

**Mezőkövesd Város Önkormányzat**  
**14/2010. (I.27.) ÖK. számú – ZÁRT ülésen hozott -**  
**H A T Á R O Z A T A**

**Mátyás király út 134. sz. alatti üzlethelyiség bérlete**

A Képviselő-testület a Mátyás király út 134. sz. alatti üzlethelyiség bérlője, [REDACTED] részére 2010. december 31. határidővel engedélyezi a fennálló tartozás részletekben történő kifizetését azzal, hogy ha a bérlő a - bérleti díjat is magában foglaló- 200.000,- Ft/hó összeg befizetését akár csak egy alkalommal is késedelmesen teljesíti, a hátralék teljes fennmaradó összegét inkasszóval kell leemelni a bérlő számlájáról, és folytatni kell az ingatlan kiűritésére vonatkozó bírósági eljárást.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

**Dr. Fekete Zoltán sk.**  
**aljegyző**

**Tállai András sk.**  
**polgármester**

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Bukta György sk.**  
**települési képviselő**

**Csiger Lajos sk.**  
**települési képviselő**

**Kiadmány hitelül:**

**Mezőkövesd Város Önkormányzat**  
**15/2010. (I.27.) ÖK. számú – ZÁRT ülésen hozott -**  
**H A T Á R O Z A T A**

**Bárdos Lajos Tagiskola hátsó udvar hasznosítására**  
**benyújtott pályázatok elbírálása**

A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a 4503 hrsz.-ú 3314 m<sup>2</sup> térmértékű ingatlan licittárgyalás útján kívánja értékesíteni, az alábbi feltételekkel:

**Az ingatlan induló licit ára: 27.500.000,-Ft+Áfa**

**Licittét: 300.000,-Ft**

**Pályázati díj /bánatpénz: 2.750.000,-Ft**

**A pályázatok beadási időpontja: *folymatos***

**Helye :** Polgármesteri Hivatal Mezőkövesd, Mátyás király út 112. Jegyzői titkárság

**Hasznosítás módja:** Mezőkövesd Város Önkormányzatának a város közigazgatási területére vonatkozó szabályozási terv és helyi építési szabályzata alapján az ingatlan az alábbiak szerint hasznosítható: település-központi vegyes terület több rendeltetési egységet magában foglaló lakó, és olyan települési szintű igazgatási, kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, szálláshely szolgáltató, egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épületek, valamint sportlétesítmények elhelyezésére szolgáló építési övezet, amelyek alapvetően nincsenek zavaró hatással a lakófunkcióra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati kiírást a Mezőkövesdi Újságban és a Mezőkövesd város honlapján közzé tegye.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelem szerint

**Dr. Fekete Zoltán sk.**  
**aljegyző**

**Tállai András sk.**  
**polgármester**

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Bukta György sk.**  
**települési képviselő**

**Csiger Lajos sk.**  
**települési képviselő**

**Kiadmány hitelül:**

**Mezőkövesd Város Önkormányzat**  
**16/2010. (I.27.) ÖK. számú – ZÁRT ülésen hozott -**  
**H A T Á R O Z A T A**

**Nyárfa u. 8. sz. alatti önkormányzati lakás bérlete**

A Képviselő-testület a Nyárfa u. 8. sz. alatti ingatlant [REDACTED]  
[REDACTED] részére bruttó 2.200.000,- Ft vételáron értékesíti.

Amennyiben a vevő ezen az áron nem kívánja megvásárolni a lakást, úgy a Képviselő-testület az ingatlan hasznosítására, szociális alapon történő bérbeadására pályázatot ír ki.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

**Dr. Fekete Zoltán sk.**  
**aljegyző**

**Tállai András sk.**  
**polgármester**

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Bukta György sk.**  
**települési képviselő**

**Csiger Lajos sk.**  
**települési képviselő**

**Kiadmány hitelül:**

**Mezőkövesd Város Önkormányzat**  
**17/2010. (I.27.) ÖK. számú – ZÁRT ülésen hozott -**  
**H A T Á R O Z A T A**

**közbeszerzési eljárás a Zsóry- fürdő fejlesztésével kapcsolatos független  
mérnöki és műszaki ellenőri tevékenység ellátására**

1. A Képviselő-testület a „Zsóry- fürdő fejlesztésével kapcsolatos független mérnöki és műszaki ellenőri tevékenység ellátása” tárgyú egyszerű közbeszerzési eljárást az ajánlati felhívás és a beadott ajánlatok alapján **eredményesnek nyilvánítja.**

2. A Képviselő-testület „a „Zsóry- fürdő fejlesztésével kapcsolatos független mérnöki és műszaki ellenőri tevékenység ellátása” tárgyú egyszerű közbeszerzési eljárásban az ajánlati felhívás és a beadott ajánlatok alapján

- az Országos Vízügyi Beruházási Mérnöki Konzulens és Tervező Kft. (1054 Budapest, Alkotmány u. 27.), illetve a
- CREDAS Mérnöki Iroda Kft. (3530 Miskolc, Rákóczi u. 1.) és H.Q.C Mérnökiroda Kft. (3860 Encs, Akácus u. 2/c)

vállalkozások által **beadott ajánlatok érvényesek.**

3. A Képviselő-testület döntése szerint a „Zsóry- fürdő fejlesztésével kapcsolatos független mérnöki és műszaki ellenőri tevékenység ellátása” tárgyú egyszerű közbeszerzési eljárásban az ajánlati felhívás és a beadott ajánlatok alapján az összességében **legkedvezőbb ajánlat** a CREDAS Mérnöki Iroda Kft. (3530 Miskolc, Rákóczi u. 1.) és H.Q.C Mérnökiroda Kft. (3860 Encs, Akácus u. 2/c) által adott ajánlat bruttó 8.437.500,- Ft értékben.

4. a.) A Képviselő-testület hirdet **2. helyezettet.**

b.) Nyertes ajánlattevő visszalépése, valamint az előre kihirdetett követelmények nem teljesítése esetén az összességében második legkedvezőbb ajánlattevő, az Országos Vízügyi Beruházási Mérnöki Konzulens és Tervező Kft. (1054 Budapest, Alkotmány u. 27.) által adott ajánlat bruttó 8.875.000,- Ft értékben.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, a közbeszerzési eljárás keretében az eredményhirdetés megtételére és a szolgáltatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

**Dr. Fekete Zoltán sk.**  
**aljegyző**

**Tállai András sk.**  
**polgármester**

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Bukta György sk.**  
**települési képviselő**

**Csiger Lajos sk.**  
**települési képviselő**

**Kiadmány hitelül:**

**Mezőkövesd Város Önkormányzat**  
**18/2010. (I.27.) ÖK. számú – ZÁRT ülésen hozott -**  
**H A T Á R O Z A T A**

**közbeszerzési eljárás a Zsóry-fürdő fejlesztésével kapcsolatos  
kivitelezési munkálatokra**

1. A Képviselő-testület a „Zsóry- fürdő fejlesztésével kapcsolatos kivitelezési munkálatokra” tárgyú közbeszerzési eljárást az ajánlati felhívás és a beadott ajánlatok alapján **eredményesnek nyilvánítja.**

2. A Képviselő-testület a „Zsóry- fürdő fejlesztésével kapcsolatos kivitelezési munkálatokra” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlati felhívás és a beadott ajánlatok alapján az

- FK Raszter Építő Zrt. (3533 Miskolc, Felsőszinva u. 73.) és Köz-Lakép Zrt. (3530 Miskolc, Gizella u. 11.), illetve az
- Imola Építő Kft. (3300 Eger, Koháry u. 2/a) és a Hunép Universal Zrt. (4025 Debrecen, Simonffy u. 34.-36.), illetve a
- Colas-Alterra Zrt. (1103 Budapest, Sibrik Miklós út 30.)

vállalkozások által **beadott ajánlatok érvényesek.**

3. A Képviselő-testület döntése szerint a „Zsóry- fürdő fejlesztésével kapcsolatos kivitelezési munkálatokra” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlati felhívás és a beadott ajánlatok alapján az összességében **legkedvezőbb ajánlat** az

Imola Építő Kft. (3300 Eger, Koháry u. 2/a) és a Hunép Universal Zrt. (4025 Debrecen, Simonffy u. 34.-36.) által adott ajánlat bruttó 1.123.623.367,- Ft értékben.

4. a.) A Képviselő-testület hirdet **2. helyezettet.**

b.) Nyertes ajánlattevő visszalépése, valamint az előre kihirdetett követelmények nem teljesítése esetén az összességében második legkedvezőbb ajánlattevő, a Colas-Alterra Zrt. (1103 Budapest, Sibrik Miklós út 30.) által adott ajánlat bruttó 1.152.500.000,- Ft értékben.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, a közbeszerzési eljárás keretében az eredményhirdetés megtételére és a szolgáltatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

**Dr. Fekete Zoltán sk.**  
aljegyző

**Tállai András sk.**  
polgármester

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Bukta György sk.**  
települési képviselő

**Csiger Lajos sk.**  
települési képviselő

**Kiadmány hitelül:**

**Mezőkövesd Város Önkormányzat**  
**19/2010. (I.27.) ÖK. számú – ZÁRT ülésen hozott -**  
**H A T Á R O Z A T A**

**Praxis vásárláshoz kamatmentes kölcsön biztosítása**

1. Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete [REDACTED] házi szakorvos kérelmének helyt ad és 2,5 millió Ft kamatmentes kölcsönt nyújt a 26/2008. ( X. 30. ) ÖK. rendelet alapján a Mezőkövesd 3. számú felnőtt háziorvosi praxis megvásárlásához.
  
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kölcsön folyósításáról szóló szerződést megkösse.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

**Dr. Fekete Zoltán sk.**  
**aljegyző**

**Tállai András sk.**  
**polgármester**

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Bukta György sk.**  
**települési képviselő**

**Csiger Lajos sk.**  
**települési képviselő**

**Kiadmány hitelélül:**