

Mezőkövesd Város Önkormányzat
142/2010. (V.26.) ÖK. számú – ZÁRT ülésen hozott -
H A T Á R O Z A T A

Mátyás király út 143. I/4. sz. bérlakás hasznosítása

A Képviselő-testület a Mátyás király út 143. I/4. sz. alatti bérlakást piaci alapon adja bérbe, a mellékelt pályázati felhívás alapján.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Fekete Zoltán sk.
aljegyző

Tállai András sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Nyeste János sk.
települési képviselő

Nyeste László sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

a Mezőkövesd, Mátyás király út 143. I/4. sz. alatti, 31 m² alapterületű,
1 szobás, komfortos önkormányzati lakás bérbevételére

1./ Érvényesen az nyújthat be pályázatot:

-Mezőkövesd város közigazgatási területén 2 év lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkezik

-aki vállalja legalább 6 havi bérleti díj előre történő egyösszegű megfizetését és 3 havi bérleti díjnak megfelelő összegű kaució egyösszegű megfizetését.

2./ A pályázatot az nyeri el aki –a 10/2006.(III.31.) ÖK számú rendelet 12. § (3) g.) pontjában előírt- 6 havi bérleti díj, valamint 3 havi bérleti díjnak megfelelő összegű bérleti kötelezettségek teljesítésére garanciát nyújtó kaució előre történő megfizetésén felül a legtöbb havi lakbér előre egy összegben történő megfizetését vállalja.

3./ A pályázat benyújtásának határideje: 2010. július 30.

helye: Polgármesteri Hivatal Mezőkövesd, Mátyás király út 112. I. em. 27. iroda
(tel.: 49/511-535)

4./ A pályázati ajánlatot zárt borítékban, „Pályázat a Mezőkövesd, Mátyás király út 143. I/4. sz. lakásra” felirattal ellátva, írásban kell benyújtani az 1. számú melléklet szerinti formanyomtatványon, amelyhez csatolni kell az egy főre jutó jövedelem,megállapításához szükséges igazolásokat (munkáltatói igazolás, keresetigazolás).

5./ A pályázati ajánlatok érkeztetése, kezelése az általános ügykezelési szabályok szerint történik.

6./ A benyújtott pályázatok a benyújtási határidő lejártát soron követő ülésen a

Pénzügyi Bizottság és a Városüzemeltetési, Városfejlesztési és Lakásügyi Bizottság

véleményezését követően a Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság dönt.

7./ Érvénytelen az ajánlat, ha

- a.) azt a benyújtására meghatározott határidő után nyújtották be,
- b.) az nem felel meg a pályázati kiírás feltételeinek,
- c.) hiányos (adatokat nem közöl, nem csatolta az előírt mellékleteket, nem tartalmazza a szükséges nyilatkozatokat, aláírásokat)
- d.) a közölt adatok nem felelnek meg a valóságnak.

8./ Nem biztosítható lakás annak a pályázónak, akinél a bérleti díj rendszeres megfizetése nem látszik biztosítottnak, vagyis a pályázó igazolt havi átlag nettó összjövedelmének 30 %-a a lakás havi bérleti díját nem éri el (jelen esetben 49.353,-Ft-ot).

9./ A polgármester a pályázatot elnyert, kiválasztott személlyel köti meg a lakásbérleti szerződést.

10./ A bérbeadó írásbeli értesítésének kézhezvételét követő 8 napon belül a kijelölt bérlő köteles a bérbeadóval szerződést kötni.

11./ Ha a kijelölt bérlő mulasztása miatt a bérleti szerződés nem jön létre, az ajánlati kötöttség megszűnik, a bérbeadó erről a kijelölt bérlőt értesíti.

12./ Az ajánlati kötöttség megszűnéséről szóló értesítés ellen 15 napon belül igazolási kérelemmel lehet élni. Az igazolási kérelem elfogadása esetén a bérbeadó a bérbevevővel a szerződést megköti.

13./ Ha a bérlő a szerződésben megjelölt időpontban a lakást nem veszi birtokba, az a bérleti szerződéstől való elállásnak minősül. Ebben az esetben a bérbeadó a lakásra -a közérdekű elhelyezés, valamint bérlőkijelölési, vagy bérlő kiválasztási jog alapján biztosított lakást kivéve- más személlyel, -a pályázat soron következő helyezettjével- köthet szerződést.

14./ A bérbeadás feltétele továbbá, hogy bérlő a lakásbérleti szerződés fennállása alatt köteles, életvitelszerűen a lakásban lakni azzal, hogy bérlő a lakásból történő 2 hónapot meghaladó távollétét és annak időtartamát köteles írásban bejelenteni bérbeadó részére. A bérlő által bejelentett -különösen egészségügyi ok, munkahely megváltozása, tanulmányok folytatása miatt történő- távolléte alatt, erre hivatkozással felmondani nem lehet. Nem lehet felmondani a szerződést akkor sem, ha a bérlő bejelentést menthető okokból mulasztotta el, és erről a bérbeadót felhívásra, írásban tájékoztatja.

15./ A piaci alapon meghatározott **lakbér mértéke: 2010. évben 478.- Ft/m²/hó**

A piaci alapon meghatározott lakbérek mértéke minden év március 1. napjáig felülvizsgálatra kerül, és a lakbérek mértéke a KSH által meghatározott infláció mértékével emelkedik.

16./ A lakások bérbeadása piaci alapon történik. A bérleti jogviszony határozott időtartamra, max. 5 évre szól.

17./ A bérlő a lakbért a bérleti szerződésben meghatározott összegben és időpontban köteles a bérbeadó részére megfizetni. Ha felek a lakbérfizetés időpontjában nem állapodtak meg, a bérlő a lakbért havonta előre egy összegben, legkésőbb a hónap 15. napjáig köteles megfizetni.

18./A kiíró a pályázati felhívásban meghatározott értékelési szempontok alapján bírálja el és rangsorolja a pályázati ajánlatokat.

A pályázat kiírója fenntartja jogát:

- **hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa**
- **hogy azonos lakásra azonos pályázati feltételekkel benyújtott pályázatok esetén a kiíró sorsolással döntse el a bérlő személyét.**

19./ Bérlő a bérleti szerződésben meghatározott idő elteltével köteles a lakást elhagyni, minden elhelyezési igény nélkül a vele ott élőkkel együtt, és a lakást üres, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a bérbeadó részére bocsátani.

20./ A bérebe adott önkormányzati lakásba bérlő, a házastársán, gyermekén és annak házastársán (örökbe fogadott, mostoha- és nevelt gyermekén és annak házastársán), jogszerűen befogadott gyermekétől született unokáján, valamint szülőjén (örökbefogadó, mostoha- és nevelőszülőjén) /továbbá Ptk. 685. § b.) pontjában meghatározott személyeken/ kívül más személyt, csak a bérebeadó hozzájárulásával fogadhat be.

21./ Bérlő a bérleti jogot nem ruházhatja át, vagy cserélheti el, további bérletbe - albérletbe- nem adhatja.

22./ A bérebeadót azonnali felmondási jog illeti meg, ha bérlő a fentiek ellenére albérletbe adja, valamint bérleti díj fizetését felszólítás ellenére sem rendezi (a Ltv. 24. § - 25. § alapján).

Jelen pályázati kiírásban nem szereplő kérdésekben a Ptk ide vonatkozó rendelkezései, valamint a lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó többszörösen módosított 1993. évi LXXVIII. tv., valamint Mezőkövesd Város Önkormányzatának a tulajdonában lévő önkormányzati lakások és nem lakáscéljára szolgáló helyiségek bérletének, a lakbérek mértékének megállapításáról szóló módosított 10/2006. (IV.1.) ÖK. számú rendelete az irányadó.

Mezőkövesd, 2010. május

Tállai András
polgármester

Ellenjegyzem:

dr. Fekete Zoltán
aljegyző
Mezőkövesd, 2010. május

PÁLYÁZATI ADATLAP
piaci alapon bérebe adott önkormányzati lakás bérbevételére

Alulírott (név)

(leánykori név)

(születési hely és idő).....

(anyja neve)

(sz. ig. sz.)

Munkahelye: Mezőkövesd,.....

Jelenlegi munkaviszonyának kezdete: év hó nap

Lakcím: Mezőkövesd, út/utca/tér/köz
 hsz. lh. em. ajtó alatti lakos, **bérleti szerződést kívánok kötni** költségelví lakbérű önkormányzati bérlakásra, ezért pályázatot nyújtok be az önkormányzat tulajdonát képező

1.) Mezőkövesd, Mátyás király út 143. I/4. sz. alatti lakásra.

A lakást évre (max. 5) kívánom bérebe venni.

A lakásba fő költözne.

2.) Házastársam, élettársam

neve, leánykori neve:

születési helye és ideje:

anyja neve:

munkahelye:

jelenlegi munkaviszonyának kezdete: év hó nap

3.) Gyermekemet egyedül nevelem (aláhúzással jelezze!)

igen

nem

4.) Közös háztartásban élő gyermekeim:

Neve	születési ideje	anyja neve	iskolája/munkahelye

5.) Egyéb együttköltöző személyek:

Neve	születési ideje	anyja neve	iskolája/munkahelye

6.) Jelenlegi lakáshasználatom jogcíme (aláhúzással jelezze!):

- a.) albérlet
- b.) családtag,
- c.) szivességi használó,
- d.) egyéb, mégpedig:

7.) Nyilatkozom arról, hogy szerződéskötéskor –a 10/2006. (III. 31.) ÖK számú rendelet 12. § (3) g.) pontjában előírt 3 havi kaució, valamint a 6 havi bérleti díj előre történő megfizetésén felül

..... havi lakbér egyösszegű megfizetését vállalom.

8.) A család nettó összjövedelme: Ft/hó

Vállalom, hogy a pályázat elnyerése esetén a módosított 1993. évi LXXVIII. törvény és a 10/2006 (III. 31.) ÖK számú rendelet feltételei szerint lakásbérleti szerződést kötök.

Alulírott kijelentem, hogy fenti adataim a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszem azt, hogy ha kérelmemben valótlan, vagy hamis adatot közöltem, úgy ajánlatom érvénytelen.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a bérbeadó és az adatkezelő személyes adataimat és a bérleti szerződés megkötéséhez szükséges egyéb adatokat kezelje és tudomásul veszem azt, hogy – jogszabályban megjelölt szerveken kívül– harmadik személynek csak hozzájárulásommal, illetve az adattal érintett személy hozzájárulásával adhat tájékoztatást.

Tudomásul veszem, hogy lakásszerződésemben meghatározott határidő lejártával a lakást tisztán, rendeltetésszerű állapotban a tulajdonos részére vissza kell adnom. Vállalom, hogy lakáshelyzetemet a továbbiakban magam oldom meg.

Mezőkövesd, év hó nap

.....
aláírás

A pályázathoz csatolandók:

- Jövedelemigazolások a pályázat benyújtását megelőző 12 hónap jövedeleméről (együtt költöző személyeké is)
- Munkáltató által kiállított munkaviszony igazolás
- Lakóhely és életkor igazolásához szükséges személyi igazolvány, vagy lakcím-nyilvántartómásolat

LAKÁSBÉRLETI SZERZŐDÉS-TERVEZET

mely létrejött a **Mezőkövesd Város Önkormányzata** (képviseli Tállai András polgármester) Mezőkövesd, Mátyás király út 112., továbbiakban, mint bérbeadó és (an.: sz.: szig. sz.:) és (an.: sz.: szig.sz.:) mint bérlők között alulírott napon és helyen.

1./ Mezőkövesd város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a mezőkövesdi ingatlan-nyilvántartásban, 4642/A/4 hrsz. alatt nyilvántartott, a valóságban **Mezőkövesd, Mátyás király út 143. I/4. sz.** alatt található önkormányzati bérlakás, melynek hasznos alapterülete 31 m².

A bérlakás komfortfokozata: komfortos

Helyiségei : 1 szoba, előszoba, konyha, fürdőszoba, kamra.

A bérbeadás jellege: a Jogi, Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság ÖK. sz. határozata alapján piaci alapon bérbe adott.

Bérlő a 10/2006. (III. 31.) ÖK számú rendelet szerinti **6 havi bérleti díjat** előre egy összegben **-88.836,- Ft-ot-** és a **3 havi bérleti díjnak** megfelelő összegű bérlői kötelezettségének teljesítésére garanciát nyújtó– **kauciót, 44.418,- Ft-ot** előre egy összegben – **megfizette, továbbá a pályázatában vállalt havi bérleti díjat egy összegben megfizette.**

A lakásba költözők száma:

2./ A lakásbérleti szerződés időtartama:

3./ A lakbér mértéke havi: 478,- Ft/m²

Fentiek alapján a lakbér mértéke **14.806,- Ft/hó.** A bérleti díj fizetése kezdete

Bérlő a szerződés aláírásával egy időben megfizetett 6 havi bérleti díjat, továbbá havi bérleti díjat (..... ,- Ft-ot), mely összeggel a bérleti díj napjáig megfizetésre került. Ezt követően a bérleti díj fizetése minden hónap 15. napjáig esedékes.

4./ A közüzemi költségek /víz, villany, gáz/ és a közös költségek a bérbevétel napjától a bérlőt terhelik.

5./ A bérlet tartama alatt a bérlő köteles gondoskodni:

a./ az épület, továbbá a közös használatra szolgáló helyiségek és területek tisztántartásáról, megvilágításáról, a kommunális hulladék elszállításáról,

b./ a helyiségben lévő és leltárban szereplő felszerelések felújításáról, pótlásáról, illetőleg cseréjéről,

- c./ az épület, általa kizárólagosan használt, illetve üzemben tartott központi berendezéseinek karbantartásáról,
- d./ a helyiség burkolatainak felújításáról, pótlásáról és cseréjéről,
- e./ a bérlő köteles az általa használt helyiségeket rendeltetésének megfelelően használni,
- f./ a bérlő a lakás átalakítására, korszerűsítésére a felek megállapodása alapján jogosult.

6./ Bérlő a bérleti jogot nem ruházhatja át, vagy cserélheti el, további bérletbe -albérletbe- nem adhatja. Családtagjain kívül más személyt a bérbeadó írásbeli hozzájárulásával fogadhat be.

7./ A bérbeadót azonnali felmondási jog illeti meg, ha bérlő a fentiek ellenére albérletbe adja, valamint 3 havi bérleti díj fizetését felszólítás ellenére sem rendezi.

8./ A lakásbérleti szerződésben meghatározott idő elteltével bérlő köteles a lakást elhagyni, minden elhelyezési igény nélkül a vele ott élőkkel együtt, és a lakást üresen, tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a bérbeadó részére bocsátani.

9./ Bérlő köteles a lakásbérleti szerződés fennállása alatt életvitelszerűen a lakásban lakni úgy, hogy a lakásból történő 2 hónapot meghaladó távollétét és annak időtartamát köteles írásban bejelenteni a bérbeadó részére. A bérlő által bejelentett –különösen egészségügyi ok, munkahely megváltozása, tanulmányok folytatása miatt történő– távolléte alatt, erre hivatkozással felmondani nem lehet. Nem lehet felmondani a szerződést akkor sem, ha a bérlő a bejelentést menthető okokból mulasztotta el, és erről a bérbeadót felhívásra, írásban tájékoztatja.

10./ Bérbeadó jogosult évente egy alkalommal, illetve szükség szerint bérleményellenőrzést tartani.

Az ellenőrzés a lakás használatára, a lakásberendezések állapotára, a befogadott személyekre és a rendeltetésszerű használatra terjed ki.

Lakásberendezési tárgyak:

- 1 db gáz kombi cirkó készülék
- 1 db fürdőkád, mosdó szerelvényel
- 1 db gáztűzhely
- 1 db mosogató, csapteleppel
- 1 db mosdókagyló csapteleppel

Közüzemi fogyasztásmérők:

árammérő gy. sz.:	óraállás:(ÉMÁSZ)
vízmérő gy. sz.:	óraállás:(VG ZRt.)
gázmérő óra sz.:	óraállás :.....(TIGÁZ)

A lakás műszaki állapota: az ingatlan műszaki állapota jó.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szabályai, valamint a lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló többszörösen módosított 1993. évi LXXVII. törvény előírásai és a Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2006. (IV.1.) sz. az önkormányzatának tulajdonában lévő önkormányzati lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletének, a lakbérek mértékének megállapításáról szóló rendelete az irányadók.

Jelen megállapodást elolvasás és értelmezést követően felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírják.

Mezőkövesd, 2010.

.....

bérbeadó

.....

bérlő

Ellenjegyzem:

dr. Fekete Zoltán

aljegyző

Mezőkövesd, 2010.

Mezőkövesd Város Önkormányzat
143/2010. (V.26.) ÖK. számú – ZÁRT ülésen hozott -
H A T Á R O Z A T A

Önkormányzat intézményeinek nyári karbantartási munkálatait
végző kivitelező kiválasztása (Bayer Róbert Kollégium és
Élelmezési Központ)

- 1.) Mezőkövesd Város Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú intézmények 2010. évben elvégzendő nyári karbantartási munkálatok 1. pályázati csomagjában (Bayer Róbert Kollégium és Élelmezési Központ épület helyiségei) lévő kivitelezési munkálatainak elvégzésével Hajdú János, 3400 Mezőkövesd, Budai N. A. u. 36. vállalkozót bízta meg, bruttó 1.508.322.- Ft- áron.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Mezőkövesdi Városgondnokságot, hogy a vállalkozói szerződést kösse meg.

Felelős: Intézményvezető
Határidő: azonnal

Dr. Fekete Zoltán sk.
aljegyző

Tállai András sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Nyeste János sk.
települési képviselő

Nyeste László sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzat
144/2010. (V.26.) ÖK. számú – ZÁRT ülésen hozott -
H A T Á R O Z A T A

**Önkormányzat intézményeinek nyári karbantartási munkálatait
végző kivitelező kiválasztása (Városi Napközi-otthonos
Óvodák)**

1.) Mezőkövesd Város Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú intézmények 2010. évben elvégzendő nyári karbantartási munkálatok 2. pályázati csomagjában (Városi Napközi-otthonos Óvodák épület helyiségei) lévő kivitelezési munkálatainak elvégzésével Kovács András, 3400 Mezőkövesd, Zsófia u. 46. vállalkozót bizza meg, bruttó 2.962.412.- Ft-áron.

2.) A Képviselő-testület felkéri a Mezőkövesdi Városgondnokságot, hogy a vállalkozói szerződést kösse meg.

Felelős: Intézményvezető
Határidő: azonnal

Dr. Fekete Zoltán sk.
aljegyző

Tállai András sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Nyeste János sk.
települési képviselő

Nyeste László sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzat
145/2010. (V.26.) ÖK. számú – ZÁRT ülésen hozott -
H A T Á R O Z A T A

Önkormányzat intézményeinek nyári karbantartási munkálatait végző kivitelező kiválasztása (Széchenyi István Szakképző Iskola)

- 1.) Mezőkövesd Város Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú intézmények 2010. évben elvégzendő nyári karbantartási munkálatok 3. pályázati csomagjában (Széchenyi István Szakképző Iskola épület helyiségei) lévő kivitelezési munkálatainak elvégzésével Nyikes István, 3400 Mezőkövesd, Kiss István u. 36. vállalkozót bízta meg, bruttó 4.750.000.- Ft-áron, tételes költségelszámolás mellett.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Mezőkövesdi Városgondnokságot, hogy a vállalkozói szerződést kösse meg.

Felelős: Intézményvezető
Határidő: azonnal

Dr. Fekete Zoltán sk.
aljegyző

Tállai András sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Nyeste János sk.
települési képviselő

Nyeste László sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzat
146/2010. (V.26.) ÖK. számú – ZÁRT ülésen hozott -
H A T Á R O Z A T A

Önkormányzat intézményeinek nyári karbantartási munkálatait
végző kivitelező kiválasztása (Szent László Gimnázium és Közgazdasági
Szakközépiskola)

- 1.) Mezőkövesd Város Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú intézmények 2010. évben elvégzendő nyári karbantartási munkálatok 4. pályázati csomagjában (Szent László Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola épület helyiségei, Intézményi rész) lévő kivitelezési munkálatainak elvégzésével Kis József, 3400 Mezőkövesd, Hóvirág u. 47. vállalkozót bízta meg, bruttó 906.128.- Ft-áron.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Mezőkövesdi Városgondnokságot, hogy a vállalkozói szerződést kösse meg.

Felelős: Intézményvezető
Határidő: azonnal

Dr. Fekete Zoltán sk.
aljegyző

Tállai András sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Nyeste János sk.
települési képviselő

Nyeste László sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzat
147/2010. (V.26.) ÖK. számú – ZÁRT ülésen hozott -
H A T Á R O Z A T A

Önkormányzat intézményeinek nyári karbantartási munkálatait végző kivitelező kiválasztása (MÁAMIPSZ Mező Ferenc tagiskola)

- 1.) Mezőkövesd Város Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú intézmények 2010. évben elvégzendő nyári karbantartási munkálatok 5. pályázati csomagjában (MÁAMIPSZ Mező Ferenc Tagiskola épület helyiségei) lévő kivitelezési munkálatainak elvégzésével Póta János, 3400 Mezőkövesd, Sándor u. 18. vállalkozót bízza meg, bruttó 2.110.184.- Ft-áron.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Mezőkövesdi Városgondnokságot, hogy a vállalkozói szerződést kösse meg.

Felelős: Intézményvezető
Határidő: azonnal

Dr. Fekete Zoltán sk.
aljegyző

Tállai András sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Nyeste János sk.
települési képviselő

Nyeste László sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzat
148/2010. (V.26.) ÖK. számú – ZÁRT ülésen hozott -
H A T Á R O Z A T A

Önkormányzat intézményeinek nyári karbantartási munkálatait végző kivitelező kiválasztása (MÁAMIPSZ Bárdos Lajos tagiskola)

- 1.) Mezőkövesd Város Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú intézmények 2010. évben elvégzendő nyári karbantartási munkálatok 6. pályázati csomagjában (MÁAMIPSZ Bárdos Lajos Tagiskola épület helyiségei) lévő kivitelezési munkálatainak elvégzésével Póta János, 3400 Mezőkövesd, Sándor u. 18. vállalkozót bízza meg, bruttó 1.186.000.- Ft-áron.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Mezőkövesdi Városgondnokságot, hogy a vállalkozói szerződést kösse meg.

Felelős: Intézményvezető
Határidő: azonnal

Dr. Fekete Zoltán sk.
aljegyző

Tállai András sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Nyeste János sk.
települési képviselő

Nyeste László sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzat
149/2010. (V.26.) ÖK. számú – ZÁRT ülésen hozott -
H A T Á R O Z A T A

Önkormányzat intézményeinek nyári karbantartási munkálatait végző kivitelező kiválasztása (MÁAMIPSZ Városi Zeneiskola és az Eltérő Tantervű Tagozat)

- 1.) Mezőkövesd Város Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú intézmények 2010. évben elvégzendő nyári karbantartási munkálatok 7. pályázati csomagjában (MÁAMIPSZ Városi Zeneiskola és az Eltérő Tantervű Tagozat épület helyiségei) lévő kivitelezési munkálatainak elvégzésével Paczók Ernő, 3400 Mezőkövesd, György u. 3. vállalkozót bízta meg, 680.412.- Ft-áron. (ÁFA mentes.)
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Mezőkövesdi Városgondnokságot, hogy a vállalkozói szerződést kösse meg.

Felelős: Intézményvezető
Határidő: azonnal

Dr. Fekete Zoltán sk.
aljegyző

Tállai András sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Nyeste János sk.
települési képviselő

Nyeste László sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzat
150/2010. (V.26.) ÖK. számú – ZÁRT ülésen hozott -
H A T Á R O Z A T A

Önkormányzat intézményeinek nyári karbantartási munkálatait
végző kivitelező kiválasztása (Szent László Gimnázium
és Közgazdasági Szakközépiskola, Orvosi rendelő)

- 1.) Mezőkövesd Város Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú intézmények 2010. évben elvégzendő nyári karbantartási munkálatok 8. pályázati csomagjában (Szent László Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola épület helyiségei, Orvosi rendelő) lévő kivitelezési munkálatainak elvégzésével Panyi József, 3400 Mezőkövesd, Dózsa Gy. u. 53./A vállalkozót bízta meg, 2.314.681.- Ft-áron. (ÁFA mentes.)
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Mezőkövesdi Városgondnokságot, hogy a vállalkozói szerződést kösse meg.

Felelős: Intézmény-vezető
Határidő: azonnal

Dr. Fekete Zoltán sk.
aljegyző

Tállai András sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Nyeste János sk.
települési képviselő

Nyeste László sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzat
151/2010. (V.26.) ÖK. számú – ZÁRT ülésen hozott -
H A T Á R O Z A T A

Kiviteli tervek elkészítése - ÉMOP-4.2.1/B-09-2009-0003

Mezőkövesd város Képviselő-testülete az ÉMOP-4.2.1/B-09-2009-0003 azonosító számú (Mezőkövesd Városi Bölcsőde kapacitásbővítő fejlesztése) pályázatban szereplő beruházási munkákhoz tartozó kiviteli tervek elkészítésével a lebonyolított ajánlatkérési eljárás lefolytatása után a Sáth és Társa Bt 3400 Mezőkövesd, Bagoly u. 42. sz. bízta meg bruttó 2.950.000.- Ft összeggel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Megbízási Szerződés aláírásával.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal, illetve értelem szerint

Dr. Fekete Zoltán sk.
aljegyző

Tállai András sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Nyeste János sk.
települési képviselő

Nyeste László sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzat
152/2010. (V.26.) ÖK. számú – ZÁRT ülésen hozott -
H A T Á R O Z A T A

Nyilvánosság biztosítása - ÉMOP-4.2.1/B-09-2009-0003

Mezőkövesd város Képviselő-testülete az ÉMOP-4.2.1/B-09-2009-0003 azonosító számú (Mezőkövesd Városi Bölcsőde kapacitásbővítő fejlesztése) pályázatban szereplő beruházási munkákhoz tartozó nyilvánosság biztosítására vonatkozó feladatok elvégzésével a lebonyolított ajánlatkérési eljárás lefolytatása után a Média Nonprofit Kft 3400 Mezőkövesd, Szent László tér 17. bízta meg bruttó 800.000.- Ft összeggel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Megbízási Szerződés aláírásával.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal, illetve értelem szerint

Dr. Fekete Zoltán sk.
aljegyző

Tállai András sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Nyeste János sk.
települési képviselő

Nyeste László sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzat
153/2010. (V.26.) ÖK. számú – ZÁRT ülésen hozott -
H A T Á R O Z A T A

Projektmenedzsment - ÉMOP-4.2.1/B-09-2009-0003

Mezőkövesd város Képviselő-testülete az ÉMOP-4.2.1/B-09-2009-0003 azonosító számú (Mezőkövesd Városi Bölcsőde kapacitásbővítő fejlesztése) pályázatban szereplő beruházási munkák projektmenedzseri feladatainak ellátásával a lebonyolított ajánlatkérési eljárás lefolytatása után a Nord-Tender Kft 3525 Miskolc, Kossuth u. 3. 2/1. bízta meg bruttó 2.400.000.- Ft összeggel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Megbízási Szerződés aláírásával.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal, illetve értelem szerint

Dr. Fekete Zoltán sk.
aljegyző

Tállai András sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Nyeste János sk.
települési képviselő

Nyeste László sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzat
154/2010. (V.26.) ÖK. számú – ZÁRT ülésen hozott -
H A T Á R O Z A T A

Könyvvizsgáló - ÉMOP-4.2.1/B-09-2009-0003

Mezőkövesd város Képviselő-testülete az ÉMOP-4.2.1/B-09-2009-0003 azonosító számú (Mezőkövesd Városi Bölcsőde kapacitásbővítő fejlesztése) pályázatban szereplő beruházási munkákhoz tartozó könyvvizsgálói feladatok elvégzésével a lebonyolított ajánlatkérési eljárás lefolytatása után a B és Társa Könyvvizsgáló Iroda Kft 3300 Eger, Nagy Eged u. 13. bízta meg bruttó 550.000.- Ft összeggel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Megbízási Szerződés aláírásával.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal, illetve értelem szerint

Dr. Fekete Zoltán sk.
aljegyző

Tállai András sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Nyeste János sk.
települési képviselő

Nyeste László sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzat
155/2010. (V.26.) ÖK. számú – ZÁRT ülésen hozott -
H A T Á R O Z A T A

Rehabilitációs szakmérnök - ÉMOP-4.2.1/B-09-2009-0003

Mezőkövesd város Képviselő-testülete az ÉMOP-4.2.1/B-09-2009-0003 azonosító számú (Mezőkövesd Városi Bölcsőde kapacitásbővítő fejlesztése) pályázatban szereplő beruházási munkákhoz tartozó rehabilitációs szakmérnöki feladatok elvégzésével Nagy Bendegúz Lóránd urat bízza meg bruttó 300.000.- Ft összeggel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Megbízási Szerződés aláírásával.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal, illetve értelem szerint

Dr. Fekete Zoltán sk.
aljegyző

Tállai András sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Nyeste János sk.
települési képviselő

Nyeste László sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzat
156/2010. (V.26.) ÖK. számú – ZÁRT ülésen hozott -
H A T Á R O Z A T A

Nyilvánosság biztosítása - ÉMOP-3.1.2/B-09-2009-0001

Mezőkövesd város Képviselő-testülete az **ÉMOP-3.1.2/B-09-2009-0001** azonosító számú (A mezőkövesdi Eper u. közlekedésfejlesztése) pályázatban szereplő beruházási munkákhoz tartozó nyilvánosság biztosítására vonatkozó feladatok elvégzésével a lebonyolított ajánlatkérési eljárás lefolytatása után a Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft Mezőkövesd, Szent L. tér 17. bízza meg bruttó 1.500.000.- Ft összeggel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Megbízási Szerződés aláírásával.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal, illetve értelem szerint

Dr. Fekete Zoltán sk.
aljegyző

Tállai András sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Nyeste János sk.
települési képviselő

Nyeste László sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzat
157/2010. (V.26.) ÖK. számú – ZÁRT ülésen hozott -
H A T Á R O Z A T A

Könyvvizsgáló - ÉMOP-3.1.2/B-09-2009-0001

Mezőkövesd város Képviselő-testülete az **ÉMOP-3.1.2/B-09-2009-0001** azonosító számú (A mezőkövesdi Eper u. közlekedésfejlesztése) pályázatban szereplő beruházási munkákhoz tartozó könyvvizsgálói feladatok biztosítására vonatkozó feladatok elvégzésével a lebonyolított ajánlatkérési eljárás lefolytatása után a B és Társa Könyvvizsgáló Iroda Kft 3300 Eger, Nagy Eged u. 13. bízta meg bruttó 1.463.750.- Ft összeggel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Megbízási Szerződés aláírásával.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal, illetve értelem szerint

Dr. Fekete Zoltán sk.
aljegyző

Tállai András sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Nyeste János sk.
települési képviselő

Nyeste László sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzat
158/2010. (V.26.) ÖK. számú – ZÁRT ülésen hozott -
H A T Á R O Z A T A

Műszaki ellenőr - ÉMOP-3.1.2/B-09-2009-0001

Mezőkövesd város Képviselő-testülete az **ÉMOP-3.1.2/B-09-2009-0001** azonosító számú (A mezőkövesdi Eper u. közlekedésfejlesztése) pályázatban szereplő beruházási munkákhoz tartozó műszaki ellenőri feladatok biztosítására vonatkozó feladatok elvégzésével a lebonyolított ajánlatkérési eljárás lefolytatása után a Gál Bertalan 3300 Eger, Pozsonyi u. 2. bízta meg bruttó 1.000.000.- Ft összeggel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Megbízási Szerződés aláírásával.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal, illetve értelem szerint

Dr. Fekete Zoltán sk.
aljegyző

Tállai András sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Nyeste János sk.
települési képviselő

Nyeste László sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzat
159/2010. (V.26.) ÖK. számú – ZÁRT ülésen hozott -
H A T Á R O Z A T A

Titkos szavazás

A Képviselő-testület a kitüntető díjak adományozásáról a szavazást titkosan, a szavazógép segítségével bonyolítja le.

Felelős: Polgármester
Határidő: értelem szerint

Dr. Fekete Zoltán sk.
aljegyző

Tállai András sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Nyeste János sk.
települési képviselő

Nyeste László sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzat
160/2010. (V.26.) ÖK. számú – ZÁRT ülésen hozott -
H A T Á R O Z A T A

„Abkarovits Jenő” kitüntető díj adományozása

Mezőkövesd város Képviselő-testülete a „Abkarovits Jenő” kitüntető díjat

Sebe Imréné
óvodapedagógus

részére adományozza.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal, ill. Pedagógus napi ünnepség

Dr. Fekete Zoltán sk.
aljegyző

Tállai András sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Nyeste János sk.
települési képviselő

Nyeste László sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzat
161/2010. (V.26.) ÖK. számú – ZÁRT ülésen hozott -
H A T Á R O Z A T A

„Dr. Papp Zoltán” kitüntető díj adományozása

Mezőkövesd város Képviselő-testülete a „**Dr. Papp Zoltán**” kitüntető díjat

Barnóczky Lászlóné
igazgatóhelyettes

részére adományozza.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal, ill. Pedagógus napi ünnepség

Dr. Fekete Zoltán sk.
aljegyző

Tállai András sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Nyeste János sk.
települési képviselő

Nyeste László sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzat
162/2010. (V.26.) ÖK. számú – ZÁRT ülésen hozott -
H A T Á R O Z A T A

„Dr. Szűcs Géza” kitüntető díj adományozása

Mezőkövesd város Képviselő-testülete a „Dr. Szűcs Géza ” kitüntető díjat

Dr. Tóth József
Városi Rendelőintézet orvos-igazgató

részére adományozza.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal, ill. , ill. Semmelweis napi ünnepség

Dr. Fekete Zoltán sk.
aljegyző

Tállai András sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Nyeste János sk.
települési képviselő

Nyeste László sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzat
163/2010. (V.26.) ÖK. számú – ZÁRT ülésen hozott -
H A T Á R O Z A T A

„Mezőkövesd Város köztisztviselője” kitüntető díj adományozása

Mezőkövesd Város Képviselő-testülete a „Mezőkövesd Város Köztisztviselője”
kitüntető díjat

Kjss István
nyugalmazott ingatlan-nyilvántartási csoportvezető

részére adományozza.

Felelős: Polgármester
Határidő: azonnal, ill. Város Napja ünnepség

Dr. Fekete Zoltán sk.
aljegyző

Tállai András sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Nyeste János sk.
települési képviselő

Nyeste László sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzat
164/2010. (V.26.) ÖK. számú – ZÁRT ülésen hozott –
H A T Á R O Z A T A

Titkos szavazás

A Képviselő-testület a Mezőkövesdi Városgazdálkodási Zrt vezérigazgatói állásáról szóló tulajdonosi rendelkezésről a szavazást titkosan, a szavazógép segítségével bonyolítja le.

Felelős: Polgármester
Határidő: értelem szerint

Dr. Fekete Zoltán sk.
aljegyző

Tállai András sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Nyeste János sk.
települési képviselő

Nyeste László sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzat
165/2010. (V.26.) ÖK. számú – ZÁRT ülésen hozott -
H A T Á R O Z A T A

Mezőkövesdi Városgazdálkodási Zrt. vezérigazgatói állásáról
szóló tulajdonosi rendelkezés

A képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a következőképpen határozott:

- 1.) A Mezőkövesdi Városgazdálkodási Zrt. új vezérigazgatójának Szabó Istvánnét bízza meg, 2010. június 1. napjától 2011. május 31. napjáig.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő tulajdonosi rendelkezések meghozatalára, és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester
Határidő: értelem szerint

Dr. Fekete Zoltán sk.
aljegyző

Tállai András sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Nyeste János sk.
települési képviselő

Nyeste László sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzat
166/2010. (V.26.) ÖK. számú – ZÁRT ülésen hozott -
H A T Á R O Z A T A

Titkos szavazás

A Képviselő-testület a MÁAMIPSZ intézményvezető megválasztásáról a szavazást titkosan, a szavazógép segítségével bonyolítja le.

Felelős: Polgármester
Határidő: értelem szerint

Dr. Fekete Zoltán sk.
aljegyző

Tállai András sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Nyeste János sk.
települési képviselő

Nyeste László sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzat
167/2010. (V.26.) ÖK. számú – ZÁRT ülésen hozott -
H A T Á R O Z A T A

**a Mezőkövesdi Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény,
Egységes Pedagógiai Szakszolgálat (MÁAMIPSZ) magasabb
vezetői megbízása**

1.) A Képviselő-testület az a Mezőkövesdi Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, Egységes Pedagógiai Szakszolgálat (MÁAMIPSZ) intézményvezetésével, 2010. augusztus 16-tól, 2015. augusztus 15-ig **Gál János-t bízza meg.**

2.)

Felelős: polgármester
Határidő: 2010. augusztus 16.

Dr. Fekete Zoltán sk.
aljegyző

Tállai András sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Nyeste János sk.
települési képviselő

Nyeste László sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzat
168/2010. (V.26.) ÖK. számú – ZÁRT ülésen hozott -
H A T Á R O Z A T A

Titkos szavazás

A Képviselő-testület a Zempléni Szakképzés-szervezés Társulásba delegált tag helyettesének megválasztását titkosan, a szavazógép segítségével bonyolítja le.

Felelős: Polgármester
Határidő: értelem szerint

Dr. Fekete Zoltán sk.
aljegyző

Tállai András sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Nyeste János sk.
települési képviselő

Nyeste László sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzat
169/2010. (V.26.) ÖK. számú – ZÁRT ülésen hozott -
H A T Á R O Z A T A

Zempléni Szakképzés-szervezési Társulásba delegált tag
helyettesének megválasztása

Mezőkövesd Város Képviselő-testülete a Zempléni Szakképzés-szervezési Társulásba Malatinszky Károly delegált helyetteseként Bóta Gáspár képviselőt delegálja.

Felelős: Polgármester
Határidő: értelem szerint

Dr. Fekete Zoltán sk.
aljegyző

Tállai András sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Nyeste János sk.
települési képviselő

Nyeste László sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül: