



## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Mezőkövesd Város Képviselő-testületének 2012. március 28.-án megtartott üléséről.

**Helye:** Polgármesteri Hivatal „B” épület emeleti nagytanácskozó terem  
Mezőkövesd, Mátyás király út 114.

**Jelen vannak:**

<i>Dr. Fekete Zoltán polgármester</i>	<i>Vámos Zoltán alpolgármester</i>
<i>Bóta Gáspár</i>	<i>Molnár Istvánné</i>
<i>Guti Árpád</i>	<i>Malatinszky Károly</i>
<i>Takács József</i>	<i>Csiger Lajos</i>
<i>Nyeste László</i>	<i>Csirmaz Zsolt</i>
<i>Barsi László</i>	<i>Csirmaz József</i>

**Polgármesteri Hivatal részéről**

*Dr. Jakab Orsolya jegyző*  
*Dr. Kovács András aljegyző*  
*Dr. Hajdu András alpolgármester*  
*Bocsi Anna irodavezető*  
*Dr. Tóth Zsófia irodavezető*  
*Balog Lászlóné irodavezető*  
*Vigh Henrik irodavezető*  
*Toma Tibor főépítész*  
*Berecz Józsefné munkatárs (érintett napirendnél)*  
*Derekas Sándorné Gyámhivatal vezető (érintett napirendnél)*  
*Pázmándi Tamás munkatárs (érintett napirendnél)*  
*Nagy István stratégiai referens (érintett napirendnél)*

Dr. Fekete Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja a határozatképességet. Jelen van 12 fő képviselő. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Nyeste László és Takács József képviselőket.

**Kiküldésre került:**

- Polgármesteri tájékoztató (papír alapon)
- 1/1.) az 1./2.) és az 1./3.) napirendek anyagai és a könyvvizsgálói vélemény (papír alapon)
- 6. napirendhez előterjesztés kiegészítés (papír alapon)

- 1/10.) napirendként: „Mezőkövesd Város Helyi Építési Szabályzat módosítása”
- 1/11.) napirendként: „Városi Napközi-otthonos Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítása”
- 1/12.) napirendként: „Mezőkövesd város Önkormányzatának a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 4/2007. (III.01.) önkormányzati rendeletének módosítása” (papír alapon)
- 11.) napirendként: „Pályázat beadása a TÁMOP-3.4.3-11/2 Iskolai tehetséggondozás tárgykörben” (papír alapon)
- 12/5.) napirendként „Illyés Gyula út 8. I/6. sz. alatti lakás hasznosítására érkezett kérelem elbírálása”
- 17. napirendként: „Újszerű, komplex vízfertőtlenítési eljárásokkal kezelt termálvízben előállított, nyomelemekkel dúsított egyedi algafaj-kombinációk alkalmazásán alapuló új étrendkiegészítők kifejlesztése, illetve biodízel célú algaolaj kinyerése új technológiákkal,- című pályázat benyújtásához tulajdonosi határozathozatal
- Bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntései (papír alapon)

**Tegnap került kiküldésre:**

- *1/8. napirendhez kimutatás az Ügyrendi Bizottság javaslata alapján*
- *17. napirendhez konzorciumi nyilatkozat*

**Sürgősségi indítványok:**

- „ A Zempléni Szakképzés-szervezési Társulás társulási megállapodásának módosítása”
- „Szándéknyilatkozat a Széchenyi István Szakképző Iskola fenntartói jogának átadásáról”
- „Önkormányzati folyószámlahitel felvétele”
- „Hitelfelvétel a Zsóry-fürdő szennyvíz-beruházásának megvalósításához”
- „Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás költségeinek támogatására irányuló pályázat benyújtása”
- „Pályázat benyújtása a 4/2012. (III.01.) BM rendelet alapján”

Dr. Fekete Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a sürgősségi indítványok elfogadását.

**A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal elfogadja sürgősségi indítványok tárgyalását**

Dr. Fekete Zoltán polgármester mivel a napirendhez a jelenlévők részéről hozzászólás, vélemény nem hangzik el, így azt szavazásra teszi fel.

A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
52/2012. (III.28.) önkormányzati határozata**

**Napirend megállapítása**

**1.ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEK ALKOTÁSA, MÓDOSÍTÁSA**

**1/1.) Az önkormányzat 2011. évi költségvetési rendeletének módosítása (később kerül kiküldésre)**

**1/2.) Az önkormányzat 2011. évi zárszámadása (később kerül kiküldésre)**

**1/3.) Az önkormányzat 2011. évi egyszerűsített beszámolója (később kerül kiküldésre)**

**1/4.) Nyilatkozat a 2011. évi ÖNHIKI elszámolásához**

**1/5.) Önhibáján kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi támogatására vonatkozó igény benyújtása**

*Előadó : Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Balog Lászlóné irodavezető*

**1/6.) Mezőkövesd város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása**

*Előadó: Dr. Jakab Orsolya jegyző*

*Referens: Dr. Hajdu András alpolgármester*

*Bocsi Anna irodavezető*

**1/7.) Mezőkövesd Város Önkormányzatának törzsvagyonába tartozó ingatlanok helyiségei bérleti díjainak meghatározása**

*Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Bocsi Anna irodavezető*

*Dr. Hajdu András alpolgármester*

**1/8.) Személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások 2012. évi intézményi térítési díjainak megállapítása**

*Előadó: Dr. Jakab Orsolya jegyző*

*Referens: Zsák Terézia Mezőkövesdi Kistérségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat vezető*

**1/9.) A szociális étkeztetés 2012. évi intézményi térítési díjainak megállapítása**

*Előadó: Dr. Jakab Orsolya jegyző*

*Referens: Barnóczky László Élelmezési Központ Vezetője*

**1/10.) Mezőkövesd Város Helyi Építési Szabályzat módosítása**

*Előadó: Dr. Jakab Orsolya jegyző*

*Referens: Toma Tibor főépítész*

**1/11.) Városi Napközi-otthonos Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítása**

*Előadó : Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Kiss László munkaszervezet vezető*

**1/12.) Mezőkövesd város Önkormányzatának a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 4/2007. (III.01.) önkormányzati rendeletének módosítása**

*Előadó : Dr. Jakab Orsolya jegyző*

*Referens: Dr. Tóth Zsófia irodavezető*

*Hornyák Attiláné munkatárs*

**2.) „Tiszta udvar rendes ház” városszépítő program meghirdetése**

*Előadó : Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Bocsi Anna irodavezető*

*Hajnerné Tóth Ágnes munkatárs*

**3.) Beszámoló a Kistérségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat 2011. évi munkájáról**

*Előadó: Zsák Terézia Szolgálat vezető*

**4.) Beszámoló a helyi gyermekvédelmi rendszer működéséről és a Gyámhivatal munkájáról**

*Előadó : Dr. Jakab Orsolya jegyző*

*Referens: Dr. Tóth Zsófia irodavezető*

*Derekas Sándorné Gyámhivatal vezetője*

*Kavasánszki Eszter munkatárs*

**5.) Mezőkövesd Város Önkormányzatának 2012. évi közbeszerzési tervének elfogadása**

*Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Vígh Henrik irodavezető*

*Pázmándi Tamás munkatárs*

**6.) Zsóry-fürdő szennyvíz-csatornázására vonatkozó közbeszerzési ajánlattételi felhívás**

*Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Vígh Henrik irodavezető*

*Pázmándi Tamás munkatárs*

**7.) Egri úti tagóvoda kapacitásbővítő fejlesztése**

*Előadó : Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Nagy István stratégiai referens*

**8.)Tájékoztatás az Utazás 2012. nemzetközi turisztikai kiállítás tapasztalatairól**

*Előadó : Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Lázárné Csirmaz Henriett Tourinform irodavezető*

**9.) Támogatási kérelem a Matyó Húsvét rendezvényre**

*Előadó : Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Bocsi Anna irodavezető*

*Kazárné Kalber Nikolett Idegenforgalmi Egyesület elnöke*

**10.) Tájékoztató a Szent István királyunk tiszteletére rendezendő Városi ünnepség előkészületeiről**

*Előadó : Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Bocsi Anna irodavezető*

*Kazárné Kalber Nikolett ügyvezető*

**11.) Indítványok, javaslatok**

**11.) Pályázat beadása a TÁMOP-3.4.3-11/2 Iskolai tehetséggondozás tárgykörben**

*Előadó : Juhász Józsefné igazgató*

*Referens: Kiss László munkaszervezet vezető*

**Sürgősségi indítványok:**

- **A Zempléni Szakképzés-szervezési Társulás társulási megállapodásának módosítása**

*Előadó : Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Kiss László munkaszervezet vezető*

- **Szándéknyilatkozat a Széchenyi István Szakképző Iskola fenntartói jogának átadásáról**

*Előadó : Dr. Fekete Zoltán polgármester*

- **Önkormányzati folyószámlahitel felvétele**

*Előadó : Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Balog Lászlóné irodavezető*

- **Hitelfelvétel a Zsóry-fürdő szennyvíz-beruházásának megvalósításához**

*Előadó : Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Balog Lászlóné irodavezető*

- **Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás költségeinek támogatására irányuló pályázat benyújtása**

*Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester*  
*Referens: Vígh Henrik irodavezető*  
*Benke Ádám munkatárs*

- **Pályázat benyújtása a 4/2012. (III.01.) BM rendelet alapján**

*Előadó : Dr. Fekete Zoltán polgármester*  
*Referens: Nagy István stratégiai referens*

#### **11/1.) Tájékoztató az interpellációkra adott válaszokról**

### **ZÁRT ÜLÉS**

#### **12.) Önkormányzati ingatlanok hasznosítása**

**12/1.) Illyés Gyula út 8. III/2. sz. alatti lakás hasznosítására érkezett kérelem elbírálása**

**12/2.) Gaál I. u. 8/1. sz. alatti lakás hasznosítása**

**12/3.) Mátyás király u. 68. 2/2. sz. lakásbérleti szerződés hosszabbítása**

**12/4.) Anna köz 13. hasznosítása**

**12/5.) Illyés Gyula út 8. I/6. sz. alatti lakás hasznosítására érkezett kérelem elbírálása**

*Előadó : Dr. Fekete Zoltán polgármester*  
*Referens: Balog Lászlóné irodavezető*  
*Berecz Józsefné munkatárs*

**13.) Szemétszállítási díj támogatás ügyében hozott elutasító határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálása**

*Előadó : Dr. Fekete Zoltán polgármester*  
*Referens: Dr. Tóth Zsófia irodavezető*  
*Hornyák Attiláné munkatárs*

**14.) 2012. évi út- és járda karbantartási munkák kivitelezőjének kiválasztása**

*Előadó : Dr. Fekete Zoltán polgármester*  
*Referens: Vígh Henrik irodavezető*  
*Benke Ádám munkatárs*

**15.) Kivitelező kiválasztása az Önkormányzat kezelésében lévő utak útburkolati jeleinek festési munkáira.**

*Előadó : Dr. Fekete Zoltán polgármester*  
*Referens: Vígh Henrik irodavezető*  
*Vinter Szilárd munkatárs*

**16.) A Képviselő-testület a Városi Sportcsarnok épületenergetikai fejlesztéséhez épületenergetikai felmérés készítéséről szóló 147/2011. (V.12.) önkormányzati határozat módosítása**

*Előadó : Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Nagy István stratégiai referens*

**17.) „Újszerű, komplex vízfertőtlenítési eljárásokkal kezelt termálvízben előállított, nyomelemekkel dúsított egyedi algafaj-kombinációk alkalmazásán alapuló új éltrendkiegészítők kifejlesztése, illetve biodízel célú algaolaj kinyerése új technológiákkal,-” című pályázat benyújtásához tulajdonosi határozathozatal**

*Előadó : Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Nagy István stratégiai referens*

*Szobonya Sándor vezérigazgató*

**Interpellációs szándékét jelezte**

*Nyeste László és Csirmaz József képviselő*

**Kérdést kíván feltenni**

*Nyeste László és Guti Árpád képviselő*

**Polgármesteri tájékoztató**

Dr. Fekete Zoltán polgármester röviden ismerteti a polgármesteri tájékoztatóban foglaltakat, majd tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az Építőközösségekről szóló 20 MFt-os TÁMOP pályázat 2012. március 14-ig benyújtásra került.

Mivel a jelenlévők részéről más hozzászólás, vélemény nem hangzik el, így a polgármesteri tájékoztatóban foglaltakat teszi fel szavazásra.

**A Képviselő-testület 12 igen szavazattal a polgármesteri tájékoztatót elfogadja**

## **Jelentés a 2012. február 29-ig lejárt határidejű képviselő-testületi döntések végrehajtásáról**

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

**A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
53/2012. (III.28.) önkormányzati határozata**

### **Jelentés a 2012. február 29-ig lejárt határidejű képviselő-testületi döntések végrehajtásáról**

- A Képviselő-testület elfogadja a 3,4, 5, 6/2012. önkormányzati rendelet, a 378/2011., valamint a 9, 16,17,18, 26, 32, 37, 38, 40, 42, 43, 44, 45, 47, 48, 51/2012. önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló jelentést azzal, hogy ezen határozatok egyben hatályukat is veszítik.
- Az 5, 27, 28, 29, 30, 31, 33, 34, 39, 41, 46, 49, 50/2012. önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló jelentést azzal fogadja el, hogy a végrehajtást követően a polgármester ismételen adjon tájékoztatást.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

## **1/1.) Az önkormányzat 2011. évi költségvetési rendeletének módosítása**

### **Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottság**

A Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat 3/2011. (II.24.) költségvetési rendelet módosításának elfogadását.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a napirendhez módosító javaslat nem hangzik el – így a rendelet-tervezetet a mellékleteivel együtt teszi fel szavazásra.

**A Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 3 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotja**



**Mezőkövesd Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**7/2012. (III.29.) önkormányzati rendelete**

**a 3/2011.(II.24.) költségvetési rendeletének módosításáról**

Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés b) pontjában, az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 65. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján - a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 91. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva - a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 92/C. (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljáró (könyvvizsgáló) és a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 92. § (13) bekezdés a) pontjában meghatározott Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1.§**

A Mezőkövesd Város Önkormányzatának a 2011. évi költségvetéséről szóló 3/2011.(II.24.) rendelet (a továbbiakban: R.) 1.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

1.§ A Képviselő-testület az Önkormányzat 2011. évi költségvetésének

<b>a) Bevételi főösszegét</b>	
a 2.§ szerinti hitelfelvételből és a pénzforgalom nélküli tételekből származó bevételek nélkül	<b>9.581.099 eFt-ban</b>
<b>b) Kiadási főösszegét</b>	
a 4. § szerinti hiteltörlesztési kiadások nélkül	<b>10.607.209 eFt-ban</b>
<b>c) Hiányát</b>	<b>1.026.110 eFt-ban</b>

melyből:

ca) a költségvetési hiány belső finanszírozását szolgáló <b>előző évek működési pénzmaradványa</b>	<b>93.739 eFt</b>
cb) a költségvetési hiány belső finanszírozását szolgáló <b>előző évek felhalmozási pénzmaradványa</b>	<b>865.163 eFt</b>
cc) a költségvetési hiány külső finanszírozását szolgáló <b>működési célú értékpapír értékesítés bevétele</b>	<b>0 eFt</b>

cd) a költségvetési hiány külső finanszírozását szolgáló <b>felhalmozási célú értékpapír értékesítés bevétele</b>	<b>104.598 eFt</b>
ce) a költségvetési hiány külső finanszírozását szolgáló <b>működési célú hitelfelvétel (forráshiány)</b>	<b>77.702 eFt</b>
cf) a költségvetési hiány külső finanszírozását szolgáló <b>felhalmozási célú hitelfelvétel (forráshiány)</b>	<b>0 eFt</b>

**állapítja meg.**

## 2.§

Az R. 3.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

Az 1.§ b) pontjában meghatározott költségvetési kiadásokon felül az Önkormányzatot 2011. évben 14.520 eFt hiteltörlesztési kiadás és 100.572 eFt felhalmozási célú értékpapír vásárlás kiadása terheli.

## 3.§

(1) Az R. 1.-51. számú mellékletei helyébe az e rendelet 1.-51. számú mellékletei lépnek.

(2) Az R. az e rendelet 52-53. számú mellékleteivel egészül ki.

## 4.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, de rendelkezéseit 2011.12.01-től kell alkalmazni, és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

**Dr. Jakab Orsolya sk.**  
**Zoltán sk.**  
jegyző

**Dr. Fekete**  
polgármester

**Kiadmány hitelül:**

A rendelet kihirdetésének dátuma:  
2012. március 29.  
Dr. Jakab Orsolya sk.

jegyző

## **1/2.) Az önkormányzat 2011. évi zárszámadása**

### **Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottság**

A Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, javasolja a Képviselő-testületnek az önkormányzat 2011. évi zárszámadásának elfogadását.

### **Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság**

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

### **Oktatási, Egészségügyi és Civil kapcsolatok Bizottság**

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezet elfogadásában minősített többség hiányában nem tudott állást foglalni.

### **Ügyrendi és Szociális Bizottság**

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az Önkormányzat 2011. évi zárszámadásáról szóló rendelet-tervezetet a mellékleteivel együtt elfogadásra ajánlja a képviselő-testületnek.

### **Nemzetiségi Önkormányzat**

A Mezőkövesdi Roma Nemzetiségi Önkormányzat jóváhagyta a 2011. évi zárszámadást és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Nyeste László 2011. évi zárszámadást áttekintve kérdése és észrevétele, hogy az iparüzési adóbevételek tervezése és realizált bevétele között jelentős különbség van, mi az oka a jelentős eltérésnek. A 2011-es zárszámadásban a kisebbségi önkormányzati választásoknál miért szerepel a 66 eFt-os költség. Pénzeszközöknél látható eltérés van a tervek között, 3 milliárdos terv van, mely 2,5 milliárdos szinten realizálódott, a használaton kívüli eszközök értéke csökkent a 2010-es évhez képest, mi tartozik ide, mi a magas összegnek az oka.

Dr. Fekete Zoltán polgármester elmondja, hogy ki vannak szolgáltatva a mezőkövesdi ipari cégek az európai gazdasági folyamatoknak, nem lehetett tudni hogyan alakul ez a folyamat, örüljünk annak, hogy ilyen az adóbevételi növekedés, pontosan tervezni ezt előre nem lehet.

Balog Lászlóné az iparüzési adó tervezéssel kapcsolatban elmondja, tavalyi tényadat 504 MFt volt, 25 MFt-os tervvel magasabb összeget terveztünk, ez abból adódik, hogy két cégünknel magasabb árbevétel volt. 2011. évi kisebbségi önkormányzati választásnál központi költségvetés biztosította a pénzüsszeget. A pénzkészletet úgy kell betervezni, hogy meg van a nyitó pénzkészlet abból le kell vonni a kiadási előirányzatot és így kapjuk meg a zárópénzkészletet. A zárszámadás év közbeni bevételt tartalmaz, 500 MFt-

ot. A használaton kívüli eszközök értékének csökkenésénél a jogszabály szerint be kell mutatni a bruttó értéken 0-ra leírt, de használatban lévő eszközöket, a csökkenés abból adódott, hogy selejtezésre kerültek eszközök.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – mivel a napirendhez több hozzászólás, vélemény nem hangzik el – így az önkormányzat 2011. évi gazdálkodásáról szóló rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra, a mellékletekkel együtt.

**A Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 2 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotja**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
8/2012. (III.29.) önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat 2011. évi gazdálkodásáról**

Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 92/C. (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljáró (könyvvizsgáló) és a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 92. § (13) bekezdés a) pontjában meghatározott Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1.§.**

A képviselő-testület a 2011. évi gazdálkodást :

**7.266.982 eFt költségvetési bevétellel  
7.719.976 eFt költségvetési kiadással**

**jóváhagyja.**

**2.§.**

Az 1.§-ban meghatározott költségvetési bevételeken felül az önkormányzat hitelt nem vett fel, a költségvetési hiány belső finanszírozását szolgáló pénzforgalom nélküli bevételként 612.297 eFt előző évi pénzmaradványt használt fel, valamint 104.598 eFt értékpapír értékesítéséből származó bevételt realizált.

**3.§.**

Az 1. §-ban meghatározott költségvetési kiadásokon felül eleget tett hiteltörlesztési

kiadásainak 14.520 eFt értékben, és értékpapír vásárlására 100.572 eFt-ot fordított.

#### **4.§.**

Az 1.§-ban szereplő bevételek részletezését 1,13-31. mellékletek, a kiadások részletezését az 1-12, 32-33. számú mellékletek, a bevételek és kiadások alakulását mérlegszerűen az 1, és a 37. számú mellékletek tartalmazzák.

#### **5.§**

A költségvetési szervek pénzmaradványát a képviselő-testület, a zárszámadási rendelet 56. sz. mellékletében meghatározott mértékben állapítja meg, és felhasználását a hivatkozott melléklet szerint engedélyezi.

#### **6. §.**

A Cigány Kisebbségi Önkormányzat 2011. évi költségvetésének végrehajtását a 40. számú melléklet tartalmazza.

#### **7. §.**

(1) Az Államháztartásról szóló, 1992. évi XXXVIII. törvény 118.§-a alapján tájékoztató jelleggel, a 2011. december 31-én fennálló hiteltartozás mértékét a 48.sz. melléklet tartalmazza, az önkormányzat által folyósított kölcsönök állományát a 47. sz. melléklet, az önkormányzat által nyújtott közvetett támogatásokat a 49. sz. melléklet, az önkormányzat pénzeszközváltozását a 50. sz. melléklet, az önkormányzat vagyonát a 57. sz. melléklet, a 2011. évi állami támogatás elszámolását 54., és az 55. számú mellékletek, a több éves kihatással járó döntéseket a 51. számú melléklet tartalmazza.

(2) Az európai uniós támogatással megvalósuló beruházásokat tájékoztató jelleggel a 38. számú melléklet, az út-híd keret felhasználását a 2. sz. függelék, míg a Környezetvédelmi Alap bevételeinek felhasználását az 3. sz. függelék tartalmazza.

#### **8.§.**

Jelen rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

**Dr. Jakab Orsolya sk.**  
jegyző

**Dr. Fekete Zoltán sk**  
polgármester

**Kiadmány hitelül:**

**Kihirdetve:**  
**Mezőkövesd, 2012. március 29.**  
**Dr. Jakab Orsolya sk.**

## Jegyző

### **1/3.) Az önkormányzat 2011. évi egyszerűsített beszámolója**

#### **Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottság**

A Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévő képviselők részéről módosító javaslat nem hangzik el – így az Önkormányzat 2011. évi egyszerűsített beszámolójáról szóló határozati javaslatot a mellékleteivel együtt teszi fel szavazásra.

**A Képviselő-testület 9 igen egyhangú szavazattal és 3 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
54/2012. (III.28.) önkormányzati határozata**

**az Önkormányzat 2011. évi egyszerűsített beszámolójáról**

1. Az államháztartás szervezeti beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 249/2000.(XII.24.) sz. Korm. rendelet 10. § (7) bekezdésében foglaltak szerint Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2011. évi egyszerűsített beszámolóját elfogadja.
  
2. Az államháztartás szervezeti beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 249/2000. (XII. 24.) Korm. rendelet 11. § (4) bekezdése alapján az egyszerűsített éves költségvetési beszámoló részei:
  - az egyszerűsített mérleg (1. számú melléklet)
  - az egyszerűsített éves pénzforgalmi jelentés (2. számú melléklet)
  - az egyszerűsített pénzmaradvány-kimutatás (3. számú melléklet)
  - az egyszerűsített vállalkozási maradvány-kimutatás (4. számú melléklet)
  
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy gondoskodjanak a könyvvizsgálói hitelesítő záradékkal ellátott 2011. évi egyszerűsített költségvetési beszámoló Mezőkövesdi Újságban történő közzétételéről, valamint az Állami Számvevőszék részére – a könyvvizsgálói jelentéssel együtt – történő megküldéséről.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: értelem szerint, de legkésőbb 2012. június 30.

## **1/4.) Nyilatkozat a 2011. évi ÖNHIKI elszámolásához**

### **Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottság**

A Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévő képviselők részéről módosító javaslat nem hangzik el, így a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

**A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
55/2012. (III.28.) önkormányzati határozata**

**a 2011. évi ÖNHIKI elszámoláshoz**

Mezőkövesd város Képviselő-testülete az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő (működési forráshiányos) helyi önkormányzatok támogatásának elszámolására vonatkozóan a Magyar Köztársaság 2011. évi költségvetéséről szóló 2010. évi CLXIX. törvény 6. számú mellékletének 2. pontja, valamint az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2011. évi támogatásáról szóló 4/2011.(III.1.) BM rendelet 9. §-a alapján következő nyilatkozatot teszi:

1. A települési önkormányzat lakosság száma 2010. január 1-jén 1.000 fő felett volt.
2. A települési önkormányzat döntött a helyi adó (építményadó, iparüzési adó, idegenforgalmi adó) bevezetéséről, és költségvetésében ilyen bevételt tervezett és a gazdálkodása során realizált.
3. Az önkormányzat kötelezettségvállalása 2010. és 2011. évben nem haladta meg az Ötv. 88. § (2) bekezdés szerinti éves kötelezettségvállalás felső határát.
4. Az önkormányzat a 2010. évi zárszámadására vonatkozóan az Ötv. 92/A. §-a alapján könyvvizsgálatra kötelezett.
5. A könyvvizsgáló a 2010. évi zárszámadást elfogadta

Felelős: polgármester  
Határidő: értelem szerint

## **1/5.) Önhibáján kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi támogatására vonatkozó igény benyújtása**

### **Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottság**

A Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, javasolja a Képviselőtestületnek a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévő képviselők részéről módosító javaslat nem hangzik el, így a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

**A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza**

### **Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 56/2012. (III.28.) önkormányzati határozata**

#### **az önhibáján kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi támogatására vonatkozó igény benyújtásáról**

I. Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2012. évi központi költségvetéséről szóló 2011. évi CLXXXVIII. törvény 6. számú mellékletének 2. pontja alapján (továbbiakban 6. számú melléklet) támogatási igényt nyújt be az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi támogatására.

II. Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önhibájukon kívül hátrányos helyzetben lévő önkormányzatok 2012. évi támogatásának igényléséhez a fenti törvény alapján a következő nyilatkozatot teszi:

1. Az önkormányzat lakosságszáma 2011. január 1-jén 1.000 fő feletti.
2. A települési önkormányzat helyi adó bevezetéséről döntött, és 2012. évben ilyen jogcímen 883.000 ezer forint összegű bevételt tervez.
3. Az önkormányzat 2012. évi költségvetési rendeletét 272.363 ezer forint összegű működési hiánnyal fogadta el.



4. Az önkormányzat a 2011. évi zárszámadására vonatkozóan az Ötv. 92/A. §-a alapján könyvvizsgálatra kötelezett.

5. A könyvvizsgáló a 2011. évi zárszámadást elfogadta.

6. Az önkormányzat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek megfelel.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. április 30. a pályázat benyújtása

## **1/6.) Mezőkövesd város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása**

### **Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottság**

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az alábbi módosításokkal:

- A 3.§ (3) bekezdés g) pontban helyesen: **„a c)-f) pontokban felsorolt ingatlanokhoz...**
- Az 5. § (2) b) pontban a „jobb” szó helyére **„eddiginél hatékonyabb”** kerüljön.
- A 6. § (1) kiegészül egy l) ponttal: **arra való utalást, hogy a vagyonkezelő köteles a vagyon állagmegóvásával összefüggő munkák elvégzésére.**
- A 7.§ (4) bekezdés a) pontja kiegészítve: ha vele szemben adósságrendezési, **„csőd, felszámolási, végelszámolási”** eljárás indul
- A 8.§ (3) bekezdés utolsó sorában az **“az”** szót ki kell hagyni
- A 13.§ címében a törzsvagyon kifejezést **“vagyon” szóra cserélni** és az (1) bekezdés első szava ugyancsak **“vagyon”-ra** módosul
- A 13. § (5) c) pontjának első mondata kiegészül: **“azzal, hogy az nem haladhatja meg az öt évet.”**
- A 13. § (5) bekezdés kiegészül egy e) ponttal: **“a működtető köteles a c) pont szerint kötött szerződésekről 8 napon belül tájékoztatni az Önkormányzat Vagyonügyekért felelős szervezeti egységének vezetőjét.”**
- A 13. § (5) bekezdése a fentiekre tekintettel kiegészül egy további f) ponttal is, amely így szól: **“ a polgármester az e) pontban foglalt adatközlésről fél évente tájékoztatja a képviselő-testületet.”**
- A 14.§ (1) bekezdésének harmadik sorában a gazdálkodó szervezetek, **„valamint más átlátható szervezet”** útján gondoskodik.
- A 35. § mondata kiegészül a következőképpen: **„azzal, hogy az ezt**

**tartalmazó vagyonkimutatás a vagyonrendelet függeléke.”**

#### **Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság**

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az alábbi módosításokkal:

- 1.) A 7.§ (4) bekezdés a) pontja kiegészítve: ha vele szemben adósságrendezési, **„csőd, felszámolási, végelszámolási”** eljárás indul
- 2.) A 8.§ (3) bekezdés utolsó sorában az **“az”** szót ki kell hagyni
- 3.) A 13.§ címében a törzsvagyon kifejezés csak **“vagyont”** és az (1) bekezdés első szava is csak **“vagyont”**-ra módosul
- 4.) A 14.§ (1) bekezdésének harmadik sorában a gazdálkodó szervezetek, **„valamint más átlátható szervezet”** útján gondoskodik.

#### **Oktatási, Egészségügyi és Civil kapcsolatok Bizottság**

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az alábbi módosításokkal:

- 1.) A 7.§ (4) bekezdés a) pontja kiegészítve: ha vele szemben adósságrendezési, **„csőd, felszámolási, végelszámolási”** eljárás indul
- 2.) A 8.§ (3) bekezdés utolsó sorában az **“az”** szót ki kell hagyni
- 3.) A 13.§ címében a törzsvagyon kifejezés csak **“vagyont”** és az (1) bekezdés első szava is csak **“vagyont”**-ra módosul
- 4.) A 14.§ (1) bekezdésének harmadik sorában a gazdálkodó szervezetek, **„valamint más átlátható szervezet”** útján gondoskodik.

#### **Ügyrendi és Szociális Bizottság**

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek az alábbi módosításokkal:

- 1.) A 3.§ (3) bekezdés g) pontban helyesen: **„a c)-f) pontokban felsorolt ingatlanokhoz...”**
- 2.) Az 5. § (2) b) pontban a „jobb” szó helyére **„eddiginél hatékonyabb”** kerüljön.
- 3.) A 6. § (1) kiegészül egy l) ponttal: **arra való utalást, hogy a vagyonkezelő köteles a vagyon állagmegóvásával összefüggő munkák elvégzésére.**
- 4.) A 7.§ (4) bekezdés a) pontja kiegészítve: ha vele szemben adósságrendezési, **„csőd, felszámolási, végelszámolási”** eljárás indul
- 5.) A 8.§ (3) bekezdés utolsó sorában az **“az”** szót ki kell hagyni
- 6.) A 13.§ címében a törzsvagyon kifejezést **“vagyont”** szóra cserélni és az (1) bekezdés első szava ugyancsak **“vagyont”**-ra módosul
- 7.) A 13. § (5) c) pontjának első mondata kiegészül: **“azzal, hogy az nem haladhatja meg az öt évet.”**
- 8.) A 13. § (5) bekezdés kiegészül egy e) ponttal: **“a működtető köteles a c) pont szerint kötött szerződésekről 8 napon belül tájékoztatni az Önkormányzat Vagyonügyekért felelős szervezeti egységének vezetőjét.”**
- 9.) A 13. § (5) bekezdése a fentiekre tekintettel kiegészül egy további f) ponttal

is, amely így szól: “ **a polgármester az e) pontban foglalt adatközlésről félévente tájékoztatja a képviselő-testületet.**”

10.) A 14.§ (1) bekezdésének harmadik sorában a gazdálkodó szervezetek, **„valamint más átlátható szervezet”** útján gondoskodik.

11.) A 35. § mondata kiegészül a következőképpen: **„azzal, hogy az ezt tartalmazó vagyongazdálkodás a vagyongazdálkodás függeléké.”**

Dr. Fekete Zoltán polgármester miután a napirenddel kapcsolatban hozzászólás nem hangzik el, így az Ügyrendi és Szociális Bizottság módosító javaslatát teszi fel szavazásra, mivel az valamennyi bizottság módosító javaslatát tartalmazza.

**A Képviselő-testület 11 igen szavazattal és 2 tartózkodás mellett az Ügyrendi és Szociális Bizottság módosító javaslatát elfogadja**

Dr. Fekete Zoltán polgármester az elfogadott módosító javaslatok alapján a Mezőkövesd Város Önkormányzatának vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendeletet teszi fel szavazásra a Képviselő-testület részére.

**A Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 2 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotja**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
9/2012. (III.29.) önkormányzati rendelete**

**Mezőkövesd Város Önkormányzatának vagyongazdálkodás  
szabályairól**

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében és a 143. § (4) bekezdés i) pontjában kapott felhatalmazás alapján – figyelemmel a nemzeti vagyongazdálkodásról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 6. § (5) bekezdésére, a 13. § (1) bekezdésére, és a 18. § (1) bekezdésére – az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában foglalt feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

**1. §**

(1) A rendelet hatálya kiterjed:

- a) Mezőkövesd Város Önkormányzatának tulajdonában álló nemzeti vagyongazdálkodás ingatlan és ingó elemeire,
- b) az (1) bekezdésben foglaltakat törvény, e rendelet, valamint szerződés alapján használókra.

(2) A rendelet alkalmazása szempontjából, az e rendeletben szabályozott módon és esetekben tulajdonosi joggyakorlók:

- a) a Képviselő-testület,
- b) a polgármester,
- c) a képviselő-testület bizottsága,
- d) az önkormányzati intézmény vezetője,
- e) az önkormányzat 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezet vezetője.

(3) Az önkormányzati tulajdonban álló lakásokra és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására külön önkormányzati rendelet vonatkozik.

## **A vagyon minősítése**

### **2. §**

(1) Az egyes vagyontárgyak, vagyoncsoportok minősítésének a képviselő-testület szabályozási körébe utalt megváltoztatásához

- a) a polgármester,
- b) az önkormányzat pénzügyekért felelős bizottságának,
- c) az önkormányzat városfejlesztésért és városüzemeltetésért felelős bizottságának javaslata alapján kerülhet sor.

(2) A minősítés megváltoztatására abban az esetben kerülhet sor, ha

- a) a vagyontárgy eredeti funkcióját részben, vagy egészében elveszítette,
- b) Mezőkövesd közigazgatási területére vonatkozó helyi építési szabályzat tervei ezt indokolják,
- c) önkormányzati érdekből, ha azt a vagyontárgy későbbi hasznosítása indokolja.

(3) A képviselő-testület nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősítheti az olyan önkormányzati tulajdonban lévő nemzeti vagyont, amelyet

- a) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) nem minősít kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonnak,
- b) törvény vagy e rendelet nem minősít korlátozottan forgalomképes vagyonnak
- c) és a vagyon az önkormányzat hosszú távú
  - ca) gazdasági;
  - cb) kulturális;
  - cc) sport;céljait szolgálja.

### **3. §**

(1) Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona körében kizárólagos önkormányzati tulajdonba tartoznak az Nvtv. 5. § (3) bekezdésében meghatározott vagyontárgyak.

(2) Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona körében nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősülnek:

a) az önkormányzat, annak hivatala és intézményei, valamint jogelődjeik működésével kapcsolatban keletkezett, rendeltetésszerűen azok irattáraiba tartozó levéltári anyag,

b) a város mindenkor érvényben lévő általános és részletes rendezési tervei,

c) Takács István és Dala József önkormányzati tulajdonban lévő hagyatékai, a Matyó Népművészeti és Házipari Szövetkezettől nyilvántartás szerint átvett, valamint művészek által a városnak adományozott népművészeti jellegű vagyon, lajstromba vett népi bútorok, berendezési tárgyak és művészeti alkotások,

d) alkotóházak és védett népi épületek (Mezőkövesd, Kisjankó Bori u. 13., Mezőkövesd, Mogyoró köz 6., Mezőkövesd, Kisjankó Bori u. 21., Mezőkövesd, László Károly u. 22., Mezőkövesd, Anna köz 13.)

(3) Az önkormányzat törzsvagyona körében korlátozottan forgalomképes vagyonnak minősülnek:

a) az önkormányzat tulajdonában álló ivó- és szennyvízcsatorna hálózat;

b) az a)-ban foglaltakhoz tartozó műtárgyak;

c) a nevelési-oktatási és művelődési intézmények körében

ca) óvoda és bölcsőde;

cb) általános iskola;

cc) kisegítő iskola;

ce) napközi otthon;

cf) zeneiskola;

cg) gimnázium és szakközépiskola;

ch) szakképző iskola;

ci) kollégium;

cj) közösségi ház;

ck) Média Központ Mezőkövesd, Szent László tér 17. iroda (86 m<sup>2</sup>);

cl) könyvtár: felnőtt részleg; Hrsz.:2592/7/A/53-54 Madách út 1.,  
gyermekrészleg Hrsz.:2592/7/A/52 Mátyás király út 142

cm) városi galéria és házasságkötő terem;

cn) táncpajta;

co) művelődési- és oktatási intézményben lévő lakás megjelölésű, illetve ilyen rendeltetéssel hasznosított ingatlanok, a hozzájuk tartozó telekkel együtt;

cp) múzeum épülete és telke valamint a hozzá tartozó udvar; /1581/11 és 1581/12 hrsz /

cq) volt kistemplom;

cr) pedagógiai szakszolgálat;

d) az egészségügyi és szociális intézmények körében

da) orvosi rendelő;

db) szakorvosi rendelő; (ide értve a rendelőintézetet és tüdőgondozót is)

dc) belgyógyászati osztály;

dd) szociális és gyermekvédelmi szolgálat épületei;

de) hajléktalanok szállása megjelölésű, illetve ilyen rendeltetéssel hasznosított

- ingatlanok, a hozzájuk tartozó telekkel együtt;
- df) bölcsőde;
- dg) idősek napközi otthonai;
- e) az igazgatási és egyéb intézményi épületek körében a Polgármesteri Hivatal hivatali épületei (A és B épület);
- f) a kereskedelmi és szolgáltató jellegű ingatlanok körében
- fa) piac, vásártér, valamint ezen rendeltetésű ingatlanok területén lévő épületek;
- fb) Zsóry üdülőterületen lévő 7174/30 hrsz. alatt nyilvántartott díszkert;
- fc) sportlőtér;
- fe) önkormányzati üdülők; (Bimbó u. 6. sz. 6860/4 hrsz, Cserjés köz 8. sz)
- fg) azok, a jelenleg különböző rendeltetésű földrésztletek, melyek az érvényben lévő rendezési tervek szerint védősáv, védőterület, közpark, játszótér, vagy szabadidő központ terület-felhasználásra vannak előirányozva;
- g) a c)- f) pontokban felsorolt ingatlanokhoz tartozó, leltárban rögzített ingó vagyontárgyak.

(4) Az önkormányzat üzleti vagyonába tartoznak az (1)-(3) bekezdésben nem említett vagyontárgyak.

## **A vagyongazdálkodás szabályai**

### **4. §**

- (1) Az önkormányzat a tulajdonában lévő nemzeti vagyon
- a) kezelésére, hasznosítására, működtetésére 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaságot alapíthat,
- b) hasznosítását, működtetését költségvetési szervre, természetes személyre, átlátható szervezetre bízhatja.

(2) Amennyiben az önkormányzat olyan gazdasági társaságot alapít, vagy abba tagként belép, amelynek tevékenysége az önkormányzat ellátási felelősségi körébe tartozik, az önkormányzat, illetve több önkormányzat esetén az önkormányzatok együttes tulajdonosi, vagy szavazati aránya 51%-nál kevesebb nem lehet.

(3) A tulajdonost megillető jogokat az önkormányzat által alapított, vagy a (2) bekezdés szerinti részesedésével működő gazdasági társaság tekintetében a képviselő-testület nevében, a képviselő-testület erről szóló döntése alapján a polgármester gyakorolja azzal, hogy a képviselő-testületet a soron következő testületi ülésen tájékoztatja.

(4) Amennyiben az önkormányzat betéti társaságban kültagként vesz részt, saját nevének a társaság cégnevében történő feltüntetéséhez nem járul hozzá.

(5) Az önkormányzati törzsvagyon állagának megőrzéséről, üzemeltetéséről a Képviselő-testület az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 19. b. pont szerinti vagyonkezelőn, továbbá e rendeletben meghatározott hasznosítón, működtetőn keresztül gondoskodik.

(6) A 3. § (3) bekezdésében meghatározott korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak - a g) pont kivételével - csak a képviselő-testület határozata alapján idegeníthetők el, terhelhetők meg, köthetők le, vagy hasznosíthatók, működtethetők a rendeltetéstől eltérő céllal. A döntéshez a képviselő-testület minősített többséget igénylő döntése szükséges.

(7) A korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak hasznosítására irányuló jogügyletek megkötése esetén a jognyilatkozat megtételére jogosult személy köteles a szerződésben foglaltak teljesítését folyamatosan figyelemmel kíséreni.

## **A vagyonkezelés szabályai**

### **5. §**

(1) Az önkormányzat a helyi önkormányzatok feladatait tartalmazó jogszabályokban foglaltakkal összefüggő közfeladatokhoz kapcsolódóan, így különösen

- a) közösségi tér biztosítása,
- b) közművelődési, tudományos, művészeti, sport tevékenység,
- c) egészségügyi és szabadidős tevékenység céljára létesíthet vagyonkezelői jogot

(2) Vagyonkezelői jog gyakorlására irányuló szerződést a Képviselő-testület az Nvtv. 11.§ (1) bekezdés alapján különösen akkor köt, amennyiben az elősegíti

- a) a vagyonnal összefüggő önkormányzati feladat hatékonyabb ellátását,
- b) a vagyon állagának eddiginél hatékonyabb megóvását, fejlesztését,
- c) a vagyon hasznosításával összefüggésben keletkező bevételek növelését.

(3) A vagyonkezelő – az Nvtv. 7.§ (2) bekezdésében foglalt alapelveknek megfelelően - a kezelt vagyonnal semminemű olyan tevékenységet nem folytathat – ide nem értve az önkormányzati feladat ellátását – és a kezelt vagyonba tartozó vagyontárgyak tekintetében semminemű olyan kötelezettséget nem vállalhat, amely annak forgalmi értékét negatívan befolyásolja.

(4) A vagyonkezelő a vagyonkezelői szerződés megkötésének folyamatában, majd a megkötést követően a szerződés teljesítése érdekében köteles az Önkormányzattal folyamatosan együttműködni. A vagyonkezelőt a szerződés megszűnését követően az elszámolás időszakában is együttműködési kötelezettség terheli.

(5) A vagyonkezelői jog jogosultja köteles gondoskodni az őt megillető vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséről.

## **A vagyonkezelési szerződés tartalma**

## 6. §

(1) A vagyonkezelési szerződésnek – figyelemmel az önkormányzati közfeladatra és az ahhoz kapcsolódó önkormányzati vagyon sajátos jellegére – tartalmaznia kell különösen:

a) a vagyonkezelő által kötelezően ellátandó önkormányzati közfeladat és az ellátható egyéb tevékenységek meghatározását, kikötve, hogy a vagyonkezelő a közfeladaton kívüli egyéb tevékenységet csak olyan módon és mértékben láthat el, hogy az ne veszélyeztesse az átadott közfeladat ellátását,

b) a vagyonkezelő által a feladatai ellátásához alvállalkozók, közreműködők igénybevételeének lehetőségét azzal, hogy ez nem lehet ellentétes az Nvtv. 11. § (8) bekezdésében foglaltakkal,

c) a közfeladat ellátása érdekében a vagyonkezelésbe adott eszközöknek a helyi önkormányzat számviteli nyilvántartási adataival megegyező tételes jegyzékét a vagyon értékével együtt, azon belül a kötelező önkormányzati feladathoz kapcsolódó vagyon megjelölését,

d) a vagyonkezelésbe adott vagyonnal való gazdálkodásra vonatkozó rendelkezéseket, és a vagyonnal való vállalkozás feltételeit,

e) a vagyonkezelői jog megszerzésének ellenértékét, illetve - az Nvtv. 11. § (5) bekezdésében foglalt kijelölés esetén az ingyenesség tényét – a vagyonkezelésbe vett vagyon tekintetében az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítésének módját és formáját,

f) az önkormányzat költségvetését megillető – a vagyonkezelésbe adott vagyon kezeléséből származó – befizetések teljesítésére, a vagyonkezelésbe adott vagyonnal történő elszámolásra vonatkozó rendelkezéseket,

g) a szerződés teljesítésének biztosítására vonatkozó rendelkezéseket,

h) a teljesítés biztosítására szolgáló mellék-kötelezettségeket és egyéb biztosítékokat,

i) a vagyonkezelésbe adott vagyonnal való mérhetően eredményes gazdálkodásra vonatkozó előírásokat,

j) a vagyonkezelési szerződés időtartamát,

k) azt, hogy a vagyonkezelő köteles Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (10) bekezdésben foglalt rendkívüli felmondás esetén a kezelt vagyon azonnali birtokba adására és arra, hogy szükség esetén biztosítsa az Önkormányzat részére a közfeladat folyamatos ellátásához a saját személyi és tárgyi infrastruktúráját.

l) arra való utalást, hogy a vagyonkezelő köteles állagmegóvásával összefüggő munkák elvégzésére.

## A vagyonkezelő jog gyakorlása

## 7. §

(1) A vagyonkezelő a tulajdonostól elvárható gondossággal jogosult és köteles a vagyon rendeltetésszerű használatára, a szerződésben vállalt közfeladat ellátására, ennek



érdekében a vagyon működtetésére, fenntartására, a vagyonhoz fűződő közterhek és más, az államháztartás alrendszerét jogszabály alapján megillető befizetések teljesítésére.

(2) A vagyonkezelő köteles évente egyszer a tárgyévet követő év február 15-éig a vagyonkezelésbe adott ingatlanvagyon tárgyévi változásairól, így különösen az esetleges vagyongyarapodásról az Önkormányzat ingatlanvagyon-kataszter vezetésével megbízott szervezeti egységnek a megfelelő bizonylatokat, dokumentumokat átadni.

(3) Amennyiben a vagyonkezelésbe átadott vagyon, illetve annak meghatározott eleme bármely okból alkalmatlanná válik a vagyonkezelő által vállalt közfeladat ellátására, illetve a feladat ellátására való szükségessége megszűnik, a vagyonkezelő köteles a polgármestert 8 munkanapon belül értesíteni.

(4) A vagyonkezelő haladéktalanul, de legkésőbb a tény vagy körülmény felmerülésétől számított 5 munkanapon belül írásban köteles jelezni az Önkormányzat felé

a) ha vele szemben adósságrendezési, csőd, felszámolási, végelszámolási eljárás indul,

b) köztartozása esedékessége több mint 6 hónapja lejárt,

c) a kezelt vagyon összértékében bekövetkezett 15%-os mértéket meghaladó csökkenéséről tudomást szerez,

d) a kezelt vagyont súlyos környezeti károsodás veszélye fenyegeti,

e) a kezelt vagyonnal kapcsolatban az Önkormányzat beavatkozását igénylő természeti és környezeti károkozás történt, vagy egyéb – a kezelt vagyont érintő – veszélyhelyzet következett be,

f) ha az Önkormányzatnál nyilvántartott adataiban változás következik be.

(5) A vagyonkezelésből való kivonásról, a szerződés módosításáról a képviselő-testület dönt.

(6) A vagyonkezelő a vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékben köteles gondoskodni, e célokra az értékcsökkenésnek megfelelő mértékben tartalékot képezni. E kötelezettség, illetve a tartalék elszámolásának és felhasználásának rendjét, részletes tartalmát a vagyonkezelési szerződésben kell meghatározni.

(7) A vagyonkezelőnek a kezelt vagyont érintő amortizációt meghaladó vagyonvesztés esetén értékbecsléssel megállapított összegű pótlási kötelezettsége van, melynek időtartamát az önkormányzattal kötött külön szerződésben határozzák meg.

(8) Vagyonkezelő értéknövelő beruházást kizárólag a Képviselő-testület előzetes hozzájárulásával végezhet. A vagyonkezelő az általa kezelt vagyonon végzett értéknövelő beruházások értékének megtérítése iránt az önkormányzat felé semminemű igényt nem érvényesíthet amennyiben

a) az önkormányzat előzetes hozzájárulását nem kérte,

- b) az önkormányzat a beruházáshoz nem járult hozzá,
- c) az önkormányzat a hozzájárulást feltétel kikötésével adta és annak a vagyonkezelő nem tett eleget,
- d) az általa végzett értéknövelő beruházás forrása az önkormányzat költségvetéséből származó pénzüsszeg volt,
- d) a vagyonkezelési szerződés a vagyonkezelőnek felróható okból rendkívüli vagy azonnali hatályú felmondással szűnt meg.

(9) A vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyon használatából, működéséből származó bevételeit, közvetlen költségeit, egyéb ráfordításait elkülönítetten köteles nyilvántartani.

(10) A vagyonkezelő köteles az Önkormányzat által a vagyonkezelésbe átadott vagyonra az Önkormányzat által meghatározott biztosítási kategóriákra biztosítási szerződést kötni, és a szerződés ellenértékét megfizetni.

(11) A vagyonkezelő köteles teljesíteni a vagyonkezelési szerződésben vállalt kötelezettségeket, betartani a kezelt vagyont érintő vonatkozó jogszabályokat, szabványokat, hatósági, szakhatósági és műszaki előírásokat.

(12) A vagyonkezelő az őt jogszabály alapján terhelő adatszolgáltatási kötelezettségnek közvetlenül, vagy az önkormányzat által, az adat önkormányzat részére való rendelkezésére bocsátásával tesz eleget.

(13) A vagyonkezelői szerződésnek tartalmaznia kell a számviteli adatszolgáltatás tartalmát, formáját és határidejét.

(14) A vagyonkezelő a kötelezettsége megszegésével Mezőkövesd Város Önkormányzatának okozott kárért a polgári jog általános szabályai szerint tartozik felelősséggel.

### **A vagyonkezelői jog ellenértéke, ingyenes átengedése**

#### **8. §**

(1) A vagyonkezelői jog ellenértékét a vagyon forgalmi értékének alapul vételével a Képviselő-testület határozza meg.

- (2) Ingyenesen adható vagyonkezelésbe az önkormányzat nemzeti vagyona
  - a) a Mezőkövesd Város Önkormányzata által fenntartott önkormányzati intézmény, költségvetési szerv,
  - b) a 100%-os önkormányzati tulajdonban álló gazdálkodó szervezet számára, és
  - c) amennyiben magasabb szintű jogszabály így rendelkezik.

(3) A tulajdonosi joggyakorló hozzájárulásával a kezelt vagyonon elvégzett értéknövelő beruházások számlával igazolt összege az időszakosan, részletekben megfizetett ellenérték esetén a vagyongazdálkodási szerződésben foglaltak szerint beszámítható.

## **A vagyongazdálkodás ellenőrzése**

### **9. §**

(1) A vagyongazdálkodási tevékenységet, a vagyongazdálkodási szerződésben meghatározott jogok, kötelezettségek teljesítését az önkormányzat a polgármester útján évente ellenőrzi.

(2) A vagyongazdálkodó a tulajdonosi ellenőrzést köteles tűrni, az ellenőrzés érdekében kötelezhető minden közérdekből nyilvános adat, valamint – a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló törvény rendelkezéseit nem sértő – az önkormányzati vagyonra és vagyongazdálkodásra vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására.

(3) A képviselő-testület azonnali intézkedését nem igénylő esetekben a polgármester köteles a képviselő-testületet évente tájékoztatni az ellenőrzés eredményéről.

## **Az önkormányzat közép- és hosszú távú Vagyongazdálkodási Terve**

### **10. §**

(1) A képviselő-testület az önkormányzat közép- és hosszú távú Vagyongazdálkodási Tervét a megalkotást követően évente, az éves költségvetésről szóló rendelet megalkotásáig felülvizsgálja, és erről határozatot hoz. A Vagyongazdálkodási Tervben meghatározott irányelveket az éves költségvetési rendelet megalkotása és elfogadása során figyelembe kell venni.

(2) A Vagyongazdálkodási Terv tartalmazza - a vagyon minősítésének megfelelő bontásban - az önkormányzat teljes vagyonának kezelésére, hasznosítására, értékesítésére, gyarapítására vonatkozó több évre szóló célkitűzéseket.

(3) A Vagyongazdálkodási Terv a képviselő-testület által elfogadott ciklusprogram célkitűzéseinek megfelelően tartalmazza az adott költségvetési évre vonatkozóan

a) a kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő vagyon körében a hasznosítás fő célját és jellegét;

b) a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon hasznosításának fő célját és jellegét;

c) a korlátozottan forgalomképes vagyoni körbe tartozó vagyonelemek körét a jelen rendelet szabályainak megfelelő bontásban, megjelölve kategóriánként a lehetséges és

indokolt kezelés, hasznosítás célját;

d) az üzleti vagyon körébe tartozó

da) azon stratégiai vagyonelemeket, melyek értékesítése, hasznosítása az adott évben lebonyolítandó, megjelölve azt, hogy a vagyon hasznosítása, értékesítése mely különös érdekeket – így különösen városképvédelmi, környezetvédelmi szempontokat is - figyelembe véve történhet meg;

db) azon egyéb üzleti vagyonelemeket, melyek értékesítése, hasznosítása az adott év távlatában indokoltnak látszik, s a vagyon jellegénél fogva az értékesítésüknek akadálya nincs;

dc) ingatlan, értékpapír vagy vegyes portfólió csomag képzésének elveit,

e) azt a vagyoni kört, melynek önkormányzati hatáskörbe tartozó átminősítése az adott évben indokolt.

### **Eljárás a tulajdonos képviselőjében**

#### **11. §**

(1) Az önkormányzatot magasabb szintű jogszabály, vagy szerződés alapján megillető elővásárlási, visszavásárlási és vételi jog gyakorlásáról, továbbá szolgalmi jog alapításáról, telekmegosztásról, telekösszevonásról, közterületet nem érintő telekhatár-rendezésről, nyomvonaljellegű építmények elhelyezéséhez szükséges hozzájárulás megadásáról a főépítész véleményének figyelembe vételével

a) amennyiben az érintett vagyontárgy értéke a nettó 3 millió forintot meghaladja

aa) a pénzügyekért felelős bizottság,

ab) városfejlesztésért felelős bizottság,

ac) jogi ügyekért felelős bizottság,

b) amennyiben az érintett vagyontárgy értéke a nettó 3 millió forintot nem haladja meg a polgármester

javaslatára a Képviselő-testület dönt.

### **Ingyenes használatra vonatkozó szabályok**

#### **12. §**

(1) Az Önkormányzat a tulajdonában lévő nemzeti vagyont a Képviselő-testület döntése vagy törvényi kötelezettsége alapján megállapodással adhatja - az Nvtv. 3.§ (1) bekezdés 11. pontjára, valamint 11. § (13) bekezdésére tekintettel - ingyenes használatba.

(2) Az ingyenes használat során bérleti jogviszony nem jön létre, bérleti díjat fizetni nem kell.

(3) Az ingyenes használatonak az ingatlan fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatban felmerülő tényleges költségeknek a használt területtel arányos részét meg kell térítenie kivéve, ha az ingatlan jellegéből adódóan annak fenntartásával, üzemeltetésével

kapcsolatos feladatokat maga is képes ellátni és azt a megállapodásban is vállalja.

(4) A használót az ingatlan rendeltetésszerű használatával kapcsolatosan az alábbi költségek terhelik:

a) az általa használt helyiségek (ingatlanok vagy ingatlanrészek) belső felújítása és karbantartása;

b) a használatba adó által nyújtott külön szolgáltatások arányos része a használó és a használatba adó között létrejött megállapodás alapján;

c) az általa használt helyiségek közüzemi díjai (szemétszállítás díja, víz- csatornadíja, távfűtés- víz-melegvíz díja, elektromos energia díja, gázfogyasztás díja).

(5) A Képviselő-testület az ingyenes használatba adásról hozott döntésében az előző pontokban meghatározottakon felül további, a használatba vett vagyon jellegéből fakadó, annak rendeltetésszerű használatához szükséges szolgáltatásokkal kapcsolatos költségek viselését is előírhatja a használó részére.

(6) Az ingyenes használatra vonatkozó szerződés határozott időre, de legfeljebb 5 évre szól. A határozott idő leteltével – erre irányuló kérelem esetén - a szerződés az (1) bekezdés alapján legfeljebb 5 évre meghosszabbítható.

(7) A szerződést a használatba adó az írásbeli felszólítás kézhezvételét követően 8 munkanapon belül felmondhatja, ha

a) a használó a rendelkezésére bocsátott helyiségekben nem az ingyenes használatra jogosító tevékenységet végzi;

b) a használó (3) és (4) bekezdésben meghatározott költségeket nem fizeti meg;

c) a használó a szerződésben vállalt, vagy jogszabályban előírt egyéb lényeges kötelezettségét nem teljesíti;

d) a használó a használt helyiségeket, a közös használatra szolgáló helyiségeket, illetve a területet megrongálja, vagy rendeltetésükkel ellentétesen használja.

(8) A jelen szakasz (4) bekezdés c) pontjában meghatározott díjak megfizetése alól mentesülnek azok a mezőkövesdi székhellyel rendelkező civil szervezetek, amelyek működését az önkormányzat támogatási szerződésben a mentesülésre kifejezetten utalva támogatja. Ez esetben a támogatási szerződésben összecszerően fel kell tüntetni a használt vagyonnal kapcsolatos (4) bekezdés c) pont szerint költségeknek a támogatási időszakra eső, a vagyon jellegéhez, méretéhez igazodó mértékét. A számítás alapját - ingatlan esetében - az előző évi közüzemi díjak képezik.

## **A vagyon működtetése**

### **13.§**

(1) A vagyont – az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 10. pontjában foglaltak szerint - működtetőre lehet bízni. A működtetésre, a működtető jogaira és kötelezettségeire e

rendeletnek a vagyonkezelőre vonatkozó szabályait – az 5. § (5) bekezdésben, a 7. § (6) és (10) bekezdéseiben és a 8. § (2) bekezdésében foglalt kivételekkel – e §-ban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) Működtetésre vonatkozó megállapodás az Nvtv. 3.§ (1) bekezdés 11. pont szerinti természetes személlyel, jogi személlyel, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel köthető.

(3) A (2) bekezdésben hozott döntéshez minősített többség szükséges.

(4) A képviselő-testület az önkormányzat intézményei, 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő gazdálkodó szervezetei, valamint - az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározottak szerint átláthatónak minősülő - mezőkövesdi székhelyű szervezet részére ingyenes működtetési jogot engedhet. Az ingyenesség nem érinti a működtető (5) bekezdésben foglalt kötelezettségeit.

(5) A működtetők a használatukban lévő ingatlanok, ingó vagyontárgyak működtetése során

a) a tulajdonostól elvárható gondossággal jogosultak és kötelesek a vagyon rendeltetésszerű használatára, működtetésére, fenntartására, hasznosítására, a vagyonhoz fűződő közterhek viselésére, és kötelesek a használatukban lévő vagyon számviteli előírások szerinti nyilvántartására és adatszolgáltatásra;

b) jogosultak a használatukban lévő ingatlanok, ingók és egyéb javak hasznosításával - az alaptevékenységet nem sértő, és kizárólag az intézmény bevételeit növelő - bevételszerző tevékenységet folytatni;

c) a működtető az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlant jogosult további bérbe, használatba adni azzal, hogy az nem haladhatja meg az öt évet. A működtetési szerződésben a képviselő-testület előírhatja, hogy az egy évet meghaladó, a működtető általi további bérbe és használatba adásra csak a képviselő-testület hozzájárulásával kerülhet sor;

d) amennyiben a működtető önkormányzati intézmény, vagy 100%-os önkormányzati tulajdonban álló gazdálkodó szervezet, abban az esetben a működtetéssel járó bevételszerző tevékenység eredményességéért és jogszerűségéért az intézményvezető, illetve a cégvezető felel. Egyéb működtető esetén a működtetés jogszerűségéért a működtető vezetője felel;

e) a működtető köteles a c) pont szerint kötött szerződésekről 8 napon belül tájékoztatni az Önkormányzat Vagyonügyekért felelős szervezeti egységének vezetőjét;

f) a polgármester az e) pontban foglalt adatközlésről félévente tájékoztatja a képviselő-testületet.

(6) Az önkormányzati intézmény, vagy a 100%-os önkormányzati tulajdonban álló gazdálkodó szervezet - ha az önkormányzat másként nem rendelkezik – a működtetéssel összefüggő bevételszerző tevékenységből származó eredményeit köteles visszaforgatni az

alaptevékenység ellátását szolgáló kifizetések teljesítésére.

(7) A vagyonnak az önkormányzati intézmény, vagy a 100%-os önkormányzati tulajdonban álló gazdálkodó szervezet általi bérbeadására csak írásban, az intézmények belső szabályzatban részletezett feltételekkel kerülhet sor. A bérleti díjakat a Képviselő-testület e rendelet elfogadását követően, illetve minden évben a költségvetés elfogadásával együtt határozattal állapítja meg.

(8) A (7) bekezdés szerinti díjak megállapítása előtt az önkormányzat hivatalának az önkormányzati vagyon kezeléséért, nyilvántartásáért felelős szervezeti egysége egyeztetést folytat a működtetők vezetőivel.

(9) A (7) bekezdés szerint díjakra a polgármester tesz javaslatot.

(10) Az önkormányzat intézmény, a 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő gazdálkodó szervezet ingó vagyontárgyainak értékesítésére, selejtezésére

- a) százezer forint egyedi értékig az intézményvezető, illetve a cégvezető,
- b) százezertől egymillió forintig terjedő egyedi érték esetén a polgármester,
- c) egymillió forintot meghaladó egyedi érték esetén a képviselő-testület

előzetes hozzájárulása szükséges.

(11) A (10) bekezdés a) pontjában foglalt esetben az intézményvezető, a cégvezető az értékesítésről, selejtezésről 5 munkanapon belül tájékoztatja az önkormányzat hivatalának az önkormányzati vagyon kezeléséért és nyilvántartásért felelős szervezeti egységének vezetőjét.

(12) A (10) bekezdés szerinti érték megállapításának alapja az értékesítésre, selejtezésre kerülő vagyontárgy nettó nyilvántartási értéke. Az értékesítés elsődlegesen intézményhálózaton és a 100%-os önkormányzati tulajdonú gazdálkodó szervezetek körén belül történhet. A képviselő-testület hatáskörébe utalt értékesítés esetén a bevétel felhasználásáról a képviselő-testület dönt.

(13) Az önkormányzati intézmény, vagy a 100%-os önkormányzati tulajdonban lévő gazdálkodó szervezet vezetője, - a következő évi költségvetési koncepció megalapozott megalkotása érdekében - minden év október 30-ig írásban jelzi a működtetésében lévő vagyon karbantartásával, felújításával, korszerűsítésével, pótlásával kapcsolatos, szakszerű érvekkel alátámasztott igényét az önkormányzat jegyzőjének.

(14) A polgármester jogosult

a) a (10) bekezdés b), c) pontok esetében a hatáskörrel rendelkező szerv döntése alapján a vagyonhasznosítási jogügyletek megkötésére;

b) megkötni azon önkormányzati vagyonelemekre vonatkozó bérleti szerződéseket, amely vagyonelemeket jogszabály, önkormányzati döntés más kezelésébe, használatába, működtetésébe nem utal;

c) megkötni – a képviselő-testület döntése alapján – a biztosítási szerződéseket.

(15) Vagyon, vagyonrész vállalkozásba történő bevitelére csak közgazdasági megalapozás (hozamszámítás) alapján, a pénzügyekért felelős bizottság írásbeli véleményével lehet javaslatot tenni.

(16) A képviselő-testület

működtetési jogot az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározottak szerint átláthatónak minősülő - mezőkövesdi székhelyű szervezet részére ingyenesen csak akkor engedhet, amennyiben az ilyen működtetés az önkormányzat 5. § (2) bekezdésben foglalt érdekeit szolgálja.

### **Az önkormányzat üzleti vagyonának hasznosítása**

#### **14.§**

(1) Az üzleti vagyon körébe tartozó tulajdon hasznosításáról a képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal, az önkormányzat intézményei, és az önkormányzat 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezetek, valamint más átlátható szervezet útján gondoskodik.

(2) A képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik

a) az üzleti vagyon körében szereplő ingatlanok tulajdonjogának átruházása - a (3) bekezdésben foglaltak kivételével - továbbá ingyenes használatba adása, megterhelése, gazdasági társaságba, vagy alapítványba történő bevitele koncesszióba adása, vagy bérüzemeltetéssel történő hasznosítása;

b) az üzletrészekkel, részvényekkel, vállalkozási célú pénzeszközökkel kapcsolatos döntések meghozatala.

(3) A városfejlesztési és városüzemeltetési feladatokért felelős bizottság hatáskörébe tartozik

a) a beépítetlen építési telek, a helyi építési szabályzat által nem közterület céljára megjelölt önkormányzati tulajdonú ingatlan, az önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági föld értékesítése nettó 2 millió forint értékhatárig;

b) az önkormányzati tulajdonban lévő külterületi mezőgazdasági művelésű ingatlanok az önkormányzatot terhelő művelési kötelezettség és köztisztasággal kapcsolatos közfeladat teljesítése érdekében történő ingyenes használatba adása;

c) a mezőgazdasági ingatlanok haszonbérletbe adására vonatkozó döntés meghozatala.

(4) A városfejlesztési és városüzemeltetési feladatokért és pénzügyekért felelős bizottságok együttes határozata szükséges a (2) - (3) bekezdésben fel nem sorolt - egyéb tulajdonosi jognyilatkozatok, - így különösen a társtulajdonosi elővásárlási jog gyakorlása a megszerezni kívánt vagyon értékére tekintettel nettó 3 millió forint értékhatárig, szolgalmi jog alapítása, telekmegosztás, telekösszevonás, közterületet nem érintő telekhatár-rendezés, a nyomvonal jellegű építmények elhelyezéséhez szükséges



hozzájárulás – kérdésekben.

(5) A polgármester hatáskörébe tartozik az átmenetileg szabad pénzeszközök rövid lejáratú pénzügyi lekötéséről, valamint - *összefüggéstől függetlenül* - államilag garantált értékpapír vásárlásáról szóló döntések meghozatala.

(6) Az üzleti vagyon hasznosításával kapcsolatos szerződéseket a polgármester írja alá.

## **Gazdasági társaságokban való részvétel**

### **15.§**

(1) A gazdasági társaság legfőbb szervében az önkormányzatot a polgármester, vagy az általa megbízott személy képviseli.

(2) A gazdasági társaságban az önkormányzat képviselője – a (3) bekezdésben foglaltak kivételével - a szavazati jog gyakorlása során önálló döntésre jogosult.

(3) A szavazati jog (2) bekezdés szerinti gyakorlásához - amennyiben a döntés az alaptőke felemelésére, a gazdasági társaság más gazdasági társasággal való egyesülésére, szétválására, jogutód nélküli megszűnésére, átalakulására, az alapító okirat aláírására, módosítására, a társasági szerződés aláírására, módosítására vonatkozik és az önkormányzat tulajdoni érdekeltsége

a) eléri, vagy meghaladja a 20%-ot, - a képviselő-testület;

b) nem éri el a 20%-ot, - a polgármester

hozzájárulása szükséges.

(4) A mérleg megállapításáról, a nyereség felosztásáról szóló a külön jogszabályban meghatározott döntés kizárólag a pénzügyekért felelős bizottság előzetes hozzájárulása mellett hozható.

(5) A polgármester a tárgyévet követő év áprilisában tájékoztatást ad a képviselő-testületnek az önkormányzat tulajdoni részesedésével működő, alapvető közszolgáltatást ellátó gazdasági társaság éves működésének tapasztalatairól.

(6) Az önkormányzat 100%-os, valamint többségi tulajdonában lévő gazdasági társaság ügyvezetése évente két alkalommal – május 31-ig, valamint december 15-ig - köteles tájékoztatni a képviselő-testületet a gazdasági társaság működéséről.

(7) Az önkormányzat 100%-os, valamint többségi tulajdonában lévő gazdasági társaság felügyelőbizottságába a tagokat – ide nem értve a munkavállalói érdekképviselőt - a képviselő-testület delegálja. A felügyelőbizottságok ellenőrzési tevékenységükről a társaság ügyvezetésével egyidejűleg számolnak be a képviselő-testületnek.

## **Az önkormányzati vagyon hasznosításának és értékesítésének szabályai**

### **16. §**

(1) Az önkormányzati vagyon hasznosítása – a 17. §-ban meghatározott kivételekkel - kizárólag

- a) nyilvános pályázat,
  - b) zártkörű pályázat,
  - c) árverés
- formájában történhet.

(2) A pályázatok főszabályként nyilvánosak. Zártkörű pályázat akkor írható ki, ha

a) a pályázat tárgyul szolgáló vagyon jellege, jelentősége, valamint annak leghatékonyabb hasznosításával kapcsolatos feladatok megoldása előre meghatározott ajánlattevők részvételét teszi szükségessé,

b) az várospolitikai, önkormányzati érdek alapján indokolt, különösen, ha azt közszolgáltatás ellátása, vagy üzleti titok megóvása indokoltá teszi.

(3) Zártkörű pályázat kiírására a (2) bekezdésben foglaltak alapján javaslatot tehet

a) a 14. § szerint képviselő-testületi hatáskörbe tartozó vagyonhasznosítás esetén

- aa) a polgármester,
- ab) a képviselő-testület bizottsága

b) a 14. § szerint bizottsági hatáskörbe tartozó vagyonhasznosítás esetén

- ba) a polgármester,
- bb) a képviselő-testület bizottságának tagja

(4) A pályázat kiírásáról, formájáról a hasznosítandó vagyon fajtája, értéke alapján a 14. § szerint hatáskörrel rendelkező személy, szerv dönt.

(5) A bruttó huszonöt millió forintot meghaladó forgalmi értékű önkormányzati tulajdonú nemzeti vagyont értékesíteni csak az Nvtv. 13. § (1) és (2) bekezdésében foglaltak szerint lehet.

(6) Értékesítésre vonatkozó pályázat esetén a 18-28. §-ok rendelkezéseit – a tulajdon-átruházási jogügylet jellegéből jogszabály alapján következő eltérésekre tekintettel – kell megfelelően alkalmazni.

### **Az önkormányzati vagyon pályázat és árverés mellőzésével történő értékesítése, hasznosítása**

### **17. §**

(1) Az önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon értékesítése, illetve

hasznosítása során a képviselő-testület a 16. § (1) bekezdéstől eltekinthet

- a) amennyiben a vagyontárgy értéke nem haladja meg a bruttó 25 millió forintot, és
  - aa) az értékesítés telek kiegészítése miatt szükséges,
  - ab) az értékesítése, haszonbérbeadás tárgya mezőgazdasági rendeltetésű terület,
  - ac) az értékesítésre, hasznosításra kétszeri eredménytelen pályáztatást követően kerül sor,
  - ad) az e rendelet szerinti vagyonnevelés, működtetés ellenérték nélkül történik, illetve az e rendelet szerinti ingyenes használat esetén,
  - ae) a vagyon értékesítésére, hasznosítására a képviselő-testület egyedi döntése alapján közérdekből,
  - ag) az értékesítésre, hasznosításra magasabb szintű jogszabály rendelkezése alapján kerül sor, vagy
- b) értékhatártól függetlenül, ha a vagyon hasznosításához jelentős önkormányzati, várospolitikai érdek fűződik és a képviselő-testület által kijelölt, vagy kérelem alapján választott működtető hasznosításában a vagyon hosszú távú állagmegóvása, hatékony üzemeltetése és fejlesztése biztosított.

(2) Az (1) bekezdés b) pont szerinti esetben a működtető a kérelmében, - kijelölés esetén - ajánlatában részletezi a vagyon állagának megóvása, hatékony üzemeltetése és fejlesztése érdekében tervezett intézkedéseit.

(3) Közérdeknek minősül az, ami Mezőkövesd Város Önkormányzata kötelező vagy önként vállalt feladatainak ellátását, illetve a társadalom széles rétegeinek megelégedését szolgáló közszolgáltatások teljesítését jelentősen elősegíti.

## **A pályázat közzététele**

### **18. §**

(1) A pályázati felhívás közzétételéről a 14. § értelmében a képviselő-testület, a polgármester, a képviselő-testület bizottsága hatáskörébe utalt vagyoneértékesítés, vagyonehasznosítás körében a polgármester, egyéb esetben az intézményvezető, vagy a cégvezető gondoskodik.

(2) A nyilvános pályázatot a helyi sajtóban, az önkormányzat honlapján, szükség esetén egy megyei, vagy országos napilapban, valamint a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján – a pályázatok benyújtására megállapított határidő kezdő napját legalább 15 nappal megelőzően – kell meghirdetni.

(3) Zártkörű pályázat esetén a kiíró az érintett ajánlattevőket egyidejűleg és közvetlenül értesíti. Az ajánlatkérés tényét a kiíró köteles nyilvánosságra hozni.

(4) A kiíró a pályázati felhívásban és a részletes pályázati kiírásban szereplő pályázati feltételeket a pályázat során megváltoztathatja, ha ezt a jogát a pályázati felhívásban és a

részletes pályázati kiírásban kifejezetten kikötötte.

(5) A pályázati feltételek módosítása esetén a pályázókat a (2) bekezdés szerint értesíteni kell és a pályázatok benyújtására rendelkezésre álló határidőt legalább 10 nappal meg kell hosszabbítani.

(6) Nem lehet módosítani pályázati felhívásban és a részletes pályázati kiírásban szereplő pályázati feltételeket, ha pályázatok benyújtására rendelkezésre álló határidőből 5 napnál kevesebb áll rendelkezésre.

(7) A pályázatok benyújtási határideje - az (5) bekezdésben foglaltakon kívül – egyszeri alkalommal, indokolt esetben, legfeljebb 15 nappal meghosszabbítható.

(8) A zártkörű pályázatra - ha e rendelet másképp nem rendelkezik – a nyilvános pályázatra vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

## **A pályázati felhívás tartalma**

### **19. §**

(1) A pályázati felhívásnak tartalmaznia kell

a) a pályázatot kiíró szerv, személy megnevezését, székhelyét, továbbá ha a pályázati felhívásra a képviselő-testület, az önkormányzati bizottság döntése alapján kerül sor, az erre való utalást a határozat számának megjelölésével,

b) a pályázat formáját,

c) a pályázat célját, tárgyának megnevezését,

d) az ajánlatok benyújtásának helyét, módját és idejét,

e) a benyújtáshoz szükséges példányszámot és mellékleteket,

f) az ajánlati kötöttség időtartamát,

g) a pályázatra vonatkozó kérdések feltevésének, az esetleges további információ szerzés helyének, idejének, az ügyintéző megjelölését,

h) a részletes pályázati kiírás, információs dokumentum rendelkezésre bocsátásának, megtekintésének helyét, módját, idejét,

i) azt, hogy a kiíró a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltakon kívül a részletes pályázati kiírásnak tartalmaznia kell

a) a hasznosítandó vagyon, illetve vagyonrész adatait, valamint az ajánlatok elkészítéséhez szükséges valamennyi technikai információt,

b) a pályázati kiírás mellékleteinek jegyzékét,

c) az ajánlatok elbírálásának szempontrendszerét, a döntéshozatal során kiemelt jelentőséggel bíró elbírálási szempontokat,

d) az ajánlatok bontásának és az eredményhirdetés helyét, időpontját, módját,

e) a pályázatok elbírálására jogosult megnevezését,

f) az esetleges hatósági előírások megtartására történő utalást,

- g) a pályázat tárgyára vonatkozó esetleges elővásárlási, előbérleti jogot,
- h) a pályázó által benyújtandó iratokat, igazolásokat,
- i) azt, hogy a pályázati kiírásban nem szabályozott kérdésekben az önkormányzat vagyონrendeletében foglaltak az irányadók,
- j) minden egyéb adatot, amelyet a kiíró szükségesnek tart.

### **Pályázati biztosíték**

#### **20. §**

(1) A pályázaton való részvétel biztosíték adásához is köthető, melyet az ajánlat benyújtásával egyidejűleg, vagy pályázati kiírásban megjelölt időpontig és módon kell a kiíró rendelkezésére bocsátani.

(2) A pályázati biztosíték összegét a pályázatot kiíró szerv állapítja meg.

(3) A biztosítékot a pályázati felhívás visszavonása, az ajánlatok érvénytelenségének és eredménytelenségének megállapítása, valamint a pályázatok elbírálása után – kamat nélkül – kell visszaadni.

(4) Nem jár vissza a biztosíték, ha a pályázati kiírás szerint az a megkötött szerződést biztosítandó mellékkötelezettségé alakul át, valamint akkor sem, ha az ajánlattevő az ajánlatát az ajánlati kötöttség időtartama alatt visszavonta, vagy a szerződés megkötése neki felróható okból hiúsult meg. E rendelkezést kell alkalmazni a benyújtási határidő lejártá előtt visszavont ajánlatokra is.

### **Ajánlati kötöttség**

#### **21. §**

(1) A kiíró ajánlati kötöttsége az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártával kezdődik.

(2) A pályázók az ajánlatukhoz a pályázati kiírásban meghatározott időpontig, de legalább 30 napig kötve vannak, kivéve, ha a pályázatot nyert ajánlattevővel a kiíró ezen időpontban belül szerződést köt, vagy írásban közli, hogy egyik ajánlattevővel sem köt szerződést.

(3) Az e rendeletben szabályozott árverseny, illetve árverés esetén a kiíró a további helyezettekkel csak abban az esetben, köthet szerződést

a) ha az eredményhirdetéskor második helyezettet is hirdetnek,

b) a második helyezett vállalja, hogy az első helyezett által megajánlott áron kész a szerződéskötésre.

(4) Az árverseny és árverés kiírója a (3) bekezdés b) pontban foglaltaktól – bizottsági és testületi hatáskörbe tartozó kérdésben minősített többséget igénylő döntéssel - abban az esetben térhet el, ha azt a kiírásban előzetesen kikötötte és

- a) az önkormányzat gazdasági érdeke,
  - b) a vagyontárgy hasznosítási célja
- indokolja.

### **A pályázat visszavonása, érvénytelenné nyilvánítása**

#### **22. §**

(1) A kiíró a pályázatot az ajánlatok benyújtására megjelölt időpontig visszavonhatja. E döntést a pályázati kiírás közzétételére vonatkozó szabályok szerint kell az érintettek tudomására hozni.

(2) A pályázat visszavonása esetén a pályázati dokumentumok ellenértékét a pályázóknak vissza kell téríteni.

(3) A pályázó a benyújtásra nyitva álló határidő lejártáig az ajánlatát - a 20. § (4) bekezdésében meghatározott következmények mellett - bármikor visszavonhatja.

#### **23. §**

(1) Érvényes a pályázat, amennyiben tartalmi és formai értelemben is megfelel a pályázati kiírásban foglaltaknak.

(2) Érvénytelen a pályázat ha

- a) olyan pályázó nyújtotta be, aki nem jogosult a pályázaton részt venni,
- b) az ajánlatot a kiírásban meghatározott határidő eltelte után nyújtották be,
- c) az ajánlat nem felel meg a pályázati kiírásban foglaltaknak,
- d) a pályázó a pályázati biztosítékot nem, vagy nem a kiírásban foglaltaknak megfelelően bocsátotta a kiíró rendelkezésére,
- e) az ajánlati árat a pályázó nem egyértelműen határozta meg.

### **A pályázati ajánlat**

#### **24. §**

(1) A benyújtott ajánlatnak tartalmaznia kell

- a) a pályázó nyilatkozatát a pályázati felhívásban foglalt feltételek elfogadására vonatkozóan
- b) a pályázati biztosíték befizetését igazoló dokumentumot,
- c) a pályázónak a szerződéskötéshez szükséges személyazonosító adatait,
- d) jogi személy, jogi személyiség nélküli más szervezet pályázó esetén a 30 napnál nem régebbi, hiteles cégkivonatot, aláírási címpéldányt.

## A pályázat bontása

### 25. §

(1) A pályázatok beérkezésekor az átvétel pontos időpontját a pályázati anyagot tartalmazó borítékon fel kell tüntetni.

(2) A beérkezett pályázatokat a polgármesterből, valamint a jegyzőből és a Polgármesteri Hivatal vagyongügyekért felelős szervezeti egységének vezetőjéből álló bizottság (*pályázati bontó bizottság*) bontja fel. A polgármestert, a jegyzőt – akadályoztatásuk esetén – az alpolgármester, illetve az aljegyző helyettesíti.

(3) A bontást úgy kell elvégezni, hogy a pályázatok tartalmát a bizottság valamennyi tagja megismerhesse.

(4) A pályázatokat és azok mellékleteit a pályázati bontó bizottság értékeléssel, valamint bírálati sorszámmal látja el és terjeszti az önkormányzat bizottságai, illetve a képviselő-testület elé.

(5) Az ajánlatok felbontásáról és ismertetéséről jegyzőkönyvet kell felvenni.

(6) Az ajánlatok bontásakor a jelenlévőkkel ismertetni kell az ajánlattevők nevét, cégét, lakóhelyét, székhelyét, az ajánlatok lényeges tartalmát. Amennyiben ajánlatokat az önkormányzati bizottság, képviselő-testület nyilvános ülés keretében tárgyalja, nem lehet ismertetni azokat az adatokat, amelyek nyilvánosságra hozatalát a pályázó – jogszabály rendelkezéseinek megfelelően - kifejezetten megtiltotta. A pályázó ez esetben sem tilthatja meg a nevének, cégének, lakóhelyének, székhelyének, a megajánlott ellenszolgáltatásának, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésére vállalt határidő nyilvánosságra hozatalát.

(7) Az érvénytelen ajánlatokat – az érvénytelenség okának megjelölésével - lehetőség szerint az ajánlatok bontásakor, de legkésőbb az eredményhirdetéskor ismertetni kell.

## A pályázat elbírálása

### 26. §

(1) Ha a pályázati kiírás eltérően nem rendelkezik, a pályázatokat a benyújtási határidő lejártát követő 30 napon belül, lehetőség szerint a 14. § szerint hatáskörrel rendelkező szerv soron következő ülésén el kell bírálni.

(2) Amennyiben a kiíró a Képviselő-testület, abban az esetben a pályázat az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatában (a továbbiakban: SZMSZ) meghatározott, a pályázat tárgya szerinti hatáskörrel rendelkező bizottság előzetes véleményezése után bírálható el.

(3) A pályázat lebonyolításában részt vevő személy nem lehet az

- a) aki a pályázó hozzátartozója,
- b) aki a pályázóval munkaviszony, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony alapján közvetlen kapcsolatban áll,
- c) akitől a pályázat elfogulatlan elbírálása egyéb okból nem várható el.

(4) Az elbírálásban részt vevő a vele szemben fennálló kizárási okot köteles haladéktalanul bejelenteni.

## **27. §**

(1) Eredménytelen a pályázat, ha

- a) a kitűzött időpontig egyetlen érvényes ajánlat sem érkezett,
- b) a kiíró a pályázatot – az erre vonatkozó joga előzetes kikötésével – eredménytelennek nyilvánítja,
- c) a kiíró a pályázatot a szerződés megkötésének elmaradása miatt eredménytelenné nyilvánítja.

(2) Eredménytelen pályázat esetén a kiíró új pályázat kiírásáról dönthet.

## **28. §**

(1) Ha az elbírálás során további, különösen az ajánlatok összehasonlíthatóságát lehetővé tevő tényekre, körülményekre vonatkozó kérdések tisztázása szükséges, a kiíró a pályázóktól kiegészítő információt kérhet. A benyújtott ajánlatok alapvető tartalma azonban ekkor sem módosítható.

(2) Azonos feltételeket – ide nem értve az ellenértéket - vállaló pályázók esetén nyílt árversenyt kell tartani. Az árversenyre e rendelet árverésre vonatkozó szabályait kell alkalmazni.

### **Az árverés szabályai**

## **29. §**

(1) Árverést lehet tartani, amennyiben a hasznosítandó vagyontárgy értéke nem haladja meg a 16. § (5) bekezdés szerinti értéket és feltehető, hogy a pályázat lebonyolítása aránytalan késedelemmel, súlyos nehézséggel, vagy számottevő többlet kiadással járna.



(2) Az árverési hirdetmény kibocsátásáról a 14. § szerint hatáskörrel rendelkező szerv, személy dönt.

(3) Az árverés lebonyolításával szükség esetén meghatározott külső személy, vagy szervezet is megbízható.

(4) Az árverési hirdetményt a helyi sajtóban az önkormányzat honlapján, szükség esetén egy megyei, vagy országos napilapban, valamint a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján – legalább az árverés időpontját megelőző 5 nappal – kell közzétenni.

(5) Az árverési hirdetmény közzétételéért az önkormányzati bizottság, a polgármester, a képviselő-testület hatáskörébe tartozó hasznosítás esetén a polgármester, egyébként az intézményvezető, vagy a cégvezető felelős.

(6) Amennyiben az árverés lebonyolításával külső személyt, vagy szervezetet bíz meg az Önkormányzat, az árverésre e rendeletben foglaltakat kell megfelelően alkalmazni azzal, hogy az árverési hirdetmény közzététele a megbízott kötelezettsége.

### 30. §

(1) Az árverési hirdetményben fel kell tüntetni

- a) az árverés helyét és idejét,
- b) szükség esetén az árverési letéti díj összegét,
- c) az ingatlan-nyilvántartási adatokat
  - ca) a település nevét,
  - cb) a helyrajzi számot,
  - cc) az utca és házszámot,
  - cd) a művelési ágot,
  - ce) terület nagyságot
- d) az ingatlan beépíthetőségét, közművesítettségét, tartozékait és jellemző sajátosságait,
- e) ingó vagyontárgy esetében annak leírását,
- f) az induló árat,
- g) a licitlépcsők tételes, vagy százalékos összegét,
- h) a fizetési feltételeket.

(2) Árverésen ajánlatot tenni személyesen, vagy meghatalmazott útján lehet. A meghatalmazást közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.

(3) A kiíró az árverés meghirdetésekor, a részvétel feltételeként előírhatja az induló ár 10%-ának megfelelő letéti díj megfizetését. Ez esetben a letéti díjat legkésőbb az árverés megkezdését megelőző napig be kell fizetni az önkormányzat számlájára. Az árverésen az induló ár nem csökkenthető.

(4) Az árverést a kiíró, vagy az általa felkért személy vezeti. Az árverésen a kiíró

lehetőleg a polgármesteri hivatal jogi végzettséggel rendelkező munkatársa képviseli.

(5) Az árverés megkezdésekor az árverés vezetője az árverésen részt vevő ajánlattevőkkel közli a kikiáltási árat és felhívja őket az ajánlatuk megtételére. A licitálás a kikiáltási ár legalább 2 %-ának megfelelő licitlépcsőkkel történik.

(6) Az árverést mindaddig folytatni kell, amíg érvényes ajánlat érkezik. Ha további ajánlat nincs, az árverés vezetője a megajánlott legmagasabb összeg háromszori kikiáltása után közli

a) a legtöbbet ajánló sorszámát, szükség esetén nevét,

b) azt, hogy az árverezett vagyontárgyra vonatkozóan a a) pontban foglalt ajánlattevővel köthető adásvételi szerződés.

(7) A letéti díj az árverésen legmagasabb ajánlatot tevővel történő szerződéskötés esetén szerződés biztosítékká alakul.

(8) Az árverés lezárását követően a második legjobb ajánlattevő figyelmét fel kell hívni, hogy az árverés nyertesével kötendő szerződés megkötésének esetén a szerződést a kiíró – a 21. §-ban foglaltak szerint - vele is megkötheti.

(9) Amennyiben a szerződés a legjobb ajánlattevővel létrejön, a második legmagasabb ajánlatot tevő részére a letéti díjat a szerződéskötést követő 15 napon belül, a többi ajánlattevőnek pedig az árverés befejezését követő 15 napon belül vissza kell fizetni.

### 31. §

(1) Az árverés sikertelen, ha

a) a vagyontárgyra érvényesen senki nem tett ajánlatot,

b) a legmagasabb ajánlatot tevővel a szerződés nem jön létre, és a második legmagasabb ajánlatot tevő nem kíván szerződést kötni.

(2) Az árverés sikertelensége esetén a megismételt árverésen nem vehet részt az, aki az előző árverésen nyertesként, vagy a nyertes helyébe lépve, második legjobb ajánlatot tevőként később a szerződéskötéstől visszalépett, vagy az ellenszolgáltatást határidőn belül nem fizette meg.

(3) Az árverésről jegyzőkönyvet kell felvenni, amely tartalmazza

a) az árverés helyét és idejét,

b) az árverés lebonyolítójának nevét,

c) az árverésre jogosultak számát, azonosító adatait,

d) az elárverezett vagyontárgy induló árát,

e) az árverés sikerességének, sikertelenségének tényét, a sikertelenség okát,

f) a legmagasabb és az azt követő ajánlatot tevő ajánlattevő neve, személyazonosító adatait

g) utalást arra, ha a második legmagasabb ajánlattevő ajánlata a 21. §-ban foglaltak

szerint érvényes.

(4) Az árverési jegyzőkönyvet – közjegyző jelenlétében - az árverés vezetője, az érvényesen résztvevő ajánlattevők és a polgármesteri hivatal képviselőre jogosult munkatársa írja alá.

(5) A fentiekben nem szabályozott kérdésekre a pályázatra vonatkozó rendelkezéseket kell megfelelően alkalmazni.

## **32. §**

A 16-31 §-ok alapján létrejött szerződések megkötésére a polgármester jogosult.

### **Az önkormányzati vagyon ingyenes átruházása, követelés elengedése**

## **33. §**

(1) Az önkormányzati vagyont ingyenesen átruházni csak az Nvtv. 13. § (3) – (7) bekezdésében foglaltak alapján lehet.

(2) Az önkormányzat csak az alábbi esetekben mondhat le részben vagy egészben követeléséről:

- a) csődegyezségi megállapodásban;
- b) bírói egyezség keretében;
- c) felszámolási eljárás során, ha a felszámoló által írásban adott nyilatkozat alapján az várhatóan nem térül meg;
- d) a végrehajtás során nem, vagy csak részben térült meg;
- e) ha a követelés igazoltan csak veszteséggel, aránytalan költségráfordítással érvényesíthető;
- f) kötelezettje nem lelhető fel és ez dokumentumokkal hitelt érdemlően bizonyított.

### **A felajánlott vagyon elfogadása**

## **34. §**

(1) Amennyiben vagyonról az önkormányzat javára ingyenesen lemondtak, azt a lemondásban megjelölt cél szerinti működtető csak abban az esetben fogadhatja el, amennyiben a vagyon nem tartozik a (2) bekezdés hatálya alá és

- a) a működtető képes a hasznosítással járó, egyébként a tulajdonost terhelő kötelezettségek teljesítésére,
- b) a vagyon megfelelő hasznosítására,
- c) és a vagyon elfogadását az SZMSZ szerint megjelölt bizottság javasolja.

(2) Amennyiben a felajánlott vagyon értéke az egymillió forintot meghaladja, az

elfogadáshoz a képviselő-testület hozzájárulása is kell.

(3) Az felajánlott vagyon értékét a (2) bekezdés szerinti értékhatárral összefüggésben – amennyiben az különös szakértelmet nem igénylő módon megállapítható és a felajánló egyénként azt nem határozta meg – a polgármester jelöli meg. A polgármester ennek során jogosult szakértő véleményét kérni.

### **Vagyonnyilvántartás**

#### **35. §**

Az önkormányzat tulajdonában álló vagyon nyilvántartására magasabb szintű jogszabály rendelkezései az irányadók azzal, hogy az ezt tartalmazó vagyonkimutatás a vagyonrendelet függeléke.

### **Záró rendelkezések**

#### **36. §**

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a Mezőkövesd Város Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 12/2007. (III. 29.) ÖK. számú rendelet, és azt módosító 37/2007. (VIII. 30.) ÖK. számú rendelet, a 48/2007. (XI.01.) ÖK. számú rendelet, az 56/2007. (XI. 28.) ÖK. számú rendelet, a 25/2008. (X. 30.) ÖK. számú rendelet, a 8/2009. (III. 26.) ÖK. számú rendelet, a 10/2009. (IV. 30.) ÖK. számú rendelet, a 13/2009. (V. 28.) ÖK. számú rendelet és a 14/2011. (IV. 28.) önkormányzati rendelet.

Dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző

Dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester

Kiadmány hitelül:

Kihirdetve:  
2012. március hó 29. nap  
dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző

### **INDOKOLÁS**

#### **Az 1. §-hoz:**

Ez a szakasz meghatározza a rendelet hatályát, a tulajdonosi jog gyakorlókat és a jelen

rendelet szabályozása alól kivont önkormányzati vagyonelemeket.

**A 2.-3. §-hoz:**

Ez a szakasz tartalmazza a vagyon Nvtv. szerinti minősítését, különös tekintettel a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyona.

**A 4. §-hoz:**

Itt kerülnek meghatározásra a vagyongazdálkodás általános helyi szabályai, az önkormányzat gazdasági társaság alapítására, az abban való részesedés megszerzésére vonatkozó jogai.

**Az 5.-9. §-hoz:**

Itt kerül szabályozásra a vagyonkezelői jog létesítése, célja, az erre irányuló szerződés tartalma, a jog gyakorlása, ellenértéke, ingyenes átengedése és ellenőrzése. A vagyonkezelésre jogosultak körét az Nvtv. határozza meg.

**A 10.§-hoz:**

Az Nvtv.-vel összhangban ez a szakasz előírja a Vagyongazdálkodási Terv megalkotására és tartalmára vonatkozó szabályokat.

**A 11. §-hoz:**

Ez a szakasz az önkormányzatot, mint tulajdonost megillető elővásárlási jog gyakorlására, a joggal való rendelkezésre vonatkozik.

**A 12. §-hoz:**

Ez a szakasz az ingyenes használat engedésére, az ennek során a használót terhelő kötelezettségekre, az e szakaszban meghatározott személyekre, szervezetekre vonatkozó eltérő szabályokra tartalmaz rendelkezést.

**A 13. §-hoz:**

Ez a szakasz a törzsvagyon működtetésére, a működtetők jogaira és kötelezettségére vonatkozóan tartalmaz rendelkezéseket. Ez utóbbinál - az e szakaszban meghatározott kivételtől eltekintve - a vagyonkezelőre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

**A 14. §-hoz:**

Az Önkormányzat törzsvagyonán felüli üzleti vagyon hasznosításával, a hatáskörök megosztásával kapcsolatban tartalmaz rendelkezéseket.

#### **A 15. §-hoz:**

Ez a szakasz az Önkormányzat gazdasági társaságokban való részvétele során a szavazati jog gyakorlására, a mérleg megállapítására, az önkormányzat felé fennálló, a társaság szervei, tisztségviselői számára előírt beszámolási kötelezettségekre vonatkozó rendelkezéseket tartalmaz.

#### **A 16.-28. §-hoz:**

Az Önkormányzati vagyon hasznosítására vonatkozó pályáztatás formáiról, a felhívás közzétételéről, tartalmáról, a pályázati biztosítékról és annak sorsáról, az ajánlati kötöttségről, a pályázat visszavonásának, eredménytelenné nyilvánításának eseteiről, az érvényesség kritériumairól, a pályázati ajánlat tartalmáról, a pályázatok bontásáról, elbírálásáról és a második legelőnyösebb ajánlattevőre vonatkozó szabályokról tartalmaz rendelkezéseket.

#### **A 29. - 31. §-hoz:**

Ez a szakasz az árverés szabályairól, lebonyolításáról, hirdetményéről, a letéti díjról, az árverés sikertelenségéről és az árverésről készült jegyzőkönyv tartalmáról rendelkezik.

#### **A 32. §-hoz:**

Ez a szakasz kimondja, hogy a pályázat és árverés eredményeképpen létrejött szerződés megkötésére a tulajdonos Önkormányzat képviselőjében a Polgármester jogosult.

#### **A 33. §-hoz:**

Ez a szakasz az önkormányzati vagyon kedvezményes átruházásának, valamint a követelések részben vagy egészben történő elengedésének esteit, feltételeit szabályozza.

#### **A 34. §-hoz:**

Ez a szakasz az Önkormányzat javára ingyenesen felajánlott vagyon elfogadására, e jognak a felajánlott vagyon értékétől függő megosztására tartalmaz rendelkezéseket.

#### **A 35. §-hoz:**

Ez a szakasz kimondja - a jogalkotásról szóló törvény rendelkezéseinek megfelelően, miszerint alacsonyabb szintű jogszabály nem ismételheti meg magasabb szintű jogszabály rendelkezéseit – hogy a vagyonyilvántartás szabályaira magasabb szintű jogszabály rendelkezési az irányadóak.

#### **A 36. §-hoz:**

Ez a szakasz rendelkezik a rendelet hatálybalépéséről és a korábbi vonatkozó rendeletek hatályon kívül helyezéséről.

## **1/7.) Mezőkövesd Város Önkormányzatának törzsvagyonába tartozó ingatlanok helyiségei bérleti díjainak meghatározása**

### **Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottság**

A Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatban foglaltak elfogadását az alábbi kiegészítéssel:

1. pont A Képviselő-testület a Mezőkövesd Város Önkormányzatának törzsvagyonába tartozó ingatlanok helyiségeinek *minimális* bérleti díjait az alábbiak szerint állapítja meg:

2. pontnál kiegészül az alábbiakkal:

.....60 órát meghaladó, előre bejelentett igénybevétel esetén 30 % *kedvezményt jelent.*

### **Ügyrendi és Szociális Bizottság**

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek azzal, hogy a **2.) pont utolsó sorát ki kell egészíteni : „kedvezményt adhat” kifejezéssel.**

Dr. Hajdu András alpolgármester javasolja a határozati javaslat 5. ponttal történő kiegészítését azzal, hogy az intézményvezető, a működtető a 4. pont szerint megküldött szerződéshez, amennyiben a minimális díjtól eltér, szöveges indokolást mellékeljen.

Nyeste László a minimális ár meghatározása saját belátására van bízva az intézményvezetőnek. Ha van fix tarifa, és lesz mozgástér, alkalmas lesz arra, hogy drágább vagy olcsóbb legyen a bérleti díj, így a szubjektivitás előtérbe kerülhet. Ahhoz, hogy a büféket magasabb áron lehessen kiadni, ne az egész rendszerre történjen az eltérés lehetősége, egyetlen elem miatt.

Dr. Jakab Orsolya jegyző tájékoztatja a Képviselő-testület, hogy az Alkotmányban rögzített jogbiztonságot valóban sérti, ha nem kerül meghatározásra a tól-ig határ, így a szubjektivitás előtérbe kerül.

Csiger Lajos büfék piaci alapon történő kiadásánál legyen minimális díj, a büféket javasolja külön választani. Ha van jó megoldás támogatja, vagy a mostani konkrét összeget kell megjelölni, amennyiben változik, akkor újra tárgyalni kell.

Dr. Fekete Zoltán polgármester hozzáteszi, ha kiadó büfé van, az intézményvezető meghirdeti, ez egy eljárás, aki a legkedvezőbb ajánlatot teszi az intézményvezető számára, az veheti bérbe a helyiséget. Meg kell pályáztatni üzleti alapon a büfét, ott a legdrágább a nyerő. Legyen minimális díj a büfék esetében, a többinél fix ár legyen.

Dr. Hajdu András alpolgármester kiegészítésként elmondja, hogy a büfékre vonatkozik a pályázat, a többet kínáló kapja a bérletet, pl. a focistáknál egyformán kerüljön alkalmazásra a bérleti díj.

Nyeste László véleménye szerint a szubjektivitást ki kell zárni ebből a rendszerből, a büfé piaci alapon kerüljön bérbeadásra, a többi esetben legyen fix áras tarifa.

Dr. Fekete Zoltán polgármester a büfék esetében piaci alapon történjen a bérbeadás, ebből a körből kerüljön ki. Itt nem érdemes a minimális díjat meghatározni, a büfé licit alapján kerüljön bérbeadásra, a többi helyiségek fix áron.

Takács József javasolja a 13,14,15. pontok kivételét a táblázatból azzal, hogy ezekben az esetekben piaci alapon történő legyen a bérbeadás.

Dr. Jakab Orsolya jegyző javasolja, hogy a határozati javaslat 1.pontnál a táblázat 13.14.15. pontjai kerüljenek ki, ezeknél licit alapján történő pályáztatás útján kerüljön hasznosításra.

Guti Árpád kérdése a 20, 40 órát meghaladó, előre bejelentett igénybevétel ... nem tartozik ide?

Dr. Fekete Zoltán polgármester válasza „.....60 órát meghaladó...” ez kiegészítés. Szavazásra teszi fel a Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottság javaslatát, mely szerint a határozati javaslat 2./ pontnál a .....60 órát meghaladó, előre bejelentett igénybevétel esetén 30 % kedvezményt jelent, meghatározás kerüljön.

### **A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal a javaslatot elfogadja**

Dr. Fekete Zoltán polgármester szavazásra teszi fel, hogy a határozati javaslat 1./ pontban a táblázat 13., 14., 15. pontjai kerüljenek ki és egészüljön ki a határozati javaslat egy 5./ ponttal, mely szerint ezekben az esetekben bérbeadásra csak licit tárgyalást követően, a legjobb ajánlatot tevővel kerülhet sor.

### **A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal a javaslatot elfogadja**

Dr. Fekete Zoltán polgármester az elfogadott módosító javaslatok figyelembevételével szavazásra teszi fel a határozati javaslat egészét.



**A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
57/2012. (III.28.) önkormányzati határozata**

**Mezőkövesd Város Önkormányzatának törzsvagyonába tartozó ingatlanok helyiségei bérleti díjainak meghatározásáról**

1./ A Képviselő-testület a Mezőkövesd Város Önkormányzatának törzsvagyonába tartozó ingatlanok helyiségeinek bérleti díjait az alábbiak szerint állapítja meg:

<b>Helyiségek fajtája</b>	<b>Bérleti díj Ft/óra</b>
1. Osztályterem, tanterem 20 és 40 m2 között, Községi Ház C. szárny tantermei	2.000 Ft/óra
2. Osztályterem, tanterem 40 m2 fölött	2.500 Ft/óra
3. Számítógépterem 15 gép alatt	3.000 Ft/óra
4. Számítógépterem 15 gép felett	3.500 Ft/óra
5. Tornaterem 250 m2-ig	2.000 Ft/óra
6. Tornaterem 250 – 500 m2 között	3.000 Ft/óra
7. Tornaterem 500 m2 felett kivétel Városi Sportcsarnok, díszterem,	3.500 Ft/óra
8. Ebédlő, vagy intézményi előtér, vagy közfeladatot nem szolgáló egyéb helyiség árubemutató egyszeri alkalomra	2.700 Ft/óra
9. Ebédlő, vagy intézményi előtér, vagy közfeladatot nem szolgáló egyéb helyiség 5 órát meghaladó időtartamú bérbeadása	55.000 Ft/alkalom
10. Községi Ház színházterem esetenként	Közös megegyezés
11. Községi Ház, Táncterem	1.000 Ft alapdíj + 3.500 Ft/óra
12. Községi Ház Ifjúsági Klub	1.000 Ft alapdíj + 2.500 Ft/óra

2./ A képviselő-testület az intézményvezető, működtető számára eltérítési jogot állapít meg, amely az 1-8., valamint 11-12. pontokban foglalt helyiségek esetén  
20 órát meghaladó, előre bejelentett igénybevétel esetén 10%  
40 órát meghaladó, előre bejelentett igénybevétel esetén 20%  
60 órát meghaladó, előre bejelentett igénybevétel esetén 30% kedvezményt jelent

3./Az intézményvezető, működtető – a kedvezmény nyújtása esetén - jogosult előleget kérni, amelynek mértéke a tervezett igénybevétel összköltségének minimum 20%-a.

4./ Az intézményvezető, működtető köteles a jelen határozat alapján létrejött szerződésekről, - különös tekintettel a 2./ pontban foglalt kedvezmények biztosításáról – a szerződés kötést követő 15 napon belül értesíteni a Polgármesteri Hivatal vagyongazdálkodásért felelős szervezeti egységének vezetőjét.

5./ A törzsvagyonba tartozó ingatlanok közül az iskolabüfé, a Rendelőintézetben, a középiskolákban, a Sportcsarnokban található büfék, valamint az italautomaták (kávé, üdítő) bérbeadására csak licit tárgyalást követően, a legjobb ajánlatot tevővel kerülhet sor.

6./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

## **1/8.) Személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások 2012. évi intézményi térítési díjainak megállapítása**

### **Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottság**

A Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottság 6 tartózkodással nem tudott érvényes döntést hozni.

### **Ügyrendi és Szociális Bizottság**

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és kéri, hogy a **Képviselő-testület üléséig** írásban indokolja meg az előterjesztő a radikális csökkenés okát az **Idősek Otthonánál és az Idősek Klubjánál**.

**Az Ügyrendi és Szociális Bizottság 1 igen szavazattal, 5 tartózkodás mellett nem tudott érvényes döntést hozni a rendelet-tervezetre vonatkozóan.**

Csiger Lajos elmondja, hogy az intézményeknél a tervezett költségek alapján kell meghatározni a bevételeket és a kiadásokat is, így kell meghatározni a térítési díjakat. A 2010-es tényköltségek meghatározásra kerültek, de a 2011-es nem, a jelenlegi táblázat szerint a 2011-es díjakat javasolja elfogadásra.

Nyeste László jelentős díjtétel csökkentés van az előző évhez képest. A táblázat alapján, fel kellene sorolni egyes tételeknél a térítési díjakat. Kérdése mi indokolja a jelentős különbséget, a 2011-2012-es számok között, a 2011. évinél mi volt a számítási metódus.

Balog Lászlóné elmondja, a Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottság ülésén derült ki, 2011-ig szociális igazgatásról szóló törvény alapján, az előző évi tény kiadási alapból kellett levonni a tervezett évi normatív támogatás összegét, és a különbözet jelentette az intézményi térítési díj megállapításának az alapját. 2012. évtől az adott évre tervezett költségvetési kiadásból kell levonni az adott évre tervezett normatív támogatás összegét. Azért jelentős az eltérés, hogy mennyi volt az adott évben a tervezett kiadási költség, 2010. évben a 2011. évit képezi, 54.790 E Ft volt, tényleges adat 2010-ben keresetkiegészítés volt, jutalmazás volt, a tényösszeg 64 MFt, 10 MFt eltérés mutatkozik. 2012-ben a 2012-ben megállapított költségvetési összegből kell kiindulni, a 2012. évi költségvetés készítésénél arra kellett törekedni, hogy a legkisebb költséggel tudják az intézményt működtetni, olyan elemek is kiderültek, hogy olyan emberek is kaptak pótlékokat, amelyek nem kötelező jellegűek voltak, ezek visszavonásra kerültek, így alacsonyabb a 2012. évi működési kiadás, mint az előző évi volt.

Dr. Fekete Zoltán polgármester tájékoztatásként elmondja, hogy a térítési díjakat az otthonban a nyugdíj 80 %-áig, a gondozóházban a nyugdíj 60 %-áig fizeti az ellátottuk több, mint 90 %-a, mely a valóságban tehát a nyugdíjhoz igazodik.

Dr. Jakab Orsolya jegyző tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a rendelet tervezet 3.§-ban nem a matematika szabályai szerint kell kerekíteni, hanem a szociális igazgatásról szóló rendelet végrehajtására kiadott rendelet szerint, tehát a 2008. évi III. tv alapján kell figyelembe venni a kerekítés szabályait (az összegek vége így csak „0” vagy „5” lehet), a 3.§-nál egy gondozási nap térítési díja 3075 Ft/fő, havi térítési díja ennek megfelelően 92.250.-Ft/fő.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az elhangzott kiegészítés alapján, mely szerint a rendelet-tervezet 3.§-nál egy gondozási nap térítési díja 3075 Ft/fő, havi térítési díja ennek megfelelően 92.250.-Ft/fő kerüljön meghatározásra, szavazásra teszi fel a Képviselő-testületnek elfogadásra.

**A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotja**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
10/2012. (III.29.) önkormányzati rendelete**

## A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjairól

A Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990.évi LXV. törvény 8.§.(1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

### 1.§.

(1) A Mezőkövesdi Többcélú Kistérségi Társulás által fenntartott Mezőkövesdi Kistérségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat intézménye által nyújtott szolgáltatások:

- a) tartós elhelyezést nyújtó intézmény,
- b) átmeneti elhelyezést nyújtó intézmény,
- c) felnőtt korúak részére nappali ellátást nyújtó intézmény,
- d) házi segítségnyújtás,
- e) jelzőrendszeres házi segítségnyújtás,

(2) A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért térítési díjat kell fizetni

### *A térítési díjak meghatározása*

### 2.§.

A tartós elhelyezést nyújtó intézménybe egy gondozási nap térítési díja 3.055.- Ft/fő, havi térítési díja 91.650.- Ft/fő.

### 3.§

Az átmeneti elhelyezést nyújtó intézményben egy gondozási nap térítési díja 3.075-Ft/fő, havi térítési díja 92.250.-Ft/fő.

### 4.§.

A nappali ellátást nyújtó intézmény térítési díja  
Mezőkövesden: 275 Ft/nap/fő.

### 5.§.

A házi segítségnyújtás intézményi térítési óra díja: 0 Ft.

### 6.§

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás napi intézményi térítési díja: 0.-Ft

### Záró rendelkezés

### 7.§

**II.** Ez a rendelet 2012. április 1. napján lép hatályba.

**III.** Hatályát veszti a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjairól szóló 9/2011.(III.31.) önkormányzati rendelet.

dr. Jakab Orsolya  
jegyző

dr. Fekete Zoltán  
polgármester

Kiadmány hitelképűl:

Kihirdetve:  
2012. március hó 29. nap  
dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző

### **1/9.) A szociális étkeztetés 2012. évi intézményi térítési díjainak megállapítása**

#### **Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottság**

A Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet-tervezetben foglaltak elfogadását.

#### **Oktatási, Egészségügyi és Civil kapcsolatok Bizottság**

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

#### **Ügyrendi és Szociális Bizottság**

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester miután a napirenddel kapcsolatban hozzászólás nem hangzik el, így szavazásra teszi fel a szociális étkeztetés 2012. évi intézményi térítési díjainak megállapításáról szóló rendelet-tervezet elfogadását.

**A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotja**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
11/2012. (III.29.) önkormányzati rendelete**

### **A szociális étkeztetés 2012. évi intézményi térítési díjainak megállapítása**

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 92. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, és a személyes gondoskodást nyújtó szociális

ellátások térítési díjáról szóló 29/1993.(II.17.) Kormányrendeletben foglaltakra is figyelemmel, a helyi önkormányzatokról szóló 1990.évi LXV. törvény 8.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

### 1.§

A Bayer Róbert Városi Kollégium és Étkeztetési Központ által nyújtott szolgáltatás:  
étkeztetés

### 2.§

(1) Az étkeztetés intézményi térítési díja : Ft/nap/fő	420,-
(2) Jövedelemmel nem rendelkezők intézményi térítési díja: Ft/nap/fő	0,-
(3) Jövedelemmel rendelkezők – a szolgáltatást igénybe vevő rendszeres havi jövedelmének figyelembe vételével - intézményi térítési díja:	
• a nyugdíjminimum 100% -át el nem érő jövedelem esetén Ft/nap/fő	0,-
• nyugdíjminimum 100 % -át elérő, 200%-át meg nem haladó jövedelem Ft/nap/fő	280,-
• nyugdíjminimum 200% -át meghaladó jövedelem felett Ft/nap/fő	420,-
(4) A kiszállítáért fizetendő térítési díj: Ft/nap	150,-

### 3.§

(1) E rendelet 2012. április 01. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátás – étkeztetés – térítési díjáról szóló 10/2011. (III.31.) önkormányzati rendelet.

dr. Jakab Orsolya  
jegyző

dr. Fekete Zoltán  
polgármester

Kiadmány hitelképűl:

Kihirdetve:  
2012. március hó 29. nap  
Dr. Jakab Orsolya sk.

jegyző

## **1/10.) Mezőkövesd Város Helyi Építési Szabályzat módosítása**

### **Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság**

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

### **Ügyrendi és Szociális Bizottság**

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester a Mezőkövesd Város Szabályozási Tervéről és a Helyi Építési Szabályzatról szóló 17/2011. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosítás elfogadását teszi fel szavazásra a Képviselő-testület részére.

**A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotja**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
12/2012. (III.29.) önkormányzati rendelete**

**Mezőkövesd város Szabályozási Tervéről és a Helyi Építési Szabályzatról szóló  
17/2011. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

### **1. §**

Mezőkövesd város Szabályozási Tervéről és a Helyi Építési Szabályzatról szóló 17/2011. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 4. mellékletének 2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

#### **„2. Helyi építészeti védelem alá vont épületek:**

- a) Alkotóház, Mátyás király út 46. (593, 594 hrsz.)
- b) Matyó Múzeum teljes épülete (Matyó Háziipari Szövetkezet: volt Korona Szálló délkeleti homlokzata és kapuja) (1581/11 hrsz.)
- c) Mezőgazdasági Gépmúzeum területe (4605 és 4607 hrsz.)
- d) 5406 Szent István Katolikus Általános Iskola
- e) 1508 lakóház

- f) 1509 lakóház
- g) 1577/1 Matyó Áruház
- h) 4146 Városi Galéria
- i) 3835 lakóház
- j) 3345/2 Szent Imre Általános Iskola
- k) 3345/1 lakóház”

## 2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

**dr. Fekete Zoltán sk.**

**dr. Jakab Orsolya sk.**

**polgármester**

**jegyző**

Kiadmány hitelélül:

A rendelet kihirdetésének dátuma:

2012. év március hó 29. nap

dr. Jakab Orsolya sk.

jegyző

### **1/11.) Városi Napközi-otthonos Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítása**

#### **Oktatási, Egészségügyi és Civil kapcsolatok Bizottság**

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

#### **Ügyrendi és Szociális Bizottság**

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta, az alapító okirat módosítással egyetért azt elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek azzal a módosítással, hogy az **Ingtalan címe: 3400 Mezőkövesd, Egri u. 3. sz. .** Így az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiraton is javítani kell a pontos címet.



Dr. Fekete Zoltán polgármester miután a napirenddel kapcsolatban hozzászólás nem hangzik el, így szavazásra teszi fel a Képviselő-testület részére a Városi Napközi-otthonos Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosításáról szóló határozati javaslat, valamint Alapító Okirat elfogadását azzal a módosítással, hogy az ingatlan címe 3400 Mezőkövesd, Egri u. 3. sz. megjelöléssel kerüljön elfogadásra.

**A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
58/2012. (III.28.) önkormányzati határozata**

**Városi Napközi-otthonos Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítása**

1. A Képviselő-testület (mint alapító) a Városi Napközi-otthonos Óvoda és Bölcsőde alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja.
2. Az intézmény alapító okiratából:

**A feladatok ellátásához az intézménynek rendelkezésére állnak, illetve használatába kerülnek az alábbi önkormányzati tulajdonú ingatlanok:**

<b>Ingatlan címe:</b>	<b>hrsz:</b>
3400-Mezőkövesd, Egri u. 3.	515/6

3. A módosított alapító okirat a bejegyzés napján válik hatályossá.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a módosítással és a bejelentéssel összefüggő intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve értelem szerint

**ALAPÍTÓ OKIRAT**  
*Módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva*

Az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 2.§ (3) bekezdés c) pontja, 87. §-a, 88. § (1) bekezdés b) pontja, (2) bekezdése, és 90. §-a, valamint az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII.19.) Korm. rendelet alapján Mezőkövesd Város Önkormányzata a Városi Napközi-otthonos Óvoda és Bölcsőde alapító okiratát a következők szerint határozza meg:

<b><u>Az intézmény neve:</u></b>	Városi Napközi-otthonos Óvoda és Bölcsőde
<b>OM azonosítója:</b>	028507
<b>Törzsszáma:</b>	686750
<b><u>Az intézmény székhelye:</u></b>	3400-Mezőkövesd, László Károly u. 1.
<b><u>Az intézmény telephelyei:</u></b>	3400-Mezőkövesd, Egri u. 3.
<b><u>Tagintézményei:</u></b>	3400-Mezőkövesd, Dohány u. 1. 3400-Mezőkövesd, Móra Ferenc u. 2. 3400-Mezőkövesd, Deák Ferenc u. 1.
<b><u>Az intézmény fenntartója:</u></b>	Mezőkövesd Város Önkormányzat 3400-Mezőkövesd, Mátyás Király út 112.
<b><u>Az intézmény alapító és Felügyeleti szerve:</u></b>	Mezőkövesd Város Önkormányzat 3400-Mezőkövesd, Mátyás Király út 112.
<b><u>Az intézmény irányító szerve és az alapítói jog gyakorlója:</u></b>	Mezőkövesd Város Önkormányzat 3400-Mezőkövesd, Mátyás Király út 112.
<b><u>Az intézmény jogállása:</u></b>	Önálló jogi személy
<b><u>Jogszabályban meghatározott közfeladata:</u></b>	Óvodai nevelés és bölcsődei ellátás
<b><u>Az intézmény típusa:</u></b>	Óvoda és bölcsőde
<b><u>Működési köre:</u></b>	Mezőkövesd közigazgatási területe
<b><u>Gazdálkodási jogkör:</u></b>	Önállóan működő költségvetési szerv
<b><u>Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok megjelölése:</u></b>	közalkalmazott

**Szakágazati besorolás:**

851020 Óvodai nevelés

**TEAOR:**

8510 Iskolai előkészítő oktatás  
8520 Alapfokú oktatás  
8891 Gyermek napközbeni ellátása

**Ellátandó alaptevékenység:**

**2010.01.01-től**

- 851011 Óvodai nevelés, ellátás**  
*A gyermek hároméves korától a tankötelezettség kezdetéig tartó, a teljes óvodai életet átívelő foglalkozásokat és a gyermek napközbeni ellátásával összefüggő feladatokat is magában foglaló óvodai nevelési tevékenység megszervezése.*
- 851012 Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, ellátása**  
*Kizárólag a sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai ellátásával összefüggő speciális eszközökkel, foglalkozásokkal történő ellátása.*
- 851000 Óvodai nevelés intézményeinek, programjainak komplex támogatása**  
*Infrastrukturális fejlesztésekhez kapcsolódó bevételek, kiadások.*
- 889101 Bölcsődei ellátás**
- 562912 Óvodai intézményi étkeztetés**
- 562917 Munkahelyi étkeztetés**
- 890441 Közcélú foglalkoztatás**
- 841401 Önkormányzatok közbeszerzési eljárásainak lebonyolításával összefüggő szolgáltatások**  
*Közbeszerzéssel összefüggő előkészítői,*

**Az intézmény az alábbi  
fogvatékossági típusok ellátását  
végzi:**

Tanulmányaikat magántanulóként folytató sajátos nevelési igényű tanulók a rehabilitációs bizottság szakvéleménye alapján, valamint nem sajátos nevelési igényű tanulók orvosi igazolás alapján

gyógypedagógiai nevelésből visszahelyezettek, valamint folyamatosan figyelemmel kísért tanulók

testi, érzékszervi, súlyos, közepsúlyos értelmi fogyatékos, autista, halmozottan fogyatékos sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók

beszéd fogyatékos, enyhe értelmi fogyatékos, a megismerő funkció vagy a viselkedés fejlődésének organikus okokra visszavezethetően tartós és súlyos rendellenessége miatt sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók

a megismerő funkció vagy a viselkedés fejlődésének organikus okokra vissza nem vezethetően tartós és súlyos rendellenessége miatt sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók

**Vállalkozási tevékenység:**

Az intézmény vállalkozási tevékenységet nem folytathat.

**Az intézmény feladatai:**

**Óvodai feladatok:**

Három éves kortól az iskolába járáshoz szükséges fejlettség eléréséig – ha a jogszabály másképp nem rendelkezik – legfeljebb hét éves koráig a gyermekek

- nevelése,
- iskolai életmódra felkészítő csoportos foglalkoztatása,
- napközi otthon jellegű ellátása,
- napi többszöri étkeztetéssel,
- foglalkozási időn túli felügyelettel, pihentetéssel,

- tehetséggondozás, képességfejlesztés  
Kiegészítő tevékenységként:
- Művészeti, sport, nyelv és egyéb az életkori sajátosságokhoz igazodó foglalkozások, tanfolyamok szervezése,
- az óvoda esélyteremtést, hátrány-kompenzálást célul kitűző, képesség kibontakoztató integrációs nevelést, oktatás valósít meg, a hátrányos és halmozottan hátrányos gyermekek tekintetében,
- A többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek nevelése
- cigány kulturális óvodai nevelés

### **Bölcsődei feladatok:**

Bölcsődei ellátás keretében biztosítja a családban nevelkedő gyermekek napközbeni ellátását, szakszerű gondozását és nevelését a gyermek 3 éves korának betöltéséig, ill. annak a nevelési évnél a végéig, amelyben a gyermek a 3. életévét betölti.

Orvosi szakvélemény alapján biztosítja továbbá:

- az óvodai nevelésre még nem érett gyermekek gondozását és nevelését, a gyermek 4. életévének betöltését követő augusztus 31. napjáig.
- A fogyatékkal élő gyermekek napközbeni ellátását, a gyermek 6. életévé betöltését követő augusztus 31-ig. Kiegészítő tevékenységként térítés ellenében Gyermekhotel működtetése, mely az alaptevékenységet segíti elő.

**Az intézmény közcélú munkásokat foglalkoztat.**

### **Gazdálkodási jogkör:**

Az intézmény pénzügyi-gazdálkodási feladatait Mezőkövesd város Polgármesteri Hivatala (3400-Mezőkövesd, Mátyás Király út 112.) mint önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv látja el.

### **Felvehető maximális gyermeklétszám:**

Óvodai nevelés: 540 fő (férőhelyek száma: 435 fő)

Bölcsődei ellátás: 108 fő (férőhelyek száma: 90 fő)

### **A feladatellátást szolgáló vagyon:**

Mezőkövesd Város Önkormányzat tulajdonában lévő épület, a vagyonleltár alapján nyilvántartott

tárgyi eszközök és egyéb készletek.

**A feladatok ellátásához az intézménynek rendelkezésére állnak, illetve használatába kerülnek az alábbi önkormányzati tulajdonú ingatlanok:**

<b>Ingatlan címe:</b>	<b>hrsz:</b>
3400-Mezőkövesd, Egri u. 3.	515/6
3400-Mezőkövesd, Dohány u. 1.	5383/16
3400-Mezőkövesd, Móra F. u. 2.	2945/1
3400-Mezőkövesd, László K. u. 1.	4873
3400-Mezőkövesd, Deák F. út 1.	3432/15/5

**A vagyon feletti rendelkezés joga:**

A fenti vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogokat Mezőkövesd Város Önkormányzata gyakorolja. Az intézmény vezetője köteles ezen alapító okiratban meghatározott alaptévékenység ellátása érdekében működtetni az átadott vagyont. A rendelkezésre álló vagyont nem jogosult elidegeníteni, illetőleg biztosítékként felhasználni.

**Az intézmény vezetőjének kinevezési rendje:**

Az intézmény egyszemélyi felelős vezetőjét nyilvános pályázat útján Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a hatályos jogszabályok figyelembevételével nevezi ki, határozott időre.

**Záradék:** A Mezőkövesdi Napközi-otthonos Óvoda és Bölcsőde alapító okirata a Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 58/2012.(III.28) önkormányzati határozata a bejegyzés napján válik hatályossá.

**Mezőkövesd, 2012. március 28.**

**Dr. Fekete Zoltán**  
Mezőkövesd Város Önkormányzat  
alapító szerv képviselőjében

**1/12.) Mezőkövesd város Önkormányzatának a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 4/2007. (III.01.) önkormányzati rendeletének módosítása**

**Ügyrendi és Szociális Bizottság**

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta, a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester miután a napirenddel kapcsolatban hozzászólás nem hangzik el a jelenlévők közül, így szavazásra teszi fel a Mezőkövesd Város Önkormányzatának a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 4/2007. (III.01.) önkormányzati rendelete módosításának elfogadását.

**A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotja**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
13/2012. (III.29.) önkormányzati rendelete**

**a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló  
4/2007.(III.1.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Mezőkövesd város Önkormányzatának a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 4/2007. (III.1.) ÖK. számú rendelet (a továbbiakban: R.) **4.§ (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

- (2) Szociális rászorultságtól függő pénzbeli ellátások
- a/ Lakásfenntartási támogatás (Szt. 38-39. §, Ptszr. 20. §)
  - b/ Átmeneti segély (Szt. 45. §, Ptszr. 31. §)
  - c/ Temetési segély (Szt. 46. §, Ptszr. 32. §)
  - d/ Rendszeres szociális segély (Szt. 37. §, 37/A-B. §-ai, Ptszr. 15-17. §-ai)
  - e/ Helyi buszközlekedés igénybeviteléhez támogatás ( R. 17. §)
  - f/ 62.életévet betöltött személyek személyszállítási díjának átvállalása (R.16.§)
  - g/ Zsóry Gyógy-és Strandfürdőbe belépéshez támogatás (R.18.§)
  - h/ Foglalkoztatást helyettesítő támogatás (Szt.33-36. §)
  - i/ A mezőkövesdi belterületi ingatlanon – kivéve egyéb belterület – szennyvízberuházás megvalósítása érdekében lakás-takarékpénztári szerződést kötött személy támogatása (R 17/A. §-a).

**2. §**

**Az R. 16. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

- (3) Az (1) bekezdésben foglalt kedvezmény azokat a háztartásokat is megilleti, ahol kizárólag 70 évet betöltött személyek élnek, és a kérelem benyújtását megelőző hónap alapján számított egy főre eső havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíjminimum ötszörösét.

**3. §**

**Az R. 17. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

- (1) A helyi buszközlekedési támogatás igénybevitelére jogosult:
- a) Korhatár előtti ellátásban, átmeneti bányászjáradékban, öregségi nyugdíjban, rokkantsági ellátásban részesülő személy nyugdíjas igazolványa alapján, feltéve, hogy a

családban az egy főre eső jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum háromszorosát.

b) Időskorúak járadékában részesülő személy.

#### 4. §

##### **Az R. 18. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

(1) A Zsóry Gyógy-és Strandfürdőbe belépéshez támogatás annak a korhatár előtti ellátásban, átmeneti bányászjáradékban, öregségi nyugdíjban, rokkantsági ellátásban és időskorúak járadékában részesülő személynek állapítható meg, akinek a családjában a kérelem benyújtását megelőző hónapban az egy főre eső jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíjminimum ötszörösét.

#### 5. §

##### **Záró rendelkezések**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

**dr. Fekete Zoltán**  
polgármester

**dr. Jakab Orsolya**  
jegyző

Kiadmány hitelül:

A rendelet kihirdetésének dátuma:

2012.év március hó 29. nap

dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző

#### **INDOKOLÁS**

##### **ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS**

A XXI. század rendkívüli lehetőségeket kínál: lehetővé teszi a férfiak és nők számára az idősor jobb egészségben és nagyobb jólétben történő elérését; az időskorúak mind teljesebb körű társadalmi részvételét. Az idősebb személyek egyre hatékonyabban képesek hozzájárulni közösségeik és a társadalom egészének fejlődéséhez, alakításához a folyamatosan javuló gondozás és támogatás pedig mindinkább követi az idős emberek szükségleteit. Indokolt tehát, hogy a társadalom napra készen reagáljon az öregedés következtében kialakuló demográfiai és szociológiai változásokra. A nyugdíjrendszer a közelmúltban jelentős átalakuláson ment keresztül, számos jogszabály sok alapvető és kevésbé fontos területét módosította az eddig megszokott rendszernek. Jelentős változást hozott a korhatár előtti öregségi nyugdíjak megszüntetéséről, a korhatár előtti ellátásról és a szolgálati járandóságról szóló 2011. évi CLXVII. törvény, amelynek nyomán megszűntek a korhatár előtti nyugdíjak, s korhatár alatti nyugdíjasok nyugdíjas státusza is



módosult. Szintén jelentős változást eredményezett a megváltozott munkaképességű személyek ellátásairól és egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXCI. törvény is, amely a rokkantsági, baleseti rokkantsági nyugdíjak, a rehabilitációs járadék és az egészségkárosodáshoz kötődő ellátások addigi rendszerét érintette. A nem öregségi nyugdíjban részesülő személyek az új előírások szerint 2012. január 01. napjától nem minősülnek nyugdíjasnak, a korábban már megállapított nyugellátásokat más jogcímen folyósítják számukra.

A fentiekben leírtaknak megfelelően, a törvényi változást követően indokoltá vált a helyi rendeleti szabályozás felülvizsgálata. A rendelet módosításának célja, hogy az eddigiekben jogosultak köre nem változzon, és az önkormányzat anyagi lehetőségeihez mérten bővüljön.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) 3. § szerint az azonos vagy hasonló életviszonyokat azonos vagy hasonló módon, szabályozási szintenként lehetőleg ugyanabban a jogszabályban kell szabályozni. A szabályozás nem lehet indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű. Ezen rendelkezésnek megfelelően a rendelet több ponton módosításra került.

## **RÉSZLETES INDOKOLÁS**

### **Az 1. §-hoz**

Jelen szakasz a szociális rászorultságtól függő pénzbeli ellátások felsorolásának pontosítását tartalmazza.

### **A 2. §-hoz**

Jelen szakasz az önkormányzat által saját forrásból biztosított ellátások 62. életévét betöltött személyek szemétszállítási díjának átvállalása részletes szabályainak pontosítását tartalmazza.

### **A 3. §-hoz**

Jelen szakasz a korhatár előtti öregségi nyugdíjak megszüntetéséről, a korhatár előtti ellátásról és a szolgálati járandóságról szóló 2011. évi CLXVII. törvény, valamint a megváltozott munkaképességű személyek ellátásairól és egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXCI. törvény alapján került módosításra.

### **A 4. §-hoz**

Jelen szakasz a korhatár előtti öregségi nyugdíjak megszüntetéséről, a korhatár előtti ellátásról és a szolgálati járandóságról szóló 2011. évi CLXVII. törvény, valamint a megváltozott munkaképességű személyek ellátásairól és egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXCI. törvény alapján került módosításra.

### **Az 5. §-hoz**

Jelen szakasz a rendelet hatályáról rendelkezik.

## **2.) „Tiszta udvar rendes ház” városszépítő program meghirdetése**

### **Oktatási, Egészségügyi és Civil kapcsolatok Bizottság**

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a „Tiszta udvar rendes ház” városszépítő program meghirdetéséről szóló határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület részére.

**A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
59/2012. (III.28.) önkormányzati határozata**

### **“Tiszta udvar rendes ház” városszépítő program meghirdetéséről**

A Képviselő-testület támogatja a “Tiszta udvar rendes ház” városszépítő program meghirdetését.  
A Programot 2012. április 30-ig kell közzé tenni, mely kiírás tartalmazza a bírálati szempontokat is.  
A jelentkezési határidő: 2012. május 30.  
Az eredményhirdetésre a Képviselő-testületi ülésen kerül sor 2012. októberében.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. Október 30.

## **4.) Beszámoló a Kistérségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat 2011. évi munkájáról**

### **Oktatási, Egészségügyi és Civil kapcsolatok Bizottság**

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

### **Ügyrendi és Szociális Bizottság**

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és a Kistérségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat 2011. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

### **Nemzetiségi Önkormányzat**

A Mezőkövesdi Roma Nemzetiségi Önkormányzat megtárgyalta és elfogadta a Kistérségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat beszámolóját.

Zsák Terézia elmondja, hogy a 2011. év az intézet életében változást hozott, több gyermekjóléti feladat társult az ellátandó feladatok közé, iskoláztatási támogatás, eseti gondnok kirendelés, ill. családsegítő szolgálatnál közreműködtek átmeneti segélyek ügyében és lakásfenntartási támogatási kérelmek elbírálásához is helyszíni szemlén vesznek részt. Új kollégákat nem vesznek fel, a jelenlegi dolgozói létszámmal dolgoznak, így leterheltek. Hozzáteszi még, hogy a dolgozóik nem kaptak plusz juttatást, amit a jogszabály nem tett volna lehetővé.

Dr. Fekete Zoltán polgármester elmondja, hogy a dolgozók olyan juttatásokat kaptak, amit már nem kapnak máshol, a város valamennyi közalkalmazottja nem kap. 2005-ben hozták létre ezt az intézményt, azért hogy ezeket az ellátási formákat minden településen biztosítani tudjuk. Tisztességgel teszik a munkájukat, köszönet illeti meg érte, nem mindig van köszönet ezért a munkáért, mint fenntartónak mindenképpen meg kell köszönni a dolgozók munkáját, olyan munkát végeznek, amit nem mindenki tud elvégezni. Abban az esetben, ha a társadalom állapota javulni fog, akkor az intézményre is kevésbé lenne szükség. Kívánja, hogy lelkiismeretesen végezzék a munkájukat és köszönetét fejezi ki munkájukért.

Miután a napirenddel kapcsolatban további hozzászólás nem hangzik el, szavazásra teszi fel a Képviselő-testület részére a Kistérségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat 2011. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadását.

**A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
60/2012. (III.28.) önkormányzati határozata**

**Beszámoló a Mezőkövesdi Kistérségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat 2011. évi munkájáról**

A Mezőkövesd Város Képviselő-testülete a Mezőkövesdi Kistérségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat éves beszámolójával kapcsolatban az alábbi határozatot hozza:

A Mezőkövesd Város Képviselő-testülete a Mezőkövesdi Kistérségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat 2011. évről szóló beszámolóját megtárgyalta és azt elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**4.) Beszámoló a helyi gyermekvédelmi rendszer működéséről és a Gyámhivatal munkájáról**

**Oktatási, Egészségügyi és Civil kapcsolatok Bizottság**

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

**Ügyrendi és Szociális Bizottság**

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és a helyi gyermekvédelmi rendszer működéséről és a Gyámhivatal munkájáról szóló beszámolót elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

**Nemzetiségi Önkormányzat**

A Mezőkövesdi Roma Nemzetiségi Önkormányzat megtárgyalta és elfogadta a Gyámhivatal beszámolóját.

Molnár Istvánné elmondja, a Gyámhivatal és a Gyermekjóléti intézmény beszámolójával kapcsolatban, hogy kiegészítik egymást. Elgondolkodtatók a számok, 134 esetben volt gyermekvédelmi eljárás. Gratulál mindkét intézménynek a munkához, nemcsak a beszámolóhoz, hanem az ott dolgozó embereknek is köszönetét fejezi ki.

Nyeste László a két napirend összetartozik, nehezebb közegben kell ezt a munkát elvégezni. Az adatok alapján nő a veszélyeztetett gyermekek száma, anyagi gondok miatt, közel több mint 700 gyerek veszélyeztetett. A megélhetési probléma egyéb problémákat magával hozhat. Örvedetes, hogy az óvodáztatási támogatás folyósítása növekszik, megvonásra kerültek a juttatások az igazolatlan hiányzások miatt, az előírások szigorodtak, 50 órás volt az alap, de a 10 órás hiányzás is szankciót von maga után. Az intézmény mindent megtesz azért, hogy ezeket a problémákat megoldja, köszönetét fejezi ki munkájukért.

Dr. Fekete Zoltán polgármester megköszöni a Gyámhivatal munkáját, lelkiismeretesen állnak helyt. Miután a napirenddel kapcsolatban további hozzászólás nem hangzik el, így szavazásra teszi fel a Képviselő-testület részére a helyi gyermekvédelmi rendszer működéséről és a Gyámhivatal munkájáról szóló beszámoló elfogadását.

**A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**61/2012. (III.28.) önkormányzati határozata**

**Beszámoló a helyi gyermekvédelmi rendszer működéséről és a Gyámhivatal munkájáról**

A Képviselő - testület a helyi gyermekvédelmi rendszer működéséről és a gyámhivatal munkájáról szóló beszámolót megtárgyalta.

A beszámolóban foglaltak átfogó értékelést tartalmaznak a gyermekek védelméről és a gyámhivatali munkáról, ezért a beszámolót elfogadta.

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

**5.) Mezőkövesd Város Önkormányzatának 2012. évi közbeszerzési tervének elfogadása**

**Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottság**

A Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Dr. Fekete Zoltán polgármester miután a napirenddel kapcsolatban hozzászólás nem hangzik el, így szavazásra teszi fel az Önkormányzat 2012. évi közbeszerzési tervének elfogadását.

**A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
62/2012. (III. 28.) önkormányzati határozata**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata 2012. évi közbeszerzési tervének elfogadására**

**Mezőkövesd Város Önkormányzatának 2012. évi közbeszerzési terve**

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Típusa	Becsült nettó érték (Ft)	Irányadó eljárásrend/ Tervezett eljárási típus	Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	CPV kód	Előzetes tájékoztató közzététele
Informatikai eszközök beszerzése alap-, és középfokú oktatási intézményekbe (62 db iskolai PC – kapcsolódó oktatás, 49 db tantermi csomag, 1 db szerver – szoftverrel, 8 db WIFI-csomag, 21 db SNI-csomag)	Árubeszerzés	61.752.907	Kbt. Második rész / Nyílt eljárás	2012. 04.	2012. 07.	30200000-1	nem
Bayer Róbert kollégium és Szent László gimnázium épületeinek energetikai korszerűsítése Mezőkövesden (165 db nyílászáró cseréje építészeti munkákkal, 844 m2 tetőszigetelés, 1.030 m2 bádogozás, 872 m2 hőszigeteléssel, 3.715 m2 homlokzati hőszigetelés vakolással, fűtési rendszer felújítása, szolár rendszer kialakítása 84 db napkollektor felhelyezésével)	Építési beruházás	173.994.690	Kbt. 122§ (4) / Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos eljárás	2012. 06.	2013. 08.	45321000-3	nem
Zsóry-fürdő üdülőterület szennyvíz-csatornázása (5.229 fm DN 200 KG-PVC szennyvíz-gerincvezeték építése, meglévő átemelőre való csatlakozással, 2.039 fm DN 150 KG-PVC házi szennyvíz-bekötővezeték építése, gerincvezetékre történő csatlakozással, 28 db műanyag tisztítóakna, 23 db vasbeton tisztítóakna, 79 db tisztítóidom építése, 1 db átemelő részleges rekonstrukciója, 1.153 m3 útalap bontása, 574 m2 aszfaltburkolat bontása, érintett közművezetékek kiváltása, illetve védelembe helyezése.	Építési beruházás	144.096.972	Kbt 122. § (7) / Hirdetmény nélküli tárgyalásos	2012. 04.	2012. 07.	45232400-6	nem

Épületenergetikai korszerűsítés a Mezőkövesdi Városi Sportsarnokban (124 db nyílászáró cseréje építészeti munkákkal, 1.212 m2 homlokzati hőszigetelés vakolással, fűtési rendszer felújítása, szolár rendszer kialakítása 48 db napkollektor felhelyezésével)	Építési beruházás	73.674.329	Kbt 122. § (7) / Hirdetmény nélküli tárgyalásos	2012. 06.	2013. 05.	45321000-3	nem
Épületenergetikai fejlesztés megújuló energiaforrás hasznosítással kombinálva a Polgármesteri Hivatal "A" épületében Mezőkövesden (96 db nyílászáró cseréje építészeti munkákkal, 799 m2 homlokzati hőszigetelés vakolással, fűtési rendszer felújítása, szolár rendszer kialakítása 24 db napkollektor felhelyezésével)	Építési beruházás	37.283.465	Kbt 122. § (7) / Hirdetmény nélküli tárgyalásos	2012. 06.	2012. 12.	45321000-3	nem

**A Képviselő-testület az Önkormányzat 2012. évi közbeszerzési tervét jóváhagyja, és hozzájárul a városi honlapon történő közzétételhez.**

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

## **6.) Zsóry-fürdő szennyvíz-csatornázására vonatkozó közbeszerzési ajánlattételi felhívás**

### **Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottság**

A Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

### **Ügyrendi és Szociális Bizottság**

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a Képviselő-testület részére a Zsóry fürdő üdülőterület szennyvízcsatornázására vonatkozó határozati javaslat, valamint az ajánlattételi felhívás elfogadását.

**A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
63/2012. (III.28.) önkormányzati határozata**

**Zsóry fürdő üdülőterület szennyvízcsatornázására vonatkozó ajánlattételi felhívás  
elfogadásáról**

A Képviselő-testület a Zsóry-fürdő szennyvíz-csatornázásához kapcsolódó munkálatok kivitelezőjének kiválasztására vonatkozó ajánlattételi felhívást elfogadja, és hozzájárul az alábbi cégek részére történő megküldéséhez:

-Vianova 87 Zrt. (1215 Budapest, Vasas utca 65-67.)

-MOR-EX Kft. (4400 Nyíregyháza, Bujtos utca 14.)

-Puhi Tárnok Kft. (2461 Tárnok, Fehérvári út 34.)

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

## **7.) Egri úti tagóvoda kapacitásbővítő fejlesztése**

### **Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottság**

A Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatban foglaltak elfogadását

Dr. Fekete Zoltán polgármester miután a napirenddel kapcsolatban hozzászólás nem érkezik, így szavazásra teszi fel az Egri úri tagóvoda kapacitásbővítő fejlesztésére pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

**A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
64/2012. (III.28.) önkormányzati határozata**

**Pályázat benyújtása a Egri úti tagóvoda kapacitásbővítő fejlesztésére**

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ÉMOP-4.3.1/A-11 kódszámú (Nevelési intézmények fejlesztése) pályázati kiírásnak megfelelően pályázat benyújtását határozta el a mezőkövesdi Egri úti tagóvoda (cím: 3400 Mezőkövesd, Egri út 3.; hrsz: 515/6) kapacitásbővítő fejlesztése tárgyában.

A projekt címe: a mezőkövesdi Egri úti tagóvoda kapacitásbővítő fejlesztése

Az Önkormányzat vállalja, hogy a bruttó 246.616.705 Ft bekerülési költségű beruházáshoz szükséges 5 %-os Önerőt, illetve a beruházáshoz szükséges többletköltségeket a 2012 évi költségvetés 34. sz. mellékletében az „Egri úti tagóvoda bővítése” keret terhére bruttó 30 MFt-al, illetve a fennmaradó részt (bruttó 16.616.705 Ft-ot) a 2013. évi költségvetésében biztosítja összességében minimum bruttó 46.616.705 Ft összegben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és az ahhoz szükséges nyilatkozatok megtételére, dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve értelem szerint



## **8.) Tájékoztatás az Utazás 2012. nemzetközi turisztikai kiállítás tapasztalatairól**

### **Oktatási, Egészségügyi és Civil kapcsolatok Bizottság**

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslat „A” változatát elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Dr. Hajdu András alpolgármester részt vett a kiállításon, a jövő az internetes kampányé, látni lehet azt a tendenciát az utazás kiállításánál, hogy kevesebb volt a terület és a részt vevők számában is csökkent az érdeklődés, pl. a kocsonya fesztiválon több prospektus elment, mint az utazás kiállításon. Természetesen meg kell jelenni az utazás kiállításon, de el kell majd gondolkodni, hogy ez a jövőben milyen formában történjen.

Csiger Lajos meglátogatta a mezőkövesdi standot, úgy gondolja, hogy kitettünk magunkért. A Zsóry fürdő propagálás fontos feladat országos viszonylatban is. Hozzáteszi, ha a TDM rendszer tovább működik, akkor ezt a kiállítási részvételt nem kell teljesen elhagyni, mivel már sokan interneten foglalnak szállást, internetes reklám is fontos. Sok e-mailt kap a szervező cégektől, sokat elolvas közülük, néha nézi ezeket, ilyen rendszerekhez kellene csatlakozni. Kéri készítsenek erre vonatkozóan elképzelési tervet amennyiben lesz utazás kiállítás, mert mindenképpen pozitív ennek a csengése.

Dr. Fekete Zoltán polgármester véleménye szerint a cél minél hatékonyabban tudjuk a város értékeit megismertetni.

A napirenddel kapcsolatban további hozzászólás nem hangzik el, ezért szavazásra teszi fel a határozati javaslat „A” változatát, az Utazás 2012. nemzetközi turisztikai kiállítás tapasztalatairól szóló tájékoztatás elfogadását.

**A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
65/2012. (III.28.) önkormányzati határozata**

**Tájékoztatás az Utazás 2012. nemzetközi turisztikai kiállítás tapasztalatairól**

A Képviselő-testület elfogadja a Tourinform Iroda tájékoztatóját.

Felelős: Polgármester  
Határidő: értelem szerint

## **9.) Támogatási kérelem a Matyó Húsvét rendezvényre**

### **Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottság**

A Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

### **Oktatási, Egészségügyi és Civil kapcsolatok Bizottság**

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester megragadja az alkalmat és minden mezőkövesdi állampolgárt szeretettel meghív a Matyó Húsvét rendezvényeire, melyet ismertet. Ezt követően szavazásra teszi fel a Képviselő-testület részére a határozati javaslat elfogadását azzal, hogy a Matyó Húsvét rendezvényt 350.000.-Ft támogatásban részesíti.

**A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
66/2012. (III.28.) önkormányzati határozata**

**Támogatási kérelem Matyó Húsvét rendezvényre**

1./ A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Matyó Húsvét rendezvényt 350.000 Ft támogatásban részesíti a költségvetés társadalmi szervezetek működésére, rendezvények kerete terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a kapcsolódó szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

**MATYÓ HÚSVÉT**  
Mezőkövesd  
2012. április 8-9.

### **ÁPRILIS 7. szombat**

*Szent László templomban:*

**19.30** Nagyszombati szertartás, majd feltámadási körmenet

### **ÁPRILIS 8. vasárnap**

*Hór-völgyi víztározónál:*

**7.00** Húsvéti Gyermek, Ifjúsági és Felnőtt Horgászverseny 70/360-8251

*Hadas városrészben:*

**10.30** Galagonya Bábszínház előadása a *Táncpajtában*

**11.30-17.00** Kistérségi hagyományőrzők, népdalkörök, zenészek, színészek műsora, gyermekprogramok.

### **ÁPRILIS 9. hétfő**

*Hadas városrészben:*

**8.30** Traktorról locsolás edzővízzel

**10.00** Húsvéti ételek szentelése és kóstolása

**10.45-17.00** A Matyó Néptáncgyűttes és barátai, valamint más hagyományőrző csoportok, gyermek táncsoportok, zenekarok, énekesek egész napos műsora; locsolás.

*Gépmúzeumban:*

húsvéti állatudvar, III. Mezőkövesdi Kovácstalálkozó

### **ÁPRILIS 8-9. mindkét nap:**

*Hadas városrészben:*

Népi játékok udvara, fa körhinta

Húsvéti sonka és tojásudvar, tojásfestő bemutató

Kézzel díszített strucctojások árverése

Húsvéti tojás kiállítás

Húsvéti ingyencégek, bükkaljai borok, népművészeti termékek kínálata, kirakodó vásár

Pipics kóstoló és vásár

Mesterség bemutatók az alkotóházakban

Lovas kocsizási lehetőség

*Matyó Portán (Mártírok u. 19-21.):*

pipics sütés, csokitojás készítés, tojásfestés, borkóstolás és népviseletbe öltöztetés

**Vasárnap és hétfőn a Zsóry-fürdő és a Hadas városrész között kisvonat közlekedik.**

**INFORMÁCIÓ:** Matyóföldi Idegenforgalmi Egyesület, tel:49/500-285, fax: 49/500-286  
[matyofold@gmail.com](mailto:matyofold@gmail.com) [www.mezokovesd.hu](http://www.mezokovesd.hu)

**A szervezők a program- és időpontváltoztatás jogát fenntartják.**

## **10.) Tájékoztató a Szent István királyunk tiszteletére rendezendő Városi ünnepség előkészületeiről**

### **Oktatási, Egészségügyi és Civil kapcsolatok Bizottság**

A bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot az erre elkülönített keretből 2.250.000 Ft-tal elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a Szent István királyunk tiszteletére rendezendő városi ünnepség előkészületeiről szóló határozati javaslat elfogadását azzal, hogy a program megrendezésére 2.250.000.Ft kerüljön elfogadására, valamint az ünnepi beszéd megtartására Csiger Lajos urat, a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Közgyűlés alelnökét kéri fel a testület.

**A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
67/2012. (III.28.) önkormányzati határozata**

**a Szent István királyunk tiszteletére rendezendő  
Városi ünnepség előkészületeiről**

1. A Képviselő-testület elfogadja a Közkincstár Nonprofit Kft. szervezésében megvalósuló Szent István királyunk tiszteletére rendezendő Városi ünnepség programját, és biztosítja a civil szervezetek támogatására elkülönített keretből a szükséges anyagi forrást 2.250.000 Ft-ot.
2. A Képviselő-testület javasolja megbízni a Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft-t a rendezvény megszervezésével és lebonyolításával.
1. A Képviselő-testület Csiger Lajos urat, a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Közgyűlés alelnökét javasolja megbízni az ünnepi beszéd megtartásával.

Felelős: Polgármester  
Kazárné Kalber Nikolett ügyvezető  
Határidő: értelem szerint

**11.) Pályázat beadása a TÁMOP-3.4.3-11/2 Iskolai tehetséggondozás tárgykörben**

**Oktatási, Egészségügyi és Civil kapcsolatok Bizottság**

A Képviselő-testület javasolja elfogadni a Szent László Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola pályázatának beadását TÁMOP-3.4.3-11/2 Iskolai tehetséggondozás tárgykörben.

Dr. Fekete Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a Képviselő-testület részére a Szent László Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola pályázatának beadását TÁMOP-3.4.3-11/2 Iskolai tehetséggondozás tárgykörben.

**A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
68/2012. (III.28.) önkormányzati határozata**

**Pályázat beadása a TÁMOP-3.4.3-11/2 Iskolai tehetséggondozás tárgyában**

A Képviselő-testület jóváhagyja a Szent László Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola pályázatának beadását TÁMOP-3.4.3-11/2 Iskolai tehetséggondozás tárgyában.

Felelős: intézményvezető  
Határidő: azonnal

**Sürgősségi indítványok:**

**A Zempléni Szakképzés-szervezési Társulás megállapodásának módosítása**

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztéssel kapcsolatban hozzáteszi, hogy technikai módosításról van szó. Kéri a Képviselő-testületet a Zempléni Szakképzés-szervezési Társulás megállapodás módosításának elfogadására.

**A Képviselő-testület 12 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
69/2012. (III.28.) önkormányzati határozata**

**a Zempléni Szakképzés-szervezési Társulás Megállapodásának módosításáról**

Mezőkövesd Város Önkormányzata a Zempléni Szakképzés-szervezési Társulás Megállapodásának módosítására vonatkozó előterjesztést megtárgyalta és az abban foglaltakat elfogadva az alábbi döntést hozta:

- 1. A Képviselő-testület elfogadja a Zempléni Szakképzés-szervezési Társulás létrehozására és működtetésére vonatkozó Megállapodás módosítást e határozat 1. számú mellékletébe foglaltak szerint.**
- 2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az egységes szerkezetbe foglalt Megállapodás aláírására.**

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**Megállapodás  
a Zempléni Szakképzés-szervezési Társulás  
létrehozására és működtetésére vonatkozó megállapodás  
módosításáról**

Sárospatak Város Önkormányzata (3950 Sárospatak, Kossuth út 44.), Encs Város Önkormányzata (3860 Encs, Petőfi út 75.), Mezőkövesd Város Önkormányzata (3400 Mezőkövesd, Mátyás király u. 112.), Szerencs Város Önkormányzata (3900 Szerencs, Rákóczi út 89.), Szikszó Város Önkormányzata (3800 Szikszó, Kálvin tér 1.), Bőcs Község Önkormányzata (3574 Bőcs, Hősök tere 1.) a Miskolcon, 2008. év szeptember hó 1. napján kelt, a „MEGÁLLAPODÁS a Zempléni Szakképzés-szervezési Társulás létrehozására és működtetésére” vonatkozó megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) a következők szerint módosítják:

**1.** A Megállapodás 5./ A Társulás tagjainak neve, székhelye: pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*„Sárospatak Város Önkormányzata (3950 Sárospatak, Kossuth út 44.)*

*Encs Város Önkormányzata (3860 Encs, Petőfi út 75.)*

*Mezőkövesd Város Önkormányzata (3400 Mezőkövesd, Mátyás király u. 112.)*

*Szerencs Város Önkormányzata (3900 Szerencs, Rákóczi út 89.)*

*Szikszó Város Önkormányzata (3800 Szikszó, Kálvin tér 1.)*

*Bőcs Község Önkormányzata ( 3574 Bőcs, Hősök tere 1. )”*

*A fenntartó önkormányzatok Térségi Integrált Szakképző Központban résztvevő intézményeit a megállapodás 1. számú függeléke tartalmazza.*

**2.** A Megállapodás II. A TÁRSULÁS KELETKEZÉSE ÉS MEGSZŪNÉSE rész 1./pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*„A társulási megállapodás határozatlan időre szól. A Társulás megalakultnak tekinthető, ha a képviselő-testületek mindegyike jóváhagyta a megállapodást, tagjai közül megválasztotta képviselőjét és a Társulási Tanács megalakult. A Társulási Tanács Elnöke díjazásban részesül. Az Társulási Tanács elnökének díjazásával kapcsolatban a két alelnök jogosult eljárni. A Társulási Tanács delegált tagjait díjazásban részesítheti. „*

**3.** A Megállapodás III. A TÁRSULÁS SZERVEZETE ÉS MŰKÖDÉSE rész 1./ pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*„1./ A Zempléni Szakképzés-szervezési Társulás döntéshozó szerve a hat főből álló Társulási Tanács. A Társulási Tanács tagjait a Társulásban részt vevő önkormányzatok képviselő-testületei tagjaik közül választják meg. A Társulási Tanács tagjai valamennyien egy szavazattal rendelkeznek. A Társulásban részt vevő tagok az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szempontjából a társulás székhely önkormányzataként Sárospatak Város Önkormányzatát (székhelye: 3950 Sárospatak, Kossuth út 44. sz)jelölik meg, tekintettel a tanulói létszámára.”*

**4.** A Megállapodás III. A TÁRSULÁS SZERVEZET ÉS MŰKÖDÉSE rész 6./ pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*„6./ A Társulási Tanács döntését ülésén határozattal hozza. A hozott határozatok érvényességének feltétele, hogy azzal a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Intézményfenntartó Központ egyetértsen. A Társulási Tanács ülését az elnök, akadályoztatása esetén az általa kijelölt alelnök, vagy a Társulási Tanács által felhatalmazott képviselő hívja össze és vezeti.”*

5. A Megállapodás III. A TÁRSULÁS SZERVEZETE ÉS MŰKÖDÉSE rész 7./ pontjának d) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
*„d) a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal kezdeményezésére.”*
6. A Megállapodás III. A TÁRSULÁS SZERVEZETE ÉS MŰKÖDÉSE rész 8./ pontjának helyébe a következő rendelkezés lép:  
*A Társulási Tanács üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni, melyre a képviselő-testület üléséről készített jegyzőkönyve vonatkozó szabályokat kell alkalmazni, azzal, hogy a jegyzőkönyvet az elnök és a Társulási Tanács által felhatalmazott személy írja alá. A jegyzőkönyvet 15 napon belül meg kell küldeni a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal részére.*
7. A Megállapodás III. A TÁRSULÁS SZERVEZETE ÉS MŰKÖDÉSE rész 9./ pontjának helyébe a következő rendelkezés lép:  
*A Társulási Tanács akkor határozatképes, ha az ülésen legalább 4 fő jelen van.  
A Társulási Tanács határozatait alapesetben egyszerű szótöbbséggel hozza.  
Szavazategyenlőség esetén az elnök szavazata dönt.*
8. A Megállapodás IV. A TÁRSULÁSI TANÁCS HATÁSKÖRE rész 1./ A Társulási Tanács feladat- és hatásköre pontja 6) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
*„6) megállapodást köthet állami szervvel, helyi, területi önkormányzattal, társulással, civil szervezettel, egyházzal, gazdálkodó szervvel és egyéb szervezettel;”*
9. A Megállapodás IV. A TÁRSULÁSI TANÁCS HATÁSKÖRE rész 1./ A Társulási Tanács feladat- és hatásköre pontja 14) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
*„ Elkészítetteti a Társulás szakmai feladatellátásához szükséges megvalósítási és ellenőrzési dokumentumait, melynek részletes szabályait a Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza. „*
10. A Megállapodás IV. A TÁRSULÁSI TANÁCS HATÁSKÖRE rész 1./ A Társulási Tanács feladat- és hatásköre pontja 15-26) alpontja hatályát veszti.
11. A Megállapodás IV. A TÁRSULÁSI TANÁCS HATÁSKÖRE rész 3./ Az igazgató feladatai pontja 5) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
*„5) a Társulás munkaszervezetének közreműködésével gondoskodik a Társulás bevételeivel és kiadásaiival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról.”*
12. A Megállapodás V. A TÁRSULÁS VAGYONA rész 3./ pontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
*„3./ A Társulás jogállása: Jogi személyiséggel rendelkező, önállóan működő és gazdálkodó közszolgáltató költségvetési szerv (közintézmény). A Társulás saját költségvetéssel rendelkezik, önálló gazdálkodási jogköre és felelőssége van. Alaptevékenységét önállóan látja el azzal, hogy ezen belül kormányrendeletben foglaltak szerint gondoskodik fizikai (technikai) segítő feladatai ellátásáról. A Társulás önálló bankszámlával rendelkezik. A bankszámla feletti rendelkezési jog a Társulási Tanács elnökét, vagy az általa írásban kijelölt személyeket illeti meg.”*
13. A Megállapodás 1. számú függeléke helyébe jelen megállapodás 1. számú függeléke lép.

- 14.** A Megállapodás jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.
- 15.** A Társulás tagjai rögzítik, hogy jelen megállapodás-módosítással kapcsolatban felmerülő vitás kérdéseket előzetes egyeztetés és tárgyalás útján rendezik.
- 16.** Jelen megállapodás-módosításban nem szabályozott kérdésekben a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény és a megállapodás tárgyával összefüggő hatályos jogszabályok rendelkezései és a Társulás tagjai képviselő-testületeinek döntései az irányadóak.

Kelt Miskolcon, 2012. március hó .... napján



**Z á r a d é k:**

A társulási megállapodás módosítását az alábbi képviselő-testületek hagyták jóvá, fogadták el előírásait, önmagukra és testületeikre vonatkozó kötelező rendelkezésként:

<b>Önkormányzat neve</b>	<b>Határozat száma</b>	<b>- Polgármester aláírása, bélyegzőlenyomat</b>
<i>Sárospatak Város Önkormányzata</i>		<b>17.</b> <b>polgármester</b> ph
<i>Encs Város Önkormányzata</i>		<b>polgármester</b> ph
<i>Mezőkövesd Város Önkormányzata</i>		<b>polgármester</b> ph
<i>Szerencs Város Önkormányzata</i>		- - ph — <b>polgármester</b>
<i>Szikszó Város Önkormányzata</i>		- - - ph <b>polgármester</b>
<i>Bőcs Község Önkormányzata</i>		- ph <b>polgármester</b>

**MEGÁLLAPODÁS**  
**a Zempléni Szakképzés-szervezési Társulás**  
**létrehozására és működtetésére**

**(egységes szerkezetben)**

A helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény 16-18.§, a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 89/B.§, a szakképzésről szóló 1993. évi LXXVI. törvény 2. §-ban, valamint a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról szóló 2008. évi CV. tv-ben foglaltakkal összhangban a társulás tagjai a szakképzéssel összefüggő helyi önkormányzati feladatok végrehajtására a következő megállapodást fogadják el:

**I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

**1/ A társulás (továbbiakban: Társulás) megnevezése, székhelye:**

Név: Zempléni Szakképzés-szervezési Társulás  
Székhely: 3525 Miskolc, Városház tér 1.

**2/ A Társulás jogállása:**

A Társulás jogi személyiséggel rendelkező, önállóan működő és gazdálkodó közszolgáltató költségvetési szerv (közintézmény). A Társulás a szakképzés körében közoktatási megállapodást, vagy más megállapodást köthet.

**3/ A Társulás bélyegzője:**

Zempléni Szakképzés-szervezési Társulás

**4/ A Társulás működési területe:**

A Társulásba tagként belépő önkormányzatok illetékességi területe

**5/ A Társulás tagjainak neve, székhelye:**

**Sárospatak Város Önkormányzata (3950 Sárospatak, Kossuth út 44.)**  
**Encs Város Önkormányzata (3860 Encs, Petőfi út 75.)**  
**Mezőkövesd Város Önkormányzata (3400 Mezőkövesd, Mátyás király u. 112.)**  
**Szerencs Város Önkormányzata (3900 Szerencs, Rákóczi út 89.)**  
**Szikszó Város Önkormányzata (3800 Szikszó, Kálvin tér 1.)**  
**Bócs Község Önkormányzata (3574 Bócs, Hősök tere 1. ).**

A fenntartó önkormányzatok Térségi Integrált Szakképző Központban résztvevő intézményeit a megállapodás 1. számú függeléke tartalmazza.

**6/ A Társulás céljai és feladatai:**

A Zempléni Szakképzés-szervezési Társulás a tevékenységi területén igyekszik elősegíteni a munkaerő-piac igényeihez igazodó képzési struktúrájú és oktatási színvonalú szakképzés kialakítását.

**A Társulás céljai:**

- a)** a minőségi szakképzéshez való jobb hozzáférés biztosításának és a helyi munkaerő-piaci igények kielégítésének elősegítése;
- b)** összehangolt – az érdekelt és érintett felek egyetértésén alapuló – szakképzés-fejlesztési irányok meghatározásának, a koordináció javításának, a fejlesztési források hatékony felhasználásának biztosítása;
- c)** a szakmai képzés színvonalának és a szakmai tudás presztízsének növelése;
- d)** az iskolai rendszerű szakképzésben egyre növekvő számú hátrányos, halmozottan hátrányos helyzetű és sajátos nevelési igényű tanulók képzési problémáinak megoldásában történő segítségnyújtás a lemorzsolódás, a képzési rendszerből szakképesítés nélkül kilépők számának csökkentése érdekében;
- e)** az önkormányzati fenntartású intézményeknek a felnőttképzési területen történő részvételét erősíteni szükséges, ennek érdekében elősegíti az összehangolt, ugyanakkor a helyi igényeket is figyelembe vevő moduláris rendszerű intézményi képzési programok létrehozását.

**A Társulás feladatai:**

- a)** a regionális fejlesztési és képzési bizottság döntésének megfelelően – a szakképzés fejlesztési irányára és beiskolázási arányára tekintettel – meghatározza a Társulás által, illetve a Társulás tagjai által fenntartott iskolákban a szakképzési évfolyamokon indítható osztályok számát [a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 89/B. § (5) bekezdés *a)* pont];
- b)** a regionális fejlesztési és képzési bizottság döntésének megfelelően a szakmai program tekintetében egyetértési jogot gyakorol az iskola pedagógiai programjának jóváhagyásánál [a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 89/B. § (5) bekezdés *b)* pont].

## **II. A TÁRSULÁS KELETKEZÉSE ÉS MEGSZÚNÉSE**

- 1/ A társulási megállapodás határozatlan időre szól. A Társulás megalakultnak tekinthető, ha a képviselő-testületek mindegyike jóváhagyta a megállapodást, tagjai közül megválasztotta képviselőjét és a Társulási Tanács megalakult. A Társulási Tanács Elnöke díjazásban részesül.

Az Társulási Tanács elnökének díjazásával kapcsolatban a két alelnök jogosult eljárni. A Társulási Tanács delegált tagjait díjazásban részesítheti.

- 2/ A Társuláshoz csatlakozhat minden olyan helyi önkormányzat, amely a szakképzés feladataiban részt vevő iskolát tart fenn. A belépés további feltétele, hogy az érintett helyi önkormányzat elfogadja a regionális fejlesztési és képzési bizottság által a szakképzés fejlesztésének összehangolásával összefüggésben hozott döntéseket.
- 3/ A Társuláshoz csatlakozni lehet. A csatlakozási szándékot legalább 60 nappal korábban kell bejelenteni a Társulásnak. A Társuláshoz való csatlakozáshoz a csatlakozó képviselő-testület minősített többséggel hozott döntése szükséges, mely a belépési szándékon kívül tartalmazza a hozzájárulási összeg befizetésének vállalását is.
- 4/ A Társulásból kilépni a naptári év utolsó napjával lehet. A kilépési szándékot a kilépni szándékozó önkormányzat képviselő-testületének minősített többséggel hozott határozatával megerősítve egy tanévvel korábban kell bejelenteni a Társulásnak. A kilépő taggal a Társulás elszámol.  
A társulás tagjainak több mint a fele minősített többséggel hozott határozatával a naptári év utolsó napjával fontos okból kizárhatja a társulásból azt a képviselő-testületet, amely a megállapodásban foglalt kötelezettségének ismételt felhívásra határidőben nem tett eleget. Továbbá a társulás megállapodásának felmondása esetén a társulás tagja által a társulásba bevitt vagyonnal el kell számolni. Ha a társulási megállapodás másképp nem rendelkezik, a vagyontárgy társulás tagja részére történő kiadását a társulási megállapodásban meghatározott időtartamra, de legfeljebb négy évre el lehet halasztani, ha annak természetben történő kiadása veszélyeztetné a társulás kötelező feladatának ellátását.
- 5/ A Társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges:
  - a) az együttműködési megállapodás jóváhagyásához;
  - b) az együttműködési megállapodás módosításához;
  - c) az együttműködési megállapodás megszüntetéséhez;
  - d) a Társuláshoz történő csatlakozáshoz való hozzájáruláshoz.
  - e) a társulási megállapodás év közbeni felmondásához.
- 6/ A Társulás megszűnik, ha:
  - a) annak megszűnését valamennyi tag képviselő-testületi határozattal kimondja;
  - b) a Társulásban csak egy tag marad;
  - c) a bíróság jogerősen dönt a Társulás megszűnéséről.
- 7/ A Társulás megszűnésekor a kötelezettségek kiegyenlítése után megmaradó vagyont a helyi önkormányzatoknak a vagyon növekménnyel együtt az adott tanévre/előző tanévre a közoktatási statisztikai adatok alapján megállapított tanulói létszám arányában vissza kell adni, kivéve, ha jogszabály, illetve szerződés eltérően rendelkezik. Amennyiben hiány keletkezik, azt a hozzájárulás alapjául szolgáló szakképzésben résztvevő tanulói létszám (beleértve az alapképzésben résztvevőket és szakképzési évfolyamon tanulókat) arányában osztják meg a tagok, kivéve, ha jogszabályból, illetve szerződésből más nem következik.
- 8/ Jelen megállapodás valamennyi képviselő-testület elfogadó határozatával válik hatályossá.

### III. A TÁRSULÁS SZERVEZETE ÉS MŰKÖDÉSE

- 1/ Zempléni Szakképzés-szervezési Társulás döntéshozó szerve a hat főből álló Társulási Tanács. A Társulási Tanács tagjait a Társulásban részt vevő önkormányzatok képviselő-testületei tagjaik közül választják meg. A Társulási Tanács tagjai valamennyien egy szavazattal rendelkeznek. A Társulásban részt vevő tagok az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szempontjából a társulás székhely önkormányzataként Sárospatak Város Önkormányzatát (székhelye: 3950 Sárospatak, Kossuth út 44. sz)jelölik meg, tekintettel a tanulói létszámára.”
- 2/ Szavazni személyesen, vagy a Társulás fenntartói önkormányzati tagja által írásban meghatalmazott helyettes képviselő útján lehet.
- 3/ A Társulási Tanács alakuló ülésén tagjai közül elnököt és két alelnököt választ nyílt szavazással. Az elnök és a két alelnök személye határozott időre, de legfeljebb 5 évre kerül megválasztásra és újraválaszthatók. A Társulási Tanács delegált tagjainak megbízatása megszűnik a képviselő- testületi, közgyűlési tagság megszűnése esetén.
- 4/ A Társulási Tanács tagjai évente a képviselő-testületeiknek beszámolnak a Társulási Tanácsban végzett tevékenységükről, a Társulás gazdasági helyzetéről, a társulási cél megvalósításáról.
- 5/ A Társulás tagja az általa választott képviselőt visszahívhatja.
- 6/ A Társulási Tanács döntését ülésén határozattal hozza. A hozott határozatok érvényességének feltétele, hogy azzal a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Intézményfenntartó Központ egyetértsen. A Társulási Tanács ülését az elnök, akadályoztatása esetén az általa kijelölt alelnök, vagy a Társulási Tanács által felhatalmazott képviselő hívja össze és vezeti.”
- 7/ Az ülést össze kell hívni:
- a) szükség szerint, de évente legalább két alkalommal;
  - b) a Társulási Tanács által meghatározott időpontban;
  - c) a Társulás bármely tagjának napirendet tartalmazó indítványára;
  - d) **a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal kezdeményezésére.**
- 8./ A Társulási Tanács üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni, melyre a képviselő-testület üléséről készített jegyzőkönyve vonatkozó szabályokat kell alkalmazni, azzal, hogy a jegyzőkönyvet az elnök és a Társulási Tanács által felhatalmazott személy írja alá. A jegyzőkönyvet 15 napon belül meg kell küldeni a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal részére.
- 9./ A Társulási Tanács akkor határozatképes, ha az ülésen legalább 4 fő jelen van. A Társulási Tanács határozatait alapesetben egyszerű szótöbbséggel hozza. Szavazategyenlőség esetén az elnök szavazata dönt.
- 10./ A Társulási Tanács egyhangú döntése szükséges:
- a) az Együttműködési Megállapodás módosításának kezdeményezéséhez;

- b) intézmény fenntartói jog alapításához vagy átvételéhez;
  - c) a pályázat szakmai és pénzügyi tervének elfogadásához, az ütemezéshez és a feladatok végrehajtásának munkamegosztásához;
  - d) a Támogatási Szerződés elfogadásához;
  - e) új tag felvételéről, tagi késelem beálltáról, tagi kilépéssel összefüggő elszámolásról történő döntéshez;
- 10/A.** A társult önkormányzatokat terhelő, fenntartási, működési költségeket meghaladó mértékű kötelezettségvállaláshoz az érintett önkormányzatok írásbeli hozzájárulása szükséges.
- 11./** A Társulási Tanács részletes működési szabályait a társulási megállapodásban meghatározott keretek között a Szervezeti és Működési Szabályzatában állapítja meg és fogadja el.
- 12./** A Társulási Tanács Intézményvezetők Tanácsát, valamint Tanácsadó Testületet hoz létre. Az Intézményvezetők Tanácsát a TISZK-ben résztvevő intézmények vezetői alkotják, amely az iskolákat érintő előterjesztéseket véleményezi a Társulási Tanács ülése előtt. A Tanácsadó Testület a szakképzési szerkezet, beiskolázási stratégia kialakításában lát el javaslattevő, véleményező szerepet a gazdálkodó szervezetek, szakmai érdekképviseltek, kamarák, munkaügyi központ képviselőinek részvételével.
- 13. /A** Társulási Tanács feladatainak végzésére a költségvetési intézmény keretein belül munkaszervezetet hoz létre. Feladata a Társulás tevékenységébe tartozó feladatok közül mindazoknak az előkészítése, illetve végrehajtása, amelyeket számára a Társulási Tanács meghatároz. A munkaszervezet élén a munkaszervezet vezetője áll, akit a Társulási Tanács nevez ki, illetve ment fel, valamint fegyelmi és kártérítési ügyében eljár. Felette az egyéb munkáltatói jogokat a Társulási Tanács elnöke gyakorolja a Társulási Tanács nevében. A munkaszervezet egységes szervezet, tevékenységét a Társulási Tanács által jóváhagyott számú munkatárs látja el közalkalmazotti jogviszonyban, a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény, illetve a közoktatási ágazatra vonatkozó végrehajtási rendelet által meghatározott alkalmazási feltételek szerint. A munkaszervezet működési rendjét – beleértve a belső ellenőrzést – a Társulási Tanács a Szervezeti és Működési Szabályzatban állapítja meg. A Társulás gazdálkodása körében a számviteli fegyelem betartása a gazdasági vezető feladata.
- 14./** A Társulással együttműködő, a Tanácsban szavazati joggal nem rendelkező szervezetekkel kötendő megállapodásról a Tanács dönt.

## IV. A TÁRSULÁSI TANÁCS HATÁSKÖRE

### 1/ A Társulási Tanács feladat- és hatásköre:

1. Költségvetési szervet alapíthat, átalakíthat és szüntethet meg, továbbá hatáskörébe tartozik a költségvetési szerv alapító okiratának kiadása, szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása.  
Hatáskörébe tartozik a munkaszervezet vezetőjének kinevezése vagy megbízása, felmentése vagy vezetői megbízásának visszavonása, a vele kapcsolatos egyéb munkáltatói jogok gyakorlása, valamint a költségvetési szerv gazdasági vezetőjének kinevezése, vagy megbízása, felmentése vagy a megbízás visszavonása, díjazásának megállapítása;  
a költségvetési szerv tevékenységének szabályszerűségi, pénzügyi, valamint teljesítmény-ellenőrzése; az általa létrehozott költségvetési szerv jelentéstételre vagy beszámolóra való kötelezése; jogszabályban meghatározott esetekben az általa létrehozott költségvetési szerv döntéseinek előzetes vagy utólagos jóváhagyása;
2. egyedi utasítás adása feladat elvégzésére vagy mulasztás pótlására.  
  
Elfogadja a regionális fejlesztési és képzési bizottság által a szakképzés összehangolásával kapcsolatos döntéseit
3. A regionális fejlesztési és képzési bizottság döntéseivel összhangban a szakképzés fejlesztési irányára és a beiskolázási arányára tekintettel meghatározza a Társulás tagjai által fenntartott iskolákban a szakképzési évfolyamokon indítható osztályok számát;
4. Egyetértési jogot gyakorol a szakmai program tekintetében az iskola pedagógiai programjának jóváhagyásánál;
5. Önálló fejlesztési tervet készít a Társulás által ellátott feladatokra a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 88. § (1) bekezdése szerint;
6. Megállapodást köthet állami szervvel, helyi, területi önkormányzattal, társulással, civil szervezettel, egyházzal, gazdálkodó szervvel és egyéb szervezettel;
7. Elfogadja a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzatát;
8. Megválasztja a Társulási Tanács elnökét és alelnökeit,
9. Kialakítja munkaszervezetét, dönt annak létszámáról, gyakorolja a munkáltatói jogokat a munkaszervezet vezetője és gazdasági vezetője felett;
10. Megállapítja éves költségvetését, elfogadja a költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolót;
11. Megállapodást köthet feladatok ellátására a szakképzés egyéb szereplőinek bevonásával;
12. Részt vesz pályázatokban, a pályázat lebonyolításában, fejlesztési projektek megvalósításában;

13. Részt vesz az iskolarendszeren kívüli szakképzés szervezésében;

14. Elkészítteti a Társulás szakmai feladatellátásához szükséges megvalósítási és ellenőrzési dokumentumait, melynek részletes szabályait a Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza.

**A Társulási Tanács  
elnökének feladatai:**

1. Összehívja és vezeti a Társulási Tanács ülését;
2. Aláírja az ülés jegyzőkönyvét;
3. Képviseli a Társulást;
4. Munkáltatói jogot gyakorol a munkaszervezet vezetője és gazdasági vezetője felett;
5. Felügyeli a Társulási Tanács döntéseinek végrehajtását, a társulás gazdálkodását.

**A munkaszervezet  
vezetőjének (igazgató)  
feladatai:**

1. Irányítja a munkaszervezet munkáját;
2. Előkészíti a Társulási Tanács üléseit és a napirendeket;
3. Végrehajtja a Társulási Tanács döntéseit;
4. Munkáltatói jogokat gyakorol a munkaszervezet egyéb tagjai felett;
5. A Társulás munkaszervezetének közreműködésével gondoskodik a Társulás bevételeivel és kiadásaival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról.

## V. A TÁRSULÁS VAGYONA

1/ A Társulás vagyonát képezi:

A társulás által vállalt feladat megvalósítását szolgáló pályázatok önrészenek egy-egy társult tag önkormányzatra eső részének befizetései;

- központi költségvetésből közvetve vagy közvetlenül származó bevételek;
- működési, fenntartási költségeihez a társult önkormányzatok tanulólétszám-arányos befizetései;
- pályázatok útján nyert bevételek;
- alapítványi támogatások;
- ingó vagyontárgyak, immateriális javak;
- szakképzési hozzájárulások bevételei és kiadásai



- egyéb bevételek.
- 2/ A Társulás vagyonának szaporulata a Társulást illeti meg.
  - 3./ A Társulás jogállása: Jogi személyiséggel rendelkező, önállóan működő és gazdálkodó közszolgáltató költségvetési szerv (közintézmény). A Társulás saját költségvetéssel rendelkezik, önálló gazdálkodási jogköre és felelőssége van. Alaptevékenységét önállóan látja el azzal, hogy ezen belül kormányrendeletben foglaltak szerint gondoskodik fizikai (technikai) segítő feladatai ellátásáról. A Társulás önálló bankszámlával rendelkezik. A bankszámla feletti rendelkezési jog a Társulási Tanács elnökét, vagy az általa írásban kijelölt személyeket illeti meg.
  - 4./ A Társulás munkaszervezete részére 3525 Miskolc, Városház tér 1. sz. alatt elhelyezést biztosít, amelynek költségei a Társulást terhelik.
  - 5./ A Társulás működési költségét a tagok által befizetett költségvetési hozzájárulás biztosítja. A Társulás tagjait terhelő működési költséghez történő hozzájárulás befizetését a tagok a Társulás által elfogadott költségvetésének megfelelően évente két alkalommal, félévenként előre, (március 31-ig, illetve július 31-ig) teljesítik.
  - 6./ Az önkormányzatok által vállalt pénzügyi hozzájárulás határidőre történő befizetésének nem teljesítése esetén a nem teljesítő tag a teljesítés időpontjáig nem gyakorolhatja tagsági jogait és a szavazati joga is felfüggesztésre kerül. Az egy hónapot meghaladó fizetési késedelem esetén a mindenkori jegybanki alapkamat kétszerese kerül büntetőkamatként felszámolásra, továbbá a pénzügyi hozzájárulást nem teljesítő tag bankszámlájára azonnali beszedési megbízás-inkasszó- kezdeményezhető a pénzügyi hozzájárulás és késedelmi kamatok mértékéig.
  - 7./ Fejlesztési jellegű projektek megvalósítása, illetve önrész vállalását előíró fejlesztési pályázatok benyújtása esetén a tagok hozzájárulnak, hogy azonnali beszedési megbízás – inkasszó – kerüljön kiadásra a projektben, pályázatban érintett tagokra jutó önerő mértékéig.
  - 8./ A Társulás gazdálkodásának ellenőrzését legalább évente a Társulási Tanács elnöke által megbízott független könyvvizsgálóval végezteti.
  - 9./ A Társulási Tanács tagjai működésükről, a Társulás pénzügyi helyzetéről, valamint a társulási célok megvalósulásáról évente – a gazdasági évről szóló beszámolóval egyidejűleg – tájékoztatják a képviselő-testületeiket. Egyebekben a Társulás ellenőrzése tekintetében a Társulás tagjai a költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló 193/2003. (XI. 26.) Korm. rendelet rendelkezéseit tekintik irányadónak.
  - 10./ A Társulás vállalkozási tevékenységet kizárólag céljai megvalósítása érdekében, az irányadó jogszabályi keretek között folytat.

## VI. EGYÜTTMŰKÖDÉS

- 1/ A helyi önkormányzatok képviselő-testületei, bizottságai, polgármesterei, jegyzői, az önkormányzatok intézményei, társulásai feladatkörükben egymással rendszeres kapcsolatot alakíthatnak ki. Tanácskozásokot tartanak, közösen szerveznek rendezvényeket, kicserélik szakmai tapasztalataikat, illetve fórumokat tartanak.

- 2/ A Társulás tagjai feladataik ellátásában kölcsönösen együttműködnek, megfelelő információk átadásával segítik a Társulás munkáját, ezen túlmenően kötelezettségként vállalják, hogy másik Térségi Integrált Szakképző Központba nem lépnek be.

## VII. VEGYES RENDELKEZÉSEK

- 1/ Jelen társulási megállapodást az aláírást követő 15 napon belül meg kell küldeni a törvényességi ellenőrzést ellátó szerv vezetőjének, aki arra 30 napon belül törvényességi észrevételt tehet.
- 2/ A Társulás tagjai a Társulás működése során felmerülő vitás kérdéseket előzetes egyeztetés útján rendezik.
- 3/ A Társulás tagjai tudomásul veszik, hogy jelen társulási megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a helyi önkormányzatok társulásairól és együttműködéséről szóló 1997. évi CXXXV. törvény és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.
- 4/ Jelen társulási megállapodás a Társulás tagjai képviselőinek aláírásával jön létre. A költségvetési szervként működő Társulás a megállapodást aláíró önkormányzatok képviselő-testületeinek a Társulás alapító okiratát elfogadó, minősített többséggel hozott határozatával jön létre. A Társulás tagjai képviselő-testületeinek határozatai a jelen társulási megállapodás elválaszthatatlan részét képezik.
- 5/ A Társulás tagjai kijelentik, hogy a társulási megállapodásban foglaltakat önkéntes és szabad elhatározásukból, egyenjogúságuk tiszteletben tartásával a kölcsönös előnyök és az arányos teherviselés alapján rögzítették.

Kelt: Miskolc, 2012. év március hó ..... napján

**Z á r a d é k:**

A társulási megállapodást az alábbi képviselő-testületek hagyták jóvá, fogadták el előírásait, önmagukra és testületeikre vonatkozó kötelező rendelkezésként:

<b>Önkormányzat neve</b>	<b>Határozat száma</b>	<b>- <u>Polgármester, aláírása</u></b>
<b>Sárospatak Város Önkormányzata</b>	10920/224/2008. (VII. 23.) KT. sz. határozat /módosítás: 13000/281/2008. (X.31.) KT sz. határozat 14000-3/317/2008. (XI. 28.) KT sz. határozat/	<b>18.</b> <b>19. Aros János</b> <b>polgármester</b> ph
<b>Encs Város Önkormányzata</b>	113/2008. (VIII. 27.) Kt. sz. határozat /módosítás: 152/2008. (X. 20.) KT. sz. határozat 168/2008. (XI. 24.) KT. sz. határozat /	<b>20. Bratu László</b> <b>polgármester</b> ph
<b>Mezőkövesd Város Önkormányzata</b>	61/2008. (II. 27.) ÖK sz. határozat /módosítás: 393/2008. (X. 29.) ÖK sz. határozat 419/2008. (XI: 26.) ÖK sz. határozat/	<b>Dr. Fekete Zoltán</b> <b>polgármester</b> ph
<b>Szerencs Város Önkormányzata</b>	163/2008. (X.7.) Öt. határozat /módosítás: 192/2008. (XI. 20.) Öt. határozat/	- <u>Koncz Ferenc</u> - <u>polgármester</u> <b>ph</b>
<b>Szikszó Város Önkormányzata</b>	511/2008. (XI. 25.) KT. sz. határozat	- - - - <u>Füzesséri József</u> - <u>polgármester</u> <b>ph</b>
Bócs Község Önkormányzata	...../2009. Öt.sz. határozat	<b>S. Nagy László Győző</b> <b>polgármester</b> ph

**Zempléni Szakképzés-szervezési Társulás  
Intézményjegyzék**

<b>OM azonosító</b>	<b>Az intézmény megnevezése</b>	<b>Címe</b>	<b>Fenntartója</b>
029324	Vay Miklós Szakképző Iskola	3950 Sárospatak, Arany János u. 5.	Sárospatak Város Önkormányzata
029343	Aba Sámuel Szakiskola	3860 Encs, Rákóczi u. 59.	Encs Város Önkormányzata
029292	Szent László Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola	3400 Mezőkövesd, Mátyás király út 146.	Mezőkövesd Város Önkormányzata
200886	Bocskai István Gimnázium, Szakközépiskola, Középiskolai Kollégium, Egységes Pedagógiai Szakszolgálat és Szakmai Szolgáltató	3900 Szerencs, Ondi út 1.	Szerencs Város Önkormányzata
029374	Szepsi Csombor Márton Gimnázium, Szakképző, Általános Iskola, Könyvtár, Egységes Pedagógiai Szakszolgálat és Alapfokú Művészeti Iskola	3800 Szikszó, Miskolci út 9.	Szikszó Város Önkormányzata
029112	Bőcsi Általános és Szakiskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény	3574 Bőcs, Munkácsy M. utca 7.	Bőcs Község Önkormányzata
200598	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Váci Mihály Gimnázium és Szakképző Iskola Abaújszántói Szakképző Tagiskolája	3881 Abaújszántó, Kassai u. 11-13.	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Intézményfenntartó Központ
200600	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kossuth Lajos Gimnázium, Szakképző Iskola és Kollégium	3980 Sátoraljaújhely, Deák F. u. 10.	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Intézményfenntartó Központ
200600	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kossuth Lajos Gimnázium és Szakképző Iskola Szepsi Laczkó Máté Szakképző Tagiskolája	3980 Sátoraljaújhely, Kossuth L. u. 26.	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Intézményfenntartó Központ
029323	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Szerencsi Szakképző Iskola és Kollégium	3900 Szerencs, Ondi u. 8.	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Intézményfenntartó Központ
029323	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Szerencsi Szakképző Iskola és Kollégium	3910 Tokaj, Tarcali u. 52.	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Intézményfenntartó Központ

	Tokaji Szakképző Tagiskolája		
200600	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kossuth Lajos Gimnázium és Szakképző Iskola Trefort Ágoston Szakképző Tagiskolája	3981 Sátoraljaújhely, Fejes I. u. 14.	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Intézményfenntartó Központ
200598	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Váci Mihály Gimnázium, Szakképző Iskola és Kollégium	3860 Encs, Petőfi u. 60.	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Intézményfenntartó Központ

A közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX törvény 67. § (5), a szakképzési hozzájárulásról és a képzés fejlesztésének támogatásáról szóló 2003. évi LXXXVI. törvény 4. § (5), és a szakképzésről szóló 1993. évi LXXVI. törvény 2. § (5) bekezdésében megfogalmazott keretek közötti „Megállapodás” alapján:

<b>OM azonosító</b>	<b>Az intézmény megnevezése</b>	<b>Címe</b>	<b>Fenntartója</b>
201188	Balázs Győző Református Magyar - Angol Két Tanítási Nyelvű, Egységes Művészeti Általános-, Szak- és Középfokú Művészetoktatási Intézmény	3531 Miskolc, Győri kapu 23.	Miskolci Felsővárosi Református Egyház
201400	Fókusz Szakközép és Szakiskola	3525 Miskolc, Kazinczy Ferenc utca 5. szám	Fókusz Közhasznú Nonprofit Kft.

**Zempléni Szakképzés-szervezési Társulás**  
**Szakmajegyzék OKJ szerint**

<b>OKJ szám</b>	<b>Megnevezés</b>
33 582 01 1000 0000	Ács-állványozó
54 723 01 1000 0000	Ápoló
51 525 01 1000 0000	Autószerelő
31 341 01 0000 0000	Bolti eladó
33 621 01 0000 0000	Borász
33 543 01 1000 0000	Bútorasztalos
31 341 01 0010 3101	Bútor és lakástextil eladó
33 522 01 0000 0000	Elektronikai műszerész
31 341 01 0010 3102	Élelmiszer-és vegyi áru eladó
54 541 01 0010 5405	Élelmiszer-higiénikus
31 582 08 1000 0000	Épületasztalos
31 582 07 1000 0000	Épület-és építménybádogos
31 582 09 0000 0000	Épületgépészeti csőhálózat- és berendezés-szerelő
54 582 01 1000 0000	Épületgépész technikus
31 215 02 0010 3104	Fazekas
33 582 04 1000 0000	Festő, mázoló és tapétázó
33 542 05 0010 3302	Férfiszabó
33 815 01 0000 0000	Fodrász
33 621 02 1000 0000	Gazda
54 481 04 0010 5401	Gazdasági informatikus
31 521 09 1000 0000	Gépi forgácsoló
33 346 01 0100 3101	Gépíró
33 346 01 0100 3102	Gépíró, szövegszerkesztő
31 521 10 1000 0000	Géplakatos
31 622 01 0010 3102	Gyümölcsstermesztő
31 521 11 0000 0000	Hegesztő
31 541 01 1000 0000	Húsipari termékgyártó
55 481 02 0000 0000	Informatikai statisztikus és gazdasági tervező
54 481 04 0000 0000	Informatikus
55 213 01 0010 5502	Intézményi kommunikátor
33 346 01 1000 0000	Irodai asszisztens
54 346 01 0010 5402	Iskolatitkár
31 525 03 1000 0000	Karosszerialakatos
33 542 04 1000 0000	Kárpitos
54 211 10 0100 3301	Kerámiakészítő
<b>OKJ szám</b>	<b>Megnevezés</b>

52 341 05 1000 0000	Kereskedő
33 341 01 0000 0000	Kereskedő, boltvezető
52 341 04 1000 0000	Kereskedelmi ügyintéző
31 622 01 0100 2104	Kerti munkás
54 322 01 0100 5201	Könyvtári asszisztens
31 582 09 0000 3103	Központi fűtés- és csőhálózat-szerelő
52 347 02 0001 5201	Közszolgálati ügyintéző
31 582 15 1000 0000	Kőműves
54 345 02 0000 0000	Logisztikai ügyintéző
54 582 03 0000 0000	Magasépítő technikus
52 342 01 0000 0000	Marketing- és reklámügyintéző
54 621 02 0010 5402	Mezőgazdasági technikus
54 525 02 0010 5402	Mezőgazdasági gépésztechnikus
54 345 04 0100 5201	Nonprofit ügyintéző
31 521 20 0010 3104	Növénytermesztési gépüzemeltető, karbantartó
33 542 05 0010 3303	Női szabó
52 345 01 0010 5202	Nyilvántartási és okmányügyintéző
33 541 05 1000 0000	Pék-cukrász
52 344 01 0000 0000	Pénzügyi-számviteli ügyintéző
55 343 01 0010 5504	Pénzügyi szakügyintéző
33 811 02 1000 0000	Pincér
33 542 05 0000 0000	Szabó
33 811 03 1000 0000	Szakács
54 481 03 0100 5201	Számítástechnikai szoftverüzemeltető
52 347 03 0100 3101	Számítógépes adatrögzítő
52 347 02 0000 0000	Személyes ügyfélszolgálati asszisztens
31 521 24 1000 0000	Szerkezetlakatos
33 521 08 0000 0000	Szerszámkészítő
33 762 01 0010 3302	Szociális gondozó és ápoló
31 622 01 0010 3103	Szőlőtermesztő
52 462 01 0000 0000	Statisztikai és gazdasági ügyintéző
52 347 03 0000 0000	Telefonos és elektronikus ügyfélkapcsolati asszisztens
54 812 02 0010 5402	Utazás-ügyintéző
54 346 01 0010 5403	Ügyintéző titkár
54 346 01 0000 0000	Ügyviteli titkár
52 344 02 0000 0000	Vállalkozási ügyintéző
52 811 02 0000 0000	Vendéglős
33 522 04 0000 0000	Villanyszerelő
33 621 01 0001 5101	Vincellér
33 215 02 0100 3102	Virágkötő
31 622 01 0010 3104	Zöldségtermesztő

## **Szándéknyilatkozat a Széchenyi István Szakképző Iskola fenntartói jogának átadásáról**

Nyeste László megdöbben ezen a nyilatkozaton, nem érti, mi indokoltja az átadását az intézménynek, miért a Széchenyi István Szakképző Iskolát kell átadni, miért nem tárgyalta bizottság, miért nem közölték ezt a szándékot az érintettekkel. Úgy gondolja, hogy a szándéknyilatkozat hatalmazza fel az érintetteket, hogy tárgyalásokat folytassanak az egyházmegyével. Ez március 28-ai előterjesztés, valakinek hirtelen elképzelése, nem volt előzetes egyeztetés, a hosszabb távú koncepcióban sem szerepel, sem a korábbi városiban, sem a megyeiben. Komoly döntés ez, kérdése, mi indokolja ezt a fenntartó váltást.

Csiger Lajos elmondja, lehetőségnek tartja, hiszen az iskola nem megy el a városból, fenntartó váltás ez. A megyei programban nem lehetett benne, mert a megye nem készített a városról koncepciót. Más városok is adtak át iskolákat, pl. Kazincbarcika 3-at, Miskolc 4-et, Gyöngyösön is van iskola, amely egyházi iskola lett. Tendencia, hogy a társadalom újra vallásosabb, az ember szívesebben adja egyházi iskolába a gyermekét. Nincs beiskolázási problémája a Széchenyi István Szakképző Iskolának. Ha katolikus egyházhoz fog tartozni, akkor beiskolázása biztosítottabb lesz. Semmilyen előzetes felmérés, tárgyalás nem született, amikor megjelent az egyház ezzel a kívánsággal, miért fontos az egyháznak, mi hogyan állunk hozzá, a szándéknyilatkozat az első lépés.

Guti Árpád elmondja, hogy ő maga is a Széchenyi István Szakképző Iskolában tanult, a város büszke arra, hogy ipari iskola van Mezőkövesden. Úgy gondolja, erkölcsös nevelés folyik itt, a pedagógusok magas színvonalon tanítanak, ilyen formában az egyházi iskola fölé rakni az állami iskolát, furcsának tűnik. Ide is járnak katolikus vallású tanulók. Érdekesebb lenne, ha a gimnáziumot venné át az egyház, de a Széchenyi Szakképző Iskolát, ez számára furcsa. A szakképző iskola képzési szerkezetét igazítani kellett a város ipari szerkezetéhez. Nem híve az egyházi iskoláknak, az előterjesztés úgy került betervezésre, hogy sem az érintettekkel, sem a szervezeteknél nem történik előzetes egyeztetés, ezzel nem ért egyet, a szándéknyilatkozat ellen határozottan tiltakozik.

Dr. Fekete Zoltán polgármester kéri a határozati javaslat elolvasását, felhívja a figyelmet, hogy január 1-től fenntartó váltás lesz, ami most van az megszűnik, január 1-től állami fenntartás lesz. Ahhoz, hogy egyáltalán nem a magyar katolikus egyház jelentkezett a Széchenyi István Szakképző Iskoláért, anélkül hogy a fenntartó ilyen kéréssel fordulna, az egyház anélkül semmit nem csinálhat. Önkormányzati érdekeknek megfelelő megállapodás szükséges, törvényi eljárási rendet biztosítani kell, az egyház szándéknyilatkozat nélkül nem folytat tárgyalásokat. Tantestületi ülések, szülői értekezlet lesz, a fenntartóval folynak tárgyalások, gyerekekkel történnek találkozások, ezek után születik meg a döntés. Előre félni a következménytől nem kell, ez egy tárgyalási folyamat lesz, ehhez pedig szándéknyilatkozat kell. Majd a megállapodás a Képviselő-testület elé fog kerülni, a folyamathoz a szándéknyilatkozatot közölni kell. A Képviselő-testület nyilvánít szándékot, fontos, hogy ha fenntartó váltás bekövetkezik január 1-el, a döntések ugyanúgy helyben fognak megszületni. A helyi érdekek figyelembe vételével fog megszületni. A sürgősséget az indokolta, hogy március 31-ig kell a szándékot jelezni, január 1-től állami lesz az iskola, a tárgyalások hónapokat vesznek igénybe. A városnak és a város környékének is jót akar.

Guti Árpád kérdése, miért nem a gimnázium került a testület elé, minősíti őket a polgármester, nem örül, hogy állami fenntartású lesz, de az egyházinak sem. Kötelező váltás ultimátumszerűnek tűnik. Ezt az iskolát a város teremtette, sok ember munkája van benne, ahhoz, hogy egy ilyen szándékot



elkezdjünk, előzetes egyeztetések kellenek. Véleménye szerint nem tegnap derült ki ez a határidő, hogy március 31-ig lehet szándéknyilatkozatot tenni.

Dr. Fekete Zoltán válaszában elmondja, hogy az egri egyházmegye szakképzőiskolát még nem üzemeltet, az egyház képes és alkalmas arra. Szakképző iskola egyházmegye szinten nincs, ez a lehetőség csütörtökön derült ki. Ez a határidő azért van, mivel sok a kérelem, a szándéknyilatkozat, szeptember 1-el már képtelenség letárgyalni. Ha nincs szándéknyilatkozat, akkor január 1-től állami fenntartású lesz a Széchenyi István Szakképző Iskola. A vagyon nem kerül át az egyház tulajdonába, az önkormányzaté marad. Amit a mezőkövesdiek megteremtettek az itt fog maradni, jobb feltételek közé kerül, mint amit az önkormányzat tud biztosítani. Mindenki, a szülők, diákok, tantestület be lesz ebbe a folyamatba vonva a törvény által előírt eljárási rend szerint, a végső döntés később fog megszületni.

Nyeste László nem félünk mi, egyháznak nem vagyunk az ellenségei. Fenntartó váltás lesz ez tény, ezt tudjuk. Miért nem indulnak egyeztetések arról a szakképző iskolában, hogy megindul-e a Híd program. A mezőkövesdi szakképző iskola regionális központ, egyeztetni kell a megyével az indítható képzés számáról, ez megyei koordináció alapján működött. Mezőkövesd város korábban ezt a szándékát nem jelezte, ezt sérelmezi, miért nem tárgyalta meg a szakmai bizottság. Ez nem végleges döntés, egyeztetések később lesznek, május 31. a határidő, a tanév kezdéshez. Komoly döntés ez, be kell vonni a döntés előkészítő folyamatba az érdekelteket. Amennyiben a szakképző iskola átadásra kerül, és nem élnek a szülők ezzel a lehetőséggel, más lehetőség csak más városban található. Kötelezettség van az indítható osztályokról, az egyház viszont dönthet arról, hogy kit vesz fel vagy nem. Ez tárgyalásoktól függ, az érintetteket kihagyták a döntésből, ilyen döntést nem lehet meghozni, miért nem tájékoztatják a nevelőtestületet, bizottságot erről. A szakképző iskolának jók a kiadási és bevételi számai. Anyagi szempontok ezt nem indokolják, mi lesz az álláshelyekkel, a szülőkkel, akik nem vállalják fel az egyházi megoldást. Ha nem veszik fel a gyermeket, akkor hová jelentkeznek, előzetes tárgyalások kellenek.

Vámos Zoltán hozzáteszi, előzetes szándéknyilatkozatról van szó, hogyan lehet olyan emberrel tárgyalni, olyan jogi személlyel, aki nincs itt.

Dr. Fekete Zoltán polgármester ahhoz, hogy az egyház a tárgyaláson részt vegyen, szándéknyilatkozat kell. Mindenhol szándéknyilatkozat alapján kezdődnek a tárgyalások. Felhívja a figyelmet, jogszabály szerint május 31-ig kell a döntés a fenntartó váltáshoz, március 31-ig szándéknyilatkozat kell. A régió legjelentősebb szakképző iskolája legyen, ezt szeretnénk. Ahol egyházi fenntartású lesz az iskola, 3-4 szeres a túljelentkezés, ennek is van oka. Arról van szó, hogy elinduljanak a tárgyalások.

Csirmaz József a város milyen felelősséget vállal, erre vissza kellene térni. 2002-ben nehéz időszaka volt az önkormányzatnak, az oktatási intézményeket jelentősen támogatni kellett, nem voltak önfenntartóak, a Széchenyi István Szakképző Iskola sem volt az. Az akkor még nem jobboldali városvezetés több alkalommal kezdeményezte fenntartói jog átadását a megyei önkormányzatnak. Ez nem történt meg, maradt helyi fenntartásban. 2013. január 1-től fenntartóban változás lesz, állami fenntartású lesz, ha nem, akkor a város üzemelteti, akkor másik üzemeltetőt, fenntartói jogot kell keresni. Az egyházi működtetésű fenntartás a legjobb. Nem lehet aggálya senkinek sem, a város felelősségteljesen gondolkodik. Március 31-ig le kell adni a szándéknyilatkozatot.

Csirmaz Zsolt eddig városi irányítás alatt működött az intézmény, amennyiben átadásra kerül így tudunk beleszólni, abba hogyan működjön az intézmény. A katolikus egyház felvállalta a hátrányos helyzetű gyerekek felzárkóztatását, jó kezében lesz az iskola. Úgy gondolja, hogy jól működő

intézményben magasabb szintű oktatást lehet biztosítani, magasabb szintű erkölcsi neveléssel. Senkinek nem zárja ki, hogy más felekezeti gyermek is járjon ebbe az iskolába.

Nyeste László már-már a sértés határáig is elmennek ebben az ügyben, elmondja, hogy ha komoly döntés van, előtte illetet volna szakmai egyeztetéseket már a szándék megfogalmazása előtt lefolytatni, mert ez így lett volt tisztességes. Megkezdődik a tárgyalás, feltételek kialakítása, nem lehet tudni, hogy milyen döntés született. Fontos dolog, hogy a városban az elfogadott koncepcióban szerepel-e, nyilván nem. Korábban nem volt ilyen terv. Egyeztetni kellett volna ebben a kérdésben, sürgősségi indítvány keretében került ide, ezt sérelmezi. Felhívja a figyelmet a döntés előkészítésénél is már vannak hiányosságok, melyet figyelmen kívül hagynak.

Takács József a Képviselő-testületnek figyelembe kell venni a városban történt eseményeket. A katolikus általános iskolában minden évben két első osztályt indítanak, az állami iskolákhoz képest. Fundamenta iskola Tardon is működik, ezek a gyerekek hiányoznak Mezőkövesdről. Lépní kell a középiskola szempontjából is, azért, hogy az önállóságát így tudja megtartani a Széchenyi István Szakképző Iskola. Biztos jövő felé megyünk el.

Guti Árpád úgy gondolja, hogy nincs miért féljen Magyarországon. Két gyermeke járt a szakképző iskolába, ahol erkölcsös nevelést kaptak. Úgy gondolja, hogy ez az iskola lett kijelölve, akkor miért nem kerül a gimnázium is, és miért nem együtt tárgyalják. 2002-ben kezdeményezték a fenntartó váltást, ez után a dolog után kell nézni. Úgy gondolja, hogy az az állam, amelyiknek az irányítását egy jobb oldali kormány végzi, az nem lehet rossz gazdája egyetlen intézménynek sem.

Dr. Fekete Zoltán polgármester arról van szó, hogy a szakképző iskolát hogyan tudjuk még nagyobb iskolává fejleszteni. Egyeztetésben igaza van Nyeste képviselő úrnak. Ahhoz, hogy legyen, aki válaszolni tud, ahhoz kell szándéknyilatkozat. Fontosabb az iskola, tantestület, a szülő, gyermekekkel történő egyeztetés, fórumok, melyet az egyház tart, ezt követően ha pozitív lesz az eredmény, a döntés előkészítés következik. A fenntartó ki fogja kérni a véleményt, csak akkor, ha van, aki tud válaszolni a kérdésekre. Guti képviselő úrnak elmondja, hogy szeretné, ha senki nem félne, a szándék azt a célt szolgálja, hogy mindenki a városban még magasabb színvonalú iskolában tanulhasson. Ha tárgyalások nem lesznek, akkor marad állami fenntartású az iskola. A fórumokon mindenki részt vesz, azért, hogy a szándék kinyilvánítás is nyilvános legyen.

Nyeste László tárgyalások megkezdése előtt, ha valaki eljött volna az egyháztól, szerinte ezt meg lehetett volna tenni az ülés előtt, hogy milyen szándéka van az egyházmegyének.

Vámos Zoltán szándéknyilatkozatról van szó, majd meghívásra kerül az egyház is, amennyiben megtörténik az egyeztetés, több fórumon is lehet majd a kérdéseket feltenni.

Dr. Fekete Zoltán polgármester elmondja, hogy a meghívó a kérdések megvitatására a szándéknyilatkozat, ezt követően felolvassa a határozati javaslatot, melyet szavazásra tesz fel a Képviselő-testület részére.

**A Képviselő-testület 10 igen, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
70/2012. (III.28.) önkormányzati határozata**

**a Széchenyi István Szakképző Iskola fenntartói jogának átadásáról szóló**

## szándéknyilatkozatról

1. Mezőkövesd Város Képviselő-testülete kinyilvánítja azt a szándékát, hogy az önkormányzati érdekeknek megfelelő megállapodás esetén - 2012. szeptember 1-től - a Széchenyi István Szakképző Iskola fenntartói jogát át kívánja adni a Magyar Katolikus Egyház Egri Főegyházmegeye részére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a törvények által előírt eljárási rend biztosítása érdekében a szükséges tárgyalásokat folytassa le.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** azonnal

### Önkormányzati folyószámlahitel felvétele

**Csiger Lajos települési képviselő elhagyja az üléstermet – jelen van 11 fő**

#### Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottság

A Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Dr. Fekete Zoltán polgármester miután a napirenddel kapcsolatban hozzászólás nem hangzik el, így szavazásra teszi fel az önkormányzati folyószámlahitel felvételéről szóló határozati javaslat elfogadását.

**A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 3 tartózkodás ellenében az alábbi határozatot hozza**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
71/2012. (III.28.) önkormányzati határozata**

**önkormányzati folyószámlahitel felvételére**

Mezőkövesd Város Képviselő-testülete egyetért a rövidlejáratú működési célú folyószámlahitel felvételével, és az alábbi kötelezettségvállalásokat teszi:

1. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő alatt – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésbe betervezi és jóváhagyja.

2. Az Önkormányzat által kért hitel összege 300.000 eFt, melyet 2012. május 23-án kíván

igénybe venni és 2012. december 21-ig visszafizeti. A hitel visszafizetésének biztosítékeként az Önkormányzat költségvetési bevételeit ajánlja fel.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a hitelszerződés aláírására.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** Polgármester

## **Hitelfelvétel a Zsóry-fürdő szennyvíz-beruházásának megvalósításához**

### **Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottság**

A Bizottság az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Dr. Fekete Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a Képviselő-testület részére a Zsóry fürdő szennyvíz-beruházás megvalósításához szükséges hitel felvételéről szóló határozati javaslat, valamint a mellékletét képező hitelszerződés tervezet elfogadását.

**A Képviselő-testület 10 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**72/2012. (III.28.) önkormányzati határozata**

**a Zsóry-fürdő szennyvíz-beruházásának megvalósításához szükséges hitelfelvételre**

1. A Képviselő-testület a Zsóry-fürdő üdülőterület szennyvíz-csatornázásának megvalósításához szükséges 130.022 eFt értékű, önkormányzati infrastrukturális hitel felvételére 20 év futamidőre, 3 év türelmi idővel az alábbi pénzintézetektől kér ajánlatot:

- OTP Bank Nyrt. Északkelet-magyarországi Régió Miskolci Fiók  
(3530 Miskolc, Uitz Béla u. 6.)

- MFB Zrt.  
(1051 Budapest, Nádor u. 31.)

- FHB Kereskedelmi Bank Zrt.  
(1082 Budapest, Üllői út 48.)

2. A benyújtott ajánlatok közül a nyertes a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat az alábbi részszempontok alapján:

a) Kamat mértéke (negyedévente):

%-ban meghatározva:

Ft-ban meghatározva:

b) Kezelési költség mértéke (évente):

%-ban meghatározva:

- Ft-ban meghatározva:
- c) Rendelkezésre tartási díj mértéke (évente):  
%-ban meghatározva:  
Ft-ban meghatározva:
- d) Projektvizsgálati díj mértéke (egyszeri alkalommal):  
%-ban meghatározva:  
Ft-ban meghatározva:
- e) Folyósítási jutalék (egyszeri alkalommal):  
%-ban meghatározva:  
Ft-ban meghatározva:
- f) Szerződésmódosítási díj (módosításonként):  
%-ban meghatározva:  
Ft-ban meghatározva:
- g) Előtörlesztési díj (előtörlesztésenként):  
%-ban meghatározva:  
Ft-ban meghatározva:

3. Az ajánlatok benyújtásának határideje: 2012. május 3.

4. A Képviselő-testület a mellékelt szerződés-tervezetet elfogadja.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a 353/2011. (XII. 30.) Korm. rend. 5. §-ában meghatározottak szerinti kérelem benyújtására, és a kormányzati döntés alapján a hitelszerződés aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

## **HITELSZERZŐDÉS - TERVEZET**

**Amely létrejött egyrészről:**

<b>Adós :</b>	Mezőkövesd Város Önkormányzata
cím:	3400 Mezőkövesd, Mátyás király út 112.
képviseli:	dr. Fekete Zoltán polgármester
adószám:	15726470-2-05
Törzsszám:	726478

**másrészről:**

**Bank:**

cím:  
képviseli:  
adószám:  
cégjegyzékszám:  
(együttes Szerződő Felek)

1. Adós tudomással bír arról, hogy a Bank az alábbiakban részletezett hitelt az Önkormányzati Fejlesztési Hitelprogram (ÖKIF, továbbiakban: Hitelprogram) keretében nyújtja.

2. A Bank az Adós részére

130.022.000 Ft,

azaz Százharmincmillió-huszonkétezer forint

összegű hitelkeretet nyit, melynek terhére – az Adós által benyújtott kollaudált számlák alapján hitelt folyósít.

3. A hitel célja:

**A mezőkövesdi Zsóry-fürdő üdülıterület szennyvíz-csatornázásának megvalósítása és a szükséges helyreállítási munkák elvégzése**

Az Adós a hitelt csak e célra használhatja fel.

A beruházás nettó bekerülési költsége: 215.000.000,- Ft (tervezett).

A beruházás forrásösszetétele:

saját forrás:

lakossági érdekeltségi hozzájárulás: 25.378.000,- Ft

társulati hitel: 59.600.000,- Ft

hitel: 130.022.000,- Ft

4. A hitel fedezete jelzálogjog bejegyzése az Önkormányzat által felkínált ingatlan (Zsóry Gyógy-és Strandfürdő).

5. A hitel rendelkezésre tartásának határideje, az igénybevétel módja:

Rendelkezésre tartás időtartama: 2012. 06. 01-től 2013. 06. 30.-ig

Összege: 130.022 eFt.

A hitel a rendelkezésre tartási időszakon belül vehető igénybe.

Az Adós tudomásul veszi, hogy a hitel folyósítására a saját erő rész fizetett számlákkal, illetve azzal egyenértékű számviteli dokumentumokkal igazolt felhasználását követően kerül sor. A hitel folyósítására a saját erő részen felül benyújtott számlák, illetve azzal egyenértékű számviteli dokumentumok felelős műszaki ellenőr általi igazolása alapján, azok nettó összegének 100%-ban kerül sor az Adós által elkülönített számlára való átvezetéssel.

A számlákat, illetve dokumentumokat esedékességük (folyósítás értéknapja) előtt legalább 5 banki munkanappal kell benyújtani.

A hitel folyósításának további feltétele a beruházás megkötött vállalkozási szerződéseinek benyújtása.

6. A tőketörlesztés a türelmi idő lejártát követően, negyedévente egyenlő részletekben történik, az első törlesztés a türelmi idő lejártát követő napon esedékes, a további törlesztések pedig ehhez képest negyedévente esedékesek.

A hitelt visszafizetésére a Bank és az Adós az alábbiak szerinti törlesztési ütemezést állapítják meg:

Sorszám	Év	Hónap	Nap	Összeg (Ft)
1.	2015.	június	01.	1 912 088
2.	2015.	szeptember	01.	1 912 088
3.	2015.	december	01.	1 912 088
4.	2016.	március	01.	1 912 088
5.	2016.	június	01.	1 912 088
6.	2016.	szeptember	01.	1 912 088
7.	2016.	december	01.	1 912 088
8.	2017.	március	01.	1 912 088

9.	2017.	június	01.	1 912 088
10.	2017.	szeptember	01.	1 912 088
11.	2017.	december	01.	1 912 088
12.	2018.	március	01.	1 912 088
13.	2018.	június	01.	1 912 088
14.	2018.	szeptember	01.	1 912 088
15.	2018.	december	01.	1 912 088
16.	2019.	március	01.	1 912 088
17.	2019.	június	01.	1 912 088
18.	2019.	szeptember	01.	1 912 088
19.	2019.	december	01.	1 912 088
20.	2020.	március	01.	1 912 088
21.	2020.	június	01.	1 912 088
22.	2020.	szeptember	01.	1 912 088
23.	2020.	december	01.	1 912 088
24.	2021.	március	01.	1 912 088
25.	2021.	június	01.	1 912 088
26.	2021.	szeptember	01.	1 912 088
27.	2021.	december	01.	1 912 088
28.	2022.	március	01.	1 912 088
29.	2022.	június	01.	1 912 088
30.	2022.	szeptember	01.	1 912 088
31.	2022.	december	01.	1 912 088
32.	2023.	március	01.	1 912 088
33.	2023.	június	01.	1 912 088
34.	2023.	szeptember	01.	1 912 088
35.	2023.	december	01.	1 912 088
36.	2024.	március	01.	1 912 088
37.	2024.	június	01.	1 912 088
38.	2024.	szeptember	01.	1 912 088
39.	2024.	december	01.	1 912 088
40.	2025.	március	01.	1 912 088
41.	2025.	június	01.	1 912 088
42.	2025.	szeptember	01.	1 912 088
43.	2025.	december	01.	1 912 088
44.	2026.	március	01.	1 912 088
45.	2026.	június	01.	1 912 088
46.	2026.	szeptember	01.	1 912 088
47.	2026.	december	01.	1 912 088
48.	2027.	március	01.	1 912 088
49.	2027.	június	01.	1 912 088
50.	2027.	szeptember	01.	1 912 088
51.	2027.	december	01.	1 912 088

52.	2028.	március	01.	1 912 088
53.	2028.	június	01.	1 912 088
54.	2028.	szeptember	01.	1 912 088
55.	2028.	december	01.	1 912 088
56.	2029.	március	01.	1 912 088
57.	2029.	június	01.	1 912 088
58.	2029.	szeptember	01.	1 912 088
59.	2029.	december	01.	1 912 088
60.	2030.	március	01.	1 912 088
61.	2030.	június	01.	1 912 088
62.	2030.	szeptember	01.	1 912 088
63.	2030.	december	01.	1 912 088
64.	2031.	március	01.	1 912 088
65.	2031.	június	01.	1 912 088
66.	2031.	szeptember	01.	1 912 088
67.	2031.	december	01.	1 912 088
68.	2032.	március	01.	1 912 104

A hitel végső lejáta: 2032. március 1.

7. Az Adós a folyósított hitel után a hitel folyósítása napjától a visszafizetés előtti napig kamatot tartozik fizetni.

A kamat mértéke: ..... / negyedév *(ajánlat szerint)*.

8. Az Adósnak jogában áll a hitelt vagy részleteit bármikor – részben vagy egészben - a kikötött időpont előtt visszafizetni.

Az Adós az esetleges előtörlesztési szándékát előzetesen -10 munkanappal korábban- tartozik bejelenteni. Amennyiben az Adós az előtörlesztés után fennmaradó hiteltartozását a szerződéstől eltérő módon kívánja törleszteni, az erre vonatkozó kérelme alapján a szerződés vonatkozó pontjainak módosítása a Bank és az Adós közötti megállapodás szerinti feltételekkel történik.

9. Az Adós az általa kezdeményezett szerződés módosításáért ..... *(ajánlat szerint)* (módosításonként) díjat köteles fizetni.

10. A kamat megfizetése naptári negyedévenként, a naptári negyedév utolsó munkanapján esedékes, illetve a lejárat napján, ha a hitel visszafizetésének határideje negyedév közben jár le.

Az Adós felhatalmazza a Bankot arra, hogy a hitel és járulékai esedékes törlesztő részletével a költségvetési elszámolási számláját az előnyösen rangsorolt tételek után, de minden más megbízás teljesítése előtt megterhelje. Adós köteles biztosítani azt, hogy a költségvetési elszámolási számláján a szükséges fedezet az esedékesség napján rendelkezésre álljon.

11. A hitel késedelmes törlesztése esetén a késedelembe esés időpontjától a Bank évi 6% késedelmi kamatot számít fel.

A kamat késedelmes megfizetése esetén a késedelem idejére felszámításra kerülő késedelmi kamat mértéke: 6%.

12. Valamennyi, a 11. pontban nem említett pénztartozás késedelmes megfizetése esetén az Adós köteles a késedelembe esés időpontjától késedelmi kamatot fizetni, melynek mértéke 6%.



13. Egyéb díjak, költségek:

Kezelési költség mértéke (%): ..... / év (ajánlat szerint)

Rendelkezésre tartási díj mértéke (%): ..... /év (ajánlat szerint)

Projektvizsgálati díj mértéke (%): ..... (egyszeri alkalommal) (ajánlat szerint)

Folyósítási jutalék (%): ..... (egyszeri alkalommal) (ajánlat szerint)

Előtörlesztési díj (%): ..... (ajánlat szerint)

Adós a 7., 9., 11., 12., és 13. pontokban meghatározottakon kívül semmilyen egyéb díjat, költséget, jutalékot nem fizet.

14. Az Adós tudomásul veszi, hogy a Bank az Adóstól szükség esetén kiegészítő információkat kérhet, tovább jogosult a hitel célnak történő felhasználását és a Hitelprogram egyéb feltételeinek teljesülését az Adósnál helyszínen is ellenőrizni.

15. A Bank a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha az Adós a hitelszerződésben, valamint a szerződésre vonatkozó -16. pontban említett- jogszabályokban foglalt bármely kötelezettségének nem tesz eleget.

Felmondás esetén a fennálló hiteltartozás és járulékainak, valamint az egyéb költségeknek a megfizetése azonnal esedékessé válik.

16. Jelen szerződésre a Polgári Törvénykönyv, valamint a hitelre és pénzforgalomra vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

17. Egyéb kikötések:

A hitel nyújtója a tőke és kamattörlesztés esedékessége előtt 5 munkanappal értesíti az adóst az esedékes törlesztő részlet összegéről, valamint az esedékesség utolsó napjáról.

Adós vállalja, hogy a hitel folyósítását követően a számlák kifizetéséről az átutalási bizonylatok másolatát, vagy a számlakivonat hiteles másolatát a kifizetést követő 5 munkanapon belül a Bank részére benyújtja.

Adós vállalja, hogy a beruházás befejezését követően 15 napon belül a műszaki átadás-átvételtől készült jegyzőkönyvet a Bank részére benyújtja.

Adós vállalja, hogy a gazdálkodásával kapcsolatosan minden adatszolgáltatást teljesít. Ennek keretében az éves kötelező adóminősítéshez szükséges dokumentumokat, továbbá a költségvetési rendeletét, annak módosításait és évközi beszámolóját, zárszámadását, elfogadásukat követően 15 napon belül hiteles másolatban benyújtja a Bank részére.

18. A szerződő felek kötelezik magukat, hogy a szerződés teljesítése során keletkezett vitáikat tárgyalások útján, békés módon kísérik meg rendezni.

19. A Felek kijelentik, hogy

- -kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkeznek jelen szerződés aláírására és teljesítésére;
- -a jelen szerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel;
- -nincs olyan függőben lévő kötelezettsége vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

20. A szerződés mindkét fél cégszerű aláírásával jön létre. A szerződő felek egyetértésük jeléül a jelen hitelszerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

21. Jelen szerződés a 2011. évi CXCV. törvény 10. § (1) bekezdésében megjelölt kormányzati hozzájárulás kiadása után válik hatályossá.

Jelen szerződés 5, egymással mindenben megegyező példányban készült.

**Mezőkövesd, 2012. ... ..**

.....  
**dr. Fekete Zoltán**  
**polgármester**  
**Mezőkövesd Város Önkormányzata**  
**Adós**

.....  
**Bank**

**Ellenjegyzem:**

**Pénzügyi ellenjegyzés:**

.....  
**dr. Jakab Orsolya**  
**jegyző**

.....  
**Balog Lászlóné**  
**irodavezető**

### **Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás költségeinek támogatására irányuló pályázat benyújtása**

Nyeste László kérdése ha a pályázatot megnyeri a város, mennyiben csökkenti a lakossági víz- és csatornadíjat.

Dr. Fekete Zoltán polgármester válaszában elmondja, már nem az önkormányzat állapítja meg a lakossági víz- és csatornaszolgáltatás árát.

Vámos Zoltán alpolgármester kiegészítésként elmondja, a törvény alapján nem lehet inflációtól magasabb mértékben emelni a víz- és csatornaszolgáltatás díját.

Nyeste László idéz az előterjesztésből, az elmúlt években sem történt csökkentés, az előző évben is legalább 10 %-kal nőtt a lakossági víz- és csatornaszolgáltatás díja.

Csirmaz Zsolt a kikalkulált vízdíjba minden évben bele van kalkulálva a támogatási díj összege, így érhető el ez az árszint, ami jelenleg van. Ha megszűnne ez a támogatás, akkor kellene ezen elgondolkodni.

Dr. Fekete Zoltán polgármester miután a napirenddel kapcsolatban további hozzászólás nem hangzik el, így szavazásra teszi fel a Képviselő-testület részére a lakossági víz- és csatornaszolgáltatás költségeinek támogatására irányuló pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslat elfogadását és az ahhoz kapcsolódó önkormányzati nyilatkozatok mellékleteivel együtt.

**A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
73/2012. (III.28.) önkormányzati határozata**

**a lakossági víz- és csatornaszolgáltatás költségeinek támogatására irányuló pályázat  
benyújtásáról**

A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta, és felhatalmazza a polgármestert a lakossági víz- és csatornaszolgáltatás költségeinek támogatására irányuló pályázat benyújtására továbbá arra, hogy a pályázathoz kapcsolódó önkormányzati nyilatkozatokat aláírja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

*1. melléklet a 26/2012. (III. 24.) VM rendelethez*

**Az önkormányzat, illetve a szolgáltató nyilatkozatai**

1. nyilatkozat

Önkormányzat neve, címe, telefonszáma: .....  
.....  
.....

**ÖNKORMÁNYZATI NYILATKOZAT**

a nem állami tulajdonú víziközműből ellátott települések önkormányzata részéről

Alulírott .....település polgármestere igazolom, hogy a pályázatban közölt fajlagos ráfordítási adatok a 2012. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás-támogatás igénylésének és elbírálásának részletes feltételeiről, valamint az egészséges ivóvízzel való ellátás ideiglenes módozatainak ellentételezéséről szóló VM rendeletben szereplő feltételeknek megfelelő tartalmúak.

A támogatási igény bejelentéséről – a csatolt tartalommal – a Képviselőtestület ..... számú határozatot hozta.

Egyúttal kötelezettséget vállalunk arra, hogy a fajlagos ráfordításnál figyelembe vett, illetőleg a Tárcaközi Bizottság által elfogadott mértékű amortizációt, eszközhasználati jogcímen meghatározott összeget a víziközmű felújítására, pótlására, fejlesztési hitellel kapcsolatos adósságszolgálatra fordítja az önkormányzat.

....., ..... év..... hó..... nap

.....  
polgármester

### 3. nyilatkozat

Önkormányzat neve, címe, telefonszáma: .....  
.....  
.....

#### ÖNKORMÁNYZATI NYILATKOZAT állami támogatás igénybevételéről

Alulírott ..... település  
polgármestere nyilatkozom, hogy az államilag támogatott szennyvízközmű beruházással  
összefüggésben a szerződéses feltételek között nem szerepel, hogy a 2012. évre vonatkozóan a  
ráfordítások csökkentéséhez költségvetési (állami) támogatást nem vesz igénybe az önkormányzat.

....., ..... év..... hó..... nap

.....  
polgármester

### 4. nyilatkozat

Önkormányzat neve, címe, telefonszáma: .....  
.....  
.....

#### ÖNKORMÁNYZATI NYILATKOZAT az ingatlanok szennyvízcsatorna-hálózatra történt bekötésének mértékéről

Alulírott .....  
település polgármestere igazolom, hogy a szennyvízcsatorna-hálózattal ellátott területen az  
ingatlanok 60%-ának bekötése megvalósult.

....., ..... év..... hó..... nap

.....  
polgármester

### 7. nyilatkozat

Önkormányzat neve, címe, telefonszáma: .....  
.....  
.....

## ÖNKORMÁNYZATI NYILATKOZAT

az adó-, járulék-, illeték- és vám tartozásról az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (3) bekezdése alapján

Alulírott ..... település polgármestere igazolom, hogy a pályázaton támogatást igénylő település önkormányzatának adó-, járulék-, illeték- vagy vám tartozása nincs.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a támogatás folyósítója e nyilatkozat valóságtartalmának igazolását kérje közvetlenül az adó- és vámhatóságtól.

....., ..... év..... hó..... nap

.....  
polgármester

### 8. nyilatkozat

Önkormányzat neve, címe, telefonszáma: .....  
.....  
.....

## ÖNKORMÁNYZATI NYILATKOZAT

a víziközmű-szolgáltatás módjáról

Alulírott ..... település polgármestere nyilatkozom, hogy a településen a víziközművek a tulajdoni viszonyok tekintetében 2012. július 1-jétől megfelelnek a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: tv.) 6–9. §-ának, az üzemeltetésre vonatkozóan pedig a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. §-ában, valamint 2012. július 1-jétől a tv. 15–34. §-ában foglalt előírásoknak.

....., ..... év ..... hó ..... nap

.....  
polgármester

### **Pályázat benyújtása a 4/2012. (III.01.) BM rendelet alapján**

Nyeste László kérdése, hogy Hadnagy úti sportcentrum pályázaton elnyerhető támogatás bruttó 20 MFt, önerő 71 MFt, összesen 91 MFt, ez a pályázat első üteme, mit jelent, céltartalékból a Zsóry fürdő fejlesztésére meghatározott keretösszeg átcsoportosítást mi indokolja.

Dr. Fekete Zoltán polgármester ismerteti, hogy az első ütemben tenisz pálya, multi pályák lesznek, tömegsport, lakossági igények kielégítésére szánják az intézményt. Több funkciós feladatot is ellát, első ütem ez, több ütemből lehet majd megvalósítani a komplexumot, közösségi épületet is jelent. 20 MFt-os BM-es támogatásról van szó, ezt a lehetőséget ki kell használni. Zsóry fürdőnek további

fejlesztése folytatódik, de pályázat még nem jelent meg erre. Az önerőre félretett összeg felhasználására nem kerül sor az idén, amely nem a teljes összeget jelenti, azonban a fennmaradó összegből tovább tudják építeni a Zsóry fürdőt.

Csirmaz Zsolt kérdése, a kamera elhelyezések már fixek, volna még javaslata.

Dr. Fekete Zoltán polgármester válaszában elmondja, hogy a Kistérségi Társulás készítette az egész társulás területére a koncepciót, a rendőrség véleményének figyelembevétel. Rendőrség véleménye alapján lehet kamerát elhelyezni Többre nincs lehetőség jelenleg.

Miután a napirenddel kapcsolatban további hozzászólás nem hangzik el, így szavazásra teszi fel a Képviselő-testület részére a Hadnagy úti sportcentrum fejlesztése – I. ütem tárgyú pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslat elfogadását.

### **A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza**

#### **Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 74/2012. (III.28.) önkormányzati határozata**

#### **„Hadnagy úti sportcentrum fejlesztése – I. ütem” tárgyú pályázat benyújtásáról**

Mezőkövesd Város Önkormányzata „az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekhez kapcsolódó támogatások igénybevételének részletes szabályairól” szóló 4/2012 (III.1) BM rendelet alapján a „**Hadnagy úti sportcentrum fejlesztése – I. ütem**” tárgyú projekt megvalósítását támogatja.

A beruházás megvalósításának tervezett bekerülési költsége maximum bruttó 90.000.000 Ft, melyből az Önkormányzat 20 % önerőt, illetve az elnyerhető támogatás feletti összeget bruttó 70 MFt-ot Mezőkövesd város Önkormányzata biztosítja. A program keretében vállalt határozott idejű közfoglalkoztatásra - a pályázati kiírás értelmében - Önkormányzatunk elkülönít maximum bruttó 1.000.000 Ft-ot, amely a vállalt önerő összegét növeli meg.

Az Önkormányzat sikeres pályázat esetén a szükséges önerő összegét maximum bruttó 71 MFt-ot, Mezőkövesd város Önkormányzatának 2012 évi költségvetésének céltartalékában szereplő Zsóry fürdő fejlesztésére meghatározott keretösszegeből történő átcsoportosítással biztosítja.

A pályázat forrásösszetétele:

Támogatás	bruttó 20 MFt
<u>Önerő</u>	<u>bruttó 71 MFt</u>
Összesen	bruttó 91 MFt

A Képviselő-testület vállalja, illetve nyilatkozza, hogy:

- 9.) A szükséges saját forrást biztosítja.
- 10.) a 4/2012 (III.1) BM rendeletben rögzített célok tekintetében az európai unió által társfinanszírozott pályázati rendszer keretében támogatásban nem részesült
- 11.) a támogatásból megvalósuló beruházást a beruházás megvalósításától számított 5 évig az eredeti rendeltetésének megfelelően - a működtetésre vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával - hasznosítja, a feladat ellátási helyet nem szünteti meg és nem adja át az intézmény fenntartói jogát nem állami fenntartó részére, kivéve, ha – települési önkormányzati rendeleten kívüli – jogszabályváltozásból adódóan változik az intézmény

fenntartója

2. építéssel járó beruházás esetén a beruházás megvalósítása során a támogatási összeg legalább 5%-ának mértékéig határozott idejű közfoglalkoztatottakat alkalmaz, a közfoglalkoztatottak tervezett alkalmazásáról a területileg illetékes munkaügyi központ kirendeltségével egyeztetett.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához tartozó szükséges nyilatkozatok megtételére, az igényelt támogatáshoz tartozó önerő vállalására és a pályázat benyújtására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal, illetve értelem szerint

Dr. Fekete Zoltán polgármester szavazásra teszi fel a térfigyelő rendszer bővítése Mezőkövesden tárgyú pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület részére.

**A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozza**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**75/2012. (III.28.) önkormányzati határozata**

**„Térfigyelő rendszer bővítése Mezőkövesden” tárgyú pályázat benyújtásáról**

Mezőkövesd Város Önkormányzata „az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekhez kapcsolódó támogatások igénybevételének részletes szabályairól” szóló 4/2012 (III.1) BM rendelet alapján a „**Térfigyelő rendszer bővítése Mezőkövesden**” tárgyú projekt megvalósítását támogatja.

A beruházás megvalósításának tervezett bekerülési költsége maximum bruttó 12.000.000 Ft, melyből az Önkormányzat 20 % önerőt bruttó 2 MFt-ot Mezőkövesd város Önkormányzata biztosítja. A program keretében vállalt határozott idejű közfoglalkoztatásra - a pályázati kiírás értelmében - Önkormányzatunk elkülönít maximum bruttó 500.000 Ft-ot, amely a vállalat önerő összegét növeli meg.

Az Önkormányzat sikeres pályázat esetén a szükséges önerő összegét maximum bruttó 2,5 MFt-ot, Mezőkövesd város Önkormányzatának 2012 évi költségvetésének céltartalékában szereplő Zsóry fürdő fejlesztésére meghatározott keretösszegeből történő átcsoportosítással biztosítja.

A pályázat forrásösszetétele:

Támogatás	bruttó 10 MFt
<u>Önerő</u>	<u>bruttó 2,5 MFt</u>
Összesen	bruttó 12,5 MFt

A Képviselő-testület vállalja, illetve nyilatkozza, hogy:

- A szükséges saját forrást biztosítja.
- a 4/2012 (III.1) BM rendeletben rögzített célok tekintetében az európai unió által társfinanszírozott pályázati rendszer keretében támogatásban nem részesült

- a támogatásból megvalósuló beruházást a beruházás megvalósításától számított 5 évig az eredeti rendeltetésének megfelelően - a működtetésre vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával - hasznosítja, a feladatellátási helyet nem szünteti meg és nem adja át az intézmény fenntartói jogát nem állami fenntartó részére, kivéve, ha – települési önkormányzati rendeleten kívüli – jogszabályváltozásból adódóan változik az intézmény fenntartója
- építéssel járó beruházás esetén a beruházás megvalósítása során a támogatási összeg legalább 5%-ának mértékéig határozott idejű közfoglalkoztatottakat alkalmaz, a közfoglalkoztatottak tervezett alkalmazásáról a területileg illetékes munkaügyi központ kirendeltségével egyeztetett.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához tartozó szükséges nyilatkozatok megtételére, az igényelt támogatáshoz tartozó önerő vállalására és a pályázat benyújtására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal, illetve értelem szerint

### **Bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntései:**

- Oktatási, Egészségügyi és Civil kapcsolatok Bizottság 2 db
- Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság 1 db

Molnár Istvánné ismerteti az Oktatási, Egészségügyi és Civil kapcsolatok Bizottság átruházott hatáskörben hozott határozatait, mely az óvodai beíratások rendjéről szól.

### **SZÓBELI INTERPELLÁCIÓ**

---NYESTE LÁSZLÓ interpellációjában elmondja, hogy Magyarország 2012. évi költségvetése alapján a talajterhelési díj növekedett, a rákötési költséget nem mindenki tudja kifizetni, kéri vizsgálja meg a hivatal a részletfizetés engedélyezésének lehetőségét.

Kérdés: mikor kerül sor a játszóterek felülvizsgálatára, a téli időszakban bekövetkezett hibák kijavítására.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az interpellációra elmondja, hogy be kell vonni a Vizi Közmű Társulást és a Városgazdálkodási Zrt is, melyre írásban fog választ kapni. A kérdésre válaszolva elmondja, hogy a játszóterek felmérése folyamatos, zajlik a hiányosságok megszüntetése, türelmet kér.

---CSIRMAZ JÓZSEF interpellációjában elmondja, hogy körzetében három ingatlan található, melyek magántulajdonban vannak, egyiken nincs épület, a másikon romos épület maradvány van, kerítés nélkül, melyeket közlekedésre használnak, nem kívánatos cselekmények zajlanak itt, pl. személtlerakónak használják. Kéri az ingatlanok lekerítését, a balesetveszélyes állapot megszüntetését, mivel vízóra akna is található itt. A három ingatlan címe: Ádám u. 47, Gaál I. u. 49 és a György u. 13.



Dr. Fekete Zoltán polgármester az interpelláció kivizsgálásáért és az intézkedésért Vigh Henrik irodavezetőt jelöli meg felelősnek.

---GUTI ÁRPÁD kérdése a repülőtérrel kapcsolatban, három önkormányzat bérleti szerződést kötött, a bérlők fizetnek-e bérleti díjat, mikor fog újra repülőtér üzemelni.

Dr. Fekete Zoltán polgármester ez év júniusig van egy újabb befektetőnek lehívási joga, a repülőtérrel kapcsolatban jelentős előrelépések történnek, kormányzat előtt van a terv, engedélyeztetési eljárások zajlanak, a repülőtér projekt meg fog valósulni. A bérleti díjjal kapcsolatban tájékoztatja a képviselő urat, hogy fizetnek bérleti díjat, de a másik két önkormányzattal kapcsolatban nem tud nyilatkozni.

A Képviselő-testület zárt ülés keretében folytatja tovább a tanácskozást, melyről külön jegyzőkönyv készül.

**K.m.f.**

**Dr. Jakab Orsolya**  
jegyző

**Dr. Fekete Zoltán**  
polgármester

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Nyeste László**  
települési képviselő

**Takács József**  
települési képviselő