

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2017. (VI. 29.) önkormányzati rendelet**

a

**településfejlesztési koncepcióval, integrált településfejlesztési stratégiával és a
településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi
rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól**

Mezőkövesd Város Önkormányzata az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29. § és 29/A. §-aiban meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

I. Általános rendelkezések

1.§

- (1) A rendelet hatálya Mezőkövesd Város közigazgatási területére terjed ki.
- (2) Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre:
- a) Mezőkövesd településrendezési eszközök településképi arculati kézikönyv (a továbbiakban: kézikönyv) és településképi rendelet készítésével vagy módosításával érintett településrészén lakóhellyel rendelkező természetes személyek.
 - b) Mezőkövesd adott településrendezési eszköz tervezésével érintett településrészén telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek.
 - c) Jelen önkormányzati határozat 1. függelékét képező „Érdekképviselői és civil szervezetek listájába” felvett, érdek-képviselői és civil szervezetek
 - d) Valamennyi Mezőkövesden működő elismert egyház
 - e) A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98.§ (2) a) pontja alapján a környezetvédelmi érdekek-képviselőire létrehozott, politikai pártnak és érdek-képviselőnek nem minősülő egyesületek (továbbiakban Környezetvédelmi egyesületek), településrendezési eszközök véleményezési eljárásába bejelentkező szervezetek
- (3) Amennyiben valamely érdekképviselői vagy civil szervezet az e rendelet 1. függelékét képező érdekképviselői és civil szervezetek listájában nincs feltüntetve, de szeretné az arra való felvételét, evvel kapcsolatos kérelmét írásban a polgármesternek kell címeznie. A kérelemben meg kell jelölni a civil szervezet nevét, nyilvántartásba vételi számát, képviselője nevét, a szervezet postai és e-mail címét.
- (4) Konkrét beavatkozásoknál a Képviselő-testület dönthet, hogy kiket tart érintettnek, s ennek megfelelően a partnerségi kört módosíthatja.

II. A tájékoztatás módja és eszközei

2.§

A tájékoztatás megindítása és a véleményezés lehetőségei:

- (1) A településfejlesztési/településrendezési dokumentumtól és az egyeztetési eljárás módjától függően meghatározott egyeztetési szakaszokban a polgármester az

értelmezéshez szükséges részletezettségű, és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó tájékoztatási dokumentumot biztosít a főépítész által, a településrendezési eszközök, kézikönyv és településképi rendelet készítéséről, módosításáról, s ezek elérhetőségére kifüggesztett felhívást tesz közzé, továbbá lakossági fórum keretén belül a főépítészen keresztül szóban nyújt tájékoztatást.

- (2) Jelen rendelet 1. függelékében szereplő érdekképviselői és civil szervezetek a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, kézikönyv és településképi rendelet készítéséről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. r.) 37. §-ában meghatározott előzetes tájékoztatási szakaszban az ott meghatározott tartalommal **elektronikus úton** előzetes tájékoztatót kapnak a településrendezési eszköz készítéséről, módosításáról.
- (3) Az 1.§ (2) bekezdés a.), b.), d.) és e) pontjában szereplők a Korm. rendelet 37. §-ában meghatározott előzetes tájékoztatási szakaszban az ott meghatározott tartalommal hirdetmény útján (Mezőkövesd Polgármesteri Hivatal - 3400 Mezőkövesd, Mátyás király u.112. - épületében megtalálható hirdető tábláján elhelyezve, előzetes tájékoztatót kapnak a településrendezési eszköz készítéséről, módosításáról, továbbá a hirdetmény megjelenésének tényéről tájékoztató A/4-as méret plakátokat kell elhelyezni a település hirdető tábláin.
- (4) Azok a partnerek, amelyek a 3.§ (3) bekezdésében meghatározott módon és a Korm.r.-ben meghatározott határidőn belül írásban jelzik részvételi szándékukat, postai úton, e lektronikus adathordozón véleményezési anyagot kapnak.
- (5) A véleményezési szakasz részeként a véleményezésre kiküldött településrendezési eszközt, kézikönyvet és településképi rendeletet legalább 30 napig közzé kell tenni, megtekinthetőségét biztosítani szükséges Mezőkövesd Polgármesteri Hivatala hirdető tábláján, továbbá a közzététel tényéről tájékoztató A/4-as méret plakátokat kell elhelyezni a település hirdető tábláin.

III. A javaslatok, vélemények dokumentálásnak módja

3.§

- (1) A partner a 2.§ (2) bekezdésében meghatározott előzetes tájékoztatóval kapcsolatban a Korm. r.-ben meghatározott határidőn belül véleményben kifejtheti előzetes javaslatait a településrendezési eszköz készítésével kapcsolatban, továbbá megjelöli az eljárás további szakaszaiban való részvételi szándékát.
- (2) Amennyiben a partner a 2.§. (2) bekezdésében meghatározott megkeresésre részvételi szándékát nem jelzi, az eljárás további szakaszában nem vesz részt, és kifogást nem emelő véleményezőnek kell tekinteni.
- (3) A partner a 2.§ (2) bekezdésében meghatározott megkeresésre indokolással alátámasztott módon jelezheti, hogy az eljárás további szakaszában papíralapú dokumentációt kér, ez esetben a II. (4) bekezdésében meghatározott megkereséshez papír alapon kell számára megküldeni a településrendezési eszköz dokumentációját.
- (4) A partner a 2.§ (4) bekezdésében meghatározott megkeresésre a Korm.r.-ben meghatározott határidőn belül kifejtheti a dokumentációval kapcsolatos, indokolással

alátámasztott véleményét, észrevételét, jogszabályon alapuló véleményénél a jogszabályhelyet megjelöli.

4.§

- (1) A 2.§ (3) bekezdésében meghatározott hirdetménnyel kapcsolatban bármely a településrendezési eszköz tervezésével érintett lakos írásbeli vagy szóbeli tájékoztatást kérhet a főépítésztől.
- (2) A 2.§ (5) bekezdésében meghatározott közzététellel kapcsolatban annak ideje alatt bármely a településrendezési eszköz tervezésével érintett lakos véleményt adhat a főépítésznek címezve, amelyet postai úton vagy elektronikus formában a közzétételben megadott e-mail címre juttathat el.

5.§

- (1) Valamennyi vélemény az adott településrendezési eszköz ügyiratának részét képezi, és azokat a főépítész a tervező felé továbbítja.
- (2) Valamennyi véleményt a Korm.r. 39. § (2) bekezdésében meghatározott döntés meghozatalához a döntéshozó Képviselő-testülettel ismertetni kell.

6.§

- (1) A vélemények elfogadására, illetve el nem fogadására, valamint mindezek indoklására a főépítész a tervező közreműködésével összeállított főépítészeti válaszokban javaslatot tesz, amelyet a döntéshozó Képviselő-testülettel ismertetni kell.
- (2) A főépítészeti válaszokról a Képviselő-testület a Korm.r. 39. § (2) bekezdésében meghatározott határozathozatalával egyidejűleg dönt.

7.§

- (1) A jóváhagyott tervezési program alapján készül véleményezési anyag közzététele a II. (5) bekezdésben meghatározott módon történik.
- (2) A településrendezési eszköz, a kézikönyv és településképi rendelet Képviselő-testület által történt elfogadását követ 20 napon belül a jóváhagyott munkarészeket az Önkormányzat honlapján közzé kell tenni.

VIII. Záró rendelkezések

8.§

- (1) A rendelet Mezőkövesd közigazgatási területét érintő településfejlesztési koncepcióra, integrált településfejlesztési stratégiára és településrendezési eszközökre, valamint a kézikönyv és településképi rendelet készítésére vonatkozik.
- (2) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

1. függelék - Érdekképviseleti és civil szervezetek listája

1.

Szervezet neve : Mezőkövesd és Vidéke Általános Ipartestület

Székhelye : 3400 Mezőkövesd, Szent László tér 18. sz.

Posta cím : 3400 Mezőkövesd, Szent László tér 18. sz.

E-mail cím : postmaster@ipartmk.t-online.hu

Képviselő neve : Tóth Imre

Nyilvántartási szám :

2.

Szervezet neve : Mezőkövesd Zsóry SE

Székhelye : 3400 Mezőkövesd, Széchenyi út 9. sz.

Posta cím : 3400 Mezőkövesd, Széchenyi út 9. sz.

E-mail cím : mezokovesdzsory@gmail.com

Képviselő neve : Hagyacski József

Nyilvántartási szám :

3.

Szervezet neve: Mezőgazdasági Gépmúzeumért Közhasznú Alapítvány

Székhelye: 3400 Mezőkövesd, Eötvös u. 32.

Posta cím: 3400 Mezőkövesd, Eötvös u. 32.

E-mail cím: gepmuzeum@gmail.com

Képviselő neve: Csirmaz István

Nyilvántartási szám :