

Mezőkövesd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
5/2018. (III.29.) önkormányzati rendelete

Mezőkövesd város Szabályozási Tervéről és a Helyi Építési Szabályzatról szóló
17/2011. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdésének 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Mezőkövesd Város Szabályozási Tervéről és a Helyi Építési Szabályzatról szóló 17/2011. (VI. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 4.§ (1) bekezdés 5. pontja a következő n)-o) alpontokkal egészül ki:

„n) kutatás-fejlesztés, illetve megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület
o) oktatási intézmény tangazdasággal”

2.§

Az R. 29.§ (2) bekezdés a következő 13-14 pontokkal egészül ki:

„13. K/13 kutatás-fejlesztés, illetve megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület

14. K/14 oktatási intézmény tangazdasággal”

3.§

(1) Az R. 29.§ (15) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(15) K/13 kutatás-fejlesztés, illetve megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló területek övezeti szabályozása

1. az övezetben elhelyezhetők a kutatás-fejlesztéshez és a megújuló energiatermeléshez szükséges építmények és műtárgyak

2.

K	SZ	10
13.1	6,0	1500

(2) Az R. 29.§ a következő (16)-(17) bekezdésekkel egészül ki:

„(16) K/14 oktatási intézmény tangazdasággal területek övezeti szabályozása

1. Az övezetben elhelyezhetők az alap- és középfokú oktatáshoz kapcsolódó funkciójú épületek, valamint a mezőgazdasági képzéshez, illetve lovagláshoz kapcsolódó állattartó és gazdasági épületek.

2.

K	SZ	30
14.1	8,0	5000

(17) A különleges területeken belüli alövezetek

1.

K
KT

 Különleges területen belüli köztér övezete





A köztér gyalogos forgalom számára fenntartott közhasználati jelleget biztosítani kell.

2.  Különleges területen belüli parkoló övezete

Az övezeten belül parkolók csak fásítottan létesíthetők, maximum 4 egységenként egy fa ültetendő.”

4.§

Az R. 30. §-ában szereplő táblázat a következő K/13 – K/14 funkcionális övezetekkel, és a funkcionális övezetekhez tartozó, részletes szabályozást tartalmazó K/13.1 és K/14.1 táblázat sorokkal egészül ki.

 funkcionális övezet	 <table border="1" data-bbox="470 629 703 712"><tr><td>SZ</td><td>10</td></tr><tr><td>6,0</td><td>1500</td></tr></table>	SZ	10	6,0	1500	SZ	25	40	1500	50	6,0	10
SZ	10											
6,0	1500											
 funkcionális övezet	 <table border="1" data-bbox="470 815 703 898"><tr><td>SZ</td><td>30</td></tr><tr><td>8,0</td><td>5000</td></tr></table>	SZ	30	8,0	5000	SZ	50	50	5000	50	8,0	30
SZ	30											
8,0	5000											

5.§

Az R. 1. mellékletét képező T-2 jelű külterületi szabályozási terv helyébe az e rendelet 1. melléklete lép.

6. §

Az R. 1. mellékletét képező T-3 jelű belterületi szabályozási terv helyébe az e rendelet 2. melléklete lép.

7. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 30. napon lép hatályba.

dr. Fekete Zoltán
polgármester

dr. Jakab Orsolya
jegyző

A rendelet kihirdetésének dátuma:

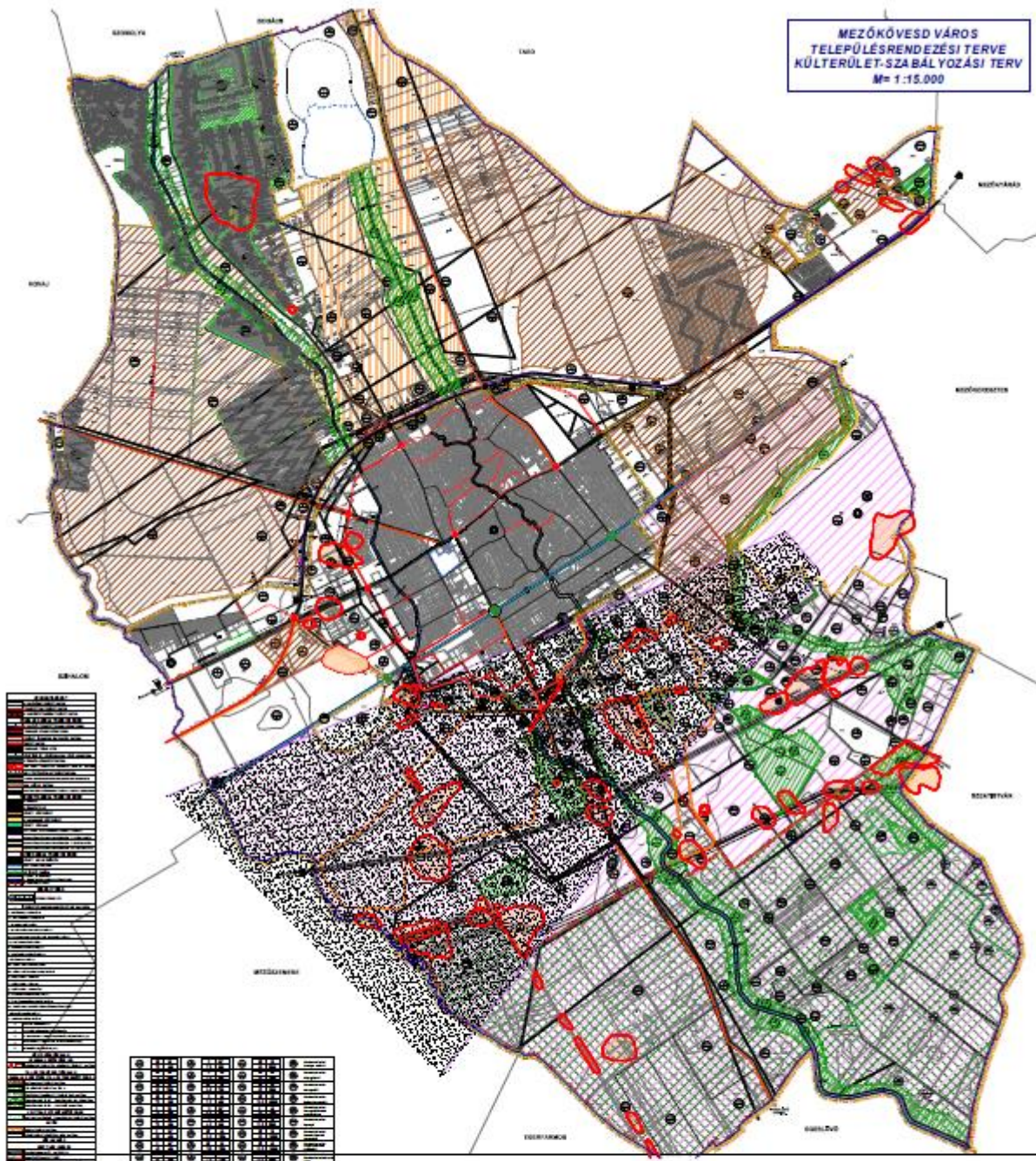
2018 év március hó 29 nap

dr. Jakab Orsolya
jegyző

1. melléklet a 5/2018. (III.29.) önkormányzati rendelethez

„ 1. melléklet”

T-2 jelű Külterületi Szabályozási Terv



MEZŐKÖVESD VÁROS
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE
KÜLTÉRÜLET-SZABÁLYOZÁSI TERV
M: 1:15.000

1. KÖZLEKEDÉS	1.1. Közlekedési csomópontok	1.2. Közlekedési utak	1.3. Közlekedési pályák	1.4. Közlekedési építmények
2. ÜZEMELTETÉS	2.1. Üzemeltetési építmények	2.2. Üzemeltetési terület	2.3. Üzemeltetési csomópontok	2.4. Üzemeltetési csatornák
3. ÉPÍTÉSI ÉRTÉKELÉS	3.1. Építési terület	3.2. Építési csomópont	3.3. Építési csatorna	3.4. Építési csomópont
4. ÉRTÉKELÉS	4.1. Értékelési terület	4.2. Értékelési csomópont	4.3. Értékelési csatorna	4.4. Értékelési csomópont
5. ÉRTÉKELÉS	5.1. Értékelési terület	5.2. Értékelési csomópont	5.3. Értékelési csatorna	5.4. Értékelési csomópont

jelölés	jelölés	jelölés	jelölés
1.1.1	1.1.2	1.1.3	1.1.4
1.2.1	1.2.2	1.2.3	1.2.4
1.3.1	1.3.2	1.3.3	1.3.4
1.4.1	1.4.2	1.4.3	1.4.4
2.1.1	2.1.2	2.1.3	2.1.4
2.2.1	2.2.2	2.2.3	2.2.4
2.3.1	2.3.2	2.3.3	2.3.4
2.4.1	2.4.2	2.4.3	2.4.4
3.1.1	3.1.2	3.1.3	3.1.4
3.2.1	3.2.2	3.2.3	3.2.4
3.3.1	3.3.2	3.3.3	3.3.4
3.4.1	3.4.2	3.4.3	3.4.4
4.1.1	4.1.2	4.1.3	4.1.4
4.2.1	4.2.2	4.2.3	4.2.4
4.3.1	4.3.2	4.3.3	4.3.4
4.4.1	4.4.2	4.4.3	4.4.4
5.1.1	5.1.2	5.1.3	5.1.4
5.2.1	5.2.2	5.2.3	5.2.4
5.3.1	5.3.2	5.3.3	5.3.4
5.4.1	5.4.2	5.4.3	5.4.4

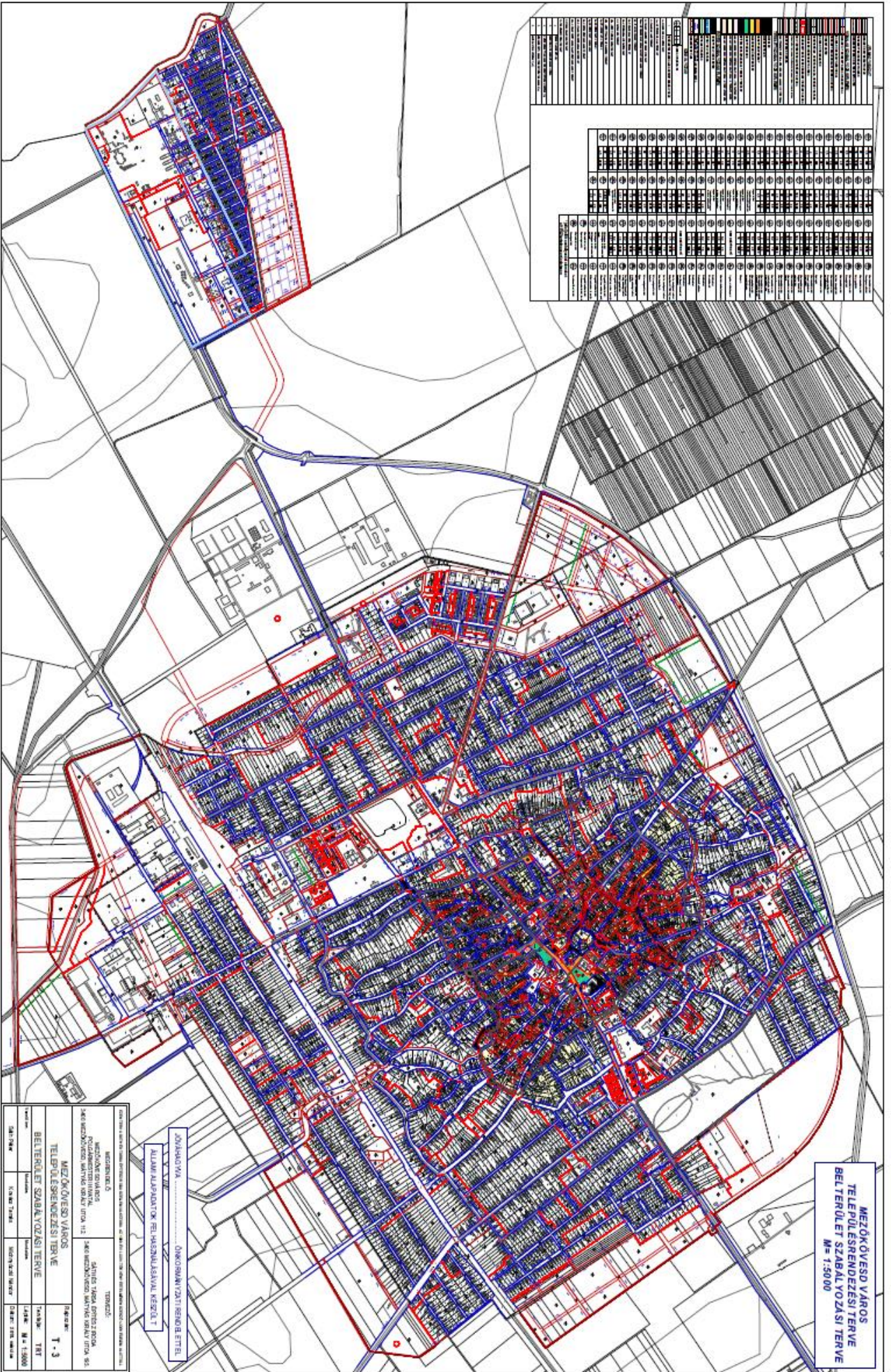
JÓVÁHAGYVA: _____ ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZATTAL
ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL KÉSZÜLT

MEZŐKÖVESD VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL, ARANYKÖVÉNYI ÚT 112	MEZŐKÖVESD VÁROS SZÁVÉRTŐKÖZPONTJA, 2003 MEZŐKÖVESD, MATYÁS KÁLLAY UTCA 102
MEZŐKÖVESD VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE KÜLTÉRÜLET-SZABÁLYOZÁSI TERV	
T-2	
Mezőkövesd	Mezőkövesd
Mezőkövesd	Mezőkövesd
Mezőkövesd	Mezőkövesd
Mezőkövesd	Mezőkövesd
Mezőkövesd	Mezőkövesd

2. melléklet a 5/2018. (III.29.) önkormányzati rendelethez

„ 1. melléklet”

T-3 jelű Belterületi Szabályozási Terv



JELTÍPUSOK	
1	1. SZ. UTCA
2	2. SZ. UTCA
3	3. SZ. UTCA
4	4. SZ. UTCA
5	5. SZ. UTCA
6	6. SZ. UTCA
7	7. SZ. UTCA
8	8. SZ. UTCA
9	9. SZ. UTCA
10	10. SZ. UTCA
11	11. SZ. UTCA
12	12. SZ. UTCA
13	13. SZ. UTCA
14	14. SZ. UTCA
15	15. SZ. UTCA
16	16. SZ. UTCA
17	17. SZ. UTCA
18	18. SZ. UTCA
19	19. SZ. UTCA
20	20. SZ. UTCA
21	21. SZ. UTCA
22	22. SZ. UTCA
23	23. SZ. UTCA
24	24. SZ. UTCA
25	25. SZ. UTCA
26	26. SZ. UTCA
27	27. SZ. UTCA
28	28. SZ. UTCA
29	29. SZ. UTCA
30	30. SZ. UTCA
31	31. SZ. UTCA
32	32. SZ. UTCA
33	33. SZ. UTCA
34	34. SZ. UTCA
35	35. SZ. UTCA
36	36. SZ. UTCA
37	37. SZ. UTCA
38	38. SZ. UTCA
39	39. SZ. UTCA
40	40. SZ. UTCA
41	41. SZ. UTCA
42	42. SZ. UTCA
43	43. SZ. UTCA
44	44. SZ. UTCA
45	45. SZ. UTCA
46	46. SZ. UTCA
47	47. SZ. UTCA
48	48. SZ. UTCA
49	49. SZ. UTCA
50	50. SZ. UTCA
51	51. SZ. UTCA
52	52. SZ. UTCA
53	53. SZ. UTCA
54	54. SZ. UTCA
55	55. SZ. UTCA
56	56. SZ. UTCA
57	57. SZ. UTCA
58	58. SZ. UTCA
59	59. SZ. UTCA
60	60. SZ. UTCA
61	61. SZ. UTCA
62	62. SZ. UTCA
63	63. SZ. UTCA
64	64. SZ. UTCA
65	65. SZ. UTCA
66	66. SZ. UTCA
67	67. SZ. UTCA
68	68. SZ. UTCA
69	69. SZ. UTCA
70	70. SZ. UTCA
71	71. SZ. UTCA
72	72. SZ. UTCA
73	73. SZ. UTCA
74	74. SZ. UTCA
75	75. SZ. UTCA
76	76. SZ. UTCA
77	77. SZ. UTCA
78	78. SZ. UTCA
79	79. SZ. UTCA
80	80. SZ. UTCA
81	81. SZ. UTCA
82	82. SZ. UTCA
83	83. SZ. UTCA
84	84. SZ. UTCA
85	85. SZ. UTCA
86	86. SZ. UTCA
87	87. SZ. UTCA
88	88. SZ. UTCA
89	89. SZ. UTCA
90	90. SZ. UTCA
91	91. SZ. UTCA
92	92. SZ. UTCA
93	93. SZ. UTCA
94	94. SZ. UTCA
95	95. SZ. UTCA
96	96. SZ. UTCA
97	97. SZ. UTCA
98	98. SZ. UTCA
99	99. SZ. UTCA
100	100. SZ. UTCA

MEZŐKÖVESD VÁROS
TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERVE
BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE
M=1:5000

ZAVADONYA ÖNKORMÁNYZATI RENDBEÁLLÍTÁS
ALYI ALAPADÓKÉP FELHASZNÁLÁSÁVAL KÉSZÜLT

MEZŐKÖVESD VÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL MEZŐKÖVESD, BÉNYÓ UTCA 112.	TITKOSZÁLLÁS ÁLLÁS: 11000 01000 01000 SÁRMEZŐKÖVESD, BÉNYÓ UTCA 95.
MEZŐKÖVESD VÁROS TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERVE	TÖRZSOK: T-3
BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE	TÁRSASÁG: TBT
ÉPÍTÉSI TERV	ALÁÍRÁS: M. 1:5000
ÉPÍTÉSI TERV	ÉPÍTÉSI TERV