

**Mezőkövesd Város Önkormányzatának**  
**14/2007.(III.29.) ÖK számú**  
**R E N D E L E T E**

**a közterület eltérő használatáról és a használat díjának meghatározásáról**

A Mezőkövesd Város Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16.§ (1) bekezdése alapján a helyi körülményekből adódó sajátosságokra tekintettel a közterület eltérő használatára az alábbi rendeletet alkotja.

**A rendelet célja**

**1. §**

A rendelet célja azoknak a helyi szabályoknak megállapítása, melyek városképi, ellátási, közlekedésbiztonsági szempontok, valamint a rendezvények megtartásával kapcsolatos követelmények figyelembe vételével meghatározzák, a közterület eredeti funkciójától eltérő használatát.

**A rendelet hatálya**

**2. §**

(1) A rendelet hatálya kiterjed:

*a)* a Mezőkövesd Város Önkormányzatának tulajdonában álló - az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott - területre, valamint az egyéb olyan területre, amely szerződéssel - önkormányzati tulajdon esetén képviselőtestületi határozattal - közhasználat céljára került átadásra (a továbbiakban együtt: közterület),

*b)* minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező társaságra, aki, illetve amely önkormányzati közterületet eltérő célra kíván használni.

(2) A rendelet hatálya nem terjed ki:

*a)* a kijelölt vásár- és piacterületekre (vásárcsarnok),

*b)* a fizető parkoló-rendszerrel érintett közterület-használatra az üzemidő alatt

(3) Közútkezelői hozzájárulások kiadásakor a vonatkozó jogszabályok előírásain túl, jelen rendelet előírásait is figyelembe kell venni.

**Hatásköri szabályok**

**3. §**

(1) Ezen rendeletben megfogalmazott önkormányzati (hatósági) feladatokat a polgármester látja el.

(2) A polgármester jogkörében hozott hatósági határozatok ellen (továbbiakban: közterület-használati engedély) Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületéhez lehet fellebbezést benyújtani.

(3) A közterület használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásban a közigazgatási hatósági eljárás

és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvényt, valamint a szabálysértésekről szóló 1999. évi LXIX. törvényt e rendeletben foglalt kiegészítésekkel kell

alkalmazni.

**Fogalom meghatározások**

#### 4. §.

- 1) *Közterület*: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván. Egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területrésze - az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között - a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni. Közterület rendeltetése különösen: a közlekedés biztosítása (utak, terek), a pihenő és emlékhelyek kialakítása (parkok, köztéri szobrok stb.), a közművek elhelyezése.
- 2) *Alkalmi árusítás*: a kereskedő az üzlete üzletkörébe tartozó árut alkalmi rendezvényen, valamint nem közterületi ideiglenes árusítóhelyen alkalomszerűen értékesítheti, ha jogszabály azt nem korlátozza, vagy nem zárja ki.
- 3) *Idényjellegű árusítás*: az árusítás időtartamára a közterületre kihelyezett, árusítóhelyre alapozott, időszakonként megismétlődő, esetenként legfeljebb egy szezonra szóló kereskedelmi, javító, szolgáltató tevékenység.
- 4) *Mozgóbolt*: önjáró, vagy gépjárművel vontatott, az üzlet feltételeinek megfelelő árusítóhely.
- 5) *Mozgóárusítás*: mozgóboltnak nem minősülő, az eladásra szánt áru szállítására alkalmas eszköz (pl. tricikli, kosár, fagyaltos kocsis, stb.) igénybevételével történő árusítás.
- 6) <sup>1</sup> *Kiemelt terület*: a Mátyás király útnak a Mindszenty József utca csatlakozásától a Dózsa György útig terjedő szakasza, annak kétoldali járdája, továbbá Szent László tér és a Hősök tere, valamint e területhatároktól mért 50-50 méter mélységű sávokon belüli területek, közterület-csatlakozások, továbbá az 5403/6 helyrajzi számmal jelölt (Kavicsos-tó és Szabadidőpark) terület.
- 7) *Üdülőterület*: Mezőkövesd-Hőfürdő (Zsóry) területe (a Ciklámen u., Napfürdő u., Napraforgó u., Ostoros u., Labdarózsa u., 3. sz. főút, Ostoros-patak által határolt terület).
- 8) *Jármű*: közúti szállító- vagy vontató eszköz, ideértve az önjáró vagy vontatott munkagépet is. A mozgáskorlátozottak közlekedésére szolgáló emberi erővel tolt, vagy hajtott kerekes szék és gépi meghajtású kerekes szék – ha sík úton önerejéből 10 km/óra sebességnél gyorsabban haladni nem képes, továbbá a gyermekkocsi és a talicska – azonban nem minősül járműnek. Az ilyen eszközökkel közlekedő személyek gyalogosnak minősülnek.
- 9) *Üzemképtelen jármű*:
  - a) hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező olyan jármű, amely a közúti forgalomban ezek hiányában nem vehet részt.
  - b) baleset következtében károsult és elhagyott jármű.
  - c) az a jármű, amely műszaki állapotánál fogva a közúti közlekedésre alkalmatlan, mert hiányos, roncs vagy sérült

#### Az eltérő használat szabályai

#### 5. §

- (1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatához közterület használati engedély szükséges.
- (2) Közterület használati engedélyt kell beszerezni és közterület használati díjat kell fizetni:

---

<sup>1</sup> Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2013. (VIII.29.) önkormányzati rendeletével. Hatályos: 2013. augusztus 30-tól.

- a) közterületbe nyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető, ernyőszerkezet, hirdető berendezés, (fényreklám), továbbá cég- és címtábla elhelyezése,
- b) árusító- és egyéb fülke (élelmiszer, cukorka, gyümölcs, virág, könyv, hírlap, dohányárúsításra szolgáló pavilon) elhelyezése,
- c) építési munkával kapcsolatos eszközök és anyagok elhelyezésére,
- d) közutak, járdák nem közlekedési igénybevételére, építési munkaterület céljára,
- e.) idényjellegű, alkalmi és mozgóárúsításra, mozgóbolt üzemeltetésére, javító-szolgáltató tevékenységre. Üzlettel nem rendelkező kereskedő közterületen a 4/1997. (I. 22.) Korm. rendelet 3. sz. mellékletében meghatározott termékeket értékesítheti.
- f) rögzített helyzetű reklámtábla elhelyezésére,
- g) mozgatható reklámtábla elhelyezésére,
- h) vendéglátó-ipari előkert, kerthelyiség céljára,
- i) kiállítás, vásár, cégbemutató, sport, kulturális és közművelődési rendezvények megvalósítására, továbbá mutatványos tevékenység, utcai zenélés, képzőművészeti tevékenység végzésére,
- j) gépjárműoktatás céljára,
- k) közterület használatra még át nem adott közterületnek ideiglenes hasznosítására,
- l) közterület más (pl. közlekedésbiztonsági) okból történő lezárása esetén,
- m) <sup>2</sup>személygépkocsival közúti közlekedési szolgáltatást végző személyszállító tevékenység végzésére (taxi állomáshely)

(3) Közterület használati engedély szükséges, de nem kell a közterület használati díjat megfizetni:

- a) a közút és tartozékainak építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatos közterület elfoglalásához,
- b) a köztisztasággal kapcsolatos tárgyak elhelyezéséhez
- c) távbeszélő fülke, fülke nélküli távbeszélő készülék, postai levélszekrény, közvilágítási lámpák elhelyezése,
- d) nyomvonal jellegű létesítmény esetében, ha elkészítésüket követően nem zavarják a közterület rendeltetésszerű használatát,
- e) közművek vezetékeinek, (elektromos energia víz, gáz, szennyvíz, távközlési alépítmény, stb.) meghibásodása, javítása esetén 72 órát meg nem haladó igénybevételnél,
- f) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez (kezelői hozzájárulás megszerzésének feltételével),
- g) az önkormányzat és a vele megállapodást kötött szervezet közterületet igénylő rendezvényeihez,
- h) szobor, emlékmű, díszkút, vízmedence, szökőkút, alapzatos zászlórúd, önálló hirdető berendezés, figyelmeztető és tájékoztató táblák elhelyezésére.

(4) Nem kell közterület-használati engedélyt kérni és a közterület-használati díjat megfizetni

---

<sup>2</sup> Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzatának 30/2007.(V.31.) ÖK sz. rendeletével. Hatályos: 2007. június 1-től.

- a) közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területek igénybe vétele után,
- b) lakossági szemétyűjtő konténer elhelyezésére,
- c) tüzelő-, vagy egyéb anyag, tárgy közterületen való tárolásához, ha azzal a közlekedést nem akadályozzák, és a tárolás időtartama a 24 órát nem haladja meg,
- d) magánszemélyek számára építőanyagok, építési szerkezetek 24 óránál rövidebb időtartamra való elhelyezéséhez, illetve lerakáshoz, ha a forgalmat, közlekedést nem akadályozza,
- e) üzlethomlokzaton, hirdető, cég- és címtábla elhelyezéséhez, ha az a közterületbe 50 cm-en túl nem nyúlik be,
- f) a kijelölt östermelői árusítóhelyen való árusításhoz, amennyiben az alábbi feltételek együttesen fennállnak:
  - saját termesztésű zöldség, gyümölcs, virág árusítása történik,
  - az elfoglalt terület 2 m<sup>2</sup>-nél nem nagyobb,
  - az árusítás módja közegészségügyi és köztisztasági szabályoknak megfelel,
    - a tevékenység a gyalogos- és gépjárműforgalmat nem zavarja.

(5) Nem adható közterület használati engedély:

- a) más jogszabály által tiltott tevékenységre,
- b) közterületen zajos, bűzös és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására, erotikus termékek bemutatására és értékesítésére,
- c) közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések, anyagok elhelyezésére,
- d) városképi követelményeket ki nem elégítő építmények, berendezések, elárusító helyek létesítésére,
- e) közintézmények bejáratánál és azok közvetlen környezetében közterületen történő árusításra,
- f) amennyiben a közterület rendeltetéstől eltérő használata mások jogos érdekeit sérti,
- g) annak a magán-, illetve jogi személynek, akinek korábbi időszakról közterület használati díj hátraléka van,
- h) mozgatható reklámtábla elhelyezésére közterületen lévő közlekedési csomópontokban, terelőszigeteken, közúti jelzések mellett,
- i) árusítás céljából a vendéglátó ipari előkert, az év végi karácsonyi és újévi ünnepek, valamint fesztiválok kivételével a Hősök terére, a Szent László térre és az OTP mögötti üzlet utcában,
- j) göngyöleg tárolására,
- k) kiemelt területen a mutatóványosi tevékenységre.
- l) családi rendezvényre

(6) Közterületet rendeltetéstől eltérően csak úgy szabad használni, hogy a többi terület rendeltetésszerű használatát ne zavarja.

(7) Az eltérő használat során a közterületen elhelyezett szerkezetek, tárgyak anyagának, formájának összhangban kell lenni a környezetben lévő létesítményekkel. Megfelelő karbantartásukról a közterület használók folyamatosan kötelesek gondoskodni.

(8) Tilos 3500 kg legnagyobb össztömeget meghaladó súlyú üzemképes jármű, autóbusz, tehergépkocsi, mezőgazdasági vontató, lassú jármű, járműszerelvény, nehéz pótkocsi és lakókocsi, valamint munkagép közterületen történő tárolása.

Tárolásnak minősül, ha a jármű engedély nélkül egy óránál hosszabb ideig folyamatosan közterületen várakozik.

(9) A városi díszburkolatokra gépjárművel felhajtani tilos, kivéve a rendőrség, a mentők, a tűzoltók valamint a köztisztasági szolgáltatást ellátó vállalkozás e funkciót betöltő gépjárművei.

(10) A közterület használó köteles az igénybe vett területet és a környezetet folyamatosan tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemet elszállításáról gondoskodni.

### **Közterületen tartandó rendezvények rendezési rendje, rendezési feltételek és követelmények**

#### **6. §**

(1) Közterületen rendezvény megtartására csak abban az esetben adható közterület használati engedély, ha a kérelemben megjelölésre kerül:

- A főrendező személye, aki a rendezvény egészéért teljes felelősséggel tartozik.
- A résztvevők száma (minden 50 fő után 1 fő rendezőt kell biztosítani!).
  - A rendezvényt reklámozó táblák, transzparenszek kihelyezésének helye.
- A rendezvény technikai jellegéből adódó, szükséges technikai igények felsorolása, s azok biztosítási forrásának megjelölése.

(2) A rendezvény teljes ideje alatt és azt meghaladó egy órában a rendezők kötelesek biztosítani a rend betartását, és a rendezvény helyszínéről történő kulturált elvonulást. A rendezőknek meg kell akadályozni a szándékos rongálásokat.

(3) A rendezvény területének folyamatos tisztán tartásáról a rendező köteles gondoskodni megfelelő számú szeméttároló kihelyezéseivel, azok állandó üritésével.

Az igénybe vett területeket és az elvonuló útvonalakat a rendezvényt követő nap 6<sup>00</sup> óráig a rendeltetésnek megfelelő állapotba kell visszaállítani. A kérelem benyújtásával egy időben a terület takarítását végző vállalkozóval kötött – az e bekezdésben leírtak elvégzésére vonatkozó - szerződést be kell mutatni.

(4) A rendezvény ideje alatt az illemhelyek üzemeltetését a rendezőnek kell biztosítania.

(5) Az elvonulás biztosítására, az útvonalak tisztántartására, rongálások megakadályozására vonatkozó szabályok a nem közterületen megtartott rendezvények szervezőire is vonatkoznak.

(6) A rendezvény megtartásához szükséges szakhatósági (rendőrség, tűzoltóság, ÁNTSZ, útkezelő stb.) engedélyek vagy hozzájárulások beszerzése a rendező feladata. Közterület-használati engedély csak ezek megszerzése és bemutatása után adható ki.

(7) A rendezvény ideje alatt hangosító berendezések használatára a központi jogszabályban meghatározottak a mérvadók.

(8) Közterületi rendezvényt a (7) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével maximum 22 óráig lehet tartani. Kivétel a hét utolsó munkanapja, az azt követő nap, és a hét első munkanapját megelőző nap, valamint a Zsóry fürdő üdülőtérülete.

(9) Amennyiben a rendezvény:

- egész vagy több napos időtartamú,

- út, vagy egyéb közterület lezárását teszi szükségessé,
- járművek és/vagy gyalogosok forgalmát akadályozza,

a közterület-használati engedélyt minimum 15 nappal a rendezvény kezdetének időpontja előtt kell benyújtani.

### **„ Közterület filmforgatási célú igénybevételének különös szabályai”<sup>3</sup>**

#### **6/A. §**

- (1) Az önkormányzat tulajdonában álló közterület filmforgatás céljából történő igénybevétele esetén a Kormányhivatal megkeresésére a hatósági szerződés jóváhagyására, vagy elutasítására, az esetleges egyeztetések lefolytatására a polgármester jogosult.
- (2) A filmforgatás esetében a közterület-használati díj megállapítása során a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény (a továbbiakban: Mktv.) 3. mellékletében meghatározott díjtételeket kell alkalmazni.
- (3) Amennyiben a filmforgatást akadályozó, de a közterület használatot kérelmezőnek fel nem róható rendkívüli természeti esemény következik be, a közterület tulajdonosa a közterület használatát 30 napon belül biztosítja. A közterület használat új időpontja önkormányzati érdeket nem sérthet, különösen az 5. § (3) bekezdés g) pontjában meghatározott esetet.
- (4) A befizetett összeget az igénylő erről szóló nyilatkozatától számított 10 banki napon belül vissza kell fizetni, ha a szerződést megkötötték, de az igénybe vevő a közterületet önhibáján kívüli okból a (3) bekezdésben meghatározott időtartamon belül sem tudta igénybe venni.
- (5) Turisztikailag kiemelt központi területnek minősülnek a 4. § 6) pontjában meghatározott területek.
- (6) A közterület filmforgatási célú igénybevételével összefüggő eljárásban az Mktv. valamint a települési önkormányzat tulajdonában álló közterület filmforgatási célú használatához kapcsolódó részletes szabályokról szóló 205/2013. (VI.14.) Korm. rendelet előírásait kell alkalmazni.”

#### **Szakhatóságok közreműködése**

##### **7. §**

- (1) A közút területét érintő közterület használatához a közút kezelőjének hozzájárulása szükséges, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. előírásainak megfelelően.
- (2) A forgalomkorlátozással járó rendezvény engedélyezéséhez a rendőrhatalóság hozzájárulása szükséges.

#### **Az engedély iránti kérelem**

##### **8. §**

---

<sup>3</sup> Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2013. (VIII.29.) önkormányzati rendeletével. Hatályos: 2013. augusztus 30-tól.

- (1) A közterület-használati engedélyt annak kell kérni, aki a közterületet a rendeltetésétől eltérő célra kívánja használni.
  - (1) Ha a közterület állandó jellegű használata építési engedélyhez kötött épület elhelyezésére szükséges, az engedélyt az építési engedély iránti kérelemmel egyidejűleg az építtetőnek kell kérnie.
- (3) Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:
  - a) az engedélyt kérő nevét és állandó lakó- (telep) helyének címét,
  - b) közterület használat célját és időtartamát
  - c) a közterület használat helyének módját, s mértékének pontos meghatározását
  - d) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (vállalkozói igazolvány, működési, telephely engedély) ismertetését.
- (4) Az engedély iránti kérelemhez az engedélyező hatóság felhívására be kell mutatni a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okiratot.

### **Az engedély megadása, érvényessége**

#### **9. §**

- (1) A kérelem elbírálása során figyelembe kell venni az építésügyi szabályzatot, városrendezési terveket, városképi, műemlékvédelmi, köztisztasági szempontokat, a közreműködő szakhatóságok előírásait és egyéb jogszabályi előírásokat.
- (2) Kereskedelmi, vendéglátó tevékenység, alkalmi és mozgóárusítás céljára közterület használat csak úgy engedélyezhető, ha a tevékenység a közegészségügyi, tűzvédelmi és esztétikai követelményeket kielégítő létesítményről, létesítményből történik.
- (3) Egy évnél hosszabb időtartamra, maximum öt évre, csak építési engedély köteles létesítményekre adható közterület-használati engedély.

### **Az engedély tartalma**

#### **10. §**

- (1) Az engedélynek (önkormányzati határozatnak) tartalmaznia kell
  - a) az engedélyes nevét és állandó lakó- (telep-) helyének címét,
  - b) a közterület használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkeztéig érvényes, illetőleg, hogy állandó, vagy ideiglenes jellegű,
  - c) a közterület használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását.
  - d) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságok előírásait, illetve egyéb feltételek pontos meghatározását.
  - e) az engedély megszüntetése, vagy visszavonása esetében az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírásait.
  - f.) közterület használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékének és fizetésének módját, időpontját.
- (2) Az engedély megadása, vagy megtagadása ügyében hozott határozatot közölni kell

- a) a kérelmezővel
  - b) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatósággal
  - c) közterület használati díj beszedésével megbízott szervvel (Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztálya)
  - d) az ellenőrzéssel megbízott szervvel (közterület-felügyelet, rendőrség)
- (3) Az engedély meghatározott időre vagy meghatározott feltétel bekövetkezéséig érvényes.
- (4) A közterület használati engedélyt a díjbefizetést igazoló szelvényvel együtt a helyszínen kell tartani és az ellenőrző szervnek felhívására be kell mutatni.
- (5) Az engedély érvényessége az engedélyezett időtartam lejárta előtt legalább 15 nappal korábban benyújtott kérelemre meghosszabbítható.
- (6) Az engedély más jogi-, vagy magánszemélyre nem ruházható át.

### **Közterület használati díj**

#### **11. §**

- (1) Az engedélyes a közterület rendeltetésétől eltérő használatáért a rendelet 1. sz. mellékletében megállapított díjat köteles megfizetni.
- (2) A közterület használati díj mértékét a Képviselő-testület évente az éves infláció figyelembe vételével módosíthatja.
- (3) Az engedélyező hatóság kulturális, közművelődési, jótékonyági, egyházi, tömegsport célú rendezvények esetén közterület használati díj megfizetése alól kérelemre részben, vagy egészben felmentést adhat. Az engedélyező hatóság közterületen történő politikai rendezvény esetén a közterület-használati díj megfizetése alól felmentést ad.
- (4)<sup>4</sup> A közterület használati díj kezelése, ellenőrzése és behajtása a polgármester feladata.
- (5) Ellenőrzésre jogosult a Közterület-felügyelet és a Városi Rendőrkapitányság.

### **Közterület használat megszüntetése**

#### **12. §**

- (1) A közterület használat közérdekből bármikor megszüntethető. Ilyen esetben az engedélyes részére - kérelmére - máshol kell a közterület használat lehetőségét biztosítani.
- (2) Meg kell vonni a közterület használati engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy a díjfizetési kötelezettségnek az esedékesség időpontjáig nem tesz eleget.
- (3) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes köteles az eredeti állapotot saját költségén helyreállítani.
- (4) Ha az engedélyes az eredeti állapotot nem állítja helyre, a közterület kezelője a helyreállítást az engedélyes költségére elvégeztetheti.
- (5) Ha a közterület használat a (2) bekezdésben említett módon szűnik meg, a már esedékessé vált, befizetett közterület használati díjat visszakövetelni nem lehet.

---

<sup>4</sup> Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzatának 17/2008.(VI.26.) ÖK számú rendeletével. Hatályos: 2008. július 1-től.



## A közterületek bontása, közút, járda nem közlekedési célú igénybe vétele

### 13. §

(1) A közterület felbontásához, annak területén, az alatt vagy felett közművek és műtárgyaik elhelyezéséhez a közterület tulajdonosának és kezelőjének írásos hozzájárulása szükséges. A közterület bontásához, a közút nem közlekedési célú igénybe vételéhez szükséges hozzájárulás iránti kérelemnek tartalmaznia kell :

a./ az igénybevételt kérő nevét, címét

b./ az igénybevétel céljának, módjának leírását,

c./ az igénybe vételt bemutató helyszínrajzot, tervet, vázlatot (ha a hozzájárulás kiadója kéri),

d./ az elfoglalni kívánt terület pontos hosszát, szélességét és nagyságát (m-ben ill. m<sup>2</sup>-ben), külön megadva az igénybevétellel érintett szilárd burkolat fenti méreteit,

e./ az igénybevétel kezdetének és befejezésének tervezett időpontját,

f./ a forgalomkorlátozás, indokolt esetben a forgalomterelés tervét (ha a hozzájárulás kiadója kéri),

g./ az igénybevételért felelős személy (továbbiakban: igénybevevő) nevét és címét.

A hozzájárulásban meghatározott feltételeket a hozzájárulás jogosultja ill. az igénybe vevő köteles betartani.

(2) Az (1) bekezdés szerinti hozzájárulás előzetes beszerzése nélkül a közterület csak közmű, vasútüzemi berendezés halasztást nem tűrő kijavítása, ár- vagy belvíz elleni védekezés vagy elemi csapás miatt vehető igénybe.

(3) A (2) bekezdésben meghatározott esetekben a közterület igénybe vevője köteles ezt az igénybe vételt követő első munkanapon a közterület tulajdonosának és kezelőjének bejelenteni és egyidejűleg a területtulajdonosi/kezelői hozzájárulást megkérni.

(4) Az (1) bekezdés szerinti hozzájárulást az igénybe vevő köteles a helyszínen tartani és azt az ellenőrzést végző személynek vagy szervezetnek felhívásra bemutatni.

(5) Az igénybe vétel csak a kiadott hozzájárulás szerinti időtartamra engedélyezett.

A szakszerű helyreállítást a technológiailag indokolt legrövidebb időn belül el kell végezni.

Amennyiben a szükséges munkavégzés a meghatározott időtartamon túli igénybe vételt tesz szükségessé, a hozzájárulás jogosultja köteles a meghatározott igénybevételi időtartam módosítását beszerezni a hozzájárulás kiadójától.

(6) A közterület igénybe vételére – a (2) bekezdés szerinti esetek kivételével – csak abban az esetben kerülhet sor, ha a jogszabályokban előírt összes hozzájárulás rendelkezésre áll.

(7) A rendelet 2. mellékletében meghatározott területen a közterület nem közlekedési célú igénybe vételét (felbontását) – a mellékletben meghatározott esetek kivételével – május 15-től szeptember 1-ig az Önkormányzat nem engedélyezi.

(8) Közterület eltérő használata csak azon személy vagy szervezet számára engedélyezhető, akinek (amelynek) Mezőkövesd város Önkormányzata felé semmilyen tartozása ill. lejárt határidejű fizetési kötelezettsége nincs.

(9) A szilárd útburkolat ill. járda igénybevételéért e rendelet 1. mellékletében meghatározott díjat kell fizetni. A befizetést igazoló bizonylat másolatát az engedélykérelemhez csatolni kell.

(10) Ha a közutat hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően vették igénybe, a közút tulajdonosának vagy kezelőjének kérelmére a közlekedési hatóság az igénybe vevőt az eredeti állapot helyreállítására és pótdíj megfizetésére kötelezheti. A fizetendő pótdíj összege maximum az igénybevételi díj tízszerese. A pótdíjat – a kötelezést tartalmazó határozat kézhezvételétől számított 15 napon belül – a hozzájárulás kiadójához kell befizetni.

## **Megbontott közterület helyreállítása**

### **14. §.**

(1) Az önkormányzati beruházásban felújított szilárd burkolat felbontását – üzemzavar kivételével – a felújítást követő 6 éven belül az Önkormányzat csak indokolt esetben engedélyezi. Az egyedi engedély kiadására – a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztály által készített javaslat alapján - a polgármester jogosult.

Az Önkormányzat által elvégzetett burkolat felújítási beruházás befejezését követő 6 év elteltét követően a burkolat felbontására és helyreállítására vonatkozó szabályozás a R. 13.§ (1.)-(9). szerint történik.

A helyreállítás módját, minőségét, határidejét az igénybevételre kiadott hozzájárulás határozza meg. A munka megfelelőségét a közterület kezelője ellenőrzi. Az igénybe vett terület helyreállításának minőségére vonatkozóan a garanciára és szavatosságra vonatkozó általános jogszabályok érvényesek.

(2) Az eltérő használat miatt megbontott közterület helyreállításáról a kérelmezőnek (a megállapodást kötőnek) kell gondoskodnia az alábbiak szerint:

a. Útpálya (járművek által használt terület) esetén:

- Forgalmi sávban csak egy munkahézag – élvágás – lehet. A meglévő kopóréteget kiemelt szegélyig, ennek hiányában az útpálya széléig fel kell szedni és a munkahézagig egységes kopóréteget kell teríteni, függetlenül a munkaárok szélességétől.

- Amennyiben a munkaárok szélessége a forgalmi sáv 50 %-át meghaladja, akkor a teljes forgalmi sávot új kopóréteggel kell ellátni.

Az úttest keresztirányú bontása esetén a helyreállítást a kiemelt szegélyre ill. az út szélére merőleges munkahézagokkal kell elvégezni.

b. Járda, gyalogút (gyalogosok által használt terület) esetén:

- Amennyiben a járda szélessége nem több, mint 1,5 m, a kopóréteget teljes szélességben fel kell szedni és új kopóréteget kell teríteni, függetlenül a munkaárok szélességétől..

- Amennyiben a járda 1,5 m-nél szélesebb, akkor – függetlenül a munkaárok szélességétől – csak egy munkahézag lehet és a kopóréteg cseréjét a munkahézagtól a közelebbi járdaszélig kell elvégezni.

Ha a munkaárok szélessége az 1,5 m-nél szélesebb járda szélességének 50 %-át meghaladja, a teljes járdafelületet új kopóréteggel kell ellátni.

- Önkormányzati engedéllyel történő munkavégzésnél, kiemelt területen – a Mátyás király úton a Dózsa György úttól a Bacsó Béla útig – történő járdabontás esetén a kopóréteget az igénybe vett szakaszon teljes körűen helyre kell állítani, ill. fel kell újítani.
- a Városfejlesztési, Városüzemeltetési, és Lakásügyi Bizottság a város érdekének figyelembe vételével, egyedi esetekben e rendelet előírásainál szigorúbb feltételeket is meghatározhat.

c. Zöldterület esetén:

- Gyepesített területen levő bontás esetén a helyreállítást a nyomvonallal és az építéssel érintett teljes roncsolt felületen gyepféglá felhasználásával kell végezni.
- Egyéb zöldterületen levő bontás esetén 15 cm humuszterítést és fűvesítést kell végezni a nyomvonallal és az építéssel érintett teljes roncsolt felületen.

d. Fák és parki növényzet esetén:

- A fás növényzetet minden lehetséges módon védeni szükséges, fát kivágni csak külön engedély birtokában lehet.
- Talajtakaró növényzet sérülése ill. eltávolítása esetén az új telepítést háromszoros darabszámban kell elvégezni, a kiadott hozzájárulásban való pontosításokkal.

(3) Közmű meghibásodás esetén felbontott közterület helyreállításáról a közmű üzemeltetője köteles gondoskodni az e rendeletben meghatározott követelmények figyelembe vételével.

(4) Ha a közterület helyreállítását nem, vagy nem szakszerűen végezték el, a hozzájárulás kiadójának kérelmére a közlekedési hatóság 3 éven belül kötelezheti az igénybe vevőt a helyreállítás elvégzésére, a hiba kijavítására.

(5) A közmű javítási munkák elvégzése után a munkálatokat végző köteles a területet átadni a közterület kezelőjének.

(6) A közterület kezelője köteles a közterületek helyreállításával kapcsolatos garanciális és szavatossági jogait érvényesíteni (1 éves garanciális felülvizsgálat elvégzése, hiánypótlások megkövetelése).

(7) Téli ill. technológiailag alkalmatlan időben az ideiglenes helyreállítást kell megkövetelni, a végleges helyreállítás határidejének meghatározása mellett.

(8) Közterület bontási és –helyreállítási munkát csak arra szakmailag jogosult és felkészült személy vagy szervezet végezhet.

(9) Az igénybe vett közterület és környezete rendjéért, biztonságáért az igénybe vevő teljes körű felelősséggel tartozik mindaddig, amíg a helyreállított közterületet annak kezelője az igénybe vevőtől át nem veszi.

### **Üzemképtelen járművekre vonatkozó rendelkezések**

#### **15. §**

(1) Közterületen üzemképtelen jármű – a KRESZ 59. §. (3) bekezdése kivételével – erre vonatkozó határozat nélkül nem tárolható. Az üzemben tartó az üzemképtelenné vált járművet saját költségén köteles a közterületről eltávolítani.

(2) Ha a jármű csupán azért minősül üzemképtelennek, mert hatósági jelzéssel nem rendelkezik, az a város fő közlekedési útjain, továbbá az e rendelet 2. mellékletében meghatározott területen levő utakon nem tárolható.

(3) A használat során üzemképtelenné vált, sérült, roncs járműveket azok tulajdonosa saját ingatlanán vagy bérleményén úgy köteles tárolni, hogy közterületről ne legyen látható és a városképet ne rontsa.

(4) Az üzemképtelen jármű közterületen történő tárolására vonatkozó határozat kiadását a jármű tulajdonosa vagy üzemben tartója kérheti. A határozat csak határozott időre (legfeljebb 30 nap), rendkívül indokolt esetben és csak e §. (2) bekezdésében meghatározott területeken kívül eső mellékútvonalra adható. A tárolt üzemképtelen jármű a rendeltetésszerű jármű- és személyforgalmat nem akadályozhatja, a környezetet nem szennyezheti, balesetveszélyt nem okozhat.

### **A tiltott helyen várakozó és az üzemképtelen járművek elszállítása**

#### **16. §.**

(1) Az üzemképtelen jármű hatósági elszállítása előtt a polgármester írásban köteles felszólítani a tulajdonost (üzemben tartót) a járművének a közterületről 3 napon belül történő elszállítására.

(2) A szabálytalan elhelyezés miatt balesetveszélyt jelentő vagy a forgalmat nagy mértékben akadályozó, közterületen tárolt járműveket a polgármester az erre felhatalmazott vállalkozóval eltávolíttatja és az erre a célra kijelölt tároló helyre szállíttatja.

(3) Hatósági jelzéssel nem rendelkező jármű esetén, ha a tulajdonos (üzemben tartó) kiléte nem állapítható meg, a jármű azonnali hatállyal elszállítható.

(4) A hatósági elszállításnál a jármű műszaki állapotát a polgármester – szükség esetén szakértő bevonásával – állapítja meg, erről jegyzőkönyvet és fényképfelvételt készít. A jegyzőkönyvben rögzíteni kell a járművön talált tárgyak jegyzékét is.

(5) A tároló hely kijelöléséről, fenntartásáról a polgármester által kijelölt vállalkozó gondoskodik.

(6) A polgármester az elszállítás napjától számított 15 napon belül a tulajdonost (üzemben tartót) írásban felszólítja, hogy a járművet a tárolás helyéről szállíttassa el. Ismeretlen tulajdonos (üzemben tartó) esetén a felszólítás a helyi sajtó ill. hirdetőújság útján történik.

(7) A hatósági jelzéssel nem rendelkező, továbbá a tároló helyre szállítás napjától számított 30 nap elteltével ki nem váltott üzemképtelen járműveket a polgármester által megbízott vállalkozó értékesítheti, annak sikertelensége esetén megsemmisítheti.

(8) A járművek és azokon levő tárgyak felhasználására ill. értékesítésére a Ptk. felelős őrzésre vonatkozó szabályai az irányadók.

(9) Az üzemben tartó vagy tulajdonos jogosult az elévülési időn belül az értékesítés során befolyt és az Önkormányzat ill. az elszállítással, tárolással és értékesítéssel megbízott vállalkozó költségeivel csökkentett összegre vonatkozó igényét érvényesíteni, amennyiben tulajdonosi (üzemben tartói) jogát igazolja.

### **A közterület-használat ellenőrzése**

#### **17. §**

(1) A Közterület-felügyelet a közterület-használati engedély visszavonását és szabálysértési eljárást kezdeményez, ha felszólítása ellenére az általa megadott határidőre a közterület használója:

- a) a közterületen elhelyezett árusító hely folyamatos tisztán tartásáról nem gondoskodik,
- b) az engedélyezettnél nagyobb területet foglal el,
- c) az engedélyben szereplő környezetét nem tartja rendben, ott göngyöleget, árut tárol,
- d) az engedélytől eltérő terméket árusít illetve helyez el,
- e) a számára engedélyezett közterület használatát másnak átengedi,
- f) a mobil mozgó árusítóhelyet nyitvatartási időn túl, közterületen tárolja.

### **Szabálysértés**

#### **18. §. Hatályon kívül helyezve <sup>5</sup>**

### **Záró rendelkezések**

#### **19. §.**

(1) A közterületek használatának rendszeres ellenőrzésére és az ezzel kapcsolatos eljárásra az 1999. évi LXIII. törvény előírásai az irányadók. A közterület-használat közérdekből bármikor korlátozható és megszüntethető, elhelyezési és kártalanítási kötelezettség nélkül, időarányos használati díj visszafizetése mellett.

(2) Jelen rendelet 2007. április 1-én lép hatályba. Ezzel egyidejűleg hatályát veszti Mezőkövesd város Képviselő-testületének a10/2004.(IV.1.) Ök.sz.ámú, a 32/2004.(IX.1.) ÖK.számú, és a 25/2005.(VI.30.) ÖK. számú.. rendelete.

**Dr. Fekete Zoltán sk.**  
**mb. aljegyző**

**Tállai András sk.**  
**polgármester**

#### **Jegyzőkönyv hitelesítő:**

**Vámos Zoltán sk.**  
**települési képviselő**

**Csiger Lajos sk.**  
**települési képviselő**

**1. sz. melléklet<sup>67 8</sup>**

---

<sup>5</sup> Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2012. (V.31.) önkormányzati rendeletével. Hatályos: 2012. 05.31-től.

**Melléklet a 34/2011. (XII.20.) önkormányzati rendelethez**

<b>Közterület használat célja</b>		<b>Díjtételek (bruttó)</b>
1.	Árusító pavilon és fülke, idényjellegű árusítás - kiemelt területen - egyéb területen	1000.- Ft/m <sup>2</sup> /hó 400.- Ft/m <sup>2</sup> /hó
2.	Alkalmai árusítás, vásár 1. kiemelt területen és üdülőterületen 2. egyéb területen	900.- Ft/m <sup>2</sup> /nap 300.- Ft/m <sup>2</sup> /nap
3.	Mozgó árusítás (egységesen)	500.- Ft/db/nap
4.	Mozgóbolt (egységesen)	200.000.- Ft/db/év
5.	Építési munkával kapcsolatos anyagok elhelyezése 3. lakásépítésnél 4. más építési munkánál	50.- Ft/m <sup>2</sup> /hó 100.- Ft/m <sup>2</sup> /hó
6.	Vendéglátó-ipari előkert 5. kiemelt területen és üdülőterületen 6. egyéb területen	1.000.- Ft/m <sup>2</sup> /hó 500.- Ft/m <sup>2</sup> /hó
7.	Rögzített helyzetű reklámtáblák és hirdető berendezések elhelyezése 7. kiemelt területen és üdülőterületen 1 m <sup>2</sup> nagyságig 1 m <sup>2</sup> fölött minden megkezdett m <sup>2</sup> 8. egyéb területen 1 m <sup>2</sup> nagyságig 1 m <sup>2</sup> fölött minden megkezdett m <sup>2</sup>	1.000.- Ft/db/hó 800.- Ft/db/hó 500.- Ft/db/hó 400.- Ft/db/hó
8.	Mozgatható reklámtáblák elhelyezése 9. kiemelt területen és üdülőterületen 10. egyéb területen	2.000.- Ft/db/hó 900.- Ft/db/hó

<sup>6</sup> Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzatának 30/2007.(V.31.) ÖK sz. rendeletével. Hatályos: 2007. június 1-től.

<sup>7 7</sup> Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzatának 36/2007.(VI.28.) ÖK számú rendeletével. Hatályos: 2007. július 1-től.

<sup>8</sup> Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2011.(XII.20.) önkormányzati rendeletével. Hatályos: 2012. január 1-től.

9.	Mutatványos tevékenység 11. üdülőterületen 12. egyéb területen	200.- Ft/m <sup>2</sup> /nap 200.- Ft/m <sup>2</sup> /nap
10.	Reklámcélú bemutató 13. kiemelt területen és üdülőterületen 14. egyéb területen	900.- Ft/m <sup>2</sup> /nap 400.- Ft/m <sup>2</sup> /nap
11.	Kiállítás vásárral egybekötve (népműv., képzőművészeti, mg-i) 15. kiemelt területen 16. egyéb területen	350.- Ft/m <sup>2</sup> /nap 150.- Ft/m <sup>2</sup> /nap
12.	Üzemképtelen gépjármű tárolása 17. egyéb területen	5.000.- Ft/gk/hó
13.	Szilárd út- és járdaburkolat, díszburkolat bontása	100.- Ft/m <sup>2</sup> /nap
14.	Közterület más okból történő lezárása	100.- Ft/m <sup>2</sup> /nap
15.	Taxi droszt igénybevétel díja:	Bruttó 20.000,-Ft/év/gépkocsi

## 2 sz. melléklet

### A közterület eltérő használatáról és a használat díjának meghatározásáról szóló 14/2007.(III.29.) ÖK számú rendelethez

Az út- és egyéb közterület felbontásokat az idegenforgalmi szezonra való tekintettel május 15. és szeptember 1. között az Önkormányzat – a B.-A.-Z. Megyei Állami Közútkezelő Kht.-vel egyetértésben – az önkormányzati beruházások valamint az önkormányzat egyetértésével megvalósuló, több ingatlant érintő idegen beruházások, továbbá a hibaelhárítási munkálatok kivételével - nem engedélyezi az alábbi területeken:

- 1) Mezőkövesd–Zsóry fürdő teljes területe
- (2) Szihalmi út
- (3) Mátyás király út
- (4) Jegenyesor út
- (5) Bogácsi út
- (6) László Károly út – József Attila út – Fűzfa út – Bogánics közt – Alkotmány út – Varga Pál út – Gaál István út – Bem apó út – Márta út – Marx Károly út által határolt terület
- (7) az Eötvös útnak a József Attila út és Cserfa út közötti szakasza
- (8) a Kőrösfűzfa útnak a Fűzfa út és Cserfa út közötti szakasza.

Az önkormányzati beruházások valamint az önkormányzat egyetértésével megvalósuló, több ingatlant érintő idegen beruházások esetén a közterület felbontási engedély idegenforgalmi időszakban az alábbi feltételek valamelyikének fennállása esetén adható ki:

- a kérelem elutasítása az önkormányzat számára hátrányos következménnyel jár
- a kérelem elutasítása az önkormányzat érdekeivel ellentétes, a kivitelezés késleltetése a beruházással érintett terület ill. ingatlan(ok) önkormányzati érdekeknek is eleget tevő használatát gátolja
- a kérelem elutasítása miatti késedelmes kivitelezés az önkormányzat és/vagy a beruházással érintett ingatlantulajdonosok számára jelentős többlet kiadással jár
- a kérelem elutasítása miatti késedelmes kivitelezés akadályozza más, önkormányzati érdekből történő beruházás időben történő megvalósítását

A feltétel(ek) fennállását a közterület felbontási kérelem kézhezvételét követően a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Osztálynak kell megvizsgálnia és a vizsgálat eredményéről a polgármestert és a jegyzőt írásban tájékoztatnia.

Az írásos tájékoztatás alapján az idegenforgalmi időszakban a közterület felbontására vonatkozó engedély kiadása az önkormányzat, mint közterület-tulajdonos képviselőjében eljáró polgármester írásos egyetértése esetén történhet úgy, hogy az engedélyezett felbontásokkal kapcsolatban a munkaárok nyitvatartási és helyreállítási idejét a lehető legkisebbre kell csökkenteni. Az idegenforgalmi időszakban történő közterület felbontások helyreállítását egyedileg és fokozottan kell ellenőriznie a R.-ben erre feljogosított szervezetnek.

### **3. számú melléklet<sup>9</sup>**

Mezőkövesdi taxi állomás (droszt) helyszínei:

Rákóczi u. 1. sz. előtt 2 parkoló hely

---

<sup>9</sup> Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzatának 36/2007.(VI.28.) ÖK számú rendeletével. Hatályos: 2007. július 1-től.