

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
182/2021. (XII.01.) határozata**

Napirend megállapítása

1. Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 4/2014. (II. 26.) önkormányzati rendeletének, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 15/2015. (VIII. 27.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előadó: dr. Jakab Orsolya jegyző

Referens: Lengyel Erika hatósági és szociális ügyintéző

2. Önkormányzati folyószámlahitel felvétele

Előadó: dr. Jakab Orsolya jegyző

Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető

3. A Mezőkövesdi VG Nonprofit Zrt. Renault Master típusú gépjármű beszerzésére vonatkozó támogatási kérelme

Előadó: dr. Jakab Orsolya jegyző

Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető

4. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása

4/1. Illyés Gyula u. 8. 3/3. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása

4/2. Illyés Gyula u. 8. 3/4. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása

4/3. Mátyás király út 142. 3/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása

4/4. Dr. Lukács Gáspár u. 1. fsz. 1 szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása

4/5. Zsóry Zsibongó Gyermeeküdülő hasznosítása

4/6. Szent László tér 8. szám alatti nem lakás célú helyiség hasznosítása

4/7. 48-as Hősök útja 2. szám alatti volt Pető Nyomda épületének megvásárlása

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Monoki Edit Katalin vagyongazdálkodási referens

5. Közbeszerzési eljárás indításáról a Művészeti Iskola eszközbeszerzésére vonatkozóan

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Nagy István stratégiai és pályázati referens

6. Tájékoztatás Mezőkövesd 2020. évi környezet-állapotáról

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: dr. Jakab Orsolya jegyző

7. Indítványok, javaslatok

ZÁRT ÜLÉS

8. Lakáscélú támogatási kérelmek elbírálása

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: dr. Geri Árpád aljegyző

9. Szolgáltató kiválasztása a hó-eltakarítási és síkosság-mentesítési feladatok ellátására a 2021./2022. évi téli időszakban közbeszerzési eljárás keretében

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Nagy István stratégiai és pályázati referens

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

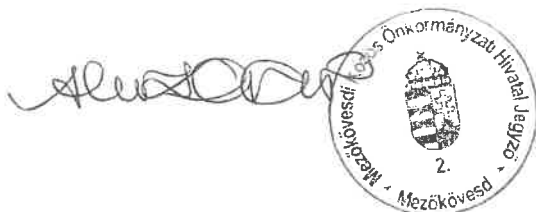
**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Takács Norbert sk.
települési képviselő**

**Viszneki Gáspár sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
183/2021. (XII.01.) határozata**

**Jelentés a 2021. november 30-ig lejárt határidejű képviselő-testületi
döntések végrehajtásáról**

- 1.) Képviselő-testület elfogadja 57/2021. (IV. 07.); 130, 135, 138/2021. (VIII. 31.); 158/2021. (X.06.); 172, 174-177, 181/2021. (XI.03.) határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.
- 2.) A Képviselő-testület a 104/2021. (VI.11.); 118/2021. (VI.30.); 132, 133, 134, 136, 140, 141/2021. (VIII. 31.); 149, 162, 163/2021. (X.06.); 173, 178, 179, 180/2021. (XI.03.) határozatok végrehajtásáról szóló jelentést azzal fogadja el, hogy a végrehajtást követően a polgármester ismételten adjon tájékoztatást.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Takács Norbert sk.
települési képviselő

Viszneki Gáspár sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
184/2021. (XII.01.) határozata**

önkormányzati folyószámlahitel felvételére

Mezőkövesd Város Képviselő-testülete egyetért a rövidlejáratú működési célú folyószámlahitel felvételével, és az alábbi kötelezettségvállalásokat teszi:

1. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő alatt – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésbe betervezi és jóváhagyja.
2. Az Önkormányzat által kért hitel összege 300.000 eFt, melyet 2022. január 4-én kíván igénybe venni és 2022. december 20-ig visszafizeti. Az Önkormányzat a kért hitel visszafizetésének biztosítékeként az Önkormányzat költségvetési bevételeit (az állami támogatásnak szabadon felhasználható részét, a helyi adóbevételeket stb.) ajánlja fel, melyet ütemezett törlesztéssel fizet vissza a folyószámlahitel szabályai szerint, de legkésőbb:

❖ 2022. szeptember 30-án:	180.000.000 Ft-ot,
❖ 2022. december 20-án:	120.000.000 Ft-ot.

3. A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy az Önkormányzat kötelezettségvállalása megfelel a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. § (3) bekezdés b) pontjában foglaltaknak.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a hitelszerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polgármester

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

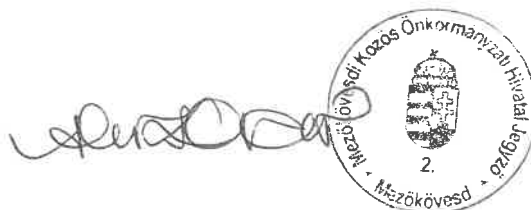
Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Takács Norbert sk.
települési képviselő

Viszneki Gáspár sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
185/2021. (XII.01.) határozata**

**A Mezőkövesdi VG Nonprofit Zrt. Renault Master típusú gépjármű beszerzésére
vonatkozó támogatási kérelme**

1. A Képviselő-testület támogatja a Mezőkövesdi VG Nonprofit Zrt. Renault Master gépjármű vásárlását, és a beszerzéshez szükséges 11.734.800 Ft-ot az Önkormányzat felhalmozási céltartalék, 3.7.2. pontjában előre nem tervezhető feladatok előirányzatának átcsoportosításával biztosítja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polgármester

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

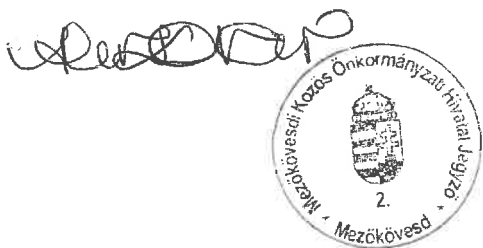
Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Takács Norbert sk.
települési képviselő

Viszneki Gáspár sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
186/2021. (XII.01.) határozata**

Illyés Gyula u. 8. 3/3. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról

- 1.) A Képviselő-Testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd, Illyés Gyula u. 8. 3/3. szám alatti komfortos bérlakás bérleti szerződését Horváth Krisztina /cím: Mezőkövesd, Illyés Gyula u. 8. 3/3. szám/ részére meghosszabbítja 2022. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig terjedő időtartamra.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

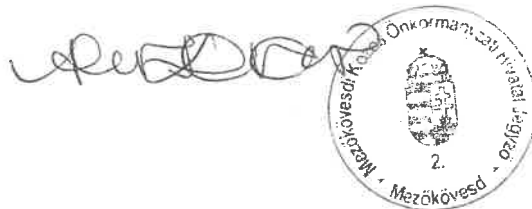
**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Takács Norbert sk.
települési képviselő**

**Viszneki Gáspár sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
187/2021. (XII.01.) határozata**

Illyés Gyula u. 8. 3/4. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról

- 1.) A Képviselő-Testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd, Illyés Gyula u. 8. 3/4. szám alatti komfortos bérlakás bérleti szerződését Tankó László /cím: Mezőkövesd, Illyés Gyula u. 8. 3/4. szám/ részére meghosszabbítja 2022. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig terjedő időtartamra.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Takács Norbert sk.
települési képviselő

Viszneki Gáspár sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
188/2021. (XII.01.) határozata**

Mátyás király út 142. 3/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról

- 1.) A Képviselő-Testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd, Mátyás király út 142. 3/1. szám alatti összkomfortos bérlakás bérleti szerződését Farkas Józsefné /cím: Mezőkövesd, Mátyás király út 142. 3/1. szám/ részére meghosszabbítja 2022. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig terjedő időtartamra.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

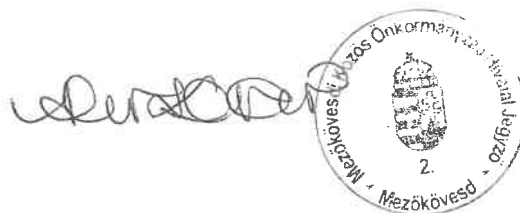
Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Takács Norbert sk.
települési képviselő

Viszneki Gáspár sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
189/2021. (XII.01.) határozata**

Dr. Lukács Gáspár u. 1. fsz. 1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd, Dr. Lukács Gáspár u. 1. fsz. 1. szám alatti komfortos bérlakás bérleti szerződését Marián Miklósné (cím: Mezőkövesd, Dr. Lukács Gáspár u. 1. fsz. 1.) részére meghosszabbítja 2022. január 1-től 2022. december 31. napjáig terjedő időtartamra.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

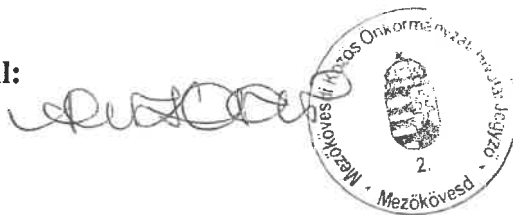
**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Takács Norbert sk.
települési képviselő**

**Viszneki Gáspár sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
190/2021. (XII.01.) határozata**

Zsóry Zsibongó Gyermeküdülő hasznosításáról

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd 7171/2 hrsz-ú a Zsóry fürdő területén található, a Napfürdő és Olajfa út által határolt területen lévő „A” és „B” jelű épületekre és a köztük lévő 980 m² területű füves területre vonatkozó bérleti szerződést a Viglo Kft. részére (képviseli: Szöllősy Előd ügyvezető, cím: 2310 Szigetszentmiklós, Napfény u. 7, adószám: 10784178-2-12) meghosszabbítja 2022. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig, változatlan feltételekkel.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

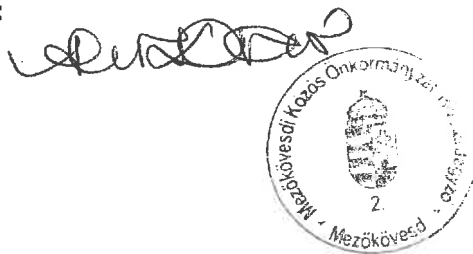
**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Takács Norbert sk.
települési képviselő**

**Viszneki Gáspár sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
191/2021. (XII.01.) határozata**

Szent László tér 8. szám alatti nem lakás célú helyiség hasznosításáról

1./ A Képviselő-testület a Mezőkövesd, Szent László tér 8. szám alatti 1581/11 hrsz.-ú 13 m² területű üzlethelyiség bérleti jogviszonyát a Matyó Népművészeti Egyesület részére (képviseli: Papp Bernadett egyesületi elnök, 3400 Mezőkövesd, Kisjankó Bori u. 5.) 2022. január 1-től 2022. december 31-ig meghosszabbítja, azzal a feltétellel, hogy amennyiben az Önkormányzat fejlesztés vagy saját célú hasznosítás érdekében kívánja igénybe venni az üzlethelyiséget, bérlő az ingatlant 5 napon belül kiürített állapotban visszaadja a bérbeadó részére.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírásával összefüggő intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

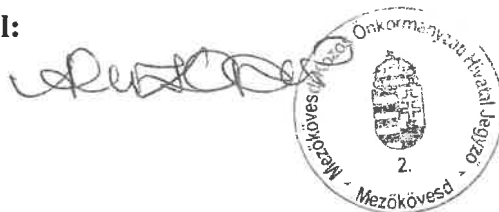
**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Takács Norbert sk.
települési képviselő**

**Viszneki Gáspár sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
192/2021. (XII.01.) határozata**

48-as Hősök útja 2. szám alatti volt Pető Nyomda épületének megvásárlásáról

1.) A Képviselő-Testület az előterjesztést megtárgyalta és arról döntött, hogy a Mezőkövesd 1524 hrsz-ú 48-as Hősök útja 2. szám alatti kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlant megvásárolja az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi 47/(A) § (1) b) pontja alapján tulajdonjog függőben tartásával a Pető Nyomdaipari Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.-től (képviseli: Pető György) az ingatlanforgalmi értébecslésben szereplő nettó 45.600.000 Ft vételáron az önkormányzat 2022-es költségvetésének terhére. Az önkormányzat az így megvásárolt ingatlant bérbeadás útján kívánja hasznosítani, a tulajdonjog megszerzését követően. Az ingatlant az Önkormányzat 2021. december 10. napján birtokba veszi és havi 10.000 Ft használati díjat fizet eladó részére és ettől a naptól kezdődően az ingatlan közüzemi díjait megfizeti, a vételárat pedig 2022. február 28. napján fizeti meg eladó részére.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére és az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

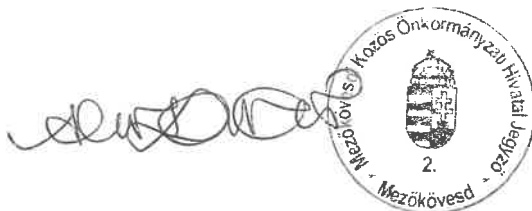
Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Takács Norbert sk.
települési képviselő

Viszneki Gáspár sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
193/2021. (XII. 01.) határozata**

Közbeszerzési eljárás indításáról a Művészeti Iskola eszközbeszerzésére vonatkozóan

A Képviselő - Testület a „Művészeti Iskola eszközbeszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozó mellékelt ajánlattételi felhívást és dokumentumokat elfogadja, hozzájárul a Kbt. második része szerinti nyílt eljárás megindításához.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

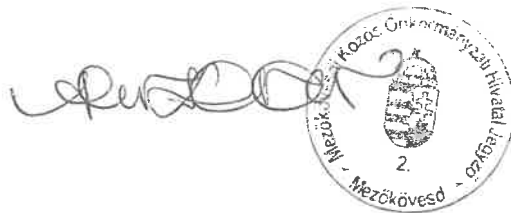
**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Takács Norbert sk.
települési képviselő**

**Viszneki Gáspár sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:

The image shows a handwritten signature in blue ink over a circular official seal. The seal contains the text 'Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének', '2.', and 'Mezőkövesd'. The seal also features a coat of arms in the center.

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
194/2021. (XII.01.) határozata**

Mezőkövesd település 2020. évi környezet állapotáról

Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a melléklet szerint Mezőkövesd település 2020. évre vonatkozó környezet értékelését.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

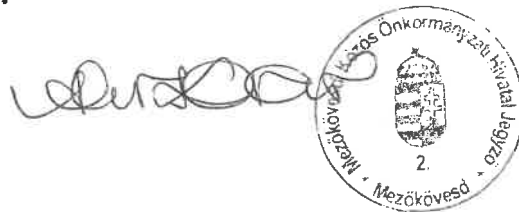
**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Takács Norbert sk.
települési képviselő**

**Viszneki Gáspár sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:

The image shows a handwritten signature in blue ink over a circular official seal. The seal contains the text 'Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Jegyzője' around the perimeter and '2.' in the center. The seal also features a small coat of arms in the middle.