

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
169/2023. (X.26.) határozata**

**Napirend megállapítása**

**1. A temetkezési helyek fenntartásához, fejlesztéséhez támogatás nyújtása**

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester  
Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető

**2. Önkormányzati folyószámlahitel felvétele**

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester  
Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető

**3. A Mezőkövesdi Művelődési Közalapítvány alapító okiratának módosítása**

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester  
Referens: Kazárné Kalber Nikolett ügyvezető igazgató

**4. A Mezőkövesdi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása**

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester  
Referens: Besenyei István kistérségi ügyintéző

**5. A PSZIMED 2005 Orvosi és Pszichológiai Szolgáltató Betéti Társasággal kötött feladat-ellátási szerződés felmondása**

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester  
Referens: dr. Geri Árpád aljegyző

**6. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása**

**6/1. Mátyás király út 138. fsz. 1. szám alatti nem lakás célú helyiség hasznosítás (Harmónia Hangszerbolt)**

**6/2. Mátyás király út 68. 2/2. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása**

**6/3. Miskolc Megyei jogú város kérelme elővásárlási jogról való lemondásról**

**6/4. Kisfa utca 6. szám alatti ingatlan tulajdonrészének megvásárlásával kapcsolatos felhatalmazás**

**6/5. Miskolc Megyei Jogú Város tulajdoni hányadának felajánlása az Iparterületen**

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester  
Referens: Monoki Edit vagyongazdálkodási referens

**7. Indítványok, javaslatok**

**7/1. Mezőkövesd Településrendezési eszközök módosítása – környezeti értékelés (Mezőkövesd Város Önkormányzata érdekkörébe tartozó változtatások témakör)**

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester  
Referens: Toma Tibor főépítész

**7/2. Mezőkövesd Településrendezési eszközök módosítása – környezeti értékelés (Mezőkövesd Város Egri út lakótelep óvoda, Meggy, Damjanich, Eper, Szemere utcákat érintő változtatások témakör)**

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester  
Referens: Toma Tibor főépítész

**7/3. Gergely utca 18. szám alatti ingatlan megvásárlása**

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Monoki Edit vagyongazdálkodási referens

**ZÁRT ÜLÉS**

**8. A Mezőkövesdi Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása**

Előadó: dr. Jakab Orsolya jegyző

**9. Kivitelező kiválasztása a „Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztés” közbeszerzési eljárás keretében**

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Vinter Szilárd városfejlesztési és városüzemeltetési irodavezető

**Dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester**

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács Norbert sk.  
települési képviselő**

**Viszneki Gáspár sk.  
települési képviselő**

**Kiadmány hitelül:**



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
170/2023. (X.26.) határozata**

**Jelentés a 2023. szeptember 30-ig lejárt határidejű képviselő-testületi  
döntések végrehajtásáról**

- 1.) Képviselő-testület elfogadja a 120/2023.(VI.21.); 144, 148-154, 156, 157/2023. (IX.27.) számú határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.
- 2.) A Képviselő-testület a 42/2022. (IV.06.); 33/2023. (II.28.); 50/2023. (III.29.); 98/2023. (V.31.); 112, 118, 119/2023. (VI.21.); 137/2023. (VIII.17.); határozatok végrehajtásáról szóló jelentést azzal fogadja el, hogy a végrehajtást követően a polgármester ismételten adjon tájékoztatást.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal és folyamatos

**Dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester**

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács Norbert sk.  
települési képviselő**

**Viszneki Gáspár sk.  
települési képviselő**

**Kiadmány hitelül:**



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
171/2023.(X.26.) határozata**

**a temetkezési helyek fenntartásához, fejlesztéséhez nyújtandó támogatásokról**

Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a Szent László Egyházközség kérelmét támogatja, és 10.000.000 Ft támogatást biztosít a Mezőkövesdi temetőben lévő kálvária kápolna felújítására, és új urnahelyek kialakítására.
2. A Képviselő-testület a Jézus Szíve Egyházközség kérelmét támogatja, és 10.000.000 Ft támogatást biztosít a Jézus Szíve templom sírkertjében kialakítandó új urnahelyek kialakítására
3. A támogatással Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023.(III.01.) rendeletének a 27. §-ában meghatározott szabályok szerint a támogatott szervezetek kötelesek elszámolni.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**Dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester**

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács Norbert sk.  
települési képviselő**

**Viszneki Gáspár sk.  
települési képviselő**

**Kiadmány hitelül:**


**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
172/2023.(X.26.) határozata**

**önkormányzati folyószámlahitel felvételére**

Mezőkövesd Város Képviselő-testülete egyetért a rövidlejáratú működési célú folyószámlahitel felvételével, és az alábbi kötelezettségvállalásokat teszi:

1. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő alatt – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésbe betervezi és jóváhagyja.
2. Az Önkormányzat által kért hitel összege 300.000 eFt, melyet 2024. január 3-án kíván igénybe venni és 2024. december 20-ig visszafizeti. Az Önkormányzat a kért hitel visszafizetésének biztosítékeként az Önkormányzat költségvetési bevételeit (az állami támogatásnak szabadon felhasználható részét, a helyi adóbevételeket stb.) ajánlja fel, melyet ütemezett törlesztéssel fizet vissza a folyószámlahitel szabályai szerint, de legkésőbb:

❖ 2024. szeptember 30-án:	180.000.000 Ft-ot,
❖ 2024. december 20-án:	120.000.000 Ft-ot.

3. A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy az Önkormányzat kötelezettségvállalása megfelel a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. § (3) bekezdés b) pontjában foglaltaknak.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a hitelszerződés aláírására.

**Határidő:** értelem szerint

**Felelős:** Polgármester

**Dr. Jakab Orsolya sk.**  
jegyző

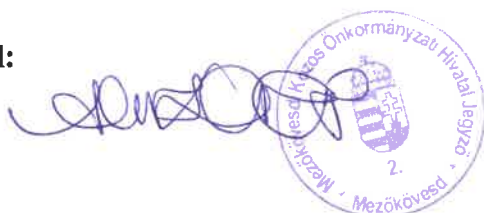
**Dr. Fekete Zoltán sk.**  
polgármester

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács Norbert sk.**  
települési képviselő

**Viszneki Gáspár sk.**  
települési képviselő

**Kiadmány hiteléül:**



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
173/2023. (X.26.) határozata**

**A Mezőkövesdi Művelődési Közalapítvány alapító okiratának módosításáról**

1. Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Mezőkövesdi Művelődési Közalapítvány Alapító Okiratának módosítását elfogadja és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratban, jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja.
2. Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert és a kuratórium elnökét a döntések átvezetéséhez szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** kuratórium elnöke

**Határidő:** értelem szerint

**Dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester**

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács Norbert sk.  
települési képviselő**

**Viszneki Gáspár sk.  
települési képviselő**

**Kiadmány hitelül:**



## **A MEZŐKÖVESDI MŰVELŐDÉSI KÖZALAPÍTVÁNY ALAPÍTÓ OKIRATA**

**- a módosításokkal egységes szerkezetben -**

**amely abból a célból készült, hogy az 1./ pontban megjelölt alapító jogi személyiséggel rendelkező Közalapítványt hozzon létre az alábbiak szerint:**

1./ Az alapító neve, székhelye:

Mezőkövesd Város Önkormányzata  
3400 Mezőkövesd, Mátyás király u. 112.

2./ A Közalapítvány elnevezése:

Mezőkövesdi Művelődési Közalapítvány

2/A. Az Alapító a Közalapítványt határozatlan időre létesíti.

3./ A Közalapítvány célja, kiemelkedően közhasznú tevékenysége, működése:

3.1. A Közalapítvány célja:

- Kulturális rendezvények /színházi előadások, kiállítások, fesztiválok, hangversenyek, városi ünnepek/ szervezése, lebonyolítása;
- színházi, koncertek, opera, vagy táncművek és egyéb színpadi alkotások bemutatása;
- iskolán kívüli képzések, továbbképzések, előadások szervezése;
- népművészeti – kiemelten mezőkövesdi matyó - hagyományok ápolása;
- az ifjúsági és felnőtt lakosság kulturált szórakozásának, művelődésének, információval való ellátásának biztosítása;
- önszerveződő közösségek, amatőr művészek, csoportok, felnőtt és ifjúsági klubok működtetése;
- az egészséges életmóddal összefüggő rendezvények, előadások, konferenciák szervezése;
- a célszerű tevékenység ellátását segítő szolgáltatások nyújtása;
- a használatban lévő kulturális, muzeális létesítmények fenntartása;
- a célok megvalósítását segítő eszközök felkutatása, támogatások igénybevétele;
- helyi civil szervezetek tevékenységének segítése, elsősorban eszközök, helyiségek biztosításával;
- Tourinform Iroda működtetése, idegenforgalmi feladatok ellátása;
- a Mezőkövesdi Újság lapkiadása;
- Matyóföld Periodika kiadása, könyvkiadási tevékenység;
- közszolgálati helyi televízió és rádió műsorszolgáltatás,
- kistérségi művelődésszervezés és információellátás;
- kistérséghez tartozó területen közművelődési szakemberek szakmai továbbképzésének szervezése és munkájának segítése.

### 3.2. A Közalapítvány kiemelkedően közhasznú tevékenysége:

Az Alapítvány a következő közhasznú tevékenységeket látja el:

- nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés,
- kulturális tevékenység,
- kulturális örökség megóvása,
- műemlékvédelem,
- a magyarországi nemzeti és etnikai kisebbségekkel, valamint a határon túli magyarsággal kapcsolatos tevékenység,
- munkaerőpiacon hátrányos helyzetű rétegek képzésének, foglalkoztatásának elősegítése és a kapcsolódó szolgáltatások.
- megváltozott munkaképességű, illetve fogyatékos személyek egészségi állapotának, illetve fogyatékoságának megfelelő munkahelyi környezetben megvalósuló rehabilitációs célú foglalkoztatás, valamint ezen munkavállalók képességeivel elérhető legmagasabb szintű foglalkoztatás megvalósítása.

A Közalapítvány által végzett közfeladatok teljesítését a következő jogszabályhelyek írják elő:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. és 15., 16. pontjai,
- a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 121. § a)-b) pontjai,
- a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 73.§ (2) bekezdése, 76. §, 84. § valamint 85. § -ai,
- a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 5. § (1) bekezdése,
- a megváltozott munkaképességű személyek ellátásairól és egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXCI. tv.

3.2./A./ A közalapítvány a céljai és közhasznú tevékenységének a megvalósítása érdekében az alábbi TEÁOR besorolású tevékenységeket végzi:

- 9499 '08 Mns. egyéb közösségi társadalmi tevékenység - Fő tevékenység –
- 8230 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
- 8552 '08 Kulturális képzés
- 8559 '08 M.n.s egyéb oktatás
- 8412 '08 Egészségügy, oktatás, kultúra egyéb szociális szolgáltatás  
(kivéve: társadalombiztosítás ) igazgatása
- 7490 '08 Mns egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
- 7022 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
- 9004 '08 Művészeti létesítmények Működtetése
- 9102 '08 Múzeumi tevékenység
- 8121 '08 Általános épülettakarítás



### 3.3. A Közalapítvány működése:

A Közalapítvány közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt, országgyűlési képviselőjelöltet nem támogat, illetve nem támogathat.

A Közalapítvány vagyonának felhasználása és az abból történő kifizetés csak és kizárólag jelen alapító okiratban foglalt célokra történhet, készpénz formájában, vagy átutalással, a Kuratórium döntéseinek megfelelően.

A Közalapítvány gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a létesítő okiratban meghatározott tevékenységekre fordítja.

A Közalapítvány közhasznú szolgáltatásaiban bárki részesülhet.

Az alapító és a csatlakozó abban az esetben lehet az alapítvány kedvezményezettje, ha az alapítvány célja az alapító tudományos, irodalmi vagy művészeti alkotásainak gondozása.

Az alapító és a csatlakozó hozzátartozója abban az esetben lehet az alapítvány kedvezményezettje, ha az alapítvány célja a hozzátartozó tudományos, irodalmi vagy művészeti alkotásainak gondozása, a hozzátartozó ápolása, gondozása, tartása, egészségügyi ellátási költségeinek viselése, iskolai tanulmányainak ösztöndíjjal vagy egyéb módon történő támogatása.

Az alapító hozzájárul ahhoz, hogy a Közalapítvány részt vegyen vállalkozásokban oly módon, hogy azokban korlátlan felelősséget nem vállal. A Közalapítvány az alábbi vállalkozási tevékenységeket végzi:

6820 '08 Saját tulajdonú bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése  
5629 '08 Egyéb vendéglátás  
7311 '08 Reklámügynöki tevékenység

A Közalapítvány vállalkozási tevékenységet csak közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végezhet.

A Közalapítvány ellenszolgáltatás nélkül ingóságával együtt használatba kapja

- a Mezőkövesd, Szent László tér 24. sz. alatt található Közösségi Ház elnevezésű művelődési házat, valamint
- a Kisjankó Bori út 24. sz. alatti Kisjankó Bori Emlékmúzeumot,

a továbbiakban ezeket közösségi tereknek nevezzük.

Az alapítvány a közösségi terek működtetésére munkavállalókat alkalmaz.

A munkavállalók feletti munkáltatói jogokat a kuratórium elnöke gyakorolja.

### 4./ A Közalapítvány induló vagyona:

Az alapító a Közalapítvány céljára - Mezőkövesd Város Önkormányzatának 264/2003. (IX.29.) ÖK. sz. határozata alapján - 500.000,- .Ft, azaz Ötszázezer Forint készpénz induló vagyont ajánlott fel. Az alapító az induló vagyont elkülönített alapítványi számlán helyezte el a mellékelt igazolás szerint.

Az alapítványi bankszámla nyitása az OTP Bank Rt. mezőkövesdi fiókjánál történik.

A Közalapítvány nyitott, ahhoz bármely magánszemély és jogi személy vagyoni juttatás teljesítésével csatlakozhat.

A csatlakozás érvényességéhez a Közalapítvány kuratóriumának jóváhagyása szükséges.

#### 5./ A Közalapítvány székhelye:

3400 Mezőkövesd, Szent László tér 24.

#### 6./ A Közalapítvány kezelője:

A Közalapítvány kezelésére az alapító az alábbi 5 főből álló közalapítványi szervezetet, mint kuratóriumot hozza létre:

##### 6.1. A kuratórium tagjai:

A kuratórium elnöke:

Kazárné Kalber Nikolett, 3432 Emőd, Petőfi út 59. sz. alatti lakos.

A kuratórium tagjai:

Csiger Lajos

3400 Mezőkövesd, Juhász Gyula utca 2. szám alatti lakos;

Kinczel Brigitta

3400 Mezőkövesd, Szent László tér 11. 3. em. 5. a. szám alatti lakos;

Panyi Mihály Zoltán

3300 Eger, Mátyás király út 45. 1. em. 3. a. szám alatti lakos;

Kacsvinszki Ferenc

3400 Mezőkövesd, Magdolna utca 88. szám alatti lakos

##### 6.2. A Kuratórium működése, feladata, hatásköre:

A Kuratórium szükség szerint - de évente legalább egy alkalommal - ülésezik, üléseit a Kuratórium elnöke meghívó küldésével \* hívja össze, és az ülést az elnök vezeti le.

A meghívónak tartalmaznia kell

- a) a jogi személy nevét és székhelyét;
- b) az ülés idejének és helyszínének megjelölését;
- c) az ülés napirendjét.

A napirendet a meghívóban olyan részletességgel kell feltüntetni, hogy a szavazásra jogosultak a tárgyalni kívánt témakörökben álláspontjukat kialakíthassák. A kuratórium az ülést az alapítvány székhelyén tartja. Ha a kuratórium ülését nem szabályszerűen hívták össze, az ülést akkor lehet megtartani, ha az ülésen valamennyi részvételre jogosult jelen van, és egyhangúlag hozzájárul az ülés megtartásához. A kuratórium ülésén a szabályszerűen közölt napirenden

szereplő kérdésben hozható határozat, kivéve, ha valamennyi részvételre jogosult jelen van és a napirenden nem szereplő kérdés megtárgyalásához egyhangúlag hozzájárul. A Kuratórium ülései nyilvánosak. A Kuratórium ülését akkor is össze kell hívni, ha azt legalább két kuratóriumi tag írásban kéri. Az ülésre szóló - napirendi pontokat tartalmazó - meghívót az ülés napját 8 nappal megelőzően kell a kuratórium tagjainak megküldeni.

A kuratórium akkor határozatképes, ha a kuratóriumi ülésen a kuratórium tagjainak több mint fele jelen van és az alapító befolyása alatt nem álló tagok vannak többségben.

A tagok vagy az alapítók a kuratórium ülésén szavazással hozzák meg határozataikat.

A határozat meghozatalakor nem szavazhat az,

a) akit a határozat kötelezettség vagy felelősség alól mentesít vagy a jogi személy terhére másfajta előnyben részesít;

b) akivel a határozat szerint szerződést kell kötni;

c) aki ellen a határozat alapján pert kell indítani;

d) akinek olyan hozzátartozója érdekelt a döntésben, aki a jogi személynek nem tagja vagy alapítója;

e) aki a döntésben érdekelt más szervezettel többségi befolyáson alapuló kapcsolatban áll; vagy

f) aki egyébként személyesen érdekelt a döntésben.

Az alapítók határozatukat a határozatképesség megállapításánál figyelembe vett szavazatok többségével hozzák meg, kivéve ha törvény vagy magasabb szintű jogszabály egyhangú szavazatot ír elő. Szavazategyenlőség esetén az elnök szavazata dönt.

A Kuratórium meghatározza a Közalapítvány éves munkatervét és költségvetését. A Kuratórium megvalósítja a közalapítványi célokat, dönt a Közalapítvány vagyonának felhasználásáról. A Kuratórium az induló vagyon 50 %-át használhatja fel a Közalapítvány működésével kapcsolatos költségek fedezetére, a Közalapítvány működőképességének megőrzése érdekében. A Kuratórium a célok megvalósítására közművelődési, technikai, gazdasági és egyéb kiszolgáló munkavállalókat alkalmaz. A munkavállalók felvételéről, béréről és egyéb juttatásáról az igazgató javaslata alapján a Kuratórium dönt.

A Kuratórium az alapítvány és a Közösségi Ház tevékenységéről évente beszámolót, valamint közhasznúsági jelentést készít. A beszámolót és a jelentést az elnök terjeszti a Kuratórium elé, amely annak megvitatása után dönt elfogadásáról. A beszámoló elkészítése az elnök feladata.

A Kuratórium üléséről készült jegyzőkönyvből a meghozott döntés, tartalmának, időpontjának és hatályának, illetve a döntést támogatók és ellenzők számarányának megállapíthatónak kell lennie.

A Kuratórium döntéseit az érintettekkel annak meghozatalát követő 15 napon belül írásban közli. Más személyek a döntések tartalmáról a Közalapítvány székhelyén található "jegyzőkönyvből" szerezhetnek tudomást, melyet bárki az elnökkel előzetesen egyeztetett időpontban megtekinthet.

A Közalapítvány működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba a Kuratórium elnökével történő előzetes egyeztetés szerint a Közalapítvány székhelyén bárki betekinthez.

A felvilágosítást és az iratbetekintést a vezető tisztségviselő a jogosult által tett írásbeli titoktartási nyilatkozat tételéhez kötheti. A vezető tisztségviselő megtagadhatja a felvilágosítást

és az iratokba való betekintést, ha ez a közalapítvány üzleti titkát sértené, ha a felvilágosítást kérő a jogát visszaélészerűen gyakorolja, vagy felhívás ellenére nem tesz titoktartási nyilatkozatot. Ha a felvilágosítást kérő a felvilágosítás megtagadását indokolatlannak tartja, a nyilvántartó bíróságtól kérheti a közalapítvány kötelezését a felvilágosítás megadására.

A Közalapítvány működéséről, a Kuratórium döntéseiről, a szolgáltatás igénybevételének módjáról és a beszámolóról az elnök \* a székhelyen történő kifüggesztés által nyújt tájékoztatást.

A Kuratóriumi tagsági tisztség határozatlan időre szól. A Kuratórium tagjai díjazásban nem részesülnek.

A Kuratórium tagjának tisztsége megszűnik:

- a) a kuratórium tagjának e tisztségről való lemondásával,
- b) a kuratóriumi tag alapító általi visszahívásával,
- c) a Kuratórium tagjának halálával,
- d) a Közalapítvány megszűnésével.

ad.a.) A Kuratórium tagjának tisztségéről való lemondását a Kuratórium bármely tagjának írásban kell bejelenteni. A lemondást indokolni nem kell.

A Kuratóriumi tag tisztségének bármely okból való megszűnése esetén az alapító jogosult a Kuratórium új tagjának kijelölésére. Ha a Kuratórium tagjainak száma három fő alá csökken, a Kuratórium döntést nem hozhat.

Jelen alapító okirat mellékletét képezi a Kuratórium tagjainak írásbeli nyilatkozata, mely szerint a Kuratórium tagságára való felkérést elfogadták.

### 6.3. A Kuratórium tagjaival szembeni összeférhetlenségi rendelkezések:

Nem lehet vezető tisztségviselő (kuratóriumi tag) az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült.

Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet.

Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől

Nem lehet vezető tisztségviselő az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig

- a) amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,

- b) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,
- c) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,
- d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.

az ilyen közhasznú szervezet megszűnésétől számított három évig.

A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

#### 7./ A Közalapítvány Ellenőrző Bizottsága:

Az alapító a Közalapítvány működésének és gazdálkodásának ellenőrzésére 3 tagú ellenőrző bizottságot hoz létre. Az Ellenőrző Bizottság elnökét és tagjait az alapító jelöli ki határozatlan időre.

Az Ellenőrző Bizottság elnöke:

Divinyi - Jakab Anett 3400 Mezőkövesd Bagoly utca 38. szám alatti lakos

Az Ellenőrző Bizottság tagjai:

Bótáné Szabó Krisztina 3400 Mezőkövesd Dinnye utca 9. szám alatti lakos

Póór Tímea 3400 Mezőkövesd Nagy Pál utca 4. 3. em. 1. szám alatti lakos

Nem lehet az ellenőrző bizottság elnöke vagy tagja olyan személy, akivel szemben a vezető tisztségviselőre vonatkozó kizáró ok áll fenn.

Nem lehet az ellenőrző bizottság elnöke vagy tagja, illetve könyvvizsgálója az a személy, aki

- a) az Alapító képviselője, az alapító döntéshozó szervének a tagja,
- b) az Alapítványnál e megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
- c) aki az Alapítvány cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és a Társaság által tagjának a tagsági jogviszony alapján a létesítő okiratban foglaltaknak megfelelően nyújtott cél szerinti juttatást -, illetve
- e) az a)-c) pontban meghatározott személyek közeli hozzátartozója.

Az ellenőrző bizottság tagjai díjazásban nem részesülnek.

Az Ellenőrző Bizottság elnöke a kuratórium ülésén tanácskozási joggal vesz részt, az Ellenőrző Bizottság tagjai a kuratórium ülésén tanácskozási joggal vehetnek részt.

Az Ellenőrző Bizottság köteles a kuratóriumot tájékoztatni és annak összehívását kezdeményezni, ha az alábbiakról tudomást szerez:

- a közalapítvány működése során olyan jogszabálysértés vagy a közalapítvány érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény, mulasztás történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése a kuratórium döntését teszi szükségessé,
- vezető tisztségviselők felelősségét megállapító tény merült fel.

Ha a kuratóriumot az Ellenőrző Bizottság indítványára - annak megtételétől számított 30 napon belül - nem hívták össze, a kuratórium összehívására az ellenőrző bizottság is jogosult.

Ha a kuratórium a törvényes működés helyreállítása érdekében a szükséges intézkedéseket nem teszi meg, az Ellenőrző Bizottság köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó szervet.

Az Ellenőrző Bizottság a vezető tisztségviselőktől jelentést, a közalapítvány munkavállalóitól tájékoztatást vagy felvilágosítást kérhet, továbbá a közalapítvány könyveibe és irataiba betekinthez, azokat megvizsgálhatja.

Az Ellenőrző Bizottság üléseit szükség szerint, de évente legalább egy alkalommal tartja.

Az Ellenőrző Bizottság határozatképes, ha valamennyi tagja jelen van. A Bizottság határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza, szavazategyenlőség esetén az elnök szavazata dönt.

Az Ellenőrző Bizottság üléseit az elnökírásban, az ülést megelőző 8 nappal korábban, a napirendi pontok közlésével hívja össze.

Az üléseket az Ellenőrző Bizottság elnöke vezeti, gondoskodik az ülések jegyzőkönyveinek elkészítéséről.

Határozatképtelenség esetén az ülést 15 napon belül újra össze kell hívni változatlan napirenddel.

#### 8./ A Közalapítvány képviselője és a bankszámla feletti rendelkezés joga:

8.1. Az Közalapítvány képviselőjére Kazárné Kalber Nikolett a Kuratórium elnöke önállóan jogosult.

8.2. A közalapítvány bankszámlája feletti rendelkezésre a kuratórium elnöke önállóan jogosult.

#### 9./ A Közalapítvány működése, az közalapítványi vagyon felhasználása:

A Közalapítvány működése szabályzatokban és ügyrendekben leírt szabályok szerint történik. A Közalapítvány céljainak megvalósításához adományokat gyűjt, illetve pályázatokat nyújt be.

A Közalapítvány vagyonának felhasználása és az abból történő kifizetés csak és kizárólag jelen alapító okiratban foglalt célokra történhet, készpénz formájában, vagy átutalással, a Kuratórium által elfogadott költségvetésének megfelelően.

10./ A Közalapítvány megszűnése:

A Közalapítvány megszűnése esetén a Közalapítvány vagyona - a hitelezők kielégítése után - a Közalapítvány alapítóját illeti meg azzal, hogy azt az alapító köteles a megszűnt Közalapítvány céljához hasonló célra fordítani, és erről a nyilvánosságot tájékoztatni.

11./ Bírósági nyilvántartásba vétel:

Az alapító tudomásul veszi, hogy a Közalapítvány érvényességéhez az alapító az alapító okirat bírósági nyilvántartásba vétele szükséges. A Közalapítvány jogi személyiségét bírósági nyilvántartásba vétellel nyeri el.

12./ Az alapító okirat módosítása:

Jelen alapító okiratot az alapító módosíthatja.

13./ Irányadó jogszabályok:

Az Alapító Okirat által nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (Civil törvény), a civil szervezetek gazdálkodása, az adománygyűjtés és a közhasznúság egyes kérdéseiről szóló 350/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet, és az egyéb Alapítványi tárgyú jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

**Kelt Mezőkövesden, 2023. év ..... hó ..... napján**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata  
alapító  
képviselőjében: dr. Fekete Zoltán polgármester**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
174/2023. (X. 26.) határozata**

**A Mezőkövesdi Többcélú Kistérségi Társulás  
Társulási Megállapodásának módosításáról**

- 1./ Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Társulási Megállapodás módosítását megtárgyalta és azt a határozat melléklete szerint elfogadja.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza Mezőkövesd Város Polgármesterét a Társulási Megállapodás módosításával kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Dr. Jakab Orsolya sk.**  
jegyző

**Dr. Fekete Zoltán sk.**  
polgármester

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács Norbert sk.**  
települési képviselő

**Viszneki Gáspár sk.**  
települési képviselő

**Kiadmány hitelül:**




## MEGÁLLAPODÁS

*Módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva*

### **Többcélú Kistérségi Társulás létrehozásáról és működtetéséről**

A Borsod-Abaúj-Zemplén megye 3) pontban felsorolt települési önkormányzatai a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mőtv.) 87. §-ában foglaltak szerint, jogi személyiséggel rendelkező többcélú kistérségi társulást hoz létre és működtet egyes önkormányzati közszolgáltatások közös ellátására.

1) A Társulás neve: Mezőkövesdi Többcélú Kistérségi Társulás

2) A Társulás székhelye: Mezőkövesd, Mátyás király u. 112.

3) A Társulás tagjainak neve, székhelye, képviselője (2. számú függelék tartalmazza), lakosság száma (az adott évi költségvetési törvényben meghatározott normatív támogatásoknál figyelembe vett lakosság szám az irányadó).

Bogács Község Önkormányzat Képviselő-testülete Bogács, Alkotmány u. 9.	2 070 fő
Borsodgeszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete Borsodgeszt, Fő út 56.	302 fő
Borsodivánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete Borsodivánka, Szabadság u. 12.	674 fő
Bükkábrány Község Önkormányzat Képviselő-testülete Bükkábrány, II. András tér 1.	1 652 fő
Bükkzsérc Község Önkormányzat Képviselő-testülete Bükkzsérc, Petőfi u. 4.	975 fő
Cserépfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete Cserépfalu, Kossuth u. 125.	961 fő
Cserépváralja Község Önkormányzat Képviselő-testülete Cserépváralja, Alkotmány u. 52.	410 fő
Csincse Község Önkormányzat Képviselő-testülete Csincse, Mátyás u. 45.	557 fő
Egerlővő Község Önkormányzat Képviselő-testülete Egerlővő, Dózsa Gy. u. 21.	535 fő
Kács Község Önkormányzat Képviselő-testülete Kács, Fő u. 60.	499 fő
Mezőkeresztes Város Önkormányzat Képviselő-testülete Mezőkeresztes, Dózsa Gy. u. 30.	3 727 fő

Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testülete Mezőkövesd, Mátyás király u. 112.	<b>16 437 fő</b>
Mezőnagymihály Község Önkormányzat Képviselő-testülete Mezőnagymihály, Kossuth u. 56.	<b>1 018 fő</b>
Mezőnyárad Község Önkormányzat Képviselő-testülete Mezőnyárad, Szent István király útja 105.	<b>1 615 fő</b>
Négyes Község Önkormányzat Képviselő-testülete Négyes, Rákóczi u. 45.	<b>278 fő</b>
Sály Község Önkormányzat Képviselő-testülete Sály, Kossuth u. 63.	<b>1 787 fő</b>
Szentistván Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Szentistván, Széchenyi u. 10.	<b>2 353 fő</b>
Szomolya Község Önkormányzat Képviselő-testülete Szomolya, Szabadság tér 1.	<b>1 580 fő</b>
Tard Község Önkormányzat Képviselő-testülete Tard, Rózsa F. u. 1.	<b>1 150 fő</b>
Tibolddaróc Község Önkormányzat Képviselő-testülete Tibolddaróc, Széchenyi u.1.	<b>1 345 fő</b>
Tiszababolna Község Önkormányzat Képviselő-testülete Tiszababolna, Fő út 113.	<b>348 fő</b>
Tiszavalk Község Önkormányzat Képviselő-testülete Tiszavalk, Templom út 2.	<b>303 fő</b>
Vatta Község Önkormányzat Képviselő-testülete Vatta, Szemere B.u.20.	<b>881 fő</b>

4) A Társulás működési területe: Borsod-Abaúj-Zemplén megye 3) pontban felsorolt települési önkormányzatának közigazgatási területe.

5) A Társulás jogállása: a többcélú kistérségi társulás jogi személy.

6) A Társulás által ellátott feladat-és hatáskörök:

- a) biztosítani a Társulásban részt vevő települések összehangolt fejlesztését, a térség gazdasági fejlődésének előmozdítását,
- b) Személyes gondoskodás keretében:
  - ba) a szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló 1993. évi III. tv. 57. §. (1) bek. c, d, e, f, g, j és a (2) bek. a, d pontja alapján étkeztetés, házi segítségnyújtás, közösségi ellátás (közösségi pszichiátriai ellátás), nappali

ellátás (idősek klubja), valamint ápolást, gondozást nyújtó intézmény (idősek otthona), átmeneti elhelyezést nyújtó intézmény (idősek gondozóháza),

bb) Család és gyermekjóléti szolgáltatás;

bc) Család és gyermekjóléti központ;

c) Egészségügyi alapellátás keretében

ca) védőnői szolgálat;

d) Településüzemeltetés, település-egészségügy keretében állati hulladékok gyűjtésének és ártalmatlanításának közös szervezése;

e) A bűnmegelőzéssel kapcsolatos feladatok kistérségi koordinálása, szervezése, segítése;

f) Közművelődési, idegenforgalmi és turisztikai tevékenység;

g) Kistérségi sporttevékenység;

h) Közösségi autóbusz fenntartása és üzemeltetése

önkormányzati közszolgáltatások ellátása a kistérségi igényekhez igazítottan, hatékonyan és magas szakmai színvonalon történjen.

7) A Társulás működésének időtartama: a tényleges működés (megalakulás) megkezdésétől határozatlan idő.

8) A Társulás bélyegzője: Mezőkövesdi Többcélú Kistérségi Társulás felirattal ellátott kör alakú bélyegző, középén a Magyarország címerével.

9) A Társulás szervei:

Társulási Tanács

az elnök

az alelnök

pénzügyi-ellenőrző bizottság

eseti munkabizottság

10) A Társulás feladatkörébe tartozó pénzügyi, gazdálkodási, adminisztratív (munkaszervezeti) feladatok a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) szervezetén belül kerülnek ellátásra a Hivatal Szervezeti- és Működési Szabályzatában foglaltaknak megfelelően. A Társulás ügyintézői (pénzügyi, gazdálkodási, adminisztratív) feladatait ellátó dolgozók köztisztviselői jogviszony keretében látják el feladataikat. A Társulás munkaszervezeti feladatait ellátó dolgozók felett a munkáltatói jogokat a Hivatal Jegyzője látja el. Az ellátandó feladatokhoz igazodó foglalkoztatottak létszámát a Társulási Tanács az éves költségvetésben határozza meg.

11) A Társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács, mely a társult települési önkormányzatok polgármestereiből áll. A Társulási Tanács minden tagja egy szavazattal rendelkezik.

12) A Társulási Tanácsot évente legalább 6 alkalommal kell összehívni. Össze kell hívni továbbá, ha azt legalább 3 tag az elnöknél, napirend megjelölésével írásban kezdeményezi.

Össze kell hívni a Társulási Tanács ülését akkor is, ha azt az illetékes *Kormányhivatal* vezetője kezdeményezi. A kezdeményezett üléseket az indítvány kézhezvételétől számított 15 napon belül össze kell hívni.

13) A Társulási Tanács elnöke az alakuló ülésen titkos szavazással - az önkormányzati választási ciklus időtartamára- a tagok sorából kerül megválasztásra. Az elnök személyére a Tanács bármely tagja javaslatot tehet. A Társulási Tanács elnökének megbízatása nem szűnik meg az önkormányzati választással abban az esetben, ha az önkormányzati ciklus idejére újra megválasztják polgármesterré.

14) A alelnök személyére az elnök tesz javaslatot, aki - az önkormányzati választási ciklus időtartamára - a Tanács tagjai közül titkos szavazással, minősített többséggel kerül megválasztásra. A Társulási Tanács alelnökének megbízatása nem szűnik meg az önkormányzati választással abban az esetben, ha az önkormányzati ciklus idejére újra megválasztják polgármesterré.

15) A Tanács elnöke képviseli a Társulási Tanácsot és hívja össze, s vezeti a Tanács ülését. Az elnök és az alelnök együttes akadályoztatása esetén a Tanács ülését a korelnök hívja össze és vezeti.

16/1) A Tanács ülése nyilvános, határozatait nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel hozza, kivéve az alábbi eseteket:

- a) zárt ülést tart önkormányzati hatósági ügy tárgyalásakor, valamint fegyelmi büntetés kiszabása esetén;
- b) zárt ülést tart az érintett kérésére választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, annak visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor;
- c) zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás a Társulás vagy más érintett üzleti érdekét sértené.

16/2) A Tanács határozatképes, ha ülésén 12 település képviselője jelen van.

Az érvényes döntéshez legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelenlévő tagok szavazatainak felét és az általuk képviselt települések lakosságszámának egyharmadát.

16/3) Minősített többség szükséges az Möt. 50.§-ában foglalt rendelkezésein túl:

- o A kistérség fejlesztését szolgáló – pénzügyi hozzájárulást igénylő – pályázat benyújtásához, az ahhoz szükséges települési hozzájárulás meghatározásához,
- o A hatáskörbe utalt választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízatás adása, illetőleg visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása, fegyelmi büntetés kiszabása és
- o Abban az ügyben, amit a szervezeti és működési szabályzat meghatároz.

A minősített többséghez a Tanács ülésén jelenlévő tagok 2/3-a, de legalább annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatának több, mint felét és az általuk képviselt települések lakosságszámának a felét.

17) A pénzügyi-ellenőrző bizottság három tagból áll. A Bizottság tagjait, illetve elnökét a Tanács, a tagok sorából minősített többséggel hozott szavazással választja. A bizottság feladata

a Társulás költségvetési felügyeleti rendjének kialakítása és az ezzel kapcsolatos jogok gyakorlása.

18) Az eseti munkabizottság öttagú. A Bizottság tagjait, illetve elnökét a Tanács a tagok sorából minősített többséggel hozott szavazással választja. A bizottság feladatát a tanács esetenként határozza meg.

19) A Társulás szerveinek részletes feladatait és működésének szabályait a Társulás Szervezeti és Működési Szabályzata tartalmazza.

20/1) Intézmény, más szervezet közös alapítása esetén az alapító jogokat a Társulási Tanács gyakorolja, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, és a végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet, valamint az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 249/2000. (XII.24.) Kormányrendelet szabályainak megfelelően.

20/2) A Társulás által fenntartott intézmény: Mezőkövesdi Kistérségi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ.

20/3) A Mezőkövesdi Többcélú Kistérségi Társulás Tanácsa kijelöli Mezőkövesd Város Önkormányzatát arra, hogy a Társulás által szolgáltatott személyes gondoskodást nyújtó szociális, illetve gyermekvédelmi és gyermekjóléti ellátásokról alkosson rendeletet. A rendelet tartalmazza a fizetendő térítési díjakat, melyeket Mezőkövesd Város Önkormányzata minden évben a hatályos jogszabálynak megfelelően köteles felülvizsgálni.

20/4) A Mezőkövesdi Többcélú Kistérségi Társulás Tanácsa kijelöli Mezőkövesd Város Önkormányzatát arra, hogy a Társulás által biztosított orvosi ügyelet ellátás körzethatárait rendeletben állapítja meg.

21) A Társulás feladataival kapcsolatban felmerült költségek finanszírozását pályázaton elnyert forrás, valamint a társult települési önkormányzatok biztosítják a lakosságszám arányában, melynek mértékét, a fizetés határidejét a Tanács évente állapítja meg.

22) Az a társult település, aki vállalt pénzügyi kötelezettségét határidőre nem teljesíti, jelen megállapodás aláírásával elfogadja, hogy saját pénzforgalmi szolgáltatójának, a beszédési megbízás teljesítésére vonatkozó hozzájárulást, felhatalmazó nyilatkozatot ad, amely alapján a Társulás beszédési megbízást nyújthat be a pénzforgalmi szolgáltatóhoz.

23) A Társulás gazdálkodására az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és annak végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet, valamint az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 249/2000. (XII.24.) Kormányrendelet vonatkozó szabályait kell alkalmazni.

24) A Társulás szolgáltatásait külön megállapodás alapján a társult önkormányzatokkal azonos feltételek szerint a társulás tagjain kívüli önkormányzat is igénybe veheti.

25) A Társulás működéséről a Társulás elnöke évente a gazdálkodási beszámolóval egy időben beszámol a Társulási Tanács ülésén.

26) A Társulás működésével kapcsolatos ellenőrzési, adatszolgáltatási, beszámolási feladatok ellátásáról a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal gondoskodik.

27) Felek megállapodnak abban, hogy jelen megállapodást a Mötv. 88.§ (2) bekezdése alapján módosíthatják.

28) Felek megállapodnak abban is, hogy jelen megállapodással létrehozott Többcélú Kistérségi Társulásból kiválni csak a naptári év utolsó napjával lehet. A kiválásról legalább hat hónappal korábban, minősített többséggel kell dönteni. Erről a társulási tanácsot értesíteni kell. A Társulásból való kizárásra a Mötv. 89.§ (3) bekezdése alapján kerülhet sor.

29) A Többcélú Kistérségi Társulás saját vagyonnal rendelkezhet, amelyet a Társulás vagyonelejtára tartalmaz, melynek szaporulata a Társulást illeti meg. A társulás megszűnése, a társulásból történő kiválás, kizárás esetén – eltérő megállapodás hiányában – a társulás vagyont a társulás azon tagjának kell visszaadni, amelyik azt a társulás rendelkezésére bocsátotta. Egyebekben a közös tulajdonra vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni. A társulásból történő kiválás esetén a vagyontárgy társulási tag részére történő kiadását a társulási megállapodásban meghatározott időtartamra, de legfeljebb öt évre el lehet halasztani, ha annak természetben történő kiadása veszélyeztetné a társulás további működését. Ebben az esetben a kivált tagot – a társulással kötött szerződés alapján – használati díj illeti meg.

30) A Társulás a vitás ügyeket elsősorban tárgyalás útján rendezi. A felmerülő vitás kérdésekben az illetékes közigazgatási és munkaügyi bíróság dönt.

31) Ezen megállapodás az érintett települési önkormányzatok képviselő-testületeinek a megállapodás megkötésére irányuló határozatával a Törzskönyvi nyilvántartásba vétel napjával lép hatályba.

Mezőkövesd, 2023. év október hó 09. nap

**Dr. Fekete Zoltán**  
elnök

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
175/2023. (X.26.) határozata**

**a PSZIMED 2005 Orvosi és Pszichológiai Szolgáltató Betéti Társasággal kötött feladat-  
ellátási szerződés felmondása**

1. Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a PSZIMED 2005 Orvosi és Pszichológiai Szolgáltató Betéti Társasággal 2015. május 27. napján kötött, 102/2015. (V.27.) számú határozattal jóváhagyott, az V. számú háziorvosi körzet ellátására vonatkozó feladat-ellátási szerződés 2023. október 01. napjától felmondással történő megszüntetését a szerződés 15.) pontja alapján 6 hónapos felmondási idővel elfogadja (a felmondási idő utolsó napja: 2024. március 31.).

2. Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a PSZIMED 2005 Orvosi és Pszichológiai Szolgáltató Betéti Társaság 102/2015. (V.27.) számú határozattal jóváhagyott feladat-ellátási szerződést 2024. március 31-i napjával megszünteti, és megköszöni a feladat-ellátásról személyesen gondoskodó dr. Tóth József felnőtt háziorvos eddigi munkáját. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. sz. melléklet szerinti megszüntető dokumentum aláírására.

3. Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert 2. pont szerinti feladat-ellátási szerződés megszüntetéséhez szükséges valamennyi jognyilatkozat és kötelezettségvállalás megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**Dr. Jakab Orsolya sk.**  
jegyző

**Dr. Fekete Zoltán sk.**  
polgármester

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács Norbert sk.**  
települési képviselő

**Visznecki Gáspár sk.**  
települési képviselő

**Kiadmány hitelül:**



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
176/2023. (X.26.) határozata**

**Mátyás király út 138. fsz. 1. szám alatti nem lakás célú helyiség hasznosításáról  
(Harmónia Hangszerbolt)**

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd, Mátyás király út 138. fsz. 1. szám alatti 2592/9/A/1 hrsz-ú nem lakás céljára szolgáló helyiség tekintetében az Önkormányzat bérleti szerződést köt a Harmónia Hangszerbolt Kft.-vel (képviseli: Panyi Zoltán ügyvezető, cím: 3400 Mezőkövesd, Mátyás király út 138. fsz. 1.) 2023. november 1. napjától 2024. október 31. napjáig terjedő időszakra.

Bérleti díj 95.000 Ft/hó.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős: polgármester**

**Határidő: értelem szerint**

**Dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző**



**Dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester**

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács Norbert sk.  
települési képviselő**

**Viszneki Gáspár sk.  
települési képviselő**

**Kiadmány hitelül:**



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
177/2023. (X.26.) határozata**

**Mátyás király út 68. 2/2. alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról**

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd, Mátyás király út 68. 2/2. szám alatti 1068/2/A/6 hrsz-ú 39 m<sup>2</sup> alapterületű bérlakást bérbe adja Bognár Károly (szül.: Miskolc, 1999.04.22., anyja neve: Nagy Krisztina, szig. szám: 579172 IE, cím: 3450 Mezőcsát, Jókai u. 29.) részére 2023. november 1. naptól 2024. október 31-ig terjedő időtartamra. Bérleti díj 33.579 Ft/hó.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős: polgármester  
Határidő: értelem szerint**

**Dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester**

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács Norbert sk.  
települési képviselő**

**Viszneki Gáspár sk.  
települési képviselő**

**Kiadmány hitelül:**


**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
178/2023. (X.26.) határozata**

**Miskolc Megyei jogú város kérelme elővásárlási jogról való lemondásról**

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és alábbi ingatlanok tekintetében az Önkormányzat az elővásárlási jogáról lemond:

- Mezőkeresztes, külterület 017 hrsz, alatt felvett, „kivett repülőtér irányfény” ingatlan-nyilvántartási megjelölésű, 1 ha 9618 m<sup>2</sup> nagyságú
- Mezőkeresztes, külterület 0525/1 hrsz. alatt felvett, „kivett repülőtér levezető irányfény” ingatlan-nyilvántartási megjelölésű, 8212 m<sup>2</sup> nagyságú
- Mezőkeresztes, külterület 0525/2 hrsz. alatt felvett „kivett repülőtér levezető irányfény” ingatlan-nyilvántartási megjelölésű, 1064 m<sup>2</sup> nagyságú
- Mezőkeresztes, külterület 0525/3 hrsz. alatt felvett „kivett repülőtér levezető irányfény” ingatlan-nyilvántartási megjelölésű, 540 m<sup>2</sup> nagyságú
- Mezőkeresztes, külterület 0533 hrsz. alatt felvett „kivett repülőtér” ingatlan-nyilvántartási megjelölésű, 16 ha 2984 m<sup>2</sup> nagyságú
- Mezőkeresztes, külterület 0534/1 hrsz. alatt felvett „kivett repülőtér” ingatlan-nyilvántartási megjelölésű, 238 ha 8171 m<sup>2</sup> nagyságú
- Mezőkeresztes, külterület 055 hrsz. alatt felvett „kivett repülőtér külső irányfény” ingatlan-nyilvántartási megjelölésű, 2972 m<sup>2</sup> nagyságú
- Mezőkövesd, külterület 0220/4 hrsz. alatt felvett „kivett repülőtér” ingatlan-nyilvántartási megjelölésű, 177 ha 5878 m<sup>2</sup> nagyságú
- Mezőkövesd, külterület 0220/5 hrsz. alatt felvett „kivett repülőtér” ingatlan-nyilvántartási megjelölésű, 31 ha 0038 m<sup>2</sup> nagyságú
- Mezőkövesd, külterület 0220/6 hrsz. alatt felvett „kivett magánút forgalom elől elzárt” ingatlan-nyilvántartási megjelölésű, 1 ha 2962 m<sup>2</sup> nagyságú
- Mezőkövesd, külterület 0248 hrsz. alatt felvett „kivett repülőtér belső irányfény” ingatlan-nyilvántartási megjelölésű, 4918 m<sup>2</sup> nagyságú
- Mezőkövesd, külterület 0449 hrsz. alatt felvett „kivett repülőtér belső irányfény” ingatlan-nyilvántartási megjelölésű, 2972 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanok.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős: polgármester**

**Határidő: értelem szerint**

**Dr. Jakab Orsolya sk.**  
jegyző

**Dr. Fekete Zoltán sk.**  
polgármester

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács Norbert sk.**  
települési képviselő

**Viszneki Gáspár sk.**  
települési képviselő

**Kiadmány hitelül:**



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
179/2023. (X.26.) határozata**

**Kisfa utca 6. szám alatti ingatlan tulajdonrészének megvásárlásával kapcsolatos  
felhatalmazásról**

1./ Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Mezőkövesd Város Polgármesterét folytasson tárgyalásokat a Mezőkövesd 6849/8 helyrajzi számú, a természetben Kisfa utca 6. szám alatt található ingatlan 1/4-ed tulajdoni hányadának és kezelői jogának megvásárlása tárgyában a Balassagyarmati Városközpont Nonprofit Kft.-vel.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**Dr. Jakab Orsolya sk.**  
jegyző

**Dr. Fekete Zoltán sk.**  
polgármester

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács Norbert sk.**  
települési képviselő

**Viszneki Gáspár sk.**  
települési képviselő

**Kiadmány hitelül:**



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
180/2023. (X.26.) határozata**

**Miskolc Megyei Jogú Város tulajdoni hányadának felajánlása az Iparterületen**

1./ Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Mezőkövesd Város Polgármesterét folytasson tárgyalásokat a Mezőkövesd 0220/2, 0220/3, valamint a 0243 helyrajzi számú ingatlanok 1/6-ed tulajdoni hányadának megvásárlása tárgyában Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatával.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**Dr. Jakab Orsolya sk.**  
jegyző

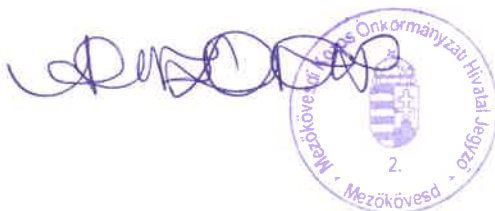
**Dr. Fekete Zoltán sk.**  
polgármester

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács Norbert sk.**  
települési képviselő

**Viszneki Gáspár sk.**  
települési képviselő

**Kiadmány hitelül:**



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
181/2023.(X.26.) határozata**

**Mezőkövesd Településrendezési eszközök módosításáról**

1. / Mezőkövesd Város Önkormányzata a településrendezési eszközök módosítását kezdeményezte „Mezőkövesd Város Önkormányzata érdekkörébe tartozó változtatások” megnevezéssel.  
A lefolytatott előzetes egyeztetési eljárás során beérkezett vélemények alapján a fenti módosítási eljáráshoz a Képviselő-testület környezeti értékelés elkészítését nem tartja szükségesnek.
- 2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester, főépítész

**Határidő:** azonnal

**Dr. Jakab Orsolya sk.**  
jegyző



**Dr. Fekete Zoltán sk.**  
polgármester

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács Norbert sk.**  
települési képviselő

**Viszneki Gáspár sk.**  
települési képviselő

**Kiadmány hitelül:**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
182/2023.(X.26.) határozata**

**Mezőkövesd Településrendezési eszközök módosításáról**

- 1./ Mezőkövesd Város Önkormányzata a településrendezési eszközök módosítását kezdeményezte „Mezőkövesd Város Egri úti lakótelep óvoda, Meggy, Damjanich, Szemere utcákat érintő változtatások” megnevezéssel.  
A lefolytatott előzetes egyeztetési eljárás során beérkezett vélemények alapján a fenti módosítási eljáráshoz a Képviselő-testület környezeti értékelés elkészítését nem tartja szükségesnek.
- 2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester, főépítész

**Határidő:** azonnal

**Dr. Jakab Orsolya sk.**  
jegyző

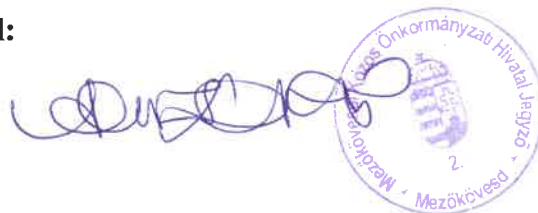
**Dr. Fekete Zoltán sk.**  
polgármester

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács Norbert sk.**  
települési képviselő

**Viszneki Gáspár sk.**  
települési képviselő

**Kiadmány hitelül:**

  
The image shows a handwritten signature in blue ink over a circular official stamp. The stamp contains the text: 'Mezőkövesd Város Önkormányzati Hivatala', 'jegyző', and 'Mezőkövesd'. There is also a small number '2' inside the stamp.

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
183/2023. (X.26.) határozata**

**Gergely utca 18. szám alatti ingatlan megvásárlásáról**

1./A képviselő-testület hozzájárul a 2298 helyrajzi számú, 227 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület művelési ágú, Mezőkövesd Gergely utca 18. szám alatti ingatlan megvásárlásához 3.100.00 Ft vételáron.

2./ A képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**Dr. Jakab Orsolya sk.**  
jegyző

**Dr. Fekete Zoltán sk.**  
polgármester

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács Norbert sk.**  
települési képviselő

**Viszneki Gáspár sk.**  
települési képviselő

**Kiadmány hitelül:**

A handwritten signature in blue ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text 'Mezőkövesd Város Önkormányzati Hivatala, Jegyző' and 'Mezőkövesd'.