

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2022. (III.02.) határozata**

Napirend megállapítása

1.1. Az önkormányzat 2022. évi költségvetése

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető

2.1. Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosításához környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése

2.2. Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítás véleményezési szakasz ismertetése, elfogadása, lezárása

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Toma Tibor főépítész

3. A Magyar Máltai Szeretetszolgálat beszámolója az Önkormányzattól átvállalt szociális feladatok 2021. évi végrehajtásáról és az ellátási szerződés felülvizsgálata

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Lengyel Erika Hatósági és Szociális Iroda munkatársa

4. Tájékoztató a Mezőkövesdi Települési Értéktár Bizottság tevékenységéről

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens

Kazárné Kalber Nikolett ügyvezető igazgató

5. A Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. – Közösségi Ház éves szolgáltatási tervének elfogadása

Előadó: Kazárné Kalber Nikolett ügyvezető igazgató

6. A Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. szervezeti és működési szabályzatának elfogadása

Előadó: Kazárné Kalber Nikolett ügyvezető igazgató

7. Az 1848/49-es Forradalom és Szabadságharc 174. évfordulójának mezőkövesdi megemlékezései

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Kazárné Kalber Nikolett ügyvezető igazgató

Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens

8. A Matyó Húsvét rendezvény támogatása

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Lázárné Csirmaz Henriett elnök

Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens

9. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása

9/1. Illyés Gyula u. 8. fsz. 1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása

9/2. Szezám 64 Kft. kérelme a Mátyás király út 75. szám alatti Forrás Gyógyszertár hasznosításával kapcsolatosan

9/3. 2253 hrsz-ú Imre utca lezárásával kapcsolatos kérelem

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Monoki Edit Katalin vagyongazdálkodási referens

10. Indítványok, javaslatok

ZÁRT ÜLÉS

11. Az öregségi teljes nyugdíjban részesülő személyek szemétszállítási díjának átvállalása ügyében hozott elutasító határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálása

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Hornyák Attiláné Hatósági és Szociális Iroda munkatársa

12. Mezőkövesdi Szavazatszámlláló Bizottságok tagjainak megválasztása

Előadó: dr. Jakab Orsolya jegyző

13. TERRA- ROSSA Közműépítő és Szolgáltató Kft. (Kistokaj, Szabó Lőrinc u. 22.) által megvalósított engedély nélküli közút és közterületbontás miatt hozott VUF/422-6/2021 számú jegyzői határozat ellen előterjesztett fellebbezés elbírálásához szükséges, illeték megfizetésére vonatkozó felhívás

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Lázárné Kozma Dóra sk.
települési képviselő

Molnár Istvánné sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2022. (III.02.) határozata**

**Jelentés a 2022. február 28-ig lejárt határidejű képviselő-testületi
döntések végrehajtásáról**

- 1.) Képviselő-testület elfogadja 134/2021. (VIII.31.); 206, 209, 210/2021. (XII.15.); 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17/2022. (II.02.); 19/2022. (II.16.) határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.
- 2.) A Képviselő-testület a 118/2021. (VI. 30.); 132, 133, 136, 140, 141/2021. (VIII. 31.); 149/2021. (X. 06.); 178/2021. (XI. 03.) határozatok végrehajtásáról szóló jelentést azzal fogadja el, hogy a végrehajtást követően a polgármester ismételten adjon tájékoztatást.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Lázárné Kozma Dóra sk.
települési képviselő

Molnár Istvánné sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:




**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2022. (III.02.) határozata**

**az Önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő
fizetési kötelezettségének költségvetési évet követő három évre vonatkozó
bemutatásáról**

A Képviselő-testület az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. § alapján Mezőkövesd Város Önkormányzatának az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011.(XII.30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében meghatározott saját bevételeit, valamint a Stabilitási törvény 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét a határozat melléklete szerint állapítja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Lázárné Kozma Dóra sk.
települési képviselő

Molnár Istvánné sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2022. (III.02.) határozata**

**Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési
Szabályzat módosításhoz környezeti vizsgálat szükségességének eldöntéséről**

A Képviselő-testület, a város módosításban érintett területére vonatkozó, településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos eljárásban beérkezett észrevételek figyelembevételével a következő döntéseket hozza:

1. A Képviselő-testület nem tartja szükségesnek a környezeti vizsgálat készítését az egyeztetési és véleményezési szakaszban kapott észrevételekre, és véleményekre alapozva.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a lezárt véleményezési szakasz kiegészítéseként a döntést küldje meg a végső szakmai véleményezést végző állami főépítésznek.
3. Ez a határozat a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Felelős: polgármester, főépítész

Határidő: azonnal

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Lázárné Kozma Dóra sk.
települési képviselő**

**Molnár Istvánné sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2022. (III.02.) határozata**

**Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési
Szabályzat módosításhoz véleményezési szakaszának ismertetéséről, elfogadásáról,
és lezárásáról**

A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta, és döntött a Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítás véleményezett munkarészeinek javításáról, kiegészítéséről, pontosításáról és a véleményezési szakasz lezárásáról.

A képviselő-testület, a város módosításban érintett területére vonatkozó, településszerkezeti eszközök módosításával kapcsolatos eljárásban beérkezett észrevételekkel kapcsolatban, a következő döntéseket hozza:

1. Mezőkövesd Város Önkormányzata az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. §. (2) bekezdésének a) pontja alapján Mezőkövesd város településrendezési eszközeit a határozat 1. sz. mellékletét képező formában és tartalommal módosítani kívánja. A módosítási eljárás során lefolytatásra került a 314/2012 (XI.8.) Kormányrendeletben előírt véleményezési szakasz. A beérkezett vélemények, valamint a releváns vélemények összefoglalását tartalmazó táblázat a határozat 2. mellékletét, a partnerségről szóló jegyzőkönyv a 3. mellékletét és a Főépítész nyilatkozat a 4. mellékletét képezi.
2. A képviselő testület szükségesnek tartja a településrendezési tervek módosítására készült tervdokumentáció javítását, illetve kiegészítését az Állami főépítész és a Megyei főépítész azon módosító javaslatának megfelelően, amely a táblázatban fel van tüntetve.
3. A véleményezési eljárás során a BAZ Megyei Kormányhivatal Építési-és Örökségvédelmi Főosztályának Örökségvédelmi Osztálya az 1., 4. és 10. számú területek esetében az örökségvédelmi hatástanulmány kiegészítését kérte terepbejáráson alapuló régészeti munkarésszel. A nézetkülönbségek tisztázására az érintett változtatási pontokat kiemelve a jelenlegi elfogadásra és lezárásra készített tervanyagból, elfogadásukról a képviselő-testület későbbiekben külön döntést hoz.
4. Mivel a 2. és 3. pontban megjelölteken túlmenően nem érkeztek olyan észrevételek, amely a településrendezési eszközök módosításra elkészült dokumentáció javítását vagy kiegészítését tenné szükségessé, a képviselő-testület a véleményezési szakaszt lezártnak tekinti.

A tervezett kiegészítésekkel, javításokkal, indoklással egyetért, ezzel együtt a tervdokumentáció véglegesítést elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a véleményezési szakasz lezárását követően a településrendezési eszköz tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentum egy példányát,

továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón küldje meg végső szakmai véleményezésre az állami főépítésznek.

Felelős: polgármester, főépítész

Határidő: azonnal

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Lázárné Kozma Dóra sk.
települési képviselő**

**Molnár Istvánné sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:

A handwritten signature in blue ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text "Miskolc Megyei Önkormányzat" and "Miskolc Megyei Kormányhivatal" around a central emblem.

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2022. (III.02.) határozata**

A Magyar Máltai Szeretetszolgálat beszámolója az Önkormányzattól átvállalt szociális feladatok 2021. évi végrehajtásáról és az ellátási szerződés felülvizsgálata

1. A Képviselő-testület megtárgyalta a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Mezőkövesdi Gondozóház 2021. évi önkormányzattól átvállalt szociális feladatok ellátásáról szóló, az előterjesztéshez mellékelte szakmai beszámolót, és úgy döntött, hogy elfogadja azt.
2. A Képviselő-testület felülvizsgálta a 2004. december 15-én megkötött Ellátási Szerződést, és megállapítja, hogy annak módosítására nincs szükség.
3. A Képviselő-testület az Ellátási Szerződésben meghatározottaknak megfelelően vállalja, hogy az önkormányzat tárgyévi költségvetési rendeletében jóváhagyott normatíva kiegészítést nyújt az MMSZ részére, az Ellátási Szerződésben foglalt feladatai ellátására.
4. Mezőkövesd Város Önkormányzata köszöni a Magyar Máltai Szeretetszolgálatnak az egész éves áldozatos munkáját.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Lázárné Kozma Dóra sk.
települési képviselő**

**Molnár Istvánné sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2022. (III.02) határozata**

Tájékoztató a Mezőkövesdi Települési Értéktár Bizottság tevékenységéről

- 1.) Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Mezőkövesdi Települési Értéktár Bizottság munkájáról készült tájékoztatót, amelyet tudomásul vesz.

- 2.) Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Hajdu-Ráfis János elhalálása miatt a Mezőkövesdi Települési Értéktár Bizottság tagjának választja a Miskolci Szakképzési Centrum Mezőkövesdi Szent László Gimnázium és Közgazdasági Technikum mindenkori igazgatóját.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Lázárné Kozma Dóra sk.
települési képviselő**

**Molnár Istvánné sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2022. (III.02.) határozata**

**A Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. - Közösségi ház éves szolgáltatási
tervének elfogadása**

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. - Közösségi ház éves szolgáltatási tervéről szóló előterjesztést megtárgyalta és elfogadja az abban foglalt programtervezetet.

Felelős: Közkincstár ügyvezető

Határidő: értelem szerint

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Lázárné Kozma Dóra sk.
települési képviselő**

**Molnár Istvánné sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
28/2022. (III.02.) határozata**

**A Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. szervezeti és működési
szabályzatának elfogadásáról**

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. - szervezeti és működési szabályzatának előterjesztését megtárgyalta és elfogadja.

Felelős: Közkincstár ügyvezető

Határidő: értelem szerint

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Lázárné Kozma Dóra sk.
települési képviselő**

**Molnár Istvánné sk.
települési képviselő**

Kiadmány hiteleül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2022. (III.02.) határozata**

**Az 1848/49-es Forradalom és Szabadságharc 174. évfordulójának mezőkövesdi
megemlékezéseiről**

- 1.) Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1848/49-es Forradalom és Szabadságharc 174. évfordulójának tiszteletére rendezendő megemlékezéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és elfogadja az abban foglalt programtervezetet.
- 2.) A Képviselő-testület a városi megemlékezés szervezésével a Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft-t bízta meg.
- 3.) A Képviselő-testület a program költségvetését 425.000 Ft összegben állapítja meg. A támogatás fedezetét az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének terhére kívánja biztosítani.
- 4.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Lázárné Kozma Dóra sk.
települési képviselő**

**Molnár Istvánné sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
30/2022. (III.02.) határozata**

A Matyó Húsvét rendezvény támogatásáról

- 1.) Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Matyó Húsvét rendezvény támogatásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és elfogadja az abban foglalt programtervezetet.
- 2.) A Képviselő-testület a Matyóföldi Idegenforgalmi Egyesület Matyó Húsvét rendezvényének támogatását 2.000.000 Ft összegben állapítja meg. A támogatás fedezetét az Önkormányzat 2022. évi költségvetése terhére kívánja biztosítani.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Lázárné Kozma Dóra sk.
települési képviselő**

**Molnár Istvánné sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
31/2022. (III.02.) határozata**

Illyés Gyula u. 8. fsz. 1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Mezőkövesd, Illyés Gyula u. 8. fsz. 1. szám alatti, 56 m² alapterületű, összkomfortos bérlakást - melynek bérleti díja 35.448 Ft/hó – Tóthpál Kinga részére bérbe adja, 2022. március 3. napjától 2027. március 2. napjáig szóló időtartamra.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Lázárné Kozma Dóra sk.
települési képviselő**

**Molnár Istvánné sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
32/2022. (III.02.) határozata**

**a SZEZÁM 64 Kft. kérelme a Mátyás király út 75. szám alatti Forrás Gyógyszertár
hasznosításával kapcsolatosan**

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd 5393 hrsz-ú, Mátyás király út 75. szám alatti 155 m² területű nem lakás célú helyiséget – mely jelenleg gyógyszertárként üzemel - bérbe adja a SZEZÁM 64 Kft. részére (képviseli: Bótáné dr. D. Tóth Andrea Márta, cím: 3400 Mezőkövesd, Mátyás király út 75.) 2022. március 6-tól 2027. március 5. napjáig szóló időtartamra azzal, hogy az ingatlan felújítása miatt engedélyezett bérbeszámítás a megkötött megállapodás alapján folytatódik.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Lázárné Kozma Dóra sk.
települési képviselő**

**Molnár Istvánné sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
33/2022. (III.02.) határozata**

2253 hrsz-ú Imre utca lezárásával kapcsolatos kérelemről

A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és hozzájárul ahhoz, hogy ingatlanok tulajdonosai a lakóházaik közötti 2253 hrsz-ú Imre utcát lekerítsék, az alábbi feltételekkel:

- a) A Képviselő-testület a használat időtartamát határozatlan időtartamban határozza meg, 30 napos felmondási idő kikötése mellett. A használat időtartama alatt a használók a használt területen épületet, építményt nem építhetnek.
- b) Amennyiben az önkormányzat az út használatáról másképpen dönt, úgy a használók 30 napon belül kötelesek a lezárást megszüntetni, a területet eredeti állapotában az önkormányzat rendelkezésére bocsátani.
- c) A Képviselő-testület a területet térítésmentesen adja használatba, ellenben a használóknak kötelezettséget kell vállalniuk arra, hogy a közterületet gondozzák, tisztán tartják, a hulladékot elszállíttatják.
- d) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelem szerint

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Lázárné Kozma Dóra sk.
települési képviselő

Molnár Istvánné sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
34/2022. (III.02.) határozata**

Záhony városának a háború ideje alatt nyújtott támogatásról

1. Mezőkövesd Város Önkormányzata egyszeri, egyösszegű 1.000.000 forintos segélyt biztosít Záhony városának a 2022. év februárjában kitört orosz-ukrán háború miatt menekültek megsegítésével kapcsolatos feladatok ellátására.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a további intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Lázárné Kozma Dóra sk.
települési képviselő**

**Molnár Istvánné sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:

