

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
63/2023. (IV.26.) határozata**

**Napirend megállapítása**

**1. Mezőkövesd Város Településrendezési Eszközeinek módosítása (rendelet)**

Előadó : Dr. Jakab Orsolya jegyző  
Referens: Toma Tibor főépítész

**2. Beszámoló a 2022. évben végzett belső ellenőrzések eredményéről**

Előadó : Dr. Fekete Zoltán polgármester  
Referens: Almásiné Klubuk Renáta szervezési referens

**3. A tájházak felkészülése a turisztikai szezonra**

Előadó : Dr. Fekete Zoltán polgármester  
Referens: Monoki Edit vagyongazdálkodási referens

**4. A II. Matyó világtalálkozó előzetes programterve és költségvetése**

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester  
Referens: Kazárné Kalber Nikolett ügyvezető igazgató

**5. A Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. által üzemeltetett Városi Könyvtár szolgáltatási díjainak meghatározása**

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester  
Referens: Kazárné Kalber Nikolett ügyvezető igazgató

**6. A Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. a 2022. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti normál egyszerűsített éves beszámolója (mérleg, eredmény-kimutatás, kiegészítő melléklet) közhasznúsági melléklete, valamint a Kft. 2022. évi beszámolójának és 2023. évi terveinek elfogadása**

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester  
Referens: Kazárné Kalber Nikolett ügyvezető igazgató

**7.1. A Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolója és a 2023. évi tervek**

Előadó: Szabó János VG Nonprofit Zrt. vezérigazgató

**7.2. A Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság a 2022. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti éves beszámolója (mérleg, eredmény-kimutatás, és kiegészítő melléklet)**

Előadó: Szabó János VG Nonprofit Zrt. vezérigazgató

**8.1. A Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2022. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámolója és a 2023. évi tervek (később kerül kiküldésre)**

Előadó: Bodnár Ágota ügyvezető igazgató

**8.2. A Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2022. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti normál egyszerűsített éves beszámolója**

Előadó: Bodnár Ágota ügyvezető igazgató

### **9. A Mezőkövesdi Művelődési Közalapítvány alapító okiratának módosítása**

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Kazárné Kalber Nikolett ügyvezető igazgató

### **10. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása**

**10/1. Illyés Gyula u. 8. 3/2. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása**

**10/2. Mátyás király út 142. 2/14. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása**

**10/3. Mártírok u. 29/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása**

**10/4. Gaál István u. 8. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása**

**10/5. Matyó Kutyás Klub kérelme a 1926/1 hrsz. területrészenek hasznosításáról**

**10/6. 3/6 hrsz-ú ingatlan telekalakítása**

Előadó : Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Monoki Edit vagyongazdálkodási referens

### **11. Indítványok, javaslatok**

**11/1. AGRITURF 2022. Zrt. székhelyváltása, Eötvös u. 1. szám alatti nem lakás célú helyiség bérletének megszüntetése**

Előadó : Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Monoki Edit vagyongazdálkodási referens

## **ZÁRT ÜLÉS**

### **12. Bírósági ülnökök választása**

Előadó : Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Matusekné Kiss Mónika munkatárs

**Dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester**

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács Norbert sk.  
települési képviselő**

**Molnár Istvánné sk.  
települési képviselő**

**Kiadmány hitelül:**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
64/2023. (IV.26.) határozata**

**Jelentés a 2023. március 31-ig lejárt határidejű képviselő-testületi  
döntések végrehajtásáról**

- 1.) Képviselő-testület elfogadja a 28, 29, 34/2023.(II.28.); 44-48, 51,52,53, 55-61/2023. (III.29.) számú határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.
- 2.) A Képviselő-testület a 42/2022. (IV.06.); 113/2022. (VI.29.); 157/2022. (X.26.); 177, 178/2022. (XI.30.); 33, 36/2022. (II.28.); 49, 50, 54, 62/2023. (III.29.) határozatok végrehajtásáról szóló jelentést azzal fogadja el, hogy a végrehajtást követően a polgármester ismételten adjon tájékoztatást.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** azonnal és folyamatos

**Dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző**


**Dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester**

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács Norbert sk.  
települési képviselő**

**Molnár Istvánné sk.  
települési képviselő**

**Kiadmány hitelül:**

The image shows a handwritten signature in blue ink over a circular official stamp. The stamp is purple and contains the text 'Mezőkövesd Város Önkormányzata Hivatali Jegyző' around the perimeter and 'Mezőkövesd' at the bottom. In the center of the stamp is the coat of arms of Mezőkövesd, and the number '2.' is printed below it.

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
65/2023. (IV.26.) határozata**

**Beszámoló a 2022. évben végzett belső ellenőrzések eredményéről**

A Képviselő-testület megvizsgálta és elfogadja az előterjesztés részét képező 2022. évben végzett belső ellenőrzések eredményéről szóló beszámolót.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző**



**Dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester**

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács Norbert sk.  
települési képviselő**

**Molnár Istvánné sk.  
települési képviselő**

**Kiadmány hitelül:**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
66/2023. (IV.26.) határozata**

**tájházak felkészüléséről a turisztikai szezonra**

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta, és elfogadja a tájházak idei szezonra történő felkészüléséről, marketing tevékenységéről, valamint az ingatlanok állapotáról szóló tájékoztatókat.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**Dr. Jakab Orsolya sk.**  
jegyző



**Dr. Fekete Zoltán sk.**  
polgármester

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács Norbert sk.**  
települési képviselő

**Molnár Istvánné sk.**  
települési képviselő

**Kiadmány hitelül:**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
67/2023 (IV.26.) határozata**

**A II. Matyó világtalálkozó előzetes programtervéről és költségvetéséről**

1. A Képviselő-testület elfogadja a Mezőkövesdi Közkincstár Nonprofit Kft. szervezésében megvalósuló II. Matyó világtalálkozó rendezvény költségvetését és programtervét. A rendezvény szervezéséhez és lebonyolításához szükséges támogatást 30.890.000 Ft összegben biztosítja, az alábbiak szerint:
  - az önkormányzat 2023. évi költségvetésében a civil szervezetek rendezvények lebonyolítására biztosított keret terhére 21.000.000 Ft
  - az önkormányzat 2023. évi költségvetésében az Általános tartalék keret terhére 9.890.000 Ft
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**Dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző**

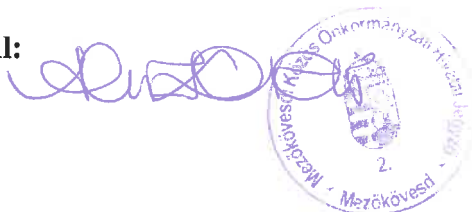
**Dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester**

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács Norbert sk.  
települési képviselő**

**Molnár Istvánné sk.  
települési képviselő**

**Kiadmány hitelül:**



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
68/2023. (IV.26.) határozata**

**A Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. által üzemeltetett Városi könyvtárban  
a szolgáltatási díjak meghatározásáról**

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. által üzemeltetett Városi könyvtár szolgáltatási díjairól szóló előterjesztést megtárgyalta és a díjemelést az alábbi tartalommal elfogadja:

<b>Tétel</b>	<b>Javasolt ár 2023 május 1-től</b>
Beíratkozás díj felnőtt	<b>2 000 Ft</b>
Beíratkozás díj pedagógus	
Beíratkozás díj nyugdíjas	
Beíratkozás díj diák	
Beíratkozás díj 70 éven felüli	<b>ingyenes</b>
Beíratkozás díj 16 éven aluli	<b>ingyenes</b>
<b>FÉNYMÁSOLÁS</b>	
Fénymásolás - A/3 fekete-fehér 1 oldalas	<b>60 Ft/oldal</b>
Fénymásolás - A/3 fekete-fehér 2 oldalas	<b>90 Ft/oldal</b>
Fénymásolás - A/4 fekete-fehér 1 oldalas	<b>50 Ft/oldal</b>
Fénymásolás - A/4 fekete-fehér 2 oldalas	<b>80 Ft/oldal</b>
Fénymásolás - A/3, színes 1 oldalas	<b>200 Ft/oldal</b>
Fénymásolás - A/3, színes 2 oldalas	<b>250 Ft/oldal</b>
Fénymásolás - A/4, színes 1 oldalas	<b>100 Ft/oldal</b>
Fénymásolás - A/4, színes 2 oldalas	<b>150 Ft/oldal</b>
<b>FOTÓNYOMTATÁS</b>	
Színes A/4	<b>500 Ft/oldal</b>
Fekete-fehér A/4	<b>200 Ft/oldal</b>
<b>SZÖVEGNYOMTATÁS</b>	
Nyomtatás - A/3 fekete-fehér 1 oldalas	<b>150 Ft/oldal</b>
Nyomtatás - A/3 fekete-fehér 2 oldalas	<b>250 Ft/oldal</b>
Nyomtatás - A/4 fekete-fehér 1 oldalas	<b>100 Ft/oldal</b>
Nyomtatás - A/4 fekete-fehér 2 oldalas	<b>150 Ft/oldal</b>
Nyomtatás - A/3, színes 1 oldalas	<b>400 Ft/oldal</b>

Nyomtatás - A/3, színes 2 oldalas	<b>800 Ft/oldal</b>
Nyomtatás - A/4, színes 1 oldalas	<b>300 Ft/oldal</b>
Nyomtatás - A/4, színes 2 oldalas	<b>400 Ft/oldal</b>
<b>SZKENNELÉS</b>	
A/4 1 oldal	<b>100 Ft/oldal</b>
A/3 1 oldal	<b>200 Ft/oldal</b>
<b>INTERNET használat</b>	<b>600 Ft/óra</b>
	<b>10 Ft/perc</b>
<b>SZÁMÍTÓGÉP HASZNÁLAT</b>	<b>300 Ft/óra</b>
Tétel	<b>Javasolt ár</b>
Kövtárközi kölcsönzés	<b>1000 Ft/könyv</b>
Laminálás A4	<b>200 Ft/lap</b>
Spirálozás elő-hátlappal (max. 180 lap)	<b>500 Ft</b>
Naptárkészítés családi fotóból	<b>5000 Ft</b>
Olvasójegy pótlása	<b>200 Ft/db</b>
Dokumentum kártérítése	<b>piaci érték</b>
Digitalizálás alapdíj VHS	<b>1000 Ft</b>
Videóanyag adathordozóra másolása	<b>30 Ft/perc</b>
Könyvtári anyagból adathordozóra kiírás alapdíj	<b>1000 Ft</b>
Könyvtári anyagból adathordozóra másolás percdíj	<b>20 Ft/perc</b>
DVD kölcsönzés	<b>300 Ft/nap/DVD</b>

**Felelős:** Közkincstár ügyvezető

**Határidő:** értelem szerint

**Dr. Jakab Orsolya sk.**  
jegyző



**Dr. Fekete Zoltán sk.**  
polgármester

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács Norbert sk.**  
települési képviselő

**Molnár Istvánné sk.**  
települési képviselő

**Kiadmány hitelül:**



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
69/2023. (IV.26.) határozata**

**Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. a 2022. évi könyvvizsgálattal  
alátámasztott számviteli törvény szerinti egyszerűsített éves beszámolója (mérleg,  
eredmény-kimutatás, kiegészítő mellékletét), közhasznúsági melléklete valamint a Kft.  
valamint a Kft. 2022. évi beszámolójának és 2023. évi terveinek elfogadása**

1. Mezőkövesd Város Képviselő-testülete a Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. 2022. évi számviteli törvény szerinti egyszerűsített éves beszámolóját, valamint közhasznúsági mellékletét az ügyvezetés előterjesztésének megfelelően, és a könyvvizsgálói jelentés figyelembevételével elfogadja. Az eszközök és források oldalán 56.831 eFt-os egyező mérleg főösszeggel és tárgyévi eredmény közhasznú tevékenységből -1.855 eFt, tárgyévi adózott eredmény vállalkozási tevékenységből 3.188 eFt, az összevont adózott eredmény 1.333 eFt jóváhagyja.
2. A 2022. évi összevont 1.333 eFt eredményt az eredménytartalékba át kell vezetni.
3. Mezőkövesd Város Képviselő-testülete a Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolóját, valamint a 2023. évre vonatkozó terveit elfogadja.

**Felelős:** Kazárné Kalber Nikolett ügyvezető

**Határidő:** azonnal és értelem szerint

**Dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző**

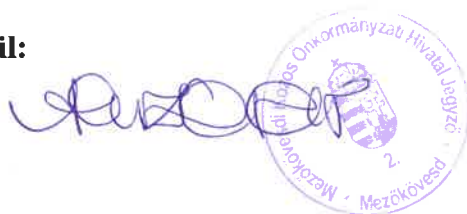
**Dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester**

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács Norbert sk.  
települési képviselő**

**Molnár Istvánné sk.  
települési képviselő**

**Kiadmány hitelül:**



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
70/2023. (IV.26.) határozata**

**Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2022.  
évi tevékenységéről szóló beszámolója és a 2023. évi tervek**

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját és a 2023. évi üzleti tervét **38.636 E Ft** adózás előtti eredmény szerinti összegben elfogadja.

**Felelős:** Polgármester, Szabó János vezérigazgató  
**Határidő:** folyamatos

**Dr. Jakab Orsolya sk.**  
jegyző

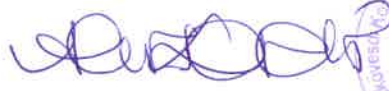

**Dr. Fekete Zoltán sk.**  
polgármester

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács Norbert sk.**  
települési képviselő

**Molnár Istvánné sk.**  
települési képviselő

**Kiadmány hitelül:**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
71/2023. (IV.26.) határozata**

**A Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő  
Részvénytársaság 2022. évi, könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti  
éves beszámolója (mérleg, eredmény-kimutatás, és kiegészítő melléklet)**

1.) Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2022. évi éves beszámolóját elfogadja.

A 2022. december 31-i állapot szerinti mérleg főösszeget 1.728.608 EFt összegben, a 2022. évi adózott eredményt -29.182 EFt összegben jóváhagyja.

2.) A 2022. évi adózott eredményt az eredménytartalékba át kell vezetni.

3.) A Képviselő-testület felkéri a VG Nonprofit Zrt. Vezérigazgatóját a határozattal kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Polgármester, Szabó János vezérigazgató

**Határidő:** folyamatos

**Dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester**

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács Norbert sk.  
települési képviselő**

**Molnár Istvánné sk.  
települési képviselő**

**Kiadmány hitelül:**



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
72/2023. (IV.26.) határozata**

**A Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2022. évi szakmai beszámolója  
és a 2023. évi tervek**

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2022. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámolóját és a 2023. évi terveit elfogadja.

**Felelős:** Bodnár Ágota ügyvezető

**Határidő:** azonnal és értelem szerint

**Dr. Jakab Orsolya sk.**  
jegyző

**Dr. Fekete Zoltán sk.**  
polgármester

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács Norbert sk.**  
települési képviselő

**Molnár Istvánné sk.**  
települési képviselő

**Kiadmány hitelül:**


**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
73/2023. (IV.26.) határozata**

**A Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2022. évi könyvvizsgálattal  
alátámasztott számviteli törvény szerinti egyszerűsített éves beszámolója (mérleg,  
eredménykimutatás, kiegészítő melléklet), közhasznúsági melléklete, valamint a Kft.  
2023. évi üzleti tervének elfogadásáról.**

- 1.) Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2022. évi számviteli törvény szerinti egyszerűsített éves beszámolóját, valamint közhasznúsági mellékletét az ügyvezetés előterjesztésének megfelelően, és a könyvvizsgálói jelentés figyelembevételével elfogadja. Az eszközök és források oldalán 15.689 eFt-os egyező mérleg főösszeggel és tárgyévi eredmény közhasznú tevékenységből -4.746 e Ft, tárgyévi adózott eredmény vállalkozási tevékenységből -111 eFt, az összevont adózott eredmény -4.857 eFt jóváhagyja.
- 2.) A 2022. évi összevont -4.857 eFt eredményt az eredménytartalékba át kell vezetni.

**Felelős:** Bodnár Ágota ügyvezető

**Határidő:** azonnal és értelem szerint

**Dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző**



**Dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester**

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács Norbert sk.  
települési képviselő**

**Molnár Istvánné sk.  
települési képviselő**

**Kiadmány hitelül:**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
74/2023. (IV.26.) határozata**

**A Mezőkövesdi Művelődési Közalapítvány alapító okiratának módosításáról**

1. Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Mezőkövesdi Művelődési Közalapítvány Alapító Okiratának módosítását elfogadja és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratban, jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja.
2. Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert és a kuratórium elnökét a döntések átvezetéséhez szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** kuratórium elnöke

**Határidő:** értelem szerint

**Dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző**

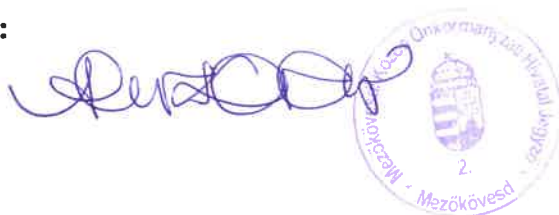
**Dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester**

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács Norbert sk.  
települési képviselő**

**Molnár Istvánné sk.  
települési képviselő**

**Kiadmány hitelül:**



## **A MEZŐKÖVESDI MŰVELŐDÉSI KÖZALAPÍTVÁNY ALAPÍTÓ OKIRATA**

**- a módosításokkal egységes szerkezetben -**

**amely abból a célból készült, hogy az 1./ pontban megjelölt alapító jogi személyiséggel rendelkező Közalapítványt hozzon létre az alábbiak szerint:**

1./ Az alapító neve, székhelye:

Mezőkövesd Város Önkormányzata  
3400 Mezőkövesd, Mátyás király u. 112.

2./ A Közalapítvány elnevezése:

Mezőkövesdi Művelődési Közalapítvány

**2/A. Az Alapító a Közalapítványt határozatlan időre létesíti.**

3./ A Közalapítvány célja, kiemelkedően közhasznú tevékenysége, működése:

3.1. A Közalapítvány célja:

- Kulturális rendezvények /színházi előadások, kiállítások, fesztiválok, hangversenyek, városi ünnepek/ szervezése, lebonyolítása;
- színházi, koncertek, opera, vagy táncművek és egyéb színpadi alkotások bemutatása;
- iskolán kívüli képzések, továbbképzések, előadások szervezése;
- népművészeti – kiemelten mezőkövesdi matyó - hagyományok ápolása;
- az ifjúsági és felnőtt lakosság kulturált szórakozásának, művelődésének, információval való ellátásának biztosítása;
- önszerveződő közösségek, amatőr művészek, csoportok, felnőtt és ifjúsági klubok működtetése;
- az egészséges életmóddal összefüggő rendezvények, előadások, konferenciák szervezése;
- a célszerű tevékenység ellátását segítő szolgáltatások nyújtása;
- a használatban lévő kulturális, muzeális létesítmények fenntartása;
- a célok megvalósítását segítő eszközök felkutatása, támogatások igénybevétele;
- helyi civil szervezetek tevékenységének segítése, elsősorban eszközök, helyiségek biztosításával;
- Tourinform Iroda működtetése, idegenforgalmi feladatok ellátása;
- a Mezőkövesdi Újság lapkiadása;
- Matyóföld Periodika kiadása, könyvkiadási tevékenység;
- közszolgálati helyi televízió és rádió műsorszolgáltatás,
- kistérségi művelődésszervezés és információellátás;
- kistérséghez tartozó területen közművelődési szakemberek szakmai továbbképzésének szervezése és munkájának segítése.

### 3.2. A Közalapítvány kiemelkedően közhasznú tevékenysége:

Az Alapítvány a következő közhasznú tevékenységeket látja el:

- nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés,
- kulturális tevékenység,
- kulturális örökség megóvása,
- műemlékvédelem,
- a magyarországi nemzeti és etnikai kisebbségekkel, valamint a határon túli magyarsággal kapcsolatos tevékenység,
- munkaerőpiacon hátrányos helyzetű rétegek képzésének, foglalkoztatásának elősegítése és a kapcsolódó szolgáltatások.
- **megváltozott munkaképességű, illetve fogyatékos személyek egészségi állapotának, illetve fogyatékoságának megfelelő munkahelyi környezetben megvalósuló rehabilitációs célú foglalkoztatás, valamint ezen munkavállalók képességeivel elérhető legmagasabb szintű foglalkoztatás megvalósítása.**

A Közalapítvány által végzett közfeladatok teljesítését a következő jogszabályhelyek írják elő:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. és 15., 16. pontjai,
- a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 121. § a)-b) pontjai,
- a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 73.§ (2) bekezdése; 76. §, 84. § valamint 85. § -ai,
- a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény 5. § (1) bekezdése,
- **a megváltozott munkaképességű személyek ellátásairól és egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXCI. tv.**

**3.2./A./ A közalapítvány a céljai és közhasznú tevékenységének a megvalósítása érdekében az alábbi TEÁOR besorolású tevékenységeket végzi:**

- 9499 '08 Mns. egyéb közösségi társadalmi tevékenység - Fő tevékenység –
- 8230 '08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
- 8552 '08 Kulturális képzés
- 8559 '08 M.n.s egyéb oktatás
- 8412 '08 Egészségügy, oktatás, kultúra egyéb szociális szolgáltatás  
(kivéve: társadalombiztosítás ) igazgatása
- 7490 '08 Mns egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
- 7022 '08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
- 9004 '08 Művészeti létesítmények Működtetése
- 9102 '08 Múzeumi tevékenység
- 8121 '08 Általános épülettakarítás



### 3.3. A Közalapítvány működése:

A Közalapítvány közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt, országgyűlési képviselőjelöltet nem támogat, illetve nem támogathat.

A Közalapítvány vagyonának felhasználása és az abból történő kifizetés csak és kizárólag jelen alapító okiratban foglalt célokra történhet, készpénz formájában, vagy átutalással, a Kuratórium döntéseinek megfelelően.

A Közalapítvány gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a létesítő okiratban meghatározott tevékenységekre fordítja.

\* -

A Közalapítvány közhasznú szolgáltatásaiban bárki részesülhet.

Az alapító és a csatlakozó abban az esetben lehet az alapítvány kedvezményezettje, ha az alapítvány célja az alapító tudományos, irodalmi vagy művészeti alkotásainak gondozása.

Az alapító és a csatlakozó hozzátartozója abban az esetben lehet az alapítvány kedvezményezettje, ha az alapítvány célja a hozzátartozó tudományos, irodalmi vagy művészeti alkotásainak gondozása, a hozzátartozó ápolása, gondozása, tartása, egészségügyi ellátási költségeinek viselése, iskolai tanulmányainak ösztöndíjjal vagy egyéb módon történő támogatása.

Az alapító hozzájárul ahhoz, hogy a Közalapítvány részt vegyen vállalkozásokban oly módon, hogy azokban korlátlan felelősséget nem vállal. A Közalapítvány az alábbi vállalkozási tevékenységeket végzi:

**6820 '08 Saját tulajdonú bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése**

**5629 '08 Egyéb vendéglátás**

**7311 '08 Reklámügynöki tevékenység**

A Közalapítvány vállalkozási tevékenységet csak közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végezhet.

A Közalapítvány ellenszolgáltatás nélkül ingóságával együtt használatba kapja

- a Mezőkövesd, Szent László tér 24. sz. alatt található Községi Ház elnevezésű művelődési házat, valamint
- a Kisjankó Bori út 24. sz. alatti Kisjankó Bori Emlékmúzeumot,

a továbbiakban ezeket közösségi tereknek nevezzük.

**Az alapítvány a közösségi terek működtetésére\* munkavállalókat alkalmaz.**

A munkavállalók feletti munkáltatói jogokat a kuratórium elnöke gyakorolja.

### 4./ A Közalapítvány induló vagyona:

Az alapító a Közalapítvány céljára - Mezőkövesd Város Önkormányzatának 264/2003. (IX.29.) ÖK. sz. határozata alapján - 500.000,- Ft, azaz Ötszázezer Forint készpénz induló vagyont ajánlott fel. Az alapító az induló vagyont elkülönített alapítványi számlán helyezte el a mellékelt igazolás szerint.

A alapítványi bankszámla nyitása az OTP Bank Rt. mezőkövesdi fiókjánál történik.

A Közalapítvány nyitott, ahhoz bármely magánszemély és jogi személy vagyoni juttatás teljesítésével csatlakozhat.

A csatlakozás érvényességéhez a Közalapítvány kuratóriumának jóváhagyása szükséges.

#### 5./ A Közalapítvány székhelye:

3400 Mezőkövesd, Szent László tér 24.

#### 6./ A Közalapítvány kezelője:

Az Közalapítvány kezelésére az alapító az alábbi **4 főből** álló közalapítványi szervezetet, mint kuratóriumot hozza létre:

##### 6.1. A kuratórium tagjai:

A kuratórium elnöke:

Kazárné Kalber Nikolett, 3432 Emőd, Petőfi út 59. sz. alatti lakos.

\*

A kuratórium tagjai:

Csiger Lajos

3400 Mezőkövesd, Balassi B. u. 5. szám alatti lakos;

Kinczel Brigitta

3400 Mezőkövesd, Szent László tér 11. 3. em. 5. a. szám alatti lakos;

Panyi Zoltán,

3400 Mezőkövesd, Cserfa u. 4. szám alatti lakos;

**Kaczvinszki Ferenc**

**3400 Mezőkövesd, Magdolna utca 88. szám alatti lakos**

##### 6.2. A Kuratórium működése, feladata, hatásköre:

A Kuratórium szükség szerint - de évente legalább egy alkalommal - ülésezik, üléseit a Kuratórium elnöke meghívó küldésével \* hívja össze, és az ülést az elnök vezeti le.

A meghívónak tartalmaznia kell

a) a jogi személy nevét és székhelyét;

b) az ülés idejének és helyszínének megjelölését;

c) az ülés napirendjét.

A napirendet a meghívóban olyan részletességgel kell feltüntetni, hogy a szavazásra jogosultak a tárgyalni kívánt témakörökben álláspontjukat kialakíthassák. A kuratórium az ülését az

alapítvány székhelyén tartja. Ha a kuratórium ülését nem szabályszerűen hívták össze, az ülést akkor lehet megtartani, ha az ülésen valamennyi részvételre jogosult jelen van, és egyhangúlag hozzájárul az ülés megtartásához. A kuratórium ülésén a szabályszerűen közölt napirenden szereplő kérdésben hozható határozat, kivéve, ha valamennyi részvételre jogosult jelen van és a napirenden nem szereplő kérdés megtárgyalásához egyhangúlag hozzájárul. A Kuratórium ülései nyilvánosak. A Kuratórium ülését akkor is össze kell hívni, ha azt legalább két kuratóriumi tag írásban kéri. Az ülésre szóló - napirendi pontokat tartalmazó - meghívót az ülés napját 8 nappal megelőzően kell a kuratórium tagjainak megküldeni.

A kuratórium akkor határozatképes, ha a kuratóriumi ülésen a kuratórium tagjainak több mint fele jelen van és az alapító befolyása alatt nem álló tagok vannak többségben.

A tagok vagy az alapítók a kuratórium ülésén szavazással hozzák meg határozataikat.

A határozat meghozatalakor nem szavazhat az,

a) akit a határozat kötelezettség vagy felelősség alól mentesít vagy a jogi személy terhére másfajta előnyben részesít;

b) akivel a határozat szerint szerződést kell kötni;

c) aki ellen a határozat alapján pert kell indítani;

d) akinek olyan hozzátartozója érdekelt a döntésben, aki a jogi személynek nem tagja vagy alapítója;

e) aki a döntésben érdekelt más szervezettel többségi befolyáson alapuló kapcsolatban áll; vagy

f) aki egyébként személyesen érdekelt a döntésben.

Az alapítók határozatukat a határozatképesség megállapításánál figyelembe vett szavazatok többségével hozzák meg, kivéve ha törvény vagy magasabb szintű jogszabály egyhangú szavazatot ír elő. Szavazategyenlőség esetén az elnök szavazata dönt.

A Kuratórium meghatározza a Közalapítvány éves munkatervét és költségvetését. A Kuratórium megvalósítja a közalapítványi célokat, dönt a Közalapítvány vagyonának felhasználásáról. A Kuratórium az induló vagyon 50 %-át használhatja fel a Közalapítvány működésével kapcsolatos költségek fedezetére, a Közalapítvány működőképességének megőrzése érdekében. A Kuratórium a célok megvalósítására közművelődési, technikai, gazdasági és egyéb kiszolgáló munkavállalókat alkalmaz. A munkavállalók felvételéről, béréről és egyéb juttatásáról az igazgató javaslata alapján a Kuratórium dönt.

A Kuratórium az alapítvány és a Közösségi Ház tevékenységéről évente beszámolót, valamint közhasznúsági jelentést készít. A beszámolót és a jelentést az elnök terjeszti a Kuratórium elé, amely annak megvitatása után dönt elfogadásáról. A beszámoló elkészítése az elnök feladata.

\* A Kuratórium üléséről készült jegyzőkönyvből a meghozott döntés, tartalmának, időpontjának és hatályának, illetve a döntést támogatók és ellenzők számarányának megállapíthatónak kell lennie.

A Kuratórium döntéseit az érintettekkel annak meghozatalát követő 15 napon belül írásban közli. Más személyek a döntések tartalmáról a Közalapítvány székhelyén található "jegyzőkönyvből" szerezhetnek tudomást, melyet bárki az elnökkel előzetesen egyeztetett időpontban megtekinthet.

A Közalapítvány működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba a Kuratórium elnökével történő előzetes egyeztetés szerint a Közalapítvány székhelyén bárki betekinthez.

A felvilágosítást és az iratbetekintést a vezető tisztségviselő a jogosult által tett írásbeli titoktartási nyilatkozat tételéhez kötheti. A vezető tisztségviselő megtagadhatja a felvilágosítást és az iratokba való betekintést, ha ez a közalapítvány üzleti titkát sértené, ha a felvilágosítást kérő a jogát visszaélészerűen gyakorolja, vagy felhívás ellenére nem tesz titoktartási nyilatkozatot. Ha a felvilágosítást kérő a felvilágosítás megtagadását indokolatlannak tartja, a nyilvántartó bíróságtól kérheti a közalapítvány kötelezését a felvilágosítás megadására.

A Közalapítvány működéséről, a Kuratórium döntéseiről, a szolgáltatás igénybevételének módjáról és a beszámolóról az elnök \* a székhelyen történő kifüggesztés által nyújt tájékoztatást.

A Kuratóriumi tagsági tisztség határozatlan időre szól. A Kuratórium tagjai díjazásban nem részesülnek.

A Kuratórium tagjának tisztsége megszűnik:

- a) a kuratórium tagjának e tisztségről való lemondásával,
- b) a kuratóriumi tag alapító általi visszahívásával,
- c) a Kuratórium tagjának halálával,
- d) a Közalapítvány megszűnésével.

ad.a.) A Kuratórium tagjának tisztségéről való lemondását a Kuratórium bármely tagjának írásban kell bejelenteni. A lemondást indokolni nem kell.

A Kuratóriumi tag tisztségének bármely okból való megszűnése esetén az alapító jogosult a Kuratórium új tagjának kijelölésére. Ha a Kuratórium tagjainak száma **három fő** alá csökken, a Kuratórium döntést nem hozhat.

Jelen alapító okirat mellékletét képezi a Kuratórium tagjainak írásbeli nyilatkozata, mely szerint a Kuratórium tagságára való felkérést elfogadták.

### 6.3. A Kuratórium tagjaival szembeni összeférhetlenségi rendelkezések:

Nem lehet vezető tisztségviselő (kuratóriumi tag) az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlélethez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült.

Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet.

Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől

Nem lehet vezető tisztségviselő az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig

-,

- a) amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,
- b) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,
- c) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,
- d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.

az ilyen közhasznú szervezet megszűnésétől számított három évig.

A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

#### 7./ A Közalapítvány Ellenőrző Bizottsága:

Az alapító a Közalapítvány működésének és gazdálkodásának ellenőrzésére 3 tagú ellenőrző bizottságot hoz létre. Az Ellenőrző Bizottság elnökét és tagjait az alapító jelöli ki határozatlan időre.

Az Ellenőrző Bizottság elnöke:

**Divinyi - Jakab Anett 3400 Mezőkövesd Bagoly utca 38. szám alatti lakos**

Az Ellenőrző Bizottság tagjai:

**Bótáné Szabó Krisztina 3400 Mezőkövesd Dinnye utca 9. szám alatti lakos**  
**Poór Tímea 3400 Mezőkövesd Nagy Pál utca 4. 3. em. 1. szám alatti lakos**

Nem lehet az ellenőrző bizottság elnöke vagy tagja olyan személy, akivel szemben a vezető tisztségviselőre vonatkozó kizáró ok áll fenn.

Nem lehet az ellenőrző bizottság elnöke vagy tagja, illetve könyvvizsgálója az a személy, aki

- a) az Alapító képviselője, az alapító döntéshozó szervének a tagja,
- b) az Alapítványnál e megbízásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
- c) aki az Alapítvány cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és a Társaság által tagjának a tagsági jogviszony alapján a létesítő okiratban foglaltaknak megfelelően nyújtott cél szerinti juttatást -, illetve
- e) az a)-c) pontban meghatározott személyek közeli hozzátartozója.

Az ellenőrző bizottság tagjai díjazásban nem részesülnek.

Az Ellenőrző Bizottság elnöke a kuratórium ülésén tanácskozási joggal vesz részt, az Ellenőrző Bizottság tagjai a kuratórium ülésén tanácskozási joggal vehetnek részt.

Az Ellenőrző Bizottság köteles a kuratóriumot tájékoztatni és annak összehívását kezdeményezni, ha az alábbiakról tudomást szerez:

- a közalapítvány működése során olyan jogszabálysértés vagy a közalapítvány érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény, mulasztás történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése a kuratórium döntését teszi szükségessé,
- vezető tisztségviselők felelősségét megállapító tény merült fel.

Ha a kuratóriumot az Ellenőrző Bizottság indítványára - annak megtételétől számított 30 napon belül - nem hívták össze, a kuratórium összehívására az ellenőrző bizottság is jogosult.

Ha a kuratórium a törvényes működés helyreállítása érdekében a szükséges intézkedéseket nem teszi meg, az Ellenőrző Bizottság köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó szervet.

Az Ellenőrző Bizottság a vezető tisztségviselőktől jelentést, a közalapítvány munkavállalóitól tájékoztatást vagy felvilágosítást kérhet, továbbá a közalapítvány könyveibe és irataiba betekinthes, azokat megvizsgálhatja.

Az Ellenőrző Bizottság üléseit szükség szerint, de évente legalább egy alkalommal tartja.

Az Ellenőrző Bizottság határozatképes, ha valamennyi tagja jelen van. A Bizottság határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza, szavazategyenlőség esetén az elnök szavazata dönt.

Az Ellenőrző Bizottság üléseit az elnökírásban, az ülést megelőző 8 nappal korábban, a napirendi pontok közzétételével hívja össze.

Az üléseket az Ellenőrző Bizottság elnöke vezeti, gondoskodik az ülések jegyzőkönyveinek elkészítéséről.

Határozatképtelenség esetén az ülést 15 napon belül újra össze kell hívni változatlan napirenddel.

#### 8./ A Közalapítvány képviselője és a bankszámla feletti rendelkezés joga:

8.1. Az Közalapítvány képviselőjére Kazárné Kalber Nikolett a Kuratórium elnöke önállóan jogosult.\*

8.2. A közalapítvány bankszámlája feletti rendelkezésre a kuratórium elnöke önállóan jogosult.\*

#### 9./ A Közalapítvány működése, az közalapítványi vagyon felhasználása:

A Közalapítvány működése szabályzatokban és ügyrendekben leírt szabályok szerint történik. A Közalapítvány céljainak megvalósításához adományokat gyűjt, illetve pályázatokat nyújt be.

A Közalapítvány vagyonának felhasználása és az abból történő kifizetés csak és kizárólag jelen alapító okiratban foglalt célokra történhet, készpénz formájában, vagy átutalással, a Kuratórium által elfogadott költségvetésének megfelelően.

#### 10./ A Közalapítvány megszűnése:

A Közalapítvány megszűnése esetén a Közalapítvány vagyona - a hitelezők kielégítése után - a Közalapítvány alapítóját illeti meg azzal, hogy azt az alapító köteles a megszűnt Közalapítvány céljához hasonló célra fordítani, és erről a nyilvánosságot tájékoztatni.

#### 11./ Bírósági nyilvántartásba vétel:

Az alapító tudomásul veszi, hogy a Közalapítvány érvényességéhez az alapító az alapító okirat bírósági nyilvántartásba vétele szükséges. A Közalapítvány jogi személyiségét bírósági nyilvántartásba vétellel nyeri el.

#### 12./ Az alapító okirat módosítása:

Jelen alapító okiratot az alapító módosíthatja.

#### 13./ Irányadó jogszabályok:

Az Alapító Okirat által nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (Civil törvény), a civil szervezetek gazdálkodása, az adománygyűjtés és a közhasznúság egyes kérdéseiről szóló 350/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet, és az egyéb Alapítványi tárgyú jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

**Kelt Mezőkövesden, 2023. év ..... hó ..... napján**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata  
alapító  
képviselőiben: dr. Fekete Zoltán polgármester**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
75/2023. (IV.26.) határozata**

**az Illyés Gyula u. 8. 3/2. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról**

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd, Illyés Gyula út 8. 3/2. szám alatti komfortos bérlakás tekintetében bérleti szerződést köt Nagy Imrével 2023. május 1. napjától 2024. április 30. napjáig terjedő időtartamra.

A lakás bérleti díja 50.445 Ft/hó.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírásával összefüggő intézkedések megtételére.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** azonnal

**Dr. Jakab Orsolya sk.**  
jegyző

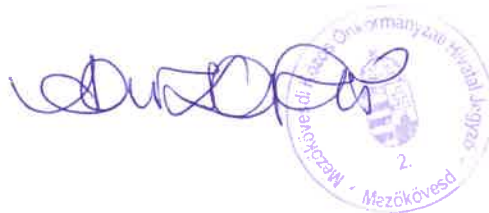
**Dr. Fekete Zoltán sk.**  
polgármester

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács Norbert sk.**  
települési képviselő

**Molnár Istvánné sk.**  
települési képviselő

**Kiadmány hitelül:**





**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
76/2023. (IV.26.) határozata**

**az Mátyás király út 142. 2/14. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról**

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd, Mátyás király út 142. 2/14. szám alatti összkomfortos bérlakás tekintetében bérleti szerződést köt Matusekné Kiss Mónikával 2023. május 1. napjától 2024. április 30. napjáig terjedő időtartamra.  
A lakás bérleti díja 30.888 Ft/hó.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírásával összefüggő intézkedések megtételére.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** azonnal

**Dr. Jakab Orsolya sk.**  
jegyző

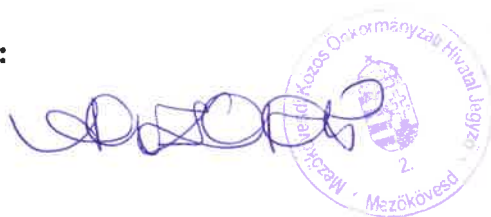
**Dr. Fekete Zoltán sk.**  
polgármester

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács Norbert sk.**  
települési képviselő

**Molnár Istvánné sk.**  
települési képviselő

**Kiadmány hitelül:**



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
77/2023. (IV.26.) határozata**

**a Mártírok u. 29/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról**

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd, Mártírok u. 29/1. szám alatti komfortos bérlakás tekintetében bérleti szerződést köt Sereg Péternével  
2023. május 1. napjától 2024. április 30. napjáig terjedő időtartamra.

A lakás bérleti díja 21.216 Ft/hó.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírásával összefüggő intézkedések megtételére.

**Felelős:** jegyző

**Határidő:** azonnal

**Dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester**

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács Norbert sk.  
települési képviselő**

**Molnár Istvánné sk.  
települési képviselő**

**Kiadmány hitelül:**



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
78/2023. (IV.26.) határozata**

**a Gaál István u. 8. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról**

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd, Gaál István u. 8. szám alatti 56 m<sup>2</sup> alapterületű szociális bérlakás tekintetében bérleti szerződést köt Paczók Emil és Paczók Emilnével 2023. május 1. napjától 2024. április 30. napjáig terjedő időtartamra.  
A lakás bérleti díja 30.464 Ft/hó.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírásával összefüggő intézkedések megtételére

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Dr. Jakab Orsolya sk.**  
jegyző


**Dr. Fekete Zoltán sk.**  
polgármester

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács Norbert sk.**  
települési képviselő

**Molnár Istvánné sk.**  
települési képviselő

**Kiadmány hitelül:**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
79/2023. (IV.26.) határozata**

**Matyó Kutyás Klub kérelme a 1926/1 hrsz. terület részének hasznosításáról**

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd belterület 1926/1 hrsz.-ú ingatlan 30 x 50 méteres elkerített terület részét a Matyó Kutyás Klub önszerveződő civil közösség részére bérbe adja 2023. június 1. napjától 2024. május 31. napjáig terjedő időtartamra azzal, hogy a Klub a területet tisztán tartja, gyommentesíti és gondozza. A bérleti díj bruttó 5.000 Ft/hó.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester**

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács Norbert sk.  
települési képviselő**

**Molnár Istvánné sk.  
települési képviselő**

**Kiadmány hitelül:**

A handwritten signature in blue ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text 'Mezőkövesd Város Önkormányzata Hivatali Jegy' and 'Mezőkövesd' at the bottom, with a central emblem and the number '2'.

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
80/2023. (IV.26.) határozata**

**3/6 hrsz-ú ingatlan telekalakításáról**

- 1.) A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd, belterület 3/6 hrsz-ú kivett vásártér megnevezésű ingatlan megosztását a mellékelt változási vázrajz alapján elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a megosztás után kialakuló 3/16 hrsz-ú ingatlan közforgalom elől elzárt magánútként legyen bejegyezve a földhivatali nyilvántartásba.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további intézkedések megtételére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**Dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző**

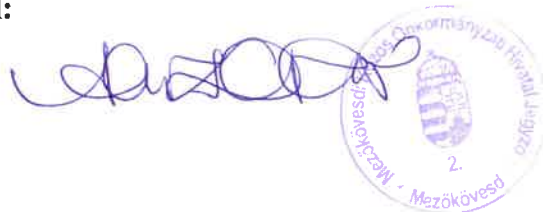
**Dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester**

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács Norbert sk.  
települési képviselő**

**Molnár Istvánné sk.  
települési képviselő**

**Kiadmány hitelül:**



VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 3/6 hrsz.-ú földrészlet MEGOSZTÁSARÓL

Méretarány: 1:2500

Hrsz.	Változás előtti állapot			Változás utáni állapot				Műhelyszám					
	Alrészlet nr.	terület m <sup>2</sup>	AK	Alrészlet nr.	terület m <sup>2</sup>	AK	Statisztikai és egyéb jogok						
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
		mbv.ágo	Mf	AK	3/11	kv.építés beépítési ter.	0,3834	0,00			vezeték, 100 m <sup>2</sup> építési terület, 100 m <sup>2</sup> terület, 3525 Miskolc, útvesztő A. v. 36. 3/11/2/2011.05.08.		
3/9	kv.építés vándúr	-	4,8904	0,00	3/12	kv.építés beépítési ter.	-0,4881	0,00			vezeték, 100 m <sup>2</sup> építési terület, 100 m <sup>2</sup> terület, 3525 Miskolc, útvesztő A. v. 36. 3/12/2/2012.10.26.		
					3/13	kv.építés vándúr	-	2,0457	0,00		vezeték, 100 m <sup>2</sup> építési terület, 100 m <sup>2</sup> terület, 3525 Miskolc, útvesztő A. v. 36. 3/13/2/2012.10.26.		
					3/14	kv.építés beépítési ter.	-	0,5353	0,00		vezeték, 40 m <sup>2</sup> terület, 100 m <sup>2</sup> terület, 3525 Miskolc, útvesztő A. v. 36. 3/14/2/2012.10.26.		
					3/15	kv.építés vándúr	-	0,6356	0,00		vezeték, 100 m <sup>2</sup> építési terület, 100 m <sup>2</sup> terület, 3525 Miskolc, útvesztő A. v. 36. 3/15/2/2012.10.26.		
					3/16	kv.építés beépítési ter.	-	0,0714	0,00		vezeték, 40 m <sup>2</sup> terület, 100 m <sup>2</sup> terület, 3525 Miskolc, útvesztő A. v. 36. 3/16/2/2012.10.26.		
					3/17	kv.építés vándúr	-	0,4329	0,00		vezeték, 100 m <sup>2</sup> építési terület, 100 m <sup>2</sup> terület, 3525 Miskolc, útvesztő A. v. 36. 3/17/2/2012.10.26.		
összesen:				4,8904	0,00	4,8904	0,00						

A változás elismertetését megelőzően tétel:

A helyszín szemrevételező és fotódokumentációs felvétele. Ez a számok a területüket szemlélteti egy ábrán felvétele.

Mészőkövesd, 2023. május 10. nap

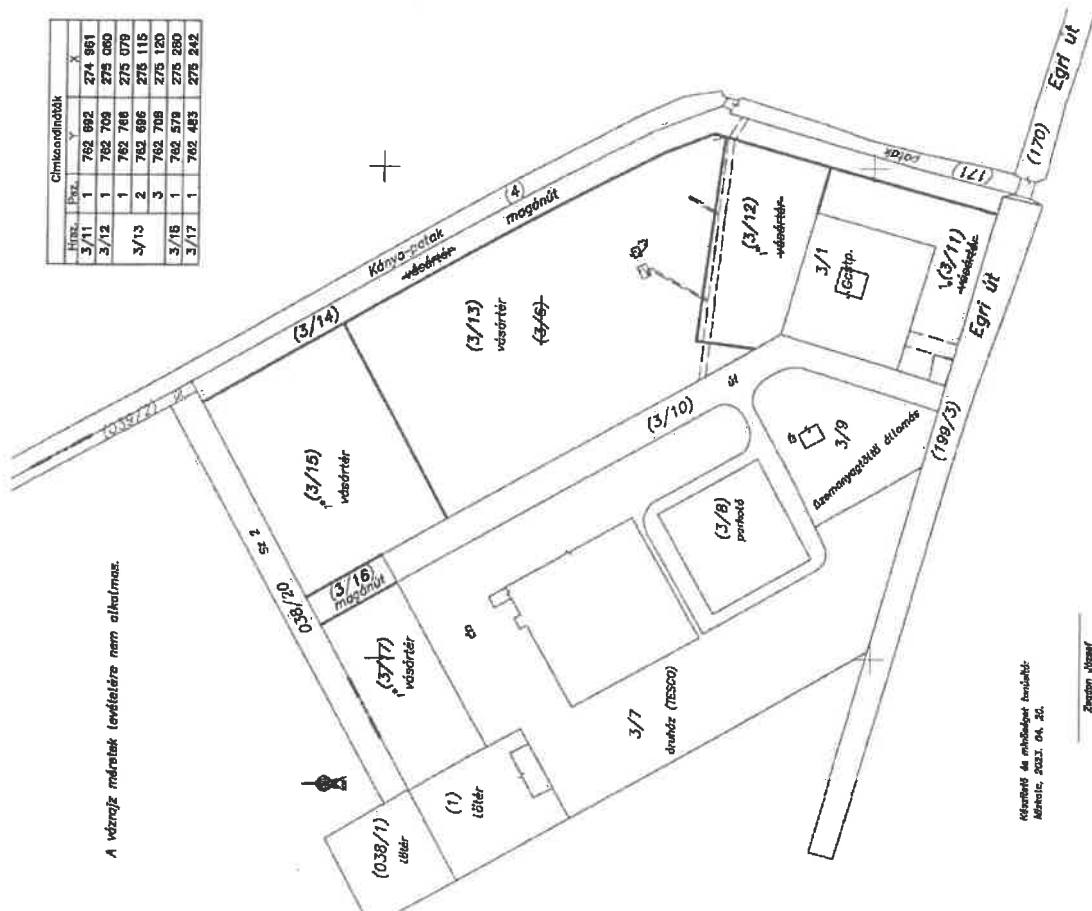
Zsuzsanna Mészáros  
Érkezési dátum: 4/28/2013  
Helyi rend. méretarány: 1:2500/22

Mészőkövesd, 2023. május 10. nap

Helyi rend. méretarány:

Helys.	Helys.	Y	X
3/11	1	762 892	274 951
3/12	1	762 709	275 000
3/13	2	762 768	275 079
3/15	3	762 696	275 116
3/16	1	762 708	275 120
3/17	1	762 493	275 242

A vázrajz méretarány levezetése nem alkalmas.



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
81/2023. (IV.26.) határozata**

**AGRITURF 2022 Zrt. székhelyváltása, Eötvös u. 1. szám alatti nem lakás célú  
helyiség bérletének megszüntetéséről**

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd Város Önkormányzata és az AGRITURF 2022 Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Cg. 05-10-000677, adószám: 27820849-2-05) között megkötött bérleti szerződést a Mezőkövesd, Eötvös u. 1. szám alatti 4705 hrsz-ú ingatlan tekintetében közös megegyezéssel megszünteti 2023. április 30. napjával.

2./ A Képviselő-testület hozzájárul, hogy az AGRITURF 2022 Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Cg. 05-10-000677, adószám: 27820849-2-05) székhelyét a Mezőkövesd, külterület 0220/3 hrsz-ú ingatlanra jegyeztesse be.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Dr. Jakab Orsolya sk.**  
jegyző

**Dr. Fekete Zoltán sk.**  
polgármester

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács Norbert sk.**  
települési képviselő

**Molnár Istvánné sk.**  
települési képviselő

**Kiadmány hitelül:**

