

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
110/2023. (VI.21.) határozata
Napirend megállapítása**

1. Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (III.01.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető

2. Mezőkövesdi Széchenyi István Katolikus Technikum, Szakképző Iskola és Gimnázium térítésmentes tulajdonba adása az Egri Főegyházmegye részére

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: dr. Jakab Orsolya jegyző

3. Mezőkövesd Városi Önkormányzat Rendelőintézete Térítési Díj Szabályzatának kiegészítése új laborvizsgálatok bevezetése miatt

Előadó: Dombrádi Erika főigazgató

4. Szent István királyunk tiszteletére rendezendő városi ünnepség programja és költségvetése

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Kazárné Kalber Nikolett KÖZKINCS-TÁR ügyvezető igazgató
Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens

5. A Mezőkövesdi Polgárőrség Egyesülete támogatási kérelmének elbírálása

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens

6. A Mezőkövesdi Rendőrkapitányság támogatási kérelmének elbírálása

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens

7. A XXIV. Országos Mezőgazdasági Gépésztalálkozó támogatása

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens

8. Mezőkövesd Településrendezési eszközök módosítása – Mezőkövesd Város önkormányzata érdekkörébe tartozó változtatások

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Toma Tibor főépítész

9. Mezőkövesd Településrendezési eszközök módosítása – Meggy utcai ipari terület előkert mértékének módosítása

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Toma Tibor főépítész

10. Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítás véleményezési szakasz ismertetése, elfogadása, lezárása – Napelem park 0246/20 hrsz. ingatlanon – Oláh Péter ügyében

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Toma Tibor főépítész

11. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása

11/1. Illyés Gyula u. 8. 1/1. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetése

11/2. Illyés Gyula u. 8. 3/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása

11/3. Eötvös u. 13. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása

11/4. Szent László tér 19. 1/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása

11/5. Mátyás király út 68. 2/2. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetése

11/6. 2211 hrsz-ú Lajos köz egy szakaszának lezárása

11/7. Morvay János u. 1. szám alatti nem lakás célú helyiség hasznosítása (Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Főügyészség)

11/8. Morvay János u. 1. szám alatti nem lakás célú ingatlan hasznosítása (B&B Patika Bt.)

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Monoki Edit Katalin vagyongazdálkodási referens

12. Indítványok, javaslatok

ZÁRT ÜLÉS

13. Lakáscélú támogatási kérelmek elbírálása

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: dr. Geri Árpád aljegyző

14. „Mezőkövesd Város Díszpolgára” kitüntető cím adományozása

Előadó : Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság elnöke
Referens: Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens

15. Gyógyhely termékfejlesztési stratégia készítőjének kiválasztása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Vinter Szilárd városfejlesztési és városüzemeltetési irodavezető

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Csirmaz József sk.
települési képviselő

Csirmaz Zsolt sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
111/2023. (VI.21.) határozata**

**Jelentés a 2023. május 31-ig lejárt határidejű képviselő-testületi
döntések végrehajtásáról**

- 1.) Képviselő-testület elfogadja a 157/2022. (X.26.); 177-178/2022. (XI.30.); 36/2023. (II.28.); 54/2023. (III.29.); 86-95, 99, 100, 102, 103, 105-109/2023. (V.31) számú határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.
- 2.) A Képviselő-testület a 42/2022. (IV.06.); 33/2023. (II.28.); 50/2023. (III.29.); 67/2023. (IV.26.), 96-98, 101/2023. (V.31.) határozatok végrehajtásáról szóló jelentést azzal fogadja el, hogy a végrehajtást követően a polgármester ismételt tájékoztatást.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Csirmaz József sk.
települési képviselő

Csirmaz Zsolt sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
112/2023. (VI.21.) határozata**

**Mezőkövesdi Széchenyi István Katolikus Technikum, Szakképző Iskola és Gimnázium
Egri Főegyházmegye részére történő térítésmentes tulajdonba adásáról**

1./ A Képviselő-testület a Mezőkövesd Város Önkormányzatának 1/1 arányú kizárólagos tulajdonában lévő 3400 Mezőkövesd, belterület 2747/1 hrsz-ú 9988 m² alapterületű kivett iskola megnevezésű ingatlant, valamint az abban található, vagy ahhoz tartozó az Önkormányzat tulajdonát képező ingóságok tulajdonjogát az egyházak hitéleti és közcélú tevékenységének anyagi feltételiről szóló 1997. évi CXXIV. törvényt 11/A §-ában foglaltak alapján közcélú adományként az Egri Főegyházmegye részére térítésmentesen átruházza a határozat 1. melléklete szerinti szerződéstervezet alapján.

2./ Az ingatlan tulajdonba adása azzal a feltétellel történik, hogy az Egri Főegyházmegye vállalja, hogy a főépület első emeletén a lépcsőforduló után jobbra a második 20 m² alapterületű orvosi szoba megnevezésű helyiséget határozatlan időre térítésmentes használatba adja az önkormányzat részére védőnői, iskolaegészségügyi feladatok ellátása érdekében. Az Egri Főegyházmegye hozzájárul, hogy az önkormányzat fenntartóváltás esetén, az új fenntartó részére térítésmentes használatba adja a helyiséget egészségügyi tevékenység ellátása céljából.

3./ A Képviselő-testület az ingatlanok forgalmi értékét a piaci összehasonlító módszer elvét alapul véve az alábbiak szerint határozza meg:

Az ingatlan súlyozott átlag alapján kiszámított forgalmi értéke: 1.673.000.000 Ft.

4./ Az önkormányzat az Egri Főegyházmegye részére térítésmentes tulajdonba adja a határozati javaslat 2. mellékletét képező tárgyi eszközöket, számítógépes programokat.

5./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő

Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Csirmaz József sk.
települési képviselő

Csirmaz Zsolt sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
113/2023. (VI.21.) határozata**

**Mezőkövesd Városi Önkormányzat Rendelőintézete Térítési Díj Szabályzatának
kiegészítéséről új laborvizsgálatok bevezetése miatt**

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Mezőkövesd Városi Önkormányzat Rendelőintézetének Térítési Díj Szabályzatának módosításával kapcsolatban az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a Mezőkövesd Város Önkormányzat Rendelőintézete Térítési Díj Szabályzata 3. melléklet helyébe jelen határozat 1. mellékletében foglaltak szerinti 1. függelék lép, ezzel egyidőben a mellékletek számozása is értelemszerűen változik.
2. Felhatalmazza a Polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Csirmaz József sk.
települési képviselő**

**Csirmaz Zsolt sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
114/2023. (VI. 21.) határozata**

**A Szent István királyunk tiszteletére rendezendő városi ünnepség programjáról és
költségvetéséről**

- 1.) A Képviselő-testület elfogadja a Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. szervezésében megvalósuló Szent István királyunk tiszteletére rendezendő városi ünnepség programtervét és a rendezvényhez szükséges anyagi forrást 10.259.500 Ft összegben biztosítja az önkormányzat 2023. évi költségvetésének 34. mellékletében szereplő 3.7.2. Előre nem tervezett feladatokra előirányzott összeg átcsoportosításával.
- 2.) A Képviselő-testület a rendezvény megszervezésével és lebonyolításával a Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft-t bízta meg.
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. ügyvezető igazgató

Határidő: értelem szerint

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Csirmaz József sk.
települési képviselő

Csirmaz Zsolt sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
115/2023. (VI.21.) határozata**

A Mezőkövesdi Polgárőrség Egyesülete támogatási kérelmének elbírálásáról

1. A Képviselő-testület a **Mezőkövesdi Polgárőrség Egyesülete** 2023. évi működéséhez szükséges támogatást 1.000.000 Ft összegben biztosítja, az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének Általános tartalék kerete terhére.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Csirmaz József sk.
települési képviselő**

**Csirmaz Zsolt sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
116/2023. (VI.21.) határozata**

A Mezőkövesdi Rendőrkapitányság támogatási kérelmének elbírálásáról

1. A Képviselő-testület a **Mezőkövesdi Rendőrkapitányság** 2023. évi működéséhez szükséges támogatást 7.000.000 Ft összegben biztosítja, az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének Általános tartalék kerete terhére.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Csirmaz József sk.
települési képviselő**

**Csirmaz Zsolt sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
117/2023. (VI.21.) határozata**

A XXIV. Országos Mezőgazdasági Gépésztalálkozó támogatásáról

1. A Képviselő-testület a Mezőgazdasági Gépmúzeumért Közhasznú Alapítvány által megrendezésre kerülő XXIV. Országos Mezőgazdasági Gépésztalálkozó rendezvényéhez szükséges anyagi forrást 900.000 Ft összegben biztosítja az önkormányzat 2023. évi költségvetésének 34. mellékletében szereplő 3.7.2. Előre nem tervezett feladatokra előirányzott összeg átcsoportosításával.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Csirmaz József sk.
települési képviselő**

**Csirmaz Zsolt sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
118/2023. (VI.21.) határozata**

**Mezőkövesd Településrendezési eszközök módosításáról -
Mezőkövesd Város önkormányzata érdekkörébe tartozó változtatások**

1. A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és egyetért a Településrendezési eszközök előterjesztésben foglaltak szerinti módosításával.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert szükséges intézkedések megtételére.
3. A Képviselő-testület felkéri a főépítést, hogy a tervezés szakmai felügyeletét lássa el, és az elkészült tervdokumentációt jóváhagyásra a Képviselő-testületnek nyújtsa be.
4. A Képviselő-testület a tervezői költségek fedezetét, 800.000.- + 27 % ÁFA Ft-ot (azaz bruttó 1.016.000.- Ft-ot) az önkormányzat a 2023. évi költségvetés terhére biztosítja.
5. A tervezett módosítások elvégzéséhez, illetve rendelettel történő elfogadásához Mezőkövesd Város Önkormányzata az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény által biztosított változtatási tilalom eszközével él.

Felelős: polgármester, főépítész

Határidő: azonnal

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Csirmaz József sk.
települési képviselő**

**Csirmaz Zsolt sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
119/2023. (VI.21.) határozata**

**Mezőkövesd Településrendezési eszközök módosításáról –
Meggy utcai ipari terület előkert mértékének módosítása**

1. A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és egyetért a területrészen beruházás lehetőségét elősegítően az előkert mértékének a Településrendezési eszközökben ezen célra szolgáló módosításával.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
3. A Képviselő-testület felkéri a főépítészt, hogy a tervezés szakmai felügyeletét lássa el, és az elkészült tervdokumentációt jóváhagyásra a Képviselő-testületnek nyújtsa be.

Felelős: polgármester, főépítész

Határidő: azonnal

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Csirmaz József sk.
települési képviselő**

**Csirmaz Zsolt sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
120/2023. (VI.21.) határozata**

**Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosításhoz
szükséges véleményezési szakaszának ismertetéséről, elfogadásáról, és lezárásáról –
Napelem park 0246/20 hrsz. ingatlanon - Oláh Péter ügyében**

A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta, és döntött a Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítás véleményezett munkarészeinek javításáról, kiegészítéséről, pontosításáról és a véleményezési szakasz lezárásáról.

A képviselő-testület, a város módosításban érintett területére vonatkozó, településszerkezeti eszközök módosításával kapcsolatos eljárásban beérkezett észrevételekkel kapcsolatban, a következő döntéseket hozza:

1. Mezőkövesd Város Önkormányzata az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. §-a alapján Mezőkövesd város településrendezési eszközeit a határozat 1. sz. mellékletét képező tartalommal módosítani kívánja. A módosítás tárgya fotovoltaikus erőmű kialakítása a 0246/20 helyrajzi számú területen. A módosítási eljárás során lefolytatásra került a 419/2021 (VII.15.) kormányrendeletben előírt véleményezési szakasz. A beérkezett vélemények a határozat 2. sz. mellékletét, a releváns vélemények összefoglalását tartalmazó táblázat a határozat 3. sz. mellékletét képezi.
2. A képviselő testület szükségesnek tartja a településrendezési tervek módosítására készült tervdokumentáció javítását, illetve kiegészítését az állami főépítész azon módosító javaslatának megfelelően, amely a táblázatban fel vannak tüntetve.
3. Mivel a 2. pontban megjelölteken túlmenően nem érkeztek olyan észrevételek, amelyek a településrendezési eszközök módosítására elkészült dokumentáció javítását vagy kiegészítését tenné szükségessé, a képviselő-testület a véleményezési szakaszt lezártnak tekinti.

A tervezett kiegészítésekkel, javításokkal, indoklással egyetért, ezzel együtt a tervdokumentáció véglegesítését elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a véleményezési szakasz lezárását követően a településrendezési eszköz tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón küldje meg végső szakmai véleményezésre az állami főépítésznek.

Felelős: polgármester, főépítész

Határidő: azonnal

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Csirmaz József sk.
települési képviselő

Csirmaz Zsolt sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
121/2023. (VI.21.) határozata az
Illyés Gyula u. 8. 1/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról**

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy az Önkormányzat és Bódi Tamás között a Mezőkövesd, Illyés Gyula u. 8. 1/1. szám alatti 200/59/A/5 hrsz-ú 56 m² alapterületű önkormányzati bérlakás vonatkozásában határozott időre megkötött bérleti szerződést 2023. június 30. napjával közös megegyezéssel megszünteti.

2./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta a Mezőkövesd, Illyés Gyula u. 8. 1/1. szám alatti 200/59/A/5 hrsz-ú 56 m² alapterületű költségelven kiadható komfortos lakást – melynek bérleti díja 47.880 Ft/hó, közös költség 9.000 Ft/hó – bérbe adja a Mezőkövesdi Kézilabda Club (képviseli: Szabó János elnök, cím: 3400 Mezőkövesd, Kavicsos tó u. 9.,) részére 2023. július 01. napjától 2024. június 30. napjáig azzal, hogy bérlő köteles előre egy összegben 3 havi kauciót megfizetni.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Csirmaz József sk.
települési képviselő

Csirmaz Zsolt sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
122/2023. (VI.21.) határozata**

az Illyés Gyula u. 8. 3/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és az Önkormányzat a Mezőkövesd, Illyés Gyula u. 8. 3/1. szám alatti 56 m² alapterületű komfortos bérlakásra vonatkozóan bérleti szerződést köt Szerencsi Szabolccsal (cím: Mezőkövesd, Illyés Gyula u. 8. 3/1. szám) 2023. július 1-től 2024. június 30-ig szóló időtartamra.
Bérleti díj 47.880 Ft/hó.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Csirmaz József sk.
települési képviselő**

**Csirmaz Zsolt sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
123/2023. (VI.21.) határozata**

az Eötvös u. 13. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és az Önkormányzat a Mezőkövesd, Eötvös u. 13. szám alatti 68 m² alapterületű szociális alapon bérlébe adható komfortos bérlakásra vonatkozóan bérleti szerződést köt Gecse Jánossal (cím: Mezőkövesd, Eötvös u. 13. szám) 2023. július 1-től 2024. június 30-ig szóló időtartamra.
Bérleti díj 36.992 Ft/hó.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Csirmaz József sk.
települési képviselő**

**Csirmaz Zsolt sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
124/2023. (VI.21.) határozata**

a Szent László tér 19. 1/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Mezőkövesd, Szent László tér 19. 1/1. szám alatti, 50 m² alapterületű komfortos közérdekből bérbe adható bérlakást - melynek bérleti díja 43.050 Ft/hó – a Mezőkövesdi Kézilabda Club (képviseli: Szabó János elnök, cím: 3400 Mezőkövesd, Kavicsos tó u. 9.) részére bérbe adja, 2023. július 20. napjától 2024. július 19. közötti időtartamra.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Csirmaz József sk.
települési képviselő**

**Csirmaz Zsolt sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
125/2023. (VI.21.) határozata**

**a Mátyás király út 68. 2/2. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének
közös megegyezéssel történő megszüntetéséről**

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy az Önkormányzat és Rajna Lóránt között a Mezőkövesd, Mátyás király út 68. 2/2. szám alatti 1068/2/A/6 hrsz-ú 39 m² alapterületű önkormányzati bérlakás vonatkozásában határozott időre megkötött bérleti szerződést 2023. június 30. napjával közös megegyezéssel megszünteti.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Csirmaz József sk.
települési képviselő**

**Csirmaz Zsolt sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
126/2023. (VI.21.) határozata**

a 2211 hrsz-ú Lajos köz egy szakaszának lezárásáról

1.) A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és hozzájárul ahhoz, hogy az Lajos köz 14. és Lajos köz 16. szám alatti ingatlanok tulajdonosai a lakóházaik közötti 2211 hrsz-ú Lajos köz egy szakaszát – a 2297 hrsz-ú Gergely utca határvonalától a Lajos köz 14. szám alatti ingatlan határvonaláig - a mellékelt térkép alapján lekerítsék, az alábbi feltételekkel:

- a) A Képviselő-testület a használat időtartamát határozatlan időtartamban határozza meg, 30 napos felmondási idő kikötése mellett. A használat időtartama alatt a használók a használt területen épületet, építményt nem építhetnek.
- b) Amennyiben az önkormányzat az út használatáról másképpen dönt, úgy a használók 30 napon belül kötelesek a lezárást megszüntetni, a területet eredeti állapotában az önkormányzat rendelkezésére bocsátani.
- c) A Képviselő-testület a területet térítésmentesen adja használatba, ellenben a használóknak kötelezettséget kell vállalniuk arra, hogy a közterületet gondozzák, tisztán tartják, a hulladékot elszállítatják.
- d) Használók vállalják, hogy a lezárást saját költségükön végzik el.
- e) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelem szerint

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Csirmaz József sk.
települési képviselő**

**Csirmaz Zsolt sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
127/2023. (VI.21.) határozata**

**a Morvay János u. 1. szám alatti nem lakás célú helyiségek hasznosításáról (B-A-Z
Vármegyei Főügyészség)**

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Mezőkövesd, Morvay János u. 1. szám alatti 1508/A/2-7 hrsz-ú társasház emeletén található összesen 203,28 m² alapterületű irodahelyiségek és az udvaron található 1 db nyitott parkoló, valamint 1 db fedett parkoló használatára vonatkozóan bérleti szerződést köt a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Főügyészséggel (képviseli: dr. Miskolci László főügyész, székhely: 3525 Miskolc, Dózsa György u. 5-7.) 2023. augusztus 1-től 2028. július 31-ig terjedő időtartamra. Bérleti díj az irodahelyiségek esetében bruttó 337.531 Ft/hó, parkolóhelyek bruttó 24.335 Ft/hó, és a közös költség bruttó 17.780 Ft/hó.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Csirmaz József sk.
települési képviselő**

**Csirmaz Zsolt sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
128/2023. (VI.21.) önkormányzati határozata**

**az Morvay János u. 1. szám alatti nem lakás célú helyiség hasznosításáról
(B & B Patika Bt.)**

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd, Morvay János u. 1. szám alatti ingatlan „B jelű melléképületében található 12.10 m² alapterületű nem lakás célú ingatlant bérbe adja a B & B Patika Bt. (képviseli: Dr. Bán Margit, cím: 3400 Mezőkövesd, Mátyás király út 108.) részére 2023. július 1-től 2028. június 30-ig terjedő időtartamra. A helyiség bérleti díja 15.000 Ft/hó.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Csirmaz József sk.
települési képviselő**

**Csirmaz Zsolt sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:

The image shows a handwritten signature in blue ink and a circular official seal. The seal contains the text 'Mezőkövesd Város Önkormányzata' and 'Képviselő-testület' around a central emblem.