

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
ZÁRT ülésen hozott
139/2023. (IX.21.) határozata**

Napirend megállapítása

ZÁRT ÜLÉS

1. A Mezőkövesd külterület 0220/4, 0220/5 és 0220/6 helyrajzi számok alatt nyilvántartott ingatlanokon fennálló önkormányzati tulajdoni hányadok együttes átruházására vonatkozó pályázat elbírálása

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: dr. Jakab Orsolya jegyző

2. A 0248 és a 0449 hrsz-ú ingatlanok értékesítése

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Monoki Edit Katalin vagyongazdálkodási referens

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Lázárné Kozma Dóra sk.
települési képviselő**

**Molnár Istvánné sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
ZÁRT ülésen hozott
140/2023. (IX.21.) határozata**

Mezőkövesd külterület 0220/4, 0220/5 és 0220/6 helyrajzi számok alatt nyilvántartott ingatlanokon fennálló önkormányzati tulajdoni hányadok együttes átruházására vonatkozó pályázat elbírálásáról

- 1./ Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Mezőkövesd külterület 0220/4, 0220/5 és 0220/6 helyrajzi számok alatt nyilvántartott ingatlanokon fennálló 5/6 eszmei hányad arányú tulajdonjogának együttes átruházására vonatkozó pályázati eljárásra benyújtott pályázat érvényes.
- 2./ Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkövesd külterület 0220/4, 0220/5 és 0220/6 helyrajzi számok alatt nyilvántartott ingatlanokon fennálló 5/6 eszmei hányad arányú tulajdonjogát együttesen átruházza az FRS Properties Ingatlanforgalmazó Zrt. - székhelye:1191 Budapest, Vak Bottyán utca 75/A-C. III. emelet 21.; képviseli: dr. Hidas Emese vezérigazgató - vevő részére. A pályázati eljárás eredményes.
- 3./ Az ingatlanok együttes vételárát a Képviselő-testület 2.100.000.000 Ft-ban, kettőmilliárd-egyszázmillió forintban állapítja meg.
- 4./ A Képviselő-testület az adásvételi szerződés megkötésével, valamint a Magyar Állam, illetve a Miskolc Vármegyei Jogú Város Önkormányzata, mint tulajdonostárs elővásárlási jogának gyakorlásával kapcsolatos intézkedések megtételével a DEMETER Ügyvédi Irodát (képviselében dr. Demeter István ügyvéd, székhely: 3526 Miskolc, Arany János tér 1. F. III/9.) bízta meg.
- 5./ A Pályázatot lebonyolító szervezet költségeit, illetve az Adásvételi Szerződés elkészítésével járó valamennyi költséget nyertes ajánlattevő köteles megfizetni.
- 6./ A képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Lázárné Kozma Dóra sk.
települési képviselő**

**Molnár Istvánné sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:



Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
ZÁRT ülésen hozott
141/2023. (IX.21.) határozata

a 0248 és 0449 hrsz-ú ingatlanok értékesítéséről

1.) A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd Város Önkormányzatának 5/6-od tulajdonában álló Mezőkövesd, külterület 0248 hrsz-ú 4918 m² területű kivett belső irányfény megnevezésű ingatlan 5/6-od tulajdonrészét 3.500.000 Ft vételáron, illetve a Mezőkövesd külterület 0449 hrsz-ú 2972 m² területű kivett belső irányfény megnevezésű ingatlan 5/6-od tulajdonrészét 2.500.000 Ft vételáron értékesíti a FRS Properties Ingatlanforgalmazó Zrt. (székhely: 1191 Budapest, Vak Bottyán u. 75. A-C. III. emelet 21., képviseli: dr. Hidas Emese vezérigazgató) részére. Vevő az értékesítéssel kapcsolatos összes költséget köteles megfizetni.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Lázárné Kozma Dóra sk.
települési képviselő

Molnár Istvánné sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

 