

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2025. (IX.4.) önkormányzati rendelete**

**Mezőkövesd Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában lévő
önkormányzati lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletének, a lakbérek
mértékének megállapításáról szóló 3/2017. (II.23.) önkormányzati rendeletének
módosításáról**

[1] Az eltelt időszakban kevesebb igény érkezik szakemberek lakhatásának biztosításával kapcsolatosan, így az üresen maradó 3 db ingatlant célszerű átminősíteni piaci alapon, pályázat útján bérbe adható lakások közé. Az átsorolás lehetővé teszi, hogy sokkal szélesebb réteg tudjon önkormányzati lakáshoz jutni a jövőben.

[2] Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2024. (IX.05.) önkormányzati rendeletének 3. melléklet IV. d) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottságának, valamint a 2. melléklet IV. k) pontjában biztosított Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§

A R. 2. melléklete helyébe az e rendelet 1. melléklete lép.

2.§

A R. 3. melléklete helyébe az e rendelet 2. melléklete lép.

3.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Dr. Fekete Zoltán
polgármester

Dr. Jakab Orsolya
jegyző

A rendelet kihirdetésének dátuma: 2025. szeptember 4.

dr. Jakab Orsolya
jegyző

1. melléklet a 15/2025. (IX.4.) önkormányzati rendelethez

Piaci alapon, pályázat útján bérebe adható lakások

Cím	Alapterület (m²)
dr. Lukács Gáspár u. 1. fsz. 1.	33
Mátyás király út 142. A. ép. 2/5.	33
Mátyás király út 142. A. ép. 2/14.	33
Mátyás király út 142. A. ép. 3/1.	34
Mátyás király út 143-145. 1/4.	30
Batthyány u. 13. 3/3.	54
Juharfa utca 1. 1/1.	25
Juharfa utca 3. 4/1.	25
Juharfa utca 3. 4/2.	64
Mátyás király út 68. A. ép. 2/2.	39

2. melléklet a 15/2025. (IX.4.) önkormányzati rendelethez

Közérdekből, szakember ellátás érdekében bérbe adható, piaci alapon meghatározott lakbérű lakások

Cím	Alapterület (m²)
Juharfa u. 1. 1. 2/3.	49
dr. Lukács Gáspár u. 6.	78
dr. Lukács Gáspár u. 8.	78
Mátyás király út 142. A. ép. 1/10.	34
Mátyás király út 142. A. ép. 1/15.	33
Mátyás király út 215. 3/2.	52
Szent László tér 19. 1/1.	50
Szent László tér 19. 1/2.	50
Batthyány u. 13. fsz. 2.	58