

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2023. szeptember 25-én megtartott Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testületének *Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága nyílt* üléséről.

Helye: *Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal „A” épület fsz. 13. tanácskozó terem Mezőkövesd, Mátyás király út 112.*

Jelen vannak: Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság tagjai:

*Csiger Lajos
Gáspár Erzsébet Ágnes
Viszneki Gáspár
Kovács Szabolcs
Molnár Istvánné
Pap Szabolcs
Dr. Kertészné Kertész Margit*

Igazoltan távol: *Jámbor Márk és Kaczvinszki Ferenc bizottsági tagok*

Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

*Dr. Jakab Orsolya jegyző
Lázár Endréné intézményvezető
Toma Tibor főépítész
Monoki Edit Katalin vagyongazd.ref.*

Csiger Lajos bizottsági elnök köszönti a bizottsági tagokat és a megjelenteket. Megállapítja az ülés határozatképességét, 9 fő bizottsági tag közül 7 fő van jelen. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Viszneki Gáspár bizottsági tagot. A továbbiakban a napirendi pontok elfogadását teszi fel szavazásra.

9 fő bizottsági tagból jelen van 7 fő, és 7 fő igen szavazatával az alábbi sorrendben fogadja el a napirendi pontokat:

NAPIREND:

1.1. Az önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és a lakbérek mértékének megállapításáról szóló 3/2017. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítása (a testületi meghívó 1.2. pontja)

Előadó: dr. Jakab Orsolya jegyző
Referens: Monoki Edit vagyongazdálkodási referens

1.2. Önkormányzati rendeletek rendelkezéseinek hatályon kívül helyezése (a testületi meghívó 1.3 pontja)

Előadó : dr. Jakab Orsolya jegyző
Referens: Vinter Szilárd városfejlesztési és városüzemeltetési irodavezető

1.3. Mezőkövesd Város Településrendezési Eszközeinek módosítása - Napelem park 0246/20 hrsz. ingatlanon - Oláh Péter ügyében – záró szakasz (a testületi meghívó 1.4. pontja)

Előadó: dr. Jakab Orsolya jegyző
Referens: Toma Tibor főépítész

2. Beszámoló a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évben végzett munkájáról (a testületi meghívó 3. pontja)

Előadó: dr. Jakab Orsolya jegyző
Referens: Vinter Szilárd irodavezető
Balog Lászlóné irodavezető

3. Az 1956. október 23-ai Forradalom és Szabadságharc évfordulója alkalmából rendezett megemlékezés programterve és költségvetése (a testületi meghívó 4. pontja)

Előadó: Csiger Lajos bizottság elnöke
Referens: Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens

4. A Mezőkövesdi Óvoda-Bölcsőde és Étkeztetési Központ 2023/2024. évi Munkatervének jóváhagyása

Előadó: Lázár Endréné intézményvezető

5. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása

5/1. Illyés Gyula u. 8. szám alatti 1-es jelzésű garázs bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetése (a testületi meghívó 6/1. pontja)

5/2. Illyés Gyula u. 8. fsz. 4. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása (a testületi meghívó 6/2. pontja)

5/3. Illyés Gyula u. 8. 1/4. szám alatti önkormányzati bérlakás és a 4-es számmal jelzett garázs hasznosítása (a testületi meghívó 6/3. pontja)

5/4. Mátyás király út 143-145. 1/3. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása (a testületi meghívó 6/4. pontja)

5/5. Juharfa u. 1. 2/3. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása (a testületi meghívó 6/5. pontja)

5/6. Hór köz 24. szám alatti ingatlan megvásárlása (a testületi meghívó 6/6. pontja)

5/7. 0451/2 hrsz-ú ingatlan bérbeadása (a testületi meghívó 6/7. pontja)

5/8. Mezőkövesdi sírhelyek védetté nyilvánítása (a testületi meghívó 6/8. pontja)

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Monoki Edit vagyongazdálkodási referens

6. A mezőkövesdi Óvoda-Bölcsőde és Étkeztetési Központ 2023. évi őszi- és téli szünidei nyitvatartási rendjének meghatározása

Előadó: Lázár Endréné intézményvezető

7. Indítványok, javaslatok

ZÁRT ÜLÉS

8. Lakáscélú támogatási kérelmek elbírálása (a testületi meghívó 12. pontja)

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: dr. Geri Árpád aljegyző

9. A „Mezőkövesd Közbiztonságáért” kitüntető díj adományozása (a testületi meghívó 13. pontja)

Előadó: Csiger Lajos bizottsági elnök
Referens: Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens

1.1. Az önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és a lakbérek mértékének megállapításáról szóló 3/2017. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítása

Csiger Lajos bizottsági elnök elmondja, hogy az önkormányzati lakások közös költsége 9000 forintról 15000 forintra emelkedik, majd megkérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése.

Csiger Lajos bizottsági elnök, mivel hozzászólás, illetve módosító javaslat nem hangzott el, így a határozati-javaslatot teszi fel szavazásra:

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság Az önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és a lakbérek mértékének megállapításáról szóló 3/2017. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítását elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

1.2. Önkormányzati rendeletek rendelkezéseinek hatályon kívül helyezése

Dr. Jakab Orsolya jegyző elmondja, hogy hulladékgazdálkodással kapcsolatos rendeletekről van szó. Hatályon kívül kell helyezni az Önkormányzat hulladékgazdálkodásról szóló rendeletét, ezzel egyidőben a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása is szükségessé válik. Az önkormányzatnak a továbbiakban nincs hulladékgazdálkodási hatásköre. Az idősek számára a szociális rendeletben található díjkedvezmények megmaradnak. A hulladék átvétele ezek után az egri hulladékudvarban történik.

Csiger Lajos bizottsági elnök, mivel további hozzászólás, illetve módosító javaslat nem hangzott el, így a rendelet hatályon kívül helyezését teszi fel szavazásra:

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság A települési hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról szóló 16/2016. (VI.30.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Csiger Lajos bizottsági elnök, ezek után, mivel hozzászólás, illetve módosító javaslat nem hangzott el, így a rendelet módosítást teszi fel szavazásra:

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 24/2013. (X.31.) önkormányzati rendelet módosítását elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

1.3. Mezőkövesd Város Településrendezési Eszközeinek módosítása - Napelem park 0246/20 hrsz. ingatlanon - Oláh Péter ügyében – záró szakasz

Csiger Lajos bizottsági elnök elmondja, hogy a terület átminősítése van folyamatban.

Toma Tibor főépítész elmondja, hogy ez az Oláh Péter érdekében felmerülő módosítás, az ezzel kapcsolatban lévő kiadásokat is neki kell fedeznie.

Csiger Lajos bizottsági elnök, mivel hozzászólás, illetve módosító javaslat nem hangzott el, így a rendelet módosítását teszi fel szavazásra:

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mezőkövesd Város Szabályozási Tervéről és a Helyi Építési Szabályzatról szóló 17/2011. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosítását - Napelem park 0246/20 hrsz. ingatlanon - Oláh Péter ügyében- elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Csiger Lajos bizottsági elnök, mivel hozzászólás, illetve módosító javaslat nem hangzott el, így a határozati-javaslatot teszi fel szavazásra:

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mezőkövesd Város Településrendezési Eszközeinek módosítása - Napelem park 0246/20 hrsz. ingatlanon - Oláh Péter ügyében – záró szakaszáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

2. Beszámoló a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évben végzett munkájáról

Csiger Lajos bizottsági elnök elmondja, hogy örül annak, hogy nem tájékoztatóként, hanem beszámolóként jelenik meg az anyag. A beszámolóban hiányolja a születések számának szerepeltetését.

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Beszámoló a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évben végzett munkájáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

3. Az 1956. október 23-ai Forradalom és Szabadságharc évfordulója alkalmából rendezett megemlékezés programterve és költségvetése

Csiger Lajos bizottsági elnök, mivel hozzászólás, illetve módosító javaslat nem hangzott el, így a határozati-javaslatot teszi fel szavazásra:

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság Az 1956. október 23-ai Forradalom és Szabadságharc évfordulója alkalmából rendezett megemlékezés programtervéről és költségvetéséről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

4. A Mezőkövesdi Óvoda-Bölcsőde és Élelmezési Központ 2023/2024. évi Munkatervének jóváhagyása

Lázár Endréné intézményvezető elmondja, hogy a Munkatervet a fenntartóval el kell fogadtatni.

Csiger Lajos bizottsági elnök, mivel hozzászólás, illetve módosító javaslat nem hangzott el, így a határozati-javaslatot teszi fel szavazásra:

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság A Mezőkövesdi Óvoda-Bölcsőde és Étkeztetési Központ 2023/2024. évi Munkatervének jóváhagyásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

5. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása

5/1. Illyés Gyula u. 8. szám alatti 1-es jelzésű garázs bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetése

Csiger Lajos bizottsági elnök, mivel hozzászólás, illetve módosító javaslat nem hangzott el, így a határozati-javaslatot teszi fel szavazásra:

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság az Illyés Gyula u. 8. szám alatti 1-es jelzésű garázs bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

5/2. Illyés Gyula u. 8. fsz. 4. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása

Csiger Lajos bizottsági elnök, mivel hozzászólás, illetve módosító javaslat nem hangzott el, így a határozati-javaslatot teszi fel szavazásra:

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság az Illyés Gyula u. 8. fsz. 4. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

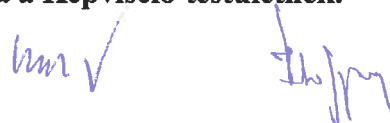
5/3. Illyés Gyula u. 8. 1/4. szám alatti önkormányzati bérlakás és a 4-es számmal jelzett garázs hasznosítása

Csiger Lajos bizottsági elnök, mivel hozzászólás, illetve módosító javaslat nem hangzott el, így a határozati-javaslatot teszi fel szavazásra:

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság az Illyés Gyula u. 8. 1/4. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Csiger Lajos bizottsági elnök, mivel hozzászólás, illetve módosító javaslat nem hangzott el, így a határozati-javaslatot teszi fel szavazásra:

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság az Illyés Gyula u. 8. 4-es számmal jelzett garázs hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.



5/4. Mátyás király út 143-145. 1/3. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása

Csiger Lajos bizottsági elnök, mivel hozzászólás, illetve módosító javaslat nem hangzott el, így a határozati-javaslatot teszi fel szavazásra:

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mátyás király út 143-145. 1/3. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

5/5. Juharfa u. 1. 2/3. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása

Csiger Lajos bizottsági elnök, mivel hozzászólás, illetve módosító javaslat nem hangzott el, így a határozati-javaslatot teszi fel szavazásra:

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Juharfa u. 1. 2/3. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

5/6. Hór köz 24. szám alatti ingatlan megvásárlása

Csiger Lajos bizottsági elnök, mivel hozzászólás, illetve módosító javaslat nem hangzott el, így a határozati-javaslatot teszi fel szavazásra:

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Hór köz 24. szám alatti ingatlan megvásárlásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

5/7. 0451/2 hrsz-ú ingatlan hasznosítása

Csiger Lajos bizottsági elnök, mivel hozzászólás, illetve módosító javaslat nem hangzott el, így a határozati-javaslatot teszi fel szavazásra:

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a 0451/2 hrsz-ú ingatlan hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

5/8. Mezőkövesdi sírhelyek védetté nyilvánítása

Csiger Lajos bizottsági elnök, mivel hozzászólás, illetve módosító javaslat nem hangzott el, így a határozati-javaslatot teszi fel szavazásra:

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mezőkövesdi sírhelyek védetté nyilvánításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

6. A Mezőkövesdi Óvoda-Bölcsőde és Élelmezési Központ 2023. évi őszi-és téli szünidei nyitvatartási rendjének meghatározása

Csiger Lajos bizottsági elnök, mivel hozzászólás, illetve módosító javaslat nem hangzott el, így a határozati-javaslatot teszi fel szavazásra:

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság A Mezőkövesdi Óvoda-Bölcsőde és Élelmezési Központ 2023. évi őszi-és téli szünidei nyitvatartási rendjéről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

7. Indítványok, javaslatok

A bizottság a 2011. évi Möt. 46.§ (2) bekezdése alapján zárt ülés keretében folytatja tovább a tanácskozást, melyről külön jegyzőkönyv készül.

K.m.f.



Viszneki Gáspár
Bizottsági tag



Csiger Lajos
Bizottsági elnök