

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** 2023. november 28-án, 15:00 órakor megtartott Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testületének *Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága* üléséről.

**Helye:** *Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal „A” ép. fsz. 13. tanácskozó terem (Mezőkövesd, Mátyás király út 112.)*

**Jelen vannak:** *Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság tagjai:*

*Csirmaz József*

*Csirmaz Zsolt*

*Divinyi-Jakab Anett*

*Herkely Károly*

*Takács Norbert*

*Ivánka Mária*

*Hajdu László*

**Igazoltan távol:** *Lázárné Kozma Dóra, Képes Vince bizottsági tagok*

**Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:**

*Dr. Geri Árpád aljegyző*

*Balog Lászlóné irodavezető*

*Toma Tibor főépítész*

*Vinter Szilárd irodavezető*

*Nagy István stratégiai és pályázati referens*

Csirmaz József a bizottság elnöke köszönti a bizottsági tagokat és a megjelenteket, megállapítja az ülés határozatképességét, 9 fő bizottsági tag közül jelen van 7 fő. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Hajdu László bizottsági tagot. A továbbiakban 6.1. napirendi pontként javasolja felvenni a „Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítás véleményezési szakasz ismertetése, elfogadása, lezárása – Mezőkövesd Város Meggy, Damjanich, Szemere utcákat érintő változtatások” című napirendi pontot, és a 6.2. napirendi pontként javasolja felvenni a „Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítás véleményezési szakasz ismertetése, elfogadása, lezárása – Mezőkövesd Város önkormányzata érdekkörébe tartozó változtatások” című napirendi pontot, majd a napirendi pontok elfogadását teszi fel szavazásra.

9 fő bizottsági tagból jelen van 7 fő, és 7 fő igen szavazatával az alábbi sorrendben fogadja el a napirendi pontokat:

### **N A P I R E N D:**

**1. Mezőkövesd Város Településrendezési Eszközeinek módosítása – Fotovoltaikus erőmű létesítése 0227/5 hrsz. ingatlanon – Helionergy Kft. ügyében – záró szakasz**

Előadó : dr. Jakab Orsolya jegyző

Referens: Toma Tibor főépítész



**2. Zsóry Gyógy- és Strandfürdő gyógyvizes medence felújítása**

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester  
Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető

**3. A Mezőkövesdi Kézilabda Club támogatási kérelme**

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester  
Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető

**4. Mezőkövesd Város Önkormányzata 2023 évi közbeszerzési tervének módosítása**

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester  
Referens: Vinter Szilárd városfejlesztési és városüzemeltetési irodavezető  
Nagy István stratégiai és pályázati referens

**5. Javaslat lakó-pihenő övezet kijelölésére és forgalmi rend módosítására Mezőkövesd város belterületén**

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester  
Referens: Vinter Szilárd városfejlesztési és városüzemeltetési irodavezető

**6. Indítványok, javaslatok**

**ZÁRT ÜLÉS**

**7. Lakáscélú támogatási kérelmek elbírálása**

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester  
Referens: dr. Geri Árpád aljegyző

**8. Közösségi ház részleges felújítás kivitelezőjének kiválasztása (TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00078)**

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester  
Referens: Vinter Szilárd városfejlesztési és városüzemeltetési irodavezető  
Nagy István stratégia és pályázati referens

**1. Mezőkövesd Város Településrendezési Eszközeinek módosítása – Fotovoltaikus erőmű létesítése 0227/5 hrsz. ingatlanon – Helionergy Kft. ügyében – záró szakasz (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

**Csirmaz József a bizottság elnöke,** mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a határozati javaslatban foglaltakról kéri, hogy szavazzanak:

**9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Településszerkezeti terv módosításáról - Fotovoltaikus erőmű létesítése 0227/5 hrsz. ingatlanon – Helionergy Kft. ügyében szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

**Csirmaz József a bizottság elnöke,** mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a rendelet tervezetben foglaltakról kéri, hogy

szavazzanak:

**9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesd város Szabályozási Tervéről és a Helyi Építési Szabályzatról szóló 17/2011. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról - Fotovoltaikus erőmű létesítése 0227/5 hrsz. ingatlanon – Helionergy Kft. ügyében szóló rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

**2. Zsóry Gyógy- és Strandfürdő gyógyvizes medence felújítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

**Csirmaz Zsolt bizottsági tag:** Elmondja, hogy egy új, úgynevezett műgyantás technológiával fog készülni a medence, a fugák is műgyantával fognak készülni, ami ellenállóbb a víznek.

**Balog Lászlóné irodavezető:** elmondja, hogy 3 év garanciát vállal a kivitelező a munkára.

**Takács Norbert bizottsági tag:** elmondja, hogy 3 árajánlat érkezett és a legkedvezőbbet választották ki a kivitelezők közül.

**Csirmaz József a bizottság elnöke,** mivel a napirendhez további hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a határozati javaslatban foglaltakról kéri, hogy szavazzanak:

**9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Zsóry Gyógy- és Strandfürdő gyógyvizes medence felújításáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

**3. A Mezőkövesdi Kézilabda Club támogatási kérelme (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

**Csirmaz József a bizottság elnöke,** mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a határozati javaslatban foglaltakról kéri, hogy szavazzanak:

**9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság A Mezőkövesdi Kézilabda Club támogatási kérelméről szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

**4. Mezőkövesd Város Önkormányzata 2023 évi közbeszerzési tervének módosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

**Csirmaz József a bizottság elnöke,** mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a határozati javaslatban foglaltakról kéri, hogy szavazzanak:

**9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesd Város Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének módosításáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

**5. Javaslat lakó-pihenő övezet kijelölésére és forgalmi rend módosítására Mezőkövesd város belterületén (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

**Csirmaz József bizottság elnöke:** ismerteti az előterjesztésben foglaltak „A” pontját. Elmondja, hogy képviselőtársaival egyeztettek és nem támogatják ennek a táblának a kihelyezését, hanem egy 30 km/h tábla kihelyezését javasolják, hiszen a sebességcsökkentésnek ugyanúgy eleget lehet tenni. Egyúttal kezdeményeznék a már kihelyezett lakóövezeti táblák megszüntetését is. Helyette a 30 km/h sebességkorlátozó tábla kihelyezését javasolják.

**Vinter Szilárd irodavezető:** elmondja, hogy azért gondolták a lakó-pihenő övezet táblát, mert sehol nincs járda abban az utcában. Igazából ez egy övezet. A 30 km/h sebességkorlátozó tábla nem elég ahhoz, hogy a gyalogosokat is megvédjék. Vannak olyan szakaszok az utcában, ahol nincs lehetőség járda kialakítására és a gyalogos figyelmeztető tábla kihelyezése több költséggel járna, mint a lakó-pihenő övezet tábla, mert azt minden kereszteződésben el kell helyezni.

**Csirmaz József bizottság elnöke:** válaszában elmondja, hogy az az aggálya, hogy ne szeparálják el ezeket a részeket.

**Vinter Szilárd irodavezető:** Elmondja, hogy a jelenleg kihelyezett területen is van egy Bölcsőde, oda is be lehet járni. A lakó-pihenő övezetnek tágabb fogalma van, sehol nem volt még gond, hogy oda behajtott valaki.

**Csirmaz József bizottság elnöke:** Javasolja, hogy a Rendőrség véleményét kérjék ki és a döntést a soron következő bizottsági ülésen hozzák meg.

**A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a döntést a decemberi ülésére elnapolta.**

**Csirmaz József bizottság elnöke:** ismerteti az előterjesztésben foglaltak „B” pontját.

**Takács Norbert bizottsági tag:** Megkérdezi, hogy a rakodás csak a kérelmező üzletéhez érkező áruszállításra vonatkozik?

**Vinter Szilárd irodavezető:** Válaszában elmondja, hogy a kérelemben nincs egyértelműen megfogalmazva. Azt mindenképp el szeretnék kerülni, hogy kihelyeznek egy táblát, hogy rakodási terület és bárki megállhasson ott. Hiszen ott van egy parkoló nem olyan nagy távolságra és ott meg tudja oldani mindenki. Ezért javasolják a Mátyás király út több részén már alkalmazott, megállási tilalom időszakos feloldását jelző kiegészítő tábla kihelyezését.

**Csirmaz József a bizottság elnöke:** Javasolja az előterjesztés egészének elnapolását a decemberi bizottsági ülésre, azzal, hogy a Rendőrség véleményét kikérik.

**Csirmaz József a bizottság elnöke,** mivel a napirendhez további hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a döntés elnapolásáról kéri, hogy szavazzanak:

**9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a lakó-pihenő övezet kijelöléséről és forgalmi rend módosításáról Mezőkövesd város belterületén szóló határozati javaslatról való döntést a decemberi ülésére elnapolta.**

**6.1. Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítás véleményezési szakasz ismertetése, elfogadása, lezárása – Mezőkövesd Város Meggy, Damjanich, Szemere utcákat érintő változtatások (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

Csirmaz József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a határozati javaslatban foglaltakról kéri, hogy szavazzanak:

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosításhoz szükséges véleményezési eljárás lezárásáról – Mezőkövesd Város Meggy, Damjanich, Szemere utcákat érintő változtatások - szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**6.2. Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítás véleményezési szakasz ismertetése, elfogadása, lezárása – Mezőkövesd Város önkormányzata érdekkörébe tartozó változtatások (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

**Toma Tibor főépítész:** Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Csirmaz József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a határozati javaslatban foglaltakról kéri, hogy szavazzanak:

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosításhoz szükséges véleményezési szakaszának ismertetéséről, elfogadásáról, és lezárásáról – Mezőkövesd Város önkormányzata érdekkörébe tartozó változtatások - szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Takács Norbert bizottsági tag indítványozza, hogy a Fűzfa téren van egy szemetes, romos állapotban lévő ingatlan, ahol a tulajdonos is hajlamos a szemetet felhalmozni, a tér is forgalmas útszakasz, ahol sokan közlekednek hangoskodva és hulladékot elhelyezve. Az ott lakók jelezték, hogy szeretnék kérni kamera kihelyezését. Amennyiben a 2024. évi költségvetés lehetővé teszi, indítványozza a kamera elhelyezését.

*A képviselő-testület a 2011. évi Möt. 46.§ (2) bekezdése alapján zárt ülés keretében folytatja tovább a tanácskozást.*

kmf.



**Hajdu László**  
bizottsági tag



**Csirmaz József**  
bizottság elnöke