



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: 2022. március 1-jén, 15:00 órakor megtartott Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testületének **Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága** üléséről.

Helye: *Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal „A” ép. 13. tanácskozóterem (Mezőkövesd, Mátyás király út 112.)*

Jelen vannak: *Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság tagjai:*
Csirmaz József
Csirmaz Zsolt
Divinyi-Jakab Anett
Hajdu László
Herkely Károly
Ivánka Mária
Takács Norbert
Képes Vince
Lázárné Kozma Dóra

Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Dr. Geri Árpád aljegyző
Balog Lászlóné irodavezető
Toma Tibor főépítész

Meghívottak részéről:

Gulyás Erika (Magyar Máltai Szeretetszolgálat Mezőkövesdi szociális munkatársa)
Kazárné Kalber Nikolett (MEZŐKÖVESDI KÖZKINCS-TÁR NONPROFIT KFT. ügyvezető igazgatója)
Lázárné Csirmaz Henriett (Idegenforgalmi Egyesület elnöke)

Csirmaz József a bizottság elnöke köszönti a bizottsági tagokat és a megjelenteket, megállapítja az ülés határozatképességét, **9 fő** bizottsági tag közül jelen van **9 fő**. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri **Képes Vince bizottsági tagot**, a továbbiakban a napirendi pontokat teszi fel szavazásra, azzal a módosítással, hogy A Magyar Máltai Szeretetszolgálat beszámolója az Önkormányzattól átvállalt szociális feladatok 2021. évi végrehajtásáról és az ellátási szerződés felülvizsgálata című előterjesztés első napirendi pontként kerüljön megtárgyalásra, illetve zárt ülés keretein belül pedig új napirendi pontként a TERRA-ROSSA Közműépítő és Szolgáltató Kft. (Kistokaj, Szabó Lőrinc u. 22.) által megvalósított engedély nélküli közút és közterületbontás miatt hozott VUF/422-6/2021 számú jegyzői határozat ellen előterjesztett fellebbezés elbírálásához szükséges, illeték megfizetésére vonatkozó felhívás című zárt előterjesztés kerüljön megtárgyalásra.

A bizottsági tagokból jelen van 9 fő, és 9 fő igen szavazatával az alábbi sorrendben fogadja el a napirendi pontokat:

N A P I R E N D:

1. A Magyar Máltai Szeretetszolgálat beszámolója az Önkormányzattól átvállalt szociális feladatok 2021. évi végrehajtásáról és az ellátási szerződés felülvizsgálata

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Lengyel Erika Hatósági és Szociális Iroda munkatársa

2. Az önkormányzat 2022. évi költségvetése (első olvasat)

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető

3.1. Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosításához környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Toma Tibor főépítész

3.2. Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítás véleményezési szakasz ismertetése, elfogadása, lezárása

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Toma Tibor főépítész

4. Az 1848/49-es Forradalom és Szabadságharc 174. évfordulójának mezőkövesdi megemlékezései

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester

*Referens: Kazárné Kalber Nikolett ügyvezető igazgató
Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens*

5. A Matyó Húsvét rendezvény támogatása

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester

*Referens: Lázárné Csirmaz Henriett elnök
Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens*

6. 2253 hrsz-ú Imre utca lezárásával kapcsolatos kérelem

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Monoki Edit Katalin vagyongazdálkodási referens

7. Indítványok, javaslatok

1. A Magyar Máltai Szeretetszolgálat beszámolója az Önkormányzattól átvállalt szociális feladatok 2021. évi végrehajtásáról és az ellátási szerződés felülvizsgálata (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Csirmaz József a bizottság elnöke köszönti Gulyás Erikát, a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Mezőkövesdi szociális munkatársát. Röviden ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Köszönetét fejezi ki, hogy problémamentesen tudják végezni ezt a feladatot. Az lenne a kérdése,

hogy a járvány időszakát, hogyan élték meg, veszítettek el dolgozókat, vagy az ellátásban résztvevőket?

Gulyás Erika a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Mezőkövesdi szociális munkatársa válaszában elmondja, hogy az éjjeli menedékhelyet igénybevevőkről (főként férfiakról) elmondható, hogy közel 97 %-os átoltottsággal rendelkeznek. Voltak megbetegedések, de szinte majdnem mindenkinek 3 oltása van. A higiéniai előírásokat maximálisan betartják az ellátási formából adódóan.

Csirmaz Zsolt bizottsági tag azt szeretné tudni, hogy szerveznek-e gyűjtést a kárpátaljai menekültekre vonatkozóan?

Gulyás Erika a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Mezőkövesdi szociális munkatársa válaszában elmondja, hogy a mai napon egy felhívást jutattak el az önkormányzati honlapra is azzal kapcsolatban, hogy a Mezőkövesdi intézmény gyűjtőpontként került kijelölésre. Tartós élelmiszert, bébi ételeket fognak tudni fogadni. Önkéntes koordinációban is részt tudnak venni, ami azt jelenti, hogy ha valaki nem máltais munkatárs, akkor is jelentkezhet hozzájuk. Ez az önkéntes program egy hétre szól. A felhívásban minden elérhetőségüket megadták regionális és országos szinten is. Heti szervezésben fogják tudni továbbítani az adományokat is. Ruhát nem nagyon szeretnék jelenleg fogadni, inkább ágyneműre lenne szükség a felmérések alapján.

Csirmaz József a bizottság elnöke fel szeretné hívni a figyelmet, hogy Mezőkövesden egyrészt a FIDESZ irodában (Varga Pál utcában) hétköznapokon 9:00 és 16:00 óra között, más részt pedig a Katolikus Karitás mezőkövesdi szervezeténél is van lehetőség adományok leadására.

Csirmaz József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez további hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a határozati javaslatban foglaltakról kéri, hogy szavazzanak.

9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Magyar Máltai Szeretetszolgálat beszámolója az Önkormányzattól átvállalt szociális feladatok 2021. évi végrehajtásáról és az ellátási szerződés felülvizsgálatáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

2. Az önkormányzat 2022. évi költségvetése (első olvasat) (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Balog Lászlóné irodavezető asszony szeretné megosztani azt az örömhírt a bizottsággal, hogy ami még a költségvetés készítésekor csak bizonytalansággként szerepelt, az időközben megjelent a kormányrendeletben. Ami azt foglalja magában, hogy a 2022 évben is a 25 000 fő alatti települések részére a mikro, kis és középvállalkozások iparüzési adókedvezményével kapcsolatban felmerült költségeket megtérítik az Önkormányzatok számára. Annyi a bizonytalanság, hogy május 10-ei állapotot fognak figyelembe venni, addig kell jelentkezni a cégeknek, akik igénybe szeretnék venni a kedvezményt és ez alapján fogják az Önkormányzatnak lefinanszírozni. Ez a finanszírozás egy 530 milliós nagyságrendet jelent.



Csirmaz József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a rendelet-tervezetben foglaltakról kéri, hogy szavazzanak.

9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Csirmaz József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a határozati javaslatban foglaltakról kéri, hogy szavazzanak.

9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

3.1. Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosításához környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Toma Tibor főépítész szeretné kiegészíteni az előterjesztést azzal, hogy a véleményezési anyagok megküldésekor megkeresett szervek ennek a szükségességéről nyilatkoznak. Nem tett nyilatkozatot egy államigazgatási vagy szükséges szerv sem arról, hogy környezeti vizsgálat elkészítését szükségesnek tartaná-e. Ettől függetlenül az Önkormányzatnak is ki kell jelenteni azt, hogy nem kéri ennek az elkészítését. Ha lett volna olyan államigazgatási vagy egyeztetési szerv, aki kérte volna, akkor is mondhatta volna az Önkormányzat, hogy ő viszont nem tartja szükségesnek. A beérkezett vélemények is azt támasztották alá, hogy nem szükséges ez a fajta vizsgálat, ezért az Önkormányzatnak is természetes, hogy nem vesz a vállára még egy ilyen felesleges feladatot, de ezt ki kell jelenteni. Ezt tartalmazza röviden ez az előterjesztés, illetve a hozzá tartozó határozati javaslat.

Csirmaz József a bizottság elnöke, meg szeretné még jegyezni, hogy érdekes, mert korábban ennek a szükségességét az állami főépítész nem kérte.

Toma Tibor főépítész válaszában elmondja, hogy korábban a véleményezési anyag lezárásának megfogalmazása elegendő volt. Az előzőt is úgy fogadta el, ahogy Mi értelmeztük, viszont akkor már kiemelte, hogy a következőekben legyen külön határozatban megerősítve és azt is Ő kérte, hogy ne a következő anyagban legyen beszúrva, hanem önálló határozati javaslatként szerepeljen.

Csirmaz József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez további hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a határozati javaslatban foglaltakról kéri, hogy szavazzanak.

9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és



Helyi Építési Szabályzat módosításához környezeti vizsgálat szükségességének eldöntéséről szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

3.2. Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítás véleményezési szakasz ismertetése, elfogadása, lezárása *(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

Csirmaz József a bizottság elnöke röviden felsorolja az előterjesztésben lévőket, melyek már egy része be is épült a dokumentációba. Van azonban pár dolog, ami még esetleg magyarázatra szorulna, többek között az Örökségvédelmi Osztály szerepe például a Repülőtér esetében, melynél régészeti terepbejárás indokolt.

Toma Tibor főépítész elmondja, hogy ez igazából húzná Nekünk, illetve húzza is a folyamatot az eljárás szempontjából, de hogy a többi ponttal előrébb tudjunk lépni, ezért ebből a véleményezési anyagból, egyeztetésből és elfogadásból kiemelik. Ugyanis az örökségvédelem az olyan formán más, mint az összes többi hatósági szerv, akivel egyeztetünk, hogy ha valakinek van ellenvéleménye, akkor ezt a Képviselő-testület a főépítész tájékoztatására megvizsgálja és dönthet úgy, hogy nincsen arra szükség. Az örökségvédelmi terület az teljesen más, ebben nem mondhatják ki, hogy ezt nem tartják szükségesnek, mert egyébként a beruházás úgyis kell, hogy tartalmazzon ilyen régészeti terepbejárást. Ez esetben az a kötelező lépés, hogy ha nem értenek egyet és az egyeztető tárgyaláson sem értenek egyet, akkor tovább kell lépni az Örökségvédelmi Államtitkárság felé. Ezek olyan időtartamos lépések, amivel nem akarták a többi pontot húzni-halasztani, ezért kiemelték a dokumentációból. Meglátják, hogy milyen visszajelzést fognak kapni. Ha nem kell lefolytatni, akkor egy következő ugyanilyen elfogadással fogják majd hozni azt is.

Csirmaz József a bizottság elnöke szeretné még megjegyezni, hogy nem csak terepbejárást, de hatástanulmány elkészítését is kéri az állami főépítész.

Toma Tibor főépítész válaszában elmondja, hogy ezt arra alapozza az állami főépítész, hogy a térképen szerepel egy úgynevezett „krumpli”. Folt szerűen van jelölve, hogy hol tartanak nyilván régészeti területet a városban. Ha valahol ez beleér, hozzáér, vagy rajta van a területen, akkor beleállhatnak most már egyre inkább ebbe a kérdésbe, hogy ezt szükségesnek tartják, vagy olyan értékes ott az a terület, hogy köteleznének erre.

Hajdú László bizottsági tag kérdése az lenne, hogy a Nyugati Iparterület csak az M3-ig húzódik, és ha a Zsóry esetleg terjeszkedne a város felé, akkor a kettő között milyen terület lenne?

Toma Tibor főépítész válaszában elmondja, hogy ott ugyanúgy út lenne. Ez a terület, amiről itt most szó van, a LEAX Kft. telephelye alatti még nem beépített terület és mellette az elkerülő útig lévő háromszög. Eddig úgy volt besorolva, hogy „nagy kiterjedésű kereskedelmi terület”, tehát azért is furcsa az örökségvédelem hozzáállása, mert oda talán - nem tudja pontosan - de egy 9,5 méter vagy 12,5 méter magas nagyáruházat lehetett volna tervezni, anélkül, hogy akár egy terepbejárást le kellett volna folytatni. A beruházási összeg határozza meg, hogy kell-e

örökségvédelmi, régészeti feltárás vagy sem. Most pedig egy kisebb tömegű épületet engedő besorolást szeretnének változtatni, nem növelve a beépítettséget, csökkentve az építménymagasságot is, ennek ellenére beleálltak abba, hogy szükségesnek tartják a terepbejárást, illetve a környezeti hatástanulmány elkészítését is. Nem hajlandóak igazából tárgyalni sem róla, ezért is kellett az Államtitkárság felé is lépni.

Csirmaz József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez további hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a határozati javaslatban foglaltakról kéri, hogy szavazzanak.

9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítás véleményezési szakasz ismertetéséről, elfogadásáról, lezárásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

4. Az 1848/49-es Forradalom és Szabadságharc 174. évfordulójának mezőkövesdi megemlékezései (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Csirmaz József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a határozati javaslatban foglaltakról kéri, hogy szavazzanak.

9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a 1848/49-es Forradalom és Szabadságharc 174. évfordulójának mezőkövesdi megemlékezéseiről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

5. A Matyó Húsvét rendezvény támogatása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Csirmaz József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a határozati javaslatban foglaltakról kéri, hogy szavazzanak.

9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Matyó Húsvét rendezvény támogatásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

6. 2253 hrsz-ú Imre utca lezárásával kapcsolatos kérelem (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Lázárné Kozma Dóra bizottsági tagnak az lenne a kérdése, hogy nem lehetne ezeket összefogni, mert rendszeresen kerülnek elő, ehhez hasonló problémás területek?



Csirmaz József a bizottság elnöke válaszában elmondja, hogy a baj az, hogy ez önkéntes alapon működik, mert az összes érintett ingatlantulajdonos hozzájárulása is szükséges. Ezért ez a folyamat sajnos, csak önálló kezdeményezéssel kezdődhet.

Csirmaz József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez további hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a határozati javaslatban foglaltakról kéri, hogy szavazzanak.

9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a 2253 hrsz-ú Imre utca lezárásával kapcsolatos kérelemről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

7. Indítványok, javaslatok

A bizottsági tagok közül senki nem kívánt indítványt, illetve javaslatot tenni.

kmf.



Képes Vince
bizottsági tag



Csirmaz József
bizottság elnöke