

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** 2022. május 26-án megtartott Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testületének ***Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága*** üléséről.

**Helye:** ***Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal „A” épület fsz. 13. tanácskozó terem***  
***Mezőkövesd, Mátyás király út 112.***

**Jelen vannak:** **Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság tagjai:**

*Molnár Istvánné*  
*Viszneki Gáspár*  
*Dr. Kertészné Kertész Margit*  
*Kacsvinszki Ferenc*  
*Gáspár Erzsébet Ágnes*  
*Pap Szabolcs*

**Igazoltan távol van:** *Csiger Lajos*  
*Kovács Szabolcs*  
*Jámbor Márk István*

**Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:**

*Dr. Jakab Orsolya jegyző*  
*Balog Lászlóné kincstári irodavezető*  
*Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens*  
*Monoki Edit Katalin vagyongazdálkodási referens*

**Meghívottak:**  
*Bodnár Ágota*  
*Lázár Endréné*

**Molnár Istvánné bizottság elnök helyettese** köszönti a bizottsági tagokat és a megjelenteket. Megállapítja az ülés határozatképességét, **9 fő** bizottsági tag közül **6 fő** jelen van. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri **Pap Szabolcs bizottsági tagot**. A továbbiakban 7.5. és 7.6. napirendi pontokként javasolja felvenni a **1926/1 hrsz-ú ingatlan területrészének hasznosítása** című, illetve a **7158 és 7168 hrsz-ú ingatlanok megosztása és területrészük értékesítése** című napirendi pontokat, majd a kiegészült napirendet elfogadását teszi fel szavazásra.

**A 9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával az alábbi sorrendben fogadja el a napirendi pontokat:**

*Am*

*R*

## NAPIREND:

### 1. Az önkormányzat 2021. évi zárszámadása

*Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető*

### 2. Beszámoló a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évben végzett munkájáról

*Előadó: Dr. Jakab Orsolya jegyző*

*Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető,*

*Vinter Szilárd városfejlesztési és városüzemeltetési irodavezető*

### 3.1. Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. beszámolója a 2021. évi tevékenységéről és a 2022. évi tervekről

*Előadó: Kazárné Kalber Nikolett ügyvezető igazgató*

### 3.2. A Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. 2021. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti normál egyszerűsített éves beszámolója (mérleg, eredmény-kimutatás, kiegészítő melléklet), közhasznúsági melléklete, valamint a Kft. 2022. évi terveinek elfogadása

*Előadó: Kazárné Kalber Nikolett ügyvezető igazgató*

### 4.1. A Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2021. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámolója és a 2022. évi tervek

*Előadó: Bodnár Ágota ügyvezető igazgató*

### 4.2. A Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2021. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti normál egyszerűsített éves beszámolója

*Előadó: Bodnár Ágota ügyvezető igazgató*

### 5. Mezőkövesdi Óvoda-Bölcsőde és Étkeztetési Központ óvodáiban 2022/2023-as nevelési évben indítható csoportok számának meghatározása

*Előadó: Lázár Endréné intézményvezető*

### 6. Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosítása

*Előadó: Dr. Jakab Orsolya jegyző*

*Referens: Dr. Geri Árpád aljegyző*

### 7. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása

7.1. Illyés Gyula utca 8. 1/2. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása

7.2. Illyés Gyula utca 8. 3/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása

7.3. Mátyás király út 215. 3/2. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása

7.4. 6264/2 hrsz-ú önkormányzati ingatlan hasznosítása

7.5. 1926/1 hrsz-ú ingatlan területrezervációjának hasznosítása (Matyó Kutyás Klub)

## 7.6. 7158 és 7168 hrsz-ú ingatlanok megosztása és területrészük értékesítése

**Előadó:** Dr. Fekete Zoltán polgármester

**Referens:** Monoki Edit vagyongazdálkodási referens

### 8. Indítványok, javaslatok

#### 1. Az önkormányzat 2021. évi zárszámadása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Molnár Istvánné bizottság elnök helyettese mivel hozzászólás, illetve módosító javaslat nem hangzott el, így a határozati-javaslatot teszi fel szavazásra:

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság az önkormányzat 2021. évi zárszámadásáról szóló rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal, Mezőkövesd Város Önkormányzata, valamint a Mezőkövesdi Önkormányzat fenntartásában lévő intézmények belső kontrollrendszerének működésére vonatkozó vezetői nyilatkozat beterjesztésének tudomásulvételéről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

#### 2. Beszámoló a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évben végzett munkájáról (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Molnár Istvánné bizottság elnök helyettese mivel hozzászólás, illetve módosító javaslat nem hangzott el, így a határozati-javaslatot teszi fel szavazásra:

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a beszámoló a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal 2021. évben végzett munkájáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

#### 3.1. Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. beszámolója a 2021. évi tevékenységéről és a 2022. évi tervekről (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Molnár Istvánné bizottság elnök helyettese mivel hozzászólás, illetve módosító javaslat nem hangzott el, így a határozati-javaslatot teszi fel szavazásra:

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. beszámolója a 2021. évi tevékenységéről és a 2022. évi tervekről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Me

FG

**3.2. A Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. 2021. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti normál egyszerűsített éves beszámolója (mérleg, eredmény-kimutatás, kiegészítő melléklet), közhasznúsági melléklete, valamint a Kft. 2022. évi terveinek elfogadása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

Molnár Istvánné bizottság elnök helyettese mivel hozzászólás, illetve módosító javaslat nem hangzott el, így a határozati-javaslatot teszi fel szavazásra:

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. 2021. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti normál egyszerűsített éves beszámolójáról (mérleg, eredmény-kimutatás, kiegészítő melléklet), közhasznúsági mellékletéről, valamint a Kft. 2022. évi terveinek elfogadásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**4.1. A Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2021. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámolója és a 2022. évi tervek (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

Molnár Istvánné bizottság elnök helyettese mivel hozzászólás, illetve módosító javaslat nem hangzott el, így a határozati-javaslatot teszi fel szavazásra:

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2021. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámolója és a 2022. évi tervekről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**4.2. A Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2021. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti normál egyszerűsített éves beszámolója (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

Molnár Istvánné bizottság elnök helyettese mivel hozzászólás, illetve módosító javaslat nem hangzott el, így a határozati-javaslatot teszi fel szavazásra:

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2021. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti normál egyszerűsített éves beszámolójáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**5. Mezőkövesdi Óvoda-Bölcsőde és Élelmezési Központ óvodáiban 2022/2023-as nevelési évben indítható csoportok számának meghatározása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

Lázár Endréné intézményvezető: Az a probléma, hogy 510 férőhelyre 452 gyermek van most beíratva. Jelenleg 21 csoport működik az óvodában. Tavaly már bezártunk egy csoportot. Viszont most nem csak a gyermek létszám a probléma, hanem az óvodapedagógus hiány is. 6 óvodapedagógus megy el a nyár folyamán és 4 kismama van. Hirdetjük folyamatosan az

állásokat. Minden óvodába kell óvodapedagógus. A László Károly úton még egy csoportot be lehetne zárni. A többi helyen sem teljes a létszám.

**Molnár Istvánné bizottság elnök helyettese** mivel hozzászólás, illetve módosító javaslat nem hangzott el, így a határozati-javaslatot teszi fel szavazásra:

**9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mezőkövesdi Óvoda-Bölcsőde és Étkeztetési Központ óvodáiban 2022/2023-as nevelési évben indítható csoportok számának meghatározásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

#### **6. Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosítása** *(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

**Dr. Jakab Orsolya jegyző** ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

**Molnár Istvánné bizottság elnök helyettese** mivel hozzászólás, illetve módosító javaslat nem hangzott el, így a határozati-javaslatot teszi fel szavazásra:

**9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

#### **7. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása**

##### **7.1. Illyés Gyula utca 8. 1/2. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása** *(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

**Molnár Istvánné bizottság elnök helyettese** mivel hozzászólás, illetve módosító javaslat nem hangzott el, így a határozati-javaslatot teszi fel szavazásra:

**9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság az Illyés Gyula utca 8. 1/2. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

##### **7.2. Illyés Gyula utca 8. 3/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása** *(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

**Molnár Istvánné bizottság elnök helyettese** mivel hozzászólás, illetve módosító javaslat nem hangzott el, így a határozati-javaslatot teszi fel szavazásra:

**9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság az Illyés Gyula utca 8. 3/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

**7.3. Mátyás király út 215. 3/2. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása**  
*(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

**Molnár Istvánné bizottság elnök helyettese** mivel hozzászólás, illetve módosító javaslat nem hangzott el, így a határozati-javaslatot teszi fel szavazásra:

**9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mátyás király út 215. 3/2. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

**7.4. 6264/2 hrsz-ú önkormányzati ingatlan hasznosítása** *(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

**Molnár Istvánné bizottság elnök helyettese** mivel hozzászólás, illetve módosító javaslat nem hangzott el, így a határozati-javaslatot teszi fel szavazásra:

**9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a 6264/2 hrsz-ú önkormányzati ingatlan hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

**7.5. 1926/1 hrsz-ú ingatlan területrészének hasznosítása (Matyó Kutvás Klub)**  
*(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

**Molnár Istvánné bizottság elnök helyettese** mivel hozzászólás, illetve módosító javaslat nem hangzott el, így a határozati-javaslatot teszi fel szavazásra:

**9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a 1926/1 hrsz-ú ingatlan területrészének hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

**7.6. 7158 és 7168 hrsz-ú ingatlanok megosztása és területrészük értékesítése** *(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

**Dr. Jakab Orsolya jegyző** ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Elmondja, hogy májusban hatályba lépett a Helyi Építési Szabályzat módosítása. A két ingatlan a változási vázrajzon jelenleg közterületnek minősül, de azt nem lehet értékesíteni, ezért át kell azokat minősíteni.

**Molnár Istvánné bizottság elnök helyettese** mivel hozzászólás, illetve módosító javaslat nem hangzott el, így a határozati-javaslatot teszi fel szavazásra:

**9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a 7158 és 7168 hrsz-ú ingatlanok megosztásáról és területrészük értékesítéséről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek azzal a kiegészítéssel, hogy a Képviselő-testület a 117/2021. (VI.30.) határozatát visszavonja.**

## **Indítványok, javaslatok**

**Az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság tagjai nem tettek indítványokat, javaslatokat.**

*A bizottság a 2011. évi Möt. 46.§ (2) bekezdése alapján zárt ülés keretében folytatja tovább a tanácskozást, melyről külön jegyzőkönyv készül.*

**K.m.f.**

**Pap Szabolcs  
Bizottsági tag**



**Molnár Istvánné  
Bizottság elnök helyettese**

**Tárgy:** bizottsági távolmaradás

**Feladó:** Márk Jámber <jambormark82@gmail.com>

**Dátum:** 2022.05.25. 22:03

**Címzett:** Csiger Lajos <csieglajos@gmail.com>, Polgármester <polgarmester@mezokovesd.hu>

Tisztelt Elnök Úr!

Tisztelt Polgármester Úr!

A holnapi bizottsági ülésre sajnos nem fogok hazaérni, azon részt venni nem tudok.  
Természetesen a testületi ülésen ott leszek.

Üdvözlettel.

Jámber Márk