



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. június 21-én megtartott üléséről.

**Helye: Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal „B” ép. félemeleti tanácskozó terem
Mezőkövesd, Mátyás király út 114.**

Jelen vannak:

<i>Dr. Fekete Zoltán polgármester</i>	<i>Vámos Zoltán alpolgármester</i>
<i>Csirmaz József</i>	<i>Ivánka Mária</i>
<i>Takács Norbert</i>	<i>Csirmaz Zsolt</i>
<i>Visznecki Gáspár</i>	<i>Jámbor Márk</i>
<i>Lázárné Kozma Dóra</i>	<i>Gáspár Erzsébet Ágnes</i>
<i>Csiger Lajos</i>	

Távol van: Molnár Istvánné

Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Dr. Jakab Orsolya jegyző
Dr. Geri Árpád aljegyző
Balog Lászlóné irodavezető
Toma Tibor főépítész

Meghívottak:

Dr. Varga László Mezőkövesdi Rendőrkapitányság vezetője helyett Hornyák Attila r. alezredes
Dombrádi Erika Mezőkövesd Városi Önkormányzat Rendelőintézet főigazgatója
Szabó János Mezőkövesdi VG Zrt. vezérigazgatója
Csirmaz István Mezőgazdasági Gépmúzeumért Alapítvány elnöke

Dr. Fekete Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket és a meghívott vendégeket, megállapítja az ülés határozatképességét a jelenléti ív alapján. A 12 fő képviselőből jelen van 11 fő képviselő. Távol van: Molnár Istvánné képviselő nő. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Csirmaz József és Csirmaz Zsolt képviselőket. Elmondja, hogy kiosztásra került: „Mezőkövesd Város Díszpolgára” kitüntető cím adományozása előterjesztés, melyet az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság megtárgyalt.

Dr. Fekete Zoltán polgármester a napirendet teszi fel szavazásra:

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
110/2023. (VI.21.) határozata
Napirend megállapítása**

1. Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (III.01.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető

2. Mezőkövesdi Széchenyi István Katolikus Technikum, Szakképző Iskola és Gimnázium térítésmentes tulajdonba adása az Egri Főegyházmegye részére

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: dr. Jakab Orsolya jegyző

3. Mezőkövesd Városi Önkormányzat Rendelőintézete Térítési Díj Szabályzatának kiegészítése új laborvizsgálatok bevezetése miatt

Előadó: Dombrádi Erika főigazgató

4. Szent István királyunk tiszteletére rendezendő városi ünnepség programja és költségvetése

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Kazárné Kalber Nikolett KÖZKINCS-TÁR ügyvezető igazgató
Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens

5. A Mezőkövesdi Polgárőrség Egyesülete támogatási kérelmének elbírálása

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens

6. A Mezőkövesdi Rendőrkapitányság támogatási kérelmének elbírálása

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens

7. A XXIV. Országos Mezőgazdasági Gépésztalálkozó támogatása

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens

8. Mezőkövesd Településrendezési eszközök módosítása – Mezőkövesd Város önkormányzata érdekkörébe tartozó változtatások

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Toma Tibor főépítész

9. Mezőkövesd Településrendezési eszközök módosítása – Meggy utcai ipari terület előkert mértékének módosítása

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Toma Tibor főépítész

10. Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítás véleményezési szakasz ismertetése, elfogadása, lezárása – Napelem park 0246/20 hrsz. ingatlanon – Oláh Péter ügyében

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Toma Tibor főépítész

11. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása

11/1. Illyés Gyula u. 8. 1/1. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetése

11/2. Illyés Gyula u. 8. 3/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása

11/3. Eötvös u. 13. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása

11/4. Szent László tér 19. 1/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása

11/5. Mátyás király út 68. 2/2. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetése

11/6. 2211 hrsz-ú Lajos köz egy szakaszának lezárása

11/7. Morvay János u. 1. szám alatti nem lakás célú helyiség hasznosítása (Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Főügyészség)

11/8. Morvay János u. 1. szám alatti nem lakás célú ingatlan hasznosítása (B&B Patika Bt.)

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Monoki Edit Katalin vagyongazdálkodási referens

12. Indítványok, javaslatok

Polgármesteri tájékoztató (A tájékoztató jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Dr. Fekete Zoltán polgármester röviden ismerteti a polgármesteri tájékoztatóban foglaltakat, és a továbbiakban szavazásra teszi fel azt.

A 12 fő képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal elfogadja a Polgármesteri tájékoztatót.

Jelentés a 2023. május 31-ig lejárt határidejű képviselő-testületi döntések végrehajtásáról (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
111/2023. (VI.21.) határozata**

**Jelentés a 2023. május 31-ig lejárt határidejű képviselő-testületi
döntések végrehajtásáról**

- 1.) Képviselő-testület elfogadja a 157/2022. (X.26.); 177-178/2022. (XI.30.);36/2023. (II.28.); 54/2023. (III.29.); 86-95, 99, 100, 102, 103, 105-109/2023. (V.31) számú határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.
- 2.) A Képviselő-testület a 42/2022. (IV.06.); 33/2023. (II.28.); 50/2023. (III.29.); 67/2023. (IV.26.), 96-98, 101/2023. (V.31.) határozatok végrehajtásáról szóló jelentést azzal fogadja el, hogy a végrehajtást követően a polgármester ismételten adjon tájékoztatást.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos

1. Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (III.01.) önkormányzati rendeletének módosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (III.01.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendelet tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a rendelet tervezetet teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi rendelet módosítást fogadja el:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2023. (VI.21.)
önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat 2023.évi költségvetéséről szóló 4/2023. (III.01.) önkormányzati
rendeletének módosításáról**

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében, a 16. § (11) bekezdése tekintetében a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 79. § (3) b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:



1. §

(1) Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (III.01.) rendelet (a továbbiakban: R.) 1. §-a (1)-(2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(2) Az 1.§ (1) Képviselő-testület az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének

- a) **Bevételi főösszegét 37.837.753 eFt**
- b) **Kiadási főösszegét 37.837.753 eFt**

(3) Az 1.§ (2) bevételi főösszeg az alábbi finanszírozási bevételeket tartalmazza:

- a) előző évek maradványa: 2.821.584 eFt,
- b) működési célú hitelfelvétel (forráshiány): 0 eFt,
- c) felhalmozási célú hitelfelvétel (forráshiány): 0 eFt,
- d) központi irányítószervi támogatás: 1.728.448 eFt,
- e) betétek megszüntetése: 25.000.000 eFt,
- f) likviditási célú hitel igénybevétele: 700.000 eFt,
- g) államháztartáson belüli megelőlegezés: 1.339 eFt,
- h) belföldi értékpapírok beváltása: 0 eFt állapítja meg.

2. §

(1) Az R. 6. § (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

(2) 6.§ (1) A képviselő testület a költségvetési kiadási főösszegeken belül

- a) 11.056 eFt összegű **általános (kockázati) tartalékot, és**
- b) 185.000 eFt összegű **céltartalékot** állapít meg.

3. §

A R. 28. § (3) bekezdése az alábbi g) ponttal egészül ki: g) Az önkormányzat költségvetési évet követő három év tervezett előirányzatainak keretszámait főbb csoportokban a rendelet 56. melléklete, a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyletek bemutatását az 57. melléklet tartalmazza.

4. §

Az R. 1.-57. mellékletei helyébe az e rendelet 1. melléklete, 2. melléklete, 3. melléklete, 4. melléklete, 5. melléklete, 6. melléklete, 7. melléklete, 8. melléklete, 9. melléklete, 10. melléklete, 11. melléklete, 12. melléklete, 13. melléklete, 14. melléklete, 15. melléklete, 16. melléklete, 17. melléklete, 18. melléklete, 19. melléklete, 20. melléklete, 21. melléklete, 22. melléklete, 23. melléklete, 24. melléklete, 25. melléklete, 26. melléklete, 27. melléklete, 28. melléklete, 29. melléklete, 30. melléklete, 31. melléklete, a 32. melléklete, 33. melléklete, 34. melléklete, 35. melléklete; 36. melléklete, 37. melléklete, 38. melléklete, 39. melléklete, 40. melléklete, 41. melléklete, 42. melléklete, 43. melléklete, 44. melléklete, 45. melléklete, 46. melléklete, 47. melléklete, 48. melléklete, 49. melléklete, 50. melléklete, 51. melléklete, 52. melléklete, 53. melléklete, 54. melléklete, 55. melléklete, 56. melléklete, 57. melléklete lép.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

6. §

Jelen rendelet rendelkezéseit 2023. január 1-től kell alkalmazni.

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

A rendelet kihirdetésének dátuma:
2023. június 21.

Dr. Jakab Orsolya
jegyző

INDOKOLÁS

Általános indokolás

Mezőkövesd Város Önkormányzatának a központi költségvetésből biztosított többlettámogatás kiemelt előirányzatának változása indokolta a költségvetési rendelet módosítását.

Részletes indokolás

1.§

A R. 1. §-a a költségvetési főösszeg változását tartalmazza.

2.§

A R. 2. §-a a költségvetési szervek saját hatáskörben történő módosításából, illetve a képviselő-testületi döntésekből adódó általános- és céltartalék összegének változását tartalmazza.

3.§ - 4.§

A R. 3. §-a, és 4. §-a a költségvetési rendelet módosítás mellékletein történő átvezetését tartalmazza.

5. §

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik oly módon, hogy a hatálybalépéssel a módosítás bekerül az alaprendeletbe.

6.§

A rendelet végrehajtásáról rendelkezik.

2. Mezőkövesdi Széchenyi István Katolikus Technikum, Szakképző Iskola és Gimnázium térítésmentes tulajdonba adása az Egri Főegyházmegye részére (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesdi Széchenyi István Katolikus Technikum, Szakképző Iskola és Gimnázium Egri Főegyházmegye részére történő térítésmentes tulajdonba adásáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mezőkövesdi Széchenyi István Katolikus Technikum, Szakképző Iskola és Gimnázium Egri Főegyházmegye részére történő térítésmentes tulajdonba adásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
112/2023. (VI.21.) határozata**

**Mezőkövesdi Széchenyi István Katolikus Technikum, Szakképző Iskola és Gimnázium
Egri Főegyházmegye részére történő térítésmentes tulajdonba adásáról**

1./ A Képviselő-testület a Mezőkövesd Város Önkormányzatának 1/1 arányú kizárólagos tulajdonában lévő 3400 Mezőkövesd, belterület 2747/1 hrsz-ú 9988 m² alapterületű kivett iskola megnevezésű ingatlant, valamint az abban található, vagy ahhoz tartozó az Önkormányzat tulajdonát képező ingóságok tulajdonjogát az egyházak hitéleti és közcélú tevékenységének anyagi feltételiről szóló 1997. évi CXXIV. törvényt 11/A §-ában foglaltak alapján közcélú adományként az Egri Főegyházmegye részére térítésmentesen átruházza a határozat 1. melléklete szerinti szerződéstervezet alapján.

2./ Az ingatlan tulajdonba adása azzal a feltétellel történik, hogy az Egri Főegyházmegye vállalja, hogy a főépület első emeletén a lépcsőforduló után jobbra a második 20 m² alapterületű orvosi szoba megnevezésű helyiséget határozatlan időre térítésmentes használatba adja az önkormányzat részére védőnői, iskolaegészségügyi feladatok ellátása érdekében. Az Egri Főegyházmegye hozzájárul, hogy az önkormányzat fenntartóváltás esetén, az új fenntartó részére térítésmentes használatba adja a helyiséget egészségügyi tevékenység ellátása céljából.

3./ A Képviselő-testület az ingatlanok forgalmi értékét a piaci összehasonlító módszer elvét alapul véve az alábbiak szerint határozza meg:

Az ingatlan súlyozott átlag alapján kiszámított forgalmi értéke: 1.673.000.000 Ft.



4./ Az önkormányzat az Egri Főegyházmegye részére térítésmentes tulajdonba adja a határozati javaslat 2. mellékletét képező tárgyi eszközöket, számítógépes programokat.

5./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

3. Mezőkövesd Városi Önkormányzat Rendelőintézete Térítési Díj Szabályzatának kiegészítése új laborvizsgálatok bevezetése miatt (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesd Városi Önkormányzat Rendelőintézete Térítési Díj Szabályzatának új laborvizsgálatok bevezetése miatti kiegészítéséről szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mezőkövesd Városi Önkormányzat Rendelőintézete Térítési Díj Szabályzatának új laborvizsgálatok bevezetése miatti kiegészítéséről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről véleménynyilvánítás nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 113/2023. (VI.21.) határozata

Mezőkövesd Városi Önkormányzat Rendelőintézete Térítési Díj Szabályzatának kiegészítéséről új laborvizsgálatok bevezetése miatt

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Mezőkövesd Városi Önkormányzat Rendelőintézetének Térítési Díj Szabályzatának módosításával kapcsolatban az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a Mezőkövesd Város Önkormányzat Rendelőintézete Térítési Díj Szabályzata 3. melléklet helyébe jelen határozat 1. mellékletében foglaltak szerinti 1. függelék lép, ezzel egyidőben a mellékletek számozása is értelemszerűen változik.
2. Felhatalmazza a Polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal



4. Szent István királyunk tiszteletére rendezendő városi ünnepség programja és költségvetése (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Szent István királyunk tiszteletére rendezendő városi ünnepség programjáról és költségvetéséről szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Szent István királyunk tiszteletére rendezendő városi ünnepség programja és költségvetéséről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről több hozzászólás nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 114/2023. (VI. 21.) határozata

A Szent István királyunk tiszteletére rendezendő városi ünnepség programjáról és költségvetéséről

- 1.) A Képviselő-testület elfogadja a Mezőkövesdi KÖZKICS-TÁR Nonprofit Kft. szervezésében megvalósuló Szent István királyunk tiszteletére rendezendő városi ünnepség programtervét és a rendezvényhez szükséges anyagi forrást 10.259.500 Ft összegben biztosítja az önkormányzat 2023. évi költségvetésének 34. mellékletében szereplő 3.7.2. Előre nem tervezett feladatokra előirányzott összeg átcsoportosításával.
- 2.) A Képviselő-testület a rendezvény megszervezésével és lebonyolításával a Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft-t bízta meg.
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. ügyvezető igazgató

Határidő: értelem szerint



5. A Mezőkövesdi Polgárőrség Egyesülete támogatási kérelmének elbírálása *(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság A Mezőkövesdi Polgárőrség Egyesülete támogatási kérelmének elbírálásáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság A Mezőkövesdi Polgárőrség Egyesülete támogatási kérelmének elbírálásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről hozzászólás, véleménynyilvánítás nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének

115/2023. (VI.21.) határozata

A Mezőkövesdi Polgárőrség Egyesülete támogatási kérelmének elbírálásáról

1. A Képviselő-testület a **Mezőkövesdi Polgárőrség Egyesülete** 2023. évi működéséhez szükséges támogatást 1.000.000 Ft összegben biztosítja, az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének Általános tartalék kerete terhére.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal



6. A Mezőkövesdi Rendőrkapitányság támogatási kérelmének elbírálása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság A Mezőkövesdi Rendőrkapitányság támogatási kérelmének elbírálásáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság A Mezőkövesdi Rendőrkapitányság támogatási kérelmének elbírálásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester ki szeretné egészíteni az előterjesztést nyomatékosítva azzal a ténnyel, hogy keretösszeget biztosítanak a Rendőrség számára, a keretösszeg felhasználásakor a Rendőrség minden esetben elszámol. Az összegre való tekintettel két egyenlő (3.500.000 Ft-3.500.000 Ft) részletben történik majd a folyósítás. A második részlet csak abban az esetben kerül átutalásra, amennyiben már az első részlettel el tudtak számolni, mert a tavalyi támogatási összeget idén júniusban tudták elkölteni.

Az önkormányzati támogatás csak és kizárólag Mezőkövesd közigazgatási területén ellátandó feladatokra használható fel. Tisztában van vele, hogy a Rendőrkapitányság hatásköre az egész járásra terjed ki, azonban ezt a támogatást Mezőkövesd Város Önkormányzata adja és ezért szeretnék, ha a város közbiztonságának javítására, erősítésére, illetve a már elért eredmények megtartására fordítanak.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 116/2023. (VI.21.) határozata

A Mezőkövesdi Rendőrkapitányság támogatási kérelmének elbírálásáról

1. A Képviselő-testület a **Mezőkövesdi Rendőrkapitányság** 2023. évi működéséhez szükséges támogatást 7.000.000 Ft összegben biztosítja, az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének Általános tartalék kerete terhére.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal



7. A XXIV. Országos Mezőgazdasági Gépésztalálkozó támogatása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság A XXIV. Országos Mezőgazdasági Gépésztalálkozó támogatásáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság A XXIV. Országos Mezőgazdasági Gépésztalálkozó támogatásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, azzal a módosítással, hogy 900.000 Ft-ot javasol a rendezvény támogatására.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 117/2023. (VI.21.) határozata

A XXIV. Országos Mezőgazdasági Gépésztalálkozó támogatásáról

1. A Képviselő-testület a Mezőgazdasági Gépmúzeumért Közhasznú Alapítvány által megrendezésre kerülő XXIV. Országos Mezőgazdasági Gépésztalálkozó rendezvényéhez szükséges anyagi forrást 900.000 Ft összegben biztosítja az önkormányzat 2023. évi költségvetésének 34. mellékletében szereplő 3.7.2. Előre nem tervezett feladatokra előirányzott összeg átcsoportosításával.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

8. Mezőkövesd Településrendezési eszközök módosítása – Mezőkövesd Város önkormányzata érdekkörébe tartozó változtatások (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesd Településrendezési eszközök módosításáról – Mezőkövesd Város önkormányzata érdekkörébe tartozó változtatásokról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.



Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
118/2023. (VI.21.) határozata**

**Mezőkövesd Településrendezési eszközök módosításáról -
Mezőkövesd Város önkormányzata érdekkörébe tartozó változtatások**

3. A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és egyetért a Településrendezési eszközök előterjesztésben foglaltak szerinti módosításával.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert szükséges intézkedések megtételére.
5. A Képviselő-testület felkéri a főépítészt, hogy a tervezés szakmai felügyeletét lássa el, és az elkészült tervdokumentációt jóváhagyásra a Képviselő-testületnek nyújtsa be.
6. A Képviselő-testület a tervezői költségek fedezetét, 800.000.- + 27 % ÁFA Ft-ot (azaz bruttó 1.016.000.- Ft-ot) az önkormányzat a 2023. évi költségvetés terhére biztosítja.
7. A tervezett módosítások elvégzéséhez, illetve rendelettel történő elfogadásához Mezőkövesd Város Önkormányzata az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény által biztosított változtatási tilalom eszközével él.

Felelős: polgármester, főépítész

Határidő: azonnal

9. Mezőkövesd Településrendezési eszközök módosítása – Meggy utcai ipari terület előkert mértékének módosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesd Településrendezési eszközök módosításáról – Meggy utcai ipari terület előkert mértékének módosításáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.



A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
119/2023. (VI.21.) határozata**

**Mezőkövesd Településrendezési eszközök módosításáról –
Meggy utcai ipari terület előkert mértékének módosítása**

1. A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és egyetért a területrészen beruházás lehetőségét elősegítően az előkert mértékének a Településrendezési eszközökben ezen célra szolgáló módosításával.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
3. A Képviselő-testület felkéri a főépítést, hogy a tervezés szakmai felügyeletét lássa el, és az elkészült tervdokumentációt jóváhagyásra a Képviselő-testületnek nyújtsa be.

Felelős: polgármester, főépítész

Határidő: azonnal

10. Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítás véleményezési szakasz ismertetése, elfogadása, lezárása – Napelem park 0246/20 hrsz. ingatlanon – Oláh Péter ügyében (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosításhoz szükséges véleményezési szakaszának ismertetéséről, elfogadásáról, és lezárásáról – Napelem park 0246/20 hrsz. ingatlanon – Oláh Péter ügyében szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
120/2023. (VI.21.) határozata**

**Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosításhoz
szükséges véleményezési szakaszának ismertetéséről, elfogadásáról, és lezárásáról –
Napelem park 0246/20 hrsz. ingatlanon - Oláh Péter ügyében**

A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta, és döntött a Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítás véleményezett munkarészeinek javításáról, kiegészítéséről, pontosításáról és a véleményezési szakasz lezárásáról.

A képviselő-testület, a város módosításban érintett területére vonatkozó, településszerkezeti eszközök módosításával kapcsolatos eljárásban beérkezett észrevételekkel kapcsolatban, a következő döntéseket hozza:

1. Mezőkövesd Város Önkormányzata az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. §-a alapján Mezőkövesd város településrendezési eszközeit a határozat 1. sz. mellékletét képező tartalommal módosítani kívánja. A módosítás tárgya fotovoltaikus erőmű kialakítása a 0246/20 helyrajzi számú területen. A módosítási eljárás során lefolytatásra került a 419/2021 (VII.15.) kormányrendeletben előírt véleményezési szakasz. A beérkezett vélemények a határozat 2. sz. mellékletét, a releváns vélemények összefoglalását tartalmazó táblázat a határozat 3. sz. mellékletét képezi.
2. A képviselő testület szükségesnek tartja a településrendezési tervek módosítására készült tervdokumentáció javítását, illetve kiegészítését az állami főépítész azon módosító javaslatának megfelelően, amely a táblázatban fel vannak tüntetve.
3. Mivel a 2. pontban megjelöltekén túlmenően nem érkeztek olyan észrevételek, amelyek a településrendezési eszközök módosítására elkészült dokumentáció javítását vagy kiegészítését tenné szükségessé, a képviselő-testület a véleményezési szakaszt lezártnak tekinti.

A tervezett kiegészítésekkel, javításokkal, indoklással egyetért, ezzel együtt a tervdokumentáció véglegesítését elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a véleményezési szakasz lezárását követően a településrendezési eszköz tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón küldje meg végső szakmai véleményezésre az állami főépítésznek.

Felelős: polgármester, főépítész

Határidő: azonnal



11. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása

11/1. Illyés Gyula u. 8. 1/1. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetése (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság az Illyés Gyula u. 8. 1/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 121/2023. (VI.21.) határozata az Illyés Gyula u. 8. 1/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy az Önkormányzat és Bódi Tamás között a Mezőkövesd, Illyés Gyula u. 8. 1/1. szám alatti 200/59/A/5 hrsz-ú 56 m² alapterületű önkormányzati bérlakás vonatkozásában határozott időre megkötött bérleti szerződést 2023. június 30. napjával közös megegyezéssel megszünteti.

2./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta a Mezőkövesd, Illyés Gyula u. 8. 1/1. szám alatti 200/59/A/5 hrsz-ú 56 m² alapterületű költségelven kiadható komfortos lakást – melynek bérleti díja 47.880 Ft/hó, közös költség 9.000 Ft/hó – bérbe adja a Mezőkövesdi Kézilabda Club (képviseli: Szabó János elnök, cím: 3400 Mezőkövesd, Kavicsos tó u. 9.,) részére 2023. július 01. napjától 2024. június 30. napjáig azzal, hogy bérlő köteles előre egy összegben 3 havi kauciót megfizetni.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

11/2. Illyés Gyula u. 8. 3/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság az Illyés Gyula u. 8. 3/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
122/2023. (VI.21.) határozata**

az Illyés Gyula u. 8. 3/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és az Önkormányzat a Mezőkövesd, Illyés Gyula u. 8. 3/1. szám alatti 56 m² alapterületű komfortos bérlakásra vonatkozóan bérleti szerződést köt Szerencsi Szabolccsal (cím: Mezőkövesd, Illyés Gyula u. 8. 3/1. szám) 2023. július 1-től 2024. június 30-ig szóló időtartamra.
Bérleti díj 47.880 Ft/hó.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

11/3. Eötvös u. 13. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása
(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság az Eötvös u. 13. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
123/2023. (VI.21.) határozata**

az Eötvös u. 13. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és az Önkormányzat a Mezőkövesd, Eötvös u. 13. szám alatti 68 m² alapterületű szociális alapon bérebe adható komfortos bérlakásra vonatkozóan bérleti szerződést köt Gecse Jánossal (cím: Mezőkövesd, Eötvös u. 13. szám) 2023. július 1-től 2024. június 30-ig szóló időtartamra.
Bérleti díj 36.992 Ft/hó.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

11/4. Szent László tér 19. 1/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása
(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Szent László tér 19. 1/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
124/2023. (VI.21.) határozata**

a Szent László tér 19. 1/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Mezőkövesd, Szent László tér 19. 1/1. szám alatti, 50 m² alapterületű komfortos közérdekből bérbe adható bérlakást - melynek bérleti díja 43.050 Ft/hó – a Mezőkövesdi Kézilabda Club (képviseli: Szabó János elnök, cím: 3400 Mezőkövesd, Kavicsos tó u. 9.) részére bérbe adja, 2023. július 20. napjától 2024. július 19. közötti időtartamra.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint



11/5. Mátyás király út 68. 2/2. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetése (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mátyás király út 68. 2/2. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
125/2023. (VI.21.) határozata**

a Mátyás király út 68. 2/2. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy az Önkormányzat és Rajna Lóránt között a Mezőkövesd, Mátyás király út 68. 2/2. szám alatti 1068/2/A/6 hrsz-ú 39 m² alapterületű önkormányzati bérlakás vonatkozásában határozott időre megkötött bérleti szerződést 2023. június 30. napjával közös megegyezéssel megszünteti.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

11/6. 2211 hrsz-ú Lajos köz egy szakaszának lezárása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a 2211 hrsz-ú Lajos köz egy szakaszának lezárásáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.



A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
126/2023. (VI.21.) határozata**

a 2211 hrsz-ú Lajos köz egy szakaszának lezárásáról

1.) A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és hozzájárul ahhoz, hogy az Lajos köz 14. és Lajos köz 16. szám alatti ingatlanok tulajdonosai a lakóházaik közötti 2211 hrsz-ú Lajos köz egy szakaszát – a 2297 hrsz-ú Gergely utca határvonalától a Lajos köz 14. szám alatti ingatlan határvonaláig - a mellékelt térkép alapján lekerítsék, az alábbi feltételekkel:

- a) A Képviselő-testület a használat időtartamát határozatlan időtartamban határozza meg, 30 napos felmondási idő kikötése mellett. A használat időtartama alatt a használók a használt területen épületet, építményt nem építhetnek.
- b) Amennyiben az önkormányzat az út használatáról másképpen dönt, úgy a használók 30 napon belül kötelesek a lezárást megszüntetni, a területet eredeti állapotában az önkormányzat rendelkezésére bocsátani.
- c) A Képviselő-testület a területet térítésmentesen adja használatba, ellenben a használóknak kötelezettséget kell vállalniuk arra, hogy a közterületet gondozzák, tisztán tartják, a hulladékot elszállítatják.
- d) Használók vállalják, hogy a lezárást saját költségükön végzik el.
- e) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelem szerint

11/7. Morvay János u. 1. szám alatti nem lakás célú helyiség hasznosítása (Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Főügyészség) (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Morvay János u. 1. szám alatti nem lakás célú helyiség hasznosításáról (Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Főügyészség) szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.



A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
127/2023. (VI.21.) határozata**

a Morvay János u. 1. szám alatti nem lakás célú helyiségek hasznosításáról (B-A-Z Vármegyei Főügyészség)

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Mezőkövesd, Morvay János u. 1. szám alatti 1508/A/2-7 hrsz-ú társasház emeletén található összesen 203,28 m² alapterületű irodahelyiségek és az udvaron található 1 db nyitott parkoló, valamint 1 db fedett parkoló használatára vonatkozóan bérleti szerződést köt a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Főügyészséggel (képviseli: dr. Miskolci László főügyész, székhely: 3525 Miskolc, Dózsa György u. 5-7.) 2023. augusztus 1-től 2028. július 31-ig terjedő időtartamra. Bérleti díj az irodahelyiségek esetében bruttó 337.531 Ft/hó, parkolóhelyek bruttó 24.335 Ft/hó, és a közös költség bruttó 17.780 Ft/hó.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

11/8. Morvay János u. 1. szám alatti nem lakás célú ingatlan hasznosítása (B&B Patika Bt.) (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Morvay János u. 1. szám alatti nem lakás célú helyiség hasznosításáról (B&B Patika Bt.) szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
128/2023. (VI.21.) önkormányzati határozata**

**az Morvay János u. 1. szám alatti nem lakás célú helyiség hasznosításáról
(B & B Patika Bt.)**

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd, Morvay János u. 1. szám alatti ingatlan „B jelű melléképületében található 12.10 m² alapterületű nem lakás célú ingatlant bérbe adja a B & B Patika Bt. (képviseli: Dr. Bán Margit, cím: 3400 Mezőkövesd, Mátyás király út 108.) részére 2023. július 1-től 2028. június 30-ig terjedő időtartamra. A helyiség bérleti díja 15.000 Ft/hó.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

12. Indítványok

Jámbor Márk képviselő írásban nyújtotta be kérdését, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi. Kérdése az artézi kutakra irányult.

Dr. Fekete Zoltán polgármester válaszol is a kérdésre, ma Magyarországon semmilyen engedélyt sem adnak ki artézi kutak fúrásához, mert nem terjed ki erre a vízjogi engedély. Az artézi kutaknak akkor volt nagy jelentőségük, amikor még nem volt egészséges, vezetékes ivóvíz és az elszennyeződött talajvíz miatt fűrták. Ma már nem indokolt újabb kutak fúrása, főként Mezőkövesden, mert az ország egyik legegészségesebb karszt vize folyik az ivóvíz vezetékbe.

A városban jelenleg három kút működik (a Rendelőintézet udvarán, a Főtéren az ún. pulyka kút és a Táncsics Mihály úton). Ezeknek a kutaknak a víz vételezése szivattyú segítségével történik. Minden működő kút minden évben bevizsgálásra kerül, mint ahogy az ivóvíz is. Szakemberek véleménye alapján elmondható, hogy a csapvíz biológiai és kémiai összetétel alapján egészségesebb, mint az artézi kutak vize.

Új kút fúrására már abból a szempontból sincs lehetőség, hogy egy 100 méteres kút fúrása a mai viszonylatban, engedélyezési procedúrákat is figyelembe véve kb. 50-55 millió Ft-ba kerül és a kútúró semmilyen kötelezettséget nem vállal a kút működésére vonatkozóan.

Tudomásul kell venni mindenkinek, hogy az elmúlt 80 évhez képest megváltozott a talajvizek elhelyezkedése.

Takács Norbert képviselő interpellációja a csapadékvíz elvezető aknafedelek nem megfelelő elhelyezésének a problémájával kapcsolatos. A Szent László téren, az Óraékszer előtt a zebra mellett található egy, amelyre, ha ráhajtanak az autók, akkor nagyon hangos és ez zavarja a közelben lakókat. Az Ügyészség előtt és a József Attila úton is vannak aknafedelek, amik szintén zavaróak. Úgy tudja, hogy az ÉRV ezeknek a fedelekeknek az üzemeltetője, illetve karbantartója, az lenne a kérdése, hogy van-e lehetőség feléjük jelezni a problémát?

Dr. Fekete Zoltán polgármester válaszában elmondja, hogy természetesen felveszik a kapcsolatot az ÉRV Zrt-vel. Volt már rá precedens, hogy történt beavatkozás mert a közlekedést veszélyeztette, de mint mindennek, ennek is költsége van. Vinter Szilárd irodavezető is tud a problémáról, igyekeznek úrrá lenni rajta. Új beruházások esetén kiemelt figyelmet fognak fordítani rá.

Takács Norbert képviselő köszöni, elfogadja a választ.

A képviselő-testület a 2011. évi Möt. 46.§ (2) bekezdése alapján zárt ülés keretében folytatja tovább a tanácskozást.



Dr. Jakab Orsolya
jegyző

k.m.f.



Jegyzőkönyv hitelesítő



Dr. Fekete Zoltán
polgármester



Csirmaz József
települési képviselő



Csirmaz Zsolt
települési képviselő

Tárgy: Fwd: Kérdés

Feladó: Polgármester <polgarmester@mezokovesd.hu>

Dátum: 2023.07.12. 14:58

Címzett: Jegyző <jegyzo@mezokovesd.hu>

----- Továbbított üzenet -----

Tárgy:Kérdés

Dátum:Mon, 19 Jun 2023 20:12:36 +0200

Feladó:Márk Jámbor <jambormark82@gmail.com>

Címzett:Polgármester <polgarmester@mezokovesd.hu>

Tisztelt Polgármester Úr!

Legyen szíves tájékoztatást adni, hogy milyen állapotban vannak városunk artézi kútjai. Van e lehetőség az elapadt kutakat helyrehozni, esetleg újat fúratni? A már megkezdett felújítások milyen eredményre vezettek, valamint milyen megoldásokkal számolhat a lakosság?

Tisztelettel:

Jámbor Márk

önkormányzati képviselő