



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. szeptember 27-én megtartott üléséről.

Helye: Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal „B” ép. félemeleti tanácskozó terem
Mezőkövesd, Mátyás király út 114.

Jelen vannak:

<i>Dr. Fekete Zoltán polgármester</i>	<i>Vámos Zoltán alpolgármester</i>
<i>Csirmaz József</i>	<i>Molnár Istvánné</i>
<i>Takács Norbert</i>	<i>Csirmaz Zsolt</i>
<i>Visznecki Gáspár</i>	<i>Jámbor Márk</i>
<i>Gáspár Erzsébet Ágnes</i>	<i>Csiger Lajos</i>

Távol van: *Lázárné Kozma Dóra és Ivánka Mária*

Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Dr. Jakab Orsolya jegyző
Dr. Geri Árpád aljegyző
Vinter Szilárd irodavezető
Balog Lászlóné irodavezető
Toma Tibor főépítész

Meghívottak:

Lázár Endréné Mezőkövesdi Óvoda-Bölcsőde és Élelmezési Kp. vezetője
Szabó János Mezőkövesdi VG Zrt. vezérigazgatója

Dr. Fekete Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket és a meghívott vendégeket, megállapítja az ülés határozatképességét a jelenléti ív alapján. A 12 fő képviselőből jelen van 10 fő képviselő. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Molnár Istvánné és Takács Norbert képviselőket. Elmondja, hogy kiosztásra került: „Mezőkövesd Közbiztonságért” kitüntető díj adományozása című előterjesztés, melyet az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság megtárgyalt, valamint egy kiegészítés a polgármesteri tájékoztatóhoz.

Dr. Fekete Zoltán polgármester a napirendet teszi fel szavazásra:

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 10 fő vett részt a szavazásban és 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Any!

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
142/2023. (IX.27.) határozata**

Napirend megállapítása

1.1. Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (III.01.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető

1.2. Az önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és a lakbérek mértékének megállapításáról szóló 3/2017. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: dr. Jakab Orsolya jegyző
Referens: Monoki Edit vagyongazdálkodási referens

1.3. Önkormányzati rendeletek rendelkezéseinek hatályon kívül helyezése

Előadó: dr. Jakab Orsolya jegyző
Referens: Vinter Szilárd városfejlesztési és városüzemeltetési irodavezető

1.4. Mezőkövesd Város Településrendezési Eszközeinek módosítása - Napelem park 0246/20 hrsz. ingatlanon - Oláh Péter ügyében – záró szakasz

Előadó: dr. Jakab Orsolya jegyző
Referens: Toma Tibor főépítész

2. Mezőkövesd Településrendezési eszközök módosítása – Váci Mihály utcai Lk/... besorolású területek övezeti módosítása

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Toma Tibor főépítész

3. Beszámoló a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évben végzett munkájáról

Előadó: dr. Jakab Orsolya jegyző
Referens: Vinter Szilárd irodavezető
Balog Lászlóné irodavezető

4. Az 1956. október 23-ai Forradalom és Szabadságharc évfordulója alkalmából rendezett megemlékezés programterve és költségvetése

Előadó: Csiger Lajos bizottság elnöke
Referens: Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens

5. A Mezőkövesdi Óvoda-Bölcsőde és Élelmezési Központ 2023/2024. évi Munkatervének jóváhagyása

Előadó: Lázár Endréné intézményvezető

6. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása

6/1. Illyés Gyula u. 8. szám alatti 1-es jelzésű garázs bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetése

6/2. Illyés Gyula u. 8. fsz. 4. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása

nyl



6/3. Illyés Gyula u. 8. 1/4. szám alatti önkormányzati bérlakás és a 4-es számmal jelzett garázs hasznosítása

6/4. Mátyás király út 143-145. 1/3. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása

6/5. Juharfa u. 1. 2/3. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása

6/6. Hoór köz 24. szám alatti ingatlan megvásárlása

6/7. 0451/2 hrsz-ú ingatlan bérbeadása

6/8. Mezőkövesdi sírhelyek védetté nyilvánítása

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Monoki Edit vagyongazdálkodási referens

7. Közbeszerzési eljárás indítása „Iparterületfejlesztés 20 HA-on csarnok – tervezés” közbeszerzési eljárásra vonatkozóan

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Vinter Szilárd városfejlesztési és városüzemeltetési irodavezető
Nagy István stratégiai és pályázati referens

8. Közbeszerzési eljárás indítása Színházteremhez kapcsolódó székek beszerzésére vonatkozóan

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Vinter Szilárd városfejlesztési és városüzemeltetési irodavezető
Nagy István stratégiai és pályázati referens

9. Közbeszerzési eljárás indítása „Fenntartható közlekedésfejlesztés – tervezés” közbeszerzési eljárásra vonatkozóan

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Vinter Szilárd városfejlesztési és városüzemeltetési irodavezető
Nagy István stratégiai és pályázati referens

10. Közbeszerzési eljárás indítása Egészségház építésére vonatkozóan

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Vinter Szilárd városfejlesztési és városüzemeltetési irodavezető
Nagy István stratégiai és pályázati referens

11. Indítványok, javaslatok

ZÁRT ÜLÉS

12. Lakáscélú támogatási kérelmek elbírálása

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: dr. Geri Árpád aljegyző

13. A „Mezőkövesd Közbiztonságáért” kitüntető díj adományozása

Előadó : Csiger Lajos bizottság elnöke

Referens: Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens

Myl

Polgármesteri tájékoztató *(A tájékoztató jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

Dr. Fekete Zoltán polgármester röviden ismerteti a polgármesteri tájékoztatóban foglaltakat. Felkéri Csiger Lajos képviselőt, hogy számoljon be a szombati Dólyán tartott könyvbemutatóról melyen részt vett.

Csiger Lajos képviselő elmondja, hogy megjelent egy könyv Ketté tört kenyér címmel Sziki Károly tollából, mely leírja, hogy 1907-ben Mezőkövesdről vándoroltak ki matyók Dólyára, akikkel rokoni kapcsolatokat ma is ápolunk. A könyvnek meg volt a bemutatója a II. Matyó Világtalálkozón, Egerben, illetve Dólyán is. A településen építettek egy templomot, mely jelenleg a közösségi színtér, hiszen a Községi Ház nem használható, felújításra szorul. A templomban Maskara János atya szervezésében került sor egy misére, melyet Rajna János celebrált. Ezt követően volt a könyvbemutató.

Takács Norbert képviselő elmondja a hulladékgyűjtés változásával kapcsolatban, hogy köszöni az újságban megjelent lomtalanítási lehetőségről szóló információkat, viszont szerinte a hulladékudvarokról is lehetne egy tájékoztatást adni a lakosság részére.

Dr. Fekete Zoltán polgármester elmondja, hogy a MOHU MOL Hulladékgyűjtési Zrt. tájékoztatását fogják közzétenni, amennyiben megjelenik. Mivel további hozzászólás nem hangzott el, így a polgármesteri tájékoztatóban foglaltakat teszi fel szavazásra.

A 12 fő képviselő-testületi tagból 10 fő vett részt a szavazásban és 10 igen szavazattal elfogadja a Polgármesteri tájékoztatót.

Jelentés a 2023. szeptember 15-ig lejárt határidejű képviselő-testületi döntések végrehajtásáról *(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 10 fő vett részt a szavazásban és 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 143/2023. (IX.27.) határozata

Jelentés a 2023. szeptember 15-ig lejárt határidejű képviselő-testületi döntések végrehajtásáról

- 1.) Képviselő-testület elfogadja a 67/2023. (IV.26.); 96, 97, 101/2023. (V.31.); 113 - 117, 121 – 131, 133, 134/2023. (VI.21.); 138, 138/2023. (VIII.17.) számú határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.
- 2.) A Képviselő-testület a 42/2022. (IV.06.); 33/2023. (II.28.); 50/2023. (III.29.); 98/2023. (V.31.); 112, 118, 119, 120. (VI.21.); 137/2023. (VIII.17.) határozatok végrehajtásáról



2.§

Az R. 6.§ (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

(2) 6. § (1) A képviselő testület a költségvetési kiadási főösszezen belül

- a) 32.482 eFt összegű **általános (kockázati) tartalékot**, és
- b) 179.916 eFt összegű **céltartalékot** állapít meg.

3. §

Az R. 1.-57. mellékletei helyébe az e rendelet 1. melléklete, 2. melléklete, 3. melléklete, 4. melléklete, 5. melléklete, 6. melléklete, 7. melléklete, 8. melléklete, 9. melléklete, 10. melléklete, 11. melléklete, 12. melléklete, 13. melléklete, 14. melléklete, 15. melléklete, 16. melléklete, 17. melléklete, 18. melléklete, 19. melléklete, 20. melléklete, 21. melléklete, 22. melléklete, 23. melléklete, 24. melléklete, 25. melléklete, 26. melléklete, 27. melléklete, 28. melléklete, 29. melléklete, 30. melléklete, 31. melléklete, a 32. melléklete, 33. melléklete, 34. melléklete, 35. melléklete, 36. melléklete, 37. melléklete, 38. melléklete, 39. melléklete, 40. melléklete, 41. melléklete, 42. melléklete, 43. melléklete, 44. melléklete, 45. melléklete, 46. melléklete, 47. melléklete, 48. melléklete, 49. melléklete, 50. melléklete, 51. melléklete, 52. melléklete, 53. melléklete, 54. melléklete, 55. melléklete, 56. melléklete, 57. melléklete lép.

4.§

Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

5. §

Jelen rendelet rendelkezéseit 2023. január 1-től kell alkalmazni.

Dr. Jakab Orsolya
jegyző

Dr. Fekete Zoltán
polgármester

A rendelet kihirdetésének dátuma:
2023. szeptember 28.

Dr. Jakab Orsolya
jegyző



1.2. Az önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és a lakbérek mértékének megállapításáról szóló 3/2017. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Az önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és a lakbérek mértékének megállapításáról szóló 3/2017. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság Az önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és a lakbérek mértékének megállapításáról szóló 3/2017. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítását elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a rendeletet teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 10 fő vett részt a szavazásban és 10 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2023. (IX.28.) önkormányzati rendelete**

a önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és a lakbérek mértékének megállapításáról szóló 3/2017. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Az önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és a lakbérek mértékének megállapításáról szóló 3/2017. (II.23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban R) 3. § (2) bekezdésének első mondata helyébe az alábbi bekezdés lép:

(2) A Képviselő-testület a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Ltv.), valamint e rendelt keretei között



2.§

A R. 5. § (6) bekezdés h) pontját hatályon kívül helyezi.

3. §

A R. 19. § (2) bekezdés helyébe az alábbi bekezdés lép:

(2) A havi lakbérek mértékét e rendelet 5. melléklete tartalmazza. A lakbérek mértékét a Képviselő-testület minden évben tárgyév január 01. napjától felülvizsgálja.

4.§

A R. 24. § (3) bekezdés b) pontját hatályon kívül helyezi.

5.§

A R. 24 § (5) bekezdését hatályon kívül helyezi.

6.§

A R. 5. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

7.§

A R. 2023. október 01. napján lép hatályba.

Dr. Fekete Zoltán
polgármester

Dr. Jakab Orsolya
jegyző

A rendelet kihirdetésének dátuma:
2023. szeptember 28.

Dr. Jakab Orsolya
jegyző

1.3. Önkormányzati rendeletek rendelkezéseinek hatályon kívül helyezése
(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság A települési hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról szóló 16/2016. (VI.30.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.



Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről véleménynyilvánítás nem hangzik el – a rendeletet teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 10 fő vett részt a szavazásban és 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2023. (IX.28.) önkormányzati rendelete**

**a települési hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról szóló 16/2016. (VI.30.)
önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 13.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Hatályát veszti a települési hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról szóló 16/2016. (VI.30.) önkormányzati rendelet.

2.§

Ez a rendelet 2023. október 1-jén lép hatályba.

Dr. Jakab Orsolya
jegyző

Dr. Fekete Zoltán
polgármester

A rendelet kihirdetésének dátuma:
2023. szeptember 28.

Dr. Jakab Orsolya
jegyző

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 24/2013. (X.31.) önkormányzati rendelet módosítását elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről véleménynyilvánítás nem hangzik el – a rendeletet teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 10 fő vett részt a szavazásban és 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
14/2023. (IX.28.) önkormányzati rendelete**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési
Szabályzatáról szóló 24/2013. (X.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Hatályát veszti a Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 24/2013. (X.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet 7/A melléklete.

2.§

Ez a rendelet 2023. október 1-jén lép hatályba.

Dr. Jakab Orsolya
jegyző

Dr. Fekete Zoltán
polgármester

A rendelet kihirdetésének dátuma:
2023. szeptember 28.

Dr. Jakab Orsolya
jegyző

1.4. Mezőkövesd Város Településrendezési Eszközeinek módosítása - Napelem park 0246/20 hrsz. ingatlanon - Oláh Péter ügyében – záró szakasz
(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Mezőkövesd Város Szabályozási Tervéről és a Helyi Építési Szabályzatról szóló 17/2011. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról – Napelem park 0246/20 hrsz. ingatlanon – Oláh Péter ügyében szóló rendelet tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mezőkövesd Város Szabályozási Tervéről és a Helyi Építési Szabályzatról szóló 17/2011. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról -Napelem park 0246/20 hrsz. ingatlanon - Oláh Péter ügyében szóló rendelet tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.



Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről több hozzászólás nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2023. (IX.28.) önkormányzati rendelete**

**Mezőkövesd város Szabályozási Tervéről és a Helyi Építési Szabályzatról szóló
17/2011. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról
- Napelem park 0246/20 hrsz. ingatlanon - Oláh Péter ügyében**

Mezőkövesd város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdésének 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § 1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörben eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály, Bükki Nemzeti Park Igazgatósága, Borsod-Abaúj Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság, Borsod-Abaúj Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Útügyi Osztály, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Osztály, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Bányászati Osztály, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály, Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi osztály, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bogács község önkormányzata, Tard község önkormányzata, Mezőnyárad község Önkormányzata, Mezőkeresztes város Önkormányzata, Szentistván község önkormányzata, Egerlövő község önkormányzata, Egerfarmos község önkormányzata, Mezőszemere község önkormányzata, Szihalom község Önkormányzata, Novaj község Önkormányzata, Tard község Önkormányzata, valamint az Önkormányzat partnerségi rendeletében felsorolt partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Mezőkövesd város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 17/2011. (VI. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban HÉSZ) mellékletét képező T-2 jelű külterület-szabályozási terv a jelen rendelet 1. mellékletének megfelelően módosul. A külterület-szabályozási terv módosítással nem érintett részei változatlan formában hatályban maradnak.

2. §

A Helyi Építési Szabályzat a következő 38/B szakasszal egészül ki:

„38/B. §

1141


Különleges beépítésre nem szánt területek

- (1) A szabályozási terven szereplő **Kb/Kf** jelű területek



Kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló övezet

- (2) A különleges beépítésre nem szánt területek beépíthetősége magasabb rendű jogszabályok szerint.”

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

dr. Fekete Zoltán
polgármester

dr. Jakab Orsolya
jegyző

A rendelet kihirdetésének dátuma: 2023 év szeptember hó 28 nap

Dr. Jakab Orsolya
jegyző

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a településszerkezeti terv módosításáról – Napelem park 0246/20 hrsz ingatlanon – Oláh Péter ügyében szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mezőkövesd Város Településrendezési Eszközeinek módosítása - Napelem park 0246/20 hrsz. ingatlanon - Oláh Péter ügyében – záró szakaszáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről több hozzászólás nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Uyf

**Mezőkövesd város Önkormányzata Képviselő-testületének
144/2023.(IX.27.) határozata**

**A településszerkezeti terv módosításáról - Napelem park
0246/20 hrsz. ingatlanon - Oláh Péter ügyében**

Mezőkövesd Város Önkormányzata az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. §. (2) bekezdésének a) pontja alapján Mezőkövesd város Településszerkezeti Tervét a határozat mellékletét képező formában és tartalommal módosítja.

A településszerkezeti terv módosítása rajzi munkarészből áll. A településszerkezeti terv szöveges része a módosítás következtében nem változik. A településszerkezeti terv rajzi része a határozat 1. sz. mellékletének megfelelően módosul. A Településszerkezeti tervmódosítással nem érintett részei változatlan formában hatályban maradnak.

Felelős: polgármester, főépítész

Határidő: azonnal

2. Mezőkövesd Településrendezési eszközök módosítása – Váci Mihály utcai Lk/... besorolású területek övezeti módosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesd Településrendezési eszközök módosításáról – Váci Mihály utcai Lk/... besorolású területek övezeti módosítása szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Csiger Lajos képviselő az ő körzetében van a valamikor C+C épület, amely egy úszótelek. A telek előtt van egy parkoló, amely közterület és szeretnék megvásárolni, mert jelenleg egy óvoda-bölcsőde működik ott. A továbbiakban kérdésként fog felmerülni a járda, amely a játszótér mellett húzódik. A következő fázisban szeretne részt venni a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság ülésén.

Dr. Fekete Zoltán polgármester elmondja, hogy nincs akadálya, hogy az ülésen részt vegyen. A járdát nem kezeli kérdésként, mert az az Önkormányzaté marad.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről hozzászólás, véleménynyilvánítás nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 10 fő vett részt a szavazásban és 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Myt


**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
145/2023. (IX.27.) határozata**

**Mezőkövesd Településrendezési eszközök módosításáról –
Váci Mihály utcai Lk/... besorolású területek övezeti módosítása**

- 1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és egyetért a területrészen beruházás lehetőségét megteremtő - ezzel együtt a telekalakítást elősegítően a belterületi szabályozás övezeti besorolás változtatást eredményező - a Településrendezési eszközök ezen célra szolgáló módosításával.
- 2./A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
- 3./A Képviselő-testület felkéri a főépítész, hogy a tervezés szakmai felügyeletét lássa el, és az elkészült tervdokumentációt jóváhagyásra a Képviselő-testületnek nyújtsa be.

Felelős: polgármester, főépítész

Határidő: azonnal

3. Beszámoló a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évben végzett munkájáról (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évben végzett munkájáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Beszámoló a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évben végzett munkájáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 10 fő vett részt a szavazásban és 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
146/2023. (IX.27.) határozata**

a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évben végzett munkájáról

1. Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjének a hivatal 2022. évben végzett munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.
2. Mezőkövesd Város Önkormányzata köszöni a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal vezetőinek és valamennyi dolgozójának az egész éves munkáját.

Felelős: jegyző

Határidő: értelem szerint

11/11



4. Az 1956. október 23-ai Forradalom és Szabadságharc évfordulója alkalmából rendezett megemlékezés programterve és költségvetése (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Az 1956. október 23-ai Forradalom és Szabadságharc évfordulója alkalmából rendezett megemlékezés programtervéről és költségvetéséről szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság Az 1956. október 23-ai Forradalom és Szabadságharc évfordulója alkalmából rendezett megemlékezés programtervéről és költségvetéséről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 10 fő vett részt a szavazásban és 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
147/2023. (IX.27.) határozata**

**Az 1956. október 23-i Forradalom és Szabadságharc 67. évfordulója alkalmából
rendezett megemlékezés programtervéről és költségvetéséről**

- 1.) Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az 1956-os Forradalom és Szabadságharc 67. évfordulójának tiszteletére rendezendő ünnepi program rendezvénytervét és költségvetését.
- 2.) A rendezvény megszervezésével és lebonyolításával a Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft-t bízta meg.
- 3.) Az 1956-os Forradalom és Szabadságharc 67. évfordulójának mezőkövesdi, önkormányzati ünnepi eseményeinek lebonyolítására 1.000.000 Ft anyagi háttérrel biztosít az önkormányzat 2023. évi költségvetésének Általános tartalék kerete terhére.
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2023. október 23.

Aluf


5. A Mezőkövesdi Óvoda-Bölcsőde és Étkeztetési Központ 2023/2024. évi Munkatervének jóváhagyása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság A Mezőkövesdi Óvoda-Bölcsőde és Étkeztetési Központ 2023/2024. évi Munkatervének jóváhagyásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 10 fő vett részt a szavazásban és 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
148/2023. (IX.27.) határozata**

**a Mezőkövesdi Óvoda-Bölcsőde és Étkeztetési Központ 2023/2024 évre szóló
Munkatervének jóváhagyása**

A Képviselő-testület jóváhagyja a Mezőkövesdi Óvoda-Bölcsőde és Étkeztetési Központ 2023/2024 évre szóló Munkatervét a mellékelt tartalommal.

Felelős: intézményvezető

Határidő: értelem szerint

6. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása

6/1. Illyés Gyula u. 8. szám alatti 1-es jelzésű garázs bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetése (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság az Illyés Gyula u. 8. szám alatti 1-es jelzésű garázs bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 10 fő vett részt a szavazásban és 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

nyl


**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
149/2023. (IX.27.) határozata**

Illyés Gyula u. 8. szám 1-es jelzésű garázs bérletének közös megegyezéssel történő megszűntetéséről

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd, Illyés Gyula út 8. szám alatti 1-es jelzésű 200/59/A/17 hrsz.-ú 27 m² alapterületű garázs határozott időtartamra kötött bérleti szerződését Besenyei János (3400 Mezőkövesd, László Károly u. 23.) és Mezőkövesd Város Önkormányzata között 2023. szeptember 30. napjával közös megegyezéssel megszünteti.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6/2. Illyés Gyula u. 8. fsz. 4. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása
(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság az Illyés Gyula u. 8. fsz. 4. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 10 fő vett részt a szavazásban és 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
150/2023. (IX.27.) határozata**

Illyés Gyula u. 8. fsz. 4. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról

1.) A Képviselő-Testület az előterjesztést megtárgyalta és az Önkormányzat a Mezőkövesd, Illyés Gyula u. 8. fsz. 4. szám alatti komfortos bérlakásra vonatkozóan bérleti szerződést köt Deák Sándorral /cím: Mezőkövesd, Illyés Gyula u. 8. fsz. 4./ 2023. szeptember 1. napjától 2024. augusztus 31. napjáig terjedő időtartamra.
Bérleti díj: 47.880 Ft/hó.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint



6/3. Illyés Gyula u. 8. 1/4. szám alatti önkormányzati bérlakás és a 4-es számmal jelzett garázs hasznosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság az Illyés Gyula u. 8. 1/4. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 10 fő vett részt a szavazásban és 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
151/2023. (IX.27.) határozata**

Illyés Gyula u. 8. 1/4. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról

1.) A Képviselő-Testület az előterjesztést megtárgyalta és az Önkormányzat a Mezőkövesd, Illyés Gyula u. 8. 1/4. szám alatti komfortos bérlakásra vonatkozóan bérleti szerződést köt Holndonner-Kovács Tímeával /cím: Mezőkövesd, Illyés Gyula u. 8. 1/4./ 2023. szeptember 1. napjától 2024. augusztus 31. napjáig terjedő időtartamra.
Bérleti díj: 47.880 Ft/hó.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság az Illyés Gyula u. 8. 4-es számmal jelzett garázs hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 10 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

MW

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
152/2023. (IX.27.) határozata**

Illyés Gyula u. 8. 4-es számmal jelezett garázs hasznosításáról

1.) A Képviselő-Testület az előterjesztést megtárgyalta és az Önkormányzat a Mezőkövesd, Illyés Gyula u. 8. szám alatti 4-es számmal jelzett garázs vonatkozóan bérleti szerződést köt Holndonner-Kovács Tímeával /cím: Mezőkövesd, Illyés Gyula u. 8. 1/4./ 2023. szeptember 1. napjától 2024. augusztus 31. napjáig terjedő időtartamra.

Bérleti díj: 23.760 Ft/hó.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

6/4. Mátyás király út 143-145. 1/3. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása
(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mátyás király út 143-145. 1/3. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 10 fő vett részt a szavazásban és 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
153/2023. (IX.27.) határozata**

Mátyás király út 143-145. 1/3. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról

1./ A Képviselő-testület a Mezőkövesd, Mátyás király út 143-145. 1/3. szám alatti 30 m² alapterületű bérlakás tekintetében bérleti szerződést köt Zrínyi Istvánnal (cím: Mezőkövesd, Mátyás király út 143-145 1/3. szám) részére 2023. szeptember 1. naptól 2024. augusztus 31-ig terjedő időtartamra. Bérleti díj 16.320 Ft/hó.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

Myl



6/5. Juharfa u. 1. 2/3. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Juharfa u. 1. 2/3. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 10 fő vett részt a szavazásban és 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
154/2023. (IX.27.) határozata**

Juharfa u. 1. 2/3. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról

1./ A Képviselő-testület a Mezőkövesd, Juharfa u. 1. 2/3. szám alatti 4506/A/7 hrsz-ú 49 m² alapterületű bérlakást bérbe adja Medve Adrián (szül.: Mezőkövesd, 1994. 12.15., cím: 3529 Miskolc, Áfonyás u. 27. 3/1. szám) részére 2023. október 1. naptól 2024. szeptember 30-ig terjedő időtartamra. Bérleti díj 42.189 Ft/hó. A lakásba költöző személyek száma 3 fő.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

6/6. Hoór köz 24. szám alatti ingatlan megvásárlása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Hoór köz 24. szám alatti ingatlan megvásárlásáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Hór köz 24. szám alatti ingatlan megvásárlásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 10 fő vett részt a szavazásban és 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
155/2023. (IX.27.) határozata**

Hór köz 24. szám alatti ingatlan megvásárlásáról

1.) A Képviselő-Testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd, Hór köz 24. szám alatti 1631 hrsz-ú kivett lakóház. udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlant az Önkormányzat Bálint Istvánné tulajdonostól (szül. Kolozsvári Mária, 1958.09.03, cím: 3400 Mezőkövesd, Salamon u. 3.) az ingatlanforgalmi értébecslésben meghatározott bruttó 1.280.000 Ft összegért megvásárolja azzal, hogy eladó részére készpénz kifizetés nem történik, mivel az ingatlan értéke és a rajta lévő teher egyenértékű annak lebontási költségeivel, a területen lévő szemét elszállításával.

Az Önkormányzat vállalja az ingatlan tehermentesítését 311.427 Ft értékben.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

6/7. 0451/2 hrsz-ú ingatlan bérbeadása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a 0451/2 hrsz-ú ingatlan hasznosításáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a 0451/2 hrsz-ú ingatlan hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 10 fő vett részt a szavazásban és 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
156/2023. (IX.27.) határozata**

0451/2 hrsz-ú ingatlan hasznosításáról

1.) A Képviselő-Testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Mezőkövesd, külterület 0451/2 hrsz-ú 1499 m² területű kivett dögter megnevezésű ingatlan 30 m²-es területrészét bérbe 2023. október 1. napjától 2024. szeptember 30. napjáig terjedő időtartamra adja Demjén Sándor részére (szül.: Mezőkövesd,



1971.04.14., cím: 3400 Mezőkövesd, Kovács-köz 1. szám) évi 50.000 Ft bérleti díjért azzal, hogy a területrészt saját költségén körbe kerítheti, köteles a bérelt területet gondozni, gyommentesíteni és rendeltetészerűen használni.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

6/8. Mezőkövesdi sírhelyek védetté nyilvánítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mezőkövesdi sírhelyek védetté nyilvánításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 10 fő vett részt a szavazásban és 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
157/2023. (IX. 27.) határozata**

Mezőkövesdi sírhelyek védetté nyilvánításáról

1.) A Képviselő-Testület az előterjesztést megtárgyalta és a Nemzeti Emlékhely és Kegyeleti Bizottság határozatát - mely a mezőkövesdi temetőben nyugvó 5 személy nemzeti sírkertbe sorolásáról szól – tudomásul vette. Az Önkormányzat a sírhelyek megóvására és ápolására kiemelt figyelmet fordít és a VG Zrt-t jelöli ki ennek elvégzésére.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

7. Közbeszerzési eljárás indítása „Iparterületfejlesztés 20 HA-on csarnok – tervezés” közbeszerzési eljárásra vonatkozóan (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság az „Iparterületfejlesztés 20 HA-on csarnok – tervezés” közbeszerzési eljárás indításáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Agy!


Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 10 fő vett részt a szavazásban és 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
158/2023. (IX. 27.) határozata**

„Iparterületfejlesztés 20 HA-on csarnok – tervezés” közbeszerzési eljárás indításáról

A Képviselő - Testület az „Iparterületfejlesztés 20 HA-on csarnok – tervezés” tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozó mellékelt ajánlattételi felhívást és dokumentumokat, valamint a Belső Felelősségi Rendet elfogadja, hozzájárul a Kbt. harmadik része szerinti nyílt eljárás megindításához.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

8. Közbeszerzési eljárás indítása Színházteremhez kapcsolódó székek beszerzésére vonatkozóan (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Színházteremhez kapcsolódó székek beszerzésére vonatkozó közbeszerzési eljárás indításáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 10 fő vett részt a szavazásban és 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
159/2023. (IX. 27.) határozata**

**Színházteremhez kapcsolódó székek beszerzésére vonatkozó közbeszerzési eljárás
indításáról**

A Képviselő - Testület a „Színházteremhez kapcsolódó székek beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozó mellékelt ajánlattételi felhívást és dokumentumokat,



valamint a Belső Felelősségi Rendet elfogadja, hozzájárul a Kbt. harmadik része szerinti nyílt eljárás megindításához.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

9. Közbeszerzési eljárás indítása „Fenntartható közlekedésfejlesztés – tervezés” közbeszerzési eljárásra vonatkozóan (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a „Fenntartható közlekedésfejlesztés – tervezés” közbeszerzési eljárás indításáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 10 fő vett részt a szavazásban és 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
160/2023. (IX. 27.) határozata**

„Fenntartható közlekedésfejlesztés – tervezés „közbeszerzési eljárás indításáról

A Képviselő - Testület a „Fenntartható közlekedésfejlesztés – tervezés” tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozó mellékelt ajánlattételi felhívást és dokumentumokat, valamint a Belső Felelősségi Rendet elfogadja, hozzájárul a Kbt. harmadik része szerinti nyílt eljárás megindításához.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

10. Közbeszerzési eljárás indítása Egészségház építésére vonatkozóan (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság az Egészségház építésére vonatkozó közbeszerzési eljárás indításáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Handwritten signature and scribble in blue ink.

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
161/2023. (IX. 27.) határozata**

Egészségház építésére vonatkozó közbeszerzési eljárás indításáról

A Képviselő - Testület a „Egészségház építése Mezőkövesden” tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozó mellékelt ajánlattételi felhívást és dokumentumokat, valamint a Belső Felelősségi Rendet elfogadja, hozzájárul a Kbt. harmadik része szerinti nyílt eljárás megindításához.

Határidő: azonnal

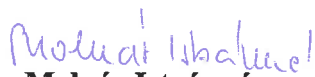
Felelős: Polgármester

A képviselő-testület a 2011. évi Mőtv. 46.§ (2) bekezdése alapján zárt ülés keretében folytatja tovább a tanácskozást.


Dr. Jakab Orsolya
jegyző




Dr. Fekete Zoltán
polgármester


Molnár Istvánné
települési képviselő


Takács Norbert
települési képviselő