



## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült: Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. november 29-én megtartott üléséről.**

**Helye: Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal „B” ép. félemeleti tanácskozó terem  
Mezőkövesd, Mátyás király út 114.**

**Jelen vannak:**

<i>Dr. Fekete Zoltán polgármester</i>	<i>Vámos Zoltán alpolgármester</i>
<i>Csirmaz József</i>	<i>Molnár Istvánné</i>
<i>Takács Norbert</i>	<i>Csirmaz Zsolt</i>
<i>Visznecki Gáspár</i>	<i>Ivánka Mária</i>
<i>Lázárné Kozma Dóra</i>	<i>Csiger Lajos</i>
<i>Jámbor Márk</i>	

**Távol van: Gáspár Erzsébet Ágnes**

**Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:**

*Dr. Jakab Orsolya jegyző*  
*Dr. Geri Árpád aljegyző*  
*Vinter Szilárd irodavezető*  
*Balog Lászlóné irodavezető*  
*Toma Tibor főépítész*

Dr. Fekete Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket és a meghívott vendégeket, megállapítja az ülés határozatképességét a jelenléti ív alapján. A 12 fő képviselőből jelen van 11 fő képviselő. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Csirmaz József és Csiger Lajos képviselőket. A továbbiakban elmondja, hogy kiosztásra került a Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítás véleményezési szakasz ismertetése, elfogadása, lezárása – Mezőkövesd Város Meggy, Damjanich, Szemere utcákat érintő változtatások és Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítás véleményezési szakasz ismertetése, elfogadása, lezárása – Mezőkövesd Város önkormányzata érdekkörébe tartozó változtatások című előterjesztések, melyet a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság megtárgyalt. Az előterjesztéseket az indítványok között javasolja megtárgyalni.

Dr. Fekete Zoltán polgármester a módosított napirendet teszi fel szavazásra:

**A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
188/2023. (XI.29.) határozata**

**Napirend megállapítása**

**1. Mezőkövesd Város Településrendezési Eszközeinek módosítása – Fotovoltaikus erőmű létesítése 0227/5 hrsz. ingatlanon – Helionergy Kft. ügyében – záró szakasz**

Előadó: dr. Jakab Orsolya jegyző  
Referens: Toma Tibor főépítész

**2. Zsóry Gyógy- és Strandfürdő gyógyvizes medence felújítása**

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester  
Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető

**3. A Mezőkövesdi Kézilabda Club támogatási kérelme**

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester  
Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető

**4. Közmeghallgatás idejének és napirendjének elfogadása**

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester  
Referens: dr. Jakab Orsolya jegyző

**5. A Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatalnál igazgatási szünet elrendelése**

Előadó: dt. Fekete Zoltán polgármester  
Referens: dr. Jakab Orsolya jegyző

**6. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása**

**6/1. Illyés Gyula u. u. 8. fsz. 2. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása**

**6/2. Illyés Gyula u. 8. 3/3. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása**

**6/3. Illyés Gyula u. 8. 3 /4. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása**

**6/4. Mátyás király út 142. 3/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása**

**6/5. Kisjankó Bori u. 9. szám alatti tájház hasznosítása**

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester  
Referens: Monoki Edit vagyongazdálkodási referens

**7. Mezőkövesd Város Önkormányzata 2023 évi közbeszerzési tervének módosítása**

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester  
Referens: Vinter Szilárd városfejlesztési és városüzemeltetési irodavezető  
Nagy István stratégiai és pályázati referens

**8. Indítványok, javaslatok**

**8.1. Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítás véleményezési szakasz ismertetése, elfogadása, lezárása – Mezőkövesd Város Meggy, Damjanich, Szemere utcákat érintő változtatások**

Előadó: dr. Jakab Orsolya jegyző  
Referens: Toma Tibor főépítész

**8.2. Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítás véleményezési szakasz ismertetése, elfogadása, lezárása – Mezőkövesd Város önkormányzata érdekkörébe tartozó változtatások**

Előadó: dr. Jakab Orsolya jegyző  
Referens: Toma Tibor főépítész

**ZÁRT ÜLÉS**

**9. Lakáscélú támogatási kérelmek elbírálása**

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester  
Referens: dr. Geri Árpád aljegyző

**10. Közösségi ház részleges felújítás kivitelezőjének kiválasztása (TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-BO1-2022-00078)**

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester  
Referens: Vinter Szilárd városfejlesztési és városüzemeltetési irodavezető  
Nagy István stratégia és pályázati referens

Dr. Fekete Zoltán polgármester bejelenti, hogy Köteles János, aki a Polgárőr Egyesület elnöke volt, elhunyt. Kéri a megjelenteket, hogy egy egyperces néma felállással emlékezzenek meg róla

**Polgármesteri tájékoztató** (A tájékoztató jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Dr. Fekete Zoltán polgármester röviden ismerteti a polgármesteri tájékoztatóban foglaltakat. Mivel hozzászólás nem hangzott el, így a polgármesteri tájékoztatóban foglaltakat teszi fel szavazásra.

**A 12 fő képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal elfogadja a Polgármesteri tájékoztatót.**

**Jelentés a 2023. október 31-ig lejárt határidejű képviselő-testületi döntések végrehajtásáról** (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

**A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
189/2023. (XI.29.) határozata**

**Jelentés a 2023. október 31-ig lejárt határidejű képviselő-testületi  
döntések végrehajtásáról**

- 1.) Képviselő-testület elfogadja a 50/2023.(III.29.); 137/2023. (VIII.17.); 147, 168 (IX.27.); 171, 175-177, 184/2023. (X.26.) számú határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.
- 2.) A Képviselő-testület a 42/2022. (IV.06.); 33/2023. (II.28.); 98/2023. (V.31.); 112, 118-119/2023. (VI.21.); 145, 155, 159-161/2023. (IX.27.); 172-174, 178-183, 185, 187/2023.

(X.26.) határozatok végrehajtásáról szóló jelentést azzal fogadja el, hogy a végrehajtást követően a polgármester ismételt adjon tájékoztatást.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** azonnal és folyamatos

**1. Mezőkövesd Város Településrendezési Eszközeinek módosítása – Fotovoltaikus erőmű létesítése 0227/5 hrsz. ingatlanon – Helionergy Kft. ügyében – záró szakasz (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

**Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság**

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mezőkövesd Város Szabályozási Tervéről és a Helyi Építési Szabályzatról szóló 17/2011. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosítását – Fotovoltaikus erőmű létesítése 0227/5 hrsz. ingatlanon – Helionergy Kft. ügyében elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság**

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesd város Szabályozási Tervéről és a Helyi Építési Szabályzatról szóló 17/2011. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról - Fotovoltaikus erőmű létesítése 0227/5 hrsz. ingatlanon – Helionergy Kft. ügyében szóló rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a rendeletben foglaltakat teszi fel szavazásra.

**A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
16/2023. (XI.30.) önkormányzati rendelete**

**Mezőkövesd város Szabályozási Tervéről és a Helyi Építési Szabályzatról szóló  
17/2011. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**- Fotovoltaikus erőmű létesítése 0227/5 hrsz. ingatlanon – Helionergy Kft. ügyében**

Mezőkövesd város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdésének 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § 1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörben eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály, Bükki Nemzeti Park Igazgatósága, Borsod-Abaúj Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Észak-magyarországi Vízügyi

Igazgatóság, Borsod-Abaúj Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Útügyi Osztály, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Osztály, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Bányászati Osztály, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály, Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi osztály, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bogács község önkormányzata, Tard község önkormányzata, Mezőnyárád község Önkormányzata, Mezőkeresztes város Önkormányzata, Szentistván község önkormányzata, Egerlövő község önkormányzata, Egerfarmos község önkormányzata, Mezőszemere község önkormányzata, Szihalom község Önkormányzata, Novaj község Önkormányzata, valamint az Önkormányzat partnerségi rendeletében felsorolt partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

### 1. §

Mezőkövesd város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 17/2011. (VI. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban HÉSZ) mellékletét képező T-2 jelű külterület-szabályozási terv a jelen rendelet 1. sz. mellékletének megfelelően módosul. A külterület-szabályozási terv módosítással nem érintett részei változatlan formában hatályban maradnak.

### 2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

**dr. Fekete Zoltán**  
polgármester

**dr. Jakab Orsolya**  
jegyző

A rendelet kihirdetésének dátuma:

2023. november 30.

Dr. Jakab Orsolya  
jegyző

1. melléklet a 16/2023. (XI.30.) Önkormányzati Rendelethez

„1. melléklet”

1. sz. melléklet a ..... sz. önkormányzati rendelethez

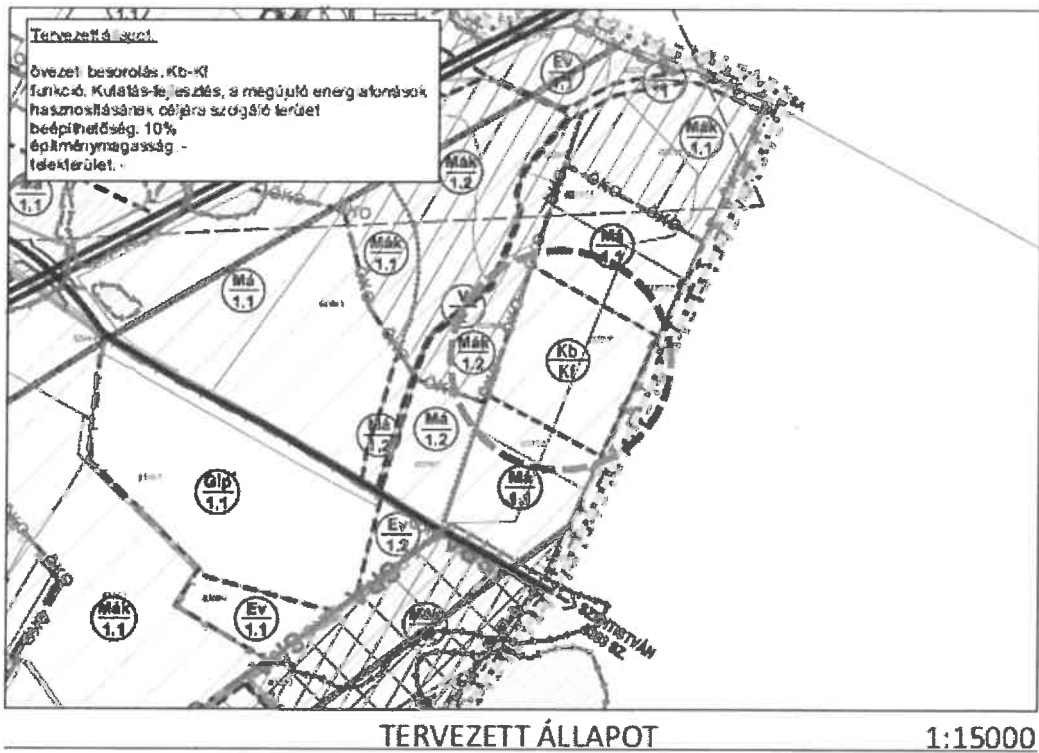
## SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA

	MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR
	TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
	MEGSZÜNTETENDŐ BELTERÜLETI HATÁR
<b>VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK</b>	
	MEGLÉVŐ / TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL
	IRÁNYADÓ SZABÁLYOZÁSI VONAL
	TERÜLET FELHASZNÁLÁSI EGYSÉG HATÁRA
	ÖVEZETI HATÁR
	IRÁNYADÓ TELEK HATÁR
	VÉDŐTERÜLET, VÉDŐTÁVOLSÁG, VÉDŐSÁV HATÁRA
	MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA
	RÉGÉSZETI TERÜLET ÉS RÉGÉSZETI TERÜLET HATÁRA
	HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
	VÁLLALKOZÁSI TERÜLETTEL ÉS MŰEMLEK ÉS VÉDELMI TERÜLET HATÁRA
	BÁNLYA TELEK HATÁRA
	NAGYPÉNZÉRTÉKŰ VILLAMOS LÉTESÍTMÉNY JAVABOLTI NYOMVONALA
<b>TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK</b>	
	MŰEMLEK
	MŰEMLEK TELKE
	VÉDETT KÖZTERÜLET
	MÁSODRENDŰ KÖZTERÜLET
	VÉDETT KÖZPARK
	ÉPÍTÉSI KORLÁTOZÁSSAL TERHELT TERÜLET
	NAGYVÁROSRÉSZ KÉPESZABÁLYOZÁSA - I. TERÜLETEGYSÉG
	NAGYVÁROSRÉSZ KÉPESZABÁLYOZÁSA - II. TERÜLETEGYSÉG
	NAGYVÁROSRÉSZ KÉPESZABÁLYOZÁSA - III. TERÜLETEGYSÉG
<b>EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK</b>	
	VÉDETT HELYI MŰVI ÉRTÉK
	KÖTELEZŐ FÁSBÍTÁS
	ELŐKERT, ÉPÍTÉSI VONAL A TÖMBENNEK OLDALÁRA ÉRVE NYERES ÉRTÉK
	MEGSZÜNTETŐ JEL
	GYÓGYHELY HATÁRA
<b>SZABÁLYOZÁS</b>	
	SZABÁLYOZÁSI JEL
<b>I</b>	TERÜLET FELHASZNÁLÁS SZERINTI SZABÁLYOZÁS
<b>Li</b>	KÖNYVÁROSI LAKÓTERÜLET
<b>Lke</b>	KERTVÁROSI LAKÓTERÜLET
<b>Li</b>	FALUSI LAKÓTERÜLET
<b>Vi</b>	VELEPÉLÉSKÖZPONT VEZÉRES TERÜLET
<b>Gr</b>	REHABILITÁCIÓS SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET
<b>Gp</b>	PIRIS GAZDASÁGI TERÜLET
<b>Ös</b>	ÖKOLÓGIAI ÖBÖLŐTERÜLET
<b>Ön</b>	MÉTVÉNYSZÁSZ ÖBÖLŐTERÜLET
<b>K</b>	KÖLÖNLEGES TERÜLET
<b>KÖv</b>	KÖZÉNYI KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
<b>KÖk</b>	KÖZÉNYI KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
<b>Kp</b>	KÖZÉNYI KÖZLEKEDÉSI TERÜLET

<b>RÖk</b>	KÖZÉNYI KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
<b>RÖk</b>	KÖZÉNYI KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
<b>Kp</b>	KÖZÉNYI KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
<b>Ev</b>	ERŐTÉRÜLET - VÉDELMI
<b>Eg</b>	ERŐTÉRÜLET - GAZDASÁGI
<b>Mk</b>	KERESKEDÉSI GAZDASÁGI TERÜLET
<b>Mk</b>	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
<b>Mk</b>	KORLÁTOZOTT HASZNÁLATI MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
<b>V</b>	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
<b>Tk</b>	TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET
<b>2</b>	ÖVEZETI AZONOSÍTÓ JEL
<b>3</b>	BEÉPÍTÉSI MÓDSZERINTI SZABÁLYOZÁS
<b>4</b>	A MEGHIBESÍTETT LEGNAGYOBB BEÉPÍTETTSÉG MÉRTEKE (%)
<b>5</b>	MEGHIBESÍTETT LEGNAGYOBB ÉRTÉKMAGASÁG (m)
<b>6</b>	MINIMÁLIS TELEKTERÜLET (m <sup>2</sup> )

# KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA

K



Sz-1 Fotovoltaikus erőmű létesítése - 0227/5 hrsz.

### Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mezőkövesd Város Településrendezési Eszközeinek módosításáról – Fotovoltaikus erőmű létesítése 0227/5 hrsz. ingatlanon – Helionergy Kft. ügyében – záró szakaszáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

### Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Településszerkezeti terv módosításáról - Fotovoltaikus erőmű létesítése 0227/5 hrsz. ingatlanon – Helionergy Kft. ügyében szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozatban foglaltakat teszi fel szavazásra.

**A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

### **Mezőkövesd város Önkormányzata Képviselő-testületének 190/2023.(XI.29.) határozata**

#### **A településszerkezeti terv módosításáról - Fotovoltaikus erőmű létesítése 0227/5 hrsz. ingatlanon – Helionergy Kft. ügyében**

Mezőkövesd város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. §. (2) bekezdésének a) pontja alapján Mezőkövesd város Településszerkezeti Tervét a határozat mellékletét képező formában és tartalommal módosítja.

A településszerkezeti terv módosítása rajzi munkarészből áll. A településszerkezeti terv szöveges része a módosítás következtében nem változik. A településszerkezeti terv rajzi része a határozat 1. mellékletének megfelelően módosul. A Településszerkezeti tervmódosítással nem érintett részei változatlan formában hatályban maradnak.

**Felelős:** polgármester, főépítész

**Határidő:** azonnal

**2. Zsóry Gyógy- és Strandfürdő gyógyvizes medence felújítása** (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

### Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Zsóry Gyógy- és Strandfürdő gyógyvizes medence felújításáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati-javaslatban foglaltakat teszi fel szavazásra.



**A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
191/2023. (XI.29.) határozata**

**Zsóry Gyógy- és Strandfürdő gyógyvizes medence felújítása**

- 1.) Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Mezőkövesdi Városgazdálkodási Zrt. részére egyszeri 44.700 eFt fedezetet biztosít, az iker 1-es gyógyvizes medence, a hozzátartozó lábmosó, és zuhanyzó burkolatának a cseréjéhez.
- 2.) Mezőkövesd város Képviselő-testülete, a 44.700 eFt fedezetét az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének a 34. mellékletében szereplő 3.7.2 Előre nem tervezhető feladatok kiadási előirányzatának az átcsoportosításával biztosítja.
- 3.) A Mezőkövesdi Városgazdálkodási Zrt., Mezőkövesd Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (III.01.) rendelet 27. §-ában foglalt előírások szerint köteles elszámolni az összeg felhasználásáról.
- 4.) A Képviselő-testület felkéri a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a pótelőirányzat biztosításáról a költségvetési rendelet módosítását készítse elő.
- 5.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester, jegyző

**Határidő:** értelem szerint

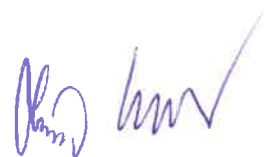
**3. A Mezőkövesdi Kézilabda Club támogatási kérelme** (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság**

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság A Mezőkövesdi Kézilabda Club támogatási kérelméről szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről véleménynyilvánítás nem hangzik el – a rendeletet teszi fel szavazásra.

**A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:**



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
192/2023. (XI.29.) határozata**

**a Mezőkövesdi Kézilabda Club támogatási kérelméről**

1. A Képviselő-testület a Mezőkövesdi Kézilabda Club kérelmét támogatja, és 15.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít a 2013/2014-től a 2016/2017 évadig terjedő időszak tao támogatásának visszafizetésére.
2. Mezőkövesd város Képviselő-testülete, a 15.000 eFt támogatás fedezetét az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének a 34. mellékletében szereplő általános tartalék kiadási előirányzatának az átcsoportosításával biztosítja.
3. A támogatással, Mezőkövesd Város Képviselő-testületének az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023.(III.01.) rendeletének a 27. §-ában meghatározott szabályok szerint a támogatott szervezet köteles elszámolni.
4. A Képviselő-testület felkéri a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a pótelőirányzat biztosításáról a költségvetési rendelet módosítását készítse elő.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**4. Közmeghallgatás idejének és napirendjének elfogadása** (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság**

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Közmeghallgatás idejének és napirendjének elfogadásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről több hozzászólás nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

**A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
193/2023. (XI.29.) határozata**

**Közmeghallgatás idejének és napirendjének meghatározása**

**NAPIREND:**

**1.) Tájékoztató az Önkormányzat az elmúlt egy évben végzett munkájáról és a további tervekről**

*Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester*

## 2.) Lakossági indítványok, vélemények, javaslatok

**Helye:** Rendezvényközpont (3400 Mezőkövesd, Jezsuiták tere 1.)

**Ideje:** 2023. december 7. napján 16 óra 30 perc

A közmeghallgatásról a lakosságot a Mezőkövesdi Újságon és a Mezőkövesdi Televízión keresztül értesíteni kell.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** értelem szerint

### **5. A Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatalnál igazgatási szünet elrendelése** (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

#### **Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság**

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatalnál igazgatási szünet elrendeléséről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről hozzászólás, véleménynyilvánítás nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

**A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

### **Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 194/2023. (XI.29.) határozata**

#### **a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatalnál igazgatási szünet elrendeléséről**

1./ Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete energiatakarékossági szempontok figyelembevételére alapján a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdése alapján 2023. december 27. napjától 2024. január 2. napjáig a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatalban igazgatási szünetet rendel el.

2./ Az igazgatási szünet időtartama alatt a hivatal a Mátyás király út 112. szám alatt zárva tart, a halaszthatatlan városüzemeltetési feladatok továbbra is ellátásra kerülnek.

**Felelős:** polgármester, jegyző

**Határidő:** értelem szerint



## **6. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása**

### **6/1. Illyés Gyula u. u. 8. fsz. 2. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása** (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

#### **Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság**

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság az Illyés Gyula u. u. 8. fsz. 2. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

**A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

### **Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 195/2023. (XI 29.) határozata**

#### **Illyés Gyula u. 8. fsz. 2. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról**

1.) A Képviselő-Testület az előterjesztés megtárgyalta és a Mezőkövesd, Illyés Gyula u. 8. fsz. 2. szám alatti komfortos bérlakás tekintetében bérleti szerződést köt Pataky-Ördög Annamáriával /cím: Mezőkövesd, Illyés Gyula u. 8. fsz. 2. szám/ 2023. december 1. napjától 2024. november 30. napjáig terjedő időtartamra.  
A lakás bérleti díja 57.760 Ft/hó.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** értelem szerint

### **6/2. Illyés Gyula u. 8. 3/3. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása** (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

#### **Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság**

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság az Illyés Gyula u. 8. 3/3. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

**A 12 fő Képviselő-testületi tagból 10 fő vett részt a szavazásban és 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:**



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
196/2023. (XI.29.) határozata**

**Illyés Gyula u. 8. 3/3. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról**

1.) A Képviselő-Testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd, Illyés Gyula u. 8. 3/3. szám alatti komfortos bérlakás tekintetében bérleti szerződést köt Bányai-Horváth Krisztinával /cím: Mezőkövesd, Illyés Gyula u. 8. 3/3. szám/ 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig terjedő időtartamra.

A lakás bérleti díja 57.760 Ft/hó.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**6/3. Illyés Gyula u. 8. 3 /4. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása** (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság**

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság az Illyés Gyula u. 8. 3 /4. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

**A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
197/2023. (XI.29.) határozata**

**Illyés Gyula u. 8. 3/4. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról**

1.) A Képviselő-Testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd, Illyés Gyula u. 8. 3/4. szám alatti komfortos bérlakás tekintetében bérleti szerződést köt Tankó Lászlóval /cím: Mezőkövesd, Illyés Gyula u. 8. 3/4. szám/ 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig terjedő időtartamra.

A lakás bérleti díja 54.823 Ft/hó.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** értelem szerint



**6/4. Mátyás király út 142. 3/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása**  
(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság**

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mátyás király út 142. 3/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

**A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
198/2023. (XI.29.) határozata**

**Mátyás király út 142. 3/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról**

1.) Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd, Mátyás király út 142. 3/1. szám alatti összkomfortos bérlakás tekintetében bérleti szerződést köt Farkas József nével /cím: Mezőkövesd, Mátyás király út 142. 3/1. szám) 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig terjedő időtartamra.  
A lakás bérleti díja 36.438 Ft/hó.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére

**Felelős: polgármester**

**Határidő: értelem szerint**

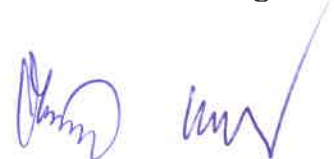
**6/5. Kisjankó Bori u. 9. szám alatti tájház hasznosítása** (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság**

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Kisjankó Bori u. 9. szám alatti tájház hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek azzal, hogy a tájház nevében a Hadas városrész hagyományaihoz illő elnevezés szerepeljen.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

**A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:**



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
199/2023. (XI.29.) határozata**

**Kisjankó Bori u. 9. szám alatti tájház hasznosításáról**

- 1.) A Képviselő-Testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd, 4768/2 hrsz-ú, Mezőkövesd, Kisjankó Bori u. 9. szám alatti műemléki védettségű lakóház, udvar megnevezésű ingatlant ingyenes használatba adja Pótáné Bartók Annamária (lakcím: Mezőkövesd, Eötvös u. 21.) részére 2023. november 1-től 2028. október 31-ig terjedő időszakra Mezőkövesd Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2012. (III.29.) önkormányzati rendeletének ingyenes használatra vonatkozó 12. §-a alapján.
- 2.) A Képviselő-testület azt javasolja, hogy a tájház nevében a Hadas városrész hagyományaihoz illő elnevezés szerepeljen, mely modern fali képek, ékszerek, népi játékok, hagyományos és csuhé szövött tárgyak bemutatásával foglalkozik.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**7. Mezőkövesd Város Önkormányzata 2023 évi közbeszerzési tervének módosítása**  
*(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

**Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság**

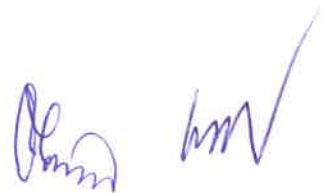
9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mezőkövesd Város Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének módosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság**

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesd Város Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének módosításáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

**A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

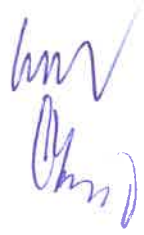


**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
200/2023. (XI.29.) határozata**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének módosításáról**

**Mezőkövesd Város Önkormányzatának 2023. évi módosított közbeszerzési terve**

A közbeszerzés tárgya	A közbeszerzés tervezett mennyisége	A közbeszerzésre irányadó eljárási rend	A tervezett eljárás fajtája	Az eljárás megindításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja
<p>A közbeszerzés tárgya</p> <p>1. Iparterületek fejlesztése III. ütem</p>	<p>A közbeszerzés tervezett mennyisége</p> <p>Kertész - Asztalos utcák felújítása, a hiányzó szakasz kiépítésével Asztalos utca felújítása 241 méter:                      - A 7 méter széles útpálya két oldalán 3,5-3,25 méteres leállósáv kerül kialakításra. Felújításra kerül gyephezagos parkoló, megépítésre kerül a csapadékcsonatorna.                      Kertész út felújítása 222 méter:                      - Meglévő 4,5 méteres burkolat szélesítése 2,5 méterrel, vízelvezetés kialakítása.                      Hiányzó szakasz kiépítése 310 méter:                      - Növényzetirtás, tereprendezés, töltés építés, útpálya szerkezet megépítése, vízelvezetés kialakítása.                      20ha-os iparterületen 775 méter útpálya építés:                      - A terület feltárására szolgáló 7 méter szélességű utak építése, közműleágazások kiépítése, vízelvezetés kialakítása.                      Volt laktanya területén 370 méter útpálya építés:                      - A terület feltárására szolgáló 7 méter szélességű utak építése, közműleágazások kiépítése, vízelvezetés kialakítása.</p>	<p>A közbeszerzésre irányadó eljárási rend</p> <p>Európai Unió eljárási rend</p>	<p>A tervezett eljárás fajtája</p> <p>Unió, Nyílt eljárás</p>	<p>Az eljárás megindításának tervezett időpontja</p> <p>2023. első negyedév</p>	<p>A szerződés teljesítésének várható időpontja</p> <p>2023. negyedik negyedév</p>





2.	Villamos energia beszerzése 2023.06-12. hónap	2023.06.01. 00:00 CET–2023.12.31. 24:00 CET közötti időszakban 14 db felhasználási hely részére villamos energia versenypiaci beszerzése, teljes ellátás alapú szerződés keretében, menetrendadási kötelezettség nélkül 28.642 kWh mennyiségben, amelytől ajánlatkérő + -5%-kal eltérhet a szerződéses időszakra vonatkozóan (mennyiségi toleranciasáv).	Európai Unió eljárásrend	Unió, Nyílt eljárás	2023. második negyedév	2023. negyedik negyedév
----	--	--	--------------------------	---------------------	------------------------	-------------------------



<p>3. Wass Albert - Reményik út építése</p>	<p>Mezőkövesd Város Önkormányzata kezelésében és tulajdonában lévő meglévő Wass Albert utca (7310 hrsz.), Reményik Sándor utca (7325 hrsz.), és a (7334 hrsz.) ingatlanokon történik meg a szilárd burkolattal való kialakítás. A Reményik Sándor és Wass Albert utcák szilárd burkolattal történő kialakításának tervezése során 3 tengely került felvételre.</p> <p>Tengely 1: A tárgyi tengely kezdőpontja a Tengely 2. 0+240 km (jobb oldal) szelvényéből indul a 0+000 km szelvénytől és tart a 0+172.013 km szelvényig, amely a 33108 j. Mezőkövesd bekötő út 1+121 km szelvényében annak baloldali burkolatszéléhez csatlakozik. Az országos közúthoz a burkolatszélék 6.00 méteres sugárral lekerekítve csatlakoznak. A burkolat szélessége 5.50 méter; kétoldali 1.25 m szélességű padkával, vagy 0.40 m folyókával és mellette az 1.25 méter szélességből fennmaradt 0.85 m zúzottkővel. A padka részét képezi a járható beton folyóca is.</p> <p>Tengely 2: A tárgyi tengely kezdőpontja a 7325 hrsz. ingatlan határánál kezdődik 0+000 km szelvényvel és tart a 0+278.61 km szelvényig. A Tengely 1. és Tengely 3. útszakaszok belső gyűjtő útjaként is szolgál. A tervezett belső útsatlakozások burkolatainak csatlakozásánál a burkolatszélék 6.00 m sugarú lekerekítésekkel kerülnek kialakításra. A burkolat szélessége 5.50 méter, kétoldali 1.25 m szélességű padkával, vagy a helyszínrajzon jelölt 0.40 m folyókával és mellette az 1.25 méter szélességből fennmaradt 0.85 m zúzottkővel. A padka részét képezi a járható beton folyóca is.</p> <p>Tengely 3: A tárgyi tengely kezdőpontja a Tengely 2. 0+190 km (baloldal) szelvényéből indul a 0+000 km szelvénytől és tart a 0+070.931 km szelvényig. A tervezési szakasz végét a meglévő szilárd burkolatú út burkolatszélé határozza meg. A tervezett belső útsatlakozások burkolatainak csatlakozásánál a burkolatszélék 6.00 m sugarú lekerekítésekkel kerülnek kialakításra. A burkolat szélessége 5.50 méter, kétoldali 1.25 m szélességű padkával, vagy a helyszínrajzon jelölt 0.40 m folyókával és mellette az 1.25 méter szélességből fennmaradt 0.85 m zúzottkővel. A padka részét képezi a járható beton folyóca is.</p>	<p>Nemzeti eljárásrend</p>	<p>112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás</p>	<p>2023. második negyedév</p>	<p>2023. negyedik negyedév</p>
---	---	--------------------------------	--	-----------------------------------	--

4.	<p>Belterületi zöldinfrastruktúra fejlesztés</p>	<p>Hangsúlyt kapott a park zöldítése és a három szintű növényállomány növelése.</p> <p>A játszóeszközök kiválasztásánál fontos volt az időállóság és a minőségi anyagok használata. A játszótér 1 éves kortól a 12 éves korú gyerekeket is kiszolgálja különböző mászókákkal, csúszdával, hintákkal és fejlesztő játékokkal. Anyagát tekintve fa- és fémszerkezetű játékok vegyesen találhatóak meg, vidám színvilággal. Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás és a nyári hőség elleni védekezés érdekében újonnan épített csúszdás játszóeszköz fölé napvédelemmel ellátott területet biztosítottunk. A napvitorla mérete 12 m<sup>2</sup>.</p> <p>Az ütecsillapító burkolat öntött gumiburkolat különböző színekben. A színek elválasztásával egy kismotor/ roller pályát is terveztünk a játékok köré. A gumiburkolat nagyon rendkívül időálló, könnyen karbantartható és tisztítható, csúszásmentes megoldás. A bevezető sétány beton térékő burkolatból készül. A választást alátámasztó szempontok közé tartozik, hogy könnyen építhető, és javítható megoldás. Mindazonáltal könnyen illeszkedik a szegélyekhez, műtárgyakhoz.</p> <p>Berendezéseket tekintve faborítású támlás padokat, szelektív hulladék edényeket helyeztünk el, helyet kapott egy ivókút is valamint kerékpártámaszok. A játszótér esti világtásáról napelemes kandeláberek gondoskodnak. Telepítésük beton pontalapba történik a gyártó előírásai alapján. A játszóteret táblás kerítéssel vesszük körbe, melyen egy személy- és egy kétszárnyú kaput helyeztünk el (személykapu a bejáratnál, kétszárnyú kapu a hátsó részen, fenntartási munkálatok céljából).</p> <p>A területen fakivágás nem történik.</p> <p>A szegélyek mellé cserje ágyás ültetését terveztük. A parkban lévő koros fák mellé fiatal, friss faállományt is terveztünk.</p>	Nemzeti eljárásrend	112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás	2023. harmadik negyedév	2024. első negyedév
----	--	---	---------------------	---	-------------------------	---------------------

5.	Iparterület alapinfrastruktúrájának fejlesztése	<p>Mezőkövesd 0300/6 helyrajzi számmal rendelkező terület érintett az infrastrukturális fejlesztéssel.</p> <p>A nyílt árok mederburkolást előre gyártott vasbeton mederburkoló elemekkel I/40/40 tervezéssel kialakítani.</p> <p>A tervezett árok rendszer mindösszesen 738,3 m, amely az alábbi elemeket tartalmazza:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 676,3 m I/40/40 áttört falú mederburkoló elemekkel burkolt árok,</li> <li>• 62,0 m (5 db) DN 400 beton átérész,</li> <li>• 14 db támfal (előfaj) építése</li> </ul> <p>Az ingatlan lehatárolásához lábazati elemes, táblás kerítésrendszer tervezett megvalósulni. A kerítésrendszer hossza 1287 méter, mely tartalmaz egy tolókaput mintegy 8 méteres nyílással és 2 db szervíz gyalogos kaput is.</p> <p>54 db napelemes közvilágítási lámpatest elhelyezése tervezett tartószerkezetekkel együtt kompletten.</p>	Európai Unió eljárásrend	Unió, Nyílt eljárás	2023. harmadik negyedév	2023. negyedik negyedév
----	---	---	-----------------------------	------------------------	----------------------------	-------------------------------




6.	<p>Villamos energia beszerzése 2023.07-12. hónap</p>	<p>1. rész Villamos energia beszerzése 2023.07.10. 00:00 CET–2023.12.31. 24:00 CET közötti időszakban 20 db felhasználási hely részére villamos energia versenypiaci beszerzése, teljes ellátás alapú szerződés keretében, menetrendadási kötelezettség nélkül 61.551 kWh mennyiségben, amelytől ajánlatkérő + -5%-kal eltérhet a szerződéses időszakra vonatkozóan (mennyiségi toleranciasáv).</p> <p>2. rész: Közvilágítás célú villamos energia beszerzése 2023.07.10. 00:00 CET–2023.12.31. 24:00 CET közötti időszakban 3 db felhasználási hely részére közvilágítás célú villamos energia versenypiaci beszerzése, teljes ellátás alapú szerződés keretében, menetrendadási kötelezettség nélkül 176.123 kWh mennyiségben, amelytől ajánlatkérő + -5%-kal eltérhet a szerződéses időszakra vonatkozóan (mennyiségi toleranciasáv).</p>	Európai Unió eljárásrend	Unió, Nyílt eljárás	2023. harmadik negyedév
7.	<p>Villamos energia beszerzés 2024.</p>	<p>1. rész Villamos energia beszerzése 2024.01.01. 00:00 CET-2024.12.31. 24:00 CET közötti időszakban 61 db felhasználási hely részére villamos energia versenypiaci beszerzése, teljes ellátás alapú szerződés keretében, menetrendadási kötelezettség nélkül 216 862 kWh mennyiségben, amelytől ajánlatkérő + -5%-kal eltérhet a szerződéses időszakra vonatkozóan (mennyiségi toleranciasáv).</p> <p>2. rész: Közvilágítás célú villamos energia beszerzése 2024.01.01. 00:00 CET-2024.12.31. 24:00 CET közötti időszakban 3 db felhasználási hely részére közvilágítás célú villamos energia versenypiaci beszerzése, teljes ellátás alapú szerződés keretében, menetrendadási kötelezettség nélkül 352 246 kWh mennyiségben, amelytől ajánlatkérő + -5%-kal eltérhet a szerződéses időszakra vonatkozóan (mennyiségi toleranciasáv).</p>	Európai Unió eljárásrend	Unió, Nyílt eljárás	2024. negyedik negyedév

8.	Színházteremhez kapcsolódó székék beszerzése	A 3400 Mezőkövesd, Szent László tér 24. hrsz: 2577 Közösségi ház „A” épületében lévő színházterem emeleti erkély nézősor székék cseréje és telepítése.	Nemzeti eljárásrend	112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás	2023. negyedik negyedév	2024. első negyedév
9.	Egészségház építése Mezőkövesden	Egészségház (3400 Mezőkövesd, Madách Imre út 25., 2729. hrsz.) építése: Házi orvosi, védőnői és iskolaorvosi rendelő és a szükséges kiegészítő helységek akadálymentes kialakítása. Megújuló energia felhasználása. Családbarát funkciók elhelyezését, kialakítását megvalósító fejlesztések.	Nemzeti eljárásrend	112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás	2023. negyedik negyedév	2025. első negyedév

10	Fenntartható közlekedésfejlesztés - tervezés	<p>A tervezett beruházás keretében a létesítendő kerékpárút Mezőkövesd belterületén a Mátyás király út-Bogácsi út csomópontjától indul és Mezőkövesd külterületén a laktanya bejaratánál ér véget összesen 4,98 km hosszan. 3303 j. Mezőkövesd - Szentistván ök. út 1,45 km kerékpársáv 1,00 m, 2,13 km hosszú közút melletti kétirányú kerékpárút 2,55 m széles, 0,81 km kerékpáros nyom 1 m széles, és az M3 autópálya felüljáró és a laktanya bejárata között 0,59 km kétirányú kerékpárút kerül kialakításra 2,55 m szélességben.</p> <p>A Tervezési feladat fő elemei:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Engedélyes tervdokumentáció</li> <li>• Talajvédelmi terv, humuszgátlódási terv elkészítése</li> <li>• Földmérő munkarészek</li> <li>• Kerékpárforgalmi Hálózati Terv (KHT) elkészítése</li> <li>• Nyomvonal engedélyes tervdokumentáció</li> <li>• KeNyí rendszerbe történő feltöltés</li> <li>• gyalogosátkelő tervdokumentáció, engedélyezettetés, közvilágítási tervdokumentáció</li> <li>• Kiviteli tervdokumentáció</li> <li>• konzorciumszintű éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat</li> <li>• Talajvizsgálati jelentés</li> <li>• BIM alapú tervezés, 3D vizualizáció az elkészült nyomvonalról és nyomtervről a külterületi új kerékpárforgalmi létesítmények tervezése esetében.</li> <li>• Buszmegálló terveinek elkészítése</li> </ul>	Nemzeti eljárásrend	112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás	2023. negyedik negyedév	2024. második negyedév
----	--	--	---------------------	---	-------------------------	------------------------

**A Képviselő-testület az Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési terv-módosítását elfogadja**

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester





## **8. Indítványok, javaslatok**

**8/1. Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítás véleményezési szakasz ismertetése, elfogadása, lezárása – Mezőkövesd Város Meggy, Damjanich, Szemere utcákat érintő változtatások(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

### **Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság**

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosításhoz szükséges véleményezési eljárás lezárásáról –Mezőkövesd Város Meggy, Damjanich, Szemere utcákat érintő változtatások - szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

**A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

### **Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 201/2023. (XI.29.) határozata**

#### **Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosításhoz szükséges véleményezési eljárás lezárásáról – Mezőkövesd Város Meggy, Damjanich, Szemere utcákat érintő változtatások**

A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta, és döntött a Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítás véleményezett munkarészeinek javításáról, kiegészítéséről, pontosításáról és a véleményezési szakasz lezárásáról.

A képviselő-testület, a város módosításban érintett területére vonatkozó, településszerkezeti eszközök módosításával kapcsolatos eljárásban beérkezett észrevételekkel kapcsolatban, a következő döntéseket hozza:

1. Mezőkövesd Város Önkormányzata az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. §-a alapján Mezőkövesd város településrendezési eszközeit a határozat 1. sz. mellékletét képező tartalommal módosítani kívánja. A módosítás Mezőkövesd Város 3 területét érinti. A módosítási eljárás során lefolytatásra került a 419/2021 (VII.15.) kormányrendeletben előírt véleményezési szakasz a rendelet első 78/D paragrafusában leírtak szerint.
2. Mivel a lefolytatott partnerségi egyeztetés során a tervezett módosításokkal kapcsolatban észrevétel nem érkezett., a képviselő-testület a véleményezési szakaszt lezártak tekintik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a véleményezési szakasz lezárását követően a településrendezési eszköz tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és egyéb dokumentum másolati példányát elektronikusan küldje meg végső szakmai véleményezésre az állami főépítésznek.

**Felelős:** polgármester, főépítész

**Határidő:** azonnal

**8/2. Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítás véleményezési szakasz ismertetése, elfogadása, lezárása – Mezőkövesd Város önkormányzata érdekkörébe tartozó változtatások (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

**Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság**

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosításhoz szükséges véleményezési szakaszának ismertetéséről, elfogadásáról, és lezárásáról –Mezőkövesd Város önkormányzata érdekkörébe tartozó változtatások - szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

**A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
202/2023. (XI.29.) határozata**

**Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosításhoz szükséges véleményezési szakaszának ismertetéséről, elfogadásáról, és lezárásáról – Mezőkövesd Város önkormányzata érdekkörébe tartozó változtatások**

A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta, és döntött a Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítás véleményezett munkarészeinek javításáról, kiegészítéséről, pontosításáról és a véleményezési szakasz lezárásáról.

A képviselő-testület, a város módosításban érintett területére vonatkozó, településszerkezeti eszközök módosításával kapcsolatos eljárásban beérkezett észrevételekkel kapcsolatban, a következő döntéseket hozza:

1. Mezőkövesd Város Önkormányzata az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. §-a alapján Mezőkövesd város településrendezési eszközeit a határozat 1. sz. mellékletét képező tartalommal módosítani kívánja. A módosítás Mezőkövesd Város önkormányzata érdekkörébe tartozó változtatásokat tartalmazza 6 területen. A módosítási eljárás során lefolytatásra került a partnerségi egyeztetés, valamint a 419/2021 (VII.15.) kormányrendeletben előírt véleményezési szakasz a rendelet első 78/D paragrafusában leírtak szerint. A beérkezett vélemények a határozat 2. sz. mellékletét, a releváns vélemények összefoglalását tartalmazó táblázat a határozat 3. sz. mellékletét képezi.
2. A képviselő testület szükségesnek tartja a településrendezési tervek módosítására készült tervdokumentáció javítását, illetve kiegészítését az állami főépítész azon módosító javaslatának megfelelően.
3. Mivel a 2. pontban megjelölteken túlmenően nem érkeztek olyan észrevételek, amelyek a településrendezési eszközök módosítására elkészült dokumentáció javítását vagy kiegészítését tenné szükségessé, a képviselő-testület a véleményezési szakaszt lezártnak tekinti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a véleményezési szakasz lezárását követően a településrendezési eszköz tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikusan küldje meg végső szakmai véleményezésre az állami főépítésznek.


**Felelős:** polgármester, főépítész

**Határidő:** azonnal


*A képviselő-testület a 2011. évi Möt. 46.§ (2) bekezdése alapján zárt ülés keretében folytatja tovább a tanácskozást.*

  
**Dr. Jakab Orsolya**  
jegyző



  
**Dr. Fekete Zoltán**  
polgármester

  
**Csiger Lajos**  
települési képviselő

  
**Csirmaz József**  
települési képviselő