



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. július 20-án megtartott üléséről.

Helye: Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal „B” ép. félemeleti tanácskozó terem
Mezőkövesd, Mátyás király út 114.

Jelen vannak:

| | |
|---------------------------------------|------------------------------------|
| <i>Dr. Fekete Zoltán polgármester</i> | <i>Vámos Zoltán alpolgármester</i> |
| <i>Csirmaz József</i> | <i>Ivánka Mária</i> |
| <i>Takács Norbert</i> | <i>Csirmaz Zsolt</i> |
| <i>Visznecki Gáspár</i> | <i>Jámbor Márk</i> |
| <i>Molnár Istvánné</i> | <i>Gáspár Erzsébet</i> |
| <i>Csiger Lajos</i> | <i>Lázárné Kozma Dóra</i> |

Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Dr. Jakab Orsolya jegyző
Dr. Geri Árpád aljegyző
Balog Lászlóné irodavezető
Vinter Szilárd irodavezető
Toma Tibor főépítész

Meghívottak:

Szarka Melinda intézményvezető
Lázár Endréné intézményvezető

Dr. Fekete Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket és a meghívott vendégeket, megállapítja az ülés határozatképességét a jelenléti ív alapján. A 12 fő képviselőből jelen van 12 fő képviselő. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Lázárné Kozma Dóra és Molnár Istvánné képviselőket.

Dr. Fekete Zoltán polgármester a továbbiakban a napirendet teszi fel szavazásra:

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 12 fő vett részt a szavazásban és 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
117/2022. (VII.20.) határozata**

Napirend megállapítása

1.1.Személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások 2022. évi intézményi térítési díjainak megállapítása

Előadó: Dr. Jakab Orsolya jegyző
Referens: Szarka Melinda intézményvezető

Mu'
ku'

1.2.A nevelési-oktatási intézményeknél a 2022. évi élelmezési nyersanyagnorma emelése

Előadó: Dr. Jakab Orsolya jegyző

Referens: Lázár Endréné intézményvezető

1.3.A szociális étkeztetés intézményi térítési díjainak megállapításáról szóló rendelet megalkotása

Előadó: Dr. Jakab Orsolya jegyző

Referens: Lázár Endréné intézményvezető

2.0220/3 hrsz-ú területen 3 ha-os iparterület és a rajta lévő üzemcsarnok bérbeadása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Dr. Jakab Orsolya jegyző

3. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása

3.1.Mátyás király út 68. szám alatti társasház alapító okiratának módosításához történő hozzájárulás

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Monoki Edit Katalin vagyongazdálkodási referens

3.2.Eötvös u. 1. szám alatti üzlethelyiség bérleti szerződésének módosítása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Monoki Edit Katalin vagyongazdálkodási referens

3.3.6849/8 hrsz-ú Kisfa u. 6. szám alatti ingatlanban lévő önkormányzati tulajdonrész rendezése

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Monoki Edit Katalin vagyongazdálkodási referens

1.1.Személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások 2022. évi intézményi térítési díjainak megállapítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen, valamint 1 fő tartózkodása mellett az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások 2022. évi intézményi térítési díjainak megállapításáról szóló rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások 2022. évi intézményi térítési díjainak megállapításáról szóló rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 12 fő vett részt a szavazásban és 11 igen, valamint 1 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotja:

Handwritten signature: "Ny" and "di"

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2022.(VII.21.) önkormányzati rendelete**

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjairól

A Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva és a társult önkormányzatok képviselő-testületének hozzájárulásával a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Mezőkövesdi Többcélú Kistérségi Társulás által fenntartott Mezőkövesdi Kistérségi Szociális és Gyermejkölési Szolgálat intézménye által nyújtott szolgáltatások:

- a) tartós elhelyezést nyújtó intézmény,
- b) átmeneti elhelyezést nyújtó intézmény,
- c) felnőtt korúak részére nappali ellátást nyújtó intézmény,
- d) pszichiátriai betegek részére nyújtott közösségi alapellátás,
- e) házi segítségnyújtás.

(2) A személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért térítési díjat kell fizetni.

2. §

A tartós elhelyezést nyújtó intézményben egy gondozási nap térítési díja 3.400 Ft/nap/fő.

3. §

Az átmeneti elhelyezést nyújtó intézményben egy gondozási nap térítési díja 3.100 Ft/nap/fő.

4. §

A nappali ellátást nyújtó intézmény térítési díja Mezőkövesden: 0 Ft /nap/fő.

5. §

A pszichiátriai betegek részére nyújtott közösségi alapellátást térítésmentesen kell biztosítani.

6. §

A házi segítségnyújtás intézményi térítési díja: 200 Ft/óra.

Mezőkövesd
Mezőkövesd

7. §

(1) Ez a rendelet 2022. augusztus 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjairól szóló 3/2022.(IV.07.) önkormányzati rendelet.

dr. Jakab Orsolya
jegyző

dr. Fekete Zoltán
polgármester

A rendelet kihirdetésének dátuma:

2022. július 21.

dr. Jakab Orsolya jegyző

INDOKOLÁS

Általános indokolás

A 2022. évi energiaárak, illetve élelmezési költségek változása tette indokolttá a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjának emelését.

Részletes indokolás

1.§

A R. 1. §-a a szociális ellátási formák felsorolását tartalmazza.

2.§

A R. 2. §-a a tartós elhelyezést nyújtó intézmény térítési díját tartalmazza.

3.§

A R. 3. §-a a átmeneti elhelyezést nyújtó intézmény térítési díját tartalmazza.

4. §

A R. 4. §-a a nappali ellátást nyújtó intézmény térítési díját tartalmazza.

5. §

A R. 5. §-a a közösségi alapellátás térítési díját tartalmazza.

6. §

A R. 6. §-a a házi segítségnyújtás térítési díját tartalmazza.

7. §

A R. 7. §-a a rendelet hatálybalépéséről rendelkezik oly módon, hogy a hatálybalépéssel az 5/2020. (II.27) önkormányzati rendelet hatályát veszti.

1.2. A nevelési-oktatási intézményeknél a 2022. évi ételmezési nyersanyagnorma emelése (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban, 7 fő igen szavazatával, valamint 1 fő tartózkodása mellett az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Mezőkövesd Város Önkormányzatának intézményeinél biztosított a gyermekétkeztetés szabályai alá nem tartozó étkezés nyersanyagnormájának meghatározásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesd Város Önkormányzatának intézményeinél biztosított a gyermekétkeztetés szabályai alá nem tartozó étkezés nyersanyagnormájának meghatározásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 12 fő vett részt a szavazásban és 11 igen, valamint 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
118/2022. (VII.20.) határozata**

Mezőkövesd Város Önkormányzatának intézményeinél biztosított a gyermekétkeztetés szabályai alá nem tartozó étkezés nyersanyagnormájának meghatározása

1./ A képviselő-testület a gyermekétkeztetés szabályai alá nem tartozó étkezés nyersanyagnormáját az alábbiakban határozza meg:

2022. augusztus 1-jétől (Áfa és rezsiköltség nélkül)

| | |
|----------------|-------------------|
| Reggeli | 200 Ft/nap |
| Tízórai | 48 Ft/nap |
| Ebéd | 479 Ft/nap |
| Uzsonna | 78 Ft/nap |
| Vacsora | 303 Ft/nap |

Mezőkövesd

3.§

Az általános iskolai menzás gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának napi összege:

2022. augusztus 1-jétől 360 Ft+Áfa/fő

4.§

A kollégiumi étkeztetés intézményi térítési díjának napi összege:

2022. augusztus 1-jétől 1.110 Ft+Áfa/fő

5.§

A közép fokú (egyéb) oktatási intézmények menzás gyermekétkeztetés térítési díjának napi összege:

2022. augusztus 1-jétől 480 Ft+Áfa/fő

6.§

(1) A személyi térítési díjat az intézményvezető az intézményi térítési díj szerinti napi összeg általános forgalmi adóval növelt összegének, az igénybe vett étkezések számának, valamint az 1997. évi XXXI. Tv (Gyvt.) 148.§-ában megjelölt és egyéb kedvezmények figyelembevételével állapítja meg.

(2) A személyi térítési díjat a fenntartó elengedheti, amennyiben az étkeztetést igénybe vevő Mezőkövesdi Sportegyesületben vagy a Mezőkövesdi Kézilabda Clubban igazolt sportolóként sportol és a mezőkövesdi Bayer Róbert Kollégiumban tartózkodási helyet létesít, valamint mezőkövesdi középiskolában áll tanulói jogviszonyban és a sportegyesület elnöke vagy vezetője ezt írásban javasolja.

(3) A kedvezményre jogosultságot a sportegyesület vezetője igazolja az intézmény vezetőnek a tanév I. félévében szeptember 15-ig, a II. félévben február 15-ig.

(4) A személyi térítési díjkedvezmény megszűnik, ha a kedvezményezett megszünteti tanulói jogviszonyát vagy sportolói tevékenységét abbahagyja vagy nem mezőkövesdi sportegyesületbe igazol át.

(5) A személyi térítési díjjal kapcsolatos döntést a fenntartó átruházza az intézményvezetőre.

7.§

(1) Ez a rendelet 2022. augusztus 1-jén lép hatályba.

(2) Hatályát veszti az oktatási-nevelési intézményeknél a gyermekétkeztetési intézményi térítési díjak megállapításáról szóló 17/2019. (XI.28.) önkormányzati rendelet.

Handwritten signature in blue ink.

dr. Fekete Zoltán
polgármester

dr. Jakab Orsolya
jegyző

A rendelet kihirdetésének dátuma:
2022. július 21.

dr. Jakab Orsolya jegyző

INDOKOLÁS

Általános indokolás

A 2022. évi energiaárak, illetve ételmezési költségek változása tette indokolttá a gyermekétkeztetési intézményi térítési díjának emelését.

Részletes indokolás

1.§

A R. 1. §-a a bölcsődei gyermekétkeztetés intézményi térítési díját tartalmazza.

2.§

A R. 2. §-a a napközi-otthonos óvodai gyermekétkeztetés intézményi térítési díját tartalmazza.

3.§

A R. 3. §-a az általános iskolai menzás gyermekétkeztetés intézményi térítési díját tartalmazza.

4. §

A R. 4. §-a a kollégiumi étkeztetés intézményi térítési díját tartalmazza.

5. §

A R. 5. §-a a középfokú (egyéb) oktatási intézmények menzás gyermekétkeztetés térítési díját tartalmazza.

6. §

A R. 6. §-a a személyi térítési díjjal kapcsolatos kedvezményeket tartalmazza.

7. §

A R. 7. §-a a rendelet hatálybalépéséről rendelkezik oly módon, hogy a hatálybalépéssel a 17/2019. (XI.28) önkormányzati rendelet hatályát veszti.

Handwritten signature

1.3.A szociális étkeztetés intézményi térítési díjainak megállapításáról szóló rendelet megalkotása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban, 7 fő igen szavazatával, valamint 1 fő tartózkodása mellett Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a szociális étkeztetés intézményi térítési díjainak megállapításáról szóló rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a szociális étkeztetés intézményi térítési díjainak megállapításáról szóló rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 12 fő vett részt a szavazásban és 11 igen, valamint 1 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotja

Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2022. (VII.21.) önkormányzati rendelete

A szociális étkeztetés intézményi térítési díjainak megállapításáról

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, és a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II.17.) Kormányrendeletben foglaltakra is figyelemmel, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A Mezőkövesdi Óvoda-Bölcsőde és Étkeztetési Központ által nyújtott szolgáltatás: étkeztetés

2.§

| | |
|--|-------|
| (1) Az étkeztetés intézményi térítési díja: Ft/fő/nap | 620,- |
| (2) Jövedelemmel nem rendelkezők intézményi térítési díja: Ft/fő/nap | 0,- |
| (3) Jövedelemmel rendelkezők – a szolgáltatást igénybe vevő rendszeres havi jövedelmének figyelembe vételével - intézményi térítési díja kiszállítás nélkül: | |
| a) a nyugdíjminimum 100 % -át el nem érő jövedelem esetén Ft/fő/nap | 0,- |
| b) a nyugdíjminimum 100 % -át elérő, 150 %-át meg nem haladó jövedelem Ft/fő/nap | 360,- |
| c) a nyugdíjminimum 150 %-át elérő, 250 %-át meg nem haladó jövedelem Ft/fő/nap | 490,- |

Regi Lili

| | |
|--|-------|
| d) a nyugdíjminimum 250 % -át meghaladó jövedelem felett Ft/fő/nap | 620,- |
| (4) Jövedelemmel rendelkezők – a szolgáltatást igénybe vevő rendszeres havi jövedelmének figyelembe vételével - intézményi térítési díja kiszállítással: | |
| a) a nyugdíjminimum 100 % -át el nem érő jövedelem esetén Ft/fő/nap | 200,- |
| b) a nyugdíjminimum 100 % -át elérő, 150 %-át meg nem haladó jövedelem Ft/fő/nap | 560,- |
| c) a nyugdíjminimum 150 %-át elérő, 250 %-át meg nem haladó jövedelem Ft/fő/nap | 690,- |
| d) a nyugdíjminimum 250 % -át meghaladó jövedelem felett Ft/fő/nap | 820,- |

3.§

(1) E rendelet 2022. augusztus 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a szociális étkeztetés intézményi térítési díjának megállapításáról szóló 23/2014. (XII.18.) önkormányzati rendelet.

dr. Jakab Orsolya
jegyző

dr. Fekete Zoltán
polgármester

Kihirdetve: 2022. július 21.

dr. Jakab Orsolya jegyző

INDOKOLÁS

Általános indokolás

A 2022. évi energiaárak, illetve élelmezési költségek változása tette indokolttá a szociális étkeztetés intézményi térítési díjának emelését.

Részletes indokolás

1.§

A R. 1. §-a az óvoda által nyújtott szolgáltatás megnevezését tartalmazza.

2.§

A R. 2. §-a az étkeztetés intézményi térítési díját tartalmazza.

Handwritten signature in blue ink.

3.§

A R. 3. §-a a rendelet hatálybalépéséről rendelkezik oly módon, hogy a hatálybalépéssel a 23/2014. (XII.18) önkormányzati rendelet hatályát veszti.

2. 0220/3 hrsz-ú területen 3 ha-os iparterület és a rajta lévő üzemcsarnok bérbeadása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a 0220/3 hrsz-ú területen 3 ha-os iparterület és a rajta lévő üzemcsarnok bérbeadásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a 0220/3 hrsz-ú területen 3 ha-os iparterület és a rajta lévő üzemcsarnok bérbeadásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 12 fő vett részt a szavazásban és 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 119/2022. (VII.20.) határozata

0220/3 hrsz-ú területen 3 ha-os iparterület és a rajta lévő üzemcsarnok bérbeadásáról

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd, 0220/3 hrsz-ú ingatlanból 3 ha-os területet, a rajta lévő 682,38 m²-es üzemcsarnokkal 2022. augusztus 01. napjával bérbe adja az AGRITURF 2022 Zártkörűen Működő Részvénytársaság részére (a társaság rövidített cégneve: AGRITURF 2022 Zrt., székhely: Mezőkövesd 3400, Eötvös utca 1.; továbbiakban: Társaság) képviseletére jogosult igazgatósági tagja Dovgál András) határozatlan időtartamra 12 havi rendes felmondási idő kikötésével.

2./A Csarnok tekintetében a bérleti díj 1500 Ft/m²/hó + ÁFA, a 3000 m² -es beépítetlen terület tekintetében pedig 500 Ft/m²/év +ÁFA összegben kerül meghatározásra.

3./ A bérleti jogviszony időtartama alatt a TOP-1.1.1-15-BO1-2016-00008 és TOP-1.1.1-16-BO1-2017-00008 azonosítószámú projektek fenntartása nem sérülhet. Bérelő továbbá vállalja, hogy a Bérbeadónak a pályázatból történő utolsó kifizetéstől számított öt éven belül termelőtevékenységét nem szünteti meg, illetve azt programterületen kívülre nem helyezi át.

4./A Képviselő-Testület vállalja, hogy az infrastruktúra valamely elemében tulajdonosváltás nem következik be, melynek eredményeként egy cég vagy állami szervezet jogosulatlan előnyhöz jutna, illetve a beruházás természetében, célkitűzésében vagy végrehajtási feltételeiben olyan lényeges változás nem következik be, amely az eredeti célkitűzéseket veszélyezteti.

Handwritten signature

5./ Bérló a Bérleményben szerves talajjavító készítmény gyártás iránti üzleti tevékenységet kíván végezni. Bérló vállalja, hogy lehetőségeikhez mérten, elsősorban mezőkövesdi munkavállalókat alkalmaz.

6./ A szerződés hatálybalépésének előfeltétele, hogy az Irányító Hatóság előzetes jóváhagyása megtörténjen.

7./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírásával összefüggő intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása

3.1. Mátyás király út 68. szám alatti társasház alapító okiratának módosításához történő hozzájárulás (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mátyás király út 68. szám alatti társasház alapító okiratának módosításához történő hozzájárulásról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 12 fő vett részt a szavazásban és 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 120/2022. (VII.20.) határozata

Mátyás király út 68. szám alatti társasház alapító okiratának módosításához történő hozzájárulásáról

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Mezőkövesd, Mátyás király út 68. szám alatti társasház alapító okirata módosításra kerüljön.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Rei
Lu

3.2. Eötvös u. 1. szám alatti üzlethelyiség bérleti szerződésének módosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság az Eötvös u. 1. szám alatti üzlethelyiség bérleti szerződésének módosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 12 fő vett részt a szavazásban és 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 121/2022. (VII.20.) határozata

az Eötvös u. 1. szám alatti üzlethelyiség bérleti szerződésének módosításáról

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta a Mezőkövesd, Eötvös u 1. szám alatti ingatlanban található 39 m² alapterületű két helyiségből álló nem lakás célú ingatlan tekintetében 2022. április 26. napján megkötött bérleti szerződést úgy módosítja, hogy bérlőként a Konzolvilág Kereskedelmi és Szolgáltató Kft helyett az AGRITURF 2022 Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a társaság rövidített cégneve: AGRITURF 2022 Zrt., székhely: Mezőkövesd 3400, Eötvös utca 1.; Cg. 05-10-000677; 05-10-000677; Adószám: 27820849-2-05.; statisztikai számjele: 27820849-2020-114-05., képviselőjére jogosult igazgatósági tagja Dovgál András) kerüljön feltüntetésre.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés módosításával összefüggő intézkedések megtételére

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

3.3. 6849/8 hrsz-ú Kisfa u. 6. szám alatti ingatlanban lévő önkormányzati tulajdonrész rendezése (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a 6849/8 hrsz-ú Kisfa u. 6. szám alatti ingatlanban lévő önkormányzati tulajdonrész rendezéséről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a 6849/8 hrsz-ú Kisfa u. 6. szám alatti ingatlanban lévő önkormányzati tulajdonrész rendezéséről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Handwritten signature

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 12 fő vett részt a szavazásban és 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
122/2022. (VII.20.) határozata**

**6849/8 hrsz-ú Kisfa u. 6. szám alatti ingatlanban lévő önkormányzati tulajdonrész
rendezéséről**

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Mezőkövesd, 6849/8 hrsz-ú, a valóságban Mezőkövesd Kisfa u. 6. szám alatti kivett 2 üdülőépület, egyéb épület, udvar megnevezésű ingatlan tekintetében a Szentendrei Városi Szolgáltató Zrt. (2000 Szentendre, Szabadkai út 9.) 1/4-ed tulajdoni hányadának értékesítésével kapcsolatosan az elővásárlási jogával nem kíván élni.

2./ A Képviselő-testület a Mezőkövesd, 6849/8 hrsz-ú, a valóságban Mezőkövesd Kisfa u. 6. szám alatti kivett 2 üdülőépület, egyéb épület, udvar megnevezésű ingatlanban lévő 1/4-ed tulajdonrészét a Mezőkövesd Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2012. (III.29.) önkormányzati rendelet 16. §-a alapján értékesítésre jelöli ki. Az irányárat bruttó 5.550.005 Ft-ban határozza meg.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére

Felelős: polgármester


Határidő: azonnal

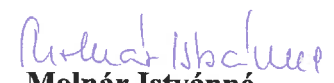
Dr. Fekete Zoltán polgármester további napirendi pont nem lévén, az ülést 14 óra 51 perckor berekeszti.


Dr. Jakab Orsolya
jegyző




Dr. Fekete Zoltán
polgármester


Lázárné Kozma Dóra
települési képviselő


Molnár Istvánné
települési képviselő