



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. augusztus 26-án megtartott üléséről.

**Helye: Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal „B” ép. félemeleti tanácskozó terem
Mezőkövesd, Mátyás király út 114.**

Jelen vannak:

<i>Dr. Fekete Zoltán polgármester</i>	<i>Vámos Zoltán alpolgármester</i>
<i>Csiger Lajos</i>	<i>Csirmaz József</i>
<i>Takács Norbert</i>	<i>Gáspár Erzsébet</i>
<i>Viszneki Gáspár</i>	<i>Jámbor Márk</i>
<i>Ivánka Mária</i>	<i>Lázárné Kozma Dóra</i>
<i>Molnár Istvánné</i>	

Igazoltan maradt távol: Csirmaz Zsolt képviselő

Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Dr. Jakab Orsolya jegyző
Balog Lászlóné irodavezető
Vigh Henrik irodavezető
Toma Tibor főépítész

Meghívottak:

Dr. Tóth József Mezőkövesd Város Rendelőintézet intézményvezető
Bodnár Ágota Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. ügyvezető igazgató
Szabó János Mezőkövesdi VG Nonprofit Zrt. vezérigazgató
Nyitrai Péterné Mezőkövesdi VG Nonprofit Zrt. pénzügyi munkatárs
Lázár Gáspárné Mezőkövesdi KÖZCSKINCS-TÁR Nonprofit Kft. munkatárs

Dr. Fekete Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket és meghívott vendégeket, megállapítja az ülés határozatképességét a jelenléti ív alapján. A 12 fő képviselőből jelen van 11 fő képviselő. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Lázárné Kozma Dóra és Molnár Istvánné képviselőnőket. Dr. Fekete Zoltán polgármester elmondja, hogy kiküldésre került a „Közbeszerzési eljárás indítása a Közösségi Ház energetikai korszerűsítésére” című előterjesztés, melyet 12/2. napirendként javasol megtárgyalni és a „Zsóry Liget területén lévő üzlethelyiség hasznosítása (ajándékbolt)” című előterjesztés, melyet zárt ülésen 16. napirendként javasol megtárgyalni.

Dr. Fekete Zoltán polgármester, mivel a napirendhez hozzászólás, vélemény nem hangzik el, így a napirendi pontokat teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 10 fő vett részt a szavazásban és 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

Lázárné *Ágy*

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
82/2020. (VIII.26.) határozata**

Napirend megállapítása

1. Építményadóról szóló 18/2015. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Dr. Jakab Orsolya jegyző
Referens: Balog Lászlóné irodavezető

2. A felsőoktatásban résztvevő hallgatók és felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok számára kiírandó BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójához való csatlakozás

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Dr. Geri Árpád aljegyző

3. Tájékoztató a Mezőkövesd Városi Önkormányzat Rendelőintézetének szakellátási helyzetéről

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Dr. Tóth József intézményvezető

4. A Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. beszámolója a 2019. évi tevékenységéről és a 2020. év hátralévő időszakának terveiről

Előadó: Kazárné Kalber Nikolett ügyvezető igazgató

5. A Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. a 2019. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti normál egyszerűsített éves beszámolójának (mérleg, eredmény-kimutatás, kiegészítő melléklet) és közhasznúsági mellékletének elfogadása

Előadó: Kazárné Kalber Nikolett ügyvezető igazgató

6. A Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2019. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámolója és a 2020. év hátralévő időszakának tervei

Előadó: Bodnár Ágota ügyvezető igazgató

7. A Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2019. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti normál egyszerűsített éves beszámolója

Előadó: Bodnár Ágota ügyvezető igazgató

8. A Mezőkövesdi VG. Nonprofit ZRt. 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolója és a 2020. év hátralévő időszakának terve

Előadó: Szabó János vezérigazgató

9. A Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság a 2019. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti éves beszámolója (mérleg, eredmény-kimutatás, és kiegészítő melléklet)

Előadó: Szabó János vezérigazgató

10. Beszámoló a Mezőkövesdi Többcélú Kistérségi Társulás 2019. évi munkájáról

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Besenyei István Kistérségi ügyintéző

Lazárné *Rey*

11. Mezőkövesd Város III. számú házi gyermekorvosi körzet feladatainak tartós helyettesítéssel történő ellátása, valamint az egészségügyi alapellátás keretében szerveztetett iskola- és ifjúság egészségügyi feladatok ellátása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Dr. Geri Árpád aljegyző

12/1. Pályázat benyújtása a Mezőkövesdi Óvoda és Bölcsőde, Móra Ferenc úti Tagóvoda melegítő konyhájának felújítására - hiánypótlás

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Vigh Henrik irodavezető

Nagy István stratégiai és pályázati referens

12/2. Közbeszerzési eljárás indítása a Községi Ház energetikai korszerűsítésére

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Vigh Henrik irodavezető

Nagy István stratégiai és pályázati referens

13. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása

13/1. Mátyás király út 143-145. 1/3. szám alatti bérlakás hasznosítása

13/2. Batthyány u. 13. 3/3. szám alatti bérlakás hasznosítása

13/3. Eötvös u. 1. száma alatti 22 m² alapterületű nem lakás célú helyiség hasznosítása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Benkő Edit vagyongazdálkodási referens

14. Indítványok, javaslatok

ZÁRT ÜLÉS

15. Zsóry Liget területén lévő üzlethelyiség hasznosítása (fagylaltozó-kávézó)

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Benkő Edit vagyongazdálkodási referens

16. Zsóry Liget területén lévő üzlethelyiség hasznosítása (ajándékbolt)

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Benkő Edit vagyongazdálkodási referens

Csiger Lajos képviselő megérkezett, így a szavazásban részt vevők száma 11 főre emelkedett.

Polgármesteri tájékoztató (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Dr. Fekete Zoltán polgármester röviden ismerteti a polgármesteri tájékoztatóban foglaltakat, mivel hozzászólás, vélemény nem hangzik el, így azt szavazásra teszi fel.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal a polgármesteri tájékoztatót elfogadja.

László *M*

Jelentés a 2020. július 31-ig lejárt határidejű képviselő-testületi döntések végrehajtásáról *(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
83/2020. (VIII.26.) határozata**

**Jelentés a 2020. július 31-ig lejárt határidejű képviselő-testületi
döntések végrehajtásáról**

- 1.) Képviselő-testület elfogadja a 217-219/2019.(XI.27.); 28/2020.(II.26.); 25, 28/2020. (V.25.); 32-33/2020.(VI.29.); 40-48, 50-55, 57, 59-68, 70/2020. (VII.01.) határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.
- 2.) A Képviselő-testület a 198/2019. (XI.13.); 215/2019. (XI.27.); 29/2020. (II.26.); 49, 56, 58/2020. (VII.01.); 72, 74, 75, 76, 77, 81/2020. (VIII.05.) határozatok, valamint a 8, 21/2020. polgármesteri határozatok végrehajtásáról szóló jelentést azzal fogadja el, hogy a végrehajtást követően a polgármester ismételten adjon tájékoztatást.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos

1. Építményadóról szóló 18/2015. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosítása *(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság az Építményadóról szóló 18/2015. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-módosítást elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság az Építményadóról szóló 18/2015. (IX.30.) önkormányzati rendelet-módosítást elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester, mivel a jelenlévő képviselők részéről módosító javaslat nem hangzik el, így szavazásra teszi fel a rendelet-módosításban foglaltakat.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja

László Róbert

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2020. (VIII.27.) önkormányzati rendelete**

**az építményadóról szóló 18/2015. (IX.30.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 6.§-ban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Hatályát veszti az építményadóról szóló 18/2015. (IX.30.) önkormányzati rendelet 2.§ (5) bekezdése, valamint a 3.§ e) pontja.

2.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, de rendelkezéseit 2020. július 15-től alkalmazni kell.

Dr. Jakab Orsolya
jegyző

Dr. Fekete Zoltán
polgármester

A rendelet kihirdetésének dátuma:
2020. augusztus 27.

Dr. Jakab Orsolya
jegyző

László *Me*

2. A felsőoktatásban résztvevő hallgatók és felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok számára kiírandó BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójához való csatlakozás
(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság A felsőoktatásban résztvevő hallgatók és felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok számára kiírandó BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójához való csatlakozásról szóló határozati-javaslat „A” változatát elfogadásra javasolva a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság A felsőoktatásban résztvevő hallgatók és felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok számára kiírandó BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójához való csatlakozásról szóló határozati-javaslat „A” változatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati-javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről módosító javaslat nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
84/2020. (VIII.26.) határozata**

A felsőoktatásban résztvevő hallgatók és felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok számára kiírandó BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójához való csatlakozás

A Képviselő-testület megtárgyalta a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójához történő csatlakozásról szóló előterjesztést.

Mezőkövesd Város Önkormányzata - a felsőoktatási hallgatók, illetve felsőoktatási tanulmányokat kezdő mezőkövesdi állandó lakos hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok szociális helyzetének javítása érdekében – csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójához, ezzel egyidejűleg elfogadja az Általános Szerződési Feltételekben foglaltakat.

Mezőkövesd Város Önkormányzata kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és folyósítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el. A 2021. évi pályázati fordulóhoz szükséges pénzügyi fedezetet az önkormányzat a 2021. évi költségvetésében biztosítani fogja.

Felkéri a Képviselő-testület a Polgármestert a Bursa Hungarica ösztöndíj rendszer 2021. évi fordulójához történő csatlakozással kapcsolatos további intézkedések megtételére és a szükséges nyilatkozat aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal, illetve értelem szerint

Lázáré

3. Tájékoztató a Mezőkövesd Városi Önkormányzat Rendelőintézetének szakellátási helyzetéről (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Tájékoztató a Mezőkövesd Városi Önkormányzat Rendelőintézetének szakellátás helyzetéről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Tóth József intézményvezető megköszöni a dolgozóknak azt, hogy mindenféle ellentmondás nélkül lelkiismeretesen tették a dolgukat a koronavírus járvány kitörése után. Elmondja, hogy több városban bezárt az rendelőintézet, de Mezőkövesden nem, volt ellátás, igaz csak sürgős esetekben. Megköszöni Mezőkövesd Város Önkormányzatának, illetve a nagyobb helyi cégeknek a hozzáállását, hiszen rendkívül sokat segítettek az intézményen maszkokkal, fertőtlenítőszerrel.

Dr. Fekete Zoltán polgármester javasolja, hogy a határozati javaslatot egészítsék ki azzal, hogy köszönetét fejezi ki a Rendelőintézet valamennyi dolgozójának az eddigiekben végzett lelkiismeretes munkájáért. Az előterjesztés mellékletét képező határozati-javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről vélemény, hozzászólás nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
85/2020. (VIII.26.) határozata**

Tájékoztató a Mezőkövesd Városi Önkormányzat Rendelőintézetének szakellátási helyzetéről

A Képviselő-testület a Mezőkövesd Városi Önkormányzat Rendelőintézetének szakellátási helyzetéről szóló tájékoztatót megtárgyalta és elfogadta azt, és egyben köszönetét fejezi ki a Rendelőintézet valamennyi dolgozójának az eddigiekben végzett lelkiismeretes munkájáért.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. A Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. beszámolója a 2019. évi tevékenységéről és a 2020. év hátralévő időszakának terveiről (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság A Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. beszámolója a 2019. évi tevékenységéről és a 2020. év hátralévő időszakának terveiről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság A Mezőkövesdi Közkincs-Tár Nonprofit Kft. beszámolója a

László Antal

2019. évi tevékenységéről és a 2020. év hátralévő időszakának terveiről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati-javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről vélemény, hozzászólás nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
86/2020. (VIII.26.) határozata**

**A Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. beszámolója
a 2019. évi tevékenységéről és a 2020. év hátralévő időszakának terveiről**

Mezőkövesd Város Képviselő-testülete a Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. 2019. évi szakmai beszámolóját és a 2020. év hátralévő időszakának terveit elfogadja.

Felelős: Kazárné Kalber Nikolett ügyvezető

Határidő: azonnal és értelem szerint

5. A Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. a 2019. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti normál egyszerűsített éves beszámolójának (mérleg, eredmény-kimutatás, kiegészítő melléklet) és közhasznúsági mellékletének elfogadása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. a 2019. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti normál egyszerűsített éves beszámolójának (mérleg, eredmény-kimutatás, kiegészítő melléklet) és közhasznúsági mellékletének elfogadásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság A Mezőkövesdi Közkincs-Tár Nonp. Kft. a 2019. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti normál egyszerűsített éves beszámolójának (mérleg, eredmény-kimutatás, kiegészítő melléklet) és közhasznúsági mellékletének elfogadásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati-javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről vélemény, hozzászólás nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

Kazárné
Nikolett

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
87/2020. (VIII.26.) határozata**

**A Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. a 2019. évi könyvvizsgálattal
alátámasztott számviteli törvény szerinti egyszerűsített éves beszámolójának (mérleg,
eredmény-kimutatás, kiegészítő mellékletét) és közhasznúsági mellékletének elfogadásáról**

1. Mezőkövesd Város Képviselő-testülete a Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. 2019. évi számviteli törvény szerinti egyszerűsített éves beszámolóját, valamint közhasznúsági mellékletét az ügyvezetés előterjesztésének megfelelően, és a könyvvizsgálói jelentés figyelembevételével elfogadja. Az eszközök és források oldalán 68.398 eFt-os egyező mérleg főösszeggel, 7.210 eFt, adózott eredménnyel jóváhagyja.

2. A 2019. évi 7.210 eFt eredményt az eredménytartalékba át kell vezetni.

Felelős: Kazárné Kalber Nikolett ügyvezető

Határidő: azonnal és értelem szerint

6. A Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2019. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámolója és a 2020. év hátralévő időszakának tervei (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban, 7 fő igen szavazatával, valamint 1 fő tartózkodása mellett a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2019. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámolója és a 2020. év hátralévő időszakának terveiről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság A Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2019. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámolója és a 2020. év hátralévő időszakának terveiről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati-javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről vélemény, hozzászólás nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 9 igen, valamint 2 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
88/2020. (VIII.26.) határozata**

**A Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2019. évi szakmai beszámolója
és a 2020. év hátralévő időszakának tervei**

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2019. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámolóját és a 2020. év hátralévő időszakának terveit elfogadja.

Felelős: Bodnár Ágota ügyvezető

Határidő: azonnal és értelem szerint

Lazarus
Rey

7. A Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2019. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti normál egyszerűsített éves beszámolója (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2019. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti normál egyszerűsített éves beszámolójáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság A Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2019. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti normál egyszerűsített éves beszámolójáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati-javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről vélemény, hozzászólás nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
89/2020. (VIII.26.) határozata**

A Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2019. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti normál egyszerűsített éves beszámolója

1. Mezőkövesd Város Képviselő-testülete a Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2019. évi számviteli törvény szerinti normál egyszerűsített éves beszámolóját az ügyvezetés előterjesztésének megfelelően, és a könyvvizsgálói jelentés figyelembevételével elfogadja. Az eszközök és források oldalán 7945 eFt-os egyező mérleg főösszeggel és -1044 eFt-os mérleg szerinti eredménnyel jóváhagyja.

2. A 2019. évi-1044 eFt eredményt az eredménytartálékba át kell vezetni.

Felelős: Bodnár Ágota ügyvezető

Határidő: azonnal és értelem szerint

8. A Mezőkövesdi VG. Nonprofit ZRt. 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolója és a 2020. év hátralévő időszakának terve (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesdi VG. Nonprofit ZRt. 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolójáról és a 2020. év hátralévő időszakának terveiről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

László
Kovács

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság A Mezőkövesdi VG Nonp. Zrt. 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolója és a 2020 év hátralévő időszakának tervéről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati-javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről vélemény, hozzászólás nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 90/2020. (VIII.26.) határozata

Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolója és a 2020. évi üzleti terve

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolóját és a 2020. évi üzleti tervét – 9.335 E Ft adózás előtti eredmény szerinti összegben elfogadja.

Felelős: Polgármester, Szabó János vezérigazgató

Határidő: azonnali

9. A Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság a 2019. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti éves beszámolója (mérleg, eredmény-kimutatás, és kiegészítő melléklet) (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság A Mezőkövesdi VG Nonp. Zrt a 2019. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti éves beszámolójáról (mérleg, eredmény-kimutatás, kiegészítő melléklet) szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság A Mezőkövesdi VG Nonp. Zrt a 2019. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti éves beszámolójáról (mérleg, eredmény-kimutatás, kiegészítő melléklet) szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati-javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről vélemény, hozzászólás nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

László
Am!

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
91/2020. (VIII.26.) határozata**

**A Mezőkövesdi VG Városgazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság a 2019.
évi, könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti éves beszámolója
(mérleg, eredmény-kimutatás, és kiegészítő melléklet)**

1. Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság. 2019. évi éves beszámolóját elfogadja. A 2019. december 31-i állapot szerinti mérleg főösszeget 1.877.730 E Ft összegben, a 2019. évi adózott eredményt - 42.106 E Ft összegben jóváhagyja.

2. A 2019. évi adózott eredményt az eredménytartalékba át kell vezetni.

3. A Képviselő-testület felkéri a VG Zrt. Vezérigazgatóját a határozattal kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester, Szabó János vezérigazgató

Határidő: VG. Zrt. közgyűlése

0. Beszámoló a Mezőkövesdi Többcélú Kistérségi Társulás 2019. évi munkájáról (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Beszámoló a Mezőkövesdi Többcélú Kistérségi Társulás 2019. évi munkájáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati-javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről vélemény, hozzászólás nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
92/2020. (VIII.26.) határozata**

Beszámoló a Mezőkövesdi Többcélú Kistérségi Társulás 2019. évi munkájáról

1./ Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkövesdi Többcélú Kistérségi Társulás 2019. évi munkájáról szóló az előterjesztés mellékletét képező beszámolót elfogadja.

2./ Felkéri Mezőkövesd Város Polgármesterét a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Bev!
Lázare!

11. Mezőkövesd Város III. számú házi gyermekorvosi körzet feladatainak tartós helyettesítéssel történő ellátása, valamint az egészségügyi alapellátás keretében szerveztett iskola- és ifjúság egészségügyi feladatok ellátása
(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesd Város III. számú házi gyermekorvosi körzet feladatainak tartós helyettesítéssel történő ellátása, valamint az egészségügyi alapellátás keretében szerveztett iskola- és ifjúság egészségügyi feladatok ellátásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mezőkövesd Város III. számú házi gyermekorvosi körzet feladatainak tartós helyettesítéssel történő ellátása, valamint az egészségügyi alapellátás keretében szerveztett iskola- és ifjúsági egészségügyi feladatok ellátásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati-javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről vélemény, hozzászólás nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
93/2020. (VIII.26.) határozata**

Mezőkövesd Város III. számú házi gyermekorvosi körzet feladatainak tartós helyettesítéssel történő ellátása, valamint az egészségügyi alapellátás keretében szerveztett iskola- és ifjúság egészségügyi feladatok ellátása

- Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a III. számú betöltetlen házi gyermekorvosi körzet ellátása érdekében a tartós helyettesítésre megbízási szerződést köt dr. Nyéki Gabriella házi gyermekorvossal 2020. október 01. napjától – 2021. szeptember 30. napjáig. A heti munkaideje 10 óra, a következő rendelési idővel:
Hétfő: 12.00 – 14.00
Kedd: 10.00 – 12.00
Szerda: 12.15 – 13.15
Csütörtök: 10.00 – 12.00
Péntek: 11.15 – 13.15
Tanácsadás: szerda: 11.15 – 12.15

Dr. Nyéki Gabriella általános helyettesítését Dr. Kabáczy Angelika gyermekorvos végzi.

- Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testülete az iskola- és ifjúság-egészségügyi ellátás érdekében a Mezőkövesdi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola, a Mezőkövesdi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Mező Ferenc Tagiskola, és a Mezőkövesdi Óvoda és Bölcsőde tekintetében 2020. október 01.

Langóczy Angelika

napjától – 2021. szeptember 30. napjáig személyes közreműködői szerződést köt Dr. Szabó Ágota csecsemő-gyermekgyógyász szakorvossal a következő rendelési idővel:
Az iskola- és ifjúság-egészségügyi ellátás rendelési ideje: minden héten szerda 13.00 – 14.00-ig.

Dr. Szabó Ágota általános helyettesítését Dr. Nyéki Gabriella gyermekorvos végzi.

- A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a tartós helyettesítésre, valamint az iskola- és ifjúság-egészségügyi ellátásra vonatkozó szerződéseket megkösse a helyettesítő orvosokkal és az asszisztenssel.
- A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az III. számú házi gyermekorvosi körzet tartós helyettesítéssel történő ellátása, valamint az iskola- és ifjúság-egészségügyi ellátás érdekében, a feladatellátás személyi és tárgyi feltételeinek biztosításához szükséges valamennyi jognyilatkozatot megtegye, szerződéseket, megállapodásokat megkösse, valamint a szükséges hatósági engedélyeket beszerezze.
- A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy finanszírozási szerződést kössön a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel a helyettesített III. számú házi gyermekorvosi körzet, valamint az érintett iskola- és ifjúság-egészségügyi ellátás finanszírozására vonatkozóan.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

12. 1. Pályázat benyújtása a Mezőkövesdi Óvoda és Bölcsőde, Móra Ferenc úti Tagóvoda melegítő konyhájának felújítására – hiánypótlás (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Pályázat benyújtása a Mezőkövesdi Óvoda és Bölcsőde, Móra Ferenc úti Tagóvoda melegítő konyhájának felújításáról (hiánypótlás) szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati-javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről vélemény, hozzászólás nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 94/2020. (VIII.26.) határozata

Pályázat benyújtásáról a Mezőkövesdi Óvoda és Bölcsőde, Móra Ferenc úti Tagóvoda melegítő konyhájának felújítására

Mezőkövesd Város Önkormányzata Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 3. melléklet II. 3. pontja szerint kiírt pályázati kiíráson belül „a Mezőkövesdi Óvoda és Bölcsőde, Móra Ferenc úti Tagóvoda melegítő konyhájának felújítása” tárgyú projekt megvalósítását támogatja.

A projekt megvalósításának helyszíne:

Láza né
Ny

- 3400 Mezőkövesd, Móra Ferenc utca 2; 2945/1 hrsz.

A projekt megvalósításának tervezett bekerülési költsége bruttó 12.474.260 Ft, melyből az Önkormányzat 25 % önerőt biztosít.

Az Önkormányzat sikeres pályázat esetén a pályázati önerő összegét (25%), bruttó 3.118.565 Ft-ot Mezőkövesd Város Önkormányzat 2020. évi költségvetésének 34. mellékletében található, „3.7.2 pályázati önerő egyéb” előirányzatából biztosítja.

A beruházás forrásösszetétele:

Pályázati támogatás (max. 75%)	bruttó	9.355.695 Ft
<u>Pályázati önerő</u>	bruttó	<u>3.118.565 Ft</u>
Összesen	bruttó	12.474.260 Ft

A Képviselő-testület vállalja, illetve nyilatkozza, hogy:

- A beruházás megvalósításához szükséges saját forrást biztosítja

A beruházás és a finanszírozás adatai

- A fejlesztés szükségessége: Mezőkövesd Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Mezőkövesdi Óvoda és Bölcsőde, Móra Ferenc úti Tagóvoda intézményének helyet adó, kb. 35 évvel ezelőtt épült épületben működő melegítő konyha jelenleg nem felel meg a mai kor követelményeinek és az érvényben lévő jogszabályoknak.
- A pályázat benyújtása előtt nem került sor a beruházáshoz kapcsolódó tevékenység elvégzésére.
- A fejlesztés Önkormányzati tulajdonú ingatlanon valósul meg: 3400 Mezőkövesd, Móra Ferenc utca 2., 2945/1 hrsz.
- Engedélyezés lefolytatására nincs szükség
- Sikeres pályázat esetén 2021. első félévben lefolytatjuk a szükséges ajánlatkéréseket a tender dokumentáció elkészítésére és a műszaki ellenőri feladatok ellátására (3-3 db ajánlat bekérésével)
- A tervek elkészülte után kerül sor a kivitelező kiválasztására irányuló eljárás lebonyolítására.
- Tervezett időbeli ütemezése: terveink szerint a beruházást az óvodai szünetben 2021.06.15 – 2021.08.15 közt hajtjuk végre.
- A beruházás teljes bekerülését terveink szerint a pályázati támogatás és a szükséges önerő összege fedezi, azonban magasabb összegű ajánlatok esetén az Önkormányzat – az ésszerűség határain belül - magasabb önerő biztosítását vállalja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához tartozó szükséges nyilatkozatok, vállalások megtételére, az igényelt támogatáshoz tartozó önerők vállalására és a pályázat benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve értelem szerint

Bejt
Látvány

12.2.Közbeszerzési eljárás indítása a Községi Ház energetikai korszerűsítésére (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Közbeszerzési eljárás indítása Községi Ház energetikai korszerűsítéséről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati-javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről vélemény, hozzászólás nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 95/2020. (VIII. 26.) határozata

közbeszerzési eljárás indításáról a Községi Ház energetikai korszerűsítésére

A Képviselő-testület a Községi Ház energetikai korszerűsítésére vonatkozó, mellékelt ajánlattételi felhívást elfogadja, hozzájárul az alábbi gazdasági szereplők részére történő megküldéséhez:

- Eger „kas” Kft. (3300 Eger, Meder út 28., cg.: 10-09-020128)
- Ertamil Kft. (3300 Eger, Rajner Károly u. 41., cg.: 10-09-022975)
- IMHO Tech Kft. (3519 Miskolc, Rézműves u. 24., cg.: 05-09-017076)
- Mónusz Kft. (3758 Jósvafő, Rákóczi u. 4., cg.: 05-09-006122)
- SZILVÁSI Építő Kft. (3400 Mezőkövesd, Eper út 51., cg.: 05-09-018416)

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester



Ajánlattételi felhívás
(Építési beruházás EKR szerinti minta)

A Kbt. 115. § szerinti eljárás esetében.

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek ¹ *(jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)*

Hivatalos név: Mezőkövesd Város Önkormányzata			Nemzeti azonosítószám: ²
Postai cím: Mátyás király út 112.			
Város: Mezőkövesd	NUTS-kód: HU311	Postai irányítószám: 3400	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: dr. Fekete Zoltán			Telefon:
E-mail: polgarmester@mezokovesd.hu			Fax:
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe:			
A felhasználói oldal címe: (URL)			

I.2) Közös közbeszerzés

<input type="checkbox"/> A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.
<input type="checkbox"/> Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.
<input type="checkbox"/> A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Az ajánlatkérő típusa

<input type="checkbox"/> Központi szintű	<input type="checkbox"/> Közszolgáltató
<input checked="" type="checkbox"/> Regionális/helyi szintű	<input type="checkbox"/> Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]
<input type="checkbox"/> Közjogi szervezet	<input type="checkbox"/> Egyéb:

I.5) Fő tevékenység *(klasszikus ajánlatkérők esetében)*

<input checked="" type="checkbox"/> Általános közszolgáltatások	<input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
<input type="checkbox"/> Honvédelem	<input type="checkbox"/> Szociális védelem
<input type="checkbox"/> Közrend és biztonság	<input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás
<input type="checkbox"/> Környezetvédelem	<input type="checkbox"/> Oktatás
<input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek	<input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység:
<input type="checkbox"/> Egészségügy	

Len. Rul

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa X Építési beruházás <input type="checkbox"/> Árubeszerzés <input type="checkbox"/> Szolgáltatásmegrendelés	
II.1.2) Fő CPV-kód: 45000000-7	
II.1.3) A szerződés tárgya: Művelődési ház energetikai korszerűsítése	
II.1.4) A közbeszerzés mennyisége (1000 karakter): A tervezett beruházás során Mezőkövesd településen a Művelődési ház energetikai korszerűsítése kerül sor a TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00139 sz. pályázat keretében.	
II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje Időtartam hónapban: 6 vagy napban: vagy a teljesítés határideje:	
II.1.6) A teljesítés helye: 3400 Mezőkövesd, Szent László tér 24. hrsz. 2577	
II.1.7) Részekre bontás Részajánlat tételre lehetőség van: IGEN/NEM A részajánlat tételének kizárásának indoka(i) (250 karakter): A beruházás egy egységet képez. A különböző technológiai munkafázisok egymásra épülnek, a biztonságos és hatékony munkavégzés, és a gazdasági ésszerűség kizárólag abban az esetben biztosítható, ha az egy egységként valósul meg. A jelen eljárás tárgya homogén, nem bontható részekre, műszakilag/szakmailag egy egységes egészet képez, a szerződésszerű teljesítéshez minden elem teljesítése szükséges, egységes egészként kezelve (várható mennyiségi kedvezmény(ek) A részajánlattételi lehetőség biztosítása esetén a párhuzamos munkavégzés nem megoldható, tekintettel arra, hogy egy-egy munkaterület nem lehet több kivitelező birtokában, azok munkanemenként egymástól nem lehatárolhatóak, és ez esetben a teljesítési határidő az elvárthoz képest a megrendelő számára hátrányosan kitolódna. A gördülékeny és összehangolt munkavégzés érdekében indokolt egy generál kivitelező alkalmazása a beruházás megvalósítására, így elkerülhető, hogy az egymás munkavégzését zavaró kivitelezők egymásra hivatkozva közölnének folyamatosan akadályt.	
II.2) A közbeszerzés ismertetése	
II.2.1) Elnevezés: Művelődési ház energetikai korszerűsítése	Rész száma:
II.2.2) További CPV-kód(ok): Fő CPV-kód: 45000000-7	
II.2.3) A teljesítés helye: NUTS-kód: HU311 A teljesítés helye (200 karakter): 3400 Mezőkövesd, Szent László tér 24. hrsz. 2577	
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: Építési tevékenység rövid leírása: Mezőkövesdi „Művelődési Ház” (A-B-C jelű) épületegyüttes belső erőátviteli és világítási áramkörök cseréje, LED-es lámpatestek, szerelvények, kapcsolók, dugaljak, felszerelése (lásd: elektromos munkarész).	

Kéri *Ányó*

"D" épület energetikai korszerűsítése – külső homlokzati nyílászáró cseréje, utólagos homlokzati falazat hőszigetelése, lapostető hőszigetelése, kiegészítő szigetelési – és bádogos munkákkal, térkövezett tereplejtő kialakítása, belső akadálymentes vizesblokk kiépítése szaniterekkel, taktilis jelek elhelyezésével a burkolatokon.

A felújított „D” épület tetőformája: lapostetős kialakítású (zárófödémén való utólagos hőszigetelés elhelyezésével)

Megújuló energia

Napelem modul: 3kW

Rendszerelemek:

- Solaredge optimalizáló egységgel felszerelt napelem 250W modul
- Solaredge SE inverter
- Rögzítő szerkezet ferde tetőre
- Villanszerelés szett (AC/DC oldali szerelvények)
- Rendszer szerelése"

Nyílászáró csere 81,30m²:

Műanyag vagy fa vagy fém kültéri, hőszigetelt fokozott légzárású nyílászáró elhelyezése "

Hőszigetelés:

Lapostető hő- és csapadékvíz elleni szigetelése 267.75m²

- Meglévő és megmaradó bitumenes lemez csapadékvíz elleni szigetelés, perforálása 25x25 cm-es raszterben, kettő vagy több réteg lemez esetén.

- Pára- vagy salakszellőzők bontása, egy- vagy kétagú

Páraszellőző beépítése bitumenes lemez szigetelésű tetőben, gallérozással és tömítéssel,

- Lapostető hőszigetelése (rögzítés külön tételben), egy rétegben NC 100 Hőszigetelő hőszigetelő lemez,

- Csapadékvíz elleni szigetelés függőleges felületen (épületlábazaton és attikafalon), egy rétegben, egyrétegű alkalmazásra minősített, elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemezzel, az aljzathoz teljes felületű olvasztásos ragasztással, átlapolások E-Pv-55-S/D

- Csapadékvíz elleni alsó réteg szigetelés készítése, egy réteg bitumenes lemezzel, a minimum 10x10 cm-es ""flekkel"" F/K Extra, üvegszövet hordozórétegű, 4 mm névleges vastagságú, elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemez

- Csapadékvíz elleni felső réteg szigetelés készítése, egy réteg bitumenes lemezzel VILLAS E-PV 4 S/K Extra, poliészterfátyol hordozórétegű, 4,2 mm vastag, SBS modifikált zárólemez

- Hőszigetelés pontszerű mechanikai rögzítése beton aljzatszerkezethez, műanyag beütőszeges dübelekkel"

Homlokzati hőszigetelés 179,79m², üvegszövetháló-erősítéssel

Vékonyvakolat alapozók felhordása és vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása 179,79m²

Akadálymentesítés

Akadálymentesített rámpa és bejárat kialakítása

A kijelölt parkolótól szilárd burkolatú, térkövezett közlekedőn keresztül érhető el a szintén térkőburkolattal tervezett terplejtő, melynek lejtése kb. 2%-os.

A bejárati ajtó 2,40/2,80 m méretű, melyből a nyíló szárny tokbelméretnek minimum 90 cm szélességet biztosítani kell!

Az akadálymentes bejáraton keresztül az előtérből (F-01) az (F-02) közlekedőbe juthatunk, ahonnan közvetlenül érhető el, az (F-10) akm. wc + mosdó helyiség.

Akadálymentesített vizesblokk helyiség kialakítása

A földszinti épületrészben egy akadálymentesített vizesblokk kerül kialakításra.

További információk a kiviteli tervdokumentációban.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Az alábbiakban megadott szempontok:

x Minőségi kritérium – Megnevezés: / Súlyszám: ^{1 2 20}

1. A teljesítésbe bevonásra kerülő építésvezető (vagy azzal egyenértékű) szakember magasépítési kivitelezés területén szerzett szakmai tapasztalata (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 48 hónap) 10

2. A teljesítésbe bevonásra kerülő építésvezető (vagy azzal egyenértékű) szakember épületgépészet kivitelezés

területén szerzett szakmai tapasztalata (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 48 hónap) 10

3. A teljesítésbe bevonásra kerülő építésvezető (vagy azzal egyenértékű) szakember épületvillamosság kivitelezés területén szerzett szakmai tapasztalata (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 48 hónap) 10

Költség kritérium – Megnevezés: / Súlyszám: ¹ 20

x Ár kritérium – Megnevezés: 1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF) / Súlyszám: 70²¹

II.2.6) Becsült érték: ²

Érték ÁFA nélkül: 1 Pénznem: HUF

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 6 vagy napban:

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható igen x nem

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése: (400 karakter)

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ *(nyílt eljárás kivételével)*

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): []

vagy

Tervezett minimum: [] / Maximális szám: ² []

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok (4000 karakter):

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) igen x nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók igen X nem Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

X igen nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-3.2.1-16-BO1-2018-00139

II.2.13) További információ (400 karakter)

Kim *Rejt*

A támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100 %-a. A finanszírozás formája: utófin. AT legkésőbb a szerz.kötés időpontjára köteles építési-szerelési felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő biztosítását a szerződés tárgyára kiterjeszteni. A biztosítás mértéke min 25.000.000,- Ft/év és 15.000.000,- Ft/káresemény. A feltétel elfogadásáról AT-nek nyilatkoznia kell.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása: (4000 karakter)

A Kbt. 114. § (1) bekezdésre figyelemmel, az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattevő), alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjai szerinti bármely kizáró ok fennáll.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása (4000 karakter):

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja és 114. § (2) bekezdése, továbbá a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján a kizáró okok fenn nem állásáról ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja szerinti kizáró ok hatálya alá nem tartozásáról nyilatkoznia kell. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az Ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazza az Ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmaért az ajánlattevő felel.

A kizáró okok fenn nem állása tekintetében az alvállalkozó vonatkozásában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerint kell eljárni, vagyis ajánlattevő köteles ajánlatban nyilatkozni arról, hogy az által bevonni kívánt alvállalkozóval, az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában nem állnak fenn a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjai szerinti kizáró okok.

Fenti nyilatkozatok vonatkozásában felhívjuk a Tisztelt Ajánlattevő figyelmét a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontjában foglaltakra. Ajánlatkérő továbbá felhívja a figyelmet a Kbt. 64. §-ában foglaltakra. Az ajánlatba továbbá csatolni kell ajánlattevő 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát is (nemleges tartalommal is). AK felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (11) és (11a) bekezdésében foglaltakra.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont] (4000 karakter):

-

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása (4000 karakter):

-

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása (1000 karakter):

Az alkalmassági minimum követelmények (4000 karakter):

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása (4000 karakter):

Az alkalmassági minimum követelmények(4000 karakter):

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása (4000 karakter):

Ajánlatkérő jelen eljárás esetében a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján nem ír elő gazdasági-pénzügyi, műszaki-szakmai, illetve a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmassági követelményt.

Kéri
Kerly

III.1.4) A szerződés biztosítékai (1000 karakter):

Késedelmi kötbér: At. késedelmes teljesítése esetén kötbér-fizetési kötelezettség terheli, ha a késedelemért felelős. Mértéke a késedelem minden megkezdett napja után, naptári naponként a nettó vállalkozói díj 1 %-a. max 20 %. A 20 napot meghaladó késedelem esetén Ak. jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/elállni, és At meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.

Meghiúsulási kötbér: At. amennyiben a szerződés teljesítése meghiúsul - olyan okból, amiért felelős -, akkor Ak. részére meghiúsulási kötbért köteles fizetni. Alapja nettó vállalkozói díj. Mértéke a kötbéralap 20 %-a.

Jótállás: At a szerződés hibátlan teljesítésének a biztosítására a sikeres műszaki átadás-átvételt követően kiadott teljesítési igazolás keltétől 36 hónap.

Jótállási biztosíték: Nyertes At köteles a jótállási kötelezettségekből eredő megrendelői igények teljesítésének biztosítására a nettó vállalkozói díj 5%-ának megfelelő jótállási biztosíték szolgáltatására.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre (1000 karakter):

1. Előleg mértéke legfeljebb 30 %. Az előleg kifizetése az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül a 322/2015 (X. 30.) Kr 30. § (1) bekezdése alapján Előleg visszafizetési biztosíték nincs.

2. Számlázás:

Összesen egy (1) végszámla bocsátható ki a teljes nettó vállalkozói díj 100%-át elérő teljesítés esetén. További feltételek a KD-ban és a szerződéstervezetben. Számla kifizetésére irányadó a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6), Ptk. 6:130. § (1)-(2) bek, valamint alvállalkozó esetén a 322/2015. (X. 30.) Kr. 32/A. Tartalékkeret nincs.

Részletek a KD-ban.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

(klasszikus ajánlatkérők esetében)

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

Kéri *Reyi*

V.2) További információk:

1. A kommunikáció a Kbt. 41.§ alapján az EKR-ben történik.

2. Benyújtandó:

- Alvállalkozói nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bek. a)-b)

- Adott esetben a közös ATK közötti megállapodás a Kbt. 35.§ és a közbeszerzési dokumentumok előírásai szerint.

-A Kbt. 44. § szerint az üzleti titok elkülönítetten, az EKR rendelet 11.§ (4) bek. szerint;

-Kbt. 67.§ (4) bekezdés szerinti nyilatkozat

- cégszerűen aláíró személy(ek) aláírási címpéldánya vagy ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírásmintája egyszerű másolatban [2006. évi V. tv. 9. § (1) bekezdés]. Ha az ajánlatot nem cégjegyzésre jogosult személy írja alá cégszerűen, úgy az aláírási címpéldány avagy minta mellett csatolni kell a teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást is.

-321/2015.(X.30.) Korm. rend. 13.§-a szerinti dokumentumok, illetve nemleges nyilatkozat (változásbejegyzés)

3. Irányadó a Kbt. 36.§-a továbbá az összeférhetlenségre ajánlattevő, alvállalkozó tekintetében a Kbt. 25.§ (3) és (4) bek.

4. Az összegezésre a Kbt. 79.§, a szerződéskötés időpontjára a Kbt. 131. § (6) és (8) bek, az eljárással kapcsolatos határidőkre a közép-európai idő az irányadó.

5. Kbt.35. § (8) bek szerinti szervezet alapítása kizárt.

6. FAKSZ: dr. Demeter István (00286)

7. AK alkalmazza a Kbt. 75.§ (2) bek e) pontját.

8. A Kbt. 115.§ (4) bekezdés alapján az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. E gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. A gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az AK nem küldött felhívást.

9. AK az eljárás nyertesével köt szerződést. A nyertes visszalépése esetén az AK az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel köt szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte a Kbt. 131. § (4) bekezdése szerint eljárva

10. Kiegészítő tájékoztatás és hiánypótlás a Kbt. szerint. AK felhívja a figyelmet a Kbt. 714. § (9) bekezdésében foglaltakra. Részletek a KD-ban.

11. Az EKR használatával kapcsolatos útmutató elérhető: <https://ekr.gov.hu/portal/tamogatas>; illetve <http://nekszt.hu/tamogatas/>

11. Az EKR működtetését a 27/2017. (XI. 6.) MvM rendelet alapján a NEKSZT Kft. végzi <http://nekszt.hu>. A rendszer működésével, használatával kapcsolatosan AK kiegészítő tájékoztatást nem nyújt.

13. Az ajánlat részeként csatolni szükséges a beárazott költségvetést (.pdf és .xls formátumban). Egyenértékűségre történő hivatkozás esetén az eredeti tartalom szerint (módosítás nélkül) kell csatolni az árazott költségvetését, és külön nyilatkozatot kell (Egyenértékű megajánlások) csatolni, amelyben szakáganként sorszám, tételszám, illetve tétel megnevezés mellett ismerteti, hogy mely egyenértékű gyártmányt, illetve mely egyenértékű típust ajánl meg az árazott költségvetésben meghatározott mennyiségben. Az egyenértékűséget AT-nek kell igazolnia.

14. Értékelés:

Valamennyi rész tekintetében: Legjobb ár-érték arány alapján. Adható pontszámok 0-10. Módszer: arányosítás, figyelemmel a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának 1. sz mell. A.1.aa és A.1.ab pontjai szerint. Részletek a KD-

Kovács *Ally*

ban.

15. AK alkalmazza a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdésében foglaltakat.

V.3.) E hirdetmény megküldésének dátuma:

¹ *szükség szerinti számban ismétlje meg*

² *adott esetben*

⁴ *ha az információ ismert*

²⁰ *súlyszám helyett fontosság is megadható*

²¹ *súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges*

Léni *Ány*

13. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása

13/1. Mátyás király út 143-145. 1/3. szám alatti bérlakás hasznosítása

(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mátyás király út 143-145. 1/3. szám alatti bérlakás hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati-javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről vélemény, hozzászólás nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 96/2020. (VIII.26.) határozata

Mátyás király út 143-145. 1/3. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról

1.) A Képviselő-testület a Mezőkövesd, Mátyás király út 143-145. 1/3. szám alatti 30 m² alapterületű bérlakást bérbe adja Zrínyi István (cím: Mezőkövesd, Mátyás király út 143-145 1/3. szám) részére 2020. szeptember 1. naptól 2021. augusztus 31-ig terjedő időtartamra. A lakás bérleti díja 12.090 Ft/hó.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

13/2. Batthyány u. 13. 3/3. szám alatti bérlakás hasznosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Batthyány u 13. 3/3. szám alatti bérlakás hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati-javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről vélemény, hozzászólás nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
97/2020. (VIII.26.) határozata**

Batthyány u. 13. 3/3. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról

- 1.) A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Mezőkövesd, 5383/7/A/11 hrsz-ú, Batthyány u. 13. 3/3. szám alatti, 49 m² alapterületű, komfortos bérlakást Kardinál Zsófia (lakcím: 3400 Mezőkövesd, Teréz u. 2.) részére bérbe adja, 2020. szeptember 1. napjától 2025. augusztus 31. közötti időtartamra. A lakás bérleti díja 31.262 Ft/hó.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

13/3. Eötvös u. 1. száma alatti 22 m² alapterületű nem lakás célú helyiség hasznosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság az Eötvös u. 1. száma alatti 22 m² alapterületű nem lakás célú helyiség hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság az Eötvös u. 1. szám alatti 22m² alapterületű nem lakás célú helyiség hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati-javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről vélemény, hozzászólás nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
98/2020. (VIII.26.) határozata**

Eötvös u. 1. szám alatti 22 m²-es nem lakás célú ingatlan hasznosításáról

- 1.) A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd 4705 hrsz-ú, Eötvös u. 1. szám alatti ingatlanban található 22 m² alapterületű nem lakás célú helyiséget Lázár Anita egyéni vállalkozó (cím: 3400 Mezőkövesd, Katalin u. 45., adószám: 68386638-1-25) részére bérbe adja 2020. szeptember 1. napjától 2025. augusztus 31. napjáig bruttó 1.500 Ft/m²/hó vagyis bruttó 33.000 Ft/hó bérleti díj ellenében, 3 havi kaució és 12 havi bérleti díj előre egy összegben történő megfizetése mellett, idegrendszer-fejlesztéssel és egészséges életmóddal foglalkozó tevékenység végzése céljából.



2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint


A képviselő-testület a 2011. évi Möt. 46.§ (2) bekezdése alapján zárt ülés keretében folytatja tovább a tanácskozást.



Dr. Jakab Orsolya
jegyző



Jegyzőkönyv hitelesítő


Dr. Fekete Zoltán
polgármester


Lázárné Kozma Dóra
települési képviselő


Molnár Istvánné
települési képviselő