

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. október 28-án megtartott üléséről.

**Helye: Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal „B” ép. félemeleti tanácskozó terem
Mezőkövesd, Mátyás király út 114.**

Jelen vannak:

<i>Dr. Fekete Zoltán polgármester</i>	<i>Vámos Zoltán alpolgármester</i>
<i>Csiger Lajos</i>	<i>Csirmaz József</i>
<i>Takács Norbert</i>	<i>Gáspár Erzsébet</i>
<i>Viszneki Gáspár</i>	<i>Csirmaz Zsolt</i>
<i>Ivánka Mária</i>	<i>Lázárné Kozma Dóra</i>
<i>Molnár Istvánné</i>	

Igazoltan maradt távol: Jámbor Márk képviselő

Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Dr. Jakab Orsolya jegyző
Dr. Geri Árpád aljegyző
Balog Lászlóné irodavezető
Vigh Henrik irodavezető
Toma Tibor főépítész

Meghívottak:

Mozerné Horga Stefánia Mezőkövesdi Alapfokú Művészeti Iskola intézményvezető
Lázár Endréné Mezőkövesdi Óvoda és Bölcsőde intézményvezető
Szabó János Mezőkövesdi VG Zrt. vezérigazgató

Dr. Fekete Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket és a meghívott vendégeket, megállapítja az ülés határozatképességét a jelenléti ív alapján. A 12 fő képviselőből jelen van 11 fő képviselő. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Takács Norbert és Viszneki Gáspár képviselőket. A továbbiakban elmondja, hogy kiosztásra került az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottságának átruházott hatáskörben hozott döntése, és az 1/5. napirendhez új Mezőkövesd Város közművelődési és kulturális feladatainak ellátásáról szóló rendelet-tervezet.

Dr. Fekete Zoltán polgármester, mivel a napirendhez hozzászólás, vélemény nem hangzik el, így a módosított napirendi pontokat teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
101/2020. (X.28.) határozata**

Napirend megállapítása

Önkormányzati rendeletek alkotása, módosítása

1/1. Az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 4/2020. (II.27.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Balog Lászlóné irodavezető

1/2. Mezőkövesd város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2012. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Dr. Jakab Orsolya jegyző

Referens: Benkő Edit vagyongazdálkodási referens

1/3. Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és a lakbérek mértékének megállapításáról szóló 3/2017. (II.23.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előadó: Dr. Jakab Orsolya jegyző

Referens: Benkő Edit vagyongazdálkodási referens

1/4. A fizető parkolási rendszerről szóló 46/2004. (XII. 02.) ÖK. számú rendelet módosítása

Előadó: Dr. Jakab Orsolya jegyző

Referens: Vigh Henrik irodavezető

1/5. Mezőkövesd Város közművelődési és kulturális feladatainak ellátásáról szóló rendelet megalkotása

Előadó: Dr. Jakab Orsolya jegyző

Referens: Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens

1/6. A házasságkötések és a bejegyzett élettársi kapcsolatok létesítésének engedélyezéséről és a szolgáltatások díjairól szóló rendelet módosítása

Előadó: Dr. Jakab Orsolya jegyző

Referens: Marton Mónika anyakönyvvezető

2. Tájékoztató az alap- és középfokú, valamint a művészeti oktatási intézmények 2019 - 2020-as tanévről és a 2020-2021. évi tanítási év indításáról

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Juhász Jánosné, Kiss Gábor, Gál János, Nyeste István igazgatók

3. Beszámoló a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évben, valamint 2020. augusztus 31-ig végzett munkájáról

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Dr. Jakab Orsolya jegyző, irodavezetők, csoportvezetők

4. A Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Dr. Jakab Orsolya jegyző

5. Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosítása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Dr. Geri Árpád aljegyző

6. Mezőkövesdi Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Lázár Endréné intézményvezető

7. Mezőkövesd Repülőtér területén gazdasági övezet kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása és kapcsolódóan a Településrendezési eszközök módosítása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Toma Tibor főépítész

8. Közbeszerzési eljárás indítása közösségi közlekedésfejlesztésre (Parkolóhely, járda, gyalogátkelőhely kialakítása a Dohány utcában)

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Vigh Henrik irodavezető

Nagy István stratégiai és pályázati referens

9. Pályázat benyújtása települési önkormányzatok számára az illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatására

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Vigh Henrik irodavezető

Besenyei István munkatárs

10. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása

10/1. 3204/1 hrsz-ú beépítetlen terület bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetése

10/2. Mátyás u. 71. szám alatti nem lakás célú ingatlan bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetése

10/3. Zsóry Zsibongó Gyermeeküdülő hasznosítása

10/4. Szent László tér 19. szám alatti 136 m²-es nem lakás célú helyiség hasznosítása

10/5. Mátyás király út 138. fsz. 1. szám alatti nem lakás célú helyiség hasznosítása (Harmónia Hangszerbolt)

10/6. Hadnagy úti Sportcentrum telkének megosztása

10/7. 200/91 hrsz-ú önkormányzati ingatlan megosztása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Benkő Edit vagyongazdálkodási referens

11. Indítványok, javaslatok

ZÁRT ÜLÉS

12. Lakáscélú támogatási kérelmek elbírálása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Dr. Geri Árpád aljegyző

13. Tervező kiválasztása az „Ipari park fejlesztése és új iparterületek kialakítása Mezőkövesden 3 ütem” projekttel kapcsolatban

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Vigh Henrik irodavezető

Nagy István stratégiai és pályázati referens

14. Visszatérítendő támogatási szerződések határidejének módosítása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Balog Lászlóné irodavezető

15. Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 16/2020. (I.29.) határozatával biztosított visszatérítendő támogatási szerződés határidejének módosítása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Balog Lászlóné irodavezető

Takács Norbert képviselő kérdést kíván feltenni.

Polgármesteri tájékoztató (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Dr. Fekete Zoltán polgármester röviden ismerteti a polgármesteri tájékoztatóban foglaltakat, mivel hozzászólás, vélemény nem hangzik el, így azt szavazásra teszi fel.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal a polgármesteri tájékoztatót elfogadja.

Jelentés a 2020. szeptember 30-ig lejárt határidejű képviselő-testületi döntések végrehajtásáról (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
102/2020. (X.28.) határozata**

**Jelentés a 2020. szeptember 30-ig lejárt határidejű képviselő-testületi
döntések végrehajtásáról**

- 1.) Képviselő-testület elfogadja a 198/2019.(XI.13.); 215/2019.(XI.27.); 21/2020.(IV.24.); 36/2020.(VI.10.); 49/2020.(VII.01.); 74,75,76,81/2020.(VIII.05.); 984-94/2020.(VIII.26.); 96-100/2020.(VIII.26.) határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.
- 2.) A Képviselő-testület a 8/2020.(IV.03.); 56-58/2020. (VII.01.); 72,77/2020.(VIII.05.); 95/2020. (VIII.26.) végrehajtásáról szóló jelentést azzal fogadja el, hogy a végrehajtást követően a polgármester ismételen adjon tájékoztatót.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Önkormányzati rendeletek alkotása, módosítása

1/1. Az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 4/2020. (II.27.) önkormányzati rendeletének módosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 4/2020. (II.27.) önkormányzati rendelet módosítását elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester, mivel a jelenlévő képviselők részéről hozzászólás vagy javaslat nem hangzik el, így szavazásra teszi fel a rendelet-módosításban foglaltakat.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja

Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2020.(X.29.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2020.évi költségvetéséről szóló 4/2020. (II.27.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§

Az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 4/2020. (II.27.) rendelet (a továbbiakban: R.) 1.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

1.§ (1) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2020. évi költségvetésének	
a) Bevételi főösszegét	14.286.392 eFt
b) Kiadási főösszegét	14.286.392 eFt
(2) A bevételi főösszeg az alábbi finanszírozási bevételeket tartalmazza:	
a) előző évek maradványa	3.987.008 eFt
b) működési célú hitelfelvétel (forráshiány)	0 eFt
c) felhalmozási célú hitelfelvétel (forráshiány)	0 eFt
d) központi irányítású szervi támogatás	1.284.203 eFt
e) betétek megszüntetése	3.800.000 eFt
f) likviditási célú hitel igénybevétele	500.000 eFt
g) államháztartáson belüli megelőlegezés	0 eFt
h) belföldi értékpapírok beváltása	200.000 eFt

állapítja meg.

2.§

Az R. 6.§ (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

6. § (1) A képviselő testület a költségvetési kiadási főösszegeken belül
- a) 25.805 eFt összegű általános (kockázati) tartalékot, és
 - b) 130.642 eFt összegű céltartalékot állapít meg.

3.§

Az R. 1.-57. mellékletei helyébe az e rendelet 1.-57. mellékletei lépnek.

4.§

Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba, de rendelkezéseit 2020. január 1-től alkalmazni kell.

Dr. Jakab Orsolya
jegyző

Dr. Fekete Zoltán
polgármester

A rendelet kihirdetésének dátuma:
2020. október 29.

Dr. Jakab Orsolya
jegyző

1/2. Mezőkövesd Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2012. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Mezőkövesd Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2012. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosítását elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság Mezőkövesd város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2012. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosítást elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester, mivel a jelenlévő képviselők részéről hozzászólás vagy javaslat nem hangzik el, így szavazásra teszi fel a rendelet-módosításban foglaltakat.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2020. (X.29.) önkormányzati rendelete**

**Mezőkövesd Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól
szóló 9/2012. (III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében és a 143. § (4) bekezdés i) pontjában kapott felhatalmazás alapján – figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 6. § (5) bekezdésére, és a 18. § (1) bekezdésére – az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Mezőkövesd Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2012. (III.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R) 3. § (3) bekezdés cq) pontja helyébe az alábbi pont lép:

cq) Jezsuiták tere 1.

2. §

A R. 3. § (3) bekezdés fb) pontja helyére az alábbi pont lép:

fb) Zsóry Liget

3. §

A R. 31. § (4) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

(4) Az árverési jegyzőkönyvet az árverés vezetője, az érvényesen résztvevő ajánlattevők és a hivatal képviselőre jogosult munkatársa írja alá.

4.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba

Dr. Fekete Zoltán
polgármester

Dr. Jakab Orsolya
jegyző

A rendelet kihirdetésének dátuma:
2020. október 29.

Dr. Jakab Orsolya
jegyző

INDOKOLÁS

Általános indokolás

A Rendeletben az önkormányzat törzsvagyonyában tartozó korlátozottan forgalomképes vagyonelemek funkciója és megnevezése megváltozott, ezt szükséges módosítani.

Az árverési eljárás során nem szükséges közjegyző jelenléte, mivel a jegyző és az önkormányzat által felkért jogász is részt vesz az árverésen. Költségcsökkentés és az adminisztráció egyszerűsítése miatt indokolt a közjegyző jelenlétének mellőzése.

Részletes indokolás

1.§

A R. 3. § a fenti (cq) pontját a fentieknek megfelelően módosítja. Az ingatlan címét szükséges feltüntetni.

2.§

A R. 3. § (fb) pontját a fentieknek megfelelően módosítja. A megvalósított pályázatban szereplő Zsóry Liget megnevezés feltüntetése szükséges. Ez tartalmazza a telekalakítás során létrejött összes ingatlant, amely a pályázatban szerepelt.

3. §

A R. 31. § (4) bekezdés helyébe fenti bekezdés lép. Közjegyzői jelenlét nem szükséges az árverések lebonyolítása során.

4.§

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik oly módon, hogy a hatálybalépéssel a módosítás bekerül az alaprendeletbe, míg a rendelet-módosítása, mint önálló rendelet a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.



1/3. Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és a lakbérek mértékének megállapításáról szóló 3/2017. (II.23.) önkormányzati rendeletének módosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és a lakbérek mértékének megállapításáról szóló 3/2017. (II.23.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendeletet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és a lakbérek mértékének megállapításáról szóló 3/2017. (II.23.) önkormányzati rendeletének módosítást elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező rendelet-módosítást teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről módosító javaslat nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2020. (X.29.) önkormányzati rendelete**

az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és a lakbérek mértékének megállapításáról szóló 3/2017. (II.23.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és a lakbérek mértékének megállapításáról szóló 3/2017. (II.23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R) 37. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) Helyiség határozatlan időre 90 napos felmondási idő kikötésével, határozott időre maximum 10 évre, vagy feltétel bekövetkeztéig adható bérbe. A határozott idő mértékéről – pályázó igényét is figyelembe véve – a Képviselő-testület dönt.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Dr. Fekete Zoltán
polgármester

Dr. Jakab Orsolya
jegyző

A rendelet kihirdetésének dátuma:
2020. október 29.

Dr. Jakab Orsolya
jegyző

Two handwritten signatures in blue ink are located at the bottom right of the page. The first signature is more legible and appears to be 'Dr. Jakab Orsolya', while the second is a more stylized signature.

INDOKOLÁS

Általános indokolás

A nem lakás célú helyiségek bérbeadása esetén a bérbeadás időtartamát 10 évre módosítja az önkormányzat, mivel az ingatlanok hosszú távú bérlésének lehetősége több pályázót vonz.

Részletes indokolás

1.§

A R. 37. § (1) bekezdés helyébe fenti bekezdés lép. A bérlet időtartamát 10 évre növeli az önkormányzat mert, a pályázók nagyobb bizalommal bérelnek legalább 10 évre ingatlant főleg, ha azok működtetése, hasznosítása nagyobb beruházást igényel bérlő részéről.

2.§

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik oly módon, hogy a hatálybalépéssel a módosítás bekerül az alaprendeletbe, míg a rendelet-módosítása, mint önálló rendelet a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

1/4. A fizető parkolási rendszerről szóló 46/2004. (XII. 02.) ÖK. számú rendelet módosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság A fizető parkolási rendszerről szóló 46/2004. (XII. 02.) ÖK. számú rendelet módosítását elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a fizető parkolási rendszerről szóló 46/2004. (XII. 02.) ÖK. számú rendelet módosítást elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező rendelet-módosítást teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről módosító javaslat nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2020. (X.29.) önkormányzati rendelete**

**a fizető parkolási rendszerről szóló 46/2004. (XII. 02.) ÖK. számú rendeletének
módosításáról**

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 48.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A fizető parkolási rendszerről szóló 46/2004. (XII. 02.) ÖK. számú rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) 3.§-a a következő 7/A bekezdéssel egészül ki:

7/A. Magánszemélyek, valamint gazdálkodó szervezetek év közben kiváltott féléves vagy éves rendszámhoz kötött parkoló bérlete esetén a féléves bérlet a váltás időpontjától számított félévet követő ötödik naptári napig, az éves bérlet a váltás időpontjától számított 12 hónapot követő ötödik naptári napig érvényes.

2.§

A Rendelet 6. (b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(6) (b) A fizető parkoló közvetlen határán lévő lakásokba bejelentett lakók, igény esetén, - amennyiben ingatlanjukon nem rendelkeznek gépjármű elhelyezésére szolgáló területtel - a lakóhelyük mellett lévő parkoló területre, lakásonként egy darab, a magánszemély üzemeltetésében lévő személygépkocsira szóló, forgalmi rendszámhoz kötött éves, „kedvezményes bérlet”-et vásárolhatnak. A kedvezményes bérlet éves díja bruttó 2000 Ft. A kedvezményes bérletre való jogosultságot az önkormányzati hivatal Városfejlesztési és városüzemeltetési Irodája igazolja.

3.§

A Rendelet 6/A § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(3) Amennyiben az engedélyezni kívánt építményhez az (1) bekezdés szerint megállapított parkolók létesítése saját telken belül nem oldható meg az építtető a parkolókat Mezőkövesd Város Önkormányzatával kötött szerződés alapján pénzben megválthatja.

4.§

A Rendelet 6/A § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(4) A megváltás esetei:

- a) üzlet nyitása az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Kormányrendelet (OTÉK) alapján a 4. melléklet szerinti parkolószám tekintetében;
- b) új lakóépület vagy más nem lakás céljára szolgáló építmény létesítése, bővítése;
- c) építési engedélyt igénylő funkcióváltással járó építmény-felújítás;
- d) építéssel nem járó rendeltetési mód változtatása. Rendeltetési mód változása az építmény használati céljának, üzemelés technológiájának olyan megváltozása, amely az állékonyság, a tűzbiztonság, az egészségvédelem, a környezetre gyakorolt hatás, a használati biztonság, az energiafelhasználás, a zaj-és rezgés kibocsátás tekintetében változást eredményez a megelőző használatához képest.

5.§

A Rendelet 6/A § (6) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(6)

- a) A parkoló létesítésére vagy megváltására vonatkozó kötelezettséget a jegyző a parkolómérleg alapján állapítja meg.

6.§

A Rendelet 6/A § (8) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

- (8) a) Az építtetőnek a parkoló-megváltási összeget a szerződés megkötését követő 15 banki napon belül kell megfizetnie.

7.§

A Rendelet 2. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

8.§

A Rendelet 4. melléklete helyébe jelen rendelet 2. függeléke lép.

9.§

A Rendelet 3. melléklete hatályát veszti. Ez a rendelet 2020. november 1-én lép hatályba, de rendelkezéseit 2020. október 15. napjától kell alkalmazni.

Dr. Fekete Zoltán
polgármester

Dr. Jakab Orsolya
jegyző

A rendelet kihirdetésének dátuma:
2020. október 29.

Dr. Jakab Orsolya
jegyző

Two handwritten signatures in blue ink are located at the bottom right of the page. The first signature is a cursive script, and the second is a more stylized, possibly illegible signature.

1. melléklet a 20/2020. (X.29.) rendelethez

ÁRJEGYZÉK
(az árak forintban vannak meghatározva)

1. Mezőkövesd város területén az automatával ellátott parkolókból a jegyárak:

Megnevezés	(Ft)
1 órai parkolási díj	250
1 napi parkolójegy (5 órai parkolást meghaladóan)	1250

2. Mezőkövesd város területén a parkolási bérletek árai:

Megnevezés	(Ft)
Havi bérlet	5.000
Negyed éves bérlet I. (kivétel, akik az éves bérlet II. kategóriás bérletre jogosultak)	10.000
<i>Negyed éves bérlet II. Azon gépjárművek után, amelyeknek okmánnyal igazolt Üzembentartója mezőkövesdi lakos magánszemély (2020. november 1-től bevezetni javasolt kategória)</i>	5.000
Fél éves bérlet I. (kivétel, akik az éves bérlet II. kategóriás bérletre jogosultak)	14.750
Fél éves bérlet II Azon gépjárművek után, amelyeknek okmánnyal igazolt Üzembentartója mezőkövesdi lakos magánszemély	8.800
Éves bérlet I. (kivétel, akik az éves bérlet II. kategóriás bérletre jogosultak)	29.500
Éves bérlet II Azon gépjárművek után, amelyeknek okmánnyal igazolt Üzembentartója mezőkövesdi lakos magánszemély	16.600
<i>Élelmiszerpiac éves bérlet Azon gépjárművek után, amelyeknek okmánnyal igazolt üzembentartója a városi élelmiszerpiac területén legalább 1 éves időtartamú bérleti szerződéssel rendelkezik</i>	10.000

3. A Zsóry területén az automatával ellátott parkolókból a jegyárak:

Megnevezés	(Ft)
Személygépkocsikra vonatkozó parkolási díj:	
1 órai parkolási díj	250
1 napi parkolójegy (5 órai parkolás időt meghaladóan)	1.250
Autóbuszokra vonatkozó parkolási díj:	
1 órai parkolási díj	900
1 napi parkolójegy (5 órai parkolás időt meghaladóan)	4.400
Fél napi jegy (14 óra után)	2.200
Motorkerékpárokra vonatkozó parkolási díj:	
1 órai parkolási díj	150
1 napi parkolójegy (5 órai parkolást meghaladóan)	700

Egyéb díjak:

Megnevezés	(Ft)
Lakcímváltozás, forgalmi rendszámváltozás, illetve megrongálódott bérlet pótlásának kezelési költsége	1.000
Utólag bemutatott bérlet vagy igazolvány kezelési költsége	1.000
Elveszett, megsemmisült bérlet pótlásának kezelési költsége	2.000
<i>Díjmentes 1 és 2 órás parkolásra jogosító kártya és óra első alkalommal történő kiadásának adminisztrációs költsége, valamint elveszett, megsemmisült kártya és óra adminisztrációs költsége</i>	2.000
<i>Díjmentes 1 és 2 órás parkolásra jogosító kártya ismételt kiváltása óra nélkül</i>	1.000
<i>Kedvezményes bérlet díja</i>	2.000

Parkoló megváltási díj parkolónként:

Megnevezés	(Ft)
Mátyás király úton lévő és az ahhoz csatlakozó utak Mátyás király úttól mért 100 méteres szakaszán lévő építmények esetén	500.000,-
Város más területein	300.000,-

Hátralék kezelési díj:

Megnevezés	(Ft)
Első fizetési felszólítás díja	1.500
Második fizetési felszólítás díja	3.000

1.függelék

K I M U T A T Á S

a Szomolyai úti parkolóban, valamint a Közösségi Ház előtti parkolóban sorszámozott kártyával ingyenes várakozásra jogosultak köre

A felsoroltak körében az engedély kiadását a város polgármestere

engedélyezi:

- Képviselő-testület tagjai esetében
- Szakbizottságok külső tagjai esetében

engedélyezheti:

- az önkormányzat és intézményeinek dolgozója esetében
- eseti jelleggel meghatározott időre és céllal

A kártyák külső megjelenésüket tekintve egységesek, színük azonban különböző a könnyebb beazonosíthatóság érdekében.

1/5. Mezőkövesd Város közművelődési és kulturális feladatainak ellátásáról szóló rendelet megalkotása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesd Város közművelődési és kulturális feladatainak ellátásáról szóló rendelet megalkotását elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság Mezőkövesd Város közművelődési és kulturális feladatainak ellátásáról szóló rendelet megalkotást elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, azzal a kiegészítéssel, hogy Mezőkövesd Város az UNESCO világörökség jegyzékében felvett élő matyó népművészeti hagyományok fejlesztését és megőrzését kiemelt feladatának tekinti.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező rendeletet teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről módosító javaslat nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja

Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2020. (X.29.) önkormányzati rendelete

Mezőkövesd Város közművelődési és kulturális feladatainak ellátásáról

Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 83/A. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján Mezőkövesd Város Képviselő-testületének a Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 24/2013. (X.31.) önkormányzati rendelet 37 § (5) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró képviselő-testületi bizottságok véleményének kikérésével, a Mezőkövesdi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal folytatott egyeztetést követően az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogalkotási hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - az Önkormányzat közművelődési feladatairól a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya, célja

1.§

A rendelet hatálya kiterjed Mezőkövesd Város Önkormányzatának közigazgatási területén található közművelődési intézményekre, közhasznú szervezetekre, valamint az Önkormányzat által alapított Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Kulturális, Könyvtári, Turisztikai és Múzeumi Nonprofit Kft. - re (a továbbiakban: Közkincs-tár) és a Mezőkövesdi Művelődési Közalapítványra (a továbbiakban: Közalapítvány), továbbá közművelődési tevékenységet ellátó természetes és jogi személyekre, egyéb szervezetekre, azok fenntartóira, működtetőire, alkalmazottaira és a közművelődési alapszolgáltatásokat igénybevevőkre.

2.§

A közművelődési rendelet megalkotásával Mezőkövesd Város Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testületének célja, hogy a helyi társadalom művelődési és kulturális igényeinek figyelembevételével – a helyi hagyományok, lehetőségek és sajátosságok alapján – egységes alapelvek szerint határozza meg az általa támogatott közművelődési tevékenységek körét, azok ellátásának módját és feltételeit, a szakmai és a finanszírozási alapelveket.

Mezőkövesd Város az UNESCO világörökség jegyzékében felvett élő matyó népművészeti hagyományok fejlesztését és megőrzését kiemelt feladatának tekinti.

2. Az önkormányzat közművelődési alapszolgáltatásai

3. §

- (1) Az Önkormányzat a művelődéshez való jog gyakorlása érdekében a település valamennyi lakosa részére megszervezi a közművelődési alapszolgáltatásokat és biztosítja az azokhoz való hozzáférés lehetőségét.
- (2) Az Önkormányzat a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Kultv.) 76. § (3) bekezdésben meghatározott közművelődési alapszolgáltatások megszervezését biztosítja.
 - (2) a művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása,
 - (3) a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése,
 - (4) az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása,
 - (5) a hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítésének feltételeinek biztosítása,
 - (6) amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása
 - (7) a tehetséggondozás- és fejlesztés feltételeinek biztosítását, valamint
 - (8) kulturális alapú gazdaságfejlesztést.

4. §

Az Önkormányzat a közművelődési alapszolgáltatások megszervezése során az alábbi feladatokat látja el:

- Minden települési önkormányzat kötelező feladata a Kultv. 76. § (3) bekezdés a) pontja szerinti közművelődési alapszolgáltatás megszervezése. Ennek keretében
 - a) a művelődő közösségnek rendszeres és alkalomszerű művelődési vagy közösségi tevékenysége végzésének helyszínét biztosítja,
 - b) a művelődő közösség számára bemutatkozási lehetőségeket teremt,
 - c) fórumot szervez a művelődő közösségek vezetőinek részvételével, ahol a művelődő közösségek megfogalmazhatják a feladatellátással kapcsolatos észrevételeiket, javaslataikat.

Ellátja továbbá az alábbi feladatokat:

- a helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi életének, érdekérvényesítésének, az állampolgári részvétel fejlődését elősegítő, közösségfejlesztő programokat, tevékenységeket vagy szolgáltatásokat szervez,
- támogatja az önkéntes tevékenységeket, az önkéntességgel kapcsolatos programokat, vagy szolgáltatásokat szervez,
- a gyermekek, az ifjúság, az idősek művelődését segítő, a családi életre nevelő családbarát, a generációk közötti kapcsolatokat, együttműködést elősegítő programokat, tevékenységeket vagy szolgáltatásokat szervez,
- a különböző kultúrák közötti kapcsolat kiépítését és fenntartását elősegítő programokat, tevékenységeket vagy szolgáltatásokat szervez,
- iskolarendszeren kívüli tanfolyamokat, képzési alkalmakat szervez, támogatja azok megvalósítását,
- ismeretterjesztő alkalmakat szervez, támogatja azok megvalósítását és ismeretszerző lehetőségeket teremt, valamint
- hozzásegít az elektronikus közszolgáltatások megismeréséhez, a digitális világban történő eligazodáshoz, az ezeket szolgáló eszközök alkalmazásához.
- a helytörténettel, a népművészettel, a népi iparművészettel és a település szellemi kulturális örökségével kapcsolatos csoportot, szakkört, klubot működtet, támogatja a művelődő közösségek ezirányú munkáját,
- részt vesz a helyi művelődési szokások gondozásában, gazdagításában, értéktárak kialakításában, gondozásában, a települési értékeket bemutató és népszerűsítő programokat, tevékenységeket, szolgáltatásokat szervez, és támogatja azok megvalósítását,
- az anyanyelvápolás érdekében programokat, tevékenységeket, szolgáltatásokat szervez, támogatja a művelődő közösségek ezirányú munkáját,
- a nemzeti, az európai és az egyetemes kultúra, továbbá a külföldi nemzetiségek kulturális értékeinek megismertetése érdekében programokat, tevékenységeket, szolgáltatásokat szervez, támogatja azok megvalósítását,
- a helyi vagy térségi nemzetiségi vagy kisebbségi közösségek bevonásával a nemzetiségi és más kisebbségi kultúra értékeinek megismertetése érdekében programokat, tevékenységeket, szolgáltatásokat szervez, támogatja azok megvalósítását,
- az ünnepek kultúrájának gondozása érdekében a helyi szokások figyelembevételével, a művelődő közösségek, illetve a hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítésével foglalkozó közösségek bevonásával szervezi az állami, a nemzeti, a társadalmi és településhez kötődő ünnepek helyi alkalmait, támogatja azok megvalósítását,
- a képzőművészet, a zeneművészet, a táncművészet, a színház- és bábművészet, a versmondás, a film- és médiaművészetek, az irodalom területén tevékenységet folytató amatőr művészeti csoportot, szakkört, klubot szervez, elősegíti azok létrejöttét, támogatja azok működését, valamint ezen közösségek tevékenységének támogatása érdekében szakmai és infrastrukturális támogatást nyújt,
- a településen élő vagy tanuló hátrányos helyzetű személyek tehetségének kibontakoztatása, kompetenciáinak fejlesztése érdekében művészeti és egyéb foglalkozásokat, szakköröket, klubokat működtet, támogatja azok megvalósítását,
- felzárkóztatást segítő tanórán kívüli foglalkozásokat biztosít,
- a helyi szellemi, épített és természeti örökségre építő közösségi és kreatív gazdaságot fejlesztő programokat, tevékenységeket és szolgáltatásokat szervez, támogatja azok megvalósítását,



- az egyéni és közösségi tudást és kreativitást erőforrásként értelmező és használó helyi gazdaságot fejlesztő programokat kezdeményez, támogatja azok megvalósítását,
- a kulturális terület- és településfejlesztéssel, helyi vállalkozás- és termékfejlesztéssel, kreatív iparral, a kulturális turizmussal kapcsolatos programokat, tevékenységeket, szolgáltatásokat szervez, támogatja azok megvalósulását,
- hozzásegít az információs és kommunikációs technológiák, a digitalizáció kulturális alapú használatához.

3. Az Önkormányzat közművelődési feladatainak ellátási formája, módja

5. §

Az Önkormányzat a meghatározott alapszolgáltatások megvalósítása érdekében

- a) közművelődési intézményt működtet, továbbá
- b) közösségi színtereket biztosít

Mezőkövesd Város közművelődési feladatait egy az Önkormányzat által alapított, kizárólag önkormányzati tulajdonban lévő Közkincs-tár keretei között és az Önkormányzat által alapított Közalapítvány – megállapodásban rögzítettek alapján – támogatásával látja el.

A Közkincs-tár székhelye:

- 3400 Mezőkövesd, Szent László tér 24.

Telephelyei:

- 3400 Mezőkövesd, Madách I. u. 1.
- 3400 Mezőkövesd, Szent László tér 23.
- 3400 Mezőkövesd, Mátyás király út 142.
- 3400 Mezőkövesd, Mátyás király út 50-52.
- 3400 Mezőkövesd, Kisjankó Bori u. 24.
- 3400 Mezőkövesd, Eötvös u. 32.
- 3400 Mezőkövesd, Eötvös u. 30.
- 3400 Mezőkövesd, Hársfa u. 30.
- 3400 Mezőkövesd, Cserfa u. 12/A
- 3400 Mezőkövesd, Kőrísa u. 31.
- 3400 Mezőkövesd, Szent László tér 8.
- 3400 Mezőkövesd, Kavicsos út 9.
- 3400 Mezőkövesd, 7324/2. (Hadnagy úti Sportcentrum)
- 3400 Mezőkövesd, Jezsuiták tere 1.
- 3400 Mezőkövesd 7173/3. hrsz. (Zsóry Liget)

- (1) A Közkincs-tárat az Önkormányzat a 387/2008. (X.29.) határozatával hozta létre, a társaságot, mint egyedüli alapító és tulajdonos működteti. A Közkincs-tár, alaptevékenységei (közművelődési, könyvtári, turisztikai, múzeumi, sport) és az alapító okiratában, valamint a jelen rendeletben rögzítettek szerint látja el.
- (2) Az Önkormányzat biztosítja az intézmény működésének szervezeti, személyi, szakképzettségi és tárgyi feltételeit. A pénzügyi-, gazdálkodási feladatokat munkamegosztási megállapodás alapján a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal látja el.
- (3) Az Önkormányzat a közművelődési intézmény éves munkatervének részét képező szolgáltatási terv jóváhagyásával határozza meg a közművelődési alapszolgáltatások éves szakmai feladatait, azok ellátásának módját, mértékét és finanszírozását. A munkaterv a tárgyév március 1-ig kerül elfogadásra.

4. A közművelődési feladatellátás finanszírozása

6.§

Az Önkormányzat a közművelődéssel kapcsolatos alapszolgáltatásait költségvetéséből finanszírozza. Ennek forrása a központi költségvetésből származó közművelődési támogatás, az önkormányzati támogatás, az intézmény saját bevétele és a pályázati úton elnyerhető támogatások.

- a) Az Önkormányzat a közművelődési alapszolgáltatások támogatására kiírt pályázatokhoz szükséges önrész mértékét az éves költségvetési rendeletében határozza meg.
- b) A kiemelt városi közművelődési nagyrendezvények, fesztiválok, testvérvárosi kapcsolatok, nemzetiségi kultúra, gyermek és ifjúsági feladatok finanszírozására az Önkormányzat éves költségvetésében keretet különít el, ütemezésükre éves programtervet készít.
- c) Az önkormányzat költségvetésében elkülönített forrást biztosít a város közművelődési feladatokat ellátó civil szervezeteinek támogatására, bizottsági hatáskörbe utalt pályázat úton történő lebonyolításra.

7.§

Mezőkövesd Város díjmentes közművelődési szolgáltatásai: díjmentesek a nemzeti és a kiemelkedő helyi ünnepek kapcsán szervezett rendezvények, azok a közművelődési szolgáltatások, amelyek külön személyi, dologi ráfordításokkal nem járnak, továbbá azok, amelyek összes költségét (közvetlen és közvetett költségek együttes értékét) az Önkormányzat teljes mértékben céltámogatásként biztosította.

Díjköteles közművelődési szolgáltatások: a díjköteles közművelődési szolgáltatások részvételi díjának mértékét a tevékenységet igénylő lakossági csoport művelődési érdekei és a széleskörű hozzáférhetőség figyelembevételével kell meghatározni. Díjtételesek azok a közművelődési szolgáltatások melyek biztosítása kiemelt személyi, dologi ráfordítást igényel, vagy amelyek összes költségét (közvetlen és közvetett költségek együttes összege) az önkormányzati támogatás csak részben finanszírozza.

Az Önkormányzat a Kultv. 78.§. (2) bekezdésének előírása alapján vállalt közművelődési feladatainak ellátását önkormányzati költségvetési intézmények fenntartásával, valamint megállapodás útján egyéb más szervezeti formában biztosítja.

5. A közművelődésben együttműködő partnerek

8.§

Az Önkormányzat figyelembe véve a város hagyományait, a szakági közművelődési feladatokat, közművelődési feladatainak ellátásába külön megállapodás alapján bevonja:

- a) a Mezőkövesden működő Önkormányzat által alapított, de nem kizárólag általa fenntartott közművelődési intézményt (Közalapítvány)
- b) a Mezőkövesden működő, - de nem az Önkormányzat által fenntartott, nem közművelődési, de közművelődési tevékenységet is végző intézményeket
- c) a Mezőkövesden bejegyzett közművelődési célú társadalmi szervezeteket
- d) a Mezőkövesden bejegyzett közművelődési tevékenységkörű vállalkozásokat
- e) az Önkormányzat által alapított, kizárólagosan önkormányzati tulajdonban lévő Közkincs-tárat.

Az Önkormányzat együttműködik továbbá:

- a) a szakmai minisztériummal,
- b) a szakmai intézetekkel,
- c) országos és területi közművelődési szakmai szolgáltató szervezettel,
- d) a város köznevelési intézményeivel,
- e) a sajtóval,
- f) nemzetiségi önkormányzatokkal,
- g) az egyházakkal.

6. A közművelődési tevékenység irányítása, ellenőrzése, képviselete

9.§

- A Kultv. és a jelen rendelet által meghatározott közművelődési feladatokkal kapcsolatos fenntartói, felügyeleti és más jogköröket a Képviselő-testület, illetve átruházott hatáskörben a polgármester gyakorolja.
- Az Önkormányzat közművelődési intézményeinek törvényességi ellenőrzését a vonatkozó jogszabályokkal megegyezően látja el.
- Az Önkormányzat intézményeinek szakmai ellenőrzését a Képviselő-testület szakmai beszámolók és/vagy szakértői vélemény alapján látja el. A közvetlen feladatellátásban résztvevő önkormányzati fenntartású intézmények közművelődési tevékenységükről minden év március 1-ig beszámolnak, valamint elkészítik az adott évre vonatkozó terveiket.

A Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezési Irodája

- felelős:
 - az önkormányzat rendeletben meghatározott közművelődési feladatainak végrehajtásáért,
 - a közművelődési intézmények és a képviselőtestület, az érintett szakbizottság közötti hatékony kapcsolat biztosításáért,
 - a közművelődési jellegű önkormányzati döntések szakszerű előkészítéséért,
 - az önkormányzat közművelődési rendeletére vonatkozó módosítás jogszabály szerinti előkészítéséért,
- ellátja a Kultv-ben, és egyéb jogszabályokban meghatározott közművelődési, közgyűjteményi, művészeti tevékenység államigazgatási feladatait.

7. Záró rendelkezések

- a) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.
- b) Hatályát veszti Mezőkövesd Város Önkormányzatának 18/2016. (IX.02.) önkormányzati rendelete.

Dr. Fekete Zoltán
polgármester

Dr. Jakab Orsolya
jegyző

A rendelet kihirdetésének dátuma:
2020. október 29.

Dr. Jakab Orsolya
jegyző



1/6. A házasságkötések és a bejegyzett élettársi kapcsolatok létesítésének engedélyezéséről és a szolgáltatások díjairól szóló rendelet módosítása
(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a házasságkötések és a bejegyzett élettársi kapcsolatok létesítésének engedélyezéséről és a szolgáltatások díjairól szóló rendelet módosítását elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a házasságkötések és a bejegyzett élettársi kapcsolatok létesítésének engedélyezéséről és a szolgáltatások díjairól szóló rendelet módosítást elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező rendelet-módosítást teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről módosító javaslat nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2020. (X.29.) önkormányzati rendelete**

**a házasságkötések és a bejegyzett élettársi kapcsolatok létesítésének
engedélyezéséről és szolgáltatási díjairól szóló 6/2019. (II. 28.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96. §-ában foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a házasságkötések és a bejegyzett élettársi kapcsolatok létesítésének engedélyezéséről és szolgáltatási díjairól a következőket rendeli el:

1.§

A házasságkötések és a bejegyzett élettársi kapcsolatok létesítésének engedélyezéséről és szolgáltatási díjairól szóló 6/2019. (II. 28.) önkormányzati rendelet 5. §-ának helyébe a következő rendelkezés lép:

5.§

Záró rendelkezések

(1)E rendelet alkalmazásában:

- hivatali munkaidő: a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal mindenkor hatályos Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározott munkaidő
- hivatali helyiség: a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal által biztosított helyiség (Házasságkötő terem, 3400 Mezőkövesd, Szent László tér 23., valamint a 3400 Mezőkövesd, Jezsuiták tere 1. szám alatti terem)
- alapszolgáltatás: az anyakönyvi eseményen az anyakönyvvezető közreműködése,

- jogszabályban rögzített hivatali szöveg és eljárás
- ünnepi szertartás: az anyakönyvi eseményen az anyakönyvvezető által tartott ünnepi beszéd, gyűrűcsere ceremónia, zeneszolgáltatás, közös gyertyagyújtás, szülőköszöntés, pezsgős koccintás

2.§

Ez a rendelet 2020. november 01. napján lép hatályba.

dr. Fekete Zoltán
polgármester

dr. Jakab Orsolya
jegyző

A rendeletmódosítás kihirdetésének dátuma:
2020. október 29.

dr. Jakab Orsolya
jegyző

2. Tájékoztató az alap- és középfokú, valamint a művészeti oktatási intézmények 2019 -2020-as tanévről és a 2020-2021. évi tanítási év indításáról (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Tájékoztató az alap- és középfokú, valamint a művészeti oktatási intézmények 2019-2020-as tanévről és a 2020-2021. évi tanítási év indításáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Csirmaz Zsolt képviselő azt kérdezi, hogy a Bárdos Lajos Tagiskolába mikor fognak tudni visszaköltözni?

Gáspár Erzsébet Ágnes képviselő elmondja, hogy szerettek volna az őszi szünetben, de erre jelenleg még nincs meg a lehetőség. A munkálatok még mindig tartanak, viszont a téli szünet előtt már szeretnének visszamenni az iskolába.

Dr. Fekete Zoltán polgármester kiegészíti a határozatot azzal, hogy megköszöni az iskolák valamennyi dolgozójának erőfeszítését és áldozatos munkáját. Az előterjesztés mellékletét képező határozati-javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről további kérdés nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
103/2020. (X.28.) határozata**

Tájékoztató az alap- és középfokú, valamint a művészeti oktatási intézmények 2019-2020-as tanévről és a 2020-2021. évi tanítási év indításáról

1. Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és az előterjesztés mellékletét képező, iskolák munkájáról készült tájékoztatót, amelyet tudomásul vesz.

2. Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megköszöni az iskolák valamennyi dolgozójának erőfeszítését és áldozatos munkáját.

Felelős: polgármester
Határidő: értelem szerint

3. Beszámoló a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évben, valamint 2020. augusztus 31-ig végzett munkájáról (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Beszámoló a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évben, valamint 2020. augusztus 31-ig végzett munkájáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság Beszámoló a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évben, valamint 2020. augusztus 31-ig végzett munkájáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati-javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről vélemény, hozzászólás nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
104/2020. (X.28.) határozata**

**a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal
2019. évben, valamint 2020. augusztus 31-ig végzett munkájáról**

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjének a hivatal 2019. évben, valamint 2020. augusztus 31-ig végzett munkájáról szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: jegyző
Határidő: értelem szerint

4. A Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság A Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati-javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről vélemény, hozzászólás nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
105/2020. (X.28.) határozata**

a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatáról

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztés mellékletét képező tartalommal elfogadja.
2. Felkéri a polgármestert és a jegyzőt tegye lehetővé, hogy a szabályzatot a hivatal valamennyi dolgozója megismerje, és gondoskodjanak annak betartásáról, illetve a nyilvánosság biztosítása érdekében tegyék meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: értelem szerint

5. Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati-javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről vélemény, hozzászólás nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
106/2020 (X.28.) határozata**

a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosítása

1. A Képviselő-testület a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratának módosítását elfogadja és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a módosításokkal kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Molnár Istvánné képviselő elhagyta az üléstermet, így a szavazásban részt vevők száma 10 főre csökkent.

6. Mezőkövesdi Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mezőkövesdi Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati-javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről vélemény, hozzászólás nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 10 fő vett részt a szavazásban és 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
107/2020. (X.28.) határozata**

a Mezőkövesdi Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának elfogadása

A Képviselő-testület jóváhagyja a Mezőkövesdi Óvoda és Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatát.

Felelős: intézményvezető

Határidő: értelem szerint

Molnár Istvánné képviselő visszatért az ülésterembe, így a szavazásban részt vevők száma 11 főre nőtt.

7. Mezőkövesd Repülőtér területén gazdasági övezet kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása és kapcsolódóan a Településrendezési eszközök módosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesd Város 0220/2 hrsz. és 0220/3 hrsz. területek kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati-javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről vélemény, hozzászólás nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
108/2020.(X.28.) határozata**

**Mezőkövesd Város 0220/2 hrsz. és 0220/3 hrsz. területek
kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról**

- 1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és egyetért a Mezőkövesd külterületén található 0220/2 hrsz. és 0220/3 hrsz. által meghatározott területek kiemelt fejlesztési terület- té nyilvánításával.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, főépítész

Határidő: azonnal

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesd Településrendezési eszközök módosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati-javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről vélemény, hozzászólás nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
109/2020.(X.28.) határozata**

Mezőkövesd Településrendezési eszközök módosításáról

- 1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és egyetért a Településrendezési eszközök előterjesztésben foglaltak szerinti módosításával.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert szükséges intézkedések megtételére.

3./ A Képviselő-testület felkéri a főépítést, hogy a tervezés szakmai felügyeletét lássa el, és az elkészült tervdokumentációt jóváhagyásra a Képviselő-testületnek nyújtsa be.

4./ A Képviselő-testület a tervezői költségek fedezetét, 350.000.- + 27 % ÁFA Ft-ot (azaz bruttó 444.500.- Ft-ot) az önkormányzat a 2020. évi költségvetése terhére biztosítja.

5./A tervezett módosítások elvégzéséhez, illetve rendelettel történő elfogadásához Mezőkövesd Város Önkormányzata az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény által biztosított változtatási tilalom eszközével él.

Felelős: polgármester, főépítész

Határidő: azonnal

8. Közbeszerzési eljárás indítása közösségi közlekedésfejlesztésre (Parkolóhely, járda, gyalogátkelőhely kialakítása a Dohány utcában)
(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Közbeszerzési eljárás indítása közösségi közlekedésfejlesztéséről (Parkolóhely, járda, gyalogátkelőhely kialakítása a Dohány utcában) szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Közbeszerzési eljárás indítása közösségi közlekedésfejlesztésről (Parkolóhely, járda, gyalogátkelőhely kialakítása a Dohány utcában) szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati-javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről vélemény, hozzászólás nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
110/2020. (X.28.) határozata**

**közbeszerzési eljárás indításáról közösségi közlekedésfejlesztésre
(Dohány út felújítása)**

A Képviselő-testület a közösségi közlekedésfejlesztés munkálatainak kivitelezésére vonatkozó, mellékelt ajánlattételi felhívást elfogadja, hozzájárul az alábbi 5 gazdasági szereplő részére történő megküldéséhez:

- BAU-VILL ÉPKER Kft. (3530 Miskolc, Hadirokkantak útja 48., cg.: 05-09-009041)
- DYNAMIC ÚT Kft. (3300 Eger, Kistályai út 18., cg.: 10-09-025240)

- SZILVÁSI Építő Kft. (3400 Mezőkövesd, Eper út 51., cg.: 05-09-018416)
- Keszi-Épszolg Kft. (3458 Tiszakeszi, Posta utca 26., cg.: 05-09-021241)
- FÜZES-BAU Kft. (3390 Füzeabony, Móricz Zsigmond utca 1.; cg.: 10-09-030209)

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester



**Mezőkövesd Város Önkormányzata
3400 Mezőkövesd, Mátyás király út 112.**

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK

„Parkolóhely, járda, gyalogátkelőhely kialakítása a Dohány utcában”

TÁRGYÚ

**NEMZETI ELJÁRÁSRENDEN LEFOLYTATOTT
HIRDETMÉNY ÉS TÁRGYALÁS NÉLKÜLI
[KBT. 115 § (1) BEKEZDÉS SZERINTI]
KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSHOZ**

2020.



1. KÖTET: ALAPINFORMÁCIÓK A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSRÓL

A megfelelő ajánlattétel elősegítése érdekében jelen Dokumentációt bocsátjuk az ajánlattevők rendelkezésére, mely tartalmazza az ajánlat elkészítéséhez szükséges előírásokat, formai követelményeket, az EKR-n kívüli nyilatkozatmintákat, továbbá az ajánlattételi felhívásban megadott információk, feltételek részletesebb ismertetését. Jelen Dokumentáció önmagában nem pótolja a törvényi előírásokat.

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 6. § (6) bekezdése értelmében ajánlattételre csak olyan gazdasági szereplő hívható fel, amely regisztrált az EKR-ben.

1. Ajánlatkérőre vonatkozó információk:

Mezőkövesd Város Önkormányzata

Képviselő: Dr. Fekete Zoltán

3400 Mezőkövesd, Mátyás király út 112.

E-mail: polgarmester@mezokovesd.hu

Telefon: +3649/511-519

Telefax: +3649/511-561

Kapcsolattartó: Nagy István

Lebonyolító szervezet:

Excalibur Advice Kft.

3525 Miskolc, Kazinczy F. u. 6. 2/5.

Telefon: +3646/791-916

Fax: +3646/791-876

E-mail: excaliburadvice@gmail.com

A közbeszerzési eljárásban közreműködő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó:
dr. Kisely Alexandra (lajstromszám: 00113).

Levelezési cím: 3525 Miskolc, Kazinczy F. u. 6. 2/5.

E-mail: excaliburadvice@gmail.com

2. A közbeszerzési eljárás fajtája, alkalmazásának indokolása:

Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás (**Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti eljárás**): Ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot, az ajánlatkérő - választása szerint - a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a nyílt vagy a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a 115. §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával is. Jelen építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó 300 millió forintot.

3. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye és pénzügyi feltételei:

Ajánlatkérő a dokumentációt térítésmentesen bocsátja ajánlattevők rendelkezésére a Kbt. 39. § (1) bekezdésének megfelelően a <https://ekr.gov.hu> oldalon.

4. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

Tárgya: Építési beruházás: „Parkolóhely, járda, gyalogátkelőhely kialakítása a Dohány utcában”

- Az óvoda előtti járdaszakasz szélesítése 2,5 méterre, leállósáv építése a jelenlegi merőleges parkolók helyett.

- Az útpálya szélesítése 6,5 m-re
- Az árok és a padka rendezése, építése az út mindkét oldalán
- A Dohány u – Mindszenty u kereszteződésénél, a busz, saját sávra fordulásának biztosítása, eltolt kereszteződéssel és a csomópont déli íveinek korrekciójával
- Az autóbuszok fordulásának további könnyítése érdekében az egyenes-balra sáv stop vonalának 3 m-el hátrébb helyezésével
- Új közúti jelző táblák kihelyezése (kijelölt gyalogos átkelőhely, elsőbbségadás kötelező) A kijelölt gyalogátkelőhelyek felfestése 3 m szélességben, tartós burkolati jellel.
- A kapubehajtók átépítése, az új járda és útszegély kialakításhoz illeszkedően. A kapubehajtók burkolata csak addig épül, amíg a magassági és helyszínrajzi változások megkövetelik.
- A Matyó élelmiszerbolt előtt meglévő, tönkrement kerékpártároló cseréje.
- A felújításra kerülő utakon közvilágítás üzemel, mely változatlanul megmarad. A gyalogátkelőhelyek megvilágításának mértéke bemérésre kerül, és amennyiben nem megfelelő a megvilágítás módosítása szükséges.
- A létesítmény megvalósításához 7 fa kivágása történik. Az építés befejezésekor a közterület megmaradó zöldterületeit humuszolni és gyepesíteni kell. Az építés során 20 db fa telepítése válik szükségessé.
- Burkolattípusok
 - A déli oldali leállósáv aszfalt szőnyeget kap.
 - Az északi oldali útszélesítés új aszfalt pályaszerkezettel épül.
 - Az északi oldali leállósávok zúzott kő burkolatúak lesznek.
 - Az átépítendő járda aszfalt burkolattal épül.

A tervezett kivitelezés építési engedély köteles tevékenység.

Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy jelen közbeszerzési eljárás vonatkozásában alkalmazni kell az általános forgalmi adóról szóló törvény 142. §-ában foglalt, úgynevezett fordított áfa fizetési kötelezettségre vonatkozó rendelkezéseket, ugyanis jelen beruházás hatósági engedély-köteles.

Vállalkozó feladatát képezi mindezek alapján különösen:

- az építési feladatok határidőre történő elvégzése a kiviteli tervek alapján,
- a minőségi követelmények és a vonatkozó szabványok, az építési engedélyben foglaltak és építési előírások maradéktalan betartása,
- megvalósulási dokumentáció elkészítése és átadása a Megrendelő számára nyomtatott és digitális formában az előírt példányszámban,
- a létesítmény használatbavételi engedélyének megszerzéséhez szükséges teljes dokumentáció összeállítása, és amennyiben az engedélyező hatóság hiánypótlást ír elő, azon dokumentumok, iratok és munkálatok maradéktalan elkészítése és átadása.

A részletes feladatléírást és az árazatlan költségvetést a közbeszerzési dokumentumok önálló mellékletét képező műszaki dokumentáció tartalmazza.

Nyertes ajánlattevő feladatát képezi jelen ajánlattételi felhívással egyidejűleg megküldött közbeszerzési dokumentumokban, így a közbeszerzési dokumentumokhoz csatolt „Műszaki dokumentáció” című dokumentumban, a szerződéstervezetben, építési engedélyben valamint az árazatlan költségvetésben összefoglalt tevékenységek teljes körű ellátása a minőségi követelmények és a vonatkozó jogszabályi előírások maradéktalan betartása mellett.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

CPV:

45000000-7 Építési munkák

45200000-9 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

45221250-9 Mélyépítési munkák alagút, akna és aluljáró kivételével

45112710-5 Terep rendezési munka

5. A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják:

Kivitelezési szerződés

6. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:

A teljesítés határideje:

Legkésőbb 2020.12.10. napja. Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

7. A teljesítés helye:

3400 Mezőkövesd, Dohány utca belterület 5372. hrsz.

HU311

8. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).

A szerződés finanszírozása figyelemmel a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletben foglaltakra a TOP-3.1.1-15-BO1-2016-00023. azonosítószámú projekt keretében az Európai Unió forrásából, támogatásból történik. A támogatás mértéke a

projekt elszámolható összköltségének 100,000000 %-a. A finanszírozás formája: utófinanszírozás. Szállítói finanszírozás alkalmazására nem kerül sor.

A finanszírozás formája: utófinanszírozás.

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (8) bekezdés alapján a szerződésben foglalt - tartalékkeret és áfa nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 10%-ának megfelelő összegű előleget biztosít, amennyiben az előlegre nyertes ajánlattevő igényt tart. Az előleg a 322/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül kifizetésre.

Ajánlatkérő az előleg igénybevételét nem köti előleg-visszafizetési biztosíték nyújtásához.

Az ajánlatkérő a vállalkozói díjat 30 napos fizetési határidő mellett, az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti az alábbiak szerint:

- alvállalkozó igénybevételének hiánya esetén a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdés szerint,
- alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek figyelembevételével, de a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján alkalmazott 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. és 32/B. § szerint.

Ajánlatkérő a kifizetés során az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/B. §-ában foglaltakat teljes körben alkalmazza.

Az előleggel minden egyes számlában (2 db) számlaértékek arányában kell elszámolni.

Ajánlatkérő részszámlázást az alábbiak szerint biztosít:

A teljesítés során 2 db számla (az esetleges előlegszámlát nem számítva, de ideértve a végszámlát is) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:

- 1. részszámla benyújtásának lehetősége: a nettó vállalkozói díj 50 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli vállalkozói díj 50%-át elérő megvalósult teljesítés esetén.
- építési végszámla benyújtása: a nettó vállalkozói díj 50 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli vállalkozói díj 100 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén, sikeres műszaki átadás-átvételt követően. A végszámla benyújtásának feltétele sikeres műszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti használatra alkalmas állapotban Ajánlatkérőnek történő birtokba adása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a vállalkozói díj tartalékkeretet nem tartalmaz, továbbá, hogy a megkötendő szerződés rendelkezései vonatkozásában a tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazza.

Ajánlatkérő a kifizetés során az Adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvényben foglaltakat teljes körben alkalmazza.

A kivitelezési feladatok teljesítését az Építési naplóban tett bejegyzések, illetve az adott teljesítési időszakhoz kapcsolódóan elkészített jelentés alapozza meg, amelyet a teljesítés igazolásához a Megbízónak köteles három példányban benyújtani, s amely jelentés a teljesítés igazolás mellékletéül is szolgál.

Késedelmes fizetés esetén Ajánlatkérő köteles a Ptk-ban meghatározott (6:155.§.), és a késedelem időtartamához igazodó mértékű késedelmi kamatot megfizetni, továbbá a külön jogszabályban (2016. évi IX. törvény) meghatározottak szerint a behajtási költségátalányt

Kivitelező a késedelem bekövetkezésétől számított egy éves jogvesztő határidőn belül a 2016. évi IX. törvényben rögzített feltételek szerint a kötelező törvényi minimum mértékében követelheti.

Irányadó jogszabályok:

- A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény
- Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény
- Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény
- A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól
- 272/2014 (XI.05.) Korm. rendelet a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről

A részletes fizetési feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

9. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlat tétel lehetősége vagy annak kizárása:

Jelen eljárásban ajánlatkérő a többváltozatú (alternatív) ajánlattétel lehetőségét kizárja és a részajánlattétel lehetőségét nem biztosítja.

A részajánlat tételének kizárása esetén ennek indoka(i): Ajánlatkérő megvizsgálta a beszerzését abból a szempontból, hogy a részajánlat tétel lehetősége biztosítható-e, de az gazdasági, műszaki és minőségi, valamint a szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi szempontt figyelembe véve ésszerűtlen lenne tekintettel arra, hogy a kivitelezési munka egy egységet képez, a biztonságos és hatékony munkavégzés abban az esetben biztosítható, ha az egy egységként valósul meg. A közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés 1 (egy) építési feladat és egy építési engedély végrehajtására vonatkozik. A különböző munkafázisok egymásra épülnek, a biztonságos és hatékony munkavégzés abban az esetben biztosítható, ha az egy egységként valósul meg. Jelen építési beruházás olyan gazdasági és műszaki egységet alkot, amely gazdasági műszaki szempontból költséghatékonyabban megoldható az építés részegységekre való szétbontása nélkül, egységes koordinációval. Ajánlatkérő szempontjából továbbá fontos és egységesen kezelendő az érvényesíthető és esetlegesen érvényesítendő jótállási és szavatossági igénye. Így a munkálatok összehangolása egyszerűbb, a javítás és a karbantartás pedig olcsóbb, így költséghatékonyabb a beszerzés.

10. Az ajánlatok értékelési szempontja:

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint **a legjobb ár-érték arány:**

Értékelési szempont	Súlyszám
1. Nettó ajánlati ár összesen (HUF)	70

2.1. A teljesítésbe bevonásra kerülő építésvezető (vagy azzal egyenértékű) szakember mélyépítési területen szerzett többlet szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 36 hónap)	10
2.2. A teljesítésbe bevonásra kerülő építésvezető (vagy azzal egyenértékű) szakember aszfaltos útépités területen szerzett többlet szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 36 hónap)	10
2.3. A teljesítésbe bevonásra kerülő építésvezető (vagy azzal egyenértékű) szakember zöldfelület rendezés területen szerzett többlet szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 36 hónap)	10

A legjobb ár-érték arányú ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont.

Az ajánlati elemek Ajánlatkérő számára legkedvezőbb szintet elérő, illetve a legkedvezőbb szintjénél még kedvezőbb vállalkozásokra Ajánlatkérő egyaránt a ponthatár felső határával azonos (10 pont) számú pontot ad.

A részszerpontok esetén ajánlatoknak az elbírálás részszerpontjai szerinti tartalmi elemeit a ponthatárok között értékeli úgy, hogy a legjobb tartalmi elemre az értékelési pontszám maximumát adja. A többi ajánlat részszerpont szerinti pontszáma a legjobb tartalmi elemhez viszonyított arány szerint kerül megállapításra, kettő tizedes jegyre való kerekítés mellett.

1. rész-szerpont vonatkozásában megadott **szakmai ajánlat árazott költségvetésének** alapadataiból ajánlatkérő ellenőrzi az ajánlattevő számításait, és szükség esetén a Kbt. 71. § (11) bekezdését azzal az eltéréssel alkalmazza, hogy ha az ajánlatkérő az ajánlatban az értékelésre kiható számítási hibát észlel - a hiba és a javítandó érték, valamint a javítás eredményeként meghatározott érték megjelölésével -, felhívja az ajánlattevőt annak javítására. A számítási hiba javításának az eredményét az ajánlatkérő akként állapítja meg, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve kiszámítja az összesített ellenértéket vagy más - az ajánlatban megtalálható számításán alapuló - adatot. Ha a számítási hiba javítását nem, vagy nem az előírt határidőben, vagy továbbra is hibásan teljesítették, az ajánlat érvénytelen.

A nettó ajánlati ár átalányár, az árazott költségvetés főösszesítőjének összesen sorában szereplő nettó összeget kell tartalmazza. Az ajánlati árat úgy kell megadni, hogy az tartalmazzon minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. VÁM, különböző díjak és illetékek, stb.

Az ajánlatok kidolgozásakor vegyék figyelembe, hogy az ajánlati árak teljes körűnek kell lennie, vagyis magában kell foglalnia valamennyi ajánlattevői kifizetési igényt.

Az Ajánlattevők csak forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutaneve is csak ez lehet.

Az ajánlatkérő az **1. értékelési részszerpont** esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legalacsonyabb ajánlati ár) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020.március.25.; 1. számú melléklet A.1.aa) pontja szerinti **fordított arányosítás módszere** tartalmazza.

Az értékelés módszere képlettel leírva:

$$P = (A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni (ehhez Ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során).

Az ajánlati ár kialakítása során a kiadott műszaki leírás ismerete mellett az alábbi pontokat is figyelembe kell venni.

Az ajánlatban szereplő áraknak fix árak kell lennie, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással nem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot. A nettó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. vám, különböző díjak és illetékek, stb. Amennyiben a szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a szerződés ÁFÁ-ra vonatkozó rendelkezéseit a Szerződő Felek minden külön nyilatkozata, szerződés-módosítás nélkül módosítja. Ha az ajánlati ár számokkal megadott összege és a betűvel leírt összeg között eltérés mutatkozik, akkor a számokkal kiírt összeget tekinti Ajánlatkérő érvényesnek. Az Ajánlattevők csak forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutaneve is csak ez lehet. Az ajánlati árak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek, így többek között minden illetéket, díjat. Az ajánlat csak banki átutalásos fizetési módot tartalmazhat, minden egyéb fizetési mód elfogadhatatlan az Ajánlatkérő számára.

Az árazott költségvetés elkészítése során az alábbiakat szükséges figyelembe venni:

- Az árazatlan költségvetés tételeinek tartalmát elsődlegesen úgy kell értelmezni, hogy azok a megnevezésük szerinti munka minden közvetlen és közvetett munkaműveleti és dologi elemét magukban foglalják az előkészítéstől a Szerződésben megfogalmazott és az egyéb vonatkozó előírásokat mindenben kielégítő módon történő teljes elkészítésig, azaz a tételekhez tartozó egységárakat ÁFA (Általános Forgalmi Adó) nélkül kell megadni, de tartalmazniuk kell minden egyéb járulékos költséget is (felvonulási és ideiglenes melléképítmények [építés, fenntartás és bontás], biztonsági elkorlátozások, terelőelemek, lezárások, lerakóhelyi díjak, előírt ellenőrző mérések és vizsgálatok, mintavételek, minősítések, minőség tanúsítások, segédanyagok, kitűzések, geodéziai munkák, stb.), valamennyi szükséges munka elvégzését teljesen készen, továbbá minden vámot adót és egyéb illetéket, ami a Vállalkozónak a Szerződés alapján vagy bármely más okból kell fizetnie.
- Ha egy munkafázis tétele nem került külön kiírásra, de az abban foglalt tevékenységre szükség van, akkor azok költségeit a munkatételek egységárában kell figyelembe venni.
- A megadott egységáraknak a műszaki tartalom megvalósításához szükséges ráfordítás összegén túl a munkák teljes befejezéséig várható árváltozásból eredő költségeket is tartalmaznia kell, ezért az egységárak rögzítettek és nem változtathatók a szerződés időtartama alatt.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontjára, mely szerint átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az Ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

Ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek nyilváníthatja az alábbi esetekben, amennyiben a következő változtatások bármelyike esetén Ajánlatkérő nem lenne képes az ajánlatok közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak megfelelő értékelésére:

- Ajánlattevő nem nyújt be árazott költségvetést,
- Ajánlattevő a költségvetés sorait Ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül (pl. kiegészítő tájékoztatás) új sorral egészíti ki, vagy
- Ajánlattevő a költségvetés sorait Ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül összevonja, vagy
- Ajánlattevő Ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül a költségvetés tételeit, mennyiségi adatait módosítja, vagy
- egyéb módon olyan módosítást eszközöl Ajánlattevő az árazatlan költségvetésen, mely alapján az nem felel meg a közbeszerzési dokumentumokban és a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak.

Ajánlatkérő az aránytalanul alacsony vállalási árat adó Ajánlattevőtől - a Kbt. 72. § (1) bekezdése alapján - köteles írásban indokolást kérni, és dönt a magyarázat alapján az ajánlat érvényességéről.

Nem megfelelő az indokolás különösen, ha megállapítható, hogy az ajánlat azért tartalmaz aránytalanul alacsony árat vagy költséget, mert nem felel meg a Kbt. 73. § (4) bekezdése szerinti környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek. Az ajánlatkérő az ajánlat megalapozottságának vizsgálata során ennek megítéléséhez az adott ágazatban kötelezően alkalmazandó irányadó munkabérekről is tájékoztatást kérhet az ajánlattevőtől.

Amennyiben Ajánlatkérő nem tartja elfogadhatónak és a gazdasági észszerűséggel összeegyeztethetőnek az indokolást, köteles érvénytelennek nyilvánítani az ajánlatot a Kbt. 73. § (2) bekezdése szerint.

A 2. (2.1.,2.2.,2.3.) értékelési részszempontok esetében ajánlatkérő a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja által adott lehetőség szerint az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feladatok körében értéként tekint a minél nagyobb szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberek bevonására, mellyel a kivitelezés szakmai minősége és a kivitelezési feladatok ellátásának szakmai színvonala emelhető.

Mélyépítési / aszfaltos útépitési/ zöldfelület rendezési területen szerzett többlet szakmai tapasztalat = hónapban megadott gyakorlati idő

A hónapban megadott gyakorlati idő meghatározása az önéletrajz alapján:

- az adott projekt vonatkozásában az év, hónap adatokkal megadott hónapok kerülnek összeadásra, úgy, hogy
- az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember szakmai tapasztalatába
- a projekt kezdő és záró hónapja is beleszámít az adott szakember szakmai tapasztalatába
- a projekt kezdő és záró hónapjába nem lehet beleszámítani a garanciális időszak hosszát, hanem a munkaterület átadástól a műszaki átadás lezárásáig tartó időszakot

A gyakorlat vonatkozásában a felolvasólapon csak egész hónap ajánlható meg.

Az ajánlattevő személyi állományának képzettsége és tapasztalata:



Amennyiben az Ajánlattevő a teljesítésbe bevon olyan építésvezető szakembert, aki rendelkezik mélyépítési/víziközmű/útépítési kivitelezésben szerzett szakmai tapasztalattal Ajánlatkérő pontokkal értékeli.

A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján Ajánlatkérő rögzíti, hogy jelen értékelési szempont tekintetében tett megajánlás legkedvezőbb Mélyépítési / aszfaltos útépítési/ zöldfelület rendezési szakmai gyakorlat vonatkozásában 36 hónap, így ezen megajánlás és az ennél kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot, azaz 10.00 pontot ad.

A fenti szakmai tapasztalatot bemutatott szakembert a jelen közbeszerzés eredményeként megkötött vállalkozói szerződés nyertesének a kivitelezés során kötelessége alkalmazni.

Ezen részszerpont vonatkozásában csatolni kell a szakember saját kezűleg aláírt a közbeszerzési dokumentum melléklete szerint készített szakmai önéletrajzát, amely igazolja a 2. számú részszerpontban megjelölt szakmai gyakorlatát.

Amennyiben ajánlattevő által megajánlott szakember nem rendelkezik mélyépítési/közlekedési építmények kivitelezése területén szerzett szakmai tapasztalattal, az nem eredményezi az ajánlat érvénytelenségét - mely esetben a felolvasólapon „0”, azaz nulla hónap értéket kell szerepeltetni - ugyanakkor az értékelés során ajánlattevő az adott szakemberre vonatkozóan 0 pontot kap.

Ajánlatkérő az építésvezető tekintetében, egyenértékű szakembernek tekinti azokat a szakembereket is, akik a tárgyi beruházás tekintetében jogosultak a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet – vagy azt megelőzően hatályban lévő jogszabályok - szerinti szakmagyakorlási jogosultság végzésére, illetve jogosultság hiányában rendelkeznek a szakmagyakorlási jogosultság végzéséhez szükséges gyakorlati idővel, feltételekkel.

Amennyiben ajánlattevő ajánlatában több szakembert mutat be az értékelési szempont vonatkozásában, úgy ajánlatkérő kizárólag az ajánlatban első helyen feltüntetett szakembert veszi figyelembe az értékelés során.

Ajánlatkérő a felolvasólapon megajánlott szakmai tapasztalatot - kivéve, ha annak értéke „0”, azaz nulla - a szakember csatolt szakmai önéletrajza alapján vizsgálja, ezért szakmai tapasztalat megajánlása esetén az önéletrajznak a megajánlott tapasztalatot is alá kell támasztania, az önéletrajzot ennek figyelembevételével kell elkészíteni.

Amennyiben az önéletrajzból számolt szakmai tapasztalati idő eltér a felolvasólapon jelzett értéktől, akkor az Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (9) bekezdése szerint jár el.

Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy az önéletrajzban az adatokat a valóságnak megfelelően állítsák be. Az ajánlattevő fenntartja a jogot az önéletrajzban szereplő adatok valóságtartalmának szűrőpróbaszerű ellenőrzésére.

Az ajánlatkérő a 2. értékelési részszerpont esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legmagasabb igazolt szakmai gyakorlati tapasztalat) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020.március.25.; 1. számú melléklet A.1.ab) pontja szerinti **egyes arányosítás módszere** tartalmazza.

Az értékelés módszere képletekkel leírva:

$$P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (amennyiben a megajánlás mértéke meghaladja a maximálisan adható 36 hónapot, Ajánlatkérő abban az esetben is csak a maximális 36 hónappal számol a képletben)

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni. Amennyiben a különböző megajánlások között így azonos pontszám keletkezik, abban az esetben a kerekítés addig folytatódik minden ajánlat esetében, amíg különbség nem lesz az ajánlatok között. (ehhez Ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során).

Abban az esetben, ha szakember tekintetében tett megajánlás minden ajánlattevő esetében 0, ajánlatkérő a képlet alkalmazása nélkül minden ajánlattevőnek 0 pontot ad.

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az ajánlatkérő részére az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételek alapján, valamint az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette.

A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján Ajánlatkérő rögzíti, hogy a **2. értékelési részszerzőpont** legkedvezőbb szintje: 36 hónap, melynél kedvezőbb megajánlás esetében is a kiosztható maximális pontszámot kapja az ajánlattevő.

A szakmai gyakorlati tapasztalatra tett vállalást egész hónapokban kell megadni. A tört hónapokat tartalmazó megajánlás érvénytelen.

11. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt olyan gazdasági szereplő, aki a **Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjának** hatálya alá tartozik.

Ajánlatkérő köteles kizárni az eljárásból azt a gazdasági szereplőt, amelyre vonatkozóan valamelyik, az eljárásban alkalmazandó kizáró ok fennáll. A kizáró okok fenn nem állásának ellenőrzését az ajánlatkérő az Kbt.-ben és a külön jogszabályban foglaltak szerint köteles elvégezni a Kbt. 114. § (2) bekezdés szerint.

Ajánlattevő vonatkozásában: a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-a alapján az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontja szerint kell igazolnia a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontban meghatározottaknak megfelelő tartalommal.

Alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában: Ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján ajánlatában csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró

okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

Öntisztázás a Kbt. 64. § alapján.

Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. **Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani** [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §]. *Az EKR-ben az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként létrehozta a Változásbejegyzésre vonatkozó nyilatkozat mintáját, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles kitölteni.*

A kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

A Kbt. 69. § (11a) bekezdése értelmében a kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálathoz.

12. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlatkérő jelen eljárás esetében a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján nem ír elő gazdasági-pénzügyi, műszaki-szakmai, illetve a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmassági követelményt.

13. Ajánlattételre vonatkozó rendelkezések: hely, határidő, egyéb:

- <https://ekr.gov.hu>

- A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15.§ (3) bekezdése értelmében az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld.

- Ajánlatkérő a bontás során a Kbt. 68. § (4) és (6) bekezdései szerint jár el.

- A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15.§ (2) bekezdése értelmében az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az EKR az ajánlattételi határidő lejártát követően, kettő órával később kezdi meg.

- A Kbt. 68. § (1b) bekezdése értelmében az elektronikusan benyújtott ajánlatok felbontását az EKR végzi úgy, hogy a bontás időpontjában az ajánlatok az ajánlatkérő számára hozzáférhetővé válnak.

- A Kbt. 68. § (1c) bekezdése értelmében az elektronikusan benyújtott ajánlat esetében a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan - azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek - az ajánlattevők részére elérhetővé teszi.

14. Az ajánlat benyújtásának címe:

Az ajánlat kizárólag elektronikus úton, az EKR rendszeren keresztül, az eljárás erre megadott felületén nyújtható be. Az előírt nyilatkozatokat az eljárásnak erre a célra biztosított felületén kell megadni, egyes igazolások benyújtására pedig a felület, az erre a célra létrehozott helyen az ajánlat összeállítása során feltöltési lehetőséget biztosít.

15. Az ajánlattétel nyelve: magyar

Az ajánlatot magyar nyelven kell beadni, más nyelven nem nyújtható be az ajánlat.

Az eljárás során mindennemű levelezés és kapcsolattartás csak ezen a nyelven történik. Joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű nyilatkozatok, okiratok alkalmasak. Abban az esetben, ha a benyújtásra kerülő igazolások vagy okiratok nyelve nem magyar, úgy az ajánlattevő köteles mellékelni a magyar nyelvű ajánlattevő általi felelős fordításokat annak szem előtt tartásával, hogy a helytelen fordítás következményeit az ajánlattevőnek kell viselnie.

16. Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

<https://ekr.gov.hu>

Az ajánlattételi határidőig beérkezett ajánlatok bontását az EKR automatikusan, az ajánlattételi határidő lejártát követően, kettő órával később kezdi meg. Bontás szabályait a Kbt. 68. § és a 424/2017. (XII.19.) Kr. 15-16. § tartalmazza.

Ajánlatkérő a bontás során a Kbt. 68. § (1); (4) és (6) bekezdései szerint jár el. Tekintettel arra, hogy ajánlatkérő az eljárást az EKR –ben folytatja le, így a bontásra az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései is irányadóak.

17. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

60 nap, az ajánlattételi határidő lejártától számítva.

18. Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ:

Ajánlatkérő jelen beszerzési eljárásban **ajánlati biztosíték** nyújtását **nem** követeli meg.

Késedelmi kötbér: Nyertes ajánlattevő amennyiben olyan okból, amelyért felelős késedelembe esik (a szerződésben rögzített határidőt elmulasztja), késedelmi kötbér fizetésére köteles. A késedelmi kötbér a teljesítési véghatáridő vonatkozásában: mértéke a szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 1%-a naptári naponta, minden megkezdett naptári napra, de maximum a nettó vállalkozói díj 20%-a. A 20 napot meghaladó késedelem esetén Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/elállni, mely okán Kivitelező a meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.

Meghiúsulási kötbér: Amennyiben olyan okból, amiért a nyertes ajánlattevő felelős, a szerződés teljesítése meghiúsul, köteles a nyertes ajánlattevő Ajánlatkérő felé az ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 25 %-ának megfelelő meghiúsulási kötbért megfizetni. Meghiúsulási kötbér érvényesítése esetén késedelmi kötbér nem érvényesíthető.

Jótállás: Ajánlatkérő a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog, ill. elvégzett munka vonatkozásában a műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva 36 hónap kötelező jótállás vállalását írja elő, a teljesítés igazolását és a teljes átadás-átvételt követő naptól számítva a forgó kopó alkatrészekre is. A jótállási idő alatt a csere, vagy garanciális javítás egyetlen költségeleme sem terhelhető az Ajánlatkérőre, így nem számolható fel a szállítás, illetve kiszállás díja, illetve munkabér sem.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes leírását az ajánlatkérési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

19. A közbeszerzés Európai Unióból származó forrásból támogatott?

Igen. Projektazonosító: TOP-3.1.1-15-BO1-2016-00023.

20. Egyéb információk:

További részletes szabályok a közbeszerzési dokumentumok 2. Kötetében találhatóak.

1. Az eljárásban kizárólag azok a gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, amelyeknek ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte. Bármely gazdasági szereplő, amelynek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte, jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel is, amelynek az ajánlatkérő nem küldött eljárást megindító felhívást.
2. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban, különös tekintettel a Kbt. 35. § (2a) bekezdésében foglaltak szerint kell eljárni, továbbá az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők erre vonatkozó megállapodását.
3. Nyertes ajánlattevők által alapítandó gazdálkodó szervezettel kapcsolatos követelmények: Az ajánlatkérő gazdálkodó szervezet alapítását kizárja mind ajánlattevő, mind közös ajánlattevők vonatkozásában. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 35. § (1)-(8) bekezdéseire.
4. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **második munkanapot (tájékoztatás megküldésére)**, feltéve, hogy a kérdések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **negyedik munkanapig megérkeznek** ajánlatkérőhöz.
5. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia a Kbt. 66. § (5) bekezdése szerint. *A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 11.§ (1) bekezdése értelmében az EKR-ben az ajánlatkérőnek a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként kell létrehoznia a felolvasólap mintáját, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles az ajánlat részeként kitölteni.*
6. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) bekezdésére vonatkozóan.
7. Az ajánlatban valamennyi igazolást és dokumentumot magyar nyelven kell benyújtani, ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is köteles elfogadni (Kbt. 47. § (2) bekezdés).

8. Hiánypótlás a Kbt. 71. §-ban foglaltaknak megfelelően. Ajánlatkérő nem rendel el újabb hiánypótlást, amennyiben a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba.
9. A teljes ajánlattételi felhívásban, valamint az eljárás során valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő. (CET)
10. A jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLIII. törvény és végrehajtási rendeleteinek előírásai szerint kell eljárni.
11. **Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdésének e) pontját.**
12. Ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjára rendelkezni kell legalább 50.000.000 HUF/év és 20.000.000 HUF/káresemény mértékű építési-szerelési felelősségbiztosítással, avagy meglévő felelősségbiztosítását jelen szerződésre kiterjeszteni, melyre vonatkozóan ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot szükséges benyújtania.
13. Ajánlattevőnek ajánlata részeként csatolnia kell a költségvetést kitöltött formában. Ajánlattevőnek árazott költségvetést is be kell nyújtania ajánlatához elektronikus másolatban, illetve szerkeszthető .xls formátumban is. Ajánlattevőnek ajánlata részeként csatolnia kell az ajánlati árat alátámasztó árazott költségvetést.
14. Az ajánlattevő kötelessége, hogy áttanulmányozza az ajánlatkérési dokumentáció valamennyi utasítását, az űrlapokat, az összes feltételt és műszaki előírásokat. Amennyiben az ajánlattevő nem adja meg az ajánlatkérési dokumentációban kért összes információt, vagy ha a benyújtott ajánlat nem felel meg az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentáció feltételeinek, az minden vonatkozásában az ajánlattevő kockázata és az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.
- Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy vállalásaikat reálisan, a teljesíthetőség figyelembevételével adják meg.
15. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdésében foglaltakra. A Kbt. 73.§ (4) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. Ennél fogva **ajánlattevőknek nyilatkozatot kell benyújtaniuk** arról, hogy a fentebb hivatkozott feltételeknek, előírásoknak megfelelnek.
16. **Alvállalkozók:** Ajánlatkérő jelen eljárásban előírja a Kbt. 66. § (6) bekezdés szerinti információk ajánlatban történő feltüntetését, melynek alapján az ajánlatban meg kell jelölni:
- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
 - b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.
- A nyilatkozat nemleges tartalommal is csatolandó.
17. A közbeszerzési eljárásban közreműködő FAKSZ: dr. Kisely Alexandra (lajstromszám: 00113).

18. Értékelési szempontok: 1. szempont-fordított; 2-3-4. szempont-egyenes.

Handwritten signature

Handwritten signature

2. KÖTET

ÚTMUTATÓ AZ ÉRDEKELT GAZDASÁGI SZEREPLŐK RÉSZÉRE

1. A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK TARTALMA

1.1. A közbeszerzési dokumentumok a következő részekből állnak:

1. KÖTET: KIEGÉSZÍTÉS AZ ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁSHOZ

2. KÖTET: ÚTMUTATÓ AZ ÉRDEKELT GAZDASÁGI SZEREPLŐK RÉSZÉRE

3. KÖTET: SZERZŐDÉSTERVEZET

4. KÖTET: AJÁNLOTT IGAZOLÁS- ÉS NYILATKOZATMINTÁK

5. KÖTET: FELADATLEÍRÁS (MŰSZAKI LEÍRÁS)

Önálló mellékletek: teljes műszaki dokumentáció és árazatlan költségvetés

1.2. Jelen közbeszerzési dokumentáció nem mindenben ismétli meg az eljárást megindító felhívásban foglaltakat, a közbeszerzési dokumentáció az eljárást megindító felhívással együtt kezelendő. Az ajánlattevők kizárólagos kockázata, hogy gondosan megvizsgálják a közbeszerzési dokumentumokat és annak minden kiegészítését, amely esetleg az ajánlati időszak alatt kerül kibocsátásra, valamint, hogy megbízható információkat szerezzenek be minden olyan körülmény és kötelezettség vonatkozásában, amely bármilyen módon is befolyásolhatja az ajánlat természetét vagy jellemzőit. A közbeszerzési eljárás lebonyolítására a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) szabályai szerint, a Kbt. Harmadik része szerinti eljárási szabályok kerülnek alkalmazásra az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet rendelkezéseinek megfelelően. A Kbt. 3. § 5a. pontjának megfelelően az elektronikus közbeszerzési rendszer (továbbiakban: EKR) a közbeszerzésekért felelős miniszter által üzemeltetett központi közbeszerzési nyilvántartás és a közbeszerzési eljárások elektronikus lebonyolítását támogató informatikai rendszer.

Az ajánlat kizárólag elektronikus úton, az EKR rendszeren keresztül, az eljárás erre megadott felületén nyújtható be. Az előírt nyilatkozatokat az eljárásnak erre a célra biztosított felületén kell megadni, egyes igazolások benyújtására pedig a felület, az erre a célra létrehozott helyen az ajánlat összeállítása során feltöltési lehetőséget biztosít.

1.3. Az ajánlattevőknek a közbeszerzési dokumentációban közölt információkat bizalmas anyagként kell kezelniük, amelyről harmadik félnek semmiféle részletet ki nem szolgáltathatnak, hacsak e harmadik fél nem készít és nyújt be ajánlatot az ajánlattevő számára a munka egy részére vonatkozóan (alvállalkozó), vagy az alkalmasság igazolásában részt vesz a gazdasági szereplő. Sem a közbeszerzési dokumentációt, sem annak részeit, nem lehet másra felhasználni, mint ajánlattételre, és az abban leírt szolgáltatások céljára.

1.4. Eljárási határidőkkel kapcsolatos speciális rendelkezések

A Kbt. 52. § (4) bekezdés c) pontja szerint az Ajánlatkérő köteles meghosszabbítani az ajánlattételi határidőt az EKR üzemzavarára tekintettel az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló kormányrendelet szerinti esetekben.

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 16.§ (1) bekezdése értelmében az ajánlattételi határidő nem jár le, ha az EKR vagy annak az ajánlat elkészítését támogató része az EKR üzemeltetője által közzétett tájékoztatás alapján igazoltan

a) folyamatosan legalább öt percig fennálló üzemzavar(ok) folytán [424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 22. § (2) bekezdés] az ajánlatkérő által meghatározott ajánlattételi határidőt megelőző huszonnégy órában összesen legalább százhusz percig, vagy

b) - anélkül, hogy a határidő meghosszabbítására ezt követően már sor került volna - üzemzavar folytán [424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 22. § (2) bekezdés] az ajánlattételi határidő alatt folyamatosan legalább huszonnégy óráig nem elérhető.

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 16.§ (2) bekezdése értelmében a Kbt. 52. § (4) bekezdésében foglaltakon túl az ajánlatkérő az 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 16.§ (1) bekezdés szerinti esetben is köteles az ajánlattételi meghosszabbítani az EKR működésének helyreállítását követően, amelyről az EKR üzemeltetője tájékoztatást tesz közzé. Az 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 16.§ (1) bekezdés a) pontja szerinti esetben a határidőt úgy kell meghosszabbítani, hogy megfelelő idő, de - a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás kivételével - legalább a hosszabbításról szóló értesítés megküldésétől számított két nap álljon rendelkezésre az ajánlat benyújtására.

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 16.§ (3) bekezdése értelmében amennyiben az ajánlattételi határidő módosítása szükséges, de az EKR üzemzavara [424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 22. § (2) bekezdés] miatt a módosításról értesítés megküldése nem lehetséges a Kbt. 55. § (2)-(3) bekezdésében foglalt határidőknek megfelelően, az ajánlatkérő a módosításról szóló értesítést a Kbt. szerinti határidőn túl is kiküldheti, az üzemzavar elhárulását követően haladéktalanul, de legkésőbb a következő munkanapon.

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése értelmében, ha az ajánlattevő által, vagy más érdekelt gazdasági szereplő vagy szervezet által elvégezhető eljárási cselekmények, így különösen hiánypótlás, felvilágosítás vagy árindoklás megadására, vagy az előzetes vitarendezés kezdeményezésére rendelkezésre álló határidő alatt üzemzavar [424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 22. § (2) bekezdés] következik be, és a vonatkozó határidő az üzemzavar során eltelt, vagy abból az EKR helyreállítását követően kevesebb, mint kettő óra maradt, ajánlatkérő köteles az EKR működésének helyreállítását követően tizenkét órán belül megtett eljárási cselekményeket határidőben teljesítettnek elfogadni.

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdése értelmében nem követ el jogsértést az ajánlatkérő akkor, ha a Kbt.-ben vagy végrehajtási rendeletében valamely eljárási cselekményre meghatározott határidőt azért mulaszt el, mert az EKR üzemzavara [424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 22. § (2) bekezdés] nem teszi lehetővé az adott cselekmény határidőben történő teljesítését. Ebben az esetben az ajánlatkérő az EKR működésének helyreállítását követően haladéktalanul köteles az elmulasztott cselekmény teljesítésére.

2. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS

- 2.1. Bármely gazdasági szereplő kiegészítő tájékoztatást az eljárást megindító felhívás Egyéb információk pontjában meghatározott határidő lejártáig *kizárólag az EKR-en keresztül kérhet. Ajánlatkérő valamennyi felkért gazdasági szereplő részére írásban megküldi a választ az EKR rendszeren keresztül, illetve hozzáférhetővé teszi az EKR rendszerben.*

3. KÖZÖS AJÁNLATTÉTEL

- 3.1. Közös ajánlattétel a Kbt. 35. § alapján tehető, különös tekintettel a 35. § (2a) és 115. § (4) bekezdéseire.



- 3.2. A közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.
- 3.3. A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé korlátlanul és egyetemlegesen felelnek.
- 3.4. Az egy közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében – kivéve a Kbt. 139. § (1) bekezdése szerinti jogutódlás esetét – az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következhet be.
- 3.5. Amennyiben több gazdasági szereplő közösen tesz ajánlatot a közbeszerzési eljárásban, akkor az ajánlathoz csatolniuk kell az erre vonatkozó megállapodást.

A közös ajánlattevők megállapodásának tartalmaznia kell:

- a jelen közbeszerzési eljárásban közös ajánlattevők nevében eljárni (továbbá kapcsolattartásra) jogosult képviselő szervezet megnevezését;
- a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősségvállalást minden tag részéről;
- ajánlatban vállalt kötelezettségek és a munka megosztásának ismertetését a tagok és a vezető között;
- **meghatalmazást, ami kiterjed arra, hogy a közös ajánlattevők képviseletére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviseletében eljárhat.**

4. AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSA

- 4.1. Az ajánlatok elbírálása során az ajánlatkérőnek meg kell vizsgálnia, hogy az ajánlatok megfelelnek-e a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.
- 4.2. Az ajánlatkérő köteles megállapítani, hogy mely ajánlatok érvénytelenek, és hogy van-e olyan ajánlattevő, akit az eljárásból ki kell zárni.
- 4.3. Az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően az ajánlatkérő az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt megfelelő határidő tűzésével felhívja a kizáró okok és az alkalmassági követelményekkel kapcsolatos igazolások benyújtására. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek csak az alkalmassági követelmények tekintetében kell az igazolásokat benyújtani.
- 4.4. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy ha a legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevő nem vagy az esetleges hiánypótlást, illetve felvilágosítás kérését követően sem megfelelően nyújtja be az igazolásokat, az ajánlatkérő ezen ajánlattevő ajánlatának figyelmen kívül hagyásával az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt hívja fel az igazolások benyújtására. Az ajánlatkérő az eljárást lezáró döntésben csak olyan ajánlattevőt nevezhet meg nyertes ajánlattevőként, aki az alkalmassági követelmények, a kizáró okok tekintetében az e törvényben és a külön jogszabályban foglaltak szerint előírt igazolási kötelezettségének eleget tett.
- 4.5. Az ajánlatkérő az eljárást lezáró döntés meghozatalát megelőzően dönthet úgy, hogy nemcsak a legkedvezőbb, hanem az értékelési sorrendben azt követő meghatározott számú következő legkedvezőbb ajánlattevőt is felhívja az igazolások benyújtására. Az ajánlatkérő az összegezésben csak akkor nevezi meg a második legkedvezőbb



ajánlattevőt, ha az eljárást lezáró döntés meghozatalát megelőzően őt is felhívta az igazolások benyújtására. Az e bekezdés szerinti lehetőséggel az ajánlatkérő akkor élhet, ha az értékelés módszerét figyelembe véve valamelyik ajánlat figyelmen kívül hagyása esetén az ajánlattevők egymáshoz viszonyított sorrendje nem változik.

- 4.6. Amennyiben az ajánlatkérőnek az ajánlatok bírálata során alapos kétsége merül fel valamely gazdasági szereplő nyilatkozatának valóságtartalmára vonatkozóan, bármikor öt munkanapos határidő tűzésével kérheti az érintett ajánlattevőt, hogy nyújtsa be az igazolásokat.
- 4.7. Az ajánlatkérő indokolt esetben az ajánlati kötöttség lejártának időpontját megelőzően felkérheti az ajánlattevőket ajánlataiknak meghatározott időpontig történő további fenntartására, az ajánlati kötöttség kiterjesztése azonban nem haladhatja meg az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított 60 napot. **Amennyiben az ajánlattevő az ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja.** Amennyiben valamelyik ajánlattevő ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontját követően az eljárás további részében az értékelés során ajánlatát figyelmen kívül kell hagyni.
- 4.8. Az ajánlatkérő köteles az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítani a hiánypótlás lehetőségét, valamint az ajánlatokban található, nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőktől felvilágosítást kérni. A hiánypótlás és felvilágosítás kérésre vonatkozó szabályokat a Kbt. 71. §-a és a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet tartalmazza.

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 11.§ (2) bekezdése értelmében amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az ajánlatkérő számára olvasható, illetve megjeleníthető, az ajánlatkérő - ha azt nem tartja szükségesnek - nem köteles hiánypótlásra felhívni az ajánlattevőt, és úgy kell tekinteni, hogy az ajánlat megfelelt az előírt követelményeknek. Amennyiben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget az előírt informatikai követelményeknek és az ajánlatkérő számára nem olvasható, illetve jeleníthető meg, ez nem tekinthető formai hiányosságnak, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 11.§ (3) bekezdése értelmében amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum eleget tesz a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az egyéb okból nem olvasható, illetve nem jeleníthető meg, az ajánlattevőt fel kell hívni az ajánlat olvashatóságához és megjeleníthetőségéhez szükséges szoftver megnevezésére. Az ajánlatkérő - ha a közbeszerzési dokumentumokban eltérően nem rendelkezik - csupán általánosan hozzáférhető, ingyenes vagy szabad szoftvert köteles igénybe venni az ajánlatok olvasásához és megjeleníthetőségéhez az ajánlattevő előbbi nyilatkozata alapján. Amennyiben a dokumentum tartalma ezt követően sem határozható meg, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.



A Kbt. 71. § (11) bekezdése értelmében, ha az Ajánlatkérő az ajánlatban az értékelésre kiható számítási hibát észlel - a hiba és a javítandó érték, valamint a javítás eredményeként meghatározott érték megjelölésével -, felhívja az ajánlattevőt annak javítására. A számítási hiba javításának az eredményét az ajánlatkérő akként állapítja meg, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve kiszámítja az összesített ellenértéket vagy más - az ajánlatban megtalálható számításon alapuló - adatot. Ha a számítási hiba javítását nem, vagy nem az előírt határidőben, vagy hibásan teljesítették, az ajánlat érvénytelen.

- 4.9. Mindaddig, amíg bármely ajánlattevő számára hiánypótlásra vagy felvilágosítás nyújtására határidő van folyamatban, az ajánlattevő pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra.
- 4.10. A Kbt. 75. § (2) bekezdés g) pontja alapján az Ajánlatkérő eredménytelenné nyilváníthatja az eljárást ha az EKR működési hibája olyan jogsértést eredményez, amely a Kbt.-ben meghatározott alapelvek érvényesülését biztosító módon nem orvosolható.

5. IRATBETEKINTÉS ÉS ELŐZETES VITARENDEZÉS

- 5.1. A Kbt. 45. § (1) bekezdése értelmében a Kbt. szerinti iratbetekintést az ajánlatkérő az EKR-ben található dokumentumok tekintetében a gazdasági szereplő képviselőjének személyes megjelenése útján biztosítja, azonban az iratbetekintési kérelmet az EKR-en keresztül kell benyújtani, és az iratbetekintési kérelemmel kapcsolatos írásbeli kommunikációt az EKR-en keresztül kell bonyolítani.
- 5.2. A Kbt. 80. § (3) bekezdése értelmében az előzetes vitarendezési kérelem megküldése és az előzetes vitarendezés során a kommunikáció az EKR-ben történik.

6. A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSE ÉS TELJESÍTÉSE

- 6.1. Eredményes közbeszerzési eljárás alapján a szerződést a nyertes szervezettel (személlyel) - közös ajánlattétel esetén a nyertes szervezetekkel (személyekkel) - kell írásban megkötni a közbeszerzési eljárásban közölt végleges feltételek, szerződéstervezet és ajánlat tartalmának megfelelően.
- 6.2. A szerződésnek tartalmaznia kell - az eljárás során alkalmazott értékelési szempontra tekintettel - a nyertes ajánlat azon elemeit, amelyek értékelésre kerültek.
- 6.3. Az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő és a második legkedvezőbb ajánlatot (ha ajánlatkérő hirdetett második helyezettet) tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége további harminc nappal meghosszabbodik.
- 6.4. Az ajánlatkérő köteles szerződéses feltételként előírni, hogy:
- c) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - d) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti

6.5. Az ajánlatkérőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha:

- a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

Jelen pontban említett felmondás esetén a nyertes ajánlattevő a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

6.6. A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

6.7. A közbeszerzési szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie. Ajánlattevő jelen közbeszerzési eljárásban kizárja projektársaság általi teljesítés lehetőségét.

6.8. A nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a kizáró okok hatálya alatt. A nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az ajánlatkérőnek minden további, a teljesítésbe bevonnival kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

6.9. Az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonnival az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha az ajánlattevő e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel - amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján az ajánlatkérő szűkítette az eljárásban részt vevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel - azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

6.10. Az eljárás során az ajánlattevő által bemutatott valamely szervezet vagy szakember bevonásától nem lehet eltekinteni olyan esetben, ha az érintett szerződés sajátos



tulajdonságait figyelembe véve az adott személy (szervezet) igénybevétele a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Ilyen esetben csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat a bevont szervezet, ha az új szervezet az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény - különös tekintettel a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti esetben az értékelt személyi állomány - tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódjának tekinthető. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak az ajánlatkérő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel egyenértékű szakember kerül bemutatásra.

7. EGYÉB INFORMÁCIÓK:

- 7.1. Az ajánlathoz csatolni kell: Az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő cégjegyzésre jogosult nyilatkozatot, dokumentumot aláíró képviselő aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. törvény 9.§ (1) bekezdése szerinti aláírás mintáját egyszerű másolatban.

A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos legalább teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást.

Egyéni vállalkozó ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő csatolja a képviselőre jogosult személy által aláírt nyilatkozatot, amelyben egyéni vállalkozó megjelöli a nyilvántartási számát, vagy az adószámát. Egyéni vállalkozó esetében ajánlatkérő elfogadja bármely olyan dokumentum egyszerű másolatának csatolását, amely alkalmas a képviselőre való jogosultság igazolására.

- 7.2. A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet szerinti elektronikus űrlapokat meghaladó, az ajánlat részeként benyújtandó aláírt dokumentumok, nyilatkozatok tekintetében az ajánlatkérő a következő előírásokat rögzíti:
- 7.3. Amennyiben az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő a 2006. évi V. törvény hatálya alá tartozó gazdálkodó szervezet:
- a) Az ajánlat dokumentumait, nyilatkozatait az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő nevében aláíró cégjegyzésre nem jogosult képviselő tekintetében csatolni kell a teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt, az ajánlat aláírásra és/vagy nyilatkozattételre kiterjedő meghatalmazást, amely tartalmazza a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását. Figyelem! Nem elvárás, hogy az említett meghatalmazás elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek. Elegendő a teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás egyszerű elektronikus másolatának csatolása. Amennyiben a meghatalmazást meghatalmazóként aláíró személy szintén meghatalmazott és cégjegyzésre nem jogosult, úgy kérjük mindazon meghatalmazások csatolását, melyeket együttesen szemlélve egyértelműen levezethető az ajánlat dokumentumait, nyilatkozatait az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő nevében aláíró meghatalmazott aláírási jogosultsága.

- b) Az ajánlat dokumentumait, nyilatkozatait, valamint a fenti meghatalmazásokat az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő nevében aláíró cégjegyzésre jogosult képviselő tekintetében az ajánlatkérő a céginformációs és az elektronikus cégeljárásban közreműködő szolgáltatótól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzék-adatok alapján ellenőrzi a képviseleti jogosultság fennállását.
- c) Amennyiben az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő nem tartozik a 2006. évi V. törvény hatálya alá (pl.: egyéni vállalkozó, természetes személy):
- d) Amennyiben az ajánlat dokumentumait, nyilatkozatait az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő nevében aláíró személy meghatalmazás nélkül nem jogosult az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő képviselőtére, az aláíró képviselő tekintetében csatolni kell a teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt, az ajánlat aláírásra és/vagy nyilatkozattételre kiterjedő meghatalmazást, amely tartalmazza a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását. Figyelem! Nem elvárás, hogy az említett meghatalmazás elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek. Elegendő a teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás egyszerű elektronikus másolatának csatolása. Amennyiben a meghatalmazást meghatalmazóként aláíró személy szintén meghatalmazott, úgy kérjük mindazon meghatalmazások csatolását, melyeket együttesen szemlélve egyértelműen levezethető az ajánlat dokumentumait, nyilatkozatait az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő nevében aláíró meghatalmazott aláírási jogosultsága.
- 7.4. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlat dokumentumait, nyilatkozatait, illetve a fenti meghatalmazásokat az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő nevében meghatalmazás nélkül aláíró képviselő tekintetében a képviseleti jogosultságot alátámasztó bármely dokumentumot.
- 7.5. A Kbt. 41/B. § (2) bekezdése alapján Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevők az ajánlat részét képező dokumentumokat pdf., illetve a költségvetéseket xls. formátumú fájlban is készítsék el.
- 7.6. A Kbt. 41/A. § (6) bekezdése értelmében ahol a Kbt. vagy annak végrehajtási rendelete valamely dokumentum közvetlen megküldését írja elő, azon a dokumentum e rendelet szerinti elektronikus hozzáférhetővé tételét is érteni kell.
- 7.7. Az Ajánlattevő ajánlatát a Kbt. 55. § (7) bekezdésére tekintettel módosíthatja.
- 7.8. A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 12.§ (1) bekezdése értelmében az elektronikusan megküldött dokumentum beérkezésének tényéről az EKR haladéktalanul automatikus elektronikus visszaigazolást küld. Az elektronikus dokumentum beérkezésének ideje az automatikus visszaigazolásban szereplő időpont.
- 7.9. A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 11. § (4) bekezdése értelmében a gazdasági szereplő a Kbt. 44. §-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkciót alkalmazza.
- 7.10. Egyéb formai elvárások:



- a) az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget, vagy számokat, vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is elfogad, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére egyértelműen lehet hivatkozni;
 - b) az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;
 - c) az ajánlatban lévő, a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet szerinti a Kbt. 57. § (1) b) pontja szerinti elektronikus űrlapokat meghaladó minden dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek, aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak;
 - d) az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni;
- 7.11. Ajánlatkérő a hiánypótlás, valamint a felvilágosítás lehetőségét a Kbt. 71. §-ában foglaltaknak megfelelően biztosítja.
- 7.12. A teljes eljárást megindító felhívásban, valamint az eljárás során valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő. (CET)
- 7.13. A jelen felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeleteinek, továbbá a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet előírásai szerint kell eljárni. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a Kbt. kötelezően előír. A szerződésre a magyar jog az irányadó.
- 7.14. Az ajánlattétel során a különböző devizák forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek a referenciák tekintetében a teljesítés napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által a fenti időpontokban érvényes árfolyamon számított euró ellenérték kerül átszámításra. Átszámítás esetén az ajánlattevőnek közölnie kell az alkalmazott árfolyamot. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot közvetlenül a kérdéses dokumentum mögé kell csatolni.
- 7.15. Ajánlatkérő nem él a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglalt lehetőséggel.
- 7.16. Ajánlatkérő helyszíni bejárást jelen eljárásban nem tart.
- 7.17. Ajánlatkérő konzultációt jelen eljárásban nem tart.
- 7.18. Az eljárás során elektronikus árlejtésre nem kerül sor.
- 7.19. Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az ajánlatkérő által az eljárást megindító felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételek alapján, valamint a meghatározott értékelési szempont szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette. Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot

tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

- 7.20. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdésében foglaltakra. A Kbt. 73. § (5) bekezdés alapján ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.

8. TÁJÉKOZTATÁST NYÚJTÓ SZERVEZETEK

- 8.1. A Kbt. 73. § (4) bekezdés alapján a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen az ajánlat különösen, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. A Közbeszerzési Hatóság – a foglalkoztatáspolitikáért felelős miniszter által minden évben rendelkezésére bocsátott adatszolgáltatás alapján – tájékoztatást tesz közzé honlapján a Magyarországon egyes ágazatokban alkalmazandó kötelező legkisebb munkabérről.
- 8.2. A Kbt. 73. § (5) bekezdés alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. Az ajánlatkérő a Kbt. 73. § (4) bekezdésben foglaltakra tekintettel nem köteles a közbeszerzési eljárásban külön információk feltüntetését előírni az ajánlatban, csak azt ellenőrzi, hogy az ajánlatban feltüntetett információk nem mondanak-e ellent a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti követelményeknek.

Munkajogi:

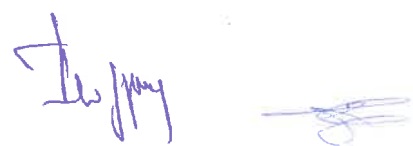
**Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatal
Foglalkoztatási, Munkaügyi és Munkavédelmi Főosztály; Munkaügyi és
Munkavédelmi Ellenőrzési Osztály**

3530 Miskolc, Mindszent tér 1.
Postacím: 3501 Miskolc Pf. 173.
tel: +36 (46) 500-570
fax: +36 (46) 500-580
E-mail: munkaugy-munkavedelem@borsod.gov.hu

Nemzeti Adó- és Vámhivatal Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Adó- és Vámigazgatósága

3530 Miskolc, Kandia utca 12-14.
Postacím: 3550 Miskolc, Pf.: 286.
tel: +36 (46) 514-200
fax: +36 (46) 514-285
e-mail: borsodavi@nav.gov.hu

Környezetvédelmi:



**Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatala
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály**

3530 Miskolc, Mindszent tér 4.

Telefon: +36 (46) 517-302

Telefax: +36 (46) 517-399

E-mail: kornyezet.fo.miskolc@borsod.gov.hu

Szociális:

**Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi
Főosztály, Szociális és Gyámügyi Osztály**

3525 Miskolc, Dóczy J. u. 6.

Telefon: +36 (46) 515-710; +36 (46) 515-732

Telefax: +36 (46) 795-736

E-mail: gyamugy@borsod.gov.hu



**3. KÖTET
SZERZŐDÉSTERVEZET**

KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

(TERVEZET)

amely létrejött egyrészről (székhelye:
.....
....., Képviseli:
....., adószáma:
....., pénzforgalmi számlaszáma:
.....) (továbbiakban:

Megrendelő)

másrészről a(név)
(székhely:, adószám:,
pénzforgalmi számlaszám:, cg.:
.....); képviselő:
..... kivitelezői nyilvántartási azon.:
.....) mint vállalkozó (a továbbiakban: Kivitelező) között az
alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

Előzmények

Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. (továbbiakban: Kbt.) Harmadik része alapján nemzeti nyílt (Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti) közbeszerzési eljárást folytatott le „Parkolóhely, járda, gyalogátkelőhely kialakítása a Dohány utcában” elnevezéssel.

Az eljárásban nem lehetett részajánlatot tenni, jelen szerződés a közbeszerzés teljes egészének tárgyára és mennyiségére vonatkozik.

Az eljárás nyertese a fenti rész vonatkozásában a Vállalkozó lett, akivel Megrendelő – a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően - az alábbi szerződést köti.

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a 2013. évi V. törvény 8:1.§ (1) bek. 7.) pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

1. A szerződés tárgya



1. Megrendelő megrendeli, Kivitelező pedig elvállalja a fent megjelölt közbeszerzési eljárás iratanyagában (különösen közbeszerzési műszaki leírásban) előírt tartalommal a **„Parkolóhely, járda, gyalogátkelőhely kialakítása a Dohány utcában”** tárgyú feladatok ellátását eredményfelelősséggel.
2. A teljesítés helye és hrsz-a: 3400 Mezőkövesd, Dohány utca belterület 5372. hrsz.
3. A megvalósítandó építési beruházás építésengedélyköteles tevékenység.
4. Az ellátandó feladatok leírását a közbeszerzési műszaki leírás, tervek és a költségvetés tartalmazza.
5. Kivitelező feladata a kivitelezés körében a közbeszerzési műszaki leírás, az árazatlan költségvetés, a hatályos jogszabályok, az engedélyiratok, az építési engedély, a szabványok és szakmai szokványoknak megfelelően, a munkálatok teljes körű megvalósítása annak érdekében, hogy tárgyi munka alapján létrejövő eredmény a műszaki leírásban meghatározottak szerinti műszaki adatoknak megfelelő legyen.
6. Kivitelező a munkát hiány-, és hibamentesen, határidőre köteles elvégezni. Kivitelező a munkavégzés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező, hiány, és hibamentes, a jogszabályoknak, szabványoknak mindenben megfelelő anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket használhat fel. A hiány-, és hibamentes munkálatokként Megrendelő a jogszabályoknak, szakmai szokásoknak, szabványoknak is megfelelő, hiány-, és hibamentességet érti.
7. A beépített anyagok, berendezések, szerkezetek minőségét igazoló dokumentumokat (különösen: műbizonylat) a Kivitelező az építési tevékenység során a Megrendelő képviselőjének köteles bemutatni és az átadás-átvételi eljárás során átadni.
8. Kivitelező jogosult alvállalkozó(k) (Ptk. szerinti közreműködő(k)) igénybevételére. Az alvállalkozó igénybevételénél a Kbt. és a jelen szerződés megkötéséhez vezető közbeszerzési eljárás rendelkezései irányadóak. Az alvállalkozókkal kötött szerződésekre a Kbt. továbbá a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szabályai értelemszerűen irányadóak.
9. A Kivitelező az igénybe vett alvállalkozóért (közreműködőért) úgy felel, mintha az alvállalkozói (közreműködői) által végzett munkákat saját maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozók vonatkozásában azon hátrányos következményekért is felel, ami ezen alvállalkozók (közreműködők) igénybevétele nélkül nem következtek volna be.



10. Megrendelő e körben kifejezetten felhívja a Kivitelező figyelmét a Kbt. 138-139.§-ban foglaltakra. E körben a Megrendelő előírja, hogy a teljesítésigazolás kiállításához csatoljon minden esetben olyan nyilatkozatot a Kivitelező, amely a 138.§ -ban foglaltak teljesülését igazolja, valamint a végszámla kiállításához kapcsolódó teljesítésigazolás kiállításához ezeken kívül a jótállási biztosíték rendelkezésre bocsájtásának igazolása is szükséges.
11. Megrendelő rögzíti, hogy a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 27.§ (1) bek. alapján a műszaki ellenőr által vizsgálja az alvállalkozó szabályos alkalmazásának feltételeit. Ezen szabályok megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül.
12. Felek rögzítik, hogy a szerződés tárgyait jogilag oszthatatlannak minősítik.
13. Tekintettel arra, hogy jelen szerződés közbeszerzési eljárás eredményeképpen jött létre, Felek rögzítik a nyertes ajánlat elemeit, amelyek az ajánlatban értékelésre kerültek:

A) Minőség szempont:

2.1.A teljesítésbe bevonásra kerülő építésvezető szakember szakmai tapasztalata mélyépítési területen:

Megajánlott szakember neve:, jogosultsága:
.....

A szakember értékelés során figyelembe vett szakmai tapasztalata (hónap) hónap.

2.2. A teljesítésbe bevonásra kerülő építésvezető szakember szakmai tapasztalata aszfaltos útépítési területen:

Megajánlott szakember neve:, jogosultsága:
.....

A szakember értékelés során figyelembe vett szakmai tapasztalata (hónap) hónap.

2.3. A teljesítésbe bevonásra kerülő építésvezető szakember szakmai tapasztalata zöldfelület rendezési területen:

Megajánlott szakember neve:, jogosultsága:
.....

A szakember értékelés során figyelembe vett szakmai tapasztalata (hónap) hónap.

2. Vállalkozói díj és annak megfizetése

1. Kivitelező a szerződés teljesítésért vállalkozói díjra jogosult.
2. A jelen szerződéshez vezető ajánlattétel, a szerződés, a számlázás és a kifizetés pénzneme: HUF.



3. A vállalkozó díj mértéke nettó Ft, azaz nettó forint. Ajánlatkérő a tartalékkeret intézményét jelen eljárásban nem alkalmazza.
4. **Az ÁFA mértékére, elszámolására a mindenkor hatályos ÁFA törvény rendelkezései az irányadóak.**
5. Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy jelen szerződés vonatkozásában alkalmazni kell az általános forgalmi adóról szóló törvény 142. §-ában foglalt, úgynevezett fordított áfa fizetési kötelezettségre vonatkozó rendelkezéseket, ugyanis jelen beruházás hatósági engedély-köteles beruházás. Vállalkozó és Megrendelő nyilatkoznak arról, hogy az ÁFA törvény 142. § (3) bekezdésében meghatározott feltételek maradéktalanul teljesülnek. Vállalkozó köteles feltüntetni számláin az ÁFA törvény 142. §-a szerinti fordított ÁFA hatálya alá eső vállalkozói díj összegét és a számla ÁFA tartalmát ennek figyelembevételével feltüntetni.
6. Felek megállapodnak abban, hogy a fenti díj átalánydíj (mely a kapcsolódó szolgáltatások, költségek stb. egészét is tartalmazza), amelynek jogi természetével tisztában vannak. Kivitelező ez alapján további ellenszolgáltatás-fizetési igényt Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen nem támaszthat, kivéve, ha jelen szerződés másként rendelkezik.
7. Felek a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésére tekintettel rögzítik, hogy a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathatnak a szerződés hatálya alatt, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. A felek az egyeztetésen csak Kivitelező által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékben egyezhetnek meg. Ezen feltételt a Kivitelező köteles valamennyi vonatkozó irat (különösen az eredetileg megajánlott anyag és a változtatásra irányadó anyag gyártmánylapja, vagy műszaki leírása) benyújtásával a Megrendelő felé igazolni. Amennyiben ez nem történik meg, akkor Megrendelő nem hagyja jóvá a változtatást. Amennyiben a Felek a fentiek szerinti helyettesítő termék beépítéséről állapodnak meg, a szerződés módosítására a Kbt. 141. § (4) bek. a) pontjának szabályait megfelelően kell alkalmazni.
8. Az átalánydíj a Megrendelő által szolgáltatott árazatlan költségvetés alapján a Kivitelező költségvetése alapján került meghatározása.
9. Megrendelő többletmunkaellenérték-fizetési igényt nem fogad el. Ezzel kapcsolatban Kivitelező – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára



(anyagra, berendezési és felszerelési tárgyra, kockázatra, stb.) fedezetet nyújt, így többletmunkaellenérték-fizetési igényéről jelen szerződéssel feltétel nélkül és visszavonhatatlanul lemond. Ez kiterjed a Ptk. 6:245. § (1) bek. második mondatában foglalt költségekre is. Kivitelező kijelenti, hogy az ár-, árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és arra a vállalkozói díj teljes mértékben fedezetet nyújt.

10. A felek a pótmunka megrendelése tekintetében a Kbt. vonatkozó szabályai szerint fognak eljárni.
11. Fenti körben Kivitelező kifejezetten kijelenti, hogy a műszaki leírás és szakmai gyakorlata alapján prognosztizálni tudta a felmerülő kockázatokat és azok anyagi vonzatát, amelyek a munkavégzés során felmerülő további munkák felmerüléséből adódnak. Kivitelező az előző pontban foglaltak figyelembevételével nyilatkozza, hogy a fentieket az ajánlata megtételekor teljeskörűen figyelembe vette, így fenti nyilatkozatát erre tekintettel tette meg. Kivitelező kijelenti, hogy ezen nyilatkozatait a jövőben sem teszi vitássá.
12. Megrendelő a fedezetet a TOP-3.1.1-15-BO1-2016-00023. azonosítószámú projekt-forrásból biztosítja. A finanszírozás formája: utófinanszírozás.
13. Megrendelő az előleg igénybevételét Kbt. 135. § (8) bekezdés alapján a szerződésben foglalt - tartalékkeret és áfa nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 10%-ának megfelelő összegben biztosítja. Az előleg a 322/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül kifizetésre. Megrendelő az előleg igénybevételét nem köti előleg-visszafizetési biztosíték nyújtásához. Az előleggel minden egyes számlában (2 db) számlaértékek arányában kell elszámolni.
14. Megrendelő a részszámlázást akként biztosítja, hogy a teljesítés során 2 db benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:
 - 1. részszámla benyújtásának lehetősége: a nettó vállalkozói díj 50 %-ának megfelelő összegről, 50 %-ot elérő megvalósult teljesítés esetén,
 - végszámla benyújtása: a nettó vállalkozói díj 50 %-ának megfelelő összegről 100 %-ot elérő megvalósult teljesítés esetén. A végszámla benyújtásának feltétele tehát a sikeres műszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti megrendelőnek történő birtokba adása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése.

15. Kivitelező számláinak kifizetése utófinanszírozás keretében, a Megrendelő részéről történik banki átutalással, a számla kiállításától számított 30 napos fizetési határidő mellett. Amennyiben a Kivitelező a számla kiállításától számított 3 napon belül nem juttatja el a számlát és a teljesítési igazolást a Megrendelő felé, úgy a 30 napos határidő kezdete a számla kézhezvételének napja. A számla mellékletét kell, hogy képezze a teljesítés igazolás, a számlarészletező, az alvállalkozói nyilatkozat valamint a köztartozásmentes igazolás (amennyiben Vállalkozó nem szerepel a NAV köztartozásmentes adatbázisában).
16. Megrendelő a vállalkozói díjat az igazolt szerződés szerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti az alábbiak szerint:
- i. alvállalkozó igénybevételének hiánya esetén a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdés szerint;
 - ii. alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek figyelembevételével, de a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A.§ és 32/B § szerint.
17. Késedelmes fizetés esetén Megrendelő, mint szerződő hatóság a 2013. évi V. törvény 6:155.§ szerinti mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot továbbá a külön jogszabályban meghatározott behajtási költségátalányt fizet.
18. A kivitelezéssel kapcsolatos teljesítésigazolás - mely a számlák kötelező melléklete - aláírására a szakági műszaki ellenőrök ellenjegyzését/jóváhagyását/igazolását követően jogosult.
19. Felek rögzítik, hogy fizetési kötelezettséget kizárólag a jogszabályoknak és jelen szerződésnek mindenben megfelelő számla Megrendelő általi kézhezvétele keletkeztet.

3. Szerződési biztosítékok, a szerződés megerősítése

1. Kivitelező amennyiben olyan okból, amiért felelős (Ptk. 6:186.§), a jelen szerződés 4.1. pontjában meghatározott végteljesítési határidőt nem tartja be (késedelem), késedelmi kötbért fizet. A késedelmi kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 1%-a naptári naponta, minden megkezdett naptári napra, de maximum a nettó vállalkozói díj 20%-a. A 20 napot meghaladó késedelem esetén Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/elállni, mely okán Kivitelező a meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.
2. Amennyiben olyan okból, amiért Kivitelező felelős (Ptk. 6:186.§), a szerződés teljesedésbe menése meghiúsul, köteles a Kivitelező Megrendelő felé a nettó vállalkozói díj



25%-nak megfelelő meghiúsulási kötbért megfizetni. Meghiúsulási kötbér érvényesítése esetén késedelmi kötbér nem érvényesíthető.

3. A Megrendelő az esetleges kötbér igényét írásbeli felszólítás útján érvényesíti, melynek a Kivitelező köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben a Kivitelező a fenti irat kézhezvételét követő 5 munkanapon belül magát érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal nem menti ki (bizonyítékokkal alátámasztott érdemi védekezéssel), akkor a kötbér elismertnek tekintendő. A Kbt-ben (135.§ (6) bek.) foglalt beszámítási feltételek teljesülésekor az elismert kötbér a vállalkozói számlába beszámítható. Megrendelő kötbér érvényesítése esetén is az esedékesen fizetendő vállalkozói díj teljes összegéről állítja ki a számlát, ugyanakkor tudomásul veszi, hogy Megrendelő a számlát kötbérrel csökkentett összegben fizeti meg a részére, amennyiben a fenti 8 napos határidőn belül a Kivitelező a kötbérfizetési kötelezettségének nem tesz eleget.
4. Kivitelező késedelmes teljesítése esetén Megrendelő a teljesítésre póthatáridőt tűzhet. A póthatáridő tűzése Kivitelezőt kötbérfizetési kötelezettsége alól nem mentesíti. A póthatáridő eredménytelen letelte esetén, illetve a teljesítés megtagadása esetén a Megrendelő a szerződéstől elállhat, illetve azt felmondhatja.
5. Megrendelő érvényesítheti a kötbéren felüli kárát is.
6. Kivitelező a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog, ill. elvégzett munka vonatkozásában a sikeres átadás-átvételtől számított kötelező 36 hónap jótállást vállal. Kivitelező jótállási kötelezettsége – az érintett hibával kapcsolatban – megszűnik, ha a hiba a teljesítést követően keletkezett, különösen:
 - rendeltetésellenes vagy szakszerűtlen használat
 - szándékos rongálás vagy erőszakos behatás,
 - elemi csapás,
 - szakszerűtlen szerelő vagy javító jellegű beavatkozás,
 - a szükséges karbantartás hiányamiatt következett be. A jótállási idő alatt a csere, vagy garanciális javítás egyetlen költségeleme sem terhelhető az Ajánlatkérőre, így nem számolható fel a szállítás, illetve kiszállás díja, illetve munkabér sem.
7. Kivitelező a jótállási kötelezettsége alatt a hiba bejelentésétől számított 3 munkanapon belül köteles a javítást elkezdni és megfelelő személyi állománnyal annak befejezéséig



folyamatosan munkát végezni és technológiailag a legrövidebb időn belül befejezni. A hiba kijavításának végső határideje a bejelentést követő 30 naptári nap. Amennyiben technológiailag a fenti idő nem tartható a Megrendelő által kijelölt illetékes műszaki szakember által meghatározott időtartam az irányadó.

8. A közvetlen balesetveszélyt, kárveszélyt eredményező hibák esetén a fentiek azzal alkalmazandóak, hogy a Kivitelező a bejelentést követő 12 órán belül köteles a hiba kijavítását megkezdeni.
9. Kivitelező köteles megtéríteni azon pluszköltségeket, amelyek a hibás teljesítés okán a Megrendelőnél keletkeztek.
10. A jótállási kötelezettség nem érinti a Megrendelőt megillető kellékszavatossági ill. külön jogszabályban rögzített esetleges kötelező jótállási jogokat, és azok érvényesíthetőségét.
11. Kivitelező teljes kártérítési kötelezettséget vállal jelen szerződéssel kapcsolatosan a neki felróható károkért, függetlenül attól, hogy az a Megrendelőre vagy harmadik személyekre hárul. Harmadik személyekre háruló kár esetén a Kivitelező köteles az erről való tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül a Megrendelőt teljeskörűen mentesíteni a kártérítési igények alól, illetve amennyiben Megrendelő a kártérítési igényt teljesítette, köteles a fenti határidőben a Megrendelő által teljesített összegeket megtéríteni.
12. Amennyiben a Kivitelező teljesítésével kapcsolatban Megrendelő ellen per indul, Kivitelező – amennyiben erre jogi lehetőség van - Megrendelő oldalán köteles a perbe lépni és minden intézkedést megtenni Megrendelő pernyertessége érdekében, vagy amennyiben ez nem lehetséges a Megrendelő pernyertességét egyéb módon elősegíteni. Pervesztesség esetén az előző pont alkalmazandó.

4. Teljesítési határidő

1. Szerződő felek jelen szerződés Kivitelező általi teljesítési határidejét legkésőbb 2020.12.10. napjában határozzák meg. A teljesítési határidőbe (véghatáridő) az átadás átvételi eljárás legfeljebb 15 naptári napos időtartama nem számít bele, tehát Kivitelező a fentiek szerint köteles a munkavégzést szervezni. Megrendelő előteljesítést elfogad.
2. Minden, a szerződés teljesítését akadályozó, el nem hárítható külső körülmény, a befejezési határidő módosítását vonhatja maga után, kivéve, ha bármilyen munkaszervezési (több munkavállaló alkalmazása, munkaszervezés megváltoztatása stb.) eljárással megoldható lett volna a határidő betartása. A határidő módosulásához az ok (és annak fennállásának



időtartama) építési naplóba való bejegyzése és a Megrendelő műszaki ellenőrének jóváhagyása szükséges. Kivitelező kijelenti, hogy a rendelkezésére álló teljesítési időszak – figyelembe véve az évszakokkal kapcsolatban felmerülő munkavégzést általában akadályozó körülményeket is – elégséges a szerződés határidőben történő hiány és hibamentes teljesítésére.

3. Nem eredményezi a teljesítési határidő módosulását az elhárítható, illetve a Kivitelező által kellő gondossággal előre látható okok miatt bekövetkezett késedelem.
4. A létesítmény üzembehelyezéséhez szükséges engedélyek megszerzése nem a Kivitelező feladata, azonban Kivitelező köteles minden olyan a kivitelezési tevékenységéhez kapcsolódó dokumentumot Megrendelő részére átadni, mely az üzemeltetési engedélyek megszerzéséhez szükséges.
5. A jelen szerződésben és az ajánlati felhívásban eredetileg meghatározott teljesítési időtartam tekintetében a Megrendelővel történő előzetes egyeztetés eredményeképpen, kifejezett Megrendelői jóváhagyást követően a Kivitelező előteljesítését elfogadja.

5. A munkaterület átadása, munkavégzés

1. A munkaterületet Megrendelő a szerződés hatályba lépését követő 30 munkanapon belül adja a Kivitelező birtokába kivitelezésre alkalmas állapotban.
2. Kivitelező a kivitelezés során a 191/2009. (IX.15.) Korm. r. szerinti köteles az építési naplóval kapcsolatos kötelezettségeit ellátni.
3. Felek megállapítják, hogy a munkaterület átadás-átvétele vonatkozásában a munkaterület megfelelő, ha az anyag, ill. eszközök odaszállítása megoldható, és a munka megkezdhető.
4. A Kivitelező a munkák megkezdése előtt köteles átadni ¹a Megrendelő műszaki ellenőrének a
 - Mintavételi és Minősítési Tervdokumentációt,
 - Technológiai utasítást, víztelenítési tervet
 - Épületfelújításokhoz kapcsolódó speciális feltételeket,amit a műszaki ellenőr építés közben szűrőpróba szerűen ellenőrizhet.
5. A kivitelezés ideiglenes melléklétesítményeinek kiépítése a Kivitelező feladatát és költségét képezi.

¹ A nem releváns törlendő

6. A munkaterület átadásával egyidejűleg Megrendelő 2 példány papíralapú tervdokumentációt bocsát Kivitelező rendelkezésére. Amennyiben a teljesítés során a szerkeszthető elektronikus adatállományra is szükség lenne, úgy annak tervezőtől való beszerzése Kivitelező feladata és költsége.
7. A megvalósításhoz szükséges lejárt határidejű és közműnyilatkozatok, egyéb hozzájárulások beszerzése, illetve meghosszabbítása a Kivitelező feladata!
8. A Kivitelező energiaigényét saját maga köteles biztosítani, arra Megrendelő nem köteles. Az építéshez szükséges energiák vételezési pontjainak kiépítése és a felhasznált energiák díja a Kivitelezőt terhelik. Amennyiben bármely energiaigényt a Megrendelő közüzemi szerződése alapján elégíti ki a Kivitelező, akkor köteles legkésőbb az átadás-átvételi eljárás lezárásáig a Megrendelő felé ennek költségét megfizetni, melynek alapja a Megrendelő által a közüzemi szolgáltatónak, energiakereskedőnek fizetett egységár.
9. A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon-, és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a Kivitelező köteles gondoskodni. Kivitelező felel a Megrendelő, ill. harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi egészségében, ill. egészségében a neki felróható módon keletkezett hiányokért, ill. károsodásokért.
10. Kivitelező köteles az építkezés (kivitelezés) tűzvédelmi feladatainak ellátására.
11. Az 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.), az OTÉK és a vonatkozó szabványok, valamint a hatályos közegészségügyi előírások betartásáért és betartatásáért a Kivitelező teljeskörűen felelős.
12. Kivitelező köteles a tényleges munkavégzéssel érintett munkaterületet megfelelően elkeríteni. Az ilyen időszakokat minimalizálni kell. Felel mindazon károkért, amely ezen kötelezettségeinek elmulasztásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből adódott. Elkeríteni csak a ténylegesen munkavégzéssel ill. anyagtárolással érintett lehető legkisebb területet lehet, ui. a közúti és gyalogosforgalmat Kivitelező – kivéve, ha ez a munkák jellege miatt nem lehetséges, de akkor is csak a legrövidebb időtartamra fennálló akadályoztatással – biztosítani köteles.
13. Felek megállapodnak, hogy Kivitelező munkát (fokozott zajjal, és porképződéssel járó munkák esetén is) 06.00. órától 20.00 óráig végezhet. Nem munkanapnak minősülő napokon munka csak a Megrendelőnek/műszaki ellenőrnek előzetesen bejelentve történhet azzal, hogy ilyen esetben fokozott zajjal és porképződéssel járó munka nem végezhető.
14. Kivitelező köteles az általa használt közutakat a lehullott anyagtól, ill. az általa a közútra felhordott szennyeződéstől haladéktalanul mentesíteni, megtisztítani.



15. Ha a beruházás tárgya körül más önálló ingatlanok/felépítmények vannak, Kivitelező köteles azok továbbá minden esetben a beruházás tárgyának állapotát a munka megkezdése előtt dokumentálni, kivéve, ha olyan munkák a jelen szerződés tárgyai, amelyek jellegüknél fogva nem eredményezhetnek azokon, illetve magán a beruházás tárgyán károsodást. Amennyiben a Kivitelező tevékenysége miatti igény merül fel akár Megrendelő, akár harmadik személy oldaláról, Kivitelező kötelezettsége annak igazolása, hogy az igény alapjául szolgáló állapot, vagy annak oka a munkakezdelekor fennállt-e.

Kivitelező köteles a munkaterületet folyamatosan – az építési folyamat jellegének megfelelően – rendezett állapotban tartani.

16. Kivitelező köteles a 191/2009. (IX.15) Korm. rendelet szerinti tájékoztató tábla elhelyezésére és folyamatosan, a jogszabályban előírt tartalommal való láthatóságának biztosítására.

17. Kivitelező köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni, és hivatalos hulladéklerakó-helyre saját költségén szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően igazolni.

18. Az eltakarásra kerülő munkarészek eltakarása előtt a műszaki ellenőrt közvetlenül, ill. az építési naplón keresztül megfelelő időben (értve ez alatt a legalább 3 napot) értesítenie kell a Kivitelezőnek. Ennek elmulasztása esetén a Megrendelő követelheti, hogy tárják fel az eltakart munkarészeket, melynek költségei a Kivitelezőt terhelik.

19. Kivitelező köteles a Megrendelő utasításait betartani azzal, hogy az utasítási jog gyakorlására a Ptk. szabályai irányadóak. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Kivitelező köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Kivitelező a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Kivitelező köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. A felmondási vagy elállási jog csak akkor gyakorolható, ha más módon a szerződésszerű teljesítés nem biztosítható.

20. Felek rögzítik, hogy amennyiben bármilyen engedély, jóváhagyás, tanúsítás szükséges a teljesítéshez, annak beszerzése a fenti teljesítési határidőn belül a Kivitelező feladata és költsége, kivéve, ha azt jogszabály vagy a műszaki leírás a Megrendelő feladatává nem teszi.

21. Kivitelező köteles együttműködni az érdekelt szervekkel, közszolgáltatókkal.



22. A Kivitelező a beépítésre kerülő anyagokról vagy termékekről CE vagy azzal egyenértékű hazai Minősítő Intézet által kiadott minőségi tanúsítványt köteles adni. Ezt a tanúsítványt a beépítés előtt a műszaki ellenőrnek át kell adni. Amennyiben a felhasználandó anyagokról és termékekről a harmadik személy gyártó a Kivitelezőnek ilyen tanúsítványt nem állít ki, úgy a Kivitelező a beépíthetőségre vonatkozó alkalmasságról köteles írásban nyilatkozni.
23. A Kivitelező az öt terhelő jótállási, kellékszavatossági (kötelező alkalmassági) időn belüli bármilyen jogcímen történő jogutód nélküli megszűnése esetére e szerződéssel engedményezi az alvállalkozóit (közreműködőit) a tárgyi beruházással kapcsolatban terhelő jótállás, kellékszavatosság alapján érvényesíthető összes jogokat. Az átszállás napja a jogutód nélküli megszűnés napja. Ezen igények érvényesíthetősége érdekében a Kivitelező a szerződés során (de legkésőbb a teljesítésig) köteles igénybevett alvállalkozóinak cégnevét és székhelyét, adószámát Megrendelőnek megadni. Úgyszintén köteles a Kivitelező a szerződés teljesítése során az alvállalkozói változásokat a Megrendelőnek írásban tudomására hozni. Az előzőekről Kivitelező köteles alvállalkozóját írásban értesíteni.
24. Amennyiben a szerződés bármilyen okból teljesítés előtt megszűnne, úgy a Kivitelező haladéktalanul 3 napon belül köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat felmérni, és a munkaterületet a Megrendelőnek visszaadni.
25. A szerződés teljesítése során bármilyen állványon, segédépületen, közterületen, vagy oda kinyúló, a Kivitelező által létesített ideiglenes építményen, bármilyen ideiglenes az építkezéshez kapcsolódó szerkezeten a Kivitelező csak akkor helyezhet el reklám célját szolgáló tárgyat, feliratot, vagy táblát, ha ehhez a Megrendelő külön írásban hozzájárult. Az ezen előírás megszegéséért a Kivitelezőt kártérítési felelősség terheli.
26. Kivitelező felelős a szükséges forgalomterelési feladatok jogszabályszerű ellátásáért. E körben különösen felelős a megfelelő táblák kihelyezéséért, a szükséges engedélyek beszerzéséért, illetve az abban foglaltak teljesítéséért. Kivitelező tevékenységét a közforgalom (értve ez alatt a gyalogos és a gépkocsiforgalom) legkisebb zavarása mellett köteles ellátni.
27. A Kivitelező által a teljesítésre vonatkozó fentebb részletezett szabályok bármelyikének megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.

6. Kapcsolattartás, jognyilatkozattétel, titoktartási szabályok

1. Felek kijelentik, hogy minden olyan adatot, tényt, információt mely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut, titokként kezelnek, kivéve melynek nyilvánosságra hozatalát jogszabály előírja.

2. A fentiek olyan megsértése miatt, melyért a Kivitelező felelős, a Kivitelező köteles mentesíteni a Megrendelőt a harmadik személyek által a Megrendelővel szemben érvényesített valamennyi kár, ill. igény vonatkozásában. Erre nézve a 3. fejezet vonatkozó pontjainak rendelkezési megfelelően irányadók.
3. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelős fél kártérítési kötelezettséggel tartozik. E körben a Megrendelőt ért kár vonatkozásában a 3. fejezet vonatkozó szabályai megfelelően alkalmazandóak.
4. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalókra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre, közreműködőikre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett fél, mint saját magatartásáért felel.
5. A szerződő felek tudomásul veszik, hogy a vonatkozó jogszabályok és megállapodások szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően jelen szerződés alapjául szolgáló közbeszerzési eljárást és jelen szerződés teljesítését ellenőrizhetik, részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.
6. Az illetékes ellenőrző szervezetek ellenőrzése, helyszíni vizsgálata esetén Kivitelező köteles minden segítséget Megrendelő részére megadni, a helyszíni vizsgálaton jelen lenni az ellenőrzés hatékonysága és Megrendelő kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében.
7. Felek kifejezetten rögzítik, hogy tudomásuk van arról, hogy Megrendelő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha
 - a. Kivitelező a szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint, ha Kivitelező olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta. A bejelentésnek tartalmaznia kell a szerződésszegés leírását, az annak alapján alkalmazott jogkövetkezményt, valamint, hogy a szerződő fél a szerződésszegést elismerte-e, vagy sor került-e arra vonatkozóan perindításra.
 - b. Kivitelező szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint Kivitelező szerződő fél olyan



magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.

8. Felek fenti körben megállapodnak abban, hogy Kivitelező nem jogosult a fenti adatok átadása miatt a Megrendelővel szemben semmiféle igényt sem érvényesíteni abban az esetben sem, ha bármely átadott tény, vagy körülmény utóbb nem bizonyulna valósnak, kivéve ha ezzel a Megrendelőnek az adatok átadásának pillanatában tényszerűen tisztában kellett lennie (nem tartozik ide a hibás jogszabály-értelmezésből vagy téves tényállás-értelmezésből származó körülmény, kivéve ha az a Megrendelőnek felróhatóan következett be).

9. Jelen szerződéssel kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik a telefax ill. az e-mail üzenetek váltását, ha annak átvétele igazolható, valamint az építési naplóba az arra jogosult által tett bejegyzést is:

Megrendelő részéről:

Telefon: , Fax:

Kivitelező részéről:

Telefon:, Fax:

.....

10. A Megrendelő a 191/2009. (IX.15.) Korm. r. 16.§ (1) b) pontja alapján a teljesítést műszaki ellenőr igénybevételével ellenőrzi. A műszaki ellenőr adatai:

a. Cégnév:

b. Székhely:

c. eljáró műszaki ellenőr neve, elérhetősége:

d. nyilvántartási azonosító:

11. A műszaki ellenőr a Megrendelő képviseletében jár el, de a szerződés módosítására, hatályának megszüntetésére nem jogosult.

12. Szerződő felek jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni.

13. Megrendelő és Kivitelező egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot kötelesek tenni.



14. Megrendelő képviselője jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni, és ezek eredményéről az e-építési naplóba bejegyzéseket eszközölni.
15. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Kivitelező nem mentesül a hibás teljesítés jogkövetkezménye alól akkor sem, ha a Megrendelő ellenőrzési kötelezettségét nem, vagy nem megfelelően teljesítette.

7. A szerződés teljesítésével kapcsolatos átadás-átvételi eljárás

1. Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Kivitelező Megrendelőt köteles készre jelentés formájában írásban, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően értesíteni. Megrendelő köteles az átadás-átvételi eljárást 15 munkanapon belül megkezdeni, és a Kbt. 135.§ (2) bek. szerint lefolytatni, az ott meghatározott jogkövetkezmények terhe mellett.
2. Az eljáráson a felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben felvezetik az esetleges rendeltetészerű és biztonságos használatot nem akadályozó hibák és hiányok listáját. A Kivitelező köteles a jegyzőkönyvbe nyilatkozni a hibák kijavításának határnapjáról.
3. Az átvétel feltétele különösen 5 pld. átadás-átvételi (megvalósulási) dokumentáció átadása Megrendelőnek (4 papír alapon és 1 elektronikus adathordozón), mely különösen a következőket tartalmazza, amennyiben az a tárgyi beruházás vonatkozásában releváns:
 - i. kivitelezői nyilatkozatot,
 - ii. megvalósulási tervet, geodéziai bemérések dokumentációját
 - iii. felelős műszaki vezetői nyilatkozatot,
 - iv. építési napló oldalait,
 - v. beépített anyagok és szerkezetek minőségi tanúsítványait, és megfelelőségi nyilatkozatait
 - vi. építési hulladékkezelés dokumentumait,
 - vii. ellenőrző mérések, oktatások dokumentálását.
4. Az átadás-átvételi eljárás lezárásáig a Kivitelező köteles a gépeit, anyagait, a keletkezett hulladékot továbbá a felvonulási épületeket és felszereléseit teljeskörűen elszállítani. Ennek megtörténte az átvétel feltétele.

5. Az átadás-átvételi eljárásan a Kivitelező átadja a fentiek szerinti tartalommal 2 példában a megvalósulási dokumentációt és megadja a beépített szerkezetek, berendezési és felszerelési tárgyak használati és karbantartási utasításait, valamint jelen szerződésben és jogszabályban rögzített egyéb iratokat stb. Ennek hiánytalan teljesítése a szerződésszerű teljesítés feltétele.
6. A fentiek alapján elvégzett hiánypótlásokról, ill. javításokról a Kivitelező írásban tájékoztatja a Megrendelőt, aki a tárgyi munkát – megfelelőség esetén – átveszi. Ez a teljesítés esetére vonatkozó birtokbavétel napja.
7. Felek kifejezetten rögzítik, hogy Megrendelő csak hiány-, és hibamentes teljesítést vesz át.
8. A Kivitelező az utófelülvizsgálati eljárásban köteles közreműködni. Az utófelülvizsgálatot a Megrendelő hívja össze a teljesítést követő 12 hónap elteltével. Az utófelülvizsgálati eljárásban a Felek a teljesítés szerződésszerűségét és a hibás/hiányos teljesítésből eredő hibákat/hiányosságokat vizsgálják és jegyzőkönyvben rögzítik. A hiba kijavításának végső határidejét a bejelentést követő 30. napon határozzák meg Felek. Amennyiben technológiailag a fenti idő nem tartható a Megrendelő által meghatározott időtartam lesz az irányadó, melyet a hiba bejelentését követő 3 munkanapon belül megtartott helyszíni egyeztetésen a felek képviselői közösen határozzák meg.

8. A szerződés megszűnése, megszüntetése és kapcsolódó szabályok

1. A szerződés teljesítés előtti megszüntetésére a Ptk. vonatkozó szabályai irányadók az alábbiak figyelembevételével.
2. A sérelmet szenvedett fél jogosult elállni a szerződéstől, ill. azt felmondani másik fél szerződésszegése esetén, ha nem áll érdekében a teljesítés. A jelen szerződésben foglalt alábbi okok, illetve a súlyos szerződésszegésként kezelt bármely magatartás vagy mulasztás tanúsítása az érdekmúlás bekövetkezését önmagában megalapozzák.
3. Súlyos szerződésszegésnek minősül Kivitelező részéről, jelen szerződés 9.6. pontjával összhangban, az abban rögzített eljárásrend figyelembevételével, ha a Kivitelező a szerződésszegés megállapítására okot adó körülmények elhárítása érdekében nem intézkedik, különösen:
 - a. Kivitelező a teljesítéssel kapcsolatos bármely kötelezettségét akként szegi meg, hogy az előírt minőségben való teljesítés nem valószínű,



- b. Kivitelező alapos ok, előzetes bejelentés és egyeztetés nélkül a munkavégzést felfüggeszti (legalább 3 munkanapra),
 - c. Kivitelező a felvett előleget nem tárgyi beruházás megvalósítására fordítja egészben vagy részben,
 - d. a Kivitelezővel szemben az illetékes cégbíróság előtt megszüntetési, törlési eljárás indul, vagy
 - e. Kivitelező környezetvédelmi, hulladékszállítási kötelezettségét megszegi,
 - f. az előírt felelősségbiztosítás – annak jelen szerződésben foglalt hatálya alatt - bármely okból megszűnik, és a megszűnés napját követő 3 banki napon belül legalább azonos tartalommal újabb az előírásoknak megfelelő biztosítási jogviszony nem áll fenn azzal, hogy ez csak akkor elfogadható, ha egyebekben az új biztosítás hatálybalépése előtt keletkezett károkra is biztosított az eredményes igényérvényesítés lehetősége,
 - g. amennyiben bármely a Kbt. által előírt kötelezettségét – kivéve, ha ahhoz más jogkövetkezményt fűz a Kbt. vagy más kógens jogszabály - a Kivitelező megszegi.
 - h. jogszabályon vagy jelen szerződésen alapuló titoktartási kötelezettségét megszegi,
 - i. jogszabályon alapuló egyéb felmondási vagy elállási okok fennállnak,
 - j. Kivitelező a teljesítés során hamis adatot szolgáltat,
 - k. Kivitelező alvállalkozót jogosulatlanul vesz igénybe,
 - l. Kivitelező foglalkoztatásra vonatkozó szabályokat megsérti.
4. A Kivitelező jogosult jelen Szerződéstől való azonnali hatályú elállásra/felmondásra, ha Megrendelő – neki felróhatóan –
- a. a munkaterület átadási kötelezettségét a következményekre történő figyelmeztetés ellenére, a felszólítás átvételétől számítva is 15 napot meghaladóan elmulasztja.
 - b. a számlát – felszólítás ellenére – sem fizeti meg, vagy
 - c. egyébként Kivitelező tevékenységét lehetetlenné teszi.
5. A szerződés bármely jogcímen történő megszűnése esetén a Kivitelező a megszűnésig teljesített szolgáltatások ellenértékére jogosult.
6. Szerződésszegés esetén bármely fél köteles azonnali hatályú felmondási jogának gyakorlása előtt a másik, szerződésszegő fél figyelmét írásban felhívni a szerződésszegés megszüntetésére,



megfelelő, legalább 3 munkanapos, de legfeljebb 15 napos (fizetés teljesítésénél 15 napos) határidő mellett. Az azonnali hatályú felmondást tartalmazó nyilatkozatban hivatkozni kell a súlyos szerződésszegés tényére, és meg kell jelölni a súlyos szerződésszegés megállapításának alapjául szolgáló tény, körülményt.

7. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
 - a. Kivitelezőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b. Kivitelező közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
 - c. Ennek érdekében a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt Kivitelező tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
8. Megrendelő a szerződést felmondhatja, ha:
 - a. feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b. Kivitelező nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az Kivitelező személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - c. az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
9. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés bármely jogcímen történő megszűnése/megszüntetése esetén a Kivitelező köteles a megszűnés napján a munkaterületet dokumentáltan a Megrendelő birtokába adni (a szerződés megszűnésével a Kivitelező birtokláshoz való joga automatikusan



megszűnik). Kivitelező jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy a fentiek okán a szerződés bármely jogcímen történő megszűnésének napjától a munkaterület vonatkozásában birtoklási joga nem áll fenn, az a Megrendelő jogosult – akár önhatalommal is – birtokba venni. Megrendelő – amennyiben jelen szerződés másként nem rendelkezik – biztosítja a Kivitelezőnek, hogy a munkaterületen lévő vagyontárgyait (ide nem értve a beépített vagyontárgyakat) reális időn belül a Megrendelő képviselőjének jelenléte mellett elszállítsa. Kivitelező a fentiek szerinti esetekre jelen szerződés aláírásával lemond valamennyi a Megrendelővel szemben érvényesíthető birtokvédelmi jogáról.

9. Egyéb rendelkezések

1. Jelen szerződés aláírását közvetlenül megelőzően Kivitelező bemutatta a 322/2015. (X.30.) Korm. rend. 26.§-ban és az ajánlati felhívás VI.3.12) 16.) pontjában meghatározott felelősségbiztosításra vonatkozó kötvényt. A jelen közbeszerzési eljárás során előírt felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme: legalább 20.000.000,-Ft/káresemény, és 50.000.000,-Ft/év mértékű építési-szerelési munkákra vonatkozó felelősségbiztosítás. Kivitelező nyilatkozza, hogy a biztosítás hatályát a jelen szerződés teljesítéséig fenntartja.
2. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., továbbá a Kbt. által engedett körben a Ptk. és a kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.
3. Felek rögzítik, hogy vis maior esetben a szerződést bármely fél felmondhatja, ha az ok legalább 45 napon keresztül fennáll. Vis maior esetén az erről tudomást szerző fél haladéktalanul köteles a másik felet értesíteni, melynek elmaradásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből eredő károkért felelős.
4. Felek megállapodnak abban, hogy a Kivitelező nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek Kivitelező adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
5. Felek a jogviták eldöntésére – hatáskörtől függően – kikötik a Megrendelő székhelye szerinti Járásbíróság/ Törvényszék kizárólagos illetékességét.
6. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés csak a Kbt. feltételeinek (141.§) teljesülése esetén, írásban módosítható. Felek rögzítik, hogy a szerződés – alakszerű szerződésmódosítás nélkül, egyoldalú írásbeli nyilatkozattal történő tájékoztatással – módosul az alábbi esetekben:
 - a. felek közhiteles nyilvántartásban foglalt adatainak módosulása esetén a nyilvántartásba bejegyzés napjával,

b. felek kapcsolattartóira, teljesítésigazoló személyére vonatkozó adatok módosulása esetén a másik félhez tett közlés kézhezvételének napjával,

amennyiben a Kbt. ezt nem zárja ki.

7. Felek rögzítik, hogy semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy a Kivitelezőt mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy Megrendelő átvállaljon a Kivitelezőt terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján a Kivitelezőt terhelő kockázatokat. E körben kijelenti Kivitelező, hogy a kockázatokat felmérte és azt a jelen szerződésben foglalt ellenszolgáltatásban teljes körűen érvényesítette.
8. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).
9. Kivitelező kijelenti, hogy valamennyi rá, ill. az általa végzett tevékenységgel kapcsolatos jogszabályi feltételnek megfelel. Kivitelező jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b.) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül. Kivitelező és képviselője kijelenti, hogy az átláthatóság jogintézményével és jogkövetkezményeivel tisztában van. Kivitelező és képviselője vállalják az ezzel kapcsolatos kötelezettségek teljesítését, különösen, ha bármely feltétellel már nem rendelkezik Kivitelező.
10. Jelen szerződés megegyező, eredeti példányban készült el, elválaszthatatlan részét képezi (Megrendelő példányához kapcsolva) a közbeszerzési eljárás iratanyaga. A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Kivitelezőnél cégszerű) aláírása esetén érvényes.
11. Jelen szerződés elválaszthatatlan melléklete – fizikailag nem csatolva - a szerződés tárgyával összefüggő közbeszerzési eljárás érdemi iratanyaga. (ajánlati felhívás és dokumentáció, esetleges módosítások, kiegészítő tájékoztatások, ajánlatkérői előzetes vitarendezéssel kapcsolatban kiadott álláspontok).



12. Szerződő Felek jelen szerződést kölcsönösen átolvásták, értelmezték és azt, mint szerződési akaratukkal mindenben megegyezőt, hat eredeti, egymással szó szerint megegyező példányban, helybenhagyólag írták alá.

Kelt:, 2020.

.....

Megrendelő

.....

Kivitelező

Pénzügyi ellenjegyzés:



NYILATKOZAT

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet megfelel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésben és az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésben foglaltaknak, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésében foglalt feltételeknek, ezért átlátható szervezetnek minősül.

Szervezet neve:

Szervezet székhelye:

Szervezet adószáma:

Szervezet cégjegyzékszám:

Szervezet képviselője, beosztása:

....., 2020.

.....

.....

Kivitelező



AJÁNLOTT IGAZOLÁS- ÉS NYILATKOZATMINTÁK

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 10.§ (1) bekezdése értelmében, ahol a Kbt. vagy annak felhatalmazása alapján megalkotott jogszabály alapján az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy - amennyiben az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre - a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában. Amennyiben az EKR-ben az adott dokumentumra vonatkozó elektronikus űrlap a nyilatkozattétel nyelvén nem áll rendelkezésre, a nyilatkozat csatolható az EKR-ben legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentumként is, az ajánlatkérő azonban - a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 10.§ (4) bekezdésben foglalt eset kivételével - nem követelheti meg elektronikus aláírás alkalmazását.

A Kbt. 57. § (1) bekezdés b) pontja értelmében amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni.

A Kbt. 41/A. § (4) bekezdése értelmében az EKR-ben elektronikus úton tett nyilatkozat tekintetében az ajánlatkérő szervezet vagy - az ajánlatot a rendszerben benyújtó gazdasági szereplő esetében - a gazdasági szereplő képviselőjének kell tekinteni azt a személyt, aki az EKR-ben az ajánlatkérő szervezet vagy gazdasági szereplő részéről a nyilatkozattételhez szükséges hozzáféréssel és jogosultsággal rendelkezik. Az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlapot e vélelem alapján az ajánlatkérő szervezet, illetve a gazdasági szereplő eredeti nyilatkozatának kell tekinteni.

A Kbt. 41/A. § (5) bekezdése értelmében az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetek képviseletében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A más nevében tett nyilatkozatok megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy a meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikusan megtett nyilatkozatok megfelelnek, ez a szabály azonban nem érinti a közös ajánlattevők Kbt. 35. § (6) bekezdése szerinti egyetemleges felelősségét.

Ajánlattevőnek az alábbi nyilatkozatokat az EKR rendszerben létrehozott űrlapok kitöltésével köteles benyújtani:

- Felolvasólap
- Ajánlati nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján
- Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében
- Nyilatkozat a Kbt. 67. § (4) bekezdés alapján **(a közbeszerzési dokumentáció 11. pontjában előírt hivatkozásokkal az űrlap kiegészítendő)**
- Nyilatkozat a kizáró okokról **(a közbeszerzési dokumentáció 11. pontjában előírt hivatkozásokkal az űrlap kiegészítendő)**
- Nyilatkozat változásbejegyzés vonatkozásában

Az ajánlatban benyújtandó egyéb nyilatkozatokkal kapcsolatban ajánlatkérő nyilatkozatmintákat bocsát ajánlattevők rendelkezésére, melyeket az EKR-ben, valamint jelen Útmutató szerinti formában szükséges benyújtania ajánlattevőnek.

1. számú melléklet



TARTALOM- ÉS IRATJEGYZÉK

	Oldalszám
Tartalomjegyzék (fedőlapot vagy felolvasólapot követően) (1. számú melléklet);	
Felolvasólap a Kbt. 66. § (5) bekezdés alapján - EKR rendszerben létrehozott űrlap kitöltésével	EKR
Ajánlati nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján – EKR rendszerben létrehozott űrlap kitöltésével	EKR
Nyilatkozat a Kbt. 67. § (4) bekezdés alapján - EKR rendszerben létrehozott űrlap kitöltésével	EKR
Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpont alapján - EKR rendszerben létrehozott űrlap kitöltésével	EKR
Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja tekintetében A nyilatkozatokat nemleges tartalom esetén is kifejezetten meg kell tenni, és az ajánlathoz csatolni. (3. számú melléklet)	
• I. FEJEZET: KIZÁRÓ OKOKKAL KAPCSOLATBAN ELŐÍRT NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK	
Nyilatkozat a kizáró okok fenn nem állására vonatkozóan ajánlattevő, alvállalkozó (4. sz. melléklet)	
Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében– EKR rendszerben létrehozott űrlap kitöltésével, az eljárásban kifejezetten előírt kizáró okokra vonatkozó pontok beírásával kiegészítve	EKR
II. FEJEZET: GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI ALKALMASSÁGGAL KAPCSOLATBAN ELŐÍRT NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK	NR
III. FEJEZET: MŰSZAKI, ILLETVE SZAKMAI ALKALMASSÁGGAL KAPCSOLATBAN ELŐÍRT NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK	NR
IV. FEJEZET: AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSBAN ELŐÍRT EGYÉB NYILATKOZATOK, IGAZOLÁSOK	
Ajánlattevő, az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő cégjegyzésre jogosult, ajánlatban csatolt nyilatkozatot, dokumentumot aláíró képviselőjének aláírási címpéldánya vagy aláírás mintája.	
Nyilatkozat felelősségbiztosításról (5. számú melléklet)	
Nyilatkozat tájékozódásról (6. számú melléklet)	
A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállalók esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalva (7. számú melléklet)	
Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §]. - EKR rendszerben létrehozott űrlap kitöltésével	EKR

A 2. értékelési részszerpontra tett megajánlás alátámasztását (adott esetben) igazoló dokumentum (szakmai önéletrajz és rendelkezésre állási nyilatkozat) (8. számú melléklet és 9. számú melléklet)	
Nyilatkozat az eljárásba bevonni kívánt szakemberről (10. számú melléklet)	
<p>Konzorciumi megállapodás</p> <p>A közös ajánlattevők megállapodásának tartalmaznia kell:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a jelen közbeszerzési eljárásban közös ajánlattevők nevében eljárni (továbbá kapcsolattartásra) jogosult képviselő szervezet megnevezését; - a szerződés teljesítéséért egyetemleges felelősségvállalást minden tag részéről; - ajánlatban vállalt kötelezettségek és a munka megosztásának ismertetését a tagok és a vezető között; - meghatalmazást, ami kiterjed arra, hogy a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviselőjében eljárhat. 	
Árazott költségvetés	
VI. FEJEZET: AZ AJÁNLATTEVŐ ÁLTAL BECSATOLNI KÍVÁNT DOKUMENTUMOK (ADOTT ESETBEN)	

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személy(ek)nek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

NYILATKOZAT²

- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.)
66. § (6) bekezdés a) és b) pontja tekintetében –

Alulírott, mint a (ajánlattevő megnevezése) (ajánlattevő székhelye), (Ajánlattevőt nyilvántartó cégbíróság neve), (Ajánlattevő cégjegyzékszám) nevében kötelezettségvállalásra jogosult (tiszttség megjelölése), a **Mezőkövesd Város Önkormányzata**, mint ajánlatkérő által „**Parkolóhely, járda, gyalogátkelőhely kialakítása a Dohány utcában**” tárgyban megindított közbeszerzési eljárással összefüggésben.

1. Nyilatkozom a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontja alapján³, hogy a közbeszerzés tárgyának alábbiakban meghatározott részeivel összefüggésben alvállalkozó(ka)t veszek igénybe⁴:

A közbeszerzés azon része, amelyhez alvállalkozót veszek igénybe

2. Nyilatkozom a Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontja alapján⁵, hogy a szerződés teljesítéséhez a 1. pontban meghatározott közbeszerzési részek esetében az ajánlat benyújtásakor ismert alvállalkozókat veszem igénybe:

Alvállalkozó neve, címe	A közbeszerzés azon része, amelyhez alvállalkozót veszek igénybe

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen meghatalmazott képviselő aláírása)

²Közös ajánlattétel esetén, külön-külön eredeti példányban szükséges benyújtani, ajánlattevőnként.

³ 66. § (6) Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást megindító felhívásban előírhatja, hogy az ajánlatban, több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben meg kell jelölni

a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni.

⁴ Amennyiben nem kíván igénybe venni, úgy írja be, hogy „Nem kíván igénybe venni”

**NYILATKOZAT⁶
a kizáró okok vonatkozásában**

(Elsődlegesen az EKR nyilatkozat benyújtandó ezen adattartalom szerint

Jelen nyilatkozat az ajánlat benyújtásával egyidejűleg
benyújtandó a Kbt. 69. § (2) és 114. § (2) bekezdés alapján)

Alulírott, mint a(z)
..... (székhely:
.....) ajánlattevő szervezet cégjegyzésre
jogosult képviselője a **Mezőkövesd Város Önkormányzata**, mint ajánlatkérő által
„Parkolóhely, járda, gyalogátkelőhely kialakítása a Dohány utcában” tárgyban kiírt
közbeszerzési eljárás során az alábbi nyilatkozatot teszem a kizáró okok vonatkozásában:

I.

Az általam képviselt szervezet nem tartozik az ajánlati felhívásban foglalt kizáró okok, azaz a
Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k); m) és q) pontban meghatározott kizáró okok hatálya alá.

II.

Cégünk, mint ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés
g)-k); m) és q) pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alá eső
alvállalkozót/alvállalkozókat.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

⁶Közös ajánlattétel esetén, külön-külön szükséges benyújtani, ajánlattevőnként.

NYILATKOZAT
A FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁSRÓL

Alulírott , mint a(z)
..... (székhely:
.....) ajánlattevő szervezet cégjegyzésre
jogosult képviselője a **Mezőkövesd Város Önkormányzata**, mint ajánlatkérő által
„Parkolóhely, járda, gyalogátkelőhely kialakítása a Dohány utcában” tárgyban kiírt
közbeszerzési eljárás során az alábbi nyilatkozatot teszem.

Ezúton

n y i l a t k o z o m, hogy

nyertességem esetén vállalom, hogy a szerződéskötés időpontjában az ajánlattételi felhívás
Egyéb információk pontjában foglalt **legalább 50.000.000 HUF/év és 20.000.000
HUF/káresemény mértékű építési-szerelési felelősségbiztosítással** a szerződéskötés
időpontjában rendelkezni fogok.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben nyertes ajánlattevőként kiválasztásra kerülök és a
szerződéskötés időpontjában nem rendelkezem az Ajánlatkérő által a felhívásban előírt
kritériumoknak megfelelő felelősségbiztosítással, abban az esetben az a szerződéskötéstől való
visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján és az ajánlatkérő a második
legkedvezőbb ajánlattevővel köt szerződést.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

.....
(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)



6. számú melléklet

NYILATKOZAT

A KBT. 73. § (4)-(5) BEKEZDÉSÉBEN FOGLALTAKRÓL

Alulírott , mint a(z)
..... (székhely:
.....) ajánlattevő szervezet cégjegyzésre
jogosult képviselője a **Mezőkövesd Város Önkormányzata**, mint ajánlatkérő által
„Parkolóhely, járda, gyalogátkelőhely kialakítása a Dohány utcában” tárgyában kiírt
közbeszerzési eljárás során az alábbi nyilatkozatot teszem.

Ezúton

n y i l a t k o z o m, h o g y

Nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet által benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (4) bekezdés alapján megfelel azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő.

Nyilatkozom továbbá, hogy ajánlatunkat a Közbeszerzési Hatóság - a foglalkoztatáspolitikáért felelős miniszter által minden évben rendelkezésére bocsátott adatszolgáltatás alapján - által kiadott, a Magyarországon egyes ágazatokban alkalmazandó kötelező legkisebb munkaberről szóló tájékoztatásban foglaltak figyelembevételével állítottunk össze, és tájékoztunk azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen
meghatalmazott képviselő aláírása)

MEGHATALMAZÁS

Alulírott _____, mint a(z) _____
(székhely: _____) ajánlattevő/alkalmazó cégjegyzésre
jogosult képviselője ezennel meghatalmazom _____ (szig.sz.: _____;
szül.: _____; an.: _____; lakcím: _____), hogy a
Mezőkövesd Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által „**Parkolóhely, járda,
gyalogátkelőhely kialakítása a Dohány utcában**” tárgyban megindított közbeszerzési
eljárásban, a készített ajánlatunkat, valamint a Kbt. 71. § és 72. §-a szerinti bírálati
cselekmények vonatkozásában benyújtandó nyilatkozatokat az aláírásával lássa el.

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

(meghatalmazó cégjegyzésre jogosult
képviselőjének aláírása)

(meghatalmazott aláírása)

Előttünk, mint tanúk előtt:

Aláírás:

Aláírás:

Név:

Név:

Lakcím:

Lakcím:



A teljesítésbe bevonásra kerülő szakember szakmai önéletrajza

a Mezőkövesd Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által „Parkolóhely, járda, gyalogátkelőhely kialakítása a Dohány utcában” tárgyú közbeszerzési eljárásban

A szerződés teljesítésekor betöltendő munkakör: építésvezető Mélyépítési / aszfaltos útépitési/ zöldfelület rendezési szakterületen (a megfelelő aláhúzendő)

SZEMÉLYES ADATOK	
Név:	
Születési idő:	
Állampolgárság:	

ISKOLAI VÉGZETTSÉG, EGYÉB TANULMÁNYOK (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Intézmény megnevezése / Végzettség

MUNKAHELYEK, MUNKAKÖRÖK (Kezdje az aktuálissal, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Mettől meddig (év)	Munkahely megnevezése, munkakör ismertetése

KÉPZETTSÉG/SZAKMAI GYAKORLAT IGAZOLÁSA (Kezdje a legutolsóval, és úgy haladjon az időben visszafelé!)	
Korábbi projektek ismertetése, időpontjai (-tól, -ig) (ÉV, HÓNAP)	Ellátott funkciók, feladatok és beosztások ismertetése



Egyéb képességek:

Kijelentem, hogy az ajánlat sikeressége esetén képes vagyok dolgozni és részt kívánok venni a **Mezőkövesd Város Önkormányzata**, mint ajánlatkérő által „**Parkolóhely, járda, gyalogátkelőhely kialakítása a Dohány utcában**” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében építésvezető **Mélyépítési / aszfaltos útépitési/ zöldfelület rendezési** szakterületen **(a megfelelő aláhúzendó)** beosztásban, melyre vonatkozóan önéletrajzomat benyújtottam.

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy nincs más olyan kötelezettségem ezen időszak(ok)ra vonatkozóan, amelyek az e szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályoznák.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek

Kelt:

.....

szakember saját kezű aláírás

|



NYILATKOZAT

a szakember rendelkezésre állásáról

Alulírott, mint a(z)
ajánlattevő által ajánlott szakember kijelentem, hogy részt veszek a **Mezőkövesd Város Önkormányzata**, mint ajánlatkérő által „**Parkolóhely, járda, gyalogátkelőhely kialakítása a Dohány utcában**” tárgyban indított közbeszerzési eljárásban, a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés teljesítéséhez rendelkezésre állok, közreműködöm a szerződés teljesítésben.

Kijelentem továbbá, hogy az ajánlat keretében való személyem bemutatásáról tudomásom van, ehhez kifejezetten hozzájárulok, az ajánlat nyertessége esetén képes vagyok dolgozni, és dolgozni kívánok a szerződés teljes időtartama során, az ajánlatban szereplő beosztásban, melyre vonatkozóan az önéletrajzomat benyújtották.

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy nincs más olyan kötelezettségem a fent jelzett időszakra vonatkozóan, amely a jelen szerződésben való munkavégzésemet bármilyen szempontból akadályozná.

Kelt (helység, év, hónap, nap)

(szakember saját kezű aláírása)



NYILATKOZAT

az eljárásba bevonni kívánt szakemberről

Alulírott..... mint
a(z).....(s
zék hely:.....) cégjegyzésre jogosult
/meghatalmazott⁷képviselője ezennel kijelentem, hogy cégünk, mint ajánlattevő a **Mezőkövesd Város Önkormányzata**, mint ajánlatkérő által „**Parkolóhely, járda, gyalogátkelőhely kialakítása a Dohány utcában**” tárgyban megindított közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásában a 2. számú értékelési részszerzőpont előírásai körében meghatározott alábbi szakemberrel rendelkezik és nyilatkozom, hogy az alábbiakban megjelölt pozícióra kívánom megajánlani:

Szakember neve	A szerződés teljesítésekor betöltendő munkakör	Releváns szakmai tapasztalat (hónap)
.....	építésvezető mélyépítési, szakterületen (a megfelelő aláhúzendó) (felolvasólappal összhangban)
.....	építésvezető aszfaltos útépitési/ szakterületen (a megfelelő aláhúzendó) (felolvasólappal összhangban)
.....	építésvezető zöldterület rendezési szakterületen (a megfelelő aláhúzendó) (felolvasólappal összhangban)

Keltezés (helység, év, hónap, nap)

cégszerű aláírás

(cégjegyzésre jogosult vagy szabályszerűen meghatalmazott képviselő aláírása)

⁷Megfelelő válasz aláhúzendó!

5. KÖTET MŰSZAKI LEÍRÁS

Tárgya: Építési beruházás: „Parkolóhely, járda, gyalogátkelőhely kialakítása a Dohány utcában”

- Az óvoda előtti járdaszakasz szélesítése 2,5 méterre, leállósáv építése a jelenlegi merőleges parkolók helyett.
- Az útpálya szélesítése 6,5 m-re
- Az árok és a padka rendezése, építése az út mindkét oldalán
- A Dohány u – Mindszenty u kereszteződésénél, a busz, saját sávra fordulásának biztosítása, eltolt kereszteződéssel és a csomópont déli íveinek korrekciójával
- Az autóbuszok fordulásának további könnyítése érdekében az egyenes-balra sáv stop vonalának 3 m-el hátrébb helyezésével
- Új közúti jelző táblák kihelyezése (kijelölt gyalogos átkelőhely, elsőbbségadás kötelező) A kijelölt gyalogátkelőhelyek felfestése 3 m szélességben, tartós burkolati jellel.
- A kapubehajtók átépítése, az új járda és útszegély kialakításhoz illeszkedően. A kapubehajtók burkolata csak addig épül, amíg a magassági és helyszínrajzi változások megkövetelik.
- A Matyó élelmiszerbolt előtt meglévő, tönkrement kerékpártároló cseréje.
- A felújításra kerülő utakon közvilágítás üzemel, mely változatlanul megmarad. A gyalogátkelőhelyek megvilágításának mértéke bemérésre kerül, és amennyiben nem megfelelő a megvilágítás módosítása szükséges.
- A létesítmény megvalósításához 7 fa kivágása történik. Az építés befejezésekor a közterület megmaradó zöldterületeit humuszolni és gyepesíteni kell. Az építés során 20 db fa telepítése válik szükségessé. A telepítendő fa fajtáját a Megrendelő határozza meg.
- Burkolattípusok
 - A déli oldali leállósáv aszfalt szőnyeget kap.
 - Az északi oldali útszélesítés új aszfalt pályaszerkezettel épül.
 - Az északi oldali leállósávok zúzott kő burkolatúak lesznek.
 - Az átépítendő járda aszfalt burkolattal épül.

A tervezett kivitelezés építési engedély köteles tevékenység.

Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy jelen közbeszerzési eljárás vonatkozásában alkalmazni kell az általános forgalmi adóról szóló törvény 142. §-ában foglalt, úgynevezett fordított áfa fizetési kötelezettségre vonatkozó rendelkezéseket, ugyanis jelen beruházás hatósági engedély-köteles.

Vállalkozó feladatát képezi mindezek alapján különösen:

- az építési feladatok határidőre történő elvégzése a kiviteli tervek alapján,
- a minőségi követelmények és a vonatkozó szabványok, az építési engedélyben foglaltak és építési előírások maradéktalan betartása,
- megvalósulási dokumentáció elkészítése és átadása a Megrendelő számára nyomtatott és digitális formában az előírt példányszámban,
- a létesítmény használatbavételi engedélyének megszerzéséhez szükséges teljes dokumentáció összeállítása, és amennyiben az engedélyező hatóság hiánypótlást ír, elő, azon dokumentumok, iratok és munkálatok maradéktalan elkészítése és átadása.



A részletes feladatleírást és az árazatlan költségvetést a közbeszerzési dokumentumok önálló mellékletét képező műszaki dokumentáció tartalmazza.

Nyertes ajánlattevő feladatát képezi jelen ajánlattételi felhívással egyidejűleg megküldött közbeszerzési dokumentumokban, így a közbeszerzési dokumentumokhoz csatolt „Műszaki dokumentáció” című dokumentumban, a szerződéstervezetben, építési engedélyben valamint az árazatlan költségvetésben összefoglalt tevékenységek teljes körű ellátása a minőségi követelmények és a vonatkozó jogszabályi előírások maradéktalan betartása mellett.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.


CPV:

45000000-7 Építési munkák

45200000-9 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

45221250-9 Mélyépítési munkák alagút, akna és aluljáró kivételével

45112710-5 Terep rendezési munka



9. Pályázat benyújtása települési önkormányzatok számára az illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatására (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Pályázat benyújtása települési önkormányzatok számára az illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Takács Norbert képviselő jó lehetőségnek tartja ezt a pályázatot, hiszen országos szinten is probléma az illegális hulladéklerakás. Ez a pályázat a felhalmozott hulladék elszállításáról szól. Van egy másik pályázat is, amely főleg a megelőzésre helyezi a hangsúlyt. Ezt a tegnapi Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági ülésen megtárgyalták és ebből a pályázatból egy papír alapú példányt átnyújtott Vigh Henrik irodavezető úr részére. Ebben a pályázatban kamerarendszerek telepítését lehetne igénybe venni és ezt az összeget 100%-osan visszatérítik, november 09-20-ig lehet benyújtani a pályázatot. Tudja, hogy ez a kamerarendszer sem tudná teljesen megoldani az illegális hulladéklerakás problémáját, de nagyon bízik az előrelépésben. Elmondja, hogy több gazda is megkereste már őt ezzel a problémával kapcsolatosan, mert az ő földjeikre is helyeznek el hulladékot. Elmondásuk szerint anyagilag is hajlandóak hozzájárulni a megoldáshoz.

Dr. Fekete Zoltán polgármester elmondja, hogy nem minden az önkormányzat dolga, ami a határban történik. Jogszabály alapján, ha nem tudják tetten érni és nem tudják beazonosítani az illetőt, aki kihelyezte a hulladékot, akkor a terület tulajdonosa köteles eltávolítani azt. Az önkormányzat lehetőségeihez mérten elszállította a lerakott hulladékot, de ezt már nem fogják tudni. Néhány évvel ezelőtt volt már egy ilyen próbálkozás, de csupán a szavak szintjéig jutott el. Mindenki, amikor teljesíteni kellett volna, visszakozott, de ezzel a problémával folyamatosan foglalkozni kell. A gazdák felelősségvállalása is fontos ebben a kérdésben. Nagyon bíznak benne, hogy ez a pályázati lehetőség tovább fog folytatódni jövőre is. Úgy gondolja, hogy bármennyi támogatást lehet adni és lehet bármilyen kamerarendszert kialakítani, amíg vannak felelőtlen állampolgárok, akik eldobják a hulladékot, addig nincs miről beszélni, hiszen tényleg mindent elszállítanak már szervezett módon a házaktól. Azt az önkormányzat nem tudja megtenni, hogy a közútról és a gazdák területéről elszállítsa a hulladékot. Ebben mindenkinek megvan a felelőssége. Mindig csak a hulladék meglétéről kap tájékoztatást, de egyszer sem tudtak még semmilyen nyomon elindulni a tettes irányába. Olyanra is volt példa, hogy aki a bejelentést tette tudta, hogy ki vitte oda a szemetet, de nem akart ebbe belefolyani. Ilyen állampolgári hozzáállással nagyon nehéz dolgozni. Szerinte ezzel a programmal már lesz esély rá, hogy eredményes legyen a felderítés. Azt kéri, hogyha a gazdáknak van egy része, aki tényleg komolyan gondolja, hogy közösen tudnának lépni ebben a kérdésben, akkor nagyon szívesen részt vesz benne és nyitott is rá. Szeretné, ha a 'közös' nem azt jelentené, hogy ők majd mondják, az önkormányzat pedig csinálja. Viszont, ha hajlandóak a közös munkára, akkor minden eszközt biztosít rá az önkormányzat.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati-javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről vélemény, hozzászólás nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
111/2020. (X.28.) határozata**

**Pályázat benyújtása települési önkormányzatok számára az illegális hulladéklerakók
felszámolásának támogatásáról**

1./ Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a pályázat benyújtását a települési önkormányzatok számára az illegális hulladéklerakók felszámolásának támogatására kiírt projekt megvalósítására.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza Mezőkövesd Város Polgármesterét a pályázat benyújtásához tartozó nyilatkozatok megtételére és a pályázat benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve értelem szerint

10. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása

10/1. 3204/1 hrsz-ú beépítetlen terület bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetése (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a 3204/1 hrsz-ú beépítetlen terület bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati-javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről vélemény, hozzászólás nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
112/2020. (X.28.) határozata**

3204/1 hrsz-ú beépítetlen terület bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről

1.) A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és hozzájárul a Mezőkövesd belterület 3204/1 hrsz-ú ingatlan tekintetében - Mezőkövesd Város Önkormányzata és Almási László között - 2001. július 12-én megkötött bérleti szerződés 2020. október 31. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint



10/2. Mátyás u. 71. szám alatti nem lakás célú ingatlan bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetése (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mátyás u. 71. szám alatti nem lakás célú ingatlan bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati-javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről vélemény, hozzászólás nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
113/2020. (X.28.) határozata**

Mátyás u. 71. szám alatti nem lakás célú ingatlan bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és hozzájárul a Mezőkövesd, Mátyás u. 71. szám alatti 3673/C/1 hrsz-ú kivett garázs megnevezésű ingatlan tekintetében megkötött bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2020. november 30. napjával.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

10/3. Zsóry Zsibongó Gyermekeküldő hasznosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Zsóry Zsibongó Gyermekeküldő hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Zsóry Zsibongó Gyermekeküldő hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati-javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről vélemény, hozzászólás nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
114/2020. (X.28.) határozata**

Zsóry Zsibongó Gyermeküdülő hasznosításáról

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd 7171/2 hrsz-ú a Zsóry fürdő területén található, a Napfürdő és Olajfa út által határolt területen lévő „A” és „B” jelű épületekre és a köztük lévő 980 m² területű füves területre vonatkozó 2008.december 03. napján aláírt bérleti szerződést a Viglo Kft. részére (képviseli: Szöllősy Előd ügyvezető, cím: 2310 Szigetszentmiklós, Napfény u. 7, adószám: 10784178-2-12) meghosszabbítja 2021. január 1. napjától 2021. december 31. napjáig, változatlan feltételekkel.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

10/4. Szent László tér 19. szám alatti 136 m²-es nem lakás célú helyiség hasznosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Szent László tér 19. szám alatti 136 m²-es nem lakás célú helyiség hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Szent László tér 19. szám alatti 136 m²-es nem lakás célú helyiség hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati-javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről vélemény, hozzászólás nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
115/2020. (X.28.) határozata**

Szent László tér 19. szám alatti 136 m²-es nem lakás célú helyiség hasznosításáról

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd 4137/2/A/25 hrsz-ú, Szent László tér 19. szám alatti ingatlanban található 136 m² alapterületű nem lakás célú helyiséget Molnár Tamás (cím: 3400 Mezőkövesd, Dózsa György u. 66.) részére bérbe adja 2020. november 1. napjától 2025. október 31. napjáig bruttó 600 Ft/m²/hó, vagyis bruttó 81.600 Ft/hó bérleti díj ellenében, 2 havi kaució, illetve a közüzemi költségek megfizetése mellett, sport tevékenység folytatására és edzőterem kialakítása céljából

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

10/5. Mátyás király út 138. fsz. 1. szám alatti nem lakás célú helyiség hasznosítása (Harmónia Hangszerbolt) (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mátyás király út 138. fsz. 1. szám alatti nem lakás célú helyiség hasznosításáról (Harmónia Hangszerbolt) szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati-javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről vélemény, hozzászólás nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
116/2020. (X.28.) határozata**

**Mátyás király út 138. fsz. 1. szám alatti nem lakás célú helyiség hasznosításáról
(Harmónia Hangszerbolt)**

1.) A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd, Mátyás király út 138. fsz. 1. szám alatti 2592/9/A/1 hrsz-ú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogviszonyát a Harmónia Hangszerbolt Kft. (képviseli: Panyi Zoltán ügyvezető, cím: 3400 Mezőkövesd, Mátyás király út 138. fsz. 1.) részére 2020. november 1. napjától 2021. október 31. napjáig terjedő időpontig meghosszabbítja.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

10/6. Hadnagy úti Sportcentrum telkének megosztása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Hadnagy úti Sportcentrum telkének megosztásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati-javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről vélemény, hozzászólás nem hangzik el.



A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
117/2020. (X.28.) határozata**

Hadnagy úti Sportcentrum telkének megosztásáról

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és hozzájárul a Mezőkövesd, belterület 7324/2 hrsz-ú kivett sportcentrum területének megosztásához a melléklet változási vázrajznak megfelelően.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

10/7. 200/91 hrsz-ú önkormányzati ingatlan megosztása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a 200/91 hrsz-ú önkormányzati ingatlan megosztásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati-javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről vélemény, hozzászólás nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
118/2020. (X.28.) határozata**

200/91 hrsz-ú önkormányzati ingatlan megosztásáról

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és hozzájárul a Mezőkövesd, belterület 200/91 hrsz-ú kivett beépítetlen terület megosztásához a melléklet változási vázrajznak megfelelően.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint



11. Indítványok, javaslatok


Csiger Lajos képviselő tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottságának átruházott hatáskörben hozott döntéséről.

Takács Norbert képviselő elmondja, hogy a Gróf Bethlen Gábor utca és az Akácfa utca közötti átkötő aszfaltos úttal kapcsolatban lenne kérdése. Az út alatt fut egy zártrendszerű csapadékvízvezető, aminek az a célja, hogy a csapadékvizet az Akácfa utcáról ki tudja vezetni a Budai Nagy Antal utcára. Ez az átvezető eltömődött az évek során, így kisebb eső esetén is az utcán áll a víz, ezzel veszélyeztetve az ingatlanok udvarait, garázsait. Jelezte már szeptember óta többször is a Városüzemeltetési Iroda felé ezt a problémát. Mikor lesz kitararítva a vízvezető?

Vigh Henrik irodavezető elmondja, hogy a hét folyamán lett elvégezve a munka.

A képviselő-testület a 2011. évi Mötv. 46.§ (2) bekezdése alapján zárt ülés keretében folytatja tovább a tanácskozást.

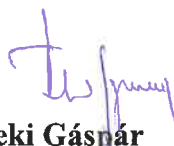
K.m.f.


Dr. Jakab Orsolya
jegyző




Dr. Fekete Zoltán
polgármester


Takács Norbert
települési képviselő


Viszneki Gáspár
települési képviselő