



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. december 20-án megtartott üléséről.

**Helye: Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal „B” ép. félemeleti tanácskozó terem
Mezőkövesd, Mátyás király út 114.**

Jelen vannak:

<i>Dr. Fekete Zoltán polgármester</i>	<i>Vámos Zoltán alpolgármester</i>
<i>Csirmaz József</i>	<i>Molnár Istvánné</i>
<i>Takács Norbert</i>	<i>Csirmaz Zsolt</i>
<i>Visznecki Gáspár</i>	<i>Ivánka Mária</i>
<i>Lázárné Kozma Dóra</i>	<i>Csiger Lajos</i>
<i>Jámbor Márk</i>	<i>Gáspár Erzsébet Ágnes</i>

Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Dr. Jakab Orsolya jegyző
Dr. Geri Árpád aljegyző
Vinter Szilárd irodavezető
Balog Lászlóné irodavezető
Toma Tibor főépítész

Meghívott vendégek:

Szabó János a Mezőkövesdi Városgazdálkodási Zrt. vezérigazgatója

Dr. Fekete Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket és a meghívott vendégeket, megállapítja az ülés határozatképességét a jelenléti ív alapján. A 12 fő képviselőből jelen van 12 fő képviselő. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Gáspár Erzsébet Ágnes és Molnár Istvánné képviselőket. A továbbiakban elmondja, hogy kiküldésre került: Mezőkövesd Város Településrendezési Eszközeinek módosítása – Mezőkövesd Város önkormányzata érdekkörébe tartozó változások ügyében - záró szakasz című előterjesztés, melyet mind a két bizottság megtárgyalt. Az előterjesztés 1.3. napirendi pontként már szerepel a kiküldött napirendben. Kiküldésre került még a Mezőkövesd Város Önkormányzatának a fizető parkolási rendszerről szóló 46/2004. (XII.02.) ÖK. számú rendeletének módosítása című előterjesztés, melyet szintén megtárgyalt mind a két bizottság. Az előterjesztést 1.4. napirendi pontként javaslom megtárgyalni, illetve a 0220/4, 0220/5, 0220/6, 0248 és 0449 hrsz-ú ingatlanokra bejegyzett elővásárlási jog törlése című előterjesztést, melyet az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság tárgyal és az indítványok között 7/1-es napirendi pontként javaslok megtárgyalni.

Dr. Fekete Zoltán polgármester a módosított napirendet teszi fel szavazásra:

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 12 fő vett részt a szavazásban és 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Ad
88

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
208/2023. (XII.20.) határozata**

Napirend megállapítása

1.1. Az önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előadó : Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető

1.2. Mezőkövesd Város Településrendezési Eszközeinek módosítása – Mezőkövesd város Meggy, Damjanich, Szemere utcákat érintő változások ügyében – záró szakasz

Előadó : Dr. Jakab Orsolya jegyző
Referens: Toma Tibor főépítész

1.3. Mezőkövesd Város Településrendezési Eszközeinek módosítása – Mezőkövesd Város önkormányzata érdekkörébe tartozó változások ügyében - záró

Előadó : Dr. Jakab Orsolya jegyző
Referens: Toma Tibor főépítész

1.4. Mezőkövesd város Önkormányzatának a fizető parkolási rendszerről szóló 46/2004. (XII.02.) ÖK. számú rendeletének módosítása

Előadó : Dr. Jakab Orsolya jegyző

2. A helyi autóbusz-közlekedés ellátására vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítása

Előadó : Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető

3. A Mezőkövesd Zsóry Futball Club Kft. támogatási kérelme

Előadó : Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető

4. Az Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása

Előadó: Dr. Jakab Orsolya jegyző
Referens: Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens

5. Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. (január-május) munkaterve

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Almásiné Klubuk Renáta szervezési ügyintéző

6. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása

6/1. Dr. Lukács Gáspár u. 1. fsz. 1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása

6/2. Mátyás királyút 68. 2/2. szám alatti bérlakás bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetése

6/3. Mátyás király út 142. 1/15. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása

6/4. Viglo Kft. kérelmének elbírálása

6/5. Mezőkövesd Zsóry Futball Club Kft. kérelmének elbírálása

Alex

SR

6/6. 017/9 és 017/10 hrsz-ú szántók hasznosítása

Előadó : Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Monoki Edit vagyongazdálkodási referens

7. Indítványok, javaslatok

7.1. 0220/4, 0220/5, 0220/6, 0248 és 0449 hrsz-ú ingatlanokra bejegyzett elővásárlási jog törléséről

Előadó : Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Monoki Edit vagyongazdálkodási referens

Polgármesteri tájékoztató (A tájékoztató jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Dr. Fekete Zoltán polgármester röviden ismerteti a polgármesteri tájékoztatóban foglaltakat. Mivel hozzászólás nem hangzott el, így a polgármesteri tájékoztatóban foglaltakat teszi fel szavazásra.

A 12 fő képviselő-testületi tagból 12 fő vett részt a szavazásban és 12 igen szavazattal elfogadja a Polgármesteri tájékoztatót.

Jelentés a 2023. november 30-ig lejárt határidejű képviselő-testületi döntések végrehajtásáról (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 12 fő vett részt a szavazásban és 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 209/2023. (XII.20.) határozata

Jelentés a 2023. november 30-ig lejárt határidejű képviselő-testületi döntések végrehajtásáról

- 1.) Képviselő-testület elfogadja a 42/2022. (IV.06.); 98/2023. (V.31.); 119/2023. (VI.21.); 182, 187/2023. (X.26.); 158, 159, 160, 161/2023. (IX. 27.); 190, 191, 192, 193, 194, 200, 201, 203, 204, 205, 206/2023. (XI.29.) számú határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.
- 2.) A Képviselő-testület a 33/2023. (II.28.); 98/2023. (V.31.); 112, 118. (VI.21.); 145, 155/2023. (IX.27.); 174, 178, 179, 180, 181, 183, 185/2023. (X.26.); 195, 196, 197, 198, 199, 202/2023. (XI.29.) határozatok végrehajtásáról szóló jelentést azzal fogadja el, hogy a végrehajtást követően a polgármester ismételten adjon tájékoztatást.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos

Ami
SS

1.1. Az önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének módosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Az önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének módosítása szülő rendelet módosítását elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a rendeletben foglaltakat teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 12 fő vett részt a szavazásban és 12 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2023.(XII.21.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2023.évi költségvetéséről szóló 4/2023. (III.01.) önkormányzati
rendeletének módosításáról**

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében, a 16. § (11) bekezdése tekintetében a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 79. § (3) b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§

(1) Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023. (III.01.) rendelet (a továbbiakban: R.) 1.§ (1)-(2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(2) 1.§ (1) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének

a) Bevételi főösszegét 57.519.404 eFt-ban

b) Kiadási főösszegét 57.519.404 eFt-ban állapítja meg.

(3) 1.§ (2) A bevételi főösszeg az alábbi finanszírozási bevételeket tartalmazza:

a) előző évek maradványa	2.821.584 eFt
b) működési célú hitelfelvétel (forráshiány)	0 eFt
c) felhalmozási célú hitelfelvétel (forráshiány)	0 eFt
d) központi irányításozszervi támogatás	1.728.875 eFt
e) betétek megszüntetése	44.000.000 eFt
f) likviditási célú hitel igénybevétele	850.000 eFt
g) államháztartáson belüli megelőlegezés	1.339 eFt
h) belföldi értékpapírok beváltása	0 eFt

2.§

(1) Az R. 6.§ (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

(2) 6. § (1) A képviselő testület a költségvetési kiadási főösszegen belül

a) 35.440 eFt összegű **általános (kockázati) tartalékot, és**

b) 109.515 eFt összegű **céltartalékot** állapít meg.

Ally
SZ

3. §

- (1) A R. 16. § (9) – (10) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
- (2) 16. § (9) A Mezőkövesdi önkormányzati intézmények – a Közös Önkormányzati Hivatal kivételével – a munkavállalóik részére 2023. költségvetési évben nettó 167.000 Ft cafetéria juttatást biztosíthatnak a jogszabályban meghatározott előírások szerint.
- (3) 16. § (10) A Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény 49/F § (1)-(8) bekezdése, valamint a köztisztviselők cafetéria-juttatásának részletes szabályairól szóló 249/2012 (VIII.31.) Korm. rendelet alapján jogosultak cafetéria-juttatásra. A cafetéria-juttatás éves összege 2023. költségvetési évben nettó 400 eFt. A juttatás felhasználásának részletes szabályait a cafetéria szabályzat tartalmazza.

4. §

Az R. 1.-57. mellékletei helyébe az e rendelet 1. melléklete, 2. melléklete, 3. melléklete, 4. melléklete, 5. melléklete, 6. melléklete, 7. melléklete, 8. melléklete, 9. melléklete, 10. melléklete, 11. melléklete, 12. melléklete, 13. melléklete, 14. melléklete, 15. melléklete, 16. melléklete, 17. melléklete, 18. melléklete, 19. melléklete, 20. melléklete, 21. melléklete, 22. melléklete, 23. melléklete, 24. melléklete, 25. melléklete, 26. melléklete, 27. melléklete, 28. melléklete, 29. melléklete, 30. melléklete, 31. melléklete, a 32. melléklete, 33. melléklete, 34. melléklete, 35. melléklete, 36. melléklete, 37. melléklete, 38. melléklete, 39. melléklete, 40. melléklete, 41. melléklete, 42. melléklete, 43. melléklete, 44. melléklete, 45. melléklete, 46. melléklete, 47. melléklete, 48. melléklete, 49. melléklete, 50. melléklete, 51. melléklete, 52. melléklete, 53. melléklete, 54. melléklete, 55. melléklete, 56. melléklete, 57. melléklete lép.

5.§

Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

6. §

Jelen rendelet rendelkezéseit 2023. január 1-től kell alkalmazni.

Dr. Jakab Orsolya
jegyző

Dr. Fekete Zoltán
polgármester

A rendelet kihirdetésének dátuma:
2023. december 21.

Dr. Jakab Orsolya
jegyző

Acc
SE

1.2. Mezőkövesd Város Településrendezési Eszközeinek módosítása – Mezőkövesd város Meggy, Damjanich, Szemere utcákat érintő változások ügyében – záró szakasz
(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mezőkövesd város Szabályozási Tervéről és a Helyi Építési Szabályzatról szóló 17/2011. (VI. 30.) önkormányzati rendeletmódosítást-Mezőkövesd város Meggy, Damjanich, Szemere utcákat érintő változások ügyében elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesd város Szabályozási Tervéről és a Helyi Építési Szabályzatról szóló 17/2011. (VI. 30.) önkormányzati rendeletmódosítást-Mezőkövesd város Meggy, Damjanich, Szemere utcákat érintő változások ügyében elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a rendeletben foglaltakat teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 12 fő vett részt a szavazásban és 12 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2023. (XII.21.) önkormányzati rendelete**

**Mezőkövesd város Szabályozási Tervéről és a Helyi Építési Szabályzatról szóló
17/2011. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról
- Mezőkövesd város Meggy, Damjanich, Szemere utcákat érintő változások ügyében**

Mezőkövesd város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdésének 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § 1) b.) és 67 § 1.) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörben eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda, valamint az Önkormányzat partnerségi rendeletében felsorolt partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Mezőkövesd város Helyi Építési Szabályzatról szóló 17/2011. (VI. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban HÉSZ) mellékletét képező T-3 jelű belterület-szabályozási terv a jelen rendelet 1. mellékletének megfelelően módosul. A szabályozási terv módosítással nem érintett részei változatlan formában hatályban maradnak.

Me
S

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

dr. Fekete Zoltán
polgármester

dr. Jakab Orsolya
jegyző

A rendelet kihirdetésének dátuma:

2023. december 21.

dr. Jakab Orsolya
jegyző

Meq^r
SR

1. melléklet a 18/2023. (XII.21.) Önkormányzati Rendelethez

SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA

	MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR	KÖ - KÖZÉP KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
	TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR	KÖK - KÖZÉP KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
	MEGSZÜNTETENDŐ BELTERÜLETI HATÁR	Kp - ZÖLDTERÜLET - KÖZPARK	
VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK		EV - ENDŐTERÜLET - VÉDELMI	
	MEGLÉVŐ / TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL	Eg - ENDŐTERÜLET - GAZDASÁGI	
	IRÁNYADÓ SZABÁLYOZÁSI VONAL	EV - KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
	TERÜLET FELHASZNÁLÁSI EGYSÉG HATÁRA	EV - ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
	ÖVEZETI HATÁR	EVK - KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
	IRÁNYADÓ TELEKHATÁR	V - VÉDELMI TERÜLET	
	VÉDŐTERÜLET, VÉDŐTÁVOLSÁG, VÉDŐBÁV HATÁRA	VK - TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET	
	MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA	K - KÜLÖNLÉGES BÉLYÉKRE NEM SZÁNT TERÜLET	
	RÉGÉSZETI TERÜLET ÉS RÉGÉSZETI TERÜLET HATÁRA	2	ÖVEZETI AZONOSÍTÓ JEL
	HELYI ÉRTÉK VÉDELMI TERÜLET HATÁRA	3	BEÉPÍTÉSI MÓD SZERINTI SZABÁLYOZÁS
	MŰEMLEKTELKÉK HATÁRA	4	A NEVEZÉSI MÓD SZERINTI SZABÁLYOZÁS MÉRTEKE (%)
	BÁNYATELEK HATÁRA	5	MEGHEPERGETETT LEGNAGYOBB ÉRTÉK MÉRTEKE (%)
	ERŐTÁVIRÁNYOZÁS HATÁRA	6	MINIMÁLIS TELEKTERÜLET (m ²)
TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMEK			
	MŰEMLEK		
	MŰEMLEK TELKE		
	VÉDETT KÖZTERÜLET		
	MÁSODRENDEŰ KÖZTERÜLET		
	VÉDETT KÖZPARK		
	ÉPÍTÉSI KORLÁTOZÁSSAL TERHELT TERÜLET		
	HADAS VÁROSRÉSZ KERETSZABÁLYOZÁSA - I. TERÜLETEGYSÉG		
	HADAS VÁROSRÉSZ KERETSZABÁLYOZÁSA - II. TERÜLETEGYSÉG		
	HADAS VÁROSRÉSZ KERETSZABÁLYOZÁSA - III. TERÜLETEGYSÉG		
EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK			
	VÉDETT HELYI MŰVI ÉRTÉK		
	KÖTELEZŐ FÁSÍTÁS		
	ELŐKERT, ÉPÍTÉSI VONAL A TÖMBS MINDEN OLDALÁRA ÉRVEYES ÉRTÉK		
	MEGSZÜNTETŐ JEL		
	GYÖGYHELY HATÁRA		
SZABÁLYOZÁS			
	SZABÁLYOZÁSI JEL		
1	TERÜLET FELHASZNÁLÁS SZERINTI SZABÁLYOZÁS		
1X	KERTVÁROSRÉSZ LAKÓTERÜLET		
1XK	KERTVÁROSRÉSZ LAKÓTERÜLET		
U	FALUSI LAKÓTERÜLET		
V1	REPLŐLÉSI PONT VESZÉLYES TERÜLET		
EV	KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET		
Eg	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET		
EVK	KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET		
V	VÉDELMI TERÜLET		
VK	TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET		
K	KÜLÖNLÉGES TERÜLET		
KÖ	KÖZÉP KÖZLEKEDÉSI TERÜLET		
KÖK	KÖZÉP KÖZLEKEDÉSI TERÜLET		
Kp	ZÖLDTERÜLET - KÖZPARK		

Mező
SS

SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA



JELENLEGI ÁLLAPOT

1:3000



TERVEZETT ÁLLAPOT

1:3000

Sz-3 SZABÁLYOZÁSI VONAL MÓDOSÍTÁSA A SZEMERE BERTALAN UTCÁBAN

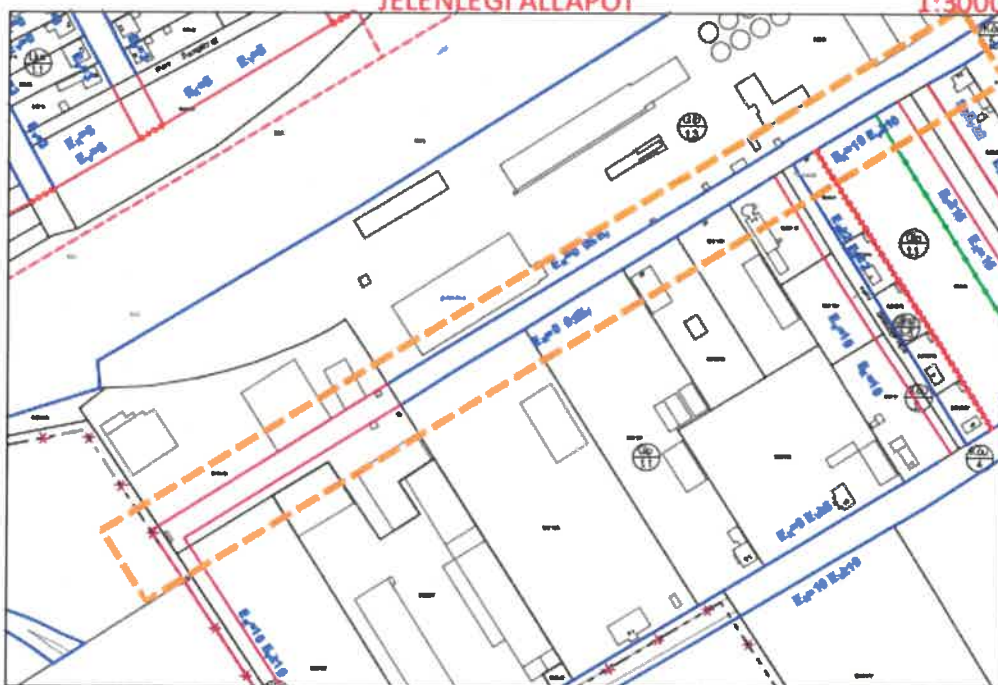
Áll
88

SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA



JELENLÉGI ÁLLAPOT

1:3000



TERVEZETT ÁLLAPOT

1:3000

Sz-1 MEGGY UTCAI INGATLANOK ÉPÍTÉSI VONALÁNAK MÓDOSÍTÁSA

Mag
SS

1.3. Mezőkövesd Város Településrendezési Eszközeinek módosítása – Mezőkövesd Város önkormányzata érdekkörébe tartozó változások ügyében - záró szakasz (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mezőkövesd város Szabályozási Tervéről és a Helyi Építési Szabályzatról szóló 17/2011. (VI. 30.) önkormányzati rendeletmódosítást-Mezőkövesd város Meggy, Damjanich, Szemere utcákat érintő változások ügyében elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesd város Szabályozási Tervéről és a Helyi Építési Szabályzatról szóló 17/2011. (VI. 30.) önkormányzati rendeletmódosítást-Mezőkövesd város Meggy, Damjanich, Szemere utcákat érintő változások ügyében elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről több hozzászólás nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 12 fő vett részt a szavazásban és 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Mezőkövesd város Önkormányzata Képviselő-testületének
210/2023.(XII.20.) határozata**

**A településszerkezeti terv módosításáról –
Mezőkövesd Város önkormányzata érdekkörébe tartozó változtatások ügyében**

Mezőkövesd város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. §. (2) bekezdésének a) pontja alapján Mezőkövesd város Településszerkezeti Tervét a határozat mellékletét képező formában és tartalommal módosítja.

A településszerkezeti terv módosítása rajzi munkarészből áll. A településszerkezeti terv szöveges része a módosítás következtében nem változik. A településszerkezeti terv rajzi része a határozat 1. mellékletének megfelelően módosul. A Településszerkezeti tervmódosítással nem érintett részei változatlan formában hatályban maradnak.

Felelős: polgármester, főépítész

Határidő: azonnal

Reg
88

1. melléklet a 210/2023. (XII.20.) határozathoz

JELMAGYARÁZAT	
HATÁROK	
	IGAZGATÁSI HATÁR
	MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR
	MEGSZŰNŐ BELTERÜLETI HATÁR
	TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
TERÜLETFELHASZNÁLÁS	
	KISVÁROSI LAKÓTERÜLET
	KERTVÁROSI LAKÓTERÜLET
	FALUSIAS LAKÓTERÜLET
	TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET
	KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET
	IPARI GAZDASÁGI TERÜLET
	ÜDÜLŐHÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET
	HÉTVÉGIAZAS ÜDÜLŐTERÜLET
	KÜLÖNLEGES TERÜLET
	KÖZÜTI KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
	KÖTŐTTPÁLYÁS KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
	ZÖLDTERÜLET-KÖZPARK
	ERDŐTERÜLET - VÉDELMI
	ERDŐTERÜLET - GAZDASÁGI
	ERDŐTERÜLET - KORLÁTOZOTT HASZN. GAZDASÁGI
	KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - SZÁNTÓ
	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - GYEP
	KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MG. TERÜLET - SZÁNTÓ
	KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MG. TERÜLET - GYEP
	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
	TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET
MŰVI ÉRTÉKVÉDELMELEM	
ORSZÁGOS ÉRTÉKVÉDELMELEM	
	RÉGÉSZETI TERÜLET ÉS RÉGÉSZETI TERÜLET HATÁRA
TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELMELEM	
ORSZÁGOS (NEMZETKÖZI) TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELMELEM	
	NATURA 2000 TERÜLET HATÁRA
	TERMÉSZETI TERÜLET HATÁRA
	ÉRZÉKENY TERMÉSZETI TERÜLET (ESA) HATÁRA
	ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ HATÁRA
	ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - PUFFERZÓNA HATÁRA
HELYI TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELMELEM	
	HELYI JELENTŐSÉGŰ TERM. VÉDELMI TERÜLET HATÁRA
EGYÉB	
	BÁNYATERÜLET HATÁRA
	VÉDŐTERÜLET, VÉDŐTÁVOLSÁG HATÁRA

BORSOD-ABAUJ-ZEMPLEN MEGYEI TERÜLETRENDEZÉSI TERV TÉRSÉGI SZERKEZETI TERV	
TERÜLETFELHASZNÁLÁS RENDSZERE	
	ERDŐGAZDÁLKODÁSI TÉRSÉG
	VEGYES TERÜLETFELHASZNÁLÁSÚ TÉRSÉG
	MEZŐGAZDASÁGI TÉRSÉG
	VÍZGAZDÁLKODÁSI TÉRSÉG
	VÁROSIAS TELEPÜLÉSI TÉRSÉG
	HAGYOMÁNYOSAN VIDÉKI TELEPÜLÉSI TÉRSÉG
TÉRSÉGI ÖVEZETEK	
	ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ
	PUFFERZÓNA
	KIVÁLÓ TERMŐHELYI ADOTTSÁGÚ SZÁNTÓTERÜLETEK
	KIVÁLÓ TERMŐHELYI ADOTTSÁGÚ ERDŐTERÜLETEK
	TÉRSÉGI KOMPLEX TÁJREHABILITÁCIÓT IGÉNYLŐ TERÜLETEK
	TÉRSÉGI JELENTŐSÉGŰ TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET
	TÖRTÉNETI TELEPÜLÉSI TERÜLET
	RENDSZERESEN BELVÉJÁRTA TERÜLET
	SZÉLERÓZIÓNAK KITETT TELEPÜLÉSEK
SAJÁTOS MEGYEI TÉRSÉGEK	
	KIEMELTEN ÉRZÉKENY TERMÉSZETI TERÜLETEK
	BORVÍDÉKI TÉRSÉGEK - BÜKKALJAI BORVÍDÉK TELEPÜLÉSEI
	NATURA 2000 TERÜLETEK - N2000 MADÁRVÉDELMI TERÜLETEK
	KIVÁLÓ TERMŐHELYI ADOTTSÁGÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	TELEPÜLÉSI TERÜLETEK - TELEPÜLÉSHALÓZATI CSOMÓPONT TERÜLETE
	IPARIPARKOK
	TERVEZETT TÉRSÉGI LOGISZTIKAI KÖZPONTOK
	TURISZTIKAI KÖZPONTOK - SZERVEZŐKÖZPONT ÉS TURISZTIKAI TÉRSÉGGÖZPONT
	TURISZTIKAI KÖZPONTOK - GYÓGYHELY
	SZERELMŰ ELHELYEZÉSÉHEZ VIZSGALAT ALÁ VONHATÓ TERÜLET
ÉPÍTMÉNYEK ÁLTAL IGÉNYBE VETT TÉRSÉG	
	TÉRSÉGI JELLEGŰ LOGISZTIKAI KÖZPONT
	KERÉKPÁRUT (NE NEZEKÖZ) REPÜLŐTÉRRE FEJLESZTHETŐ REPÜLŐTÉR
	TÉRSÉGI JELENTŐSÉGŰ SZENNYVÍZTISZTÍTÓ TELEP
	ORSZÁGOS KERÉKPÁRUTI TÖRZSHÁLÓZAT (MEGLÉVŐ-TERV.)
	TÉRSÉGI JELENTŐSÉGŰ KERÉKPÁRUT (MEGLÉVŐ-TERVEZETT)
KÖZLEKEDÉS	
KÖZÜTI KÖZLEKEDÉS	
	GYORSFORGALMI ÚT, AUTÓPÁLYA
	MEGLÉVŐ/TERVEZETT FŐÚT
	MEGLÉVŐ/TERVEZETT ORSZÁGOS MELLÉKÚT
	MEGLÉVŐ/TERVEZETT HELYI GYŐJTŐÚT
	FONTOSABB SZINTBENI KÖZÜTI CSOMÓPONT
	KÖRFORGALMI CSOMÓPONT
	MEGLÉVŐ/TERVEZETT KERÉKPÁRUT
	KIEMELT KÖLTERÜLETI KISZOLGÁLÓ ÚT
KÖTŐTTPÁLYÁS KÖZLEKEDÉS	
	VASÚT
	SZINTBELI VASÚTI KERESZTEZÉS
	KÜLÖNSZINTŰ VASÚTI KERESZTEZÉS
LÉGI KÖZLEKEDÉS	
	REPÜLŐTÉR
	REPÜLŐTÉR LESZÁLLóSIKJA
KÖZMŰVEK	
	MEGLÉVŐ/JAVASOLT NAGYFESZ. VILLAMOS LÉGKÁBEL
	SZENNYVÍZVEZETÉK
	NYOMOTT SZENNYVÍZVEZETÉK
	NAGYNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK
	NAGY-KÖZÉPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK

Handwritten signature

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSA



JELENLEGI ÁLLAPOT

1:7500



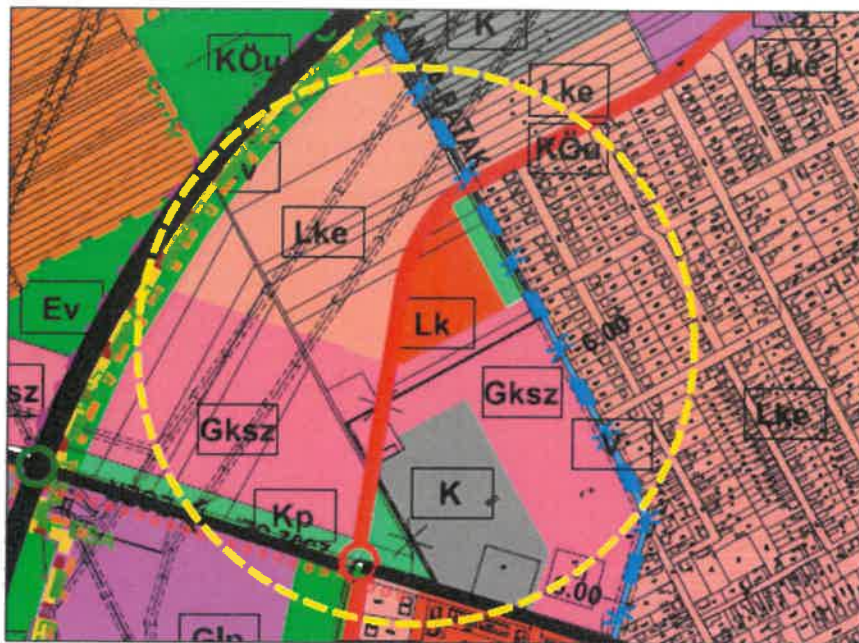
TERVEZETT ÁLLAPOT

1:7500

Tsz-1 ZSÓRY FÜRDŐ TERÜLETÉN TERVEZETT ÖVEZET-MÓDOSÍTÁSOK

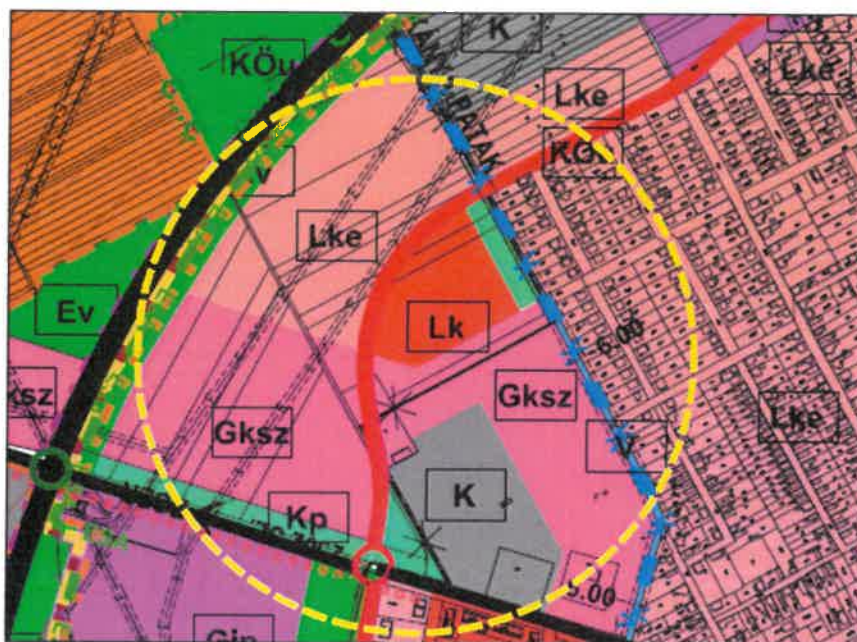
Mez
88

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSA



JELENI ELI ÁLLAPOT

1:7500



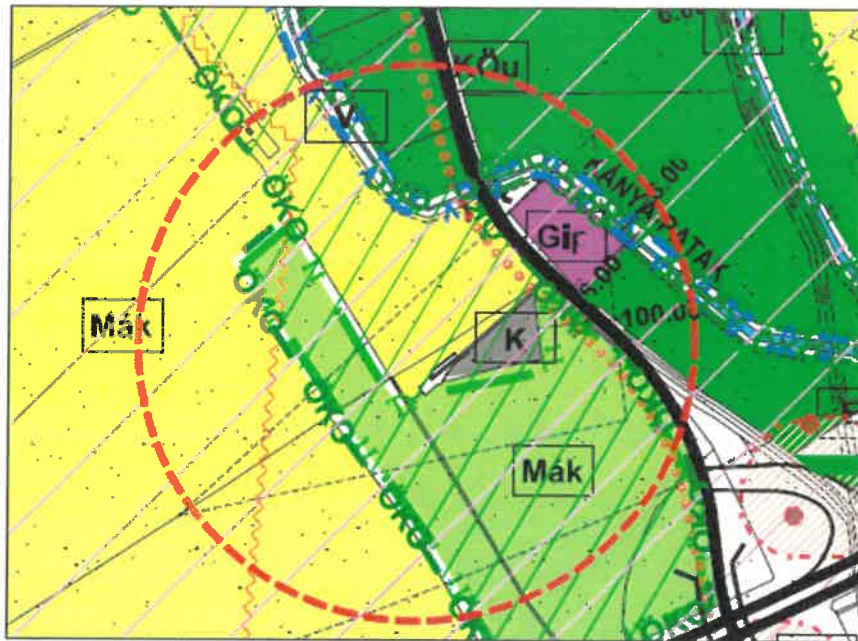
TERVEZETT ÁLLAPOT

1:7500

Tsz-2 A TERVEZETT GYŰJTŐÚT NYOMVONALÁNAK MÓDOSÍTÁSA

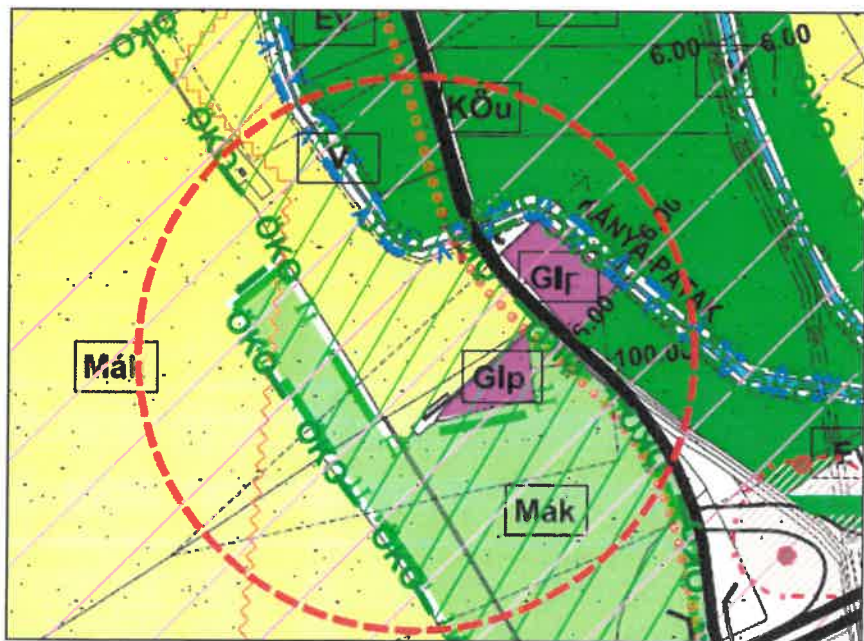
Reg!
88

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSA



JELENLEGI ÁLLAPOT

1:7500



TERVEZETT ÁLLAPOT

1:7500

Tsz-3 VOLT ÁLLATI HULLADÉKLERAKÓ ÖVEZETI BESOROLÁSÁNAK MEGVÁLTOZTATÁSA

Am
88

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mezőkövesd Város Településrendezési Eszközeinek módosításáról – Mezőkövesd Város önkormányzata érdekkörébe tartozó változások ügyében szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesd Város Településrendezési Eszközeinek módosításáról – Mezőkövesd Város önkormányzata érdekkörébe tartozó változások ügyében szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről véleménynyilvánítás nem hangzik el – a rendeletet teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 12 fő vett részt a szavazásban és 12 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2023. (XII.21.) önkormányzati rendelete

**Mezőkövesd város Szabályozási Tervéről és a Helyi Építési Szabályzatról szóló
17/2011. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

- Mezőkövesd Város önkormányzata érdekkörébe tartozó változtatások ügyében

Mezőkövesd város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdésének 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § 1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörben eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály, Bükk Nemzeti Park Igazgatósága, Borsod-Abaúj Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság, Borsod-Abaúj Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Útügyi Osztály, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Osztály, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Bányászati Osztály, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály, Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi osztály, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bogács község önkormányzata, Tard község önkormányzata, Mezőnyárad község Önkormányzata, Mezőkeresztes város Önkormányzata, Szentistván község önkormányzata, Egerlövő község önkormányzata, Egerfarmos község önkormányzata, Mezőszemere község önkormányzata, Szihalom község Önkormányzata, Novaj község Önkormányzata, valamint az Önkormányzat

Ala!
88

partnerségi rendeletében felsorolt partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Mezőkövesd város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 17/2011. (VI. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban HÉSZ) mellékletét képező T-2 jelű külterület-szabályozási terv, valamint a T-3 jelű belterület-szabályozási terv a jelen rendelet 1. mellékletének megfelelően módosul. A külterület-szabályozási terv módosítással nem érintett részei változatlan formában hatályban maradnak.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

dr. Fekete Zoltán
polgármester

dr. Jakab Orsolya
jegyző

A rendelet kihirdetésének dátuma:

2023. december 21.

dr. Jakab Orsolya
jegyző

Mező
88

1. melléklet a 19/2023. (XII.21.) önkormányzati rendelethez

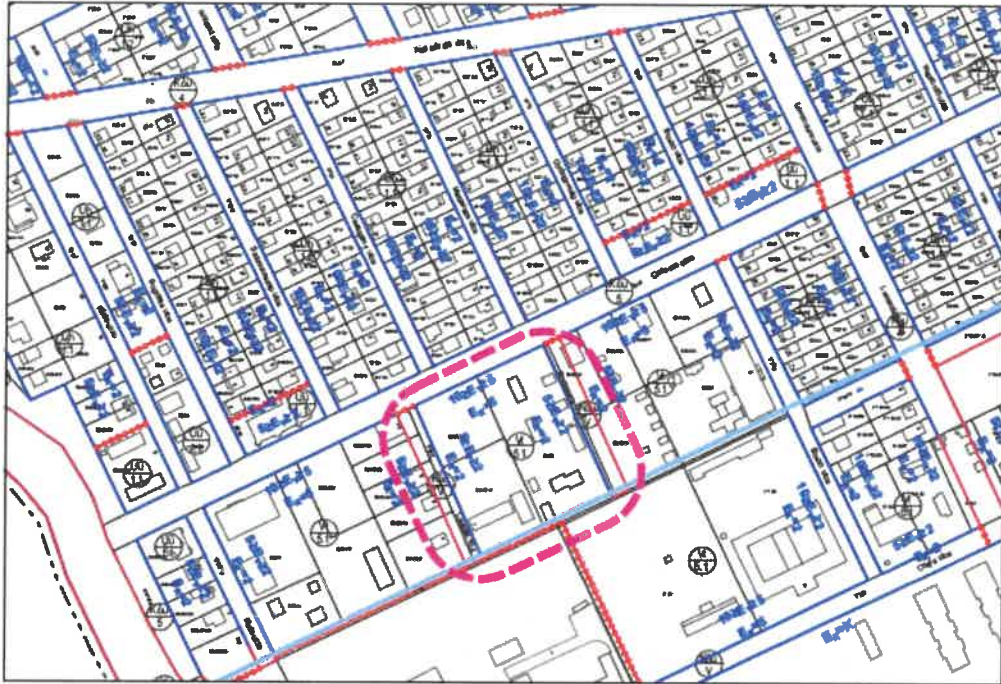
SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA

	MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR		KÖ - KÖZÖTTI KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
	TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR		KÖK - KÖZÖTTI PÁLYÁS KÖZLEKEDÉSI TERÜLET	
	MEG SZÜNTETENDŐ BEL TERÜLETI HATÁR		Kp - ZÖLDTERÜLET - KÖZPARK	
VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK			E - ERDŐTERÜLET - VÉDELMI	
	MEGLÉVŐ / TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL		Eg - ERDŐTERÜLET - GAZDASÁGI	
	IRÁNYADÓ SZABÁLYOZÁSI VONAL		Ek - KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
	TERÜLET FELHASZNÁLÁSI EGYSÉG HATÁRA		Ek - ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
	ÖNVEZETI HATÁR		EkK - KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
	IRÁNYADÓ TELEKHATÁR		EY - VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
	VÉDŐTERÜLET, VÉDŐTÁVOLSÁG, VÉDŐSÁV HATÁRA		TK - TERMÉKEK KÖZELI TERÜLET	
	MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA		K - KÜLÖNLEGES BÉPÍTÉSI NEM SZÁNT TERÜLET	
	RÉGÉSZETI TERÜLET ÉS RÉGÉSZETI TERÜLET HATÁRA		2	ÖNVEZETI AZONOSÍTÓ JEL
	HELYI ÉRTÉK VÉDELMI TERÜLET HATÁRA		3	BÉPÍTÉSI MÓD SZERINTI SZABÁLYOZÁS
	MÁKIZMANTERÜLETRŐL ELVÁLASZÓ ZÖLD TERÜLET HATÁRA		4	A MÉRŐN GEBETTY LEGNAGYOBBI BÉPÍTÉSI ÉRTÉK (1%)
	BÁNVA TELEK HATÁRA		6	MÉRŐN GEBETTY LEGNAGYOBBI ÉRTÉK NYOMÁSBÓL (1%)
	NAGYERŐSZELTÉSI VILLAMOS LÉGNÁBEL JAVASOLT NYOMVONALA		8	MINIMÁLIS TELEKTERÜLET (1m ²)
TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMEK				
	MŰEMLEK			
	MŰEMLEK TELKE			
	VÉDETT KÖZTERÜLET			
	MÁSODRENDEŰ KÖZTERÜLET			
	VÉDETT KÖZPARK			
	ÉPÍTÉSI KORLÁTOZÁSSAL TERHEL T TERÜLET			
	HADAS VÁROSRESZ KERETSZABÁLYOZÁSA - I. TERÜLETEGYSÉG			
	HADAS VÁROSRESZ KERETSZABÁLYOZÁSA - II. TERÜLETEGYSÉG			
	HADAS VÁROSRESZ KERETSZABÁLYOZÁSA - III. TERÜLETEGYSÉG			
EGYEB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK				
	VÉDETT HELYI MŰVI ÉRTÉK			
	KÖTELEZŐ FÁSÍTÁS			
	ELŐKERT, ÉPÍTÉSI VONAL A TÖBBSZÍNŰ OLDALÁRA IRÁNYÍTOTT ÉRTÉK			
	MEG SZÜNTETŐ JEL			
	GYÓGYHELY HATÁRA			
SZABÁLYOZÁS				
	SZABÁLYOZÁSI JEL			
1	TERÜLET FELHASZNÁLÁS SZERINTI SZABÁLYOZÁS			
Lk	HELYVÁROSRESZ LAJÓTERÜLET			
LkK	KERTVÁROSRESZ LAJÓTERÜLET			
Lj	FALVIRÁSI LAKÓTERÜLET			
V1	TERÜLETÉPÍTÉSI PONT VESZÉLY TERÜLET			
EkK	MERENYMEZŐI SZÜLLŐÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET			
Ep	PARK GAZDASÁGI TERÜLET			
Ök	ÖRÖKLŐHASZNÁSI ÖRÖKLŐTERÜLET			
Ök	MÉTVÉNYHASZNÁSI ÖRÖKLŐTERÜLET			
K	KÜLÖNLEGES TERÜLET			
KÖ	KÖZÖTTI KÖZLEKEDÉSI TERÜLET			
KÖK	KÖZÖTTI PÁLYÁS KÖZLEKEDÉSI TERÜLET			
Kp	ZÖLDTERÜLET - KÖZPARK			

Jelmagyarázat

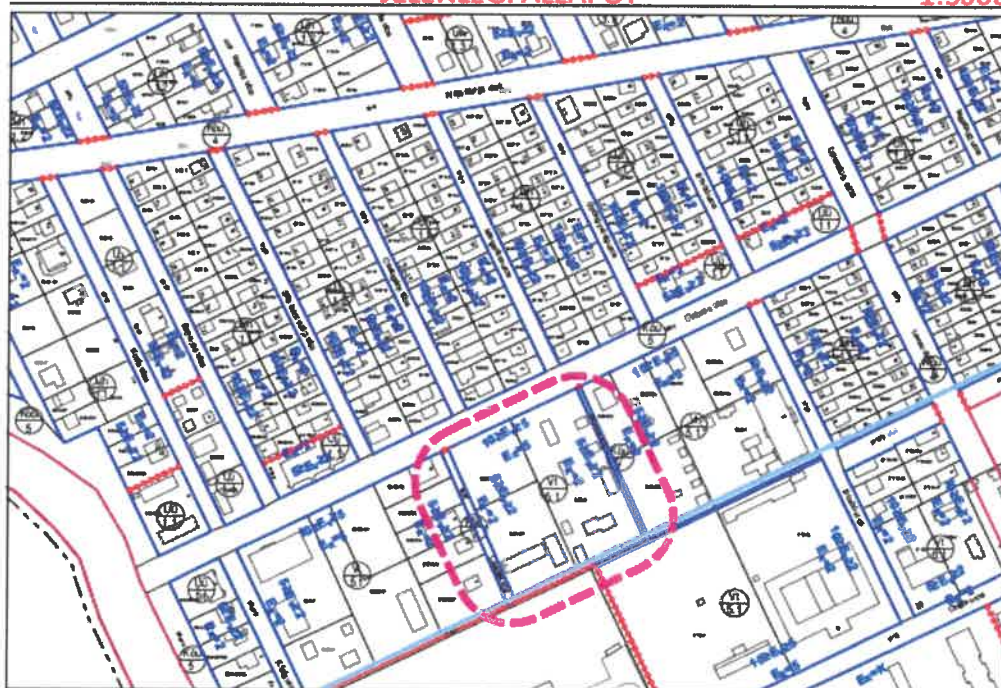
Handwritten signature

SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA



JELENLÉGI ÁLLAPOT

1:3000



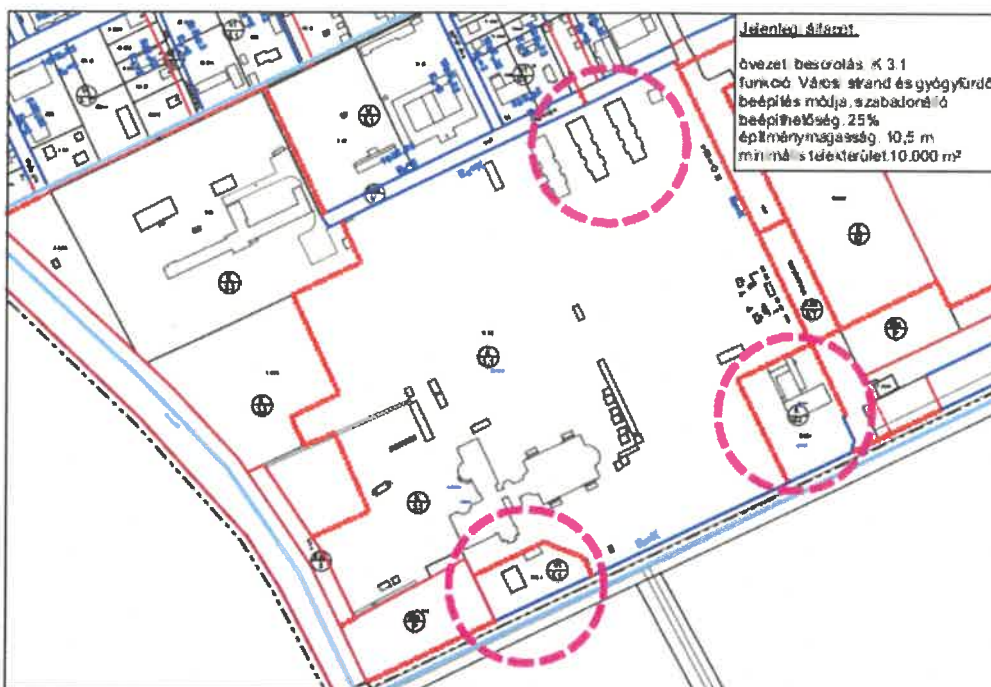
TERVEZETT ÁLLAPOT

1:3000

Sz-1 CSERJÉS KÖZ ÉS BODZA KÖZ SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉGÉNEK MÓDOSÍTÁSA

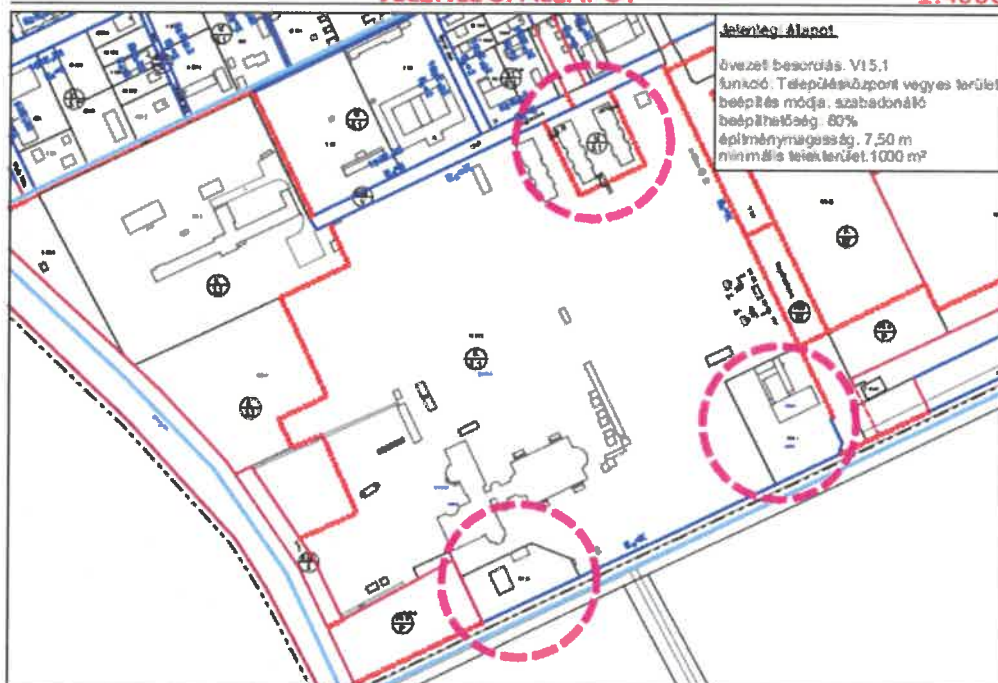
Alc
SK

SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA



JELENLEGI ÁLLAPOT

1:4000



TERVEZETT ÁLLAPOT

1:4000

Sz-2 ZSORYFÜRDŐ TERÜLETÉN TERVEZETT ÖVEZET-MÓDOSÍTÁSOK

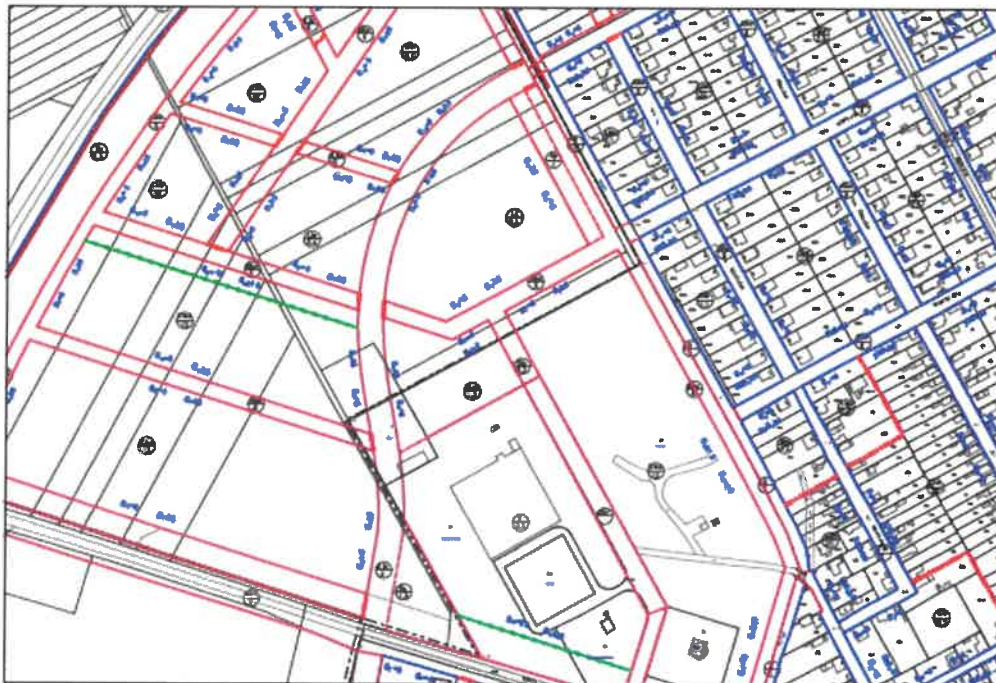
Ami
88

SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA



JELENLEGI ÁLLAPOT

1:5000



TERVEZETT ÁLLAPOT

1:5000

Sz-3 A TERVEZETT GYŰJTŐÚT NYOMVONALÁNAK MÓDOSÍTÁSA

Handwritten signature or initials.

SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA



JELENLEGI ÁLLAPOT

1:3000



TERVEZETT ÁLLAPOT

1:3000

Sz-5 ÖVEZETI HATÁROK MÓDOSÍTÁSA AZ EGRÍ ÚTI LAKÓTELEPEN

Magi
SR

SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA



JELENLEGI ÁLLAPOT

1:3000



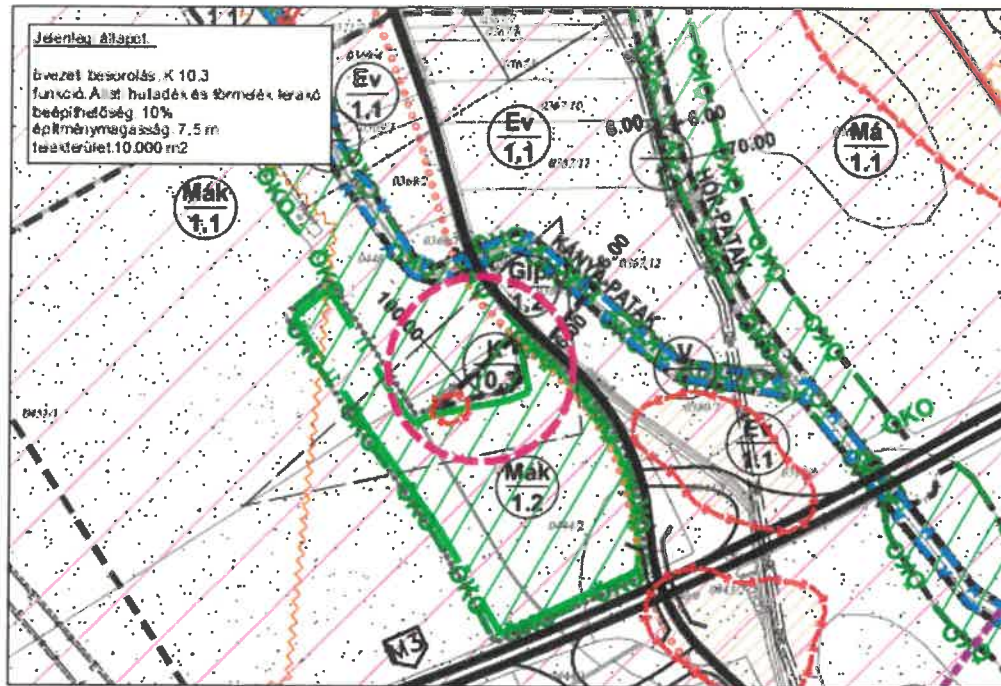
TERVEZETT ÁLLAPOT

1:3000

Sz-4 PIAC ÖVEZETI HATÁRÁNAK MÓDOSÍTÁSA

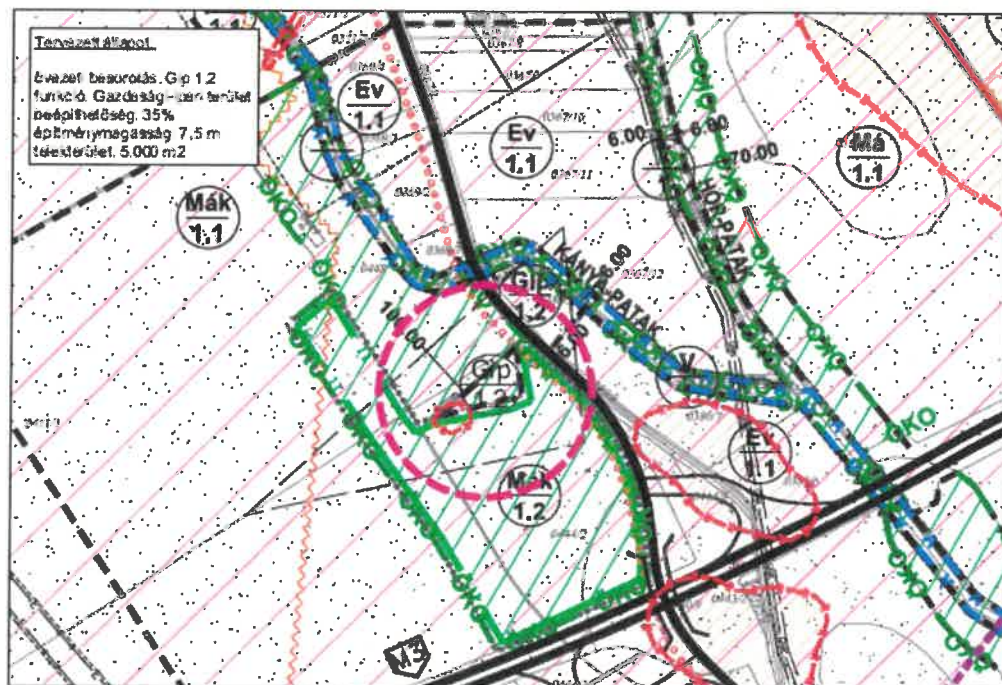
1
82

KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA



JELENLEGI ÁLLAPOT

1:10000



TERVEZETT ÁLLAPOT

1:10000

Sz-6 VOLT ÁLLATI HULLADÉKLERAKÓ ÖVEZETI BESOROLÁSÁNAK MEGVÁLTOZTATÁSA

Mej
88

1.4. Mezőkövesd Város Önkormányzatának a fizető parkolási rendszerről szóló 46/2004. (XII.02.) ÖK. számú rendeletének módosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mezőkövesd Város Önkormányzatának a fizető parkolási rendszerről szóló 46/2004. (XII.02.) ÖK. számú rendeletének módosításáról szóló rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesd Város Önkormányzatának a fizető parkolási rendszerről szóló 46/2004. (XII.02.) ÖK. számú rendeletének módosításáról szóló rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről több hozzászólás nem hangzik el – a rendeletben foglaltakat teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 12 fő vett részt a szavazásban és 12 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2023. (XII.21.) önkormányzati rendelete**

**fizető parkolási rendszerről szóló
46/2004. (XII. 02.) ÖK. számú rendeletének módosításáról**

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 48.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A fizető parkolási rendszerről szóló 46/2004. (XII.02.) ÖK. számú rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) bevezető része helyébe a következő szövegrész lép:

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 48.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

2. §

A Rendelet 3. §-a a következő 6/A bekezdéssel egészül ki:

6/A Nem kell várakozási díjat fizetni 2023. december 24-én üzemkezdettől 2024. január 1-jén üzemzárásig a Rendelet 1. mellékletében szereplő Mezőkövesd közigazgatási területén kialakított fizető parkolóként működő területeken.

Bev
88

3. §

Ez a rendelet kihirdetést követő napon lép hatályba és 2024. január 02-án hatályát veszti.

dr. Fekete Zoltán
polgármester

dr. Jakab Orsolya
jegyző

A rendelet kihirdetésének dátuma:
2023. december 21.

dr. Jakab Orsolya
jegyző

2. A helyi autóbusz-közlekedés ellátására vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a helyi autóbusz-közlekedés ellátására vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről hozzászólás, véleménynyilvánítás nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 12 fő vett részt a szavazásban és 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 211/2023. (XII.20.) határozata

a helyi autóbusz-közlekedés ellátására vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosításáról

1. Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi autóbusz-közlekedés ellátására vonatkozó, a Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit Zrt-vel megkötött közszolgáltatási szerződés időtartamát 2024. január 1. 00.00 órától 2024. december 31. 24.00 óráig terjedő időszakra módosítja.
2. Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi autóbusszal végzett menetrend szerinti személyszállítás ellátására 2024. évben 20 millió Ft támogatást biztosít a Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. részére.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. vezérigazgató

Határidő: értelem szerint

Handwritten signature

3. A Mezőkövesd Zsóry Futball Club Kft. támogatási kérelme (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesd Zsóry Futball Club Kft. támogatási kérelméről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 12 fő vett részt a szavazásban és 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
212/2023. (XII.20.) határozata**

A Mezőkövesd Zsóry Futball Club Kft. támogatási kérelméről

1. A Képviselő-testület a Mezőkövesd Zsóry Futball Club Kft. kérelmét támogatja, és 20.000 eFt vissza nem térítendő támogatást biztosít a „Mezőkövesd élőfüves pálya műfüves kifutóval történő kivitelezési munkálatainak önjelére”
2. Mezőkövesd város Képviselő-testülete, a 20.000 eFt támogatás fedezetét az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének a 34. mellékletében szereplő 3.7.1 pályázati önrő felhalmozási tartalék kiadási előirányzatának az átcsoportosításával biztosítja.
3. A támogatással, Mezőkövesd Város Képviselő-testületének az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023.(III.01.) rendeletének a 27. §-ában meghatározott szabályok szerint a támogatott szervezet köteles elszámolni.
4. A Képviselő-testület felkéri a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a pótelőirányzat biztosításáról a költségvetési rendelet módosítását készítse elő.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelem szerint

Alu!
S

4. Az Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Mezőkövesd Város Önkormányzata 2024. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 12 fő vett részt a szavazásban és 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
213/2023. (XII.20.) határozata**

Mezőkövesd Város Önkormányzata 2024. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról

A Képviselő-testülete jóváhagyja Mezőkövesd Város Önkormányzata 2024. évről szóló belső ellenőrzési tervét.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

5. Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. (január-május) munkaterve (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. (január-május) munkatervéről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. (január-május) munkatervéről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 12 fő vett részt a szavazásban és 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
214/2023. (XII.20.) határozata**

Mezőkövesd Város Képviselő-testületének 2024. (január-május) munkatervére

1. A Képviselő-testület a mellékletben foglaltak szerint fogadja el 2024. évi munkatervét.
2. Felkéri a polgármestert, hogy a munkatervben meghatározott feladatok végrehajtására tegyen intézkedést, és a munkatervbe folyamatosan vegye fel mindazokat a napirendeket, amelyek megtárgyalása időközben válik aktuálissá.
3. A Képviselő-testület felkéri a bizottságok elnökeit, hogy a munkatervhez igazodva készítsék el saját munkaprogramjaikat 2024. január 31-ig

Felelős: polgármester

Határidő: 2024. január 31-ig ill. folyamatos 2024. május 31-ig

Alcs
88



**MEZŐKÖVESD VÁROS
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

MUNKATERVE

2024. ÉV



2024. január 24. (szerda)

1. Az önkormányzat 2024. évi költségvetése (első olvasat)

Előadó: polgármester
Referens: kincstári irodavezető

2.A Mezőkövesdi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött közigazgatási szerződés felülvizsgálata

Előadó: polgármester
Referens: jegyző

3. Az 1848/49-es Forradalom és Szabadságharc évfordulójának mezőkövesdi megemlékezései

Előadó: polgármester
Referens: szervezési referens

4. Társadalmi szervezetek, egyesületek, alapítványok, egyházak támogatására vonatkozó pályázat kiírása

Előadó: polgármester
Referens: szervezési referens

5. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása

5/1. Illyés Gyula u. 8. fsz. 3. szám alatti önkormányzati ingatlan hasznosítása

5/2. Illyés Gyula u. 8. 1/3. szám alatti önkormányzati ingatlan hasznosítása

5/3. Illyés Gyula u. 8. 2/1. szám alatti önkormányzati ingatlan hasznosítása

5/4. Illyés Gyula u. 8. 2/2. szám alatti önkormányzati ingatlan hasznosítása

5/5. Szent László tér 19. 1 /2. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása

5/6. Szent László tér 24. szám alatt található volt Gyermekkönyvtár helyiségének hasznosítása (Mezőkövesdi Roma Nemzetiségi Önkormányzat)

Előadó: polgármester
Referens: vagyongazdálkodási referens

6. Indítványok, javaslatok

2024. február 28. (szerda)

1.1. Az önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének módosítása

1.2. Az önkormányzat 2024. évi költségvetése

Előadó: polgármester
Referens: kincstári irodavezető

1.3 Személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások 2024. évi intézményi térítési díjainak megállapítása

Előadó : jegyző
Referens: intézményvezető

2. A Magyar Máltai Szeretetszolgálat beszámolója az Önkormányzattól átvállalt szociális feladatok 2023. évi végrehajtásáról és az ellátási szerződés felülvizsgálata

Előadó : polgármester
Referens: Hatósági és Szociális Iroda munkatársa

3. Tájékoztató a Mezőkövesdi Értéktár Bizottság tevékenységéről

Előadó : bizottság elnöke
Referens: szervezési referens

4. A Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. éves szolgáltatási tervének elfogadása

Előadó : ügyvezető igazgató

5. Mezőkövesd Város Polgármestere 2024. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyása

Előadó : polgármester
Referens: személyzeti munkatárs

6. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása

Előadó : polgármester
Referens: vagyongazdálkodási referens

7. Indítványok, javaslatok

ZÁRT ÜLÉS

8. A Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megválasztása

Előadó: jegyző

2024. március 27. (szerda)

1. Beszámoló a Mezőkövesdi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ 2023. évi munkájáról

Előadó: Szolgálat vezető

2. Átfogó értékelés a helyi gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

Előadó : jegyző
Referens: aljegyző

3. Az Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének jóváhagyása

Előadó : polgármester
Referens: városfejlesztési irodavezető
közbeszerzési referens

4. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása

4/1. Illyés Gyula u. 8. 5-ös számmal jelölt garázs hasznosítása

Előadó : polgármester
Referens: vagyongazdálkodási referens

5. Indítványok, javaslatok

Handwritten signature and number 85

ZÁRT ÜLÉS

6. Lakáscélú támogatási kérelmek elbírálása

Előadó : polgármester

Referens: aljegyző

7. 2024. évi út- és járda karbantartási munkák kivitelezőjének kiválasztása

Előadó : polgármester

Referens: városfejlesztési irodavezető

2024. április 24. (szerda)

1. Az önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előadó : polgármester

Referens: kincstári irodavezető

2. Beszámoló a 2023. évben végzett belső ellenőrzések eredményéről

Előadó : polgármester

Referens: szervezési referens

3. Rendőrkapitányság vezetői beszámoló 2023. év vonatkozásában Mezőkövesd város közrend-közbiztonsági helyzetéről

Előadó: Rendőrkapitányság Vezetője

4. Tájékoztató a Mezőkövesdi Polgárőr Egyesület tevékenységéről

Előadó: Egyesület elnöke

5. A tájházak felkészülése a turisztikai szezonra

Előadó : polgármester

Referens: vagyongazdálkodási referens

6. Társadalmi szervezetek, alapítványok, egyesületek, egyházak támogatására kiírt pályázatok elbírálása

Előadó : polgármester

Referens: szervezési referens

7. A Város napja programja és költségvetése

Előadó: polgármester

Referens: szervezési referens

KÖZKINCS-TÁR ügyvezető igazgató

8. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása

8/1. Gaál István u. 8. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása

8/2. Illyés Gyula u. 8. 3/2. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása

8/3. Mártírok u. 29/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása

8/4. Mátyás király út 142. 2/14. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása

Előadó : polgármester

Referens: vagyongazdálkodási referens

9. Indítványok, javaslatok

ZÁRT ÜLÉS

10. Önkormányzati utak felújító burkolati jel festés kivitelezőjének kiválasztása

Előadó : polgármester
Referens: Városfejlesztési irodavezető

11. Mezőkövesdi Szavazatszámoló Bizottságok és a nemzetiségi szavazatszámoló bizottság tagjainak, póttagjainak megválasztása

Előadó : jegyző

2024. május 29. (szerda)

1.1. Az önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének módosítása

1.2. Az önkormányzat 2023. évi zárszámadása

Előadó : polgármester
Referens: kincstári irodavezető

2.1. A Mezőkövesdi VG. Nonprofit ZRt. 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolója és a 2023. évi tervek

Előadó : VG. ZRt vezérigazgató

2.2. A Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság a 2023. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti éves beszámolója (mérleg, eredmény-kimutatás, és kiegészítő melléklet)

Előadó : VG. ZRt vezérigazgató

3.1. Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. beszámolója a 2023. évi tevékenységéről és a 2024. évi tervekről

Előadó: KFT. ügyvezető igazgató

3.2. A Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. 2023 évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti normál egyszerűsített éves beszámolója (mérleg, eredmény-kimutatás, kiegészítő melléklet)

Előadó: KFT. ügyvezető igazgató

4.1. A Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2023. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámolója és a 2024. évi tervek

Előadó: KFT igazgató

4.2. A Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2023. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti normál egyszerűsített éves beszámolója

Előadó: KFT igazgató

5. Beszámoló a Mezőkövesdi Többcélú Kistérségi Társulás 2023. évi munkájáról

Előadó: polgármester
Referens: Kistérségi ügyintéző

6. Mezőkövesdi Óvoda és Bölcsőde tagóvodáiban a 2024/2025. nevelési évben indítható csoportok számának meghatározása

Előadó : intézményvezető

7. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása

7/1. Illyés Gyula u. 8. 1/2. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása

7/2. 1926/1 hrsz. területrészenek hasznosítása (Matyó Kutyas Klub)

Előadó : polgármester

Referens: vagyongazdálkodási referens

8. Indítványok, javaslatok

ZÁRT ÜLÉS

9. Kitüntető díjak adományozása:

„Mezőkövesd Városért” („Pro Urbe”)

„Mezőkövesd Közneveléséért”

„Dr. Szűcs Géza” díj

„Év diákja”

Előadó : Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság elnöke

Referens: szervezési referens

6. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása

6/1. Dr. Lukács Gáspár u. 1. fsz. 1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása

(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Dr. Lukács Gáspár u. 1. fsz. 1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 12 fő vett részt a szavazásban és 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
215/2023. (XII.20.) határozata**

Dr. Lukács Gáspár u. 1. fsz. 1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról

1.) A Képviselő-Testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd, Dr. Lukács Gáspár u. 1. fsz. 1. szám alatti komfortos bérlakás tekintetében bérleti szerződést köt Marián Miklósné (cím: Mezőkövesd, Dr. Lukács Gáspár u. 1. fsz. 1.) 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig terjedő időtartamra.

A lakás bérleti díja 32.535 Ft/hó.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

*Ad
gl*

6/2. Mátyás királyút 68. 2/2. szám alatti bérlakás bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetése (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mátyás királyút 68. 2/2. szám alatti bérlakás bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 12 fő vett részt a szavazásban és 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
216/2023. (XII.20.) határozata**

Mátyás király út 68. 2/2. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy az Önkormányzat és Bognár Károly között a Mezőkövesd, Mátyás király út 68. 2/2. szám alatti 1068/2/A/6 hrsz-ú 39 m² alapterületű önkormányzati bérlakás vonatkozásában határozott időre megkötött bérleti szerződést 2023. december 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6/3. Mátyás király út 142. 1/15. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mátyás király út 142. 1/15. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 12 fő vett részt a szavazásban és 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Med
88

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
217/2023. (XII.20.) határozata**

Mátyás király út 142. 1/15. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról

1.) A Képviselő-Testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd, Mátyás király út 142. 1/15. szám alatti összkomfortos bérlakás tekintetében bérleti szerződést köt Juhász Lászlóval (cím: Mezőkövesd, Mátyás király út 142.1/15.) 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig terjedő időtartamra.

A lakás bérleti díja 35.369 Ft/hó.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

6/4. Viglo Kft. kérelmének elbírálása *(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Viglo Kft. kérelmének elbírálásáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 12 fő vett részt a szavazásban és 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
218/2023. (XII.20.) határozata**

Viglo Kft. kérelmének elbírálásáról

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és engedélyezi, hogy a Viglo Kft. (2310 Szigetszentmiklós, Napfény u. 7., képviseli: Szöllősy Előd ügyvezető) a Mezőkövesd, 7171/2 hrsz-ú ingatlanon található Zsóry Zsibongó nagytermének melegburkolatának cseréjét összesen 3.284.191 Ft összegben a tulajdonos önkormányzat a bérleti díjba beszámítsa 2023. november 1. napjától, mivel ez az érvényben lévő bérleti szerződés szerint felújítási munkának számít.

2./ A Képviselő-testület az ingatlan nagyterme festési munkálatait nem számítja be a bérleti díjba mivel az kötelező karbantartási munkálatnak számít.

3./ Bérlő az érvényben lévő bérleti szerződés 6./ pontja szerint köteles zárva tartás esetén is az ingatlanokat a fagykártól megvédeni.

Ueaf
88

4./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérbeszámítással összefüggő intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6/5. Mezőkövesd Zsóry Football Club Kft. kérelmének elbírálása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mezőkövesd Zsóry Football Club Kft. kérelmének elbírálásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesd Zsóry Football Club Kft. kérelmének elbírálásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 12 fő vett részt a szavazásban és 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
219/2023. (XII.20.) határozata a**

Mezőkövesd Zsóry Football Club Kft. kérelmének elbírálásáról

- 1./ Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkövesd külterület 7174/9 hrsz-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítésére vonatkozóan Mezőkövesd Város Önkormányzata és a Mezőkövesd Zsóry Football Club Kft. (cím: 3400 Mezőkövesd, Széchenyi u. 9., képviseli: Hagyacki József ügyvezető) között megkötött adásvételi szerződésben a 6.092.000 Ft vételár kifizetésének határidejét közös megegyezéssel 2024. december 31. napjára módosítja.
- 2./ Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

(Handwritten signature)

6/6. 017/9 és 017/10 hrsz-ú szántók hasznosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a 017/9 és 017/10 hrsz-ú szántók hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a 017/9 és 017/10 hrsz-ú szántó hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 12 fő vett részt a szavazásban és 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
220/2023. (XII.20.) határozata**

017/9 és 017/10 hrsz-ú szántó hasznosításáról

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta a Mezőkövesd Város Önkormányzatának 40626/41377-ed tulajdonában álló Mezőkövesd, külterület 017/9 hrsz-ú 3 ha 2170 m² területű 122,89 AK értékű szántó, a 40626/41377-ed tulajdonában álló a Mezőkövesd, külterület 017/10 hrsz-ú 7450 m² területű 28,49 AK értékű szántó megnevezésű ingatlanokat haszonbérbe adja a Matyó Agártermelő Zrt. részére (képviseli: Képes Vince Ferenc igazgatóság elnöke, cím: 3400 Mezőkövesd, Szihalmi út 4.,) részére 2023. december 15. napjától 2028. december 14. napjáig 5 éves határozott időtartamra 50 kg/AK/év/étkezési búza augusztus havi tőzsdei átlagára bérleti díjért azzal, hogy amennyiben az Önkormányzat a területekre igényt tart haszonbérlet a gazdasági év végén a területet visszaadja.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírásával összefüggő intézkedések megtételére

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7. Indítványok, javaslatok

7.1. 0220/4, 0220/5, 0220/6, 0248 és 0449 hrsz-ú ingatlanokra bejegyzett elővásárlási jog törlése (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a 0220/4, 0220/5, 0220/6, 0248 és 0449 hrsz-ú ingatlanokra bejegyzett elővásárlási jog törléséről szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

(Handwritten signature)

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 12 fő vett részt a szavazásban és 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
221/2023. (XII.20.) határozata**

**0220/4, 0220/5, 0220/6, 0248 és 0449 hrsz-ú ingatlanokra bejegyzett elővásárlási jog
törléséről**

1.) A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi ingatlanok tekintetében kéri az ingatlan-nyilvántartásba az önkormányzat javára bejegyzett elővásárlási jog törlését:


- Mezőkövesd, külterület 0220/4 hrsz. alatt felvett „kivett repülőtér”
- Mezőkövesd, külterület 0220/5 hrsz. alatt felvett „kivett repülőtér”
- Mezőkövesd, külterület 0220/6 hrsz. alatt felvett „kivett magánút forgalom elől elzárt
- Mezőkövesd, külterület 0248 hrsz. alatt felvett „kivett repülőtér belső irányfény”
- Mezőkövesd, külterület 0449 hrsz. alatt felvett „kivett repülőtér belső irányfény”

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester


Határidő: értelem szerint


Több napirendi pont nem lévén, Dr. Fekete Zoltán polgármester 09 óra 45 perckor az ülést berekeszti.


Dr. Jakab Orsolya
jegyző




Dr. Fekete Zoltán
polgármester


Gáspár Erzsébet Ágnes
települési képviselő


Molnár Istvánné
települési képviselő