



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. november 27-én megtartott üléséről.

Helye: Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal „B” ép. félemeleti tanácskozó terem
Mezőkövesd, Mátyás király út 114.

Jelen vannak:

<i>Dr. Fekete Zoltán polgármester</i>	<i>Lázárné Kozma Dóra</i>
<i>Csiger Lajos</i>	<i>Csirmaz József</i>
<i>Takács Norbert</i>	<i>Gáspár Erzsébet</i>
<i>Csirmaz Zsolt</i>	<i>Molnár Istvánné</i>
<i>Visznecki Gáspár</i>	<i>Ivánka Mária</i>
<i>Jámbor Márk</i>	

Igazoltan maradt távol: *Vámos Zoltán alpolgármester*

Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Dr. Jakab Orsolya jegyző
Dr. Geri Árpád aljegyző
Balog Lászlóné irodavezető
Vigh Henrik irodavezető
Toma Tibor főépítész
Benkő Edit munkatárs (érintett napirendnél)

Meghívottak: *Szabó János VG Zrt. vezérigazgató*
Vadásziné Boros Katalin intézményvezető

Dr. Fekete Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket és meghívott vendégeket, megállapítja az ülés határozatképességét a jelenléti ív alapján. A 12 fő képviselőből jelen van 11 fő képviselő. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Ivánka Mária és Jámbor Márk képviselőket.

Kiküldésre került: a 12. napirend anyaga a VG ZRt. Felügyelő Bizottsága tagjainak megválasztásáról, az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntése, valamint a 6. napirendi pont anyagához kiegészítés.

Dr. Fekete Zoltán polgármester, mivel a napirendhez hozzászólás, vélemény nem hangzik el, így a meghívón szereplő napirendi pontokat teszi fel szavazásra.

Jelen
Szabó János

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
201/2019.(XI.27.) határozata**

Napirend megállapítása

1. Önkormányzati rendeletek felülvizsgálata

1.1. Mezőkövesd város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2019. (II.28.) önkormányzati rendeletének módosítása az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről

Előadó: Dr. Jakab Orsolya jegyző

Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető

1.2. Építményadó rendelet módosítása

Előadó: Dr. Jakab Orsolya jegyző

Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető

1.3. Az oktatási-nevelési intézményeknél 2020. évben alkalmazandó gyermekétkeztetési intézményi térítési díjak, illetve étkeztetési nyersanyagnorma megállapítása

Előadó: Dr. Jakab Orsolya jegyző

Referens: Vadásziné Boros Katalin intézményvezető

2. Önkormányzati folyószámlahitel felvétele

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető

3. Mezőkövesd Város Önkormányzatának vegyes fogászati körzetére vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötése

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Dr. Geri Árpád aljegyző

4. Mezőkövesd Városi Önkormányzat Rendelőintézete Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Dr. Tóth József orvos-igazgató

5. A Mezőkövesdi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött Együttműködési megállapodás felülvizsgálata

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Dr. Jakab Orsolya jegyző

6. Mezőkövesd Város Településrendezési terv és Helyi Építési Szabályzat módosítás véleményezési szakasz ismertetése, elfogadása, lezárása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Toma Tibor főépítész

Jakab Orsolya
Balog Lászlóné

7. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása

7/1. Juharfa u. 1.1/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása

7/2. Mátyás király út 142. 1/15. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása

7/3. Mátyás király út 142. 3/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása

7/4. Illyés Gyula u. 8. fsz. 2. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása

7/5. Illyés Gyula u. 8. 3/4. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása

7/6. Szent László tér 11. szám alatti nem lakás célú helyiség hasznosítása /Telenor üzlet/

7/7. Helyi termékbolt üzemeltetése, bérleti szerződés megkötése /Szent László tér 19./

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Benkő Edit vagyongazdálkodási referens

8. Indítványok, javaslatok

ZÁRT ÜLÉS

9. Kivitelező kiválasztása a Városi Rendelőintézet területén épülő parkoló kialakítására

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Vigh Henrik irodavezető

10. Kivitelező kiválasztása a Hadas városrész kulturális-turisztikai fejlesztésére közbeszerzési eljárás keretében

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Vigh Henrik irodavezető

11. Lakáscélú támogatási kérelmek elbírálása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Dr. Geri Árpád aljegyző

12. Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit ZRt Felügyelő Bizottsága tagjainak megválasztása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Dr. Jakab Orsolya jegyző

13. Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatójának megbízása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Dr. Jakab Orsolya jegyző

14. Visszatérítendő támogatási szerződések határidejének módosítása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető

15. Mezőkövesd Város Önkormányzatának 22/2016. (XII.16.) önkormányzati rendeletében meghatározott vegyes fogászati körzetre vonatkozó praxisvásárlást érintő támogatási kérelem elbírálása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Dr. Geri Árpád aljegyző

Jau
Székelyi László

Interpellációs szándékát jelezte

Jámbor Márk képviselő szóbeli interpellációs szándékát jelezte.

Polgármesteri tájékoztató (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Dr. Fekete Zoltán polgármester röviden ismerteti a polgármesteri tájékoztatóban foglaltakat. A napirendhez hozzászólás, vélemény nem hangzik el, így a polgármesteri tájékoztatóban foglaltakat teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban, és 11 igen szavazattal a polgármesteri tájékoztatót elfogadja.

Jelentés a 2019. október 31-ig lejárt határidejű képviselő-testületi döntések végrehajtásáról (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
202/2019. (XI.27.) határozata**

**Jelentés a 2019. október 31-ig lejárt határidejű képviselő-testületi
döntések végrehajtásáról**

- 1.) Képviselő-testület elfogadja a 67/2019. (IV.30.); 95/2019. (V.29.); 155, 156, 157/2019. (VIII.28.); 174, 175, 176, 177, 178, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187/2019. (IX.25.); 195,197. (XI.13.) határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.
- 2.) A Képviselő-testület 161/2018. (VIII.02.); 255/2018. (XII.19); 75/2019. (IV.30.); 103/2019.(V.29.); 126/2019. (VI.26.); 179-180. (IX.25.); 194, 196, 198, 199/2019. (XI.13.) határozatok végrehajtásáról szóló jelentést azzal fogadja el, hogy a végrehajtást követően a polgármester ismételt adjon tájékoztatást.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos

Jambor Márk

1.1. Az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 5/2019. (II.28.) önkormányzati rendeletének módosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2019. (II.28.) önkormányzati rendeletének módosítása az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló rendelet-módosítást elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek

Dr. Fekete Zoltán polgármester mivel a napirendhez módosító javaslat nem hangzik el, így a rendelet-módosításban foglaltakat teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi rendeletet hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2019.(XI.28.) önkormányzati rendelete**

az Önkormányzat 2019.évi költségvetéséről szóló 5/2019. (II.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§

Az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 5/2018.(II.28.) rendelet (a továbbiakban: R.) 1.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:


1.§ (1) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének

a) Bevételi főösszegét	18.333.965 eFt
b) Kiadási főösszegét	18.333.965 eFt

(2) A bevételi főösszeg az alábbi finanszírozási bevételeket tartalmazza:

a) előző évek maradványa	4.589.918 eFt
b) működési célú hitelfelvétel (forráshiány)	0 eFt
c) felhalmozási célú hitelfelvétel (forráshiány)	0 eFt
d) központi irányítószervi támogatás	1.307.395 eFt
e) betétek megszüntetése	7.500.000 eFt
f) likviditási célú hitel igénybevétele	400.000 eFt
g) államháztartáson belüli megelőlegezés	0 eFt
h) belföldi értékpapírok beváltása	0 eFt

állapítja meg.


Zoltán Fekete

2.§

Az R. 6.§ (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

6. § (1) A képviselő testület a költségvetési kiadási főösszegezen belül

- a) 14.496 eFt összegű **általános (kockázati) tartalékot, és**
- b) 88.944 eFt összegű **céltartalékot** állapít meg.

3.§

Az R. 1.-57. mellékletei helyébe az e rendelet 1.-57. mellékletei lépnek.

4.§

Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba, de rendelkezéseit 2019. január 1-től alkalmazni kell.

Dr. Jakab Orsolya
jegyző

Dr. Fekete Zoltán
polgármester

A rendelet kihirdetésének dátuma:
2019. november 28.

Dr. Jakab Orsolya
jegyző

1.2. Építményadó rendelet módosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen, valamint 1 fő nem szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság az Építményadó rendelet módosítását elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával és 1 fő tartózkodása mellett az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság az építményadóról szóló 18/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelet módosítását elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező rendelet-módosítást teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről módosító javaslat nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban, 9 fő igen, 1 fő nem, valamint 1 fő tartózkodása mellett az alábbi rendeletet hozza

Jakab Orsolya
Polgármester

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2019. (XI.28.) önkormányzati rendelete**

**az építményadóról szóló 18/2015. (IX.30.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 6.§-ban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

Az építményadóról szóló 18/2015. (IX.30.) önkormányzati rendelet 2.§ (1)-(3) bekezdései helyébe a következő rendelkezések lépnek

2.§

(1) az ingatlan nyilvántartás szerint üdülőként, társasüdülőként, üdülőépületként, szociális épületként, hétvégi házként, vendégházként, panzióként, szállodaként, kempingként, hotelként, motelként, szállásépületként feltüntetett adótárgyak esetén **750.- Ft/m²**

(2) az ingatlan nyilvántartás szerint étteremként, vendéglőként, falatozóként, pizzériaként, büféként, bárként, borozóként, kocsmaként, italboltként, sörözőként, eszpresszóként, presszóként, vendéglátó üzletként, biztosítóként, pénzügyintézetként, bankként feltüntetett adótárgyak esetén **1050.- Ft/m²**

(3) minden olyan egyéb építmény esetén, amely nem tartozik a (1) és (2) bekezdésekben meghatározott adótárgyak közé **600.- Ft/m²**

2.§

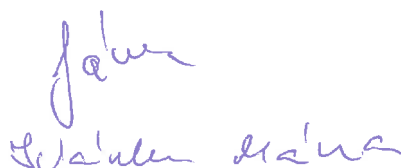
Ez a rendelet 2020. január 1. napján lép hatályba.

Dr. Jakab Orsolya
jegyző

Dr. Fekete Zoltán
polgármester

A rendelet kihirdetésének dátuma:
2019. november 28.

Dr. Jakab Orsolya
jegyző



1.3. Az oktatási-nevelési intézményeknél 2020. évben alkalmazandó gyermekétkeztetési intézményi térítési díjak, illetve étkeztetési nyersanyagnorma megállapítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával, valamint 1 fő nem szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Az oktatási-nevelési intézményeknél 2020. évben alkalmazandó gyermekétkeztetési intézményi térítési díjak megállapításáról szóló rendelet-módosítást elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával és 1 fő tartózkodása mellett az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság az oktatási-nevelési intézményeknél 2020. évben alkalmazandó gyermekétkeztetési intézményi térítési díjak megállapításáról szóló rendeletet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező rendelet-módosítást teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről módosító javaslat nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi rendeletet hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2019. (XI.28.) önkormányzati rendelete**

**Az oktatási –nevelési intézményeknél 2020. évben alkalmazandó gyermekétkeztetési
intézményi térítési díjak megállapításáról**

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 147. §-ban kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13 § (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A bölcsődei gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának napi összege:

2020. január 1-jétől 330 Ft+Áfa/fő

2.§

A napközi-otthonos óvodai gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának napi összege:

Josefina Kőrösi

2020. január 1-jétől 372 Ft+Áfa/fő

3.§

Az általános iskolai menzás gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának napi összege:

2020. január 1-jétől 260 Ft+Áfa/fő

4.§

A kollégiumi étkeztetés intézményi térítési díjának napi összege:

2020. január 1-jétől 764 Ft+Áfa/fő

5.§

A középfokú (egyéb) oktatási intézmények menzás gyermekétkeztetés térítési díjának napi összege:

2020. január 1-jétől 330 Ft+Áfa/fő

6.§

(1) A személyi térítési díjat az intézményvezető az intézményi térítési díj szerinti napi összeg általános forgalmi adóval növelt összegének, az igénybe vett étkezések számának, valamint az 1997. évi XXXI. Tv (Gyvt.) 148.§-ában megjelölt és egyéb kedvezmények figyelembevételével állapítja meg.

(2) A személyi térítési díjat a fenntartó elengedheti, amennyiben az étkeztetést igénybe vevő Mezőkövesdi Sportegyesületben vagy a Mezőkövesdi Kézilabda Clubban igazolt sportolóként sportol és a mezőkövesdi Bayer Róbert Kollégiumban tartózkodási helyet létesít, valamint mezőkövesdi középiskolában áll tanulói jogviszonyban és a sportegyesület elnöke vagy vezetője ezt írásban javasolja.

(3) A kedvezményre jogosultságot a sportegyesület vezetője igazolja az intézmény vezetőnek a tanév I. félévében szeptember 15-ig, a II. félévben február 15-ig.

(4) A személyi térítési díjkedvezmény megszűnik, ha a kedvezményezett megszünteti tanulói jogviszonyát vagy sportolói tevékenységét abbahagyja vagy nem mezőkövesdi sportegyesületbe igazol át.

(5) A személyi térítési díjjal kapcsolatos döntést a fenntartó átruházza az intézményvezetőre.

szilvia elnöke

7.§

(1) Ez a rendelet 2020. január 1-jén lép hatályba.

(2) Hatályát veszti az oktatási-nevelési intézményeknél 2019. évben alkalmazandó gyermekétkeztetési intézményi térítési díjak megállapításáról szóló 3/2019. (I.31.) önkormányzati rendelet.

Dr. Jakab Orsolya
jegyző

Dr. Fekete Zoltán
polgármester

A rendelet kihirdetésének dátuma:
2019. november 28.

Dr. Jakab Orsolya
jegyző

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával, valamint 1 fő nem szavazata mellett a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Mezőkövesd Önkormányzat intézményeinél biztosított a gyermekétkeztetés szabályai alá nem tartozó étkezés nyersanyagnormájának meghatározásáról szóló határozati-javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával és 1 fő tartózkodása mellett az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mezőkövesd Önkormányzat intézményeinél biztosított a gyermekétkeztetés szabályai alá nem tartozó étkezés nyersanyagnormájának meghatározásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati-javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről módosító javaslat nem hangzik el.



A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban, 9 fő igen és 2 fő tartózkodása mellett az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
203/2019. (XI.27.) határozata**

**Mezőkövesd Önkormányzat intézményeinél biztosított a gyermekétkeztetés szabályai alá
nem tartozó étkezés nyersanyagnormájának meghatározása**

1./ A képviselő-testület a gyermekétkeztetés szabályai alá nem tartozó étkezés nyersanyagnormáját az alábbiakban határozza meg:

2020. január 1-jétől (Áfa és rezsiköltség nélkül)

Reggeli	138 Ft/nap
Tízórai	33 Ft/nap
Ebéd	330 Ft/nap
Uzsonna	54 Ft/nap
Vacsora	209 Ft/nap

2./ Az étkezésnél a napi fizetendő térítési díjat a nyersanyagköltség általános forgalmi adóval növelt összegével és az ételkészítés rezsiköltségének (+90%) felszámításával kell meghatározni.

Felelős: érintett intézmények vezetői

Határidő: 2020. január 1.

2. Önkormányzati folyószámlahitel felvétele (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazattal, valamint 1 fő nem szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Önkormányzati folyószámlahitel felvételéről szóló határozati-javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről módosító javaslat nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban, 9 igen, 1 nem és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
204/2019. (XI.27.) határozata**

Önkormányzati folyószámlahitel felvételére

Mezőkövesd Város Képviselő-testülete egyetért a rövidlejáratú működési célú folyószámlahitel felvételével, és az alábbi kötelezettségvállalásokat teszi:

1. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő alatt – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésbe betervezi és jóváhagyja.
2. Az Önkormányzat által kért hitel összege 200.000 eFt, melyet 2020. január 2-án kíván igénybe venni és 2020. december 20-ig visszafizeti. Az Önkormányzat a kért hitel visszafizetésének biztosítékeként az Önkormányzat költségvetési bevételeit (az állami támogatásnak szabadon felhasználható részét, a helyi adóbevételeket, az önkormányzatot megillető gépjárműadó bevétel összegét, stb.) ajánlja fel, melyet ütemezett törlesztéssel fizet vissza a folyószámlahitel szabályai szerint, de legkésőbb:

❖ 2020. szeptember 30-án:	100.000.000 Ft-ot,
❖ 2020. december 20-án:	100.000.000 Ft-ot.
3. A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy az Önkormányzat kötelezettségvállalása megfelel a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. § (3) bekezdés b) pontjában foglaltaknak.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a hitelszerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polgármester

3. Mezőkövesd Város Önkormányzatának vegyes fogászati körzetére vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötése (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Horváth László

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság A Mezőkövesd Város Önkormányzatának vegyes fogászati körzetére vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötéséről szóló határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mezőkövesd Város Önkormányzatának vegyes fogászati körzetére vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötéséről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről módosító javaslat nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban, 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 205/2019. (XI.27.) határozata

Mezőkövesd Város Önkormányzatának vegyes fogászati körzetére vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötése

- A Képviselő-testület hozzájárul Dr. Dabizs János fogszakorvos és Mezőkövesd Város Önkormányzata között 1997. február 19-én kötött feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2019. december 31. napjával.
- A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a vegyes fogászati körzet (050066056 számú fogászati szolgálat) fogorvosi feladatainak ellátását Dr. Jacsó Viktor vállalkozó fogorvos végezze.
- A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy Mezőkövesd Város Önkormányzata és Dr. Jacsó Viktor fogorvos az előterjesztés mellékletéhez csatolt feladat-ellátási szerződést kössön 2020. január 01-ei hatályba lépéssel.
- A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2016. (XII.16.) önkormányzati rendeletében meghatározott vegyes fogászati körzetre vonatkozó (3400 Mezőkövesd, Kossuth L. u. 1.) feladat-ellátási szerződés aláírására.
- A Képviselő-testület megköszöni Dr. Dabizs János fogszakorvosnak a több évtizedes munkáját.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

4. Mezőkövesd Városi Önkormányzat Rendelőintézete Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság A Mezőkövesd Városi Önkormányzat Rendelőintézete Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról szóló határozati - javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mezőkövesd Városi Önkormányzat Rendelőintézete Szervezeti és Működési szabályzatának módosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester miután a napirendhez a jelenlévő képviselők részéről hozzászólás, vélemény nem hangzik el, így a határozati javaslatban foglaltakat teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban, és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 206/2019. (XI.27.) határozata

a Mezőkövesd Városi Önkormányzat Rendelőintézete Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

1. Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkövesd Városi Önkormányzat Rendelőintézete Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását elfogadja és az egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatot jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a módosításokkal kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, intézményvezető

Határidő: azonnal, illetve értelem szerint

5. A Mezőkövesdi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött Együttműködési megállapodás felülvizsgálata (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság az Együtműködési megállapodás a Mezőkövesdi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal című határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester miután a napirendhez a jelenlévő képviselők részéről hozzászólás, vélemény nem hangzik el, így a határozati-javaslatban foglaltakat teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
207/2019. (XI.27.) határozata**

Együtműködési megállapodás a Mezőkövesdi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal

- 1.) Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és a mellékelt tartalommal jóváhagyja a Mezőkövesdi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötendő együtműködési megállapodást.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az együtműködési megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos

**Együtműködési megállapodás
Mezőkövesd Város Önkormányzat és a
Mezőkövesdi Roma Nemzetiségi Önkormányzat között**

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX törvény (a továbbiakban: Njtv.) 80.§ (2) bekezdése, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Törvény, az államháztartás működési rendjéről szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény alapján Mezőkövesd Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) és a Mezőkövesdi Roma Nemzetiségi Önkormányzat (a továbbiakban: Nemzetiségi Önkormányzat) együtműködésének szabályait az alábbi megállapodásban rögzítik:

Jelen Megállapodás célja, hogy a Felek meghatározzák a Mezőkövesdi Roma Nemzetiségi Önkormányzat tevékenységéhez szükséges működési, személyi és tárgyi feltételek biztosításának módját és a működéssel kapcsolatos végrehajtási, gazdálkodási feladatok ellátásának rendjét.

Stanka Maria

I.

A működéshez szükséges tárgyi feltételek biztosítása

1. Mezőkövesd Város Önkormányzata a Mezőkövesdi Roma Nemzetiségi Önkormányzat részére biztosítja az önkormányzati működés tárgyi feltételeit.

2. Az önkormányzati működés tárgyi feltételei és az ezzel kapcsolatos végrehajtási feladatok:

a.) az Önkormányzat ingyenesen biztosítja a Nemzetiségi Önkormányzat üléseihez szükséges helyiséget a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal (3400 Mezőkövesd, Mátyás király u. 112.) földszinti tanácskozó termében, egyéb feladatai vonatkozásában pedig a Mezőkövesd, Szent László tér 24. szám alatti („Kiskönyvtár”) helyiségét.

b.) csak a tárgyaló helyiséghez kapcsolódó rezsiköltségek és fenntartási költségek vállalása (villamos energia díja, fűtődíj, víz- és csatornadíj, takarítás)

c.) a Nemzetiségi Önkormányzat működéséhez, a testületi, képviselői feladatok ellátásához szükséges tárgyi feltételek biztosítása (irodaszer, papír, nyomtatvány biztosítása, postaköltség viselése)

d.) a testületi ülések előkészítése (meghívók, előterjesztések, hivatalos levelezés előkészítése, postázása, a testületi ülések jegyzőkönyveinek elkészítése, postázása)

e.) a testületi döntések és a tisztségviselők döntéseinek előkészítése, a testületi és tisztségviselői döntéshozatalhoz kapcsolódó nyilvántartási, sokszorosítási, postázási feladatok ellátása,

f.) a c), d), e), pontokban meghatározott feladatellátáshoz kapcsolódó költségek – testületi tagok telefonhasználati költségei kivételével – a viselése.

II.

A működéshez szükséges személyi feltételek biztosítása

1. Az Önkormányzat biztosítja a Nemzetiségi Önkormányzat működéséhez szükséges személyi feltételeket oly módon, hogy a Nemzetiségi Önkormányzat működéséhez kapcsolódó adminisztratív feladatokat a Közös Önkormányzati Hivatal közreműködő munkatársként kijelölt köztisztviselője, valamint a Közös Önkormányzati Hivatal egységeinek szakmailag illetékes köztisztviselői látják el a hivatali munkaidőn belül.

2. A közreműködőként kijelölt és a szakmailag illetékes köztisztviselők feladatai:

a.) a testületi ülések előkészítésével kapcsolatosan a meghívók, előterjesztések és a hivatalos levelezések előkészítésével és postázásával kapcsolatos adminisztratív feladatok ellátása a Nemzetiségi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatában és a jogszabályi előírásokban foglaltaknak megfelelően,

b.) a testületi ülések jegyzőkönyveinek elkészítésével és postázásával kapcsolatos adminisztratív feladatok ellátása a jogszabályi előírások, határidők betartásával,

c.) a testületi döntések előkészítése, testületi döntéshozatalhoz kapcsolódó nyilvántartási, sokszorosítási és postázási feladatok ellátása.

Jozsef Mészáros

3. A Nemzetiségi Önkormányzat gazdálkodásával kapcsolatos feladatokat a Közös Önkormányzati Hivatal illetékes köztisztviselői végzik.

4. A Közös Önkormányzati Hivatal állományába tartozó a Képviselő-testület üléseinek szervezéséért felelős, legalább Államigazgatási Főiskolai végzettséggel rendelkező köztisztviselője a jegyző megbízásából és képviselői részvételével részt vesz a Nemzetiségi Önkormányzat testületi ülésein – beleértve a zárt ülést is – és jelzi, amennyiben törvénysértést észlel.

III.

A Nemzetiségi Önkormányzat költségvetési tervezési feladatai

1. A helyi nemzetiségi önkormányzat Elnöke – a Jegyzővel és a Kincstári Iroda vezetőjével a költségvetési határozat-tervezetet egyezteteti, a nemzetiségi önkormányzatot érintő vitás kérdéseket tisztázzák. Az egyeztetés alapján a Kincstári Iroda összeállítja a Nemzetiségi Önkormányzat költségvetési határozat tervezetét, melyet a jogszabályban rögzített határidőn belül a Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke terjeszt a Nemzetiségi Önkormányzat testülete elé.

2. Ha a Nemzetiségi Önkormányzat a költségvetési határozatban meghatározott eredeti előirányzaton felül többletbevétel ér el, bevételkiesése várható, illetve a kiemelt előirányzatok között átcsoportosítást kíván végrehajtani, a Nemzetiségi Önkormányzat testülete köteles módosítani a költségvetéséről szóló határozatát. Az Elnök által kezdeményezett költségvetés módosító határozat tervezetét a Kincstári Iroda állítja össze, melyet az Elnök a következő ülésen a testület elé terjeszt.

3. Az elfogadott költségvetés alapján a Kincstári Iroda elkészíti és a Magyar Államkincstár B.A.Z. Megyei Igazgatósága részére továbbítja a Nemzetiségi Önkormányzat elemi költségvetéséről szóló információszolgáltatást.

4. A Nemzetiségi Önkormányzatnak a tárgyhónapról a következő hónap 20-ig pénzforgalmi jelentést a tárgynegyedévről pedig a tárgy negyedévet követő hónap 20-ig mérlegjelentést kell készítenie.

5. A Nemzetiségi Önkormányzat költségvetését, pénzforgalmi jelentését és mérlegjelentését a Kincstári Iroda készíti el, majd az aláírt példányokat megküldi a Magyar Államkincstár B.A.Z. Megyei Igazgatóságához.

6. A zárszámadás-tervezetet a Kincstári Iroda készíti el, melyet az Elnök a költségvetési évet követő negyedik hónap utolsó napjáig terjeszti a Nemzetiségi Önkormányzat testülete elé.

 *szabó*
szabó

IV.

A Nemzetiségi Önkormányzat operatív gazdálkodási feladatai

1. A Nemzetiségi Önkormányzat operatív gazdálkodásának bonyolító szerve a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal Kincstári Irodája.
2. A Kincstári Iroda a Nemzetiségi Önkormányzat költségvetési határozatában foglaltaknak megfelelően, annak figyelemmel kísérésével végzi a költségvetési szervekre vonatkozó gazdálkodási szabályok betartása mellett a gazdálkodás feladatait.
3. A Nemzetiségi Önkormányzat kiadási előirányzatai terhére az Elnök vagy az általa írásban felhatalmazott nemzetiségi önkormányzati képviselő jogosult kötelezettségvállalásra.
4. A kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzésére a Kincstári Iroda vezetője, vagy az általa írásban felhatalmazott személy jogosult. A kötelezettségvállalásról a Kincstári Iroda naprakész nyilvántartást vezet.
5. A Nemzetiségi Önkormányzat nevében szakmai teljesítés igazolására jogosult személyeket az elnök írásban jelöli ki.
6. A helyi nemzetiségi önkormányzatnál a kiadás teljesítésének, a bevétel beszedésének vagy elszámolásának elrendelésére (utalványozásra) az Elnök vagy az általa írásban felhatalmazott nemzetiségi önkormányzati képviselő jogosult.
7. Az érvényesítést a Kincstári Iroda ezzel a feladattal megbízott pénzügyi-számviteli szakképesítésű köztisztviselői végezhetik.
8. A Nemzetiségi Önkormányzat kiadási előirányzatai terhére vállalt kötelezettségek kifizetéseit a Kincstári Iroda átutalással teljesíti. A Kincstári Iroda által kezelt, a Nemzetiségi Önkormányzat házipénztárából *készpénz legfeljebb 100.000 forint összeghatárig fizethető ki, ezt meghaladó összeg csak rendkívül indokolt esetben teljesíthető. A pénzügyi teljesítésnél a készpénz nélküli fizetési módot kell előnyben részesíteni.*



Jóváírás

V.

A Nemzetiségi Önkormányzat gazdálkodásával kapcsolatos nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettség

1. A Nemzetiségi Önkormányzat törzskönyvi nyilvántartásba vétele, adószámának igénylése, önálló fizetési számlájának megnyitása, és az ezzel kapcsolatos módosításokat a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal készíti el. Az Njtv. 80.§ (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladat teljesítését a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal Kincstári Irodája mindenkorai Nemzetiségi Önkormányzat gazdálkodását ellátó köztisztviselője végzi el.
2. A Nemzetiségi Önkormányzat gazdálkodásával összefüggő pénzforgalom önálló fizetési számlán bonyolódik. A Nemzetiségi Önkormányzat Elnökét és az általa meghatalmazott személyt – a banki aláírás-bejelentés szerint – a fizetési számla feletti rendelkezés jogosultság illeti meg.
3. A Kincstári Iroda a Nemzetiségi Önkormányzat vagyoni, számviteli nyilvántartásait elkülönítetten vezeti.
4. A Kincstári Iroda a jogszabályban meghatározott határidőig elkészíti a Magyar Államkincstár B.A.Z. Megyei Igazgatóságához benyújtandó, a Nemzetiségi Önkormányzat költségvetését, időközi költségvetési jelentéseit, időközi mérlegjelentéseit, éves elemi beszámolóját.
5. A Kincstári Iroda a Nemzetiségi Önkormányzat működési támogatásáról a felhasználási évet követő év január 31-ig az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére pénzügyi elszámolást készít a Szervezési Iroda pedig szöveges beszámolót nyújt be.
6. A Kincstári Iroda a Nemzetiségi Önkormányzat feladatalapú támogatásáról a felhasználás megtörténtét követő 45 napon belül, legkésőbb az ezt követő év március 15-ig az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére pénzügyi elszámolást készít a Szervezési Iroda pedig szöveges beszámolót nyújt be.
7. Mezőkövesd Város Önkormányzata elkészítetteti és folyamatosan aktualizálja a Nemzetiségi Önkormányzat belső ellenőrzési nyomvonalát és gondoskodik a belső ellenőrzésről. A belső ellenőrzési nyomvonal jelen megállapodás 1. sz. függeléke.

VI.

Záró rendelkezések

1. Jelen megállapodás 2019. november 28-án határozatlan időre lép hatályba, azzal, hogy Mezőkövesd Város Önkormányzata az Njtv. és jelen megállapodás szerint biztosítja a Nemzetiségi Önkormányzat működési feltételeit.
2. Felek rögzítik, hogy jelen megállapodást minden év január 31-éig, általános vagy időközi választás esetén az alakuló ülést követő harminc napon belül felülvizsgálják, és szükség esetén egyeztetéssel módosítják.


Köszönjük a munkáját

3. Jelen megállapodást Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testülete 207/2019. (XI.27.) határozatával, a Mezőkövesdi Roma Nemzetiségi Önkormányzat 30/2019.(XI.21.) határozatával hagyta jóvá.

4. Jelen megállapodást Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Mezőkövesd, 2019. november 28.

Dr. Fekete Zoltán
Polgármester

Paczók Ernő
MRNÖ Elnöke

1 sz. melléklet

Pénzeszközök feletti jogosultságok

Utalványozó: Mezőkövesdi Roma Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke

Pénzügyi ellenjegyző: Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal állományában lévő a feladattal megbízott személy

Érvényesítő: Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal állományában lévő ezzel a feladattal megbízott személy

Szakmai teljesítés igazolására jogosult: Mezőkövesdi Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnökhelyettese

6. Mezőkövesd Város Településrendezési terv és Helyi Építési Szabályzat módosítás véleményvezési szakasz ismertetése, elfogadása, lezárása
(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával a Pénzügyi és


János


János

Fejlesztési Bizottság Mezőkövesd Város Településrendezési terv és Helyi Építési Szabályzat módosítás véleményezési szakasz ismertetése, elfogadása, lezárása című határozati - javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről módosító javaslat nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban, 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
208/2019. (XI.27.) határozata**

**Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési
Szabályzat módosítás véleményezési szakaszának ismertetéséről, elfogadásáról,
és lezárásáról**

A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta, és döntött a Mezőkövesd Város Településrendezési Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítás véleményezett munkarészeinek javításáról, kiegészítéséről, pontosításáról és a véleményezési szakasz lezárásáról.

A képviselő-testület, a város módosításban érintett területére vonatkozó, településszerkezeti eszközök módosításával kapcsolatos eljárásban beérkezett észrevételekkel kapcsolatban, a következő döntéseket hozza:

1. Mezőkövesd Város Önkormányzata az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. §. (2) bekezdésének a) pontja alapján Mezőkövesd város településrendezési eszközeit a határozat 1. sz. mellékletét képező formában és tartalommal módosítani kívánja. A módosítási eljárás során lefolytatásra került a 314/2012 (XI.8.) kormányrendeletben előírt véleményezési szakasz. A beérkezett vélemények a határozat 1. sz. mellékletét, a releváns vélemények összefoglalását tartalmazó táblázat a határozat 2. sz. mellékletét képezi.
2. A képviselő testület szükségesnek tartja a településrendezési tervek módosítására készült tervdokumentáció javítását, illetve kiegészítését az állami főépítész és a Bükki Nemzeti Park Igazgatóság, Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság, valamint az illetékes Környezetvédelmi és Természetvédelmi Hatóság azon módosító javaslatainak megfelelően, amelyek a táblázatban fel vannak tüntetve.
3. Mivel a beérkezett vélemények a 1. pontban megjelöltek túlmenően nem tartalmaztak olyan észrevételt, amely a településrendezési eszközök módosításra elkészült dokumentáció javítását vagy kiegészítését tenné szükségessé, a képviselő-testület a véleményezési szakaszt lezártak tekinti.



A tervezett kiegészítésekkel, javításokkal, indoklással egyetért, ezzel együtt a tervdokumentáció véglegesítést elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a véleményezési szakasz lezárását követően a településrendezési eszköz tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón küldje meg végső szakmai véleményezésre az állami főépítésznek.

Felelős: polgármester, főépítész

Határidő: azonnal

7/1. Juharfa u. 1.1/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása *(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Juharfa u. 1. 1/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester elmondja aggályait a lakóval kapcsolatosan. Úgy gondolja az lenne a helyes megoldás, ha az önkormányzat egyfajta ultimátumot adna neki. Azzal a kifejezéssel, hogy december 31-ig a lakást teljes egészében ki kellene takarítania, illetve, ha illetéktelen személy tartózkodik a lakásban, akkor távoznia kell onnan. Amennyiben az ellenőrzések során kiderül, hogy minden rendben van és betartotta a szóban forgó személy a szerződésben foglaltakat, akkor további egy évre meghosszabbítjuk a szerződést. A bérlőnek a bérleménnyel kapcsolatban kötelezettségei vannak és azt teljesítenie kell.

Takács Norbert képviselő is egyetért Polgármester úrral, hiszen ő is abban a lépcsőházban lakik. Látja, hogy a bérlő nem egyedül használja a lakást, illetve több ott élő is szót emelt már a problémák miatt.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező módosított határozati javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről további hozzászólás nem hangzik el.



János

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
209/2019. (XI.27.) határozata**

Juharfa u. 1. 1/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról

1./ A Képviselő-testület a Mezőkövesd, Juharfa u. 1. 1/1. szám alatti 25 m² alapterületű komfortos bérlakás lakásbérleti jogviszonyát Laboda Kálmán (lakcím: Mezőkövesd, Juharfa u. 1. 1/1.) részére 2019. november 1-től 2019. december 31-ig meghosszabbítja azzal, hogy bérlő a lakás teljes takarítását és lomtalanítását elvégzi, illetve tudomásul veszi, hogy a bérlakásba más személyt nem fogadhat be.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7/2. Mátyás király út 142. 1/15. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mátyás király út 142. 1/15. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről módosító javaslat nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
210/2019. (XI.27.) határozata**

Mátyás király út 142. 1/15. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról

1./ A Képviselő-testület a Mezőkövesd, Mátyás király út 142. 1/15. szám alatti összkomfortos bérlakás lakásbérleti jogviszonyát Juhász László (lakcím: Mezőkövesd, Mátyás király út 142. 1/15.) részére 2020. január 1-től 2020. december 31. napjáig változatlan feltételekkel meghosszabbítja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.



Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

7/3. Mátyás király út 142. 3/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mátyás király út 142. 3/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről módosító javaslat nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
211/2019. (XI.27.) határozata**

Mátyás király út 142. 3/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról

1./ A Képviselő-testület a Mezőkövesd, Mátyás király út 142. 3/1. szám alatti összkomfortos bérlakás lakásbérleti jogviszonyát Farkas Józsefné (lakcím: Mezőkövesd, Mátyás király út 142. 3/1.) részére 2020. január 1-től 2020. december 31. napjáig változatlan feltételekkel meghosszabbítja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

7/4. Illyés Gyula u. 8. fsz. 2. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság az Illyés Gyula u. 8. fsz/2. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Csiger Lajos képviselő azt kérdezi, hogy amíg a rendeletet átvizsgálják nem lehetne – e elhalasztani a lakás kiadását?

face
Yordale eladnia

Dr. Fekete Zoltán polgármester elmondja, hogy visszamenőleges hatállyal nem lehet módosítani. Jelenleg a letett havi bérleti díj nagysága miatt kaphatja meg Pataky-Ördög Annamária a lakást. Az előkészítő nem tehetett mást, hiszen a pályázati kiírásnak megfelelően járt. Jelenleg 5 fő jelentkező van 1 db lakásra. Eddig örültek, ha egyáltalán kellett valakinek. Szeretné elmondani, hogy dönthet úgy a képviselő-testület, hogy 5 év helyett 1 évre adja bérbe a lakást. Januárban rendelet módosítást kell eszközölni, illetve a nyertes pályázótól a 13 havi bérleti díjat nem szabad elvenni.

Dr. Fekete Zoltán polgármester a módosítással együtt teszi fel szavazásra a határozati javaslatot további hozzászólás hiányában.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
212/2019. (XI.27.) határozata**

Illyés Gyula u. 8. fsz. 2. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy hozzájárul az Önkormányzat és Herkely Balázs Károly között a Mezőkövesd, Illyés Gyula u. 8. fsz. 2. szám alatti 200/59/A/2 hrsz.-ú önkormányzati bérlakás vonatkozásában határozott időre megkötött bérleti szerződés 2019. november 30. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.

2./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Mezőkövesd, Illyés Gyula u. 8. fsz. 2. szám alatti, 59 m² alapterületű, összkomfortos bérlakást - melynek bérleti díja 34.159 Ft/hó – Pataky-Ördög Annamária (lakóhely: 3400 Szentistván, Vörösmarty u. 116.) részére bérbe adja, 2019. december 1. napjától 2020. november 30. napjáig szóló időtartamra.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

7/5. Illyés Gyula u. 8. 3/4. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása
(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság az Illyés Gyula u. 8. 3/4. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről módosító javaslat nem hangzik el.


Fekete Zoltán

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
213/2019. (XI.27.) határozata**

Illyés Gyula u. 8. 3/4. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról

1./ A Képviselő-testület a Mezőkövesd, Illyés Gyula u. 8. 3/4. szám alatti 56 m² alapterületű komfortos bérlakás lakásbérleti jogviszonyát Tankó László (cím: Mezőkövesd, Illyés Gyula u. 8. 3/4. szám) részére 2020. január 1-től 2020. december 31-ig változatlan feltételekkel meghosszabbítja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

**7/6. Szent László tér 11. szám alatti nem lakás célú helyiség hasznosítása
/Telenor üzlet/ (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Szent László tér 11. szám alatti nem lakás célú helyiség hasznosításáról (Telenor üzlet) szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről módosító javaslat nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban, és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
214/2019. (XI.27.) határozata**

Szent László tér 11. szám alatti nem lakás célú helyiség hasznosításáról (Telenor bolt)

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd, Szent László tér 11. szám alatti 4137/1/A/33 hrsz-ú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogviszonyát a Deflat Kft. (képviseli: Molnár Zsolt ügyvezető, cím: 4030 Debrecen, Áchim András u. 107.) részére 2020. január 1. napjától 2020. december 31. napjáig terjedő időpontig változatlan feltételekkel meghosszabbítja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére


Ivanka Molnár

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

7/7. Helyi termékbolt üzemeltetése, bérleti szerződés megkötése /Szent László tér 19./ (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával és 1 fő tartózkodása mellett az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a helyi termékbolt üzemeltetéséről, bérleti szerződés megkötéséről (Szent László tér 19.) szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester az előterjesztés mellékletét képező határozati javaslatot teszi fel szavazásra, mivel a jelenlévő képviselők részéről módosító javaslat nem hangzik el.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 9 igen, valamint 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
215/2019. (XI.27.) határozata**

Helyi termékbolt üzemeltetéséről, bérleti szerződés megkötéséről /Szent László tér 19./

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd, Szent László tér 19. szám alatti 4137/2/A/26 hrsz-ú 80,42 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget üzemeltetésbe adja a Ferro-Centrum Bt. (képviseli: Dusza Bertalan ügyvezető, cím: 3400 Mezőkövesd, Szent László tér 10.) részére 2019. december 1. napjától 2024. december 31. napjáig terjedő időpontig azzal, hogy a pályázatban foglaltaknak megfelelően helyi termelők által előállított termékek forgalmazását végezze az üzlethelyiségben

2./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd, Szent László tér 19. szám alatti 4137/2/A/26 hrsz-ú 80,42 m² alapterületű nem lakás célú helyiséget bérbe adja – 5.000 Ft/hó bérleti díjért - a Ferro-Centrum Bt. (képviseli: Dusza Bertalan ügyvezető, cím: 3400 Mezőkövesd, Szent László tér 10.) részére 2019. december 1. napjától 2024. december 31. napjáig terjedő időpontig.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

10.) Indítványok, javaslatok

Jámbor Márk képviselő szeretné felhívni a figyelmet a körforgalom építése miatt kialakult útburkolati kopásra. A Mindszenty út és a Kavicsos út sarkánál van egy kanyarodó sáv, amely


Jámbor Márk

kezdetben útburkolati jelekkel is el volt látva, de a terhelt forgalom miatt lekopott. Lenne-e rá lehetőség, hogy a jövőben újra felfestésre kerüljön?


Dr. Fekete Zoltán polgármester elmondja, hogy a körforgalom befejezését követően minden vissza fog kerülni a helyére. El lesznek végezve a megoldandó feladatokat és egyetért a hozzászólással.


A képviselő-testület a 2011. évi Möt. 46.§ (2) bekezdése alapján zárt ülés keretében folytatja tovább a tanácskozást.


Dr. Jakab Orsolya
jegyző




Dr. Fekete Zoltán
polgármester


Ivánka Mária
települési képviselő


Jámber Márk
települési képviselő