



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. szeptember 25-én megtartott üléséről.

Helye: Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal „B” ép. félemeleti tanácskozó terem
Mezőkövesd, Mátyás király út 114.

Jelen vannak:

<i>Dr. Fekete Zoltán polgármester</i>	<i>Vámos Zoltán alpolgármester</i>
<i>Csiger Lajos</i>	<i>Molnár Istvánné</i>
<i>Bajzát Melinda</i>	<i>Takács József</i>
<i>Csirmaz Zsolt</i>	<i>Jámbor Márk István</i>
<i>Csirmaz József</i>	<i>Nyeste László</i>
<i>Malatinszky Károly</i>	

Igazoltan maradt távol: Fügedi Richárd képviselő

Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Dr. Jakab Orsolya jegyző
Dr. Geri Árpád aljegyző
Balog Lászlóné irodavezető
Vigh Henrik irodavezető
Toma Tibor főépítész

Meghívottak: *Szabó János Mezőkövesdi Városgazdálkodási Zrt. vezérigazgató*
Kazárné Kalber Nikolett Mezőkövesdi KÖZKINCS-tár ügyvez. ig.

Dr. Fekete Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket és meghívott vendégeket, megállapítja az ülés határozatképességét a jelenléti ív alapján. A 12 fő képviselőből, 11 fő jelen van. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Molnár Istvánné képviselő nőt és Takács József képviselő urat.

Kiosztásra került: a 10. napirend anyaga, és az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság átruházott hatáskörben hozott döntése.

Dr. Fekete Zoltán polgármester a napirendi pontok elfogadását teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
172/2019. (IX.25.) határozata**

Napirend megállapítása

1. Az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 5/2019. (II.28.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető

2. Mezőkövesd Város Önkormányzata 5 éves tevékenységéről szóló beszámolója

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Dr. Jakab Orsolya jegyző

3. Az 1956. október 23-i Forradalom és Szabadságharc 63. évfordulója alkalmából rendezett megemlékezés programterve és költségvetése

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens
Kazárné Kalber Nikolett ügyvezető igazgató

4. Közbeszerzési eljárás indítása a Bárdos Lajos Tagiskola energetikai korszerűsítésére

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Vígh Henrik irodavezető

5. Közbeszerzési eljárás indítás a Községi Ház színháztermének korszerűsítésére

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Vígh Henrik irodavezető

6. Közbeszerzési eljárás indítása hó-eltakarítási és síkosság-mentesítési feladatok ellátására a 2019./2020. és a 2020./2021. évi téli időszakban

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Vígh Henrik irodavezető

7. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása

7/1. 6164 és 6224/42 hrsz-ú önkormányzati ingatlanok összevonása (Barack utca)

7/2. 4872 és 4873 hrsz-ú önkormányzati ingatlanok összevonása (László Károly utca)

7/3. 2294 hrsz-ú önkorm. ingatlan terület részének bérbevételeivel kapcsolatos kérelem

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Benkő Edit vagyongazdálkodási referens

8. Indítványok, javaslatok

ZÁRT ÜLÉS

9. Lakáscélú támogatási kérelmek elbírálása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Dr. Geri Árpád aljegyző

10. A „Mezőkövesd Közbiztonságáért” kitüntető díj adományozása

Előadó: Csiger Lajos Ügyrendi és Társadalmi Kapcs. Bizottság elnöke
Referens: Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens

Kérdést szeretne feltenni:

Jámbor Márk István képviselő

Dr. Fekete Zoltán polgármester a továbbiakban röviden ismerteti a polgármesteri tájékoztatóban foglaltakat.

Polgármesteri tájékoztató (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Dr. Fekete Zoltán polgármester mivel a polgármesteri tájékoztatóhoz hozzászólás, vélemény nem hangzott el, így azt szavazásra teszi fel

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal a polgármesteri tájékoztatót elfogadja.

Jelentés a 2019. augusztus 31-ig lejárt határidejű képviselő-testületi döntések végrehajtásáról (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a jelenlévők részéről módosító javaslat nem hangzik el – a határozati javaslatot teszi fel szavazásra

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban, és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
173/2019. (IX.25.) határozata**

**Jelentés a 2019. augusztus 31-ig lejárt határidejű képviselő-testületi
döntések végrehajtásáról**

- 1.) Képviselő-testület elfogadja a 100/2019. (V.29.); 121/2019. (VI.26.); 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 171/2019. (VIII.28.) határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.
- 2.) A Képviselő-testület 161/2018. (VIII.02.); 255/2018. (XII.19); 67, 75, 76/2019. (IV.30.); 95,103/2019.(V.29.), 126/2019. (VI.26.), 155, 156, 157/2019. (VIII.28.) határozatok végrehajtásáról szóló jelentést azzal fogadja el, hogy a végrehajtást követően a polgármester ismételten adjon tájékoztatást.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos

1.) Az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 5/2019. (II.28.) önkormányzati rendeletének módosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 5/2019. (II.28.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendelet módosítását elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester hozzászólás hiányában a rendelet módosítást teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban, 10 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi rendelettervezetet fogadja el

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2019.(IX.26.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2019.évi költségvetéséről szóló 5/2019. (II.28.) önkormányzati
rendeletének módosításáról**

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§

Az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 5/2018.(II.28.) rendelet (a továbbiakban: R.) 1.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

1.§ (1) A Képviselő-testület az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének

a) Bevételi főösszegét	16.322.382 eFt
b) Kiadási főösszegét	16.322.382 eFt

(2) A bevételi főösszeg az alábbi finanszírozási bevételeket tartalmazza:

a) előző évek maradványa	4.589.918 eFt
b) működési célú hitelfelvétel (forráshiány)	0 eFt
c) felhalmozási célú hitelfelvétel (forráshiány)	0 eFt
d) központi irányítószervi támogatás	1.305.375 eFt
e) betétek megszüntetése	6.000.000 eFt
f) likviditási célú hitel igénybevétele	200.000 eFt
g) államháztartáson belüli megelőlegezés	0 eFt
h) belföldi értékpapírok beváltása	eFt

állapítja meg.

2.§

Az R. 6.§ (1) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

6. § (1) A képviselő testület a költségvetési kiadási főösszegeken belül

- a) 25.799 eFt összegű **általános (kockázati) tartalékot, és**
- b) 179.072 eFt összegű **céltartalékot** állapít meg.

3.§

Az R. 1.-57. mellékletei helyébe az e rendelet 1.-57. mellékletei lépnek.

4.§

Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba, de rendelkezéseit 2019. január 1-től alkalmazni kell.

Dr. Jakab Orsolya
jegyző

Dr. Fekete Zoltán
polgármester

A rendelet kihirdetésének dátuma:
2019. szeptember 26.

Dr. Jakab Orsolya
jegyző

2.) Mezőkövesd Város Önkormányzata 5 éves tevékenységéről szóló beszámolója (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesd Város Önkormányzata 5 éves tevékenységéről szóló beszámolója című határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Mezőkövesd Város Önkormányzata 5 éves tevékenységéről szóló beszámolójáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester, mivel a napirendi ponthoz hozzászólás, véleménynyilvánítás nem hangzik el, a határozati javaslatról kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozati javaslatot fogadja el

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-Testületének
174/2019. (IX.25.) határozata**

Mezőkövesd Város Önkormányzatának 5 éves tevékenységéről szóló beszámolója

- 1.) Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a mellékelt tartalom szerint elfogadja Mezőkövesd Város Önkormányzatának 2015-2019 évek beszámolóját, valamint egyetért annak a Mezőkövesdi Újság mellékleteként való megjelentetésével.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2019. szeptember 25.

3.) Az 1956. október 23-i Forradalom és Szabadságharc 63. évfordulója alkalmából rendezett megemlékezés programterve és költségvetése (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Az 1956. október 23-i Forradalom és Szabadságharc 63. évfordulója alkalmából rendezett megemlékezés programtervéről és költségvetéséről szóló határozati – javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság Az 1956. október 23-i Forradalom és Szabadságharc 63. évfordulója alkalmából rendezett megemlékezés programterve és költségvetéséről szóló beszámolójáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester mivel a napirendi ponthoz a jelenlévő képviselők részéről vélemény, hozzászólás nem hangzott el, így a határozati javaslatban foglaltakat teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban, és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
175/2019. (IX.25.) határozata**

**Az 1956. október 23-i Forradalom és Szabadságharc 63. évfordulója alkalmából rendezett
megemlékezés programtervéről és költségvetéséről**

- 1.) Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az 1956-os Forradalom és Szabadságharc 63. évfordulójának tiszteletére rendezendő ünnepi program rendezvénytervét és költségvetését.
- 2.) A rendezvény megszervezésével és lebonyolításával a Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft-t bízta meg.
- 3.) Az 1956-os Forradalom és Szabadságharc 63. évfordulójának mezőkövesdi, önkormányzati ünnepi eseményeinek lebonyolítására 300.000 Ft anyagi háttérrel biztosít az önkormányzat 2019. évi költségvetésének Általános tartalék kerete terhére.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2019. október 22.

4.) Közbeszerzési eljárás indítása a Bárdos Lajos Tagiskola energetikai korszerűsítésére (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Közbeszerzési eljárás indítása a Bárdos Lajos Tagiskola energetikai korszerűsítéséről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Közbeszerzési eljárás indítása a Bárdos Lajos Tagiskola energetikai korszerűsítéséről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester mivel a napirendhez hozzászólás, vélemény nem hangzik el, így a határozati javaslatban foglaltakról kéri, hogy szavazzanak



A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
176/2019. (IX.25.) határozata**

**közbeszerzési eljárás indításáról
a Bárdos Lajos Tagiskola energetikai korszerűsítésére**

A Képviselő-testület a Bárdos Lajos Tagiskola energetikai korszerűsítésére vonatkozó, mellékelt ajánlattételi felhívást elfogadja, hozzájárul az alábbi gazdasági szereplők részére történő megküldéséhez:

- Bau-vill Épker Kft. (3530 Miskolc, Hadirokkantak útja 48., cg.: 05-09-009041)
- Bódva-Ép Kft. (3780 Edelény, Petőfi u. 5., cg.: 05-09-014566)
- Dunabau 777 Kft. (1085 Budapest, József körút 69., cg.: 01-09-280877)
- m2 Tech Kft. (3525 Miskolc, Horváth Lajos u. 24., cg.: 05-09-012482)
- SZILVÁSI Építő Kft. (3400 Mezőkövesd, Eper út 51., cg.: 05-09-018416)

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Ajánlattételi felhívás
(Építési beruházás EKR szerinti minta)

A Kbt. 115. § szerinti eljárás esetében.

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek ¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Mezőkövesd Város Önkormányzata			Nemzeti azonosítószám: ²
Postai cím: Mátyás király út 112.			
Város: Mezőkövesd	NUTS-kód: HU311	Postai irányítószám: 3400	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Pázmándi Tamás közbeszerzési referens			Telefon: +36 49511535
E-mail: kozbeszerzes@mezokovesd.hu			Fax:
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe:			
A felhasználói oldal címe: (URL)			

I.2) Közös közbeszerzés

<input type="checkbox"/> A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.
<input type="checkbox"/> Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.
<input type="checkbox"/> A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Az ajánlatkérő típusa

<input type="checkbox"/> Központi szintű	<input type="checkbox"/> Közszolgáltató
<input checked="" type="checkbox"/> Regionális/helyi szintű	<input type="checkbox"/> Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]
<input type="checkbox"/> Közjogi szervezet	<input type="checkbox"/> Egyéb:

I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

<input checked="" type="checkbox"/> Általános közszolgáltatások	<input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
<input type="checkbox"/> Honvédelem	<input type="checkbox"/> Szociális védelem
<input type="checkbox"/> Közrend és biztonság	<input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás

<input type="checkbox"/> Környezetvédelem	<input type="checkbox"/> Oktatás
<input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek	<input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység:
<input type="checkbox"/> Egészségügy	

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa X Építési beruházás <input type="checkbox"/> Árubeszerzés <input type="checkbox"/> Szolgáltatásmegrendelés	
II.1.2) Fő CPV-kód: 45000000-7	
II.1.3) A szerződés tárgya: Bárdos Lajos Iskola energetikai felújítása	
II.1.4) A közbeszerzés mennyisége (1000 karakter): A tervezett beruházás Mezőkövesd, Hősök tere 14. (hrsz.: 4518/3) szám alatti ingatlanon megvalósuló energetikai korszerűsítés a TOP-3.2.1.-16-BO1-2017-00052 sz. támogatási szerződés keretében.	
II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje Időtartam hónapban: 8 vagy napban: vagy a teljesítés határideje:	
II.1.6) A teljesítés helye: Mezőkövesd, Hősök tere 14. (hrsz.: 4518/3)	
II.1.7) Részekre bontás Részajánlat tételre lehetőség van: IGEN/NEM A részajánlat tételének kizárásának indoka(i) (250 karakter): A beruházás egy egységet képez. A különböző technológiai munkafázisok egymásra épülnek, a biztonságos és hatékony munkavégzés, és a gazdasági ésszerűség kizárólag abban az esetben biztosítható, ha az egy egységként valósul meg.	
II.2) A közbeszerzés ismertetése	
II.2.1) Elnevezés: Bárdos Lajos Iskola energetikai felújítása	Rész száma:
II.2.2) További CPV-kód(ok): Fő CPV-kód: 45000000-7	
II.2.3) A teljesítés helye: NUTS-kód: HU311 A teljesítés helye (200 karakter): Mezőkövesd, Hősök tere 14. (hrsz.: 4518/3)	
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: Építészeti A tervezett műanyag típusú nyílászáróknak megfelelő nyitási mód, funkción kívül meg kell felelnie, a leírás táblázatában előírt követelményértékeknek (fa vagy PVC keretszerkezetű homlokzati üvegezett nyílászárónál: 1,15 W/m ² K; fém keretszerkezetű	

homlokzati üvegezett nyílászárók esetében: 1,4 W/m²K

A lábazati és homlokzati falazat utólagos hőszigeteléseként 20 cm vtg. (AT-H 80 típusú EPS és XPS) hőszigetelő rendszer (pl. Mapei vagy azzal egyenértékű) kerül felhelyezésre.

A hőszigetelő táblák rögzítése a homlokzati fal hozzáragasztásán kívül mechanikai rögzítést is tartalmaz.

Padlásfödém hőszigetelését érintő épületenergetikai tanúsítvány alapján, 20 cm vtg. kőzetgyapot hőszigetelés (pl. ROCKWOOL MULTIROCK vagy azzal megegyező tulajdonságú) került betervezésre. A hőszigetelés alá, egy réteg párazáró fólia, felé egy páraáteresztő fólia kerül elhelyezésre. Nyílások fölött illetve a homlokzati terveken jelölt helyeken 20 cm vtg. kőzetgyapot hőszigetelés (pl. ROCKWOOL FRONTROCK MAX E vagy azzal megegyező tulajdonságú) kerül elhelyezésre „tűzgátló sávként”. Az adott helyeken nyílások közelében a beforduló 2 -3 cm vtg. hőszigetelés szintén kőzetgyapot (pl. ROCKWOOL FRONTROCK MAX E vagy azzal megegyező tulajdonságú).

A Tornaterem tetőfedése hőszigetelt szendvicspanelra cserélődik (pl. KINGSPAN KS 1000 RW Quadcore) tetőpanel.

Gépészet

Az ingatlan előtti utca közművesített, a meglévő épület rendelkezik ivóvíz-, szennyvíz-, földgáz csatlakozásokkal. Az épület közműcsatlakozásai meglévő-megmaradók, a tervezett átalakítás, felújítás miatt átalakítandó épületgépészeti rendszereket a meglévő közmű-rendszerekre csatlakozással kell kiszolgálni.

Az épület fűtési rendszerének áttervezése (radiátorcsere, kazáncsere) a feladat, az építészeti (hőszigetelési) munkálatokat követve, energiahatékony módon.

A víz- és szennyvízvezeték-rendszert jelen korszerűsítés nem érinti, az meglévő, megmaradó.

A HMV előállítását jelenleg villanybojler végzi a tornatermi szárnyban ez meglévő-megmaradó, a konyhán található gázbojler elbontandó, helyette indirekt fűtésű HMV tároló beépítése szükséges.

2 db új kondenzációs gázkazán kerül beépítésre, melyek egységteljesítménye 82 kW. Ezeket a szomszédos helyiségbe kell elhelyezni, és itt kell kialakítani a kazánházi egyéb gépészeti szerelvényeket, fűtési rendszert a terveken látható módon. Kondenzvíz elvezetése a kazánházi szennyvíz vezeték legközelebbi rácsatlakozási pontjánál lehetséges.

A fűtési csövezetékek meglévő-megmaradók, kivétel a kazánházi alapcsövezés, a terveken jelölt módon kell azt megvalósítani, és rácsatlakozni a meglévő hálózatra.

Minden fűtött helyiségben a meglévő radiátorok helyén új lapradiátorok kerülnek elhelyezésre, a terven jelölt méretben. A radiátorok termostatikus fejjű szelepeket kapnak.

Két elszámolási főmérő található az épületben, egy G-16 méretű a konyhai felhasználásra, és egy G-65 a kazánházi csatlakozásra. A G-65-ös mérőt G-16-ra kell cserélni a tervezett gázkazán teljesítményéhez igazítva.

A tervezett kazán bekötéséhez a mért oldali gázvezetékrendszert is át kell alakítani.

A hátsó kazánhelyiségben elhelyezésre kerül a 2db tervezett 82 kW-os fali kondenzációs gázkazán, melyről az épület központi fűtése fog működni.

A konyhai 2db főzőüst és 1db gázszármoly gázberendezések meglévő-megmaradóak.

A gázbojler elbontandó, helyette melegvíz-fűtésű indirekt tároló kerül beépítésre.

Az igényelt földgáz nyomás 25 mbar, mely a meglévő gázellátó rendszerrel jelenleg is biztosított.

A tervezett kondenzációs falikazán (C típusú) zárt égésterű, a helyiség levegőjétől független üzemű, égési levegőt a szabadból, füstgázt a szabadba vezetve üzemel. A 80mm PPs/125mm alu csőkészlet minősítéssel rendelkezik, gyári szett, és rendszert alkot a kazánal.

A helyiség levegőtől független égéslevegő ellátás/égéstermék elvezetés a helyiség légforgalmával kapcsolatosan külön igényt nem támaszt, azt nem befolyásolja.

További információk a kiviteli tervdokumentációban.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

x Az alábbiakban megadott szempontok:

x Minőségi kritérium – Megnevezés: / Súlyszám: 1 2 20

2. A szerződés teljesítésébe bevonásra kerülő építésvezető (vagy azzal egyenértékű) szakember szakmai tapasztalata 20

2.1. A teljesítésbe bevonásra kerülő építésvezető (vagy azzal egyenértékű) szakember magasépítés területen szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 48 hónap) 10

2.2. A teljesítésbe bevonásra kerülő építésvezető (vagy azzal egyenértékű) szakember épületgépészet területen szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 48 hónap) 10

3. Többletjótállás időtartama a kötelező 12 hónap felett (a műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva hónapokban megadva; ajánlati elem minimum értéke: 0 hónap, legkedvezőbb szintje: 36 hónap) 10

Költség kritérium – Megnevezés: / Súlyszám: ¹ 20

x Ár kritérium – Megnevezés: 1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF) / Súlyszám: 70 ²¹

II.2.6) Becsült érték: ²

Érték ÁFA nélkül: 1 Pénznem: HUF

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 8 vagy napban:

vagy Kezdés: (éééé/hh/nm) / Befejezés: (éééé/hh/nm)

A szerződés meghosszabbítható igen x nem

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése: (400 karakter)

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ *(nyílt eljárás kivételével)*

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): []

vagy

Tervezett minimum: [] / Maximális szám: ² []

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok (4000 karakter):

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) igen x nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók igen X nem Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása (4000 karakter):	Az alkalmassági minimum követelmények(4000 karakter):
<p>Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása (4000 karakter):</p> <p>Ajánlatkérő jelen eljárás esetében a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján nem ír elő gazdasági-pénzügyi, műszaki-szakmai, illetve a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmassági követelményt.</p>	
<p>III.1.4) A szerződés biztosítékai (1000 karakter):</p> <p>Késedelmi kötbér: At. késedelmes teljesítése esetén kötbér-fizetési kötelezettség terheli, ha a késedelemért felelős. Mértéke a késedelem minden megkezdett napja után, naptári naponként a nettó vállalkozói díj 1 %-a. max 20 %. A 20 napot meghaladó késedelem esetén Ak. jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/elállni, és At meghíúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.</p> <p>Meghíúsulási kötbér: At. amennyiben a szerződés teljesítése meghíúsul - olyan okból, amiért felelős -, akkor Ak. részére meghíúsulási kötbért köteles fizetni. Alapja nettó vállalkozói díj. Mértéke a kötbéralap 20 %-a.</p> <p>Jótállás: At a szerződés hibátlan teljesítésének a biztosítására a sikeres műszaki átadás-átvételt követően kiadott teljesítési igazolás keltétől At. vállalása szerint (minimálisan 36 hónap).</p>	
<p>III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre (1000 karakter):</p> <p>1. Előleg mértéke legfeljebb 5 %. Az előleg kifizetése az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül a 322/2015 (X. 30.) Kr 30. § (1) bekezdése alapján Előleg visszafizetési biztosíték nincs.</p> <p>2. Számlázás: Összesen négy számla lehetősége- három (3) részszámla és egy (1) végszámla bocsátható ki. Részszámla a teljes nettó vállalkozói díj 25%; 50%, 75%-át elérően, végszámla a szerződéses érték 100%-át elérő teljesítés esetén nyújtható be. További feltételek a KD-ban és a szerződéstervezetben. Számla kifizetésére irányadó a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6), Ptk. 6:130. § (1)-(2) bek, valamint alvállalkozó esetén a 322/2015. (X. 30.) Kr. 32/A.§. Tartalékkeret nincs.</p> <p>Részletek a KD-ban.</p>	

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

<p>IV.1.1) Az eljárás fajtája</p> <p><i>(klasszikus ajánlatkérők esetében)</i></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Nyílt eljárás</p> <p><input type="checkbox"/> Gyorsított eljárás</p> <p>Indokolás:</p> <p><input type="checkbox"/> Meghívásos eljárás</p> <p><input type="checkbox"/> Gyorsított eljárás</p>

X igen nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-3.2.1.-16-BO1-2017-00052

II.2.13) További információ (400 karakter)

A támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100,000000 %-a. A finanszírozás formája: utófinanszírozás. Szállítói finanszírozás alkalmazására nem kerül sor.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Résztvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása: (4000 karakter)

A Kbt. 114. § (1) bekezdésre figyelemmel, az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattevő), alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjai szerinti bármely kizáró ok fennáll.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása (4000 karakter):

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja és 114. § (2) bekezdése, továbbá a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján a kizáró okok fenn nem állásáról ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja szerinti kizáró ok hatálya alá nem tartozásáról nyilatkoznia kell. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az Ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

A kizáró okok fenn nem állása tekintetében az alvállalkozó vonatkozásában a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerint kell eljárni, vagyis ajánlattevő köteles ajánlatban nyilatkozni arról, hogy az által bevonni kívánt alvállalkozóval, az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában nem állnak fenn a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjai szerinti kizáró okok.

Fenti nyilatkozatok vonatkozásában felhívjuk a Tisztelt Ajánlattevő figyelmét a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontjában foglaltakra. Ajánlatkérő továbbá felhívja a figyelmet a Kbt. 64. §-ában foglaltakra. Az ajánlatba továbbá csatolni kell ajánlattevő 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát is (nemleges tartalommal is).

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont] (4000 karakter):

-

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása (4000 karakter):

-

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása (1000 karakter):

Az alkalmassági minimum követelmények (4000 karakter):

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság



IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Datum: 2019// (éééé/hh/nm) Helyi idő: (óó:pp) Hely: Hely: <https://ekr.gov.hu/> [424/2017. (XII.19.) Korm.rendelet 14. § (3)]

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: Az ajánlatok felbontása a 424/2017. (XII.19.) Korm.rendelet 15. §-a szerint történik.

V. szakasz: Kiegészítő információk

V.1) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke:

A befizetés helye: vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

V.2) További információk:

1. A kommunikáció a Kbt. 41.§ alapján az EKR-ben történik.

2. Benyújtandó:

- Alvállalkozói nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bek. a)-b)

- Adott esetben a közös ATk közötti megállapodás a Kbt. 35.§ és a közbeszerzési dokumentumok, valamint az EKR rendelet 13.§ előírásai szerint

-A Kbt. 44. § szerint az üzleti titok elkülönítetten, az EKR rendelet 11.§ (4) bek. szerint;

-Kbt. 67.§ (4) bekezdés szerinti nyilatkozat

- cégszerűen aláíró személy(ek) aláírási címpéldánya vagy ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírásmintája egyszerű másolatban [2006. évi V. tv. 9. § (1) bekezdés]. Ha az ajánlatot nem cégjegyzésre jogosult személy írja alá cégszerűen, úgy az aláírási címpéldány avagy minta mellett csatolni kell a teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást is.

-321/2015.(X.30.) Korm. rend. 13.§-a szerinti dokumentumok, illetve nemleges nyilatkozat (változásbejegyzés)

3. Irányadó a Kbt. 35.-36.§-a továbbá az összeférhetetlenségre ajánlattevő, alvállalkozó tekintetében a Kbt. 25.§ (3) és (4) bek.

4. Az összegezésre a Kbt. 79.§, a szerződéskötés időpontjára a Kbt. 131. § (6) és (8) bek, az eljárással kapcsolatos határidőkre a közép-európai idő az irányadó.

5. Kbt.35. § (8) bek szerinti szervezet alapítása kizárt.

6. FAKSZ: dr. Demeter István (00286)



7. AK alkalmazza a Kbt. 75.§ (2) bek e) pontját.

8. A Kbt. 115.§ (4) bekezdés alapján az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. E gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. A gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az AK nem küldött felhívást.

9. AK az eljárás nyertesével köt szerződést. A nyertes visszalépése esetén az AK az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel köt szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte a Kbt. 131. § (4) bekezdése szerint eljárva

10. Kiegészítő tájékoztatás a Kbt. szerint.

11. Az EKR használatával kapcsolatos útmutató elérhető: <https://ekr.gov.hu/portal/tamogatas>; illetve <http://nekszt.hu/tamogatas/>

11. Az EKR működtetését a 27/2017. (XI. 6.) MvM rendelet alapján a NEKSZT Kft. végzi <http://nekszt.hu>. A rendszer működésével, használatával kapcsolatosan AK kiegészítő tájékoztatást nem nyújt.

13. Az ajánlat részeként csatolni szükséges a beárazott költségvetést (.pdf és .xls formátumban). Egyenértékűségre történő hivatkozás esetén az eredeti tartalom szerint (módosítás nélkül) kell csatolni az árazott költségvetését, és külön nyilatkozatot kell (Egyenértékű megajánlások) csatolni, amelyben szakáganként sorszám, tételszám, illetve tétel megnevezés mellett ismerteti, hogy mely egyenértékű gyártmányt, illetve mely egyenértékű típust ajánl meg az árazott költségvetésben meghatározott mennyiségben. Az egyenértékűséget AT-nek kell igazolnia.

14. Értékelés: Legjobb ár-érték arány alapján. Adható pontszámok 0-10. Módszer: arányosítás, figyelemmel a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának 1. sz mell. A.1.ab és A.1.bb pontjai. részletek a KD-ban.

15. AT legkésőbb a szerződéskötés időpontjára köteles építési-szerelési felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő biztosítását a szerződés tárgyára kiterjeszteni. A biztosítás mértéke min 100.000.000,- Ft/év és 30.000.000,- Ft/káresemény. A feltétel elfogadásáról AT-nek nyilatkoznia kell.

16. Az eljárás valamennyi rész vonatkozásában a Kbt. 53. § (6) bek alapján feltételes közbeszerzési eljárásként kerül megindításra. Jelen eljárás eredményeként megkötendő váll.-i szerz. feltétele az, hogy az IH AK-nak a projekt fizikai befejezésének időpontjának 2020. augusztus 15. napjáig történő hosszabbítás iránti kérelmét jóváhagyja és a hatályba lépés, valamint a projekt fizikai befejezésének határideje között legalább 8 hónap – a váll.-i szerz. teljesítési hi-vel összhangban – rendelkezésre álljon. AK ezen feltétel teljesülését olyan körülménynek tekinti, amely miatt az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja (Kbt. 53. § (6) bek.).

V.3.) E hirdetmény megküldésének dátuma:

¹ szükség szerinti számban ismételve meg

² adott esetben

⁴ ha az információ ismert

²⁰ súlyszám helyett fontosság is megadható

²¹ súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges

5.) Közbeszerzési eljárás indítás a Községi Ház színháztermének korszerűsítésére (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Közbeszerzési eljárás indítása a Községi Ház színháztermének korszerűsítéséről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 8 fő vett részt a szavazásban és 8 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Közbeszerzési eljárás indítása a Községi Ház színháztermének korszerűsítéséről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester, mivel a jelenlévők részéről kérdés és véleménynyilvánítás nem merült fel, így a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
177/2019. (IX.25.) határozata**

**közbeszerzési eljárás indításáról
a Községi Ház színháztermények korszerűsítésére**

A Képviselő-testület a Községi Ház színháztermének korszerűsítésére vonatkozó, mellékelt ajánlattételi felhívást elfogadja, hozzájárul az alábbi gazdasági szereplők részére történő megküldéséhez:

- Eger „kas” Kft. (3300 Eger, Meder út 28., cg.: 10-09-020128)
- Ertamil Kft. (3300 Eger, Rajner Károly u. 41., cg.: 10-09-022975)
- IMHO Tech Kft. (3519 Miskolc, Rézműves u. 24., cg.: 05-09-017076)
- Mónusz Kft. (3758 Jósvafő, Rákóczi u. 4., cg.: 05-09-006122)
- SZILVÁSI Építő Kft. (3400 Mezőkövesd, Eper út 51., cg.: 05-09-018416)

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

1. KÖTET: ALAPINFORMÁCIÓK A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSRÓL

A megfelelő ajánlattétel elősegítése érdekében jelen Dokumentációt bocsátjuk az ajánlattevők rendelkezésére, mely tartalmazza az ajánlat elkészítéséhez szükséges előírásokat, formai követelményeket, az EKR-n kívüli nyilatkozatmintákat, továbbá az ajánlattételi felhívásban megadott információk, feltételek részletesebb ismertetését. Jelen Dokumentáció önmagában nem pótolja a törvényi előírásokat.

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 6. § (6) bekezdése értelmében ajánlattételre csak olyan gazdasági szereplő hívható fel, amely regisztrált az EKR-ben.

1. Ajánlatkérőre vonatkozó információk:

Mezőkövesd Város Önkormányzata

3400 Mezőkövesd, Mátyás király út 112.

Telefon: +36 49511500

Telefax: +36 49511561

Kapcsolattartó: Pázmándi Tamás közbeszerzési referens

E-mail: kozbeszerzes@mezokovesd.hu

Lebonyolító szervezet:

DEMETER Ügyvédi Iroda

3526 Miskolc, Arany János tér 1. F. III/9.

Telefon: +36 46572188

Fax: +36 46572189

E-mail: info@demeterugyved.hu

A közbeszerzési eljárásban közreműködő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó:
dr. Demeter István (lajstromszám: 00286).

Levelezési cím: 3526 Miskolc, Arany János tér 1. F. III/9.

E-mail: info@demeterugyved.hu

2. A közbeszerzési eljárás fajtája, alkalmazásának indokolása:

Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás (**Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti eljárás**): Ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot, az ajánlatkérő - választása szerint - a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a nyílt vagy a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a 115. §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával is. Jelen építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó 300 millió forintot.

3. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye és pénzügyi feltételei:

Ajánlatkérő a dokumentációt térítésmentesen bocsátja ajánlattevők rendelkezésére a Kbt. 39. § (1) bekezdésének megfelelően a <https://ekr.gov.hu> oldalon.



4. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

Tárgya: Építési beruházás: „Közösségi ház-színházterem felújítása”

A közbeszerzési eljárás keretében Ajánlatkérő a Közösségi házban lévő színházterem felújítását kívánja megvalósítani, tekintve jelenlegi formájában a színházterem sem műszaki, sem esztétikai szempontból nem felel meg az érvényben lévő előírásoknak és a mai kor követelményeinek.

Az önkormányzat a fentiek miatt a színházterem korszerűsítését határozta el, így a megvalósuló felújítási munkában az elavult, rossz állagú a vonatkozó előírásoknak csak részben megfelelő helyiségcsoport komplex felújítására kerül sor.

A jelenlegi beruházás a közösségi ház belső tereit a csak részben érinti. Az épület tartószerkezeti szempontból megfelelő állapotban van. Alapozása feltehetően beton sáv alap, falazata téglafalazóblokk, földeme vasbeton gerendás-béléstartos és monolit rendszerű. A könyvtárak külső nyílászárói műanyag nyílászárók, a belső ajtók fa anyagúak.

A felújítás során az épület meglévő alapterülete és építménymagassága nem növekszik.

Az épületben új funkciók nem kapnak helyet, kizárólag az egyes funkcióknak - a jelenleg érvényben lévő jogszabályoknak megfelelően – előírt méretekkel, kapcsolatokkal, kerülnek korszerűsítésre az érintett helyiségek. Mivel meglévő épület korszerűsítésére kerül sor, az épület projekt-arányos akadálymentesítését biztosítani kell.

A felújítással érintett terület az alábbi helyiségekre oszlik:

- színházterem
- színpad
- zenekari árok

A felújítás során a következő beavatkozásokra kerül sor:

- A színházterem falán található nagy értékű, Takács István festőművész által készített freskók gondos restaurálása
- A színpad előtt és alatt található zenekari árok nem tudja betölteni funkcióját, mivel falai nedvesednek, az árok burkolatai hiányoznak, az árokból ezért dohos levegő áramlik a színházterem légterébe. Az árok szellőztetése, világítása nincs megoldva.
- A zenekari árok használatához meg kell oldani a jelenleg fixen lefedett árok fölé eső színpadi járófelület mobilizálását.
- Szükséges egy új, a tűzvédelmi előírásoknak megfelelő függöny felszerelése.
- A színházterem falainak és mennyezetének festése
- A terem bejárati ajtóit és a menekülési útvonalak kétszárnyú ajtóinak cseréje.
- Szükséges egy teljes elektromos felújítás a teremben.
- Az épületben projekt-arányos, elsősorban infokommunikációs akadálymentesítés.
- A színpadra vezető lépcsők és a korlátok cseréje.
- A színházteremben szőnyegpadló fektetése
- A színházterem földszintjén lévő székek cseréje.

Az elvégzendő építési munka nem engedélyköteles tevékenység.

A részletes feladatleírást az ajánlattételi felhívás és dokumentáció részét képező műszaki leírás, a kiviteli tervek, az elrendezési rajzok, illetve az árazatlan költségvetés tartalmazza.



Vállalkozó feladatát képezi mindezek alapján különösen:

- az építési feladatok határidőre történő elvégzése a kiviteli tervek alapján,
- a minőségi követelmények és a vonatkozó szabványok és építési előírások maradéktalan betartása,
- megvalósulási dokumentáció elkészítése és átadása a Megrendelő számára nyomtatott és digitális formában az előírt példányszámban.

Nyertes ajánlattevő feladatát képezi jelen ajánlattételi felhívással egyidejűleg megküldött közbeszerzési dokumentumokban, így a közbeszerzési dokumentumokhoz csatolt „Műszaki dokumentáció” című dokumentumban, a szerződéstervezetben, valamint az árazatlan költségvetésben összefoglalt tevékenységek teljes körű ellátása a minőségi követelmények és a vonatkozó jogszabályi előírások maradéktalan betartása mellett.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

CPV:

45000000-7 Építési munkák

További tárgyak:

45210000-2 Magasépítési munka

45453000-7 Nagyjavítás és felújítás

45453100-8 Felújítás

5. A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják:

Vállalkozási szerződés

6. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:

A teljesítés határideje legkésőbb 2020.03.31. napja. Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

7. A teljesítés helye:

3400 Mezőkövesd Szent László tér 24. hrsz: 2577.

HU311



8. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).

A szerződés finanszírozása figyelemmel a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletben foglaltakra a TOP-7.1.1-16-HERFA-2019-00069. azonosítószámú projekt keretében az Európai Unió forrásából, támogatásból történik. A támogatás mértéke a projekt elszámolható összköltségének 100,00000 %-a. A finanszírozás formája: utófinanszírozás. Szállítói finanszírozás alkalmazására nem kerül sor.

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján a teljes ellenszolgáltatás 10 %-ának megfelelő mértékű előleget biztosít, amennyiben az előlegre nyertes ajánlattevő igényt tart. Az előleg a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül kifizetésre.

Ajánlatkérő az előleg igénybevételét nem köti előleg-visszafizetési biztosíték nyújtásához.

Az ajánlatkérő a vállalkozói díjat 30 napos fizetési határidő mellett, az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti az alábbiak szerint:

- alvállalkozó igénybevételének hiánya esetén a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130.§ (1) és (2) bekezdés szerint,
- alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek figyelembevételével, de a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján alkalmazott 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. és B. § szerint.

Ajánlatkérő a kifizetés során az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/B. §-ában foglaltakat teljes körben alkalmazza.

Számla benyújtására Ajánlatkérő által kibocsátott teljesítésigazolás birtokában, a jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően van lehetőség.

Az előlegszámla összege a végszámlában számolható el.

Részszámlázás:

Ajánlatkérő részszámlázást biztosít az alábbiak szerint: a nyertes ajánlattevő egy számla és egy végszámla kiállítására jogosult.

- részszámla benyújtásának lehetősége: a nettó vállalkozói díj 50 %-ának megfelelő összegről, 50 %-ot elérő megvalósult teljesítés esetén,
- végszámla benyújtása: a nettó vállalkozói díj 50 %-ának megfelelő összegről 100 %-ot elérő megvalósult teljesítés esetén. A végszámla benyújtásának feltétele a sikeres műszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes

mellékletének szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti megrendelőnek történő birtokba adása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése.

Ajánlattevő számláinak kifizetése utófinanszírozás keretében, az Ajánlatkérő részéről történik banki átutalással, 30 napos fizetési határidő mellett, figyelembe véve a fentieket és tekintettel a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletre.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a vállalkozói díj tartalékkeretet nem tartalmaz, továbbá, hogy a megkötendő szerződés rendelkezései vonatkozásában a tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazza.

A kivitelezési feladatok teljesítését az Építési naplóban tett bejegyzések, illetve az adott teljesítési időszakhoz kapcsolódóan elkészített jelentés alapozza meg, amelyet a teljesítés igazolásához a Megbízónak köteles három példányban benyújtani, s amely jelentés a teljesítés igazolás mellékletéül is szolgál.

Késedelmes fizetés esetén Ajánlatkérő köteles a Ptk-ban meghatározott (6:155.§.), és a késedelem időtartamához igazodó mértékű késedelmi kamatot megfizetni, továbbá a külön jogszabályban (2016. évi IX. törvény) meghatározottak szerint a behajtási költségátalányt Kivitelező a késedelem bekövetkezésétől számított egy éves jogvesztő határidőn belül a 2016. évi IX. törvényben rögzített feltételek szerint a kötelező törvényi minimum mértékében követelheti.

Ajánlatkérő a kifizetés során az Adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvényben (a továbbiakban: Art.) foglaltakat teljes körben alkalmazza.

A kivitelezési feladatok teljesítését az Építési naplóban tett bejegyzések, illetve az adott teljesítési időszakhoz kapcsolódóan elkészített jelentés alapozza meg, amelyet a teljesítés igazolásához a Megbízónak köteles három példányban benyújtani, s amely jelentés a teljesítés igazolás mellékletéül is szolgál.

Irányadó jogszabályok:

- A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény
- Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény
- Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény
- A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól
- 272/2014 (XI.05.) Korm. rendelet a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről

A részletes fizetési feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

9. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlat tétel lehetősége vagy annak kizárása:

Jelen eljárásban ajánlatkérő a többváltozatú (alternatív) ajánlattétel lehetőségét kizárja és a részajánlat tétel lehetőségét nem biztosítja.

A részajánlat tételének kizárása esetén ennek indoka(i): Ajánlatkérő megvizsgálta a beszerzését abból a szempontból, hogy a részajánlat tétel lehetősége biztosítható-e, de az gazdasági, műszaki és minőségi, valamint a szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi szempontot figyelembe véve észszerűtlen lenne tekintettel arra, hogy a kivitelezési munka egy egységet képez, így a biztonságos és hatékony munkavégzés abban az esetben biztosítható, ha az egy egységként valósul meg. A különböző munkafázisok egymásra épülnek, a biztonságos és hatékony munkavégzés abban az esetben biztosítható, ha az egy egységként valósul meg. Jelen építési beruházás, olyan gazdasági és műszaki egységet alkot, amely gazdasági műszaki szempontból költséghatékonyabban megoldható az építés részegységekre való szétbontása nélkül, egységes koordinációval. Ajánlatkérő szempontjából továbbá fontos és egységesen kezelendő az érvényesíthető és esetlegesen érvényesítendő jótállási és szavatossági igénye. Így a munkálatok összehangolása egyszerűbb, a javítás és a karbantartás pedig olcsóbb, így költséghatékonyabb a beszerzés.

10. Az ajánlatok értékelési szempontja:

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint **a legjobb ár-érték arány:**

Értékelési szempont	Súlyszám
1. Nettó ajánlati ár (HUF)	70
2. A teljesítésbe bevonásra kerülő építésvezető (vagy azzal egyenértékű) szakember magasépítési kivitelezés területén szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 48 hónap)	10
3. A teljesítésbe bevonásra kerülő építésvezető (vagy azzal egyenértékű) szakember épületvillamosság területén szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (ajánlati elem legkedvezőbb mértéke: 48 hónap)	10
4. Többletjótállás időtartama a kötelező 36 hónap felett (a műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva hónapokban megadva; ajánlati elem minimum értéke: (36 hónap felett) 0 hónap, legkedvezőbb szintje: (36 hónap felett) 24 hónap, egész hónapokban megadva.	10

1. rész-szempont vonatkozásában megadott **szakmai ajánlat árazott költségvetésének** alapadataiból ajánlatkérő ellenőrzi az ajánlattevő számításait, és szükség esetén a Kbt. 71. § (11)

bekezdését azzal az eltéréssel alkalmazza, hogy ha az ajánlatkérő az ajánlatban az értékelésre kiható számítási hibát észlel - a hiba és a javítandó érték, valamint a javítás eredményeként meghatározott érték megjelölésével -, felhívja az ajánlattevőt annak javítására. A számítási hiba javításának az eredményét az ajánlatkérő akként állapítja meg, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alap adatokat) alapul véve kiszámítja az összesített ellenértéket vagy más - az ajánlatban megtalálható számításra alapuló - adatot. Ha a számítási hiba javítását nem, vagy nem az előírt határidőben, vagy módon teljesítették, az ajánlat érvénytelen.

A nettó ajánlati ár átalányár, az árazott költségvetés főösszesítőjének összesen sorában szereplő nettó összeget kell tartalmazza. Az ajánlati árat úgy kell megadni, hogy az tartalmazzon minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. VÁM, különböző díjak és illetékek, stb.

Az ajánlatok kidolgozásakor vegyék figyelembe, hogy az ajánlati árnak teljes körűnek kell lennie, vagyis magában kell foglalnia valamennyi ajánlattevői kifizetési igényt.

Az Ajánlattevők csak forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutaneve is csak ez lehet.

A legjobb ár-érték arányú ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10 pont.

Ajánlatkérő azon értékelési részszerzőpontok esetében, ahol minimális elvárást határozott meg, az értéket el nem érő vállalatok az ajánlat érvénytelenségét eredményezik! Az ajánlati elemek Ajánlatkérő számára legkedvezőbb szintet elérő, illetve a legkedvezőbb szintjénél még kedvezőbb vállalatokra Ajánlatkérő egyaránt a ponthatár felső határával azonos (10 pont) számú pontot ad.

A részszerzőpontok esetén ajánlatoknak az elbírálás részszerzőpontjai szerinti tartalmi elemeit a ponthatárok között értékeli úgy, hogy a legjobb tartalmi elemre az értékelési pontszám maximumát adja. A többi ajánlat részszerzőpont szerinti pontszáma a legjobb tartalmi elemhez viszonyított arány szerint kerül megállapításra, kettő tizedes jegyre való kerekítés mellett.

Az ajánlatkérő az **1. értékelési részszerzőpont** esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legalacsonyabb ajánlati ár) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2019. évi 106. szám; 2019. június 4.; 1. számú melléklet A.1.aa) pontja szerinti **fordított arányosítás módszere** tartalmazza.

Az értékelés módszere képlettel leírva:

$$P = (A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme



A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni (ehhez Ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során).

Az ajánlati ár kialakítása során a kiadott műszaki leírás ismerete mellett az alábbi pontokat is figyelembe kell venni.

Az ajánlatban szereplő áraknak fix árak kell lennie, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással nem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot. A nettó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. vám, különböző díjak és illetékek, stb. Amennyiben a szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a szerződés ÁFA-ra vonatkozó rendelkezéseit a Szerződő Felek minden külön nyilatkozata, szerződés-módosítás nélkül módosítja. Ha az ajánlati ár számokkal megadott összege és a betűvel leírt összeg között eltérés mutatkozik, akkor a számokkal kiírt összeget tekinti Ajánlatkérő érvényesnek. Az Ajánlattevők csak forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutaneme is csak ez lehet. Az ajánlati árak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek, így többek között minden illetéket, díjat. Az ajánlat csak banki átutalásos fizetési módot tartalmazhat, minden egyéb fizetési mód elfogadhatatlan az Ajánlatkérő számára.

Az árazott költségvetés elkészítése során az alábbiakat szükséges figyelembe venni:

- Az árazatlan költségvetés tételeinek tartalmát elsődlegesen úgy kell értelmezni, hogy azok a megnevezésük szerinti munka minden közvetlen és közvetett munkaműveleti és dologi elemét magukban foglalják az előkészítéstől a Szerződésben megfogalmazott és az egyéb vonatkozó előírásokat mindenben kielégítő módon történő teljes elkészítésig, azaz a tételekhez tartozó egységárakat ÁFA (Általános Forgalmi Adó) nélkül kell megadni, de tartalmazniuk kell minden egyéb járulékos költséget is (felvonulási és ideiglenes melléképítmények [építés, fenntartás és bontás], biztonsági elkorlátozások, terelőelemek, lezárások, lerakóhelyi díjak, előírt ellenőrző mérések és vizsgálatok, mintavételek, minősítések, minőség tanúsítások, segédanyagok, kitévések, geodéziai munkák, stb.), valamennyi szükséges munka elvégzését teljesen készen, továbbá minden vámot adót és egyéb illetéket, ami a Vállalkozónak a Szerződés alapján vagy bármely más okból kell fizetnie.
- Ha egy munkafázis tétele nem került külön kiírásra, de az abban foglalt tevékenységre szükség van, akkor azok költségeit a munkatételek egységárában kell figyelembe venni.
- A megadott egységáraknak a műszaki tartalom megvalósításához szükséges ráfordítás összegén túl a munkák teljes befejezéséig várható árváltozásból eredő költségeket is tartalmaznia kell, ezért az egységárak rögzítettek és nem változtathatók a szerződés időtartama alatt.
- A költségvetés(ek) Microsoft Office Excel formátumban állnak az Ajánlattevők rendelkezésére, amelyet kitöltve kell az ajánlatukhoz csatolniuk papír alapon, valamint elektronikus formátumban (Microsoft Office Excel formátumban) is!

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontjára, mely szerint átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes



ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az Ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

Ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek nyilváníthatja az alábbi esetekben, amennyiben a következő változtatások bármelyike esetén Ajánlatkérő nem lenne képes az ajánlatok közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak megfelelő értékelésére:

- Ajánlattevő nem nyújt be árazott költségvetést,
- Ajánlattevő a költségvetés sorait Ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül (pl. kiegészítő tájékoztatás) új sorral egészíti ki, vagy
- Ajánlattevő a költségvetés sorait Ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül összevonja, vagy
- Ajánlattevő Ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül a költségvetés tételeit, mennyiségi adatait módosítja, vagy
- egyéb módon olyan módosítást eszközöl Ajánlattevő az árazatlan költségvetésen, mely alapján az nem felel meg a közbeszerzési dokumentumokban és a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak.

Ajánlatkérő az aránytalanul alacsony vállalási árat adó Ajánlattevőtől - a Kbt. 72. § (1) bekezdése alapján - köteles írásban indokolást kérni, és dönt a magyarázat alapján az ajánlat érvényességéről.

Nem megfelelő az indokolás különösen, ha megállapítható, hogy az ajánlat azért tartalmaz aránytalanul alacsony árat vagy költséget, mert nem felel meg a Kbt. 73. § (4) bekezdése szerinti környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek. Az ajánlatkérő az ajánlat megalapozottságának vizsgálata során ennek megítéléséhez az adott ágazatban kötelezően alkalmazandó irányadó munkabékekről is tájékoztatást kérhet az ajánlattevőtől.

Amennyiben Ajánlatkérő nem tartja elfogadhatónak és a gazdasági ésszerűséggel összeegyeztethetőnek az indokolást, köteles érvénytelennek nyilvánítani az ajánlatot a Kbt. 73. § (2) bekezdése szerint.

A **2. és 3. értékelési** szempont esetében ajánlatkérő a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja által adott lehetőség szerint az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feladatok körében értéként tekint a minél nagyobb szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberek bevonására, mellyel a kivitelezés szakmai minősége és a kivitelezési feladatok ellátásának szakmai színvonala emelhető.

Magasépítési kivitelezésben (2.) / épületvillamosság területen (3.) szerzett többlet szakmai tapasztalat = hónapban megadott gyakorlati idő

Amennyiben ugyanazon szakember kerül megjelölésre a 2. és 3. értékelési szempont vonatkozásában is (a szakemberek neve a 10. sz. nyilatkozatban megjelölendő), úgy kérjük, hogy a többlet szakmai tapasztalat megjelöléseknél ugyanazon projektnél vegyék figyelembe, hogy egy projekt/építési beruházás csak egyszer vehető figyelembe a két különböző értékelési szempont vonatkozásában, ugyanazon időintervallum csak az egyik (magasépítés) vagy másik (épületvillamosság) értékelési szakmai tapasztalataként jelölhető meg.

A hónapban megadott gyakorlati idő meghatározása az önéletrajz alapján:

- az adott projekt vonatkozásában az év, hónap adatokkal megadott hónapok kerülnek összeadásra, úgy, hogy
 - az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember szakmai tapasztalatába
 - a projekt kezdő és záró hónapja is beleszámít az adott szakember szakmai tapasztalatába
 - a projekt kezdő és záró hónapjába nem lehet beleszámítani a garanciális időszak hosszát, hanem a munkaterület átadástól a műszaki átadás lezárásáig tartó időszakot

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a folyamatban lévő szakmai gyakorlati időt nem veszi figyelembe az értékelés során.

A gyakorlat vonatkozásában a felolvasólapon csak egész hónap ajánlható meg.

Az ajánlattevő személyi állományának képzettsége és tapasztalata:

Amennyiben az Ajánlattevő a teljesítésbe bevon olyan építésvezető szakembert, aki rendelkezik magasépítési kivitelezésben / épületvillamosság területen szerzett szakmai tapasztalattal Ajánlatkérő pontokkal értékeli.

A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján Ajánlatkérő rögzíti, hogy jelen értékelési szempont tekintetében tett megajánlás legkedvezőbb szintje magasépítési kivitelezésben / épületvillamosság területen szerzett szakmai gyakorlat vonatkozásában 48 hónap, így ezen megajánlás és az ennél kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponttár felső határával azonos számú pontot, azaz 10.00 pontot ad.

A fenti szakmai tapasztalatot bemutatott szakembert a jelen közbeszerzés eredményeként megkötött vállalkozói szerződés nyertesének a kivitelezés során kötelessége alkalmazni.

Ezen részszempont vonatkozásában csatolni kell a szakember saját kezűleg aláírt 8.sz. melléklet szerint készített szakmai önéletrajzát, amely igazolja a 2. és 3. számú részszempontban megjelölt szakmai gyakorlatát.

Amennyiben ajánlattevő által megajánlott szakember nem rendelkezik építési projekteken, a magasépítési kivitelezésben / épületvillamosság területen szerzett szakmai tapasztalattal, az nem eredményezi az ajánlat érvénytelenségét - mely esetben a felolvasólapon „0”, azaz nulla hónap értéket kell szerepeltetni - ugyanakkor az értékelés során ajánlattevő az adott szakemberre vonatkozóan 0 pontot kap. Ebben az esetben Ajánlattevőnek nem szükséges alátámasztó dokumentumokat sem becsatolnia.

Amennyiben ajánlattevő ajánlatában több szakembert mutat be az értékelési szempont vonatkozásában, úgy ajánlatkérő kizárólag az ajánlatban első helyen feltüntetett szakembert veszi figyelembe az értékelés során.

Ajánlatkérő a felolvasólapon megajánlott szakmai tapasztalatot - kivéve, ha annak értéke „0”, azaz nulla - a szakember csatolt szakmai önéletrajza alapján vizsgálja, ezért szakmai tapasztalat

megajánlása esetén az önéletrajznak a megajánlott tapasztalatot is alá kell támasztania, az önéletrajzot ennek figyelembevételével kell elkészíteni.

Amennyiben az önéletrajzból számolt szakmai tapasztalati idő eltér a felolvasólapon jelzett értéktől, akkor az Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (9) bekezdése szerint jár el.

Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy az önéletrajzban az adatokat a valóságnak megfelelően állítsák be. Az ajánlattevő fenntartja a jogot az önéletrajzban szereplő adatok valóságtartalmának szűrőpróbaszerű ellenőrzésére.

Az ajánlatkérő a **2. és 3. értékelési részszerzőpontok** esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legmagasabb igazolt szakmai gyakorlati tapasztalat) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2019. évi 106. szám; 2019. június 4.; 1. számú melléklet A.1.ab) pontja szerinti **egyenes arányosítás módszere** tartalmazza.

Az értékelés módszere képletekkel leírva:

$$P = (A \text{ vizsgált} - A \text{ legrosszabb}) / (A \text{ legjobb} - A \text{ legrosszabb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa

P min: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme *(amennyiben a megajánlás mértéke meghaladja a maximálisan adható 48 hónapot, csak a 48 hónapot kell szerepeltetni a képletben és ebben az esetben is a maximum adható 10 pontot adja ajánlatkérő)*

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni. Amennyiben a különböző megajánlások között így azonos pontszám keletkezik, abban az esetben a kerekítés addig folytatódik minden ajánlat esetében, amíg különbség nem lesz az ajánlatok között. (ehhez Ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során).

Abban az esetben, ha szakember tekintetében tett megajánlás minden ajánlattevő esetében 0, ajánlatkérő a képlet alkalmazása nélkül minden ajánlattevőnek 0 pontot ad.

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az ajánlatkérő részére az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételek alapján, valamint az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette.

Ajánlatkérő a **2. és 3. értékelési szemponttal** összefüggő ajánlati elemmel kapcsolatban +48 hónapban határozza meg az ajánlati elem legkedvezőbb szintjét, amelyre és az annál még kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési pontszám felső határával azonos számú pontot ad.

A szakmai gyakorlati tapasztalatra tett vállalást egész hónapokban kell megadni. A tört hónapokat tartalmazó megajánlás érvénytelen.

Az ajánlatkérő a **4. értékelési részszerpont** esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legmagasabb jótállás időtartama) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2019. évi 106. szám; 2019. június 4.; 1. számú melléklet A.1.ab) pontja szerinti **egyenes arányosítás módszere** tartalmazza.

Az értékelés módszere képletekkel leírva:

$$P = (A \text{ vizsgált} - A \text{ legrosszabb}) / (A \text{ legjobb} - A \text{ legrosszabb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa *(amennyiben a megajánlás mértéke meghaladja a maximálisan adható 24 hónapot, csak a 24 hónapot kell szerepeltetni a képletben és ebben az esetben is a maximum adható 10 pontot adja ajánlatkérő)*

P min: a pontskála alsó határa

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni (ehhez Ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során).

A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján Ajánlatkérő rögzíti, hogy a 4. értékelési részszerpont legkedvezőbb szintje: 24 hónap, így ezen megajánlásra és az ennél kedvezőbb vállalatokra ajánlatkérő egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot, azaz 10 pontot ad. Ajánlatkérő abban az esetben is a legkedvezőbbnek tekintett értéket rögzíti a képletbe, ha ajánlattevő annál kedvezőbb megajánlást tesz.

Amennyiben ajánlattevő a kötelezően előírt 36 hónap jótálláson felül többletjótállási időtartamot nem vállal (ez esetben a felolvasó lapon „0”, azaz nulla értéket kell szerepeltetni), az értékelés során ajánlattevő az adott részszerpontra vonatkozóan 0 pontot kap.

A jótállás időtartamára tett vállalást egész hónapokban kell megadni. A tört hónapokat tartalmazó megajánlás érvénytelen.

A fenti módszerrel értékelt egyes tartalmi elemekre adott értékelési pontszámot az Ajánlatkérő megszorozza az eljárást megindító felhívásban is meghatározott súlyszámmal, a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja.

Az az ajánlat az összességében legelőnyösebb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

Az eljárás nyertese az az Ajánlattevő, aki az Ajánlatkérő részére az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételek alapján, valamint az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette.

11. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjának hatálya alá tartozik.

Ajánlatkérő köteles kizárni az eljárásból azt a gazdasági szereplőt, amelyre vonatkozóan valamelyik, az eljárásban alkalmazandó kizáró ok fennáll. A kizáró okok fenn nem állásának ellenőrzését az ajánlatkérő az Kbt.-ben és a külön jogszabályban foglaltak szerint köteles elvégezni a Kbt. 114. § (2) bekezdés szerint.

Ajánlattevő vonatkozásában: a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-a alapján az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontja szerint kell igazolnia a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontban meghatározottaknak megfelelő tartalommal. *Az EKR-ben az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként létrehozta a Kizáró okokra vonatkozó nyilatkozat mintáját, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles kitölteni.*

Alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában: Ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján ajánlatában csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá. *Az EKR-ben az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként létrehozta a 67. § (4) bek-re vonatkozóan a nyilatkozat mintáját, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles kitölteni.*

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

Öntisztázás a Kbt. 64. § alapján.

Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. **Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani** [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §]. *Az EKR-ben az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként létrehozta a Változásbejegyzésre vonatkozó nyilatkozat mintáját, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles kitölteni.*

A kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat

tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

A Kbt. 69. § (11a) bekezdése értelmében a kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során.

12. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlatkérő jelen eljárás esetében a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján nem ír elő gazdasági-pénzügyi, műszaki-szakmai, illetve a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmassági követelményt.

13. Ajánlattételre vonatkozó rendelkezések: hely, határidő, egyéb (valamennyi rész esetében):

- <https://ekr.gov.hu>

- A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15.§ (3) bekezdése értelmében az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld.

- Ajánlatkérő a bontás során a Kbt. 68. § (4) és (6) bekezdései szerint jár el.

- A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15.§ (2) bekezdése értelmében az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az EKR az ajánlattételi határidő lejártát követően, kettő órával később kezdi meg.

- A Kbt. 68. § (1b) bekezdése értelmében az elektronikusan benyújtott ajánlatok felbontását az EKR végzi úgy, hogy a bontás időpontjában az ajánlatok az ajánlatkérő számára hozzáférhetővé válnak.

- A Kbt. 68. § (1c) bekezdése értelmében az elektronikusan benyújtott ajánlat esetében a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti adatokat az EKR a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan - azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek - az ajánlattevők részére elérhetővé teszi.

14. Az ajánlat benyújtásának címe:

Az ajánlat kizárólag elektronikus úton, az EKR rendszeren keresztül, az eljárás erre megadott felületén nyújtható be. Az előírt nyilatkozatokat az eljárásnak erre a célra biztosított felületén kell megadni, egyes igazolások benyújtására pedig a felület, az erre a célra létrehozott helyen az ajánlat összeállítása során feltöltési lehetőséget biztosít.

15. Az ajánlattétel nyelve: magyar

Az ajánlatot magyar nyelven kell beadni, más nyelven nem nyújtható be az ajánlat.

Az eljárás során mindennemű levelezés és kapcsolattartás csak ezen a nyelven történik. Joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű nyilatkozatok, okiratok alkalmasak. Abban az esetben, ha a benyújtásra kerülő igazolások vagy okiratok nyelve nem magyar, úgy az ajánlattevő köteles mellékelni a magyar nyelvű ajánlattevő általi fordításokat annak szem előtt tartásával, hogy a helytelen fordítás következményeit az ajánlattevőnek kell viselnie.

16. Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

<https://ekr.gov.hu>

Az ajánlattételi határidőig beérkezett ajánlatok bontását az EKR automatikusan, az ajánlattételi határidő lejártát követően, kettő órával később kezdi meg. Bontás szabályait a Kbt. 68. § és a 424/2017. (XII.19.) Kr. 15-16. § tartalmazza.

Ajánlatkérő a bontás során a Kbt. 68. § (1); (4) és (6) bekezdései szerint jár el. Tekintettel arra, hogy ajánlatkérő az eljárást az EKR –ben folytatja le, így a bontásra az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései is irányadóak.

17. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

60 nap, az ajánlattételi határidő lejártától számítva.

18. Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ:

Ajánlatkérő jelen beszerzési eljárásban **ajánlati biztosíték** nyújtását **nem** követeli meg.

Késedelmi kötbér: Nyertes ajánlattevő amennyiben olyan okból, amelyért felelős (Ptk. 6:186.§) késedelembe esik (a szerződésben rögzített határidőt elmulasztja), késedelmi kötbér fizetésére köteles. A késedelmi kötbér a teljesítési véghatáridő vonatkozásában: mértéke a szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 1%-a naptári naponta, minden megkezdett naptári napra, de maximum a nettó vállalkozói díj 20%-a. A 20 napot meghaladó késedelem esetén Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/elállni, mely okán Kivitelező a meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.

Meghiúsulási kötbér: Amennyiben olyan okból, amiért a nyertes ajánlattevő felelős (Ptk. 6:186.§), a szerződés teljesítése meghiúsul, köteles a nyertes ajánlattevő Ajánlatkérő felé az ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 25 %-ának megfelelő meghiúsulási kötbért megfizetni. Meghiúsulási kötbér érvényesítése esetén késedelmi kötbér nem érvényesíthető.

Jótállás: Ajánlatkérő a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog, ill. elvégzett munka vonatkozásában a műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva 36 hónap kötelező jótállás vállalását írja elő. Ettől magasabb jótállást ajánlattevő az ajánlatában vállalhat: ajánlati elem minimum értéke: 0 hónap (azaz összesen a kötelezően előírt 36 hónap), legkedvezőbb szintje: 24 hónap (azaz összesen a kötelezően előírt 36 hónap feletti 24, összesen



60 hónap), a teljesítés igazolását és a teljes átadás-átvételt követő naptól számítva a forgó kopó alkatrészekre is. A jótállási idő alatt a csere, vagy garanciális javítás egyetlen költségeleme sem terhelhető az Ajánlatkérőre, így nem számolható fel a szállítás, illetve kiszállás díja, illetve munkabér sem.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes leírását az ajánlatkérési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

19. A közbeszerzés Európai Unióból származó forrásból támogatott?

Igen. TOP-7.1.1-16-HERFA-2019-00069.

20. Egyéb információk:

További részletes szabályok a közbeszerzési dokumentumok 2. Kötetében találhatóak.

1. Az eljárásban kizárólag azok a gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, amelyeknek ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte. Bármely gazdasági szereplő, amelynek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte, jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött eljárást megindító felhívást.
2. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban, különös tekintettel a Kbt. 35. § (2a) bekezdésében foglaltak szerint kell eljárni, továbbá az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők erre vonatkozó megállapodását.
3. Nyertes ajánlattevők által alapítandó gazdálkodó szervezettel kapcsolatos követelmények: Az ajánlatkérő gazdálkodó szervezet alapítását kizárja mind ajánlattevő, mind közös ajánlattevők vonatkozásában. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 35. § (1)-(8) bekezdéseire.
4. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **második munkanapot (tájékoztatás megküldésére)**, feltéve, hogy a kérdések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **negyedik munkanapig megérkeznek** ajánlatkérőhöz.
5. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia a Kbt. 66. § (5) bekezdése szerint. *A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 11.§ (1) bekezdése értelmében az EKR-ben az ajánlatkérőnek a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként kell létrehoznia a felolvasólap mintáját, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles az ajánlat részeként kitölteni.*
6. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) bekezdésére vonatkozóan.
7. Az ajánlatban valamennyi igazolást és dokumentumot magyar nyelven kell benyújtani, ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi fordítását is köteles elfogadni (Kbt. 47. § (2) bekezdés).



8. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlat dokumentumait, nyilatkozatait, illetve a fenti meghatalmazások az ajánlattevő vagy az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő nevében meghatalmazás nélkül aláíró képviselő tekintetében a képviseleti jogosultságot alátámasztó bármely dokumentumot
9. Hiánypótlás a Kbt. 71. §-ban foglaltaknak megfelelően. Ajánlatkérő nem rendel el újabb hiánypótlást, amennyiben a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba.
10. A teljes ajánlattételi felhívásban, valamint az eljárás során valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő. (CET)
11. A jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeleteinek előírásai szerint kell eljárni.
12. **Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdésének e) pontját.**
13. Ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjára rendelkezni kell legalább 25.000.000,- HUF/év és 10.000.000,-HUF/káresemény mértékű, általános felelősségbiztosítással, avagy meglévő felelősségbiztosítását jelen szerződésre kiterjeszteni, melyre vonatkozóan ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot szükséges benyújtania.
14. Ajánlattevőnek ajánlata részeként csatolnia kell a költségvetést kitöltött formában. Ajánlattevőnek árazott költségvetést is be kell nyújtania ajánlatához elektronikus másolatban, illetve szerkeszthető .xls formátumban is. Ajánlattevőnek ajánlata részeként csatolnia kell az ajánlati árat alátámasztó árazott költségvetést.
15. Az ajánlattevő kötelessége, hogy áttanulmányozza az ajánlatkérési dokumentáció valamennyi utasítását, az űrlapokat, az összes feltételt és műszaki előírásokat. Amennyiben az ajánlattevő nem adja meg az ajánlatkérési dokumentációban kért összes információt, vagy ha a benyújtott ajánlat nem felel meg az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentáció feltételeinek, az minden vonatkozásában az ajánlattevő kockázata és az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.
Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy vállalásaikat reálisan, a teljesíthetőség figyelembevételével adják meg.
16. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdésében foglaltakra. A Kbt. 73.§ (4) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. Ennél fogva **ajánlattevőknek nyilatkozatot kell benyújtaniuk** arról, hogy a fentebb hivatkozott feltételeknek, előírásoknak megfelelnek.



17. **Alvállalkozók:** Ajánlatkérő jelen eljárásban előírja a Kbt. 66. § (6) bekezdés szerinti információk ajánlatban történő feltüntetését, melynek alapján az ajánlatban meg kell jelölni:

- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
- b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

A nyilatkozat nemleges tartalommal is csatolandó.

17. Eljáró FAKSZ: dr. Demeter István (lajstromszám: 00286)

18. Értékelési szempontok: 1. szempont – fordított, 2-4. szempont – egyenes arányítás.

6.) Közbeszerzési eljárás indítása hó-eltakarítási és síkosság-mentesítési feladatok ellátására a 2019./2020. és a 2020./2021. évi téli időszakban *(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Közbeszerzési eljárás indítása hó-eltakarítási és síkosság-mentesítési feladatok ellátására a 2019/2020. és a 2020/2021. évi időszakban című határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek azzal a kiegészítéssel, hogy a VG. ZRT vizsgálja meg, hogy mennyibe kerülne beszerezni saját gépeket hó-eltakarítási célra, és milyen feltételeket kell ehhez biztosítani.

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Közbeszerzési eljárás indítása hó-eltakarítási és síkosság-mentesítési feladatok ellátására a 2019/2020. és a 2020/2021. évi időszakban című határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek azzal a módosítással, miszerint az Építők útja kerüljön be a lakótelepek gyűjtőútjai közé, valamint a feladat-ellátási szerződésbe kerüljön be kikötésként, hogy a téli csapadék a vízvezető árok vagy az utca két oldalán lévő terület közül a nagyobb, szélesebb utcarész felé kerüljön eltolásra.

Malatinszky Károly képviselő szeretné kiegészíteni a listát, hiszen szerinte a Sportcsarnoknak is bele kellene kerülnie. Tapasztalta, hogy nagyon nehezen lehet csak megközelíteni havas időszakban az épületet, viszont szerinte, ha bele kerül a tervbe, akkor nem lesz vele probléma a jövőben. A csarnok mellett is nagyon sok autó parkol, így ott is szükség lenne a takarításra.

Dr. Fekete Zoltán polgármester elmondja, hogy benne van a tervben, viszont muszáj felállítani fontossági sorrendet és ez nem égető. Először mindenképpen a gyűjtő utakat kell takarítani, hogy tudjanak közlekedni. Nagyon sok minden nincsen felsorolva, de megcsinálnak mindent, amit kérnek tőlük. A sorrendiséget tartalmazza csupán az előterjesztésben szereplő terv. A Sportcsarnoknál lévő Kavicsos tó útnál van egy parkoló és azzal egyetért, hogy túrják el majd ott is a havat, ha eddig ez nem így történt.




Takács József képviselő azt kérdezi, hogy mi Polgármester Úr véleménye a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság javaslatáról, hogy a jövőben a VG Zrt. végezze a síkosságmentesítést?

Dr. Fekete Zoltán polgármester minden évben meg van vizsgálva ennek a lehetősége, de sajnos egy ilyen gép 52 millió forintba kerül, továbbá embert is kellene alkalmazni. Úgy gondolja, hogy ez nagyon sok pénz lenne és Mezőkövesdnek nincs akkora területe, hogy ez gazdaságosan kivitelezhető legyen. A VG Zrt. pedig mindent megtesz, ami az erejéből telik a síkosságmentesítés érdekében.

Dr. Fekete Zoltán polgármester mivel a napirendi ponthoz több vélemény, hozzászólás nem hangzott el, így a határozati javaslatot teszi fel szavazásra

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
178/2019. (IX.25.) határozata**

a 2019./2020. és a 2020./2021. évi téli időszak hó-eltakarítási és síkosság-mentesítési feladatainak ellátására vonatkozó közbeszerzési eljárásról

A Képviselő-testület a **2019./2020. és a 2020./2021. évi téli időszak hó-eltakarítási és síkosság-mentesítési feladatok ellátására** vonatkozó, mellékelt ajánlattételi felhívást elfogadja, hozzájárul az alábbi gazdasági szereplők részére történő megküldéséhez:

- Borsod-Földgép Kft. (3443 Mezőnagymihály, Kossuth u. 94., cg.: 05-09-010780)
- Príma-Út 2004 Bt. (3015 Csány, Gyöngyösi út 4., cg.: 10-06-025816)
- Szilvási Trans Kft. (3400 Mezőkövesd, Eper út 51., cg.: 05-09-007632)

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester



Ajánlati/részvételi felhívás

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek ¹ (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Mezőkövesd Város Önkormányzata			Nemzeti azonosítószám: ²
Postai cím: Mátyás király út 112.			
Város: Mezőkövesd	NUTS-kód: HU311	Postai irányítószám: 3400	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Pázmándi Tamás közbeszerzési referens			Telefon: +3649511535
E-mail: kozbeszerzes@mezokovesd.hu			Fax: +3649511535
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)			
A felhasználói oldal címe: (URL)			

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

- Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.
- Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)
- Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Kommunikáció

X A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)
www.ekr.gov.hu

A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)

További információ a következő címen szerezhető be

X a fent említett cím

másik cím: (adjon meg másik címet)

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

X elektronikus úton: (URL) www.ekr.gov.hu

a fent említett címre

a következő címre: (adjon meg másik címet)

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

X Regionális/helyi szintű

Közjogi szervezet

Közszolgáltató

Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]

Egyéb:

I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

X Általános közszolgáltatások

Honvédelem

Közrend és biztonság

Környezetvédelem

Gazdasági és pénzügyek

Egészségügy

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Szociális védelem

Szabadidő, kultúra és vallás

Oktatás

Egyéb tevékenység:

I.6) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:



II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: Hó-eltakarítási és síkosság-mentesítési feladatok ellátása a 2019./2020. és a 2020./2021. évi téli időszakban	Hivatkozási szám: ²
II.1.2) Fő CPV-kód: 90620000-9 Kiegészítő CPV-kód: ^{1,2} [][][]	
II.1.3) A szerződés típusa <input type="radio"/> Építési beruházás <input type="radio"/> Árubeszerzés <input checked="" type="radio"/> Szolgáltatásmegrendelés	
II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése: Hó-eltakarítási és síkosság-mentesítési feladatok ellátása a 2019./2020. és a 2020./2021. évi téli időszakban	
II.1.5) Becsült érték: ² [] Pénznem: [][][] <i>(ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)</i>	
II.1.6) Részekre bontás <input type="radio"/> Részajánlat tételére lehetőség van. Ajánlatok benyújthatók ^{1,2} <input type="radio"/> valamennyi részre <input type="radio"/> legfeljebb a következő számú részre: [] <input type="radio"/> csak egy részre <input type="checkbox"/> Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: [] <input type="checkbox"/> Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket: X Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított. A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): A Kbt. 61. § (4) bek. szerinti indoklás: ajánlatkérő a részajánlat tétel lehetőségét nem biztosítja jelen eljárás során tekintettel arra, hogy a szolgáltatás egy egységet alkot; az egyes szolgáltatások (gépi útseprés, gépi hóeltakarítás) egymásra épülő, egymást kiegészítő szolgáltatások. A hatékony, felelős gazdálkodás elve alapján a közterület-fenntartási feladatok hatékony és megfelelő ellátása kizárólag részegységekre való szétbontás nélkül, egységes koordinációval, egy szolgáltató igénybevételével oldható meg költséghatékonyan	

II.2) A közbeszerzés ismertetése ¹

II.2.1) Elnevezés: ² Hó-eltakarítási és síkosság-mentesítési feladatok ellátása a 2019./2020. és a 2020./2021. évi téli időszakban	Rész száma: ²
II.2.2) További CPV-kód(ok): ² Fő CPV-kód: ¹ 90630000-2 Kiegészítő CPV-kód: ^{1,2} [][][]	
II.2.3) A teljesítés helye: NUTS-kód: ¹ HU311 A teljesítés helye: Mezőkövesd	
II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: <i>(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)</i> Gépi hó-eltakarítási és síkosság-mentesítési feladatok 92,7 km helyi közúton (ebből 84,6 km burkolt, 8,1 km burkolatlan), összesen 345.300m ² felületen, érdesítő és sózóanyag beszerzése, szállítása, deponálása, kiszórása, továbbá folyamatos rendelkezésre állás	



biztosítása, érdesítő anyag összegyűjtése és ártalmatlanítása 2020., illetve 2021. 04. 30.-ig

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok

Minőségi szempont

Megnevezés: Riasztástól számított időtartam a feladat megkezdéséig (perc, 06-16 óráig, Ajánlatkérő az 5 percnél kisebb megajánlott értékre is a maximális pontszámot adja, maximum 20) / Súlyszám: 10^{1 2 20}

Megnevezés: Riasztástól számított időtartam a feladat megkezdéséig (perc, 16-06 óráig, Ajánlatkérő a 20 percnél kisebb megajánlott értékre is a maximális pontszámot adja, maximum 40) / Súlyszám: 10^{1 2 20}

Költség szempont – Megnevezés: / Súlyszám: 1²⁰

Ár szempont

Megnevezés: Rakodógép üzemóra díj (nettó Ft/óra) / Súlyszám: 10²¹

Megnevezés: Szállítójármű üzemóra díj (nettó Ft/óra) / Súlyszám: 10²¹

Megnevezés: Tolólapos szórógépkocsi üzemóra díj (nettó Ft/óra) / Súlyszám: 10²¹

Megnevezés: Ipari só anyag díj (nettó Ft/tonna) / Súlyszám: 10²¹

Megnevezés: Érdesítő anyag díj (KZ 2/4 zúzottkő vagy azzal egyenértékű) (TH 0/4) (nettó Ft/tonna) / Súlyszám: 10²¹

Megnevezés: Rendelkezésre állási díj (nettó Ft/nap) / Súlyszám: 10²¹

Megnevezés: Érdesítő anyag összegyűjtése és ártalmatlanítása (nettó Ft/m³) / Súlyszám: 10²¹

II.2.6) Becsült érték: ²

Érték ÁFA nélkül: [] Pénznem: [] [] []

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: [] vagy napban: []

vagy Kezdés: 2019/11/15 / Befejezés: 2021/04/30

A szerződés meghosszabbítható igen nem A meghosszabbítás leírása:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ *(nyílt eljárás kivételével)*

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): []

vagy

Tervezett minimum: [] / Maximális szám: ² []

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információkElfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) igen nem**II.2.10) Opciókra vonatkozó információ**Opciók igen nem Opciók leírása:**II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról** Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk**II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk**A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos igen nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.13) További információ**III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk****III.1) Részvételi feltételek****III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság**

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, amellyel szemben fennáll a Kbt.62.§ (1) bekezdés és 62.§ (2) bekezdésben foglalt kizáró okok bármelyike.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: igazolás a 321/2015.(X.30.) Korm. rend. 17.§-ában foglaltak szerint.

Az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* pontját a Korm. rend. 8. § *i)* pont *ib)* alpontja és a 10. § *g)* pont *gb)* alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a Korm. rend. 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés *c)* pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

P.1. Az ajánlattevőnek az ajánlatában csatolnia kell a 321/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 19.§ (1) bekezdés *c)* pontja alapján nyilatkozatát az előző három üzleti évre vonatkozóan:

- teljes nettó árbevételéről és
- közúti hó-eltakarítással és síkosság-mentesítéssel kapcsolatos nettó árbevételéről.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

Az ajánlattevő alkalmatlan, ha

P.1. Az előző három üzleti évben

- nettó árbevétele összesen nem éri el az 10 millió HUF-ot és,
- közúti hó-eltakarítással és síkosság-mentesítéssel kapcsolatos nettó árbevétele összesen nem éri el a minimum nettó 5 millió HUF-ot.

Ha az ajánlattevő azért nem rendelkezik az előző három lezárt üzleti

<p>P.2. Az ajánlattevőnek az ajánlatában csatolnia kell a 321/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 19.§ (1) bekezdés d) pontja alapján az ajánlat benyújtásakor érvényes szakmai felelősségbiztosításának (biztosítási kötvény) egyszerű másolatát.</p>	<p>évre vonatkozó beszámolóval, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. Ebben az esetben alkalmatlan az ajánlattevő, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából (közúti hó-eltakarítás és síkosság-mentesítés) származó árbevétele nem éri el a 15.000.000 (tizenötmillió) forintot.</p> <p>P2. Nem rendelkezik a szerződésteljesítés időtartama alatt legalább 10 millió Ft/év és 2 millió Ft/káresemény mértékű érvényes felelősségbiztosítással.</p>
<p>III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság</p>	
<p>Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: ²</p> <p>M1. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három évben befejezett szolgáltatásait a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23. §-ban meghatározott formában igazolva. A referencianyilatkozatból vagy referenciainformációból minden alkalmassági feltétel teljesülésének ki kell derülnie.</p> <p>M2. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés i) pontja alapján a teljesítésbe bevonni eszközök 30 napnál nem régebbi cégszerűen hitelesített jármű-törzslapja</p> <p>Ajánlattevő (közös ajánlattevők) az előírt alkalmassági követelményeknek bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelelhet a Kbt. 65. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.</p> <p>Amennyiben ajánlattevő az alkalmassági követelményeknek bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva kíván megfelelni, úgy ajánlattevő alkalmasságát a Kbt. 65. § (7) bekezdései szerint köteles igazolni.</p>	<p>Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): ²</p> <p>Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása: ²</p> <p>Az ajánlattevő alkalmatlan, ha:</p> <p>M1. Az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított három évben nem rendelkezik összesen nettó 5.000.000 Ft értékű, közúti hó-eltakarítással és síkosság-mentesítéssel kapcsolatos, befejezett, pozitív visszaigazolász referenciákkal.</p> <p>M2. Nem rendelkezik a teljesítésbe bevonandó legalább -3 db tolólapos hótoló géppel, amelyből legalább 2 db só- és szilárdanyag kijuttatására és hótolásra egyaránt alkalmas, és ebből legalább 2 db rendelkezik az eszköztartón keresztül hidraulikusan emelhető és süllyeszthető tolólapal is, továbbá -1 db rakodó, valamint -1 db minimum 5 tonna hasznos teherbírású szállítójárművel.</p>
<p>III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)</p> <p>A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:</p>	
<p>III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk ²</p> <p><input type="checkbox"/> A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja</p> <p><input type="checkbox"/> A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik</p> <p><input type="checkbox"/> A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott</p>	
<p>III.1.6) A szerződés biztosítékai: ²</p> <p>Késedelmi kötbér: Ajánlatkérő által történő riasztás időpontjától 06.00-16.00 óráig az ajánlata szerint (legfeljebb 20 percen belül), 16.00-06.00 óráig az ajánlata szerint (legfeljebb 40 percen belül) Ajánlattevő köteles az Ajánlatkérő utasításainak megfelelően megkezdeni a hó-eltakarítást és a síkosság-mentesítési feladatok ellátását, és a közlekedésre alkalmas állapot megvalósításának</p>	

folyamatos végzését (Ajánlattevő által kötelezően vállalandó feltétel). Minden késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kötbér a rendelkezésre állási díj nettó értékének 100%-a.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

A rendelkezésre állási időszak alatt (2019. 11. 15.-2020. 03. 15., illetve 2020. 11. 15.-2021. 03. 15.) minden hónap első munkanapján kell számlát benyújtani az igazolt szállítólevelek alapján. Az érdesítő anyag összegyűjtéséről és ártalmatlanításáról 2020., illetve 2021. április 30.-ig kell külön számlát benyújtani az igazolt szállítólevelek alapján.

A benyújtott számlák finanszírozását az Ajánlatkérő saját forrásból végzi.

Ajánlatkérő a megbízási díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti 30 napos fizetési határidő alkalmazásával a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6) bekezdései; továbbá a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerint.

Ajánlatkérő a kifizetés során az Adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-ában foglaltakat teljes körben alkalmazza.

Késedelmes fizetés esetén Ajánlatkérő 2013. évi V. törvényben meghatározott [6:155.§ (1)-(2)] mértékű és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot fizet.

Az ajánlattétel, a szerződés, illetve a kifizetés pénzneme HUF.

Az Ajánlatkérő előleget nem biztosít.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet: ²

Az ajánlatkérő gazdálkodó szervezet alapítását kizárja mind ajánlattevő, mind közös ajánlattevők vonatkozásában. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 35.§ (1) – (8) bekezdéseire.

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek ²

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

(klasszikus ajánlatkérők esetében)

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Nyílt eljárás

Meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

<input type="radio"/> Tárgyalásos eljárás <input type="checkbox"/> Gyorsított eljárás Indokolás: <input type="radio"/> Versenypárbeszéd <input type="radio"/> Innovációs partnerség	
---	--

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel
 Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma: ² []

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:

IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk ²

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel ²

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: ¹ [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

Dátum: 2019/XX/XX Helyi idő: 10:00

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja ⁴ (részvételi felhívás esetében)

Dátum: (éééé/hh/nn)

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyekben az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: HU ¹

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/mn)

vagy

Az időtartam hónapban: [] vagy napban: 30 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum: 2019/XX/XX Helyi idő: 10:00

Hely: www.ekr.gov.hu

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: A Kbt. 68.§ (4)-(6) bekezdéseinek megfelelően.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk ²

A közbeszerzés ismétlődő jellegű igen nem

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje: ²

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

A fizetés elektronikus úton történik

VI.3) További információk: ²

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke:

A befizetés helye: vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

<input type="checkbox"/> Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja. <p>A konzultáció időpontja: (é/é/é/hh/nn) és helye:</p>
<p>VI.3.4) Alvállalkozók igénybevétele</p> <p>X Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.</p>
<p>VI.3.5) Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetében ²</p> <p>Ajánlatban, vagy jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése <input type="radio"/> igen X nem</p> <p>A korlátozás(ok) meghatározása újabb hiánypótlás elrendelése esetében:</p>
<p>VI.3.6) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében ²</p> <p>Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálókat során érvénytelenné nyilvánítja ¹</p> <p>Rész száma: ² [] Érték ÁFA nélkül: [] Pénznem: [] []</p>
<p>VI.3.7) Bármely rész eredménytelensége esetében valamennyi rész eredménytelenségére vonatkozó információ ²</p> <p><input type="checkbox"/> Ajánlatkérő rögzíti, hogy bármely rész eredménytelensége esetén nem áll érdekében a szerződések megkötése.</p> <p>Valamennyi rész esetében a szerződéskötés érdekmúlásának indoka:</p>
<p>VI.3.8) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: ² 1-100</p>
<p>VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül: ²</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ajánlatkérő az „Ár szempont” esetében felsorolt részszerződések közül a legjobb (legalacsonyabb) ajánlatot tartalmazó ajánlatra 100 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2019. évi 106. szám; 2019. június 4.) 1. számú melléklet 1.A.1.aa) pontja szerinti fordított arányosítás módszere tartalmazza. • Ajánlatkérő a „Minőségi szempont” esetében felsorolt részszerződések közül a legjobb (legalacsonyabb) ajánlatot tartalmazó ajánlatra 100 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2019. évi 106. szám; 2019. június 4.) 1. számú melléklet 1.A.1.aa) pontja szerinti fordított arányosítás módszere tartalmazza.
<p>VI.3.10) Életciklus-költség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ</p> <p><input type="checkbox"/> Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklus-költség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.</p>
<p>VI.3.11) A bírálatra vonatkozó további információk (nyílt eljárás esetében)</p> <p>X Ajánlatkérő a bírálóknak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el.</p> <p><input type="checkbox"/> Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát – az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat alapján – az ajánlatok értékelését követően végzi el.</p>
<p>VI.3.12) További információk:</p>



1. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban foglaltak szerint kell eljárni, továbbá az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők erre vonatkozó megállapodását.
2. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) bekezdésére, a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontjára vonatkozóan az EKR rendszerben létrehozott formanyomtatvány alkalmazásával.
3. Nyertes ajánlattevők által alapítandó gazdálkodó szervezettel kapcsolatos követelmények: Az ajánlatkérő gazdálkodó szervezet alapítását kizárja mind ajánlattevő, mind közös ajánlattevők vonatkozásában. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 35.§ (1) – (8) bekezdéseire.
4. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia a Kbt. 66. § (5) bekezdése szerint.
5. Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevők az ajánlat részét képező dokumentumokat pdf. formátumú fájlban készítsék el.
6. Ajánlatkérő helyszíni bejárást jelen eljárásban nem tart.
7. Ajánlatkérő konzultációt jelen eljárásban nem tart.
8. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő, az alkalmasság igazolásába bevont (kapacitást nyújtó) gazdasági szereplő cégjegyzésre jogosult, nyilatkozatot, dokumentumot aláíró képviselő aláírási címpéldányát vagy aláírás mintáját. Amennyiben az ajánlat cégjegyzésre jogosultak által meghatalmazott(ak) aláírásával kerül benyújtásra, a teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazásnak tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírás mintáját is. Egyéni vállalkozó ajánlattevő csatolja a képviselőre jogosult személy által aláírt nyilatkozatot, amelyben egyéni vállalkozó megjelöli a nyilvántartási számát, vagy az adószámát. Egyéni vállalkozó esetében Ajánlatkérő elfogadja bármely olyan dokumentum egyszerű másolatának csatolását, amely alkalmas a képviselőre való jogosultság igazolására.
9. Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdés alapján felhívja az ajánlattevő figyelmét, hogy ajánlatkérő az ajánlattevő pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki, illetőleg szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban állapította meg a P1-P2., M1.-M2. feltételek vonatkozásában.
10. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző második munkanapot (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések és kérések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző negyedik munkanapig megérkeznek ajánlatkérőhöz. A Kbt. 71.§ (6) bekezdése szerint ajánlatkérő nem rendel el újabb hiánypótlást.
11. Fordítás: az ajánlatban valamennyi igazolást és dokumentumot magyar nyelven kell benyújtani. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is köteles elfogadni.
12. Irányadó idő: A teljes ajánlattételi felhívásban, valamint az eljárás során valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő. (CET)
13. Irányadó Jog: A jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeleteinek előírásai szerint kell eljárni.
15. Árfolyamok: Az ajánlattétel során a különböző devizák forintba történő átszámításánál az ajánlattevőnek a referenciák tekintetében a teljesítés napján érvényes, mérlegadatok tekintetében a mérleg fordulónapján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által az ajánlattételi felhívás megküldésének napján érvényes árfolyamon számított euró ellenérték kerül átszámításra a fentiek szerint. Átszámítás esetén az Ajánlattevőnek közölnie kell az alkalmazott árfolyamot.
14. Az ajánlatkérő nem él a Kbt. 114. § (11) bekezdésében foglalt lehetőségével.
15. Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az ajánlatkérő által az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételek alapján, valamint a meghatározott értékelési szempont szerint a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tette. Az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.
16. Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §).
17. Ajánlatkérő jelen eljárásban nem alkalmazza a Kbt. 75.§ (2) bekezdés e) pontjában foglaltakat.

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma: 2019/XX/XX

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

¹ szükség szerinti számban ismétlje meg

² adott esetben

⁴ ha az információ ismert

²⁰ súlyszám helyett fontosság is megadható

²¹ súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges

7.) Önkormányzati ingatlanok hasznosítása

7/1.) 6164 és 6224/42 hrsz-ú önkormányzati ingatlanok összevonása (Barack utca) (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a 6164 és 6224/42 hrsz-ú önkormányzati ingatlanok összevonásáról (Barack utca) szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester hozzászólás, kérdés hiányában, a határozati javaslatról kéri a Képviselő-testületet, hogy szavazzanak

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban és 11 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
179/2019. (IX.25.) határozata**

6164 és 6224/42 hrsz-ú önkormányzati ingatlanok összevonásáról (Barack utca)

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és az önkormányzat tulajdonában álló Mezőkövesd belterület 6164 és 6224/42 hrsz-ú földrészletek összevonásához a mellékelt változási vázrajz alapján hozzájárul.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7/2.) 4872 és 4873 hrsz-ú önkormányzati ingatlanok összevonása (László Károly utca) (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a 4872 és 4873 hrsz-ú önkormányzati ingatlanok összevonásáról (László Károly utca) szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester mivel a jelen lévők részéről hozzászólás, vélemény nem hangzik el, így a határozati javaslatot teszi fel szavazásra

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban, és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
180/2019. (IX.25.) határozata**

4872 és 4873 hrsz-ú önkormányzati ingatlanok összevonása (László Károly utca)

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és az önkormányzat tulajdonában álló Mezőkövesd belterület 4872 és 4873 hrsz-ú földrészletek összevonásához a mellékelt változási vázrajz alapján hozzájárul. Az önkormányzat a Szabályozási Terv módosításhoz szükséges intézkedéseket megteszi.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7/3.) 2294 hrsz-ú önkormányzati ingatlan területrészeinek bérbevételével kapcsolatos kérelem (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a 2294 hrsz-ú önkormányzati ingatlan területrészeinek bérbevételével kapcsolatos kérelemről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester mivel a jelen lévők részéről hozzászólás, vélemény nem hangzik el, így a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A 12 fő Képviselő-testületi tagból 11 fő vett részt a szavazásban, és 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
181/2019. (IX.25.) határozata**

2294 hrsz-ú önkormányzati ingatlan területrészeinek bérbevételével kapcsolatos kérelemről

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd belterület 2294 hrsz-ú 280 m² területű kivett közterület megnevezésű ingatlan 233 m²-es területrészét bérbe adja Farkas József (cím: Mezőkövesd, Arany János u. 14.) részére 2019. október 1. napjától 2024. szeptember 30. napjáig 5.000,-Ft/hó bérleti díj ellenében azzal, hogy bérlő a terület gondozását vállalja, azt kerítéssel lezárhatja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint




Tájékoztató a bizottság átruházott hatáskörében hozott döntéséről

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság 1 db határozat, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Jámbor Márk képviselő azt kérdezi, hogy az önkormányzati zártkerteknek a tényleges állapota fel lesz-e a jövőben mérve, valamint be lesz-e jegyezve a Földhivatalba? Már volt egy ezzel kapcsolatos szerződés és az adott kertben található zártkút befolyásolta a kimenetelét a szerződéskötésnek.

Dr. Fekete Zoltán polgármester válaszában elmondja, hogy folyamatos a felmérés, de nagyon nehéz beazonosítani a területeket, hiszen vannak olyan területek, amelyekről az önkormányzat nem is tud. Annak idején voltak olyan állampolgárok, akik jogellenesen külföldre távoztak és a kerteket itt hagyták gazdátlanul, így az önkormányzat örökségül megkapta a területeket. A Földhivatalból elkérték a listát, de nagyon nehéz azonosítani ezeket. A munka viszont folyamatosan zajlik.

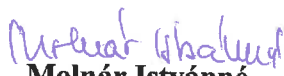
A képviselő-testület a 2011. évi Möt. 46.§ (2) bekezdése alapján zárt ülés keretében folytatja tovább a tanácskozást.


Dr. Jakab Orsolya
jegyző




Dr. Fekete Zoltán
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítők


Molnár Istvánné
települési képviselő


Takács József
települési képviselő