



## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült: Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. augusztus 5-én megtartott rendkívüli üléséről.**

**Helye: Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal „B” ép. félemeleti tanácskozó terem  
Mezőkövesd, Mátyás király út 114.**

**Jelen vannak:**

<i>Dr. Fekete Zoltán polgármester</i>	<i>Csiger Lajos</i>
<i>Vámos Zoltán alpolgármester</i>	<i>Takács József</i>
<i>Csirmaz Zsolt</i>	<i>Molnár Istvánné</i>
<i>Guti Árpád</i>	<i>Csirmaz József</i>
<i>Malatinszky Károly</i>	<i>Bóta Gáspár</i>

**Igazoltan maradt távol: *Barsi László és Nyeste László képviselő***

**Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:**

*Dr. Kovács András aljegyző*  
*Balog Lászlóné irodavezető*  
*Toma Tibor főépítész*  
*Vinter Szilárd munkatárs*

Dr. Fekete Zoltán polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja a határozatképességet. A 12 fő képviselőből jelen van 10 fő. Barsi László és Nyeste László képviselő jelezte, hogy a mai testületi ülésen nem tud részt venni. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Takács József és Bóta Gáspár képviselőket.

A testületi ülést megelőző összevont bizottsági ülés előtt kiosztásra, illetve megtárgyalásra került:

- Nyílt ülés utolsó napirendjeként: Living road rendszer kiépítése, valamint
- zárt ülés utolsó napirendjeként: Illyés Gy. u. 8. 2/4. sz. alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása című előterjesztés

Dr. Fekete Zoltán polgármester a meghívón szereplő napirendi pontokat teszi fel szavazásra, az elfogadott két kiegészítéssel együtt.

**A 12 fő Képviselő-testületi tagból 10 fő vett részt a szavazásban, és 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**212/2014. (VIII.5.) önkormányzati határozata**

**Napirend megállapítása**

**1.) Mezőkövesd Város Településrendezési eszközeinek módosítása**

*Előadó: Dr. Jakab Orsolya jegyző*

*Referens: Toma Tibor főépítész*

**2.) Pályázati felhívás a Zsóry Camping ingatlanának (7174/36 hrsz, és 7174/37 hrsz) hasznosítására**

*Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Vigh Henrik irodavezető*

**3.) Pályázati felhívás a Fülemüle úti beépítetlen ingatlan (7174/28 hrsz) hasznosítására**

*Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Vigh Henrik irodavezető*

**4.) Zsóry fürdő fejlesztése**

*Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Vigh Henrik irodavezető*

**5.) Tanuszoda tervezőjének kiválasztása**

*Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Vigh Henrik irodavezető*

**6.) Tulajdonosi hozzájárulás a Piacsarnok lefedésére vonatkozó közbeszerzési eljárás keretében történő kivitelező kiválasztására**

*Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Vigh Henrik irodavezető*

*Pázmándi Tamás munkatárs*

**7.) Living road rendszer kiépítése**

*Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Nagy István stratégiai referens*

**ZÁRT ÜLÉS:**

**8.) Hadnagy úti Sportcentrum teniszpálya építőjének kiválasztása**

*Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Bocsi Anna munkatárs*

*Vinter Szilárd munkatárs*

## **9.) KÖZBESZERZÉS**

### **9.1.) Kivitelező kiválasztása a Szent László Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola területén multifunkciós sportpálya építésére közbeszerzési eljárás keretében**

*Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester*  
*Referens: Vigh Henrik irodavezető*  
*Pázmándi Tamás munkatárs*

### **9.2.) Kivitelező kiválasztása a Mező Ferenc Tagiskola területén atlétikai pálya építésére közbeszerzési eljárás keretében**

*Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester*  
*Referens: Vigh Henrik irodavezető*  
*Pázmándi Tamás munkatárs*

### **9.3.) Kivitelező kiválasztása a 2014. évi út- és járda felújítási munkák végzésére közbeszerzési eljárás keretében**

*Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester*  
*Referens: Vigh Henrik irodavezető*  
*Pázmándi Tamás munkatárs*

### **10.) Illyés Gy. u. 8. 2/4. sz. alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása**

*Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester*  
*Referens: Benkő Edit vagyongazdálkodási referens*

Felelős: Polgármester

Határidő: értelem szerint

## **1.) Mezőkövesd Város Településrendezési eszközeinek módosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

### **Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság**

A 9 fő Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsági tagból 7 vett részt a szavazásban, melyen 7 fő igen szavazatával a Képviselő-testület felé a határozati javaslatban foglaltakat annak mellékletével együtt elfogadásra javasolja.

A 9 fő Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsági tagból 7 vett részt a szavazásban, melyen 7 fő igen szavazatával a Képviselő-testület felé a rendelet-tervezetben foglaltakat annak mellékletével együtt elfogadásra javasolja.

### **Ügyrendi és Szociális Bizottság**

A 7 fő Ügyrendi és Szociális Bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban, melyen 6 fő igen szavazatával a Képviselő-testület felé a határozati javaslatban foglaltakat annak mellékletével együtt elfogadásra javasolja.

A 7 fő Ügyrendi és Szociális Bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban, melyen 6 fő igen szavazatával a Képviselő-testület felé a rendelet-tervezetben foglaltakat annak mellékletével együtt elfogadásra javasolja.

Dr. Fekete Zoltán polgármester miután a napirendhez hozzászólás, vélemény nem hangzik el, így a rendelet-tervezet ismertetése után azt szavazásra teszi fel.

**A 12 fő Képviselő-testületi tagból 10 fő vett részt a szavazásban, és 10 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
13/2014. (VIII.6.) önkormányzati rendelete**

**Mezőkövesd város Szabályozási Tervéről és a Helyi Építési Szabályzatról  
szóló 17/2011. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdésének 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Mezőkövesd város Szabályozási Tervéről és a Helyi Építési Szabályzatról szóló 17/2011. (VI. 30.) önkormányzati rendelet 1. mellékletét képező T-3 jelű belterület-szabályozási terve az 1. melléklet szerint módosul.

**2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

**Dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester**

**Dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző**

A rendelet kihirdetésének dátuma:

2014. augusztus 6.

Dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző

1. melléklet a 13/2014. (VIII.6.) önkormányzati  
rendelethez

Utánpótlás sportközpont fejlesztése - TERVEZETT MÓDOSÍTÁS

M=1:2000



**Beépítési előírások:**  
övezeti besorolás: K 5.1  
funkció: Sport-rekreációs különleges terület  
beépíthetőség: 20%  
építménymagasság: 7,5 m  
telekterület: 30.000 m<sup>2</sup>  
beépítési mód: szabadonálló

Sz-01.2-M Tervezett módosítás

Dr. Fekete Zoltán polgármester – mivel a napirendhez a jelenlévő képviselők részéről hozzászólás, vélemény nem hangzik el – így a határozati javaslat ismertetése után azt szavazásra teszi fel.

**A 12 fő Képviselő-testületi tagból 10 fő vett részt a szavazásban, és 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
213/2014. (VIII.5.) önkormányzati határozata**

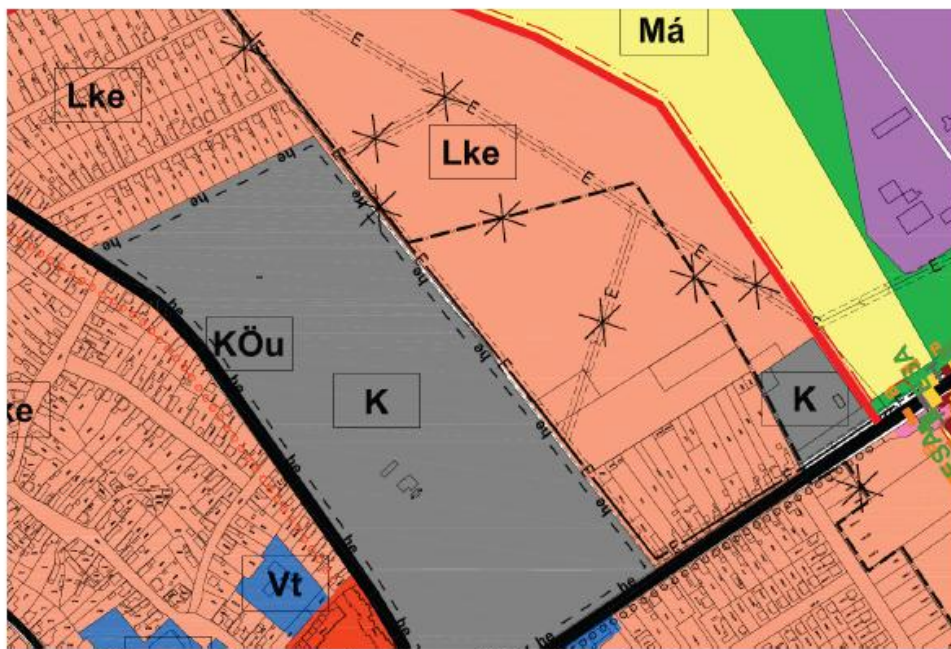
**A településszerkezeti terv módosításáról**

- 1.) Mezőkövesd város Önkormányzata az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. §. (2) bekezdésének a) pontja alapján Mezőkövesd város Településszerkezeti Tervét a határozat mellékletét képező formában és tartalommal módosítja.
- 2.) A településszerkezeti terv módosítása rajzi munkarészből áll. A településszerkezeti terv szöveges része a módosítás következtében nem változik. A településszerkezeti terv rajzi része e határozat mellékletének megfelelően módosul. A Településszerkezeti terv módosítással nem érintett részei változatlan formában hatályban maradnak.
- 3.) Ez a határozat a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.

Felelős: polgármester, jegyző, főépítész

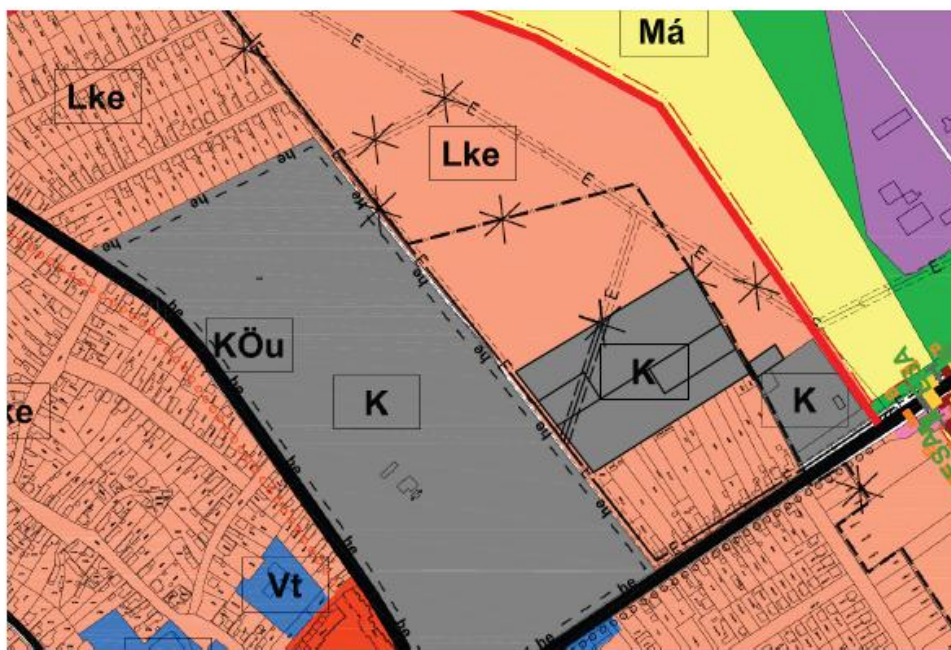
Határidő: 15 nap, illetve folyamatos

Melléklet a 213/2014. (VIII.5.) önkormányzati határozathoz  
Tsz-01.1 Településszerkezeti Terv módosítása - tervlap részletek



Utánpótlás sportközpont fejlesztése - MEGLÉVŐ ÁLLAPOT

M=1:15.000



Utánpótlás sportközpont fejlesztése - TERVEZETT ÁLLAPOT

M=1:15.000

Tsz-01.1 Településszerkezeti terv módosítása

## **2.)Pályázati felhívás a Zsóry Camping ingatlanának (7174/36 hrsz, és 7174/37 hrsz) hasznosítására (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

### **Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság**

A 9 fő Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban, melyen 7 fő igen szavazatával a Képviselő-testület felé a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja azzal a módosítással, hogy a pályázati felhívásban szereplő ajánlattételi határidő 2014. augusztus 21-re módosuljon, valamint, hogy a pályázati feltételekben a hasznosítás a szálláshely biztosítása mellett a vendéglátásra és a szórakoztatásra is kiterjedjen.

### **Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottság**

A 6 fő Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottsági tagból 5 fő vett részt a szavazásban, melyen 5 fő igen szavazatával a Képviselő-testület felé a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja azzal a módosítással, hogy a pályázati felhívásban szereplő ajánlattételi határidő 2014. augusztus 21-re módosuljon, valamint, hogy a pályázati feltételekben a hasznosítás a szálláshely biztosítása mellett a vendéglátásra és a szórakoztatásra is kiterjedjen.

### **Ügyrendi és Szociális Bizottság**

A 7 fő Ügyrendi és Szociális Bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban, melyen 6 fő igen szavazatával a Képviselő-testület felé a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja azzal a módosítással, hogy a pályázati felhívásban szereplő ajánlattételi határidő 2014. augusztus 21-re módosuljon.

Dr. Fekete Zoltán polgármester nem szeretné, ha a hasznosításnál a lényege veszne el, hogy szálláshely.

Csiger Lajos képviselő elmondja, hogy véleménye szerint a szálláshelybe beletartozik a vendéglátás és a szórakoztatási szolgáltatás is.

Dr. Fekete Zoltán polgármester mivel más módosító javaslat nem hangzik el, így a határozati javaslatot teszi fel szavazásra azzal, hogy a pályázati felhívás pályázati feltétel második pontjánál javasolja a „csak” szó törlését, valamint az ajánlattételi határidő 2014. augusztus 21. nappal történő elfogadását.

**A 12 fő Képviselő-testületi tagból 10 fő vett részt a szavazásban, és 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza**



**Mezőkövesd Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**214/2014. (VIII.5.) önkormányzati határozata**

**pályázati felhívás Zsóry Camping ingatlanának**  
**(7174/36 hrsz és 7174/37 hrsz) hasznosításáról**

1. A Képviselő-testület az előterjesztés 1-es számú mellékletét képző, a Zsóry Camping ingatlanának hasznosítására kiírt pályázati felhívást megtárgyalta és elfogadja.
2. A Képviselő-testület az előterjesztés 2-es számú mellékletét képző pályázati felhívást kéri egy országos és megyei napilapban, valamint Mezőkövesd város honlapján, illetve a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján megjelentetni.
3. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS részletes

Mezőkövesd Város Önkormányzata a 214/2014 (VIII. 5.) önkormányzati határozata alapján, a tulajdonában lévő Mezőkövesdi Zsóry Camping ingatlanának (7174/36 hrsz és 7174/37 hrsz) hasznosítására nyilvános pályázatot hirdet.

### **Pályázati feltételek:**

- A két külön helyrajzi számú 7174/36 hrsz. és 7174/37 hrsz. ingatlanok csak egy egészben hasznosíthatók.
- A hasznosítás szálláshely biztosítására irányulhat.
- A hasznosítás módja: bérlet vagy adás-vétel.
- A bérleti vagy vételárát a pályázónak ajánlatként a hasznosítási szándékra vonatkozó nyilatkozatként kell megtennie.
- Előnyben részesül az a pályázó, aki diák, ifjúsági, sportcélú hasznosítási szándékot jelöl meg és ezt a tevékenységet az év minél nagyobb részében folytatja.
- A beépítést kizárólag Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Mezőkövesd város Szabályozási Tervéről és a Helyi Építési Szabályzatról szóló 17/2011. (VI. 30.) önkormányzati rendelete szerint lehet megvalósítani.
- A pályázat kiírója fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot eredménytelenné nyilvánítsa.

**Ajánlattételi határidő:** 2014. augusztus 21. 16:00

Ajánlatokat zárt borítékban dr. Fekete Zoltán polgármester részére 3400 Mezőkövesd, Mátyás király út 112. alatti címre kell eljuttatni, 2 példányban.

Az ajánlatok bontásának helye: Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal 'A' épülete; 3400 Mezőkövesd, Mátyás király út 112.

A pályázatokat Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testülete bírálja el.

A pályázati kiírásban nem szabályozott kérdésekben az Önkormányzat vagyonrendeletében foglaltak az irányadóak.

Az ajánlat elkészítéséhez részletes információkat Toma Tibor Mezőkövesd város főépítésztől a +36-30/998-2055, illetve Vigh Henrik Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda vezetőjétől a +36-30/523-4614 számon lehet igényelni.

**PÁLYÁZATI FELHÍVÁS**  
**újság**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata pályázatot ír ki a tulajdonában lévő Mezőkövesdi Zsóry Camping ingatlanának (7174/36 hrsz és 7174/37 hrsz) hasznosítására.**

**Ajánlattételi határidő: 2014. augusztus 21. 16:00**

Részletes pályázati feltételek megtekinthetők:  
[www.mezokovesd.hu/Önkormányzat/Pályázatok](http://www.mezokovesd.hu/Önkormányzat/Pályázatok)

**Ajánlatokat zárt borítékban dr. Fekete Zoltán polgármester részére 3400 Mezőkövesd, Mátyás király út 112. alatti címre kell eljuttatni.**

**Az ajánlat elkészítéséhez részletes információkat Toma Tibor Mezőkövesd város főépítésztől a +36-30/998-2055, illetve Vigh Henrik Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda vezetőjétől a +36-30/523-4614 számon lehet igényelni.**

**3.)Pályázati felhívás a Fülemlé úti beépítetlen ingatlan (7174/28 hrsz) hasznosítására (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

**Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság**

A 9 fő Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban, melyen 7 fő igen szavazatával a Képviselő-testület felé a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja azzal a módosítással, hogy a pályázati felhívásban szereplő ajánlattételi határidő 2014. augusztus 21-re módosuljon,

**Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottság**

A 6 fő Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottsági tagból 5 fő vett részt a szavazásban, melyen 5 fő igen szavazatával a Képviselő-testület felé a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja azzal a módosítással, hogy a pályázati felhívásban szereplő ajánlattételi határidő 2014. augusztus 21-re módosuljon.

### Ügyrendi és Szociális Bizottság

A 7 fő Ügyrendi és Szociális Bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban, melyen 6 fő igen szavazatával a Képviselő-testület felé a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja azzal a módosítással, hogy a pályázati felhívásban szereplő ajánlattételi határidő 2014. augusztus 21-re módosuljon.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – mivel a jelenlévők részéről hozzászólás, vélemény nem hangzik el – így a határozati javaslatot teszi fel szavazásra azzal, hogy a pályázati felhívásban az ajánlattételi határidő 2014. augusztus 21. nappal kerüljön elfogadásra.

**A 12 fő Képviselő-testületi tagból 10 fő vett részt a szavazásban, és 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
215/2014. (VIII.5.) önkormányzati határozata**

**pályázati felhívás a Fülemlüle úti beépítetlen ingatlan  
(7174/28 hrsz) hasznosításáról**

1. A Képviselő-testület az előterjesztés 1-es számú mellékletét képző, Fülemlüle úti beépítetlen ingatlanának hasznosítására kiírt pályázati felhívást megtárgyalta és elfogadja.
2. A Képviselő-testület az előterjesztés 2-es számú mellékletét képző pályázati felhívást kéri egy országos és megyei napilapban, valamint Mezőkövesd város honlapján, illetve a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján megjelentetni.
3. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS részletes

Mezőkövesd Város Önkormányzata a 215/2014 (VIII. 5.) önkormányzati határozata alapján, a tulajdonában lévő Fülemlüle úti beépítetlen ingatlan (7174/28 hrsz) hasznosítására nyilvános pályázatot hirdet.

### Pályázati feltételek:

- A hasznosítás szálláshelyek, kulturált szórakozási, a mai kor igényeit teljesítő sportolási lehetőségek biztosítására és szórakoztató központok létrehozására irányuljon.
- A hasznosítás módja: **adás-vétel.**
- A vételárát a pályázónak ajánlatként a hasznosítási szándékra vonatkozó nyilatkozatként kell megtennie.
- Előnyben részesül az a pályázó, aki multifunkciós szórakoztató központ létrehozására irányuló hasznosítási szándékot jelöl meg és ezt a tevékenységet az év minél nagyobb részében folytatja.
- A beépítést kizárólag Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Mezőkövesd város Szabályozási Tervéről és a Helyi Építési Szabályzatról szóló 17/2011. (VI. 30.) önkormányzati rendelete szerint lehet megvalósítani.
- A pályázat kiírója fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot eredménytelené nyilvánítsa.

**Ajánlattételi határidő:** 2014. augusztus 21. 16:00

Ajánlatokat zárt borítékban dr. Fekete Zoltán polgármester részére 3400 Mezőkövesd, Mátyás király út 112. alatti címre kell eljuttatni, 2 példányban.

Az ajánlatok bontásának helye: Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal 'A' épülete; 3400 Mezőkövesd, Mátyás király út 112.

A pályázatokat Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testülete bírálja el.

A pályázati kiírásban nem szabályozott kérdésekben az Önkormányzat vagyonrendeletében foglaltak az irányadóak.

Az ajánlat elkészítéséhez részletes információkat Toma Tibor Mezőkövesd város főépítésztől a +36-30/998-2055, illetve Vigh Henrik Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda vezetőjétől a +36-30/523-4614 számon lehet igényelni.

**PÁLYÁZATI FELHÍVÁS**  
újság

**Mezőkövesd Város Önkormányzata pályázatot ír ki a tulajdonában lévő Fülemüle úti beépítetlen ingatlan (7174/28 hrsz) hasznosítására.**

**Ajánlattételi határidő: 2014. augusztus 21. 16:00**

Részletes pályázati feltételek megtekinthetőek:  
[www.mezokovesd.hu/Önkormányzat/Pályázatok](http://www.mezokovesd.hu/Önkormányzat/Pályázatok)

**Ajánlatokat zárt borítékban dr. Fekete Zoltán polgármester részére 3400 Mezőkövesd, Mátyás király út 112. alatti címre kell eljuttatni.**

**Az ajánlat elkészítéséhez részletes információkat Toma Tibor Mezőkövesd város főépítésztől a +36-30/998-2055, illetve Vigh Henrik Városfejlesztési és Városüzemeltetési Iroda vezetőjétől a +36-30/523-4614 számon lehet igényelni.**

**4.) Zsóry fürdő fejlesztése (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

**Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság**

A 9 fő Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban, melyen 7 fő igen szavazatával a Képviselő-testület felé a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja.

**Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottság**

A 6 fő Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottsági tagból 5 fő vett részt a szavazásban, melyen 5 fő igen szavazatával a Képviselő-testület felé a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja.

Dr. Fekete Zoltán polgármester – miután a napirendhez a jelenlévő képviselők részéről módosító javaslat nem hangzik el – így a határozati javaslatban foglaltakat teszi fel szavazásra.

**A 12 fő Képviselő-testületi tagból 10 fő vett részt a szavazásban, és 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**216/2014. (VIII.5.) önkormányzati határozata**

**a Zsóry fürdő fejlesztéséről**

1. A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és egyetért a gyógyászati épület mellett lévő külső medence felújításával, élményelemek elhelyezésével és a medence árnyékolásának megvalósításával.
2. A Képviselő-testület a fedezetet a Mezőkövesdi Városgazdálkodási Zrt. által a Zsóry fürdő üzemeltetéséért befizetett 2014. évi bérleti díjának terhére biztosítja, 20.000.000 Ft keretösszeg erejéig.
3. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

**5.) Tanuszoda tervezőjének kiválasztása** *(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

**Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság**

A 9 fő Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban, melyen 4 fő igen szavazatával 3 fő tartózkodása mellett a Képviselő-testület felé a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja azzal, hogy a tanuszoda engedélyezési tervdokumentációjának elkészítésével a Sáth és Társa Kft-t, 3400 Mezőkövesd, Mátyás király u. 193. bízta meg bruttó 2.667.000 Ft vállalási árral.

**Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottság**

A 6 fő Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottsági tagból 5 fő vett részt a szavazásban, melyen 2 fő igen szavazatával 3 tartózkodás mellett a Képviselő-testület felé a határozati javaslatban foglaltakat elutasítani javasolja.

Csirmaz József képviselő elmondja, hogy az új helyszínről nem kaptak információt, kiegészítésre szorul, nem tudják, hogy milyen előírási feltételek vannak a tanuszoda létesítéséhez.

Takács József a határozati javaslatot nem támogatta a bizottság, mert a helyszínnel kapcsolatban volt problémájuk. Olyan szempontból közelítette meg a dolgot, hogy a tanuszodát kisgyerekeknek kell építeni, ahol megtanulnak úszni. A helyszín, ami ki lett jelölve a Bayer Róbert Kollégium és a Szent László Gimnázium udvara 18 éves gyerekek járnak. Akiket meg kell tanítani úszni, azok óvodások és általános iskolások. Javasolja, hogy a tanuszodát a Bárdos Lajos Tagiskola udvarára építsék meg.

Dr. Fekete Zoltán polgármester elmondja, hogy a tervezés már évekkel ezelőtt elkezdődött. A tanuszoda nem azt a cél szolgálja, hogy mikorra 18 éves lesz a diák, addigra megtanuljon úszni. Hangsúlyozza, hogy egy uszoda működtetése a világ legdrágább dolga. Mezőkeresztes az elmúlt időszakban pályázott, de mikor kiszámolták, hogy az uszoda éves működtetése 180 MFt-ba kerül, akkor visszaléptek. Nem jövedelemszerző tevékenység az biztos. A tanuszodát a fennmaradó szabadidőben versenysport számára lehet igénybe venni. Gazdaságosan a Bayer Róbert Kollégium és a Szent László Gimnázium udvarán lehet elhelyezni. Az újonnan kiépített és megvalósult napkollektoros rendszer annyi meleg vizet termel, ill. arra ad lehetőséget, hogy a kollégium működtetése kedvezőbben oldható meg, mintha zöldmezős területen valósítanák meg. A Bárdos Lajos Tagiskola udvarán a tanuszoda elhelyezhető, viszont a működtetése sokkal többbe kerülne. A Bárdos Lajos Tagiskolára is készítettek már tanulmánytervet, de azzal mindenki tisztában van, hogy a Zeneiskola épületével is kezdeni kell valamit. Újabb gondok lesznek, hogy hová helyezik el a Zeneiskolát. Kiemeli, hogy ennél olcsóbban, ill. üzemeltetésileg kevesebből tanuszodát üzemeltetni nem lehet. Szabványos versenyszoda, ill. mellé kis tanuszoda, ahol az óvodásokat lehet tanítani, bekerülési költsége 289 MFt. Ennél olcsóbban uszodát megépíteni nem lehet. Így a középiskolánál kialakulhat teljes komoly sportcentrum, ami a diákok fejlődését szolgálja, atlétikai, futópálya, multifunkcionális pálya megépítése, tanuszoda. Alaposan körbe lett járva, meg lett vizsgálva a terület.

Takács József a napelemhez a benapozás szükséges, ami téli időszakban igen csekély. Kell egy beosztást készíteni, hogy ki, mikor használja és hogyan, hogy ne legyen ütközés.

Dr. Fekete Zoltán polgármester elmondja, hogy a nagyobb diákok az esti órákban is igénybe vehetik. Reggeltől késő estig az uszoda működni fog. Mivel a napirendhez több hozzászólás, vélemény nem hangzik el, így a határozati javaslatban foglaltakat teszi fel szavazásra.

**A 12 fő Képviselő-testületi tagból 10 fő vett részt a szavazásban, és 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza**



**Mezőkövesd Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**217/2014. (VIII.5.) önkormányzati határozata**

**a Tanuszoda tervezőjének kiválasztásáról**

- 1.) A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és támogatja a tanuszoda létesítését a Bayer Róbert Kollégium és a Szent László Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskolát magába foglaló ingatlanon.
- 2.) A Képviselő-testület a tanuszoda engedélyezési tervdokumentációjának elkészítésével a Sáth és Társa Kft-t, 3400 Mezőkövesd, Mátyás király út 193. bízta meg bruttó 2.667.000 Ft vállalási árral.
- 3.) A Képviselő-testület a fedezetet az Önkormányzat 2014. évi költségvetésében a 33-as számú mellékletében szereplő „Hadnagy úti Sportcentrum II. ütem”-re biztosított előirányzat átcsoportosításával biztosítja.
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésnek megfelelően a tanuszoda megvalósítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**6.) Tulajdonosi hozzájárulás a Piaccsarnok lefedésére vonatkozó közbeszerzési eljárás keretében történő kivitelező kiválasztására** *(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

**Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság**

A 9 fő Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban, melyen 7 fő igen szavazatával a Képviselő-testület felé a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja.

**Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottság**

A 6 fő Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottsági tagból 5 fő vett részt a szavazásban, melyen 5 fő igen szavazatával a Képviselő-testület felé a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja.

**Ügyrendi és Szociális Bizottság**

A 7 fő Ügyrendi és Szociális Bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban, melyen 6 fő igen szavazatával a Képviselő-testület felé a határozati javaslatban foglaltakat elfogadásra javasolja.

Vámos Zoltán alpolgármester a határozati javaslatot 3.) ponttal javasolja kiegészíteni: „A Képviselő-testület felkéri a Mezőkövesdi VG Zrt vezérigazgatóját, hogy műszaki ellenőr kiválasztásával kapcsolatban folytasson egyeztetést a Tulajdonos képviselőjével.”

Dr. Fekete Zoltán polgármester mivel a napirendhez több módosító javaslat nem hangzik el, így a határozati javaslatot teszi fel szavazásra, az Alpolgármester Úr által javasolt kiegészítéssel.

**A 12 fő Képviselő-testületi tagból 10 fő vett részt a szavazásban, és 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
218/2014. (VIII.5.) önkormányzati határozata**

**tulajdonosi hozzájárulás a Piacsarnok lefedésére vonatkozó  
közbeszerzési eljárás keretében történő kivitelező kiválasztására**

1. A Képviselő-testület felhatalmazza a Mezőkövesdi VG Zrt. vezérigazgatóját, hogy a „**Vállalkozási szerződés védőtető létesítésére a mezőkövesdi Piacsarnokban**” tárgyú, a Kbt. 122/A. § szerint indított közbeszerzési eljárás eredményéről készült összegezésben az eljárás nyerteseként a Szilvási Építő Kft.-t (3400 Mezőkövesd, Eper u. 51.) jelölje meg.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Mezőkövesdi VG Zrt. vezérigazgatóját a közbeszerzési eljárás keretében az eljárás nyertesével megkötendő, a kivitelezésre vonatkozó vállalkozási szerződés aláírására, továbbá hozzájárul az ajánlatban szereplő 37.399.346 Ft + ÁFA értékű kötelezettségvállaláshoz.
3. A Képviselő-testület felkéri a Mezőkövesdi VG Zrt vezérigazgatóját, hogy műszaki ellenőr kiválasztásával kapcsolatban folytasson egyeztetést a Tulajdonos képviselőjével.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

**7.) Living road rendszer kiépítése (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

**Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság**

A 9 fő Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban, melyen 7 fő igen szavazatával azt javasolja, hogy az önkormányzat keressen olyan megoldást, ahol más forrásból lehetne a beruházást megvalósítani.

### **Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottság**

A 6 fő Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottságból 5 fő vett részt a szavazásban, melyen 4 igen szavazatával 1 tartózkodás mellett azt javasolja, hogy amennyiben rendelkezésre áll az erre a célra szánt pénzösszeg, inkább a Tánccajta előtti tér burkolatcseréjére fordítsa azt az önkormányzat.

Takács József a Generáli Biztosítót meg lehetne kérdezni, hogy reklámhordozóként beszállna-e? Igen rossz állapotban van a Tánccajta, és környezete, amire szintén komoly összeget kellene ráfordítani. Borzasztó állapotok uralkodnak.

Dr. Fekete Zoltán polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Living Road rendszer sok helyen már megvalósult. Nem életmentő szerepe van csak, hanem a forgalmas gyalogátkelőkhöz való érkezéskor hangjelzéseket ad. Azért e két zebrához javasolják a rendszert telepíteni, mert talán itt van a város két legveszélyesebb gyalogátkelőhelye, de ha ez a technológiai beváltja a reményeket, akkor a többen is meg lehet valósítani. A rendszert egyedül az országban a Hungarian Road Kft építi. Amennyiben szponzorokat lehet keresni megteszik, de nincs sok reménye hozzá. Szeretné, ha iskolakezdésre elkészülne, és mindent megtesz azért, hogy a gyalogosok biztonságban legyenek. Amennyiben egy balesetet meg tudnak előzni, akkor már megérte. Ahol a rendszereket már kiépítették, nullára csökkentek a balesetek, vagyis beváltotta a hozzáfűzött reményeket. Tisztában vannak a HADAS és a központnak a helyzetével, éppen ezért dolgoznak azon, hogy milyen lehetőséget tudnak biztosítani. A 4 MFt kátyúzásra elég, viszont a problémát nem oldja meg. A következő uniós ciklusra be is tervezték. Keresik a lehetőséget az összeg csökkentésére. Mivel a napirendhez több hozzászólás, vélemény nem hangzik el, így a határozati javaslat ismertetése után azt szavazásra teszi fel.

**A 12 fő Képviselő-testületi tagból 10 fő vett részt a szavazásban, és 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozza**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
219/2014. (VIII.5.) önkormányzati határozata**

**Living Road rendszer kiépítése**

Mezőkövesd Város Önkormányzata megbízza a Hungarian Road Kft.-t (Székhely: 3300 Eger, Csiky Sándor u. 17.) a Living Road balesetmegelőző, életmentő, csúszásgátló rendszer létesítésével Mezőkövesd Városban, két helyszínen (a Szent László Gimnázium és Közgazdasági szakközépiskola előtt, illetve a Matyóföld áruház előtt).

A beruházás összköltsége 4.160.000 Ft +ÁFA. A Képviselő-testület a fedezetet az Önkormányzat 2014. évi költségvetésében a 33-as számú mellékletében szereplő „Hadnagy úti Sportcentrum II. ütem”-re biztosított előirányzat átcsoportosításával biztosítja.

A Képviselő- Testület megbízza a Polgármestert a Vállalkozási Szerződés megkötésével.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve értelem szerint

*A képviselő-testület a 2011. évi Mőtv. 46.§ (2) bekezdése alapján zárt ülés keretében folytatja tovább a tanácskozást.*

**K.m.f.**

**Dr. Jakab Orsolya**  
jegyző

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Dr. Fekete Zoltán**  
polgármester

**Takács József**  
települési képviselő

**Bóta Gáspár**  
települési képviselő