



## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** 2019. május 28-án, 15:00 órakor megtartott Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testületének *Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága* üléséről.

**Helye:** *Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal „A” ép. 13. tanácskozóterem (Mk., Mátyás király út 112.)*

**Jelen vannak:** *Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság tagjai:*

Takács József  
Csirmaz István  
Csirmaz Zsolt  
Jakab Anett  
Moroncsik József  
Nyeste László  
Vámos István

*Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:*

*Dr. Jakab Orsolya*  
*Dr. Geri Árpád aljegyző*  
*Balog Lászlóné irodavezető*  
*Vigh Henrik irodavezető*  
*Toma Tibor főépítész*  
*Pázmándi-Guba Viktória szervezési ref.*

**Távol maradt:** Csirmaz József, Fügedi Richárd, Vámos István bizottsági tagok

**Meghívottak:** Szabó János Vg Zrt. vezérigazgató  
Szabó-Bodnár Ágota Média Kft. ügyvezető

Takács József a bizottság elnöke köszönti a bizottsági tagokat és a megjelenteket, megállapítja az ülés határozatképességét, 9 fő bizottsági tag közül jelen van 6 fő. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Moroncsik József bizottsági tagot. Javasolja a meghívón szereplő napirendi pontok elfogadását és megtárgyalását.

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával az alábbi sorrendben fogadja el a napirendi pontokat:

### N A P I R E N D:

1/1. Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (III.01.) önkormányzati rendeletének módosítása

1/2. Az önkormányzat 2018. évi zárszámadása

1/3. Az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 5/2019. (II.28.) önkormányzati rendeletének módosítása

*Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető*

2/1. A Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolója és a 2019. évi tervek

*Előadó: Szabó János VG. ZRt vezérigazgató*

**2/2. A Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2018. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti éves beszámolója (mérleg, eredmény-kimutatás, és kiegészítő melléklet)**

*Előadó: Szabó János VG. ZRt vezérigazgató*

**3/1. A Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2018. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámolója és a 2019. évi tervek**

*Előadó: Szabó-Bodnár Ágota ügyvezető*

**3/2. A Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2018. évi, könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti normál egyszerűsített éves beszámolója**

*Előadó: Szabó-Bodnár Ágota ügyvezető*

**4. Pályázat benyújtása az Eötvös és Juharfa utcák egy szakaszának felújítására**

*Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Vigh Henrik irodavezető*

*Nagy István stratégiai és pályázati referens*

**5. Érdi Mária olimpiai felkészülésének támogatása**

*Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens*

**6. Indítványok, javaslatok**

**ZÁRT ÜLÉS**

**7. Kivitelező kiválasztása a Mezőkövesd-Bogács-Cserépfalu-Bükkzsérc kerékpárút és a Mátyás király út-Széchenyi út-Ady Endre úti körforgalom építésére közbeszerzési eljárás keretében**

*Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Vigh Henrik irodavezető*

*Pázmándi Tamás közbeszerzési referens*

**8. Kivitelező kiválasztása a délnyugati városrész csapadékvíz-rendszerének kiépítésére közbeszerzési eljárás keretében**

*Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester*


*Referens: Vigh Henrik irodavezető*

*Pázmándi Tamás közbeszerzési referens*

**9. Kivitelezők kiválasztása az önkormányzati intézmények nyári karbantartási munkáira**

*Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Vigh Henrik irodavezető*



**1.1.) Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (III.01.) önkormányzati rendeletének módosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

Takács József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez hozzászólás nem volt, így a rendelet-módosításban szereplőkről kéri, hogy szavazzanak.

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 5 fő igen szavazatával és 1 fő tartózkodása mellett a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (III.01.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendeletet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**1.2.) Az önkormányzat 2018. évi zárszámadása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

Nyeste László bizottsági tag azt kérdezi, hogy a zárszámadásban megjelent céltartalékok az elhúzódó beruházásoknak a költségeit képezik ezt 2019-ben vagy mi lesz a sorsa ennek a jelentős pénzmaradványnak?

Balog Lászlóné irodavezető elmondja, hogy a betétlekötés és a betét összege megegyezik. Nagyon sok olyan uniós forrás átutalásra került 2018-ban, amely egyébként 2019-ben és 2020-ban lesz felhasználható. Ezek jelennek meg maradványként.

Takács József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez további hozzászólás nem volt, így a rendeletben szereplőkről kéri, hogy szavazzanak.

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 5 fő igen szavazatával és 1 fő tartózkodása mellett a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Az önkormányzat 2018. évi zárszámadásáról szóló rendelet tervezetét elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

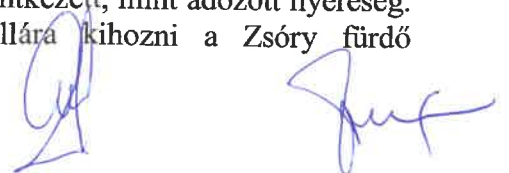
**1.3.) Az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 5/2019. (II.28.) önkormányzati rendeletének módosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

Takács József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez hozzászólás nem volt, így a rendelet-módosításban szereplőkről kéri, hogy szavazzanak.

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 5 fő igen szavazatával és 1 fő tartózkodása mellett a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 5/2019. (II.28.) önkormányzati rendeletének módosítása szóló rendelet módosítást elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**2.1.) A Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolója és a 2019. évi tervek (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

Csirmaz István bizottsági tag azt látja a beszámolóban, hogy a 2017. évben a Zsóry fürdő mínusszal zárt, viszont 2018-ban már kb. 72 millió plusz jelentkezett, mint adózott nyereség. Azt kérdezi, hogy adózás szempontjából célszerű-e nullára kiharozni a Zsóry fürdő



költségvetését? Sokrétű a cégnek a tevékenysége és az előző évben is fejlődés tapasztalható. Úgy gondolja, hogy továbbra is van a nap 24 órájában tervezni való és tennivaló egyaránt. A továbbiakban jó munkát és egészséget kíván a vezetőségnek, illetve az ottani munkavállalóknak.

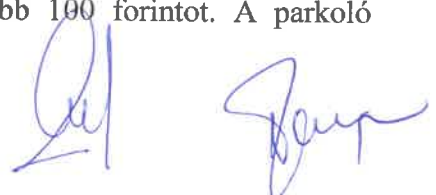
Takács József a bizottság elnöke elmondja, hogy a 72 millió plusz több részből tevődik össze, ugyanis van egy pályázatból le nem hívott összeg, amely 50 millió forint, de ebben az évben már nem fog jelentkezni a pozitív oldalon. A 2019. évi tervet most kell elfogadni annak ellenére, hogy látható mennyire esős az időjárás. Úgy gondolja, hogy év végén kellene beavatkozni, amikor már látják, hogy a napos időjárás mennyi bevételt hozott és látják, hogy a rossz, esős időjárás is mennyit hozott. A 2019. évi terveket a Felügyelő Bizottság részben fogadta el, hiszen a leírt terveket túlzónak találja. Szerinte nem valószínűsíthető a megadott bevétel, hiszen például a szemétszállítás már nem ide tartozik, így nem hoz pluszban semmit sem. Ebben az évben is volt minimálbér emelés, amely kb. 30 millió forint kiesést jelent egész évre a cég számára. A 2019. évi tervben a városüzemeltetési ágánál a tavalyi 28 millió forint veszteség helyett 16 millió forint veszteség van írva. Ha nem változik semmi és még van a személyi béremelés is, akkor ez a 16 millió forint becsült veszteség ismételtelen nem fogja megállni a helyét. Szerinte ebbe mélyebben kellene belenyúlni, de nem az ő feladata. Aggályai vannak a 2019. évi tervekkel kapcsolatosan. A 15 millió forintos nyereség szerintem nem realizálható. A Zsóry fürdő előtt épül a Zsóry - liget és az itt található parkolót a cég üzemeltette, ez kb. 18 millió forintos bevétel volt minden évben, de idén nem lesz belőle bevétel, hiszen a munkálatok zajlanak. Azért mondta, hogy meg kell venni a területet a Borsod Víz Zrt-től, mert akkor tudnának hol parkolni a vendégek.

Dr. Jakab Orsolya jegyző elmondja, hogy többször is folytattak tárgyalásokat a Borsod Víz Zrt-vel, de irreálisan magas áron akarják eladni a területet, máshogyan nem járulnak hozzá.

Takács József a bizottság elnöke hozzáteszi, hogy az autóbuzsközlekedés kb. mínusz 10 millió forint veszteséget okoz, így át lehetne-e gondolni a járatmódosítást, vagy kisebb buszokat igénybe venni, esetleg magánszeméllyel kellene szerződést kötni. A terv tartalmazza a temető költségeit is, amely közel 10 millió forintot jelent a cég számára. Ha a cég ezeket a kiadásokat újragondolja akkor lehetne esélye a pozitív zárásra év végén.

Szabó János vezérigazgató elmondja, hogy a számok valóban nem hazudnak, de a buszközlekedésre is készültek tervek, így meg is fog oldódni. Megjegyzi, hogy több kisebb lépés is történt már a fejlődés felé. Azon vannak a kollégáival, hogy változzon a helyzet és év végén pozitív mérleget tudjanak zárni. Legnagyobb súllyal nyilvánvalóan a Zsóry fürdő szerepel, viszont a ráfordításoknál is ugyanez a helyzet. Tisztában van vele, hogy nem könnyű tervezni, hiszen sok függ az időjárástól. Ugyanakkor szerepel a beszámolóban az is, hogy például a csúszdaparknál, valamint az élményfürdőnél is nagyobb bevétel jelentkezhet a jegyár növekedése miatt. A Zsóry fürdő bevételeinek alakulását egész évben nyomon követték, ez alapján készült el a 2019. évi beszámoló.

Nyitrai Péterné munkatárs szeretné kiegészíteni az elmondottakat. A terv mindig az előző évből és a 2019. évben lezárt hónapokból tevődik össze. A Zsóry fürdőnél 80 millió forintos árbevételt terveztek be. Fontos tudni, hogy a tanuszodának a bevétele, kiadása is a Zsóry fürdő költségvetésénél jelenik meg, ez kb. 15 millió forintos bevétel. Június 1-től szezonális árat vezetnek be, így 2400 forintra fog nőni a belépőjegy ára. Végeztek számításokat, ha a tavalyi évi látogató számot beszorozzák a növekedett árral, úgy 20 millió forint plusz fog mutatkozni. Továbbá például a csúszda használata is 1200 forintról 1500 forintra emelkedik. Továbbá a wellness uszoda részlegnek is 1500 forint lesz az ára, de ez is csupán szezonális jelleggel. A visszaállítás során is rajta fognak hagyni legalább 100 forintot. A parkoló



bevételeit is próbálják ezzel kompenzálni. Rendelkezésre állnak napozóágyak, azok bérbeadása napi 1000 forint, a tavalyi 600 forinthez képest. Ha a tavalyi vendégszámmal számolnak, akkor a terv teljesíthető.

Csirmaz Zsolt a bizottság tagja tudja, hogy a Zsóry fürdőnek nagy létszámmal kell dolgoznia, de nem lehetne-e ezen módosítani? Tisztában van vele, hogy nőnek az árak, de van-e összehasonlítás a tavalyi árakkal? Félő, hogy kevesebb a szomszéd fürdőben a belépőjegy, így odamennek. Hol fognak parkolni az autók? Van-e elképzelés?

Szabó János vezérigazgató elmondja, hogy nagyon sok fürdőnek a belépőjegy árát megvizsgálták, ezért úgy gondolja, hogy helyén való ez az ár, az újabb beruházásoknak a költségét is próbálják visszahozni. Egyetért vele, hogy a parkolóval kapcsolatban lehetnek gondok, sürgetik a kivitelezőt. Ahol ki vannak adva a különböző bérleménytípusok ott lehet találni parkolót, bár tudja, hogy messze van. A létszám folyamatosan növekszik, hiszen nagyon nagy létesítményt kell ellátni. A drága munkaerő kölcsönzésektől megvált a cég, így picit sikerült előre lépni, de nem olyan mértékben, mint kellene.

Takács József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez további hozzászólás nem volt, így a határozati javaslatban szereplőkről kéri, hogy szavazzanak

**9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 5 fő igen szavazatával és 1 fő tartózkodása mellett a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolóját javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.**

**9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 4 fő igen szavazatával és 2 fő tartózkodása mellett a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság a 2019. évi terveket elfogadásra javasolja a Képviselő – testületnek.**

## **2.2.) A Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2018. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti éves beszámolója (mérleg, eredmény-kimutatás, és kiegészítő melléklet) (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

Takács József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez hozzászólás nem volt, így a határozati javaslatban szereplőkről kéri, hogy szavazzanak

**9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 5 fő igen szavazatával és 1 fő tartózkodása mellett a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2018. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti éves beszámolójáról szóló határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.**

## **3.1.) A Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2018. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámolója és a 2019. évi tervek (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

Takács József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez hozzászólás nem volt, így a határozati javaslatban szereplőkről kéri, hogy szavazzanak.

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 5 fő igen szavazatával és 1 fő ellenszavazata mellett a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2018. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámolójáról és a 2019. évi tervekről szóló határozati - javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

### **3.2.) A Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2018. évi, könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti normál egyszerűsített éves beszámolója**

Takács József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez hozzászólás nem volt, így a határozati javaslatban szereplőkről kéri, hogy szavazzanak.

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 5 fő igen szavazatával és 1 fő ellenszavazata mellett a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság A Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2018. évi, könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti normál egyszerűsített éves beszámolójáról szóló határozati - javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

### **4.) Pályázat benyújtása az Eötvös és Juharfa utcák egy szakaszának felújítására (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

Takács József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez hozzászólás nem volt, így a határozati javaslatban szereplőkről kéri, hogy szavazzanak.

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Pályázat benyújtása az Eötvös és Juharfa utcák egy szakaszának felújításáról szóló határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

### **5.) Érdi Mária olimpiai felkészülésének támogatása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

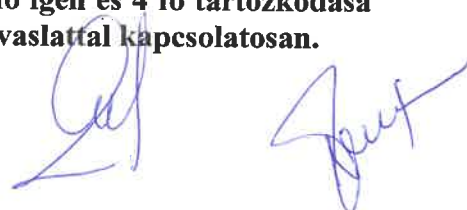
Nyeste László bizottsági tag elismeri Érdi Mária teljesítményét és eredményeit, de nem érti, hogy miért kell külön finanszíroznia a városnak, amikor egy sportegyesületi versenyzőről beszélünk és az egyesületnek stabil gazdasági háttere van. Nem tudja hogyan lehet csak őt támogatni és nem az egyesületnek utalni a pénzt.

Takács József a bizottság elnöke szerint ezen tényleg el lehet gondolkodni, hiszen más pénzügyi kondíciókkal rendelkezik az egyesület. Javasolja a határozati – javaslatban feltüntetett összegnek a megfélemezését.

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban, 2 fő igen és 4 fő tartózkodása mellett nem született érvényes döntés a módosító javaslatról.

Takács József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez további hozzászólás nem volt, így a határozati javaslatban szereplőkről kéri, hogy szavazzanak.

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban, 2 fő igen és 4 fő tartózkodása mellett nem született érvényes döntés a határozati – javaslattal kapcsolatosan.




## **6.) Indítványok, javaslatok**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság tagjai nem tettek indítványokat, javaslatokat.

*A képviselő-testület a 2011. évi Mőtv. 46.§ (2) bekezdése alapján zárt ülés keretében folytatja tovább a tanácskozást.*

  
**Moroncsik József**  
bizottsági tag

kmf.

  
**Takács József**  
bizottság elnöke



## J E L E N L É T I Í V

a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság 2019. május 28-ai ülésére

Takács József

.....  
*Takacs Jozsef*

Csirmaz István

.....  
*Csirmaz Istvan*

Csirmaz József

.....  
*Jozsef*

Csirmaz Zsolt

.....  
*Zsolt*

Fügedi Richárd Alex

.....  
*Jozsef*

Jakab Anett

.....  
*Jakab Anett*

Moroncsik József

.....  
*Moroncsik Jozsef*

Nyeste László

.....  
*Nyeste Laszlo*

Vámos István

.....  
*Jozsef*

## M E G H Í V O T T A K:

<u>N é v (nyomtatott betűvel)</u>	<u>Intézmény neve</u>	<u>Alíráás</u>
Dr. Jakab Orsolya	M.kövesdi KÖH jegyző	..... <i>J. Jakab</i>
Dr. Geri Árpád	M.kövesdi KÖh aljegyző	.....
Balog Lászlóné	M.kövesdi KÖH	..... <i>Balog Lászlóné</i>
Vigh Henrik	M.kövesdi KÖH	..... <i>Vigh Henrik</i>
Toma Tibor	M.kövesdi főépítész	..... <i>Toma Tibor</i>
Szabó János	VG Zrt vezérigazgató	..... <i>Szabó János</i>
Szabó – Bodnár Ágota	Média Kft. ügyvezető	..... <i>Szabó – Bodnár Ágota</i>
NYITRAI PETERNE	VG Zrt. igazg.	..... <i>Nyitrai Peterne</i>
PAZMAHÁNDI-GURBA-VIKTORIA	szerv. ref. Pazmahandi-Gu	..... <i>Pazmahandi-Gurba-Viktoria</i>