



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: 2018. december 18-án, 15:00 órakor megtartott Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testületének *Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága* üléséről.

Helye: *Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal „A” ép. 13. tanácskozóterem*
(*Mezőkövesd, Mátyás király út 112.*)

Jelen vannak: *Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság tagjai:*

Takács József
Csirmaz István
Csirmaz József
Fügedi Richárd Alex
Moroncsik József
Nyeste László
Vámos István

Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

dr. Jakab Orsolya jegyző
Balog Lászlóné irodavezető
Vigh Henrik irodavezető
Toma Tibor főépítész
Pázmándi Tamás közbeszerzési referens (érintett napirendnél)
Klubuk Renáta jegyzőkönyvvezető

Meghívottak: *Szobonya Sándor VG Zrt. vezérigazgató*
Borosné Vadászi Katalin Városi Óvoda és Bölcsőde vezető

Igazoltan maradt távol: *Jakab Anett, Csirmaz Zsolt*

Takács József a bizottság elnöke köszönti a bizottsági tagokat és a megjelenteket, majd megállapítja az ülés határozatképességét, **9 fő** bizottsági tag közül jelen van **7 fő**. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri **Vámos István bizottsági tagot**. Javasolja a meghívón szereplő napirendi pontok elfogadását és megtárgyalását.

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és **7 fő igen** szavazatával a napirendet az alábbi sorrendben fogadja el:

N A P I R E N D:

1. Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (III.01.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető

2. Mezőkövesd Város Önkormányzata 2019. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása

Előadó: Dr. Jakab Orsolya jegyző
Referens: Klubuk Renáta munkatárs

3. Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. évi munkaterve

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Dr. Jakab Orsolya jegyző

4. Közbeszerzés

4/1. Közbeszerzési eljárás indítása közösségi közlekedésfejlesztésre (Mezőkövesd-Bükkzsérc kerékpárút, Mátyás király út-Széchenyi út-Ady Endre úti körforgalom)

4/2. Közbeszerzési eljárás indítása a Hadas városrész kulturális turisztikai fejlesztésére

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Vigh Henrik irodavezető

5. Településrendezési eszközök Mezőkövesd-Zsóry területét érintő módosítása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Toma Tibor főépítész

6. A Mezőkövesdi Városgondnokság, mint intézmény megszüntetése és feladatainak további ellátására

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Dr. Jakab Orsolya jegyző

7. Indítványok, javaslatok

ZÁRT ÜLÉS

8. Mezőkövesd Város Önkormányzata és a Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit ZRt. között a Zsóry Gyógy- és Strandfürdő bérüzemeltetésére vonatkozó szerződés módosítása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

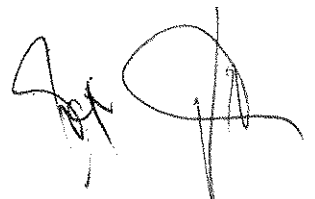
Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető

NAPIREND

1. Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (III.01.) önkormányzati rendeletének módosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Takács József a bizottság elnöke mivel a napirendhez nem kívánt hozzászólni egyik bizottsági tag sem, így a rendelet módosításban szereplőkről kéri, hogy szavazzanak.

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 5 fő igen szavazatával, valamint 2 fő tartózkodása mellett a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (III.01.) önkormányzati rendelet módosítását elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.



2. Mezőkövesd Város Önkormányzata 2019. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Takács József a bizottság elnöke mivel a napirendhez nem kívánt hozzászólni egyik bizottsági tag sem, így a határozati javaslatban szereplőkről kéri, hogy szavazzanak.

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesd Város Önkormányzata 2019. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

3. Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. évi munkaterve (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Takács József a bizottság elnöke mivel a napirendhez hozzászólás egyik bizottsági tag részéről sem érkezett, így a határozati javaslatban szereplőkről kéri, hogy szavazzanak.

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. évi munkatervéről szóló határozati - javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

4. Közbeszerzés

4/1. Közbeszerzési eljárás indítása közösségi közlekedésfejlesztésre (Mezőkövesd-Bükkzsérc kerékpárút, Mátyás király út-Széchenyi út-Ady Endre úti körforgalom) (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Vámos István bizottsági tag azt kérdezi, hogy a jelenlegi árakat figyelembe véve a papíron látható összegből megvalósítható-e a beruházás? Tart tőle, hogy nem, hiszen eltelt már 1 év és nem volt eredménye. Érdeklődik, hogy kell-e arra számítani, hogy az önkormányzat részére plusz költségek merülnek fel?

Vigh Henrik irodavezető elmondja, hogy a 2020. évi időpont a teljes projekt befejezése, ideértve a körforgalmi csomópontot és a kerékpárutat, valamint a buszmegálló áthelyezést, illetve a Dohány útnak a szélesítését is. Ez a felhívás csupán a kerékpárútra és a körforgalomra vonatkozik. Nem tudja megmondani, hogy a közbeszerzés során milyen árakkal fognak dolgozni. Valószínűsíthető, hogy a 2016 elején számolt tervezői költségvetés az azóta eltelt időszak miatt nem lesz helytálló, de meg kell várni az eljárás lefolytatásának a végét. A kerékpárutat és a körforgalmi csomópontot 2019. október 31-re be kell fejezni.

Takács József a bizottság elnöke mivel a napirendhez további hozzászólás egyik bizottsági tag részéről sem érkezett, így a határozati javaslatban szereplőkről kéri, hogy szavazzanak.

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Közbeszerzési eljárás indítása közösségi közlekedésfejlesztésre (Mezőkövesd-Bükkzsérc kerékpárút, Mátyás király út-Széchenyi út-Ady Endre úti körforgalom) határozati - javaslatot elfogadásra javasolja Képviselő-testületnek.

4/2. Közbeszerzési eljárás indítása a Hadas városrész kulturális turisztikai fejlesztésére (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Takács József a bizottság elnöke mivel a napirendhez hozzászólás egyik bizottsági tag részéről sem érkezett, így a határozati javaslatban szereplőkről kéri, hogy szavazzanak.

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Közbeszerzési eljárás indítása a Hadas városrész kulturális turisztikai fejlesztésére határozati - javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

5. Településrendezési eszközök Mezőkövesd-Zsóry területét érintő módosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Takács József a bizottság elnöke mivel a napirendhez hozzászólás egyik bizottsági tag részéről sem érkezett, így a határozati javaslatban szereplőkről kéri, hogy szavazzanak.

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 5 fő igen és 2 fő tartózkodása mellett a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Településrendezési eszközök Mezőkövesd-Zsóry területét érintő módosításáról szóló határozati - javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

6. A Mezőkövesdi Városgondnokság, mint intézmény megszüntetése és feladatainak további ellátása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Takács József a bizottság elnöke szerint a VG Zrt. vezérigazgatója tudja legjobban, hogy a cég mekkora veszteséget termel, hiszen már a 2016-os bérleti díjat az önkormányzat felé nagyon nehezen tudta törleszteni. Nagyon sok ágazat van, ami veszteséges, például autóbusszközlekedés és park fenntartás. Senki nem tudja azt, hogy a tanuszoda VG Zrt-hez való csatolása mit fog eredményezni, de szerinte még nagyobb veszteséget fog termelni. Ebben a formában ő ezt nem kívánja támogatni, hiszen eddig is veszteséges volt, ezután pedig még nagyobb veszteségről fognak beszámolni.

Szobonya Sándor vezérigazgató elmondja, hogy a tanuszoda a VG Zrt-hez azért kerül át, mert a Zsóry fürdő lévén már van szakmai tapasztalatuk annak üzemeltetésében, ilyen szempontból ő ezt a döntést el tudja fogadni. A kérdés mögött rejlő gazdasági számításokat ő sem ismeri, de szerinte egy tanuszodát nem azért üzemeltetnek, hogy nyereséget termeljen, hanem hogy óvodás kortól felmenőleg megtanuljanak a gyermekek úszni. Szerinte törvényszerű, hogy nem lehet senkinek nyereségesen üzemeltetnie.

Takács József a bizottság elnöke elmondja, hogy szerinte 2013-ban történt egy téves döntés, miszerint, egy egymilliárdos beruházást kellett bevállalnia a VG Zrt-nek, úgy, hogy 200 millió forintos kölcsönt kellett felvenni a banktól és 300 millió forintot az önkormányzattól. Ez már önmagában is nagyon nagy veszteség, úgy gondolja nem kellene a tanuszodát még hozzátenni ehhez.

Balog Lászlóné irodavezető elmondja, hogy próbáltak költségeket számolni az átszervezés kapcsán. A tanuszkodának a 2018. évi várható vesztesége kb. 15 millió forint, viszont tudni kell, hogy ezt eddig is az önkormányzat finanszírozta ugyanúgy, ahogyan a buszközlekedést.

Szobonya Sándor vezérigazgató meg szeretné erősíteni, hogy az önkormányzat még ebben az értelemben nem hagyta cserben a VG Zrt-t, bármikor fordultak az önkormányzathoz fennálló pénzügyi problémájukkal, kiségitte a céget. Ami a legfontosabb, hogy a fizetések minden hónapban rendben megtörténtek.

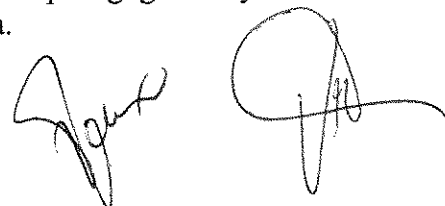
Csirmaz József bizottsági tag elmondja, hogy hibás az előterjesztésnek az a része, ahol ki van hagyva az átszervezés pénzügyi vonzata, így nem lehet felelősségteljesen dönteni ebben a dologban. Kiszámlázásra került kb. 30 millió forint 2018. évre bérleti díj jogcímen a VG Zrt. felé, viszont Polgármester úr az egyik testületi ülésen elmondta, hogy erre az évre nem lesz bérleti díj számlázás. Ha lehetősége van a cégnek arra, hogy törlesszen a bérleti díjából akkor miért nem a 2017-es évet törleszti, hogy ne tartozzon arra az évre, miért kezdett bele a 2018. évi bérleti díj törlesztésébe?

Balog Lászlóné irodavezető elmondja, Polgármester Úr a májusi testületi ülésen nyilatkozott így, viszont tudni kell, hogy megállapodás szerint számlázza a bérleti díjat az önkormányzat minden hónapban, és az az összeg került kiszámlázásra, ami a megállapodás része volt. Amikor ez a mondat a testületi ülésen elhangzott akkor le lett állítva a számlázás, de sajnos az egyik kolléganő figyelmen kívül hagyta az utasítást és júliusig számlázott tovább. Azért lett így megállapítva a bérleti díj, hogy az az összeg legyen lefedve, amely kiszámlázásra került.

Vámos István bizottsági tag szeretné megtudni mi indokolja a Városgondnokság megszüntetését? Szerinte az ott dolgozó munkavállalókat is megviseli ez a helyzet, hiszen nem tudnak róla semmi konkrétat.

dr. Jakab Orsolya jegyző elmondja, az előterjesztés is tartalmazza azt, hogy a Városgondnokság vezető nélkül működött, bár hálásak érte, hogy Szobonya Sándor az utóbbi néhány hónapban vállalta a vezetését. Mindkét cég valamennyi szerződése át lett tekintve, gazdasági számításokat végeztek. Azt tapasztalták, hogy ezek között nagyon sok az átfedés, így egy olyan cég üzemeltetné a tanuszkodát, aki ért is hozzá. A munkavállalókról annyit szeretne mondani, hogy például a karbantartók bekerülnek a hivatalba, az ő vonatkoztatásukban azért tartották célszerűnek ezt a lépést, mert nagyon sok a városi ingatlan, bérlakás és mindig külső vállalkozókat bíztak meg azzal, hogy ezeket felújítsa, kifesse, szereljen. Így pedig, ha a karbantartók munkaköri leírásába belefoglalják, hogy munkaköri kötelessége ellátni ezeket, akkor ezentúl házon belül is kivitelezhetőek ezek a dolgok. Az önkormányzat számára pénzt és időt takarítanak meg. Az önkormányzati lakásállomány korszerűtlen és elavult. Elkezdődött ezeknek a felújítása, viszont csak külső vállalkozók segítségével lehet megoldani. Úgy gondolja mindenkinek érdeke, hogy egykézbe kerüljenek a dolgok. A városi tanuszkodát illetően pedig az önkormányzat nem várja el, hogy a VG Zrt. finanszírozza, ez nem szerepel az anyagban.

Vadásziné Boros Katalin intézményvezető elmondja, hogy nagyon várja már ennek az átszervezését, hiszen az előterjesztés tartalmazza azt is, hogy mennyit lehet ezen spórolni. 2018. januárja óta egyedül viszi az intézményvezetői és a tagóvodavezetői feladatokat is, hiszen hiába van kiírva pályázat, nincs, aki jelentkezzen rá és óvodapedagógushiány is van sajnos, ez az átszervezés pedig további nehézségeket jelent számára.



Takács József a bizottság elnöke mivel a napirendhez további hozzászólás egyik bizottsági tag részéről sem érkezett, így a határozati javaslatban szereplőkről kéri, hogy szavazzanak.

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 4 fő igen és 3 fő tartózkodása mellett a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesdi Városgondnokság, mint intézmény megszüntetése és feladatainak további ellátásáról szóló határozati - javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

7. Indítványok, javaslatok

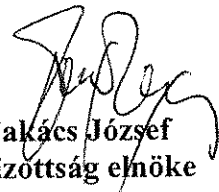
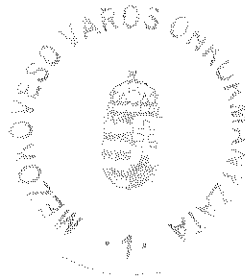
A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság tagjai nem tettek indítványokat, javaslatokat.

A képviselő-testület a 2011. évi Möt. 46.§ (2) bekezdése alapján zárt ülés keretében folytatja tovább a tanácskozást.



Vámos István
Bizottsági tag

K.m.f.



Takács József
Bizottság elnöke

J E L E N L É T I Í V

a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság 2018. december 18-ai ülésére

Takács József

Csirmaz István

Csirmaz József

Csirmaz Zsolt

Fügedi Richárd Alex

Jakab Anett

Moroncsik József

Nyeste László

Vámos István

M E G H Í V O T T A K:

<u>N é v</u>	<u>Intézmény neve</u>	<u>Aláírás</u>
dr. Fekete Zoltán	M.kövesdi KÖH	
dr. Jakab Orsolya	M.kövesdi KÖH	<i>S. Jakab Orsolya</i>
Balog Lászlóné	M.kövesdi KÖH	<i>Balog Lászlóné</i>
Vigh Henrik	M.kövesdi KÖH	<i>Vigh Henrik</i>
Toma Tibor	M.kövesdi főépítész	<i>Toma Tibor</i>
JABONYA SANDOR UG ZRT vezető		
PAZMÁNDI TAMÁS MK KÖH		<i>PAZMÁNDI TAMÁS</i>
VADÁRKINÉ BERG KATALIN	ÜVEGDAVEZETŐ	<i>VADÁRKINÉ BERG KATALIN</i>