

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** 2018. június 26-án, 15:00 órakor megtartott Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testületének *Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága* üléséről.

**Helye:** *Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal „A” ép. 13. tanácskozóterem*  
(Mezőkövesd, Mátyás király út 112.)

**Jelen vannak:** *Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság tagjai:*

Csirmaz József  
Csirmaz Zsolt  
Fügedi Richárd Alex  
Jakab Anett  
Vámos István

*Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:*

*dr. Jakab Orsolya jegyző*  
*Vigh Henrik irodavezető*  
*Balog Lászlóné irodavezető*  
*Toma Tibor főépítész*  
*Pázmándi - Guba Viktória szervezési referens (érintett napirendnél)*  
*Klubuk Renáta jegyzőkönyvvezető*

*Meghívottak:*

*Szabó-Bodnár Ágota Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. ügyvezető igazgató (érintett napirendnél)*  
*Szobonya Sándor Mezőkövesdi VG Nonprofit Zrt. vezérigazgató (érintett napirendnél)*  
*Nyitrai Péterné Mezőkövesdi VG Nonprofit Zrt. gazdasági vezető (érintett napirendnél)*

**Igazoltan maradt távol:** Takács József, Csirmaz István, Nyeste László, Moroncsik József

Takács József a bizottság elnöke jelezte távolmaradását, így **Csirmaz József** a bizottság alelnöke köszönti a bizottsági tagokat és a megjelenteket, majd megállapítja az ülés határozatképességét, **9 fő** bizottsági tag közül jelen van **5 fő**. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri **Csirmaz Zsolt bizottsági tagot**. Javasolja a meghívón szereplő napirendi pontok elfogadását és megtárgyalását.

**9 fő** bizottsági tagból **5 fő** vett részt a szavazásban és **5 fő** igen szavazatával az alábbi sorrendben fogadja el a napirendi pontokat:

### **N A P I R E N D :**

#### **1. Önkormányzati rendeletek módosítása**

**1.1. Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (III. 01.) önkormányzati rendeletének módosítása**

*Előadó:* dr. Fekete Zoltán polgármester  
*Referens:* Balog Lászlóné kincstári irodavezető

**2. A Mezőkövesdi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás megszüntetése, és Mezőkövesd Város Önkormányzatának a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz történő csatlakozása**

*Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Besenyei István munkatárs*

**3. A Mezőkövesdi VG Nonprofit Zrt. 2018. évi üzleti terve**

*Előadó: Szobonya Sándor VG. Nonprofit ZRt vezérigazgató*

**4. A Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2018. évi intézkedési terve a Kft. további gazdaságos működésére vonatkozóan**

*Előadó: Szabó-Bodnár Ágota ügyvezető igazgató*

**5. A XX. Országos Mezőgazdasági Gépésztalálkozó támogatása**

*Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens*

**6. Érdi Mária olimpiai felkészülésének támogatása**

*Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens*

**7. A Szent László Alapítvány támogatási kérelme**

*Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens*

**8. A Szent László Alma Mater Alapítvány támogatási kérelme**

*Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens*

**9. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása**

**9.1. 1926/1 hrsz-ú önkormányzati ingatlanból területrész értékesítése**

*Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Benkő Edit vagyongazdálkodási referens*

**10. Indítványok, javaslatok**

**ZÁRT ÜLÉS**

**11. Lakáscélú támogatási kérelmek elbírálása**

*Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: dr. Kovács András aljegyző*



## NAPIREND

### **1.1. Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (III. 01.) önkormányzati rendeletének módosítása**

Csirmaz József a bizottság alelnöke mivel a napirendi ponthoz vélemény, hozzászólás nem hangzik el a rendelet módosításban foglaltakról kéri, hogy szavazzanak.

9 fő bizottsági tagból 5 fő vett részt a szavazásban, 4 fő igen és 1 fő tartózkodása mellett a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (III. 01.) önkormányzati rendeletének módosítását elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

### **2. A Mezőkövesdi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás megszüntetése, és Mezőkövesd Város Önkormányzatának a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz történő csatlakozása**

Csirmaz József a bizottság alelnöke mivel a napirendi ponthoz vélemény, hozzászólás nem hangzik el a határozati javaslatokban foglaltakról kéri, hogy szavazzanak.


9 fő bizottsági tagból 5 fő vett részt a szavazásban és 5 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság A Mezőkövesdi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás megszüntetéséről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

9 fő bizottsági tagból 5 fő vett részt a szavazásban és 5 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Mezőkövesd Város Önkormányzatának a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz történő csatlakozásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

### **3. A Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2018. évi üzleti terve**

Vámos István bizottsági tag azt kérdezi, hogy hogyan rendeződött a dolog? Hogyan jön ki pozitív eredmény?

Szobonya Sándor vezérigazgató elmondja, hogy kora tavasszal az önkormányzattól kapott 50 millió forint támogatás vissza nem térítendővé alakult. A Zsóry fürdőnek a tervét pedig úgy állították össze, hogy 2018. évben meghagyták a bérleti díjat az önkormányzat felé, így átcsoportosítás történt. A Zsóry fürdő esetében elsősorban az a lényeg, hogy az árbevételét tavalyi évhez képest 147 millió forinttal kell növelni, így jön ki a minimális pozitív eredmény. Úgy gondolja, hogy megvan benne a lehetőség. Fontos elmondani, hogy az időjárás a legmeghatározóbb a fürdő esetében, ez befolyásolja leginkább a bevételt. Az eltelt 5 hónap pozitívumot mutat a tavalyi első 5 hónaphoz képest, hiszen az összes árbevétel meghaladja 50 millió forinttal. Továbbá ki kell emelni, hogy ebben az 5 hónapban 15 ezer fővel több látogató volt, mint tavaly ugyanebben az 5 hónapban. Az említett 15 ezer fő látogató hozott kb. 24 millió



forint plusz árbevétel növekedést. Marad még ebből az évből 7 hónap, hogyha ez az átlag 3000 fős havi vendégnövekedés megmarad szintén plusz pénzt jelent majd, ami kb. 33 millió forint. Az élményfürdőről is fontos beszélni, hiszen a vendégszámnövekedésből kifolyólag kb. 20 ezer fő lesz pluszban, aki igénybe veszi a tavalyihoz képest, akkor ez további 19 millió forintos bevételt jelent. Bevezetésre kerültek a szezonális árak, így az 1900 forintos belépőjegy ára már 2200 forint lesz a nyár végéig. Megvizsgálták, hogy a tavalyi főszezonban két hónap alatt 160 ezer ember látogatta meg a fürdőt. Ha csupán ennyivel számolnak akkor ez már plusz nettó 300 forint emberenként, ami 38 millió forint körüli bevétel. A csúszdapark teljesen új és ismeretlen a működtetése, így nehéz meghatározni a vendégszámot. Úgy gondolják, hogy a kb. 70 napos üzemelés alatt, naponta 180 fős átlaggal számolva, nagyjából 12 millió forintos bevételt fog kitermelni. Végül pedig ettől az évtől a napozó ágyak bérbeadását a fürdő területén már nem magánvállalkozó végzi, hanem maga a fürdő ruházott be napozóágyakra, ez pedig kb. 4-4,5 millió forint bevételt hozhat. Ezek nagyságrendileg lefedik az elvárt plusz bevételeket. Úgy gondolja ez elméletben teljesíthető, de az időjárás nagyon befolyásolja ezeket az összegeket. A településüzemeltetésnél szintén beszélni kell az árbevétel növekedéséről. 2017. évben az első három negyedévben még a Tiszafüredi társaságnál alvállalkozási tevékenységet folytatott a gazdasági társaság hulladékbegyűjtés területén, ez 20 millió forintos bevétel volt. 2017 utolsó negyedévben egy miskolci kft-hez szerződtek, így már nagyobb területet kaptak, ezért negyedévente 30 millió forinttal lehet már számolni. Továbbá az önkormányzat és a gazdasági társaság közötti piaci alapokra helyezett szerződési díjak emelésre kerültek, ami plusz 20 millió forint.

Csirmaz József a bizottság alelnöke mivel a napirendi ponthoz további vélemény, hozzászólás nem hangzik el így a határozati javaslatban foglaltakról kéri, hogy szavazzanak.

**9 fő bizottsági tagból 5 fő vett részt a szavazásban 5 fő igen szavazatával A Mezőkövesdi Városgazdálkodás Nonprofit Zrt. 2018. évi üzleti tervéről szóló beszámolót elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

#### **4. A Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2018. évi intézkedési terve a Kft. további gazdaságos működésére vonatkozóan**

Csirmaz József a bizottság alelnöke mivel a napirendi ponthoz vélemény, hozzászólás nem hangzik el a határozati javaslatban foglaltakról kéri, hogy szavazzanak.

**9 fő bizottsági tagból 5 fő vett részt a szavazásban 4 fő igen és 1 fő tartózkodással a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság A Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2018. évi intézkedési terve a Kft. további gazdaságos működéséről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

#### **5. A XX. Országos Mezőgazdasági Gépésztalálkozó támogatása**

Csirmaz József a bizottság alelnöke mivel a napirendi ponthoz vélemény, hozzászólás nem hangzik el a határozati javaslatban foglaltakról kéri, hogy szavazzanak.

**9 fő bizottsági tagból 5 fő vett részt a szavazásban és 5 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság A XX. Országos Mezőgazdasági Gépésztalálkozó támogatásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**



## **6. Érdi Mária olimpiai felkészülésének támogatása**

Csirmaz József a bizottság alelnöke mivel a napirendi ponthoz vélemény, hozzászólás nem hangzik el a határozati javaslatban foglaltakról kéri, hogy szavazzanak.

**9 fő bizottsági tagból 5 fő vett részt a szavazásban és 5 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Érdi Mária olimpiai felkészülésének támogatásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

## **7. A Szent László Alapítvány támogatási kérelme**

Csirmaz József a bizottság alelnöke mivel a napirendi ponthoz vélemény, hozzászólás nem hangzik el a határozati javaslatban foglaltakról kéri, hogy szavazzanak.

**9 fő bizottsági tagból 5 fő vett részt a szavazásban és 5 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság A Szent László Alapítvány támogatási kérelméről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

## **8. A Szent László Alma Mater Alapítvány támogatási kérelme**

Csirmaz József a bizottság alelnöke mivel a napirendi ponthoz vélemény, hozzászólás nem hangzik el a határozati javaslatban foglaltakról kéri, hogy szavazzanak.

**9 fő bizottsági tagból 5 fő vett részt a szavazásban és 5 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság A Szent László Alma Mater Alapítvány támogatási kérelméről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

## **9. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása**

### **9.1. 1926/1 hrsz-ú önkormányzati ingatlanból területrész értékesítése**

Vámos István bizottsági tag azt kérdezi, hogy ez a terület az utat érinti valamennyire?

Toma Tibor főépítész elmondja, hogy az útnak a kialakulása és az odakerülése hozta a kérelmet is. Ami visszamarad, arra igényt tart a szomszédos teleknek a tulajdonosa. Ezért nem érinti.

Vámos István bizottsági tag továbbá érdeklődik, hogy a Jolán utca végén kialakult vállalkozói telep ki tud jönni valamikor arra a részre?

Toma Tibor főépítész úgy gondolja, hogy a szabályozás tovább viszi a Jolán utcát. A kérdés az, hogy mikor fog megvalósulni, ki fogja feláldozni a telkeit emiatt.

Csirmaz József a bizottság alelnöke mivel a napirendi ponthoz további vélemény, hozzászólás nem hangzik el a határozati javaslatban foglaltakról kéri, hogy szavazzanak.

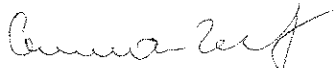


9 fő bizottsági tagból 5 fő vett részt a szavazásban és 5 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Az 1926/1 hrsz-ú önkormányzati ingatlanból területrész értékesítéséről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

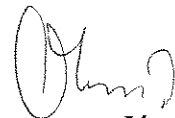
## 10. Indítványok, javaslatok

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság tagjai nem tettek indítványokat, illetve javaslatokat.

*A képviselő-testület a 2011. évi Mőtv. 46.§ (2) bekezdése alapján zárt ülés keretében folytatja tovább a tanácskozást.*

  
Csirmaz Zsolt  
Bizottsági tag



  
Csirmaz József  
Bizottság alelnöke

## MEGHÍVÓ

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság 2018. június 26-án (kedd) 15.00 órakor tartja soron következő ülését, melyre tisztelettel meghívom.

**Helye:** Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal „A”épület fsz. 13. tanácskozó terem  
Mezőkövesd, Mátyás király út 112.

### NAPIREND:

#### 1. Önkormányzati rendeletek módosítása

**1.1. Az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (III. 01.) önkormányzati rendeletének módosítása** (testületi meghívó 1.1. pontja)

*Előadó:* dr. Fekete Zoltán polgármester

*Referens:* Balog Lászlóné kincstári irodavezető

**2. A Mezőkövesdi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás megszüntetése, és Mezőkövesd Város Önkormányzatának a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz történő csatlakozása** (testületi meghívó 2. pontja)

*Előadó:* Dr. Fekete Zoltán polgármester

*Referens:* Besenyey István munkatárs

**3. A Mezőkövesdi VG Nonprofit Zrt. 2018. évi üzleti terve** (testületi meghívó 3. pontja)

*Előadó:* Szobonya Sándor VG. Nonprofit ZRt vezérigazgató

**4. A Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2018. évi intézkedési terve a Kft. további gazdaságos működésére vonatkozóan** (testületi meghívó 4. pontja)

*Előadó:* Szabó-Bodnár Ágota ügyvezető igazgató

**5. A XX. Országos Mezőgazdasági Gépésztalálkozó támogatása** (testületi meghívó 6. pontja)

*Előadó:* Dr. Fekete Zoltán polgármester

*Referens:* Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens

**6. Érdi Mária olimpiai felkészülésének támogatása** (testületi meghívó 7. pontja)

*Előadó:* Dr. Fekete Zoltán polgármester

*Referens:* Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens

**7. A Szent László Alapítvány támogatási kérelme** (testületi meghívó 8. pontja)

*Előadó:* Dr. Fekete Zoltán polgármester

*Referens:* Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens

**8. A Szent László Alma Mater Alapítvány támogatási kérelme** (testületi meghívó 9. pontja)

*Előadó:* Dr. Fekete Zoltán polgármester

*Referens:* Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens

## J E L E N L É T I Í V

a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság 2018. június 26-ai ülésére

Takács József

..... igazolt József Takács

Csirmaz István

..... igazolt István Csirmaz

Csirmaz József

.....

Csirmaz Zsolt

..... Zsolt Csirmaz

Fügedi Richárd Alex

..... Richárd Alex Fügedi

Jakab Anett

..... Anett Jakab

Moroncsik József

..... József Moroncsik

Nyeste László

..... László Nyeste

Vámos István

..... István Vámos

## M E G H Í V O T T A K:

<u>N é v</u>	<u>Intézmény neve</u>	<u>Aláírás</u>
dr. Fekete Zoltán	M.kövesdi KÖH	.....
dr. Jakab Orsolya	M.kövesdi KÖH	..... Orsolya Jakab
dr. Kovács András	M.kövesdi KÖH	.....
Balog Lászlóné	M.kövesdi KÖH	..... Balog Lászlóné
Vigh Henrik	M.kövesdi KÖH	..... Vigh Henrik
Benkő Edit Katalin	M.kövesdi KÖH	.....
Pázmándi-Guba Viktória	M. kövesdi KÖH	..... Pázmándi-Guba Viktória
Toma Tibor	M.kövesdi főépítész	..... Toma Tibor
Szabó-Bodnár Ágota	M.kövesdi Média Nonprofit Kft. ügyvez. ig.	..... Ágota Szabó-Bodnár



**Szobonya Sándor** VG. Nonprofit Zrt. vezérigazgató



**Nyitrai Péterné** VG. Nonprofit Zrt. gazdasági vezető

