

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: 2017. november 28-án megtartott Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testületének *Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága* üléséről.

Helye: *Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal „A” ép. 13. tanácskozóterem*
(*Mezőkövesd, Mátyás király út 112.*)

Jelen vannak: *Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság tagjai:*

Takács József
Csirmaz István
Csirmaz Zsolt
Nyeste László
Csirmaz József
Fügedi Richárd Alex

Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

dr. Jakab Orsolya jegyző
Pázmándi – Guba Viktória szervezési referens (érintett napirendnél)
Pázmándi Tamás munkatárs (érintett napirendnél)
Vígh Henrik irodavezető
Toma Tibor főépítész (érintett napirendnél)
Benkő Edit vagyongazdálkodási referens (érintett napirendnél)
Balog Lászlóné irodavezető
Klubuk Renáta jegyzőkönyvvezető

Meghívottak:

Szobonya Sándor VG Zrt vezérigazgató
Papp Tamás – Mezőkövesdi Kézilabda Klub vezetője

Igazoltan maradt távol: Moroncsik József, Jakab Anett, Vámos István

Takács József a bizottság elnöke köszönti a bizottsági tagokat és a megjelenteket. Megállapítja az ülés határozatképességét, 9 fő bizottsági tag közül jelen van 5 fő. Távol van: Jakab Anett és Moroncsik József bizottsági tag. Csirmaz Zsolt érkezik majd az ülés folyamán. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Nyeste László bizottsági tagot. Javasolja a meghívón szereplő napirendi pontok elfogadását és megtárgyalását.

9 fő bizottsági tagból 5 fő vett részt a szavazásban és 5 fő igen szavazatával az alábbi sorrendben fogadja el a napirendi pontokat:



N A P I R E N D :

1. Az építményadóról szóló 18/2015. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó : Dr. Jakab Orsolya jegyző
Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető

2. A szociális igazgatásról és ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó : Dr. Jakab Orsolya jegyző
Referens: Dr. Kovács András aljegyző

3. A petriolo-i Szent Márton és Márk templom helyreállításának támogatása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens

4. Közbeszerzési eljárás indítása belterületi csapadékvíz-elvezető rendszer engedélyezési és kiviteli terveinek készítésére

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Vigh Henrik irodavezető

5. Az inert hulladék és a zöld-hulladék átvételi árának megállapításáról a mezőkövesdi hulladék-átrakó telepen, valamint szállítók kijelöléséről

Előadó: Szobonya Sándor VG ZRt vezérigazgató
Referens: Vigh Henrik irodavezető

6. Az Állami Számvevőszéki vizsgálati jelentéséhez kapcsolódó intézkedési terv kiegészítése, illetve pontosítása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető

7. A települési önkormányzatok 2017. évi rendkívüli támogatására vonatkozó igény benyújtása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető

8. Önkormányzati intézményekben adható egyszeri juttatás

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető

9. Támogatási kérelmek elbírálása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető



10. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása 10/1. 0280 hrsz-ú ingatlan területrészenek értékesítése
10/2. 0275/5 hrsz-ú szántó haszonbérletére vonatkozó pályázati kiírása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Benkő Edit vagyongazdálkodási referens

11. Mezőkövesd város Településképi rendelet és Településképi Arculati Kézikönyv véleményezési anyagának első olvasata (testületi meghívó 11. napirend)

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Toma Tibor főépítész

12. Indítványok, javaslatok

NAPIREND:

1.) Az építményadóról szóló 18/2015. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Nyeste László bizottsági tag meg szeretné kérdezni, hogy csak gazdasági társaságokra vonatkozik-e ez a szabályozás vagy ez kiterjedt körökben is érvényes?

Takács József bizottsági elnök visszakérdez, hogy konkrétan mire gondol?

Nyeste László bizottsági tag elmondja, hogy politikai pártokra.

dr. Jakab Orsolya jegyző elmondja, hogy attól függ kampány időszakról van-e szó.

Nyeste László bizottsági tag megkérdezi, hogy miért más, hogyha kampányidőszakról van szó?

dr. Jakab Orsolya jegyző válaszában részletesen elhangzik, hogy azért mert ott a választási eljárásról szóló törvény alapján kell eljárni, viszont az egyszerű párt hirdetés nem tartozik ebbe a kategóriába, mert csak az minősül ebbe a kategóriába, ami alkalmas arra, hogy a terméket megvegyék, valamit előnyben részesítsen a piacon, tehát a tartalmát tekintve kell vizsgálni az adott reklámot. Le lett írva mi minősül gazdasági reklámnak.

Nyeste László bizottsági tag a továbbiakban arra szeretne választ kapni, hogy az óriásplakátokra is vonatkoznak-e a kitételek Mezőkövesden, kampányidőszakon kívül?

Takács József a bizottság elnöke elmondja, hogy az a legnagyobb reklámhordozó, így arra biztosan.

Nyeste László bizottsági tag azután érdeklődik, hogyha kormányzati szerv vagy önkormányzat próbálja népszerűsíteni a saját dolgait, akkor arra vonatkozik-e?

dr. Jakab Orsolya jegyző elmondja, hogy arra nem, az önkormányzat alanyi adómentes és a kormányzati szervek is.

Csirmaz István bizottsági tag érdeklődik a továbbiakban, hogyha egy vállalkozó vagy egy vállalat a saját kerítésére kihelyez egy reklámot az közterület vagy a saját területe?

dr. Jakab Orsolya jegyző azt válaszolja, hogy meg van határozva részletesen, hogy mit lehet reklámhordozónak tekinteni, és a tulajdonos az adó alanya, pont azért lett kiosztva a településképi rendeletet, mert utalás is van rá.

Takács József bizottsági elnök szó szerint idéz a rendeletből: „*a vállalkozás használatában álló ingatlanon elhelyezett, a vállalkozás népszerűsítő felirat.*” Ezek alapján nem minősül.

Nyeste László bizottsági tag azt kérdezi, hogy városkép védelmi szempontból ezt le is vetetheti az önkormányzat?

dr. Jakab Orsolya jegyző elmondja, hogy főépítési szakvéleményhez kötött.

Toma Tibor főépítész elmondja, hogy a települési rendelet a helyi védelem alá tartozó ingatlanokra hoz megszorításokat, pontosítja is, hogy mi micsoda. Gyakorlatilag össze fog 3 rendeletet.

Takács József a bizottság elnöke további hozzászólás hiányában a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

9 fő bizottsági tagból 5 fő vett részt a szavazásban 3 fő igen szavazatával és 1 fő tartózkodás mellett, és 1 ellenszavazat az építményadóról szóló 18/2015. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

2.) A szociális igazgatásról és ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Takács József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez nem kívánt hozzászólni egyik bizottsági tag sem, így a határozati javaslatban szereplőkről kéri, hogy szavazzanak.

9 fő bizottsági tagból 5 fő vett részt a szavazásban és 5 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a tájékoztató a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

3.) A petriolo-i Szent Márton és Márk templom helyreállításának támogatása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Takács József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez nem kívánt hozzászólni egyik bizottsági tag sem, így a határozati javaslatban szereplőkről kéri, hogy szavazzanak.

9 fő bizottsági tagból 5 fő vett részt a szavazásban és 5 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a petriolo-i Szent Márton és Márk templom helyreállításának támogatása szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.



4.) Közbizterzési eljárás indítása belterületi csapadékvíz – elvezető rendszer engedélyezési és kiviteli terveinek készítésére (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Takács József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez nem kívánt hozzászólni egyik bizottsági tag sem, így a határozati javaslatban szereplőkről kéri, hogy szavazzanak.

Csirmaz Zsolt bizottsági tag megérkezett, így a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 6 fő lett.

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a közbizterzési eljárás indítása a belterületi csapadékvíz – elvezető rendszer engedélyezési és kiviteli terveinek készítéséről szóló határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

5.) Az inert hulladék és a zöld-hulladék átviteli árának megállapításáról a mezőkövesdi hulladék – átrakó telepen, valamint a szállítók kijelöléséről (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Nyeste László bizottsági tag azt szeretné megkérdezni, hogy korábban milyen árak voltak?

Szobonya Sándor a VG Zrt igazgatója válaszában részletesen elmondja az előterjesztésben foglaltakat..

Takács József bizottsági elnök érdeklődik afelől, hogy ezeket az árakat a cég nem bírta tartani?

Szobonya Sándor a VG Zrt igazgatója elmondja, írta az előterjesztés bevezetőjében, hogy Eger városa a korábbi Városgondozási Kft néven futó céget kettéválasztotta, így már mindennel ez a cég foglalkozott, most a hulladékkal foglalkozó részt leválasztották, így a korábbi szerződés okafogyottá vált, ezért kellett újrászervezi. Ez a két lerakó van a legközelebb. A zöldhulladék elszállítás a lakosságot nem érinti, a közszolgáltatásban megoldott.

Takács József bizottsági elnök érdeklődik, hogy lehetséges-e még az, hogy 300kg-ig a zöld hulladékot ki lehet vinni?

Szobonya Sándor a VG Zrt igazgatója azt feleli, hogy a zöld hulladékért még mindig házhoz mennek. 300 kg-ig ingyenes 1 háztartásban 1 évben.

Nyeste László bizottsági tag azt kérdezi, mi indokolja ezt a 3,5-szörös emelést?

Szobonya Sándor a VG Zrt igazgatója azt válaszolja, hogy a korábbi díjak voltak nagyon alacsonyak.

Fügedi Richárd bizottsági tag azután érdeklődik, hogy korábban szóba kerülő inert feldolgozó ügyében van-e valami előrehaladás?

Szobonya Sándor a VG Zrt igazgatója elmondja, hogy a kialakítani kívánt telephely nagyon vizes, és azt először fel kell tölteni, meg kell oldani az alácsövezését, így drága nagyon, kivitelezhetetlen.

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 5 fő igen szavazatával és 1 fő tartózkodása mellett a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság az inert hulladék, és a zöld – hulladék átviteli megállapításáról a mezőkövesdi hulladék – átrakó telepen, valamint a szállítók kijelöléséről szóló határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

6.) Az Állami Számvevőszéki vizsgálati jelentéséhez kapcsolódó intézkedési terv kiegészítése, illetve pontosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Takács József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez nem kívánt hozzászólni egyik bizottsági tag sem, így a határozati javaslatban szereplőkről kéri, hogy szavazzanak

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával mellett a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság az Állami Számvevőszéki vizsgálati jelentéséhez kapcsolódó intézkedési terv kiegészítéséről, illetve pontosításáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

7.) A települési önkormányzatok 2017. évi rendkívüli támogatására vonatkozó igény benyújtása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Takács József a bizottság elnöke elmondja, hogy a pályázat benyújtásának a határideje november 20 és ez már így el van késve.

Balog Lászlóné irodavezető asszony elmondja be lett nyújtva a pályázat, de formailag hiánypótlásba fogják kérni a testületi határozatot.

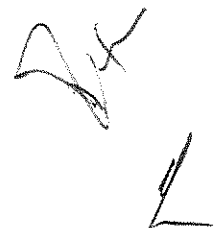
Fügedi Richárd bizottsági tag azt kérdezi, hogyha ezt az önkormányzat felveszi, akkor van ilyen, hogy valamely pályázattól eszik vagy valamilyen negatívabb dolog éri?

Balog Lászlóné irodavezető asszony elmondja, hogy az az adósságrendezéssel volt, és azon településeknek, akik nem részesültek az adósságrendezés során támogatásban, azoknak jelent meg olyan pályázati kiírás, amit fejlesztésre fordíthatnak. Egyébként itt eleve a rendszer generálta az összeget, amivel lehet pályázni, mert ezt a műszakpótlékok számításából, a bérszámfejtésből látta a kormány, abból megállapították, hogy mennyi támogatásra jogosult az önkormányzat, ami 4,5 millió forint körüli összeget jelentett.

9 fő bizottsági tagból 6 vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazat mellett a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a települési önkormányzatok 2017. évi rendkívüli támogatására vonatkozó igény benyújtásáról szóló határozati javaslatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

8.) Önkormányzati intézményekben adható egyszeri juttatás (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Takács József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez nem kívánt hozzászólni egyik bizottsági tag sem, így a határozati javaslatban szereplőkről kéri, hogy szavazzanak



9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazat mellett a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság az Önkormányzati intézményekben adható egyszeri juttatásról szóló határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő - testületnek

9.) Támogatási kérelmek elbírálása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Takács József bizottság elnök elmondja, hogy a Mezőkövesdi Kézilabda Klub lány csapatot is szeretne indítani és a lányok felkészítését teljesen az alapoktól (U7,U9,U10-es korosztály) kellene indítani. Továbbiakban arról érdeklődött, hogy a felnőttképzés is lenne később?

Pap Tamás az MKC vezetője válaszában elmondja, hogyha úgy alakul és minden ideális lesz, akkor igen.

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazat mellett a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Támogatási kérelmek elbírálásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő – testületnek elfogadásra javasolja.

Takács József bizottsági elnök elmondja, hogy a Mezőkövesdi Zsóry Futball Club is kérelemmel fordult az önkormányzathoz, mert komoly beruházásokat végez, és jelentős költségeket ró a KFT-re, ezért kéri, hogy 50.000.000 ft támogatást biztosítson az önkormányzat.

Nyeste László bizottsági tag érdeklődne, hogy lehet-e tudni arról, hogy mire használja fel a kft a pénzt, hiszen évek óta kér elszámolást, de még nem látott.

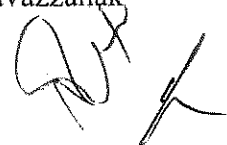
Balog Lászlóné irodavezető asszony válaszában elmondja, hogy költségvetési rendelet előírja, hogy el kell számolni a civil szervezeteknek a következő év január 31-ig, tehát belső ellenőrzés van lefolytatva.

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazat mellett a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Támogatási kérelmek elbírálásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő – testületnek elfogadásra javasolja.

10.) Önkormányzati ingatlanok hasznosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

10/8.) 0280 hrsz-ú ingatlan területrészenek értékesítése (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Takács József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez nem kívánt hozzászólni egyik bizottsági tag sem, így a határozati javaslatban szereplőkről kéri, hogy szavazzanak



9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazat mellett a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a 0280 hrsz-ú szántó haszonbérletre vonatkozó pályázati kiírásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő – testületnek elfogadásra javasolja.

10/9.) 0275/5 hrsz-ú szántó haszonbérletre vonatkozó pályázati kiírása
(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Takács József a bizottság elnöke elmondja, hogy újra meghirdeti az önkormányzat, hiszen a bérlet ideje letelt. Hozzáteszi, hogy valószínűleg újra ők fogják megnyerni, hiszen a földtörvény szerint elsőbbségi helyet élvez, az, aki előzőleg a földet bérelte.

dr. Jakab Orsolya jegyző jelzi, hogy maximum magasabb áron lehet odaadni nekik, ez önkormányzati cél.

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazat mellett a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a 0275/5 hrsz-ú szántó haszonbérletre vonatkozó pályázati kiírásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő – testületnek elfogadásra javasolja.

11.) Mezőkövesd város Településképi rendelet és Településképi Arculati kézikönyv véleményezési anyagának első olvasata *(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

Csirmaz István bizottsági tag elmondja, hogy precíznek találta, aki akar építkezni az, megtalálja a magának valót és reméli ilyen szép marad a város.

Toma Tibor főépítész elmondja, hogy az előírások ismertek, lakóépületek építése, bővítése engedély nélkül végezhetőek. Erre azért van szükség, hogy ne szaladjon szanaszét, kerüljenek megóvásra az értékek, ezért kell minden egyes településnek megalkotni, Ez egy indulóanyag, lehet bővíteni, a helyi érték védelmi feladatoknál van felsorolva sok minden, de például növény együttesek számbavételével is ki lehet egészíteni. Még kristályosodnia kell, és meglátjuk mivel kell majd bővíteni és az engedélyeztetési eljárásokkal is mire lesz szükség.


Takács József bizottsági elnöknek az lenne a kérdése, hogyha nem kell engedély, akkor miről van szó?

Toma Tibor főépítész elmondja, hogy arról van szó milyen területen, milyen építési móddal kellene megvalósulni, az építészeknek iránymutatást ad. A könyvben településképi követelmények is vannak, kötelezést is megfogalmaz a rendelet.

Csirmaz Zsolt bizottsági tag elmondja, hogy a szabályokat ugyanúgy be kell tartani, ha kell engedély, ha nem.

Toma Tibor főépítész elmondja, hogy meg kell nézni betartotta-e attól, hogy nincs engedély. Kötelezően feladattá van téve a tervezőnek, hogy ellenőrzést kell végeznie.


Nyeste László bizottsági tag elment, így a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 5 fő lett.

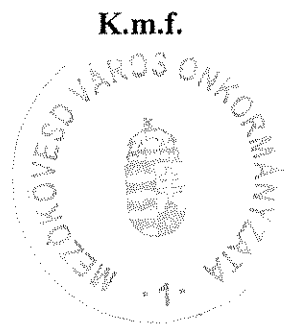


12.) Indítványok, javaslatok:

Csirmaz Zsolt bizottsági tag kérdésében visszatérne még a múltkor szóba került Alkotmány utcai parkolóra, hogy sikerült-e valami előrelépés azzal kapcsolatban? Sikerült-e tisztázni a tulajdonviszonyt, kihez tartozik az az előkert? Az ingatlanhoz vagy a közterülethez?

Takács József a bizottság elnöke A hölgygel felvettük a kapcsolatot, de nem tudom miért, Szobonya úr azt mondta, hogy nála járt ma, és ő irányította hozzám, biztosan holnap fog jönni és a végére járunk.


Nyeste László
Bizottsági tag




Takács József
Bizottság elnöke