

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2017. június 26-án megtartott Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testületének *Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság* üléséről.

Helye: *Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal „A” épület fsz. 13. tanácskozó terem*
Mezőkövesd, Mátyás király út 112.

Jelen vannak:

Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság tagjai:

Csiger Lajos bizottság elnöke

Bajzát Melinda

Molnár Istvánné

Malatinszky Károly

Pap Szabolcs

Kacsvinszki Ferenc

Dr. Tóth József

Jámbor Márk István

Tóthné Márton Gabriella

Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Dr. Kovács András aljegyző

Lénártné Gávai Anita jegyzőkönyvvezető

Meghívottak: *Kinczel Brigitta Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft.*
ügyvezető (érintett napirendnél)

Csiger Lajos a bizottság elnöke köszönti a bizottsági tagokat és a megjelenteket. Megállapítja az ülés határozatképességét, 9 fő bizottsági tag közül 9 fő jelen van. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Kacsvinszki Ferenc bizottsági tagot. Javasolja a napirendi pontok elfogadását.

A 9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban, 9 fő igen szavazatával az
Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság az alábbi napirendi pontokat fogadja
el:

NAPIREND:

1. Önkormányzati rendeletek módosítása

1/1. Településfejlesztéssel, településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályait tartalmazó rendelet megalkotása (testületi meghívó 1/2. napirend)

Előadó : Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Toma Tibor főépítész



2. A Szent István királyunk tiszteletére rendezendő városi ünnepség programja és költségvetése (testületi meghívó 4. napirend)

Előadó : Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens

3. XIX. Országos Mezőgazdasági Gépésztalálkozó támogatása (testületi meghívó 5. napirend)

Előadó : Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens

4. A Tisza-Tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásból történő kiválás (testületi meghívó 6. napirend)

Előadó : Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Dr. Kovács András aljegyző

5. A Zsóry Gyógy-és Strandfürdő területén létesítendő vízi és száraz játszótér építésére kötött kivitelezési szerződés módosítása (testületi meghívó 7. napirend)

Előadó : Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Vigh Henrik irodavezető

6. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása

6/1. Illyés Gyula u. 8. fsz. 4. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetése (testületi meghívó 8/1. napirend)

Előadó : Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Benkő Edit vagyongazdálkodási referens

ZÁRT ÜLÉS

7. A Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara Megyei Elnökségének helyi földbizottsági feladatkörben hozott BOR01-02257-11/2017. számú állásfoglalása ellen benyújtott kifogás elbírálása

Előadó : Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Dr. Kovács András aljegyző

8. Lakáscélú támogatási kérelmek elbírálása (testületi meghívó 10. napirend)

Előadó : Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Dr. Kovács András aljegyző

9. A „Mezőkövesd Város Díszpolgára” kitüntető cím adományozása (testületi meghívó 11. napirend)

Előadó : Ügyrendi és Társadalmi kapcsolatok Bizottság elnöke
Referens: Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens

10. Helyi Választási Bizottság tagjainak kiegészítése (testületi meghívó 12. napirend)

Előadó : Dr. Jakab Orsolya jegyző
Referens: Molnárné Panyi Márta személyügyi ügyintéző

1.) Településfejlesztéssel, településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályait tartalmazó rendelet megalkotása *(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

Dr. Kovács András aljegyző tájékoztatja a bizottságot, hogy a településkép védelméről szóló törvény előírja, hogy 2017. októberéig minden önkormányzatnak meg kell alkotnia a településképi rendeletét és előtte el kell fogadnia egy Településképi Arculati Kézikönyvet. Egy létező szabályrendszert visz tovább tartalmilag a rendelet-tervezet, eddig határozat volt, most pedig formailag rendelet lesz. A véleményező civil szervezetek listáján eddig kettő szerepelt, most harmadiknak bekerült a Mezőgazdasági Gépmúzeumért Közhasznú Alapítvány. A honlapunkon minden rendelet közzé van téve, valamint ki van hirdetve, így bárki számára elérhető.

Csiger Lajos a bizottság elnöke kérdezi, hogy a Városszépítő Egyesület és a MAME véleménye ki lett kérve? Véleménye szerint az egyesületeket ki kellene értesíteni, itt a sok civil szervezet, a Matyó Népművészeti Egyesület is - a fafaragó és a fazekas összefogott és írt egy tanulmányt arról, hogyan kellene kinézni a Hadas városrésznek.

Molnár Istvánné bizottsági tag elmondja, hogy a Városszépítő Egyesület megszűnt.

Dr. Kovács András aljegyző elmondja, hogy jelenleg az a lényeg, hogy vissza kell vonni a határozatot és meg kell alkotni a rendeletet.

Csiger Lajos a bizottság elnöke javasolja, hogy hívják fel postai úton azoknak az egyesületeknek figyelmét, akiknek közül lehet a városkép alakításához, hogy lehetőségük van véleményalkotásra a településképpel kapcsolatban.

Jámbor Márk bizottsági tag elmondja, hogy a rendelet-tervezet 2. pontjában utalnak arra, hogy természetes személyek is formálhatnak véleményt. Közzé fogják tenni a Mezőkövesdi Újságban a felhívást?

Dr. Kovács András aljegyző válaszában elmondja, hogy a honlapon lesz közzé téve, valamint a hirdetőtáblára is ki fogják függeszteni.

Jámbor Márk bizottsági tag szerint az újság szélesebb körben tájékoztatja a lakosságot. A tervezetben fel vannak tüntetve továbbá egyházak és gazdálkodó szervezetek is.

Dr. Kovács András aljegyző válaszában elmondja, hogy ők is tehetnek észrevételt, illetve szervezni kell majd egy lakossági fórumot is a jogszabályi előírásoknak megfelelően.

Csiger Lajos a bizottság elnöke mivel a napirendhez egyéb hozzászólás, vélemény nem hangzik el, így a határozati javaslatban foglaltakat teszi fel szavazásra.

A 9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban, 9 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a településfejlesztéssel, településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetést meghatározó szabályok visszavonásáról szóló határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a Képviselő-testületnek.



Csiger Lajos a bizottság elnöke elmondja, hogy a felhívást meg kell jelentetni a Mezőkövesdi Újságban, hogy az elkészült az anyagot lehessen véleményezni. Továbbá a civil szervezetek figyelmét is fel kell hívni erre. Mivel a napirendhez egyéb módosító javaslat nem hangzik el, így a rendelet-tervezetben foglaltakat teszi fel szavazásra.

A 9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban, 9 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a településfejlesztéssel, településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályozó rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, azzal a kiegészítéssel, hogyha elkészül a Településképi Arculati Kézikönyv, felhívás jelenjen meg erről a Mezőkövesdi Újságban, mellyel felhívják a lakosság figyelmét az elkészült anyag véleményezésére. Továbbá a Bizottság kéri, hogy a rendelet legyen megküldve azoknak a mezőkövesdi székhelyű egyesületeknek, civil szervezeteknek, akik közreműködni kívánnak a városkép alakításában.

2.) A Szent István királyunk tiszteletére rendezendő városi ünnepség programja és költségvetése (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Csiger Lajos a bizottság elnöke röviden ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. A program a szokásos menetrend szerint alakul, este Csík zenekar nagykoncertje lesz, majd tűzijáték. Még nem volt a Csík zenekar Mezőkövesden?

Molnár Istvánné bizottsági tag elmondja, hogy a Zsóry fesztiválon léptek már fel, de az belépőjegyvesztés volt.

Csiger Lajos a bizottság elnöke, mivel a napirendhez egyéb hozzászólás, vélemény nem hangzik el, így a határozati javaslatban foglaltakat teszi fel szavazásra.

A 9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban, 9 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Szent István királyunk tiszteletére rendezendő városi ünnepség programjáról és költségvetéséről szóló határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a Képviselő-testületnek.

3.) XIX. Országos Mezőgazdasági Gépésztalálkozó támogatása (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Csiger Lajos a bizottság elnöke röviden ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Mivel a napirendhez módosító javaslat nem hangzik el, így a határozati javaslatban foglaltakat teszi fel szavazásra.

A 9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban, 9 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a XIX. Országos Mezőgazdasági Gépésztalálkozó támogatásáról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

4.) A Tisza-Tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásból történő kiválás (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Dr. Kovács András aljegyző tájékoztatja a bizottságot, hogy megalakult a Mezőkövesdi Hulladékgazdálkodási Társulás. A közfeladat ellátására azonban egyszerre két társulásnak nem lehetünk a tagjai, így jogilag ki kell válnunk a Tisza-Tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásból. A jogszabályi előírásoknak megfelelően ez 2017. december 31. napján lesz hatályos. Most ezt a jogi lépést meg kell tenni, a pénzügyi feladatok lezárására, illetve a vagyoni helyzet tisztázására a következő hónapokban kerül majd sor.

Csiger Lajos a bizottság elnöke elmondja, hogy 20 évre kötelezettséget kellett vállalni, ebből még van 9 év. Azonban a jogszabályi előírásoknak megfelelően megynként egy közfeladat-ellátó lehet, és ennek eleget kell tenni. Mivel a napirendhez egyéb hozzászólás nem hangzik el, így a határozati javaslatban foglaltakat teszi fel szavazásra.

A 9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban, 9 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a Tisza-Tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásból történő kiválásról szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

5.) A Zsóry Gyógy- és Strandfürdő területén létesítendő vízi és száraz játszótér építésére kötött kivitelezési szerződés módosítása (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Csiger Lajos a bizottság elnöke tájékoztatja a bizottságot, hogy helyhiány miatt nem oda kerül a csúszda, ahová eredetileg tervezték. Az alapozás nem 1 méter, hanem 2,7 méter mély lesz, mert nem megfelelő a talaj minősége. Nem kevés pótmunka van.

Jámbor Márk bizottsági tag véleménye szerint, ha a tervező ilyen bakikat elkövet, és a településrendezési eszközöknél is őket kérjük meg, mennyire lesz így pontos a munka? A közeljövőben másokat is meg lehet keresni, úgy érzi nem voltak elég alaposak és körültekintőek.

Csiger Lajos a bizottság elnöke elmondja, hogy egy területbe senki nem lát bele, nem tartja valószínűnek, hogy ezt más jobban megoldotta volna. Még mindig ők a legolcsóbbak.

Jámbor Márk bizottsági tag véleménye szerint ilyen szakmai múlttal körültekintőbbnek kellett volna lenni.

Csiger Lajos a bizottság elnöke, mivel a napirendhez egyéb hozzászólás, vélemény nem hangzik el, így a határozati javaslatban foglaltakat teszi fel szavazásra.

A 9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban, 9 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a határozati javaslatot elfogadásra ajánlja a Képviselő-testületnek.

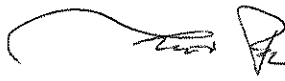
6.) ÖNKORMÁNYZATI INGATLANOK HASZNOSÍTÁSA

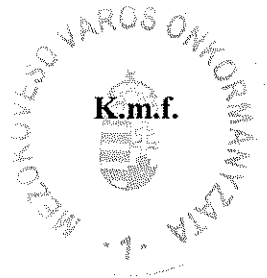
6/1.) Illyés Gyula u. 8. fsz. 4. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetése (Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)


Csiger Lajos a bizottság elnöke röviden ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Mivel a napirendhez módosító javaslat nem hangzik el, így a határozati javaslatban foglaltakat teszi fel szavazásra.

A 9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban, 9 fő igen szavazatával az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság az önkormányzati bérlakás lakásbérleti jogviszonyát Bán Zsuzsa bérlővel 2017. augusztus 31. napjával javasolja megszüntetni a Képviselő-testületnek, valamint támogatja a bérbevételere pályázat kiírását.

A bizottság a 2011. évi Möt. 46. § (2) bekezdése alapján zárt ülés keretében folytatja tovább a tanácskozást, melyről külön jegyzőkönyv készül.


Kacvinszki Ferenc
bizottsági tag




Csiger Lajos
bizottság elnöke

J E L E N L É T I Í V

az Ügyrendi és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság
2017. június 26-án megtartott üléséről

Csiger Lajos

.....

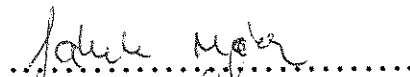
Bajzát Melinda

.....

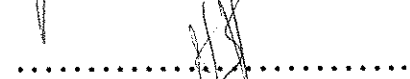
Molnár Istvánné

.....

Jámbor Márk István

.....

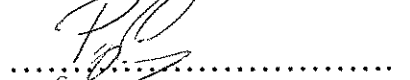
Malatinszky Károly

.....

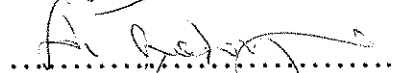
Kaczvinszki Ferenc

.....

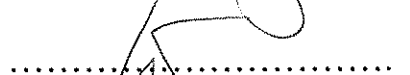
Pap Szabolcs

.....


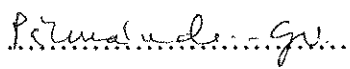
Tóthné Márton Gabriella

.....

Dr. Tóth József

.....

M E G H Í V O T T A K:

<u>N é v (nyomtatott betűvel)</u>	<u>Intézmény neve</u>	<u>Aláírás</u>
Dr. Fekete Zoltán polgármester	M.kövesdi KÖH 
Dr. Kovács András aljegyző	M.kövesdi KÖH
Vigh Henrik irodavezető	M.kövesdi KÖH
Toma Tibor főépítész	M.kövesdi KÖH
Pázmándi-Guba Viktória munkatárs	M.kövesdi KÖH 
Benkő Edit munkatárs	M.kövesdi KÖH
Kinczel Brigitta ügyvezető Közkincs-tár Nonprofit Kft.	 