

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
59/2019.(IV.30.) határozata**

**Napirend megállapítása**

**1. Beszámoló a 2018. évben végzett belső ellenőrzések eredményéről**

*Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Klubuk Renáta munkatárs*

**2.1. A Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. beszámolója a 2018. évi tevékenységéről és a 2019. évi tervekről**

*Előadó: Kazárné Kalber Nikolett ügyvezető igazgató*

**2.2. A Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. 2018. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti normál egyszerűsített éves beszámolója (mérleg, eredmény-kimutatás, kiegészítő melléklet, közhasznúsági melléklet)**

*Előadó: Kazárné Kalber Nikolett ügyvezető igazgató*

**3. Társadalmi szervezetek, egyes meghatározott alapítványok, egyesületek, egyházak támogatására kiírt pályázatok elbírálása**

*Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Pázmándi – Guba Viktória szervezési referens*

**4. A Város napja és az Államalapító Szent István királyunk tiszteletére rendezett ünnepség programterve**

*Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Pázmándi – Guba Viktória szervezési referens*

*Kazárné Kalber Nikolett ügyvezető igazgató*

**5. Közbeszerzési eljárás indítása a Zsóry-fürdő ivóvíz alapvezetékének cseréjére**

*Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Vigh Henrik városfejlesztési irodavezető*

**6. Közbeszerzési eljárás indítása a Rendelőintézet udvari épületének felújítására**

*Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Vigh Henrik városfejlesztési irodavezető*

**7. A tájházak felkészülése a turisztikai szezonra**

*Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Benkő Edit vagyongazdálkodási referens*

**8. Miskolci Szakképzési Centrum Mezőkövesdi Szent László Gimnáziuma, Közgazdasági Szakgimnáziuma és Kollégiuma alapító okirat módosításának véleményezése**

*Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Dr. Jakab Orsolya jegyző*

**9. A Mezőkövesd Városi Önkormányzat Rendelőintézete Alapító Okiratának módosítása**

*Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Lengyel Erika munkatárs*

**10. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása**

**10/1. Illyés Gyula u. 8. 3/2. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása**

**10/2. Illyés Gyula u. 8. szám alatti 3-as jelzésű garázs bérleti szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetése**

**10/3. Batthyány u. 13. fsz. 2. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása**

**10/4. Gaál István u. 8. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása**

**10/5. Matyó Agrártermelő Zrt. kérelme a 0270 és 0267/4 hrsz-ú önkormányzati utak megvásárlásáról**

**10/6. Mezőkövesd Zsóry Football Club Kft. kérelme a 7174/9 hrsz-ú beépítetlen terület megvásárlásáról**

*Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Benkő Edit vagyongazdálkodási referens*

**11. Indítványok, javaslatok**

**11.1. Mezőkövesd Díszpolgára kitüntető cím adományozása**

*Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Dr. Jakab Orsolya jegyző*

**ZÁRT ÜLÉS**

**12. Önkormányzati utak felújító burkolati jel festés kivitelezőjének kiválasztása**

*Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Vigh Henrik városfejlesztési irodavezető*

**13. Bírósági ülnökök 2019. évi választása**

*Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Klubuk Renáta munkatárs*

**14. A közterületek használatával összefüggően elkövetett a közösségi együttélés szabályait sértő magatartás miatt kiszabott önkormányzati hatósági határozat ellen benyújtott fellebbezés elbírálása**

*Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Dr. Geri Árpád aljegyző*

**dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző**

**dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester**

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács József sk.  
települési képviselő**

**Bajzát Melinda sk.  
települési képviselő**

**Kiadmány hitelül:**



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
60/2019.(IV.30.) határozata**

**Jelentés a 2019. március 31-ig lejárt határidejű képviselő-testületi  
döntések végrehajtásáról**

- 1.) Képviselő-testület elfogadja a 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58/2019. (III.27.) határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.
- 2.) A Képviselő-testület 73/2018.(IV.25.), 161/2018. (VIII.02.), 188/2018. (IX.26.), 220/2018. (XI.07.), 253, 254, 255/2018. (XII.19.), 6, 9/2019. (I.30.) határozatok végrehajtásáról szóló jelentést azzal fogadja el, hogy a végrehajtást követően a polgármester ismételtén adjon tájékoztatást.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** azonnal és folyamatos

**dr. Jakab Orsolya sk.**  
jegyző

**dr. Fekete Zoltán sk.**  
polgármester

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács József sk.**  
települési képviselő

**Bajzát Melinda sk.**  
települési képviselő

**Kiadmány hitelül:**



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
61/2019.(IV.30.) határozata**

**Beszámoló a 2018. évben végzett belső ellenőrzések eredményéről**

A Képviselő-testület megtárgyalta és elfogadja a 2018. évben végzett belső ellenőrzések eredményéről szóló beszámolót.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző**

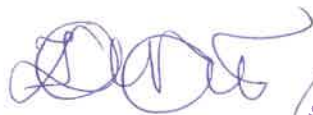
**dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester**

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács József sk.  
települési képviselő**

**Bajzát Melinda sk.  
települési képviselő**

**Kiadmány hitelül:**



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
62/2019.(IV.30.) határozata**

**A Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. beszámolója  
a 2018. évi tevékenységéről és a 2019. évi tervekről**

Mezőkövesd Város Képviselő-testülete a Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. 2018. évi szakmai beszámolóját és a 2019. évre vonatkozó terveit elfogadja.

**Felelős:** Kazárné Kalber Nikolett ügyvezető  
**Határidő:** azonnal és értelem szerint

**dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző**

**dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester**

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács József sk.  
települési képviselő**

**Bajzát Melinda sk.  
települési képviselő**

**Kiadmány hitelül:**


**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
63/2019.(IV.30.) határozata**

**A Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. a 2018. évi könyvvizsgálattal  
alátámasztott számviteli törvény szerinti normál egyszerűsített éves beszámolójáról  
(mérleg, eredmény-kimutatás, kiegészítő melléklet, közhasznúsági melléklet)**

1. Mezőkövesd Város Képviselő-testülete a Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. 2018. évi számviteli törvény szerinti egyszerűsített éves beszámolóját, valamint közhasznúsági mellékletét az ügyvezetés előterjesztésének megfelelően, és a könyvvizsgálói jelentés figyelembevételével elfogadja. Az eszközök és források oldalán 47.750 eFt-os egyező mérleg főösszeggel és tárgyévi eredmény közhasznú tevékenységből -4.060 eFt, tárgyévi adózott eredmény vállalkozási tevékenységből 5.455 eFt, az összevont adózott eredmény 1.395 eFt jóváhagyja.

2. A 2018. évi összevont 1.395eFt eredményt az eredménytartálékba át kell vezetni.

**Felelős:** Kazárné Kalber Nikolett ügyvezető

**Határidő:** azonnal és értelem szerint

**dr. Jakab Orsolya sk.**  
jegyző

**dr. Fekete Zoltán sk.**  
polgármester

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács József sk.**  
települési képviselő

**Bajzát Melinda sk.**  
települési képviselő

**Kiadmány hitelül:**



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
64/2019.(IV.30.) határozata**

**Társadalmi szervezetek, egyes meghatározott alapítványok, egyesületek, egyházak  
támogatására kiírt pályázatok elbírálásáról**

1.) Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztésben foglalt civil szervezetek 2018-as támogatásához kapcsolódó beszámolóinak belső ellenőrzéséről szóló tájékoztatót és a 2019. évre a társadalmi szervezetek, egyes meghatározott alapítványok, egyesületek, egyházak támogatására kiírt pályázatokat a mellékelt (1., 2. melléklet) tartalommal hagyja jóvá.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a támogatási szerződések megkötésére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal, ill. értelem szerint

**dr. Jakab Orsolya sk.**  
jegyző

**dr. Fekete Zoltán sk.**  
polgármester

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács József sk.**  
települési képviselő

**Bajzát Melinda sk.**  
települési képviselő

**Kiadmány hitelül:**



**CIVIL SZERVEZETEK, ALAPÍTVÁNYOK, EGYESÜLTEK TÁMOGATÁSI KÉRELME**  
**2019.**

Kód-szám	Kérelmező	2018. évi jóváhagyott támogatás	Kért	2019. évi támogatás		Eseti munkacsoport javaslat	Jóváhagyott
				Megjelölt cél			
1.	Biztatás Gyermek- és Iskolafejlesztési Alapítvány	Nem kért.	250.000 Ft	<p>A Mező Ferenc Tagiskolához kapcsolódóan: Házi versenyek szervezése: atlétika, duatlon, labdarúgás, kézilabda sportágakban. Megyei, országos versenyeken való részvételeken felszerelések biztosítása.</p> <p><u>Vállalt közreműködés/teljes, kiegészítő vagy részprogram szervezése városi rendezvényen: -</u></p>		-	-
2.	Egészség Klub Közhasznú Egyesület	150.000 Ft	350.000 Ft	<p>Mozgáskultúra (jóga, alakformáló torna, sztepp aerobik, alakformáló tréning) megismertetése és gyakorlása. (oktatók díjazása) Természetgyógyászati klub szervezése, Bükki gyógyfürdőnyitóra szervezése (autóbusz-költség), XV. Családi Egészségnap szervezése (előadók díjazása), Városi Gyermeknapon – gyerekek díjazása.</p> <p><u>Vállalt közreműködés/teljes, kiegészítő vagy részprogram szervezése városi rendezvényen: Városi Gyermeknap, Zsóry Majális</u></p>		150.000 Ft	150.000 Ft
3.	Matyófüldi Íjász Egyesület	150.000 Ft	150.000 Ft	<p>IV. Matyó Íjászkupa megszervezése. Új eszközök vásárlása, működési költségek.</p> <p><u>Vállalt közreműködés/teljes, kiegészítő vagy részprogram szervezése városi rendezvényen: Város napja – IV. Matyó Íjászkupa megrendezése, ill. felkérés alapján közreműködés a rendezvényeken</u></p>		150.000 Ft	150.000 Ft
4.	Matyó Kertbarát Egyesület	250.000 Ft	500.000 Ft	<p>Kertészettel, környezetvédelemmel foglalkozó előadók meghívása. Meggy, cseresznye, szilva magozás a város lakosságának bevonásával, lakosság megismertetése a fűszerekkel és gyógynövényekkel. Virágkiállítás-vásár, Fűszer- és gyógynövények vására, Matyófüldi tortája verseny, Matyó Ószi Gyümölcs – Zöldség Kiállítás, Matyófüld Legszébb Kertjei verseny, Hagyományos Matyó Sütemények versenye, Matyó Ízözön Lekvárverseny, közösségi fűszerkert, farsangi bál szervezése. Városi Adventi koszorúk elkészítése. Gépésztalálkozóra traktor és pótkocsi díszítése, főzés. Matyó Hűsvétra óriás Hűsvéti nyúl és Matyó tojás és tojásfa</p>		-	-



				<p>készítése-felújítása. Matyóföldi Folklorfesztivál – táncosok vendéglátása. Kapcsolatfelvétel és meghívás az ország kertbarát kör egyesületeivel, Mezőkövesd értékeinek bemutatásával.</p> <p><b>Vállalt közreműködés/teljes, kiegészítő vagy részprogram szervezése városi rendezvényen:</b> Matyó Hűsvét, Matyó Fesztiválhét/Város Napja, Matyóföldi Folklorfesztivál, Mezőgazdasági Gépésztalálkozó, Adventi Gyertyagyújtások</p> <p>19. "Halló, még itt vagyok" B. A. Z. Megyei Nyugdíjas Klubok Kulturális Találkozásának megszervezése. Új műsor betanulása, ehhez fellépőruha vásárlása. Fellépés Simontornyan, illetve kirándulás.</p> <p><b>Vállalt közreműködés/teljes, kiegészítő vagy részprogram szervezése városi rendezvényen:</b> Matyó Hűsvét, Múzeumok éjszakája, Matyó Fesztiválhét/Város Napja, Zsóry fesztivál, Matyóföldi Folklorfesztivál, Országos Mezőgazdasági Gépésztalálkozó</p> <p>A támogatást a hagyományosan vállalt feladatok költségeinek finanszírozására szeretnék fordítani:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. A néptáncos hagyományok színpadi megformálását biztosító közösségek fenntartására. (Matyó Néptáncgyűttes, Matyó Népi Együttes, Szátrózsás Néptáncgyűttes, gimnazista utánpótlás néptáncsoport, néptánc szakkörök)</li> <li>2. A kézműves hagyományok továbbörökítését és fejlesztését képviselő közösségek működtetésére. (Borsóka Himzőkör, Kézműves Kör, Mérték Kör, táborok)</li> <li>3. A Matyóföldi Folklorfesztivál előkészítésére, lebonyolítására. <i>(Erről külön előterjesztés készül.)</i></li> </ol> <p>A matyó népművészet népszerűsítése a <a href="http://www.matyohimzes.info">www.matyohimzes.info</a> oldalon és az egyesület honlapján. Felvidék-Matyóföld program folytatása (3 éven keresztül nyújt lehetőséget tudásátadásra, egymás kultúrájának megismerésére.) Táncos műsorokkal, népművészeti kiállításokkal részvétel hazánk legnagyobb folklór rendezvényein. (Országos Táncszínház Találkozó, Mesterségek Ünnepe, stb.). Kisjankó Bori Országos Himzőpályázat társzervezése. Bad Salzungenben vendégszerelés, Minden Magyarok Fesztiválján (Gyula) fellépés.</p> <p><b>Vállalt közreműködés/teljes, kiegészítő vagy részprogram szervezése városi rendezvényen:</b> Matyóföldi Folklorfesztivál szervezése, valamint közreműködés valamennyi városi rendezvényen.</p> <p>Az Ipartestület tagjai, népművészei (Fehér Tibor, Kovács Szabolcs, Pető Anna) tevékenyen részt vesznek a városi rendezvényeken.</p> <p><b>Vállalt közreműködés/teljes, kiegészítő vagy részprogram</b></p>			
5.	Matyó Nagymama Klub Egyesület	150.000 Ft	300.000 Ft			4.500.000 Ft	
6.	Matyó Népművészeti Egyesület	4.500.000 Ft	6.000.000 Ft				
7.	Mezőkövesd és Vidéke Általános Ipartestület	Nem kapott.	350.000 Ft				

					<b>szervezése városi rendezvényen: -</b> Egész estés színdarabok színpadra állítása, közreműködés a városi rendezvényeken. <b>Vállalt közreműködés/teljes, kiegészítő vagy részprogram szervezése városi rendezvényen:</b> felkérés esetén közreműködés valamennyi városi rendezvényen.			
8.	Mezőkövesdi Amatőr Színjátszó Kör Egyesület	400.000 Ft	400.000 Ft	400.000 Ft	Civil szervezetek összefogása, segítése, érdekképviselése, továbbképzések, közös együttműködések szervezése, közös munka a városért. Kaptárkövek újság megjelenítése (negyedévente megjelenő kulturális periodika, kb. 200 előfizető, ill. többen egyes lapszámokat kérnek). Megjelenés példányszáma alkalmanként 250 db. Részvétel és segítség a Matyó Fesztiválhéten/Város napján igény esetén. Részvétel és fellépés Adventi gyertyagyújtásokon, koszorúzásokon. XII. Civil Forratag megrendezése a Zsóry Gyógy- és Strandfürdőben, színpadi programokkal, főzessel, sátras foglalkozásokkal. <b>Vállalt közreműködés/teljes, kiegészítő vagy részprogram szervezése városi rendezvényen:</b> Matyó fesztiválhét/Város napja, Adventi gyertyagyújtások és közreműködés valamennyi városi rendezvényen.	100.000 Ft		
9.	Mezőkövesdi Civil Szövetség Egyesület	100.000 Ft	100.000 Ft	100.000 Ft	Hangszerek karbantartása, régi hangszerek felújítása, hangszer vásárlás (cintányér, nagydob, stb.). Utazási költségek hazai és külföldi fellépésekre. Mazsorett-ruha beszerzése 14 fő részére. Alapítvány működéséhez tartozó szakmai munka irányítása, csoportok vezetése, szervezési feladatok, könyvelés. <b>Vállalt közreműködés/teljes, kiegészítő vagy részprogram szervezése városi rendezvényen:</b> közreműködés valamennyi városi rendezvényen felkérés alapján.			
10.	Mezőkövesdi Fúvós és Majorette Együttesért Alapítvány	1.800.000 Ft	1.848.000 Ft	1.848.000 Ft	Gimnázium egykori diákjainak meghívása, akik példaképként szolgálhatnak a mai tanulóknak. Helyi jellegű pályázatok kiírása, Bayer Róbert díj létrehozása (pedagógusok részére) <b>Vállalt közreműködés/teljes, kiegészítő vagy részprogram szervezése városi rendezvényen:</b> -			
11.	Mezőkövesdi Gimnázium Öregdiákjainak Baráti Köre Egyesület	Nem kért.	150.000 Ft	150.000 Ft	A 2019-ben szervezett rendezvényekhez igazodva végzik a hagyományosan vállalt feladatokat. <b>Vállalt közreműködés/teljes, kiegészítő vagy részprogram szervezése városi rendezvényen:</b> közreműködés valamennyi városi rendezvényen.			
12.	Mezőkövesdi Polgárórság Egyesülete	1.200.000 Ft	1.500.000 Ft	1.500.000 Ft	II. Kövesdiek Találkozója megszervezése (Mezőkövesd, Kiskövesd, Nagykövesd, Sopronkövesd, Villánykövesd, Erdőkövesd, Nógrádkövesd részvételével) Mikszáth K.-Bondy E.: Tavaszti rügyek c. színdarabjának előadása. Igény szerint fellépések városi rendezvényen.	1.500.000 Ft		
13.	Mezőkövesdi Színeszeti Egyesület	400.000 Ft	400.000 Ft	400.000 Ft				

				<p>rendezvényeken paraszti komédiával, irodalmi és zenés műsorral. Fellépés a XXVII. Szinpad Fesztiválon Erdőszentgyörgyön és az Adventi gyertyagyújtáson. 5 napos szakmai tábor Ómassán.</p> <p><u>Vállalt közreműködés/teljes, kiegészítő vagy részprogram szervezése városi rendezvényen: Adventi gyertyagyújtások, Május 1. (Zsóry fürdő)</u></p>		
14.	Mezőkövesdi Triatlon Egyesület	250.000 Ft	600.000 Ft	<p>Utánpótlás képzése, versenyztetése. Versenyek szervezése megfelelő szponzori támogatás esetén. Versenyeken való részvétel, csapat utaztatása, versenyzők sportorvosi vizsgálata, uszoda használatának bérleti díja. Kerékpárok szinten tartási költségei.</p> <p><u>Vállalt közreműködés/teljes, kiegészítő vagy részprogram szervezése városi rendezvényen: -</u></p>	-	-
15.	Mozgássérültek Mezőkövesdi Egyesülete	320.000 Ft	720.000 Ft	<p>Egészségmegőrző programok szervezése, Esély órák tartása az iskolákban, társasjáték klub működtetése, sakk népszerűsítése, Őszközöntő programsorozat, Szünidő búcsúztató, Adven és Mikulás nap szervezése,</p> <p><u>Vállalt közreműködés/teljes, kiegészítő vagy részprogram szervezése városi rendezvényen: Matyó Húsvét, Város Napja, Zsóry Fesztivál</u></p>	-	-
16.	Szent László Alapítvány (Simogató Kéz közösség programjaira)	200.000 Ft	200.000 Ft	<p>A 21. éves Simogató Kéz közösség tagjainak berekfürdői táborára és kirándulásokra. (szállás, étkezés, utazás költségei)</p> <p><u>Vállalt közreműködés/teljes, kiegészítő vagy részprogram szervezése városi rendezvényen: -</u></p>	-	-
17.	Szent László Alma Mater Alapítvány	500.000 Ft	218.000 Ft	<p>Nemzeti Összetartozás napján megemlékezés szervezése, Bad Salzungen testvérvárosból érkező diákok fogadása, közös sport- és kulturális programok lebonyolítása.</p> <p><u>Vállalt közreműködés/teljes, kiegészítő vagy részprogram szervezése városi rendezvényen: -</u></p>	218.000 Ft	218.000 Ft
18.	Új Forrás Egyesület (Az egyesület tardi székhelyű, de a mezőkövesdi óvodára kéri a támogatást.)	Nem kért.	100.000 Ft	<p>Az egyesület székhelye Tard, de az óvoda Mezőkövesden működik. Az óvoda programjainak költségeire: családi kézműves foglalkozások, Anyák napi ünnepség, Gyereknapi ballagás, Télapó ünnepség, Adventi ünnepség szervezése. Madarak és fák napja - virágültetés.</p> <p><u>Vállalt közreműködés/teljes, kiegészítő vagy részprogram szervezése városi rendezvényen: Adventi Gyertyagyújtás</u></p>	-	-
<b>Összesen:</b>		<b>10.370.000 Ft</b>	<b>14.136.000 Ft</b>	<b>Teljes keret: 11.000.000 Ft</b>	<b>6.618.000 Ft</b>	<b>6.618.000 Ft</b>

Társadalmi szervezetek, alapítványok, egyéni és társas vállalkozások által közművelődési megállapodás útján megvalósítható önkormányzati rendezvényekre benyújtott pályázatok 2019. évre

Ssz.	Szervezet neve	2018. évre kapott támogatás	2019. évre kért támogatás	2019. évre Ad-Hoc bizottság javaslata / képviselő-testületi határozat
1.	Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft.	Matyó Rózsa Ünnepe 2.300.000 Ft	Matyó Rózsa Ünnepe 3.000.000 Ft	184/2018. (IX.26.) határozat 3.000.000 Ft
2.	Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft.	Március 15-i műsor 500.000 Ft	Március 15-i műsor 500.000 Ft	8/2019. (I.30.) határozat 500.000 Ft
3.	Matyófüldi Idegenforgalmi Egyesület	Matyó Húsvét 1.715.000 Ft	Matyó Húsvét (Nem kér támogatást.)	
4.	Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft.	Város napjai/Matyó Fesztivál 11.395.000 Ft	Város Napja (Külön előterjesztés, nem kér támogatást.)	
5.	Matyó Népművészeti Egyesület	Matyófüldi Folklórfesztivál 3.000.000 Ft	Matyófüldi Folklórfesztivál 1.500.000 Ft (Külön előterjesztés.)	
6.	Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft.	Augusztus 20-i ünnepség 4.635.000 Ft	Augusztus 20-i ünnepség (Külön előterjesztés, nem kér támogatást.)	
7.	Mezőgazdasági Gépmúzeumért Közhasznú Alapítvány	Mezőgazdasági Gépsztalálkozó 650.000 Ft	Mezőgazdasági Gépsztalálkozó 800.000 Ft (Külön előterjesztés.)	
8.	Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft.	1956. október 23-i Forradalom és Szabadságharc tiszteletére rendezett műsor 886.000 Ft	1956. október 23-i Forradalom és Szabadságharc tiszteletére rendezett műsor (Külön előterjesztés.)	
	<b>Összesen:</b>	<b>25.081.000Ft</b>	<b>Eddig kért támogatások: 5.800.000 Ft</b>	<b>Eddig kiutalt támogatás: 3.500.000 Ft</b>

Teljes keret: 25.000.000 Ft

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
65/2019.(IV.30.) határozata**

**A Város napja és az Államalapító Szent István királyunk tiszteletére rendezett ünnepség  
programtervéről**

A Képviselő-testület elfogadja a Mezőkövesdi Közkincstár Nonprofit Kft. szervezésében megvalósuló Város napja és az Államalapító Szent István királyunk tiszteletére rendezett ünnepség programtervét.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző**

**dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester**

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács József sk.  
települési képviselő**

**Bajzát Melinda sk.,  
települési képviselő**

**Kiadmány hitelül:**



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
66/2019. (IV.30.) határozata**

**közbeszerzési eljárás indításáról a Zsóry-fürdő ivóvíz alapvezetékének cseréjére**

A Képviselő-testület a Zsóry-fürdő ivóvíz alapvezetékének cseréjének munkálataira vonatkozó, mellékelt ajánlattételi felhívást elfogadja, hozzájárul az alábbi gazdasági szereplők részére történő megküldéséhez:

- Borsod Konstrukció Kft. (3519 Miskolc, Újjáépítés u. 3., cg.: 05-09-030289)
- D-Gesztor Kft. (3527 Miskolc, Teréz u. 4., cg.: 05-09-011866)
- Fedrid Kft. (3780 Edelény, Tompa Mihály út 2/A., cg.: 05-09-018483)
- Petagoras Kft. (3530 Miskolc, Rákóczi Ferenc u. 1. 2. em. 1., cg.: 05-09-031283)
- Reál-ber Kft. (3580 Tiszaújváros, Szent István út 78., cg.: 05-09-013064)

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**dr. Jakab Orsolya sk.**  
jegyző

**dr. Fekete Zoltán sk.**  
polgármester

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács József sk.**  
települési képviselő

**Bajzát Melinda sk.**  
települési képviselő

**Kiadmány hitelül:**



## ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS

### **Ajánlatkérőre vonatkozó információk:**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata**

3400 Mezőkövesd, Mátyás király út 112.

Telefon: +36 49511535

Telefax: +36 49511535

Kapcsolattartó: Pázmándi Tamás közbeszerzési referens

E-mail: kozbeszerzes@mezokovesd.hu

Honlap: www.mezokovesd.hu

### **2. A közbeszerzési eljárás fajtája, alkalmazásának indokolása:**

Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás (Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti eljárás): Ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot, az ajánlatkérő - választása szerint - a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a nyílt vagy a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a 115. §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával is. Jelen építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó 300 millió forintot.

### **3. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye és pénzügyi feltételei:**

Ajánlatkérő a Dokumentációt térítésmentesen bocsátja ajánlattevők rendelkezésére a Kbt. 39. § (1) bekezdésének megfelelően a <https://www.ekr.gov.hu> oldalon.

### **4. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:**

**Tárgya: Építési beruházás: „a Zsóry-fürdő ivóvíz alapvezetékének cseréje”**

### **Beszerezés műszaki/szakmai tartalma:**

A hrsz.: 7174/35; 7173, 7094 területeken meglévő NA 200 ac.ny. vezeték cseréje összesen 597 m hosszban (a Napfürdő úttal párhuzamosan két részletben 501 m hosszban, illetőleg a Fülemlüle úton a Csipke utcai meglévő aknás csomópontig további 96 m hosszban D200 PP PE80 SDR17 vezetékre, közmű-feltárással, szerelvényezéssel.

**A részletes feladatleírást és az árazatlan költségvetést a közbeszerzési dokumentumok önálló mellékletét képező műszaki dokumentáció tartalmazza.**

**(A műszaki leírás mennyiségi eltérése esetén az árazatlan költségvetési kiírásban leírtak az irányadóak.)**

**Nyertes ajánlattevő feladatát képezi jelen ajánlattételi felhívással egyidejűleg megküldött közbeszerzési dokumentumokban, így a közbeszerzési dokumentumokhoz csatolt „Műszaki dokumentáció” című dokumentumban, a szerződéstervezetben, valamint az árazatlan költségvetésben összefoglalt tevékenységek teljes körű ellátása a minőségi követelmények és a vonatkozó jogszabályi előírások maradéktalan betartása mellett.**

**A megvalósítandó kivitelezési tevékenységek nem engedélyköteles tevékenységek.**

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

**CPV:**

**Fő tárgy: 45000000-7 Építési munkák**

**További tárgyak:**

**45232151-5 Vízvezeték-felújítással kapcsolatos építési munkák**

**5. A szerződések meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják:**

Vállalkozási szerződés

**6. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:**

A teljesítés határideje a munkaterület átadás-átvételtől számított 60 nap. Ajánlatkérő előteljesítést elfogad. Ajánlatkérő a munkaterületet a szerződés aláírásától számított 10 munkanapon belül átadja a nyertes ajánlattevő birtokába (a kezdés időpontja).

**7. A teljesítés helye:**

3400 Mezőkövesd, hrsz.: 7174/35; 7173, 7094

HU311

**8. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra**

**hivatkozás:**

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).

A szerződés finanszírozása önerőből történik.

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a – tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő mértékű előleget biztosít, amennyiben az előlegre nyertes ajánlattevő igényt tart. Az előleg a 322/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül kifizetésre.

Ajánlatkérő az előleg igénybevételét nem köti előleg-visszafizetési biztosíték nyújtásához.

**Az előlegszámla összege a végszámlában számolható el.**

Az ajánlatkérő a vállalkozói díjat **30 napos fizetési határidő** mellett, az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti az alábbiak szerint:



- alvállalkozó igénybevételének hiánya esetén a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdései szerint,
- alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek figyelembevételével, de a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. § szerint. Ajánlatkérő a kifizetés során az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/B. §-ában foglaltakat teljes körben alkalmazza.

**Ajánlatkérő részszámlázást az alábbiak szerint biztosít:**

A teljesítés során 2 db számla (az esetleges előlegszámlát nem számítva, de ideértve a végszámlát is) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:

- 1. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 50 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli teljes nettó vállalkozói díj 50 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén;
- végszámla benyújtása: a teljes nettó vállalkozói díj 50 %-ának megfelelő összegről a kivitelezési munkálatok 100%-os készültségi fokának leigazolt elérésekor sikeres műszaki átadás-átvételt követően. A végszámla benyújtásának feltétele a sikeres műszaki átadás-átvétel, az átadási dokumentáció és annak összes mellékletének szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti használatra alkalmas állapotban ajánlatkérőnek történő birtokba adása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése.

Ajánlatkérő a részszámlák tekintetében (ide nem értve természetesen a végszámlát) nem határoz meg részteljesítési határidőt.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a vállalkozói díj tartalékkeretet nem tartalmaz, továbbá, hogy a megkötendő szerződés rendelkezései vonatkozásában a tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazza.

A kivitelezési feladatok teljesítését az építési naplóban tett bejegyzések, illetve az adott teljesítési időszakhoz kapcsolódóan elkészített jelentés alapozza meg, amelyet a teljesítés igazolásához a Megbízónak köteles három példányban benyújtani, s amely jelentés a teljesítés igazolás mellékletül is szolgál.

Az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt, és az alvállalkozói teljesítés aránya nem haladja meg a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésében meghatározott mértéket.

Ajánlatkérő a kifizetés során az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvényben (a továbbiakban: Art.) foglaltakat teljes körben alkalmazza.

Késedelmes fizetés esetén ajánlatkérő köteles a Ptk-ban meghatározott (6:155.§.) a késedelem időtartamához igazodó mértékű késedelmi kamatot megfizetni, továbbá a külön jogszabályban (2016. évi IX. törvény) meghatározottak szerint a behajtási költségátalány a késedelem bekövetkezésétől számított egy éves jogvesztő határidőn belül a 2016. évi IX. törvényben rögzített feltételek szerint a kötelező törvényi minimum mértékében követelhető.

#### Irányadó jogszabályok:

- Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény
- A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény.
- Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény.
- A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
- 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról
- 322/2015 (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások közbeszerzéseinek részletes szabályairól
- 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről

A részletes fizetési feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

#### **9. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlat tétel lehetősége vagy annak kizárása:**

Jelen közbeszerzési eljárásban ajánlatkérő a többváltozatú (alternatív) ajánlattétel lehetőségét kizárja.

Jelen közbeszerzési eljárásban ajánlatkérő a részajánlat tételének lehetőségét kizárja.

#### **10. Az ajánlatok értékelési szempontja:**

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint **a legjobb ár-érték arány:**

<b>Értékelési szempont</b>	<b>Súlyszám</b>
<b>1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF)</b>	<b>70</b>
<b>2. A szerződés teljesítésébe bevonásra kerülő építésvezető (vagy azzal egyenértékű) szakember építési projekteknél mélyépítési kivitelezési munkák helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (az ajánlati elem legkedvezőtlenebb mértéke: 0 hónap; legkedvezőbb mértéke: 48 hónap)</b>	<b>20</b>
<b>3. Többletjótállás időtartama (hónap) (az ajánlati elem legkedvezőtlenebb mértéke: 0 hónap; legkedvezőbb mértéke: 24 hónap)</b>	<b>10</b>

A legjobb ár-érték arányú ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: **0-10 pont.**

Az ajánlati elemek ajánlatkérő számára legkedvezőbb szintet elérő, illetve a legkedvezőbb szintjénél még kedvezőbb vállalatokra ajánlatkérő egyaránt a pontszám felső határával azonos (10 pont) számú pontot ad.

Ajánlatkérő a részszerzőpontok esetén az ajánlatoknak az elbírálás részszerzőpontjai szerinti tartalmi elemeit a pontszámok között értékeli úgy, hogy a legjobb tartalmi elemre az értékelési pontszám maximumát adja. A többi ajánlat részszerzőpont szerinti pontszáma a legjobb tartalmi elemhez viszonyított arány szerint kerül megállapításra kettő tizedes jegyre való kerekítés mellett.

Az ajánlatkérő az **1. értékelési részszerpont** esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legalacsonyabb összegű nettó ajánlati ár) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. számú melléklet A.1.ba) pontja szerinti **fordított arányosítás módszere** tartalmazza.

Az értékelés módszere képlettel leírva:

$$P = (A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P max: a pontskála felső határa, azaz 10

P min: a pontskála alsó határa, azaz 0

A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően kettő tizedes jegyre kell kerekíteni (ehhez ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során).

Az ajánlati ár kialakítása során a kiadott műszaki leírás ismerete mellett az alábbi pontokat is figyelembe kell venni.

Az ajánlatban szereplő áraknak fix árak kell lennie, vagyis az ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással nem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot. A nettó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. vám, különböző díjak és illetékek, stb. Amennyiben a szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a szerződés ÁFÁ-ra vonatkozó rendelkezéseit a Szerződő Felek minden külön nyilatkozata, szerződésmódosítás nélkül módosítja. Ha az ajánlati ár számokkal megadott összege és a betűvel leírt összeg között eltérés mutatkozik, akkor a számokkal kiírt összeget tekinti ajánlatkérő érvényesnek. Az ajánlattevők csak forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutáneme is csak ez lehet. Az ajánlati árak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek, így többek között minden illetéket, díjat. Az ajánlat csak banki átutalásos fizetési módot tartalmazhat, minden egyéb fizetési mód elfogadhatatlan az ajánlatkérő számára.

Az árazott költségvetés elkészítése során az alábbiakat szükséges figyelembe venni:

- Az árazatlan költségvetés tételeinek tartalmát elsődlegesen úgy kell értelmezni, hogy azok a megnevezésük szerinti munka minden közvetlen és közvetett munkaműveleti és dologi elemét magukban foglalják az előkészítéstől a szerződésben megfogalmazott és az egyéb vonatkozó előírásokat mindenben kielégítő módon történő teljes elkészítésig, azaz a tételekhez tartozó egységárakat ÁFA (általános forgalmi adó) nélkül kell megadni, de tartalmazniuk kell minden egyéb járulékos költséget is (felvonulási és ideiglenes melléképítmények [építés, fenntartás és bontás], biztonsági elkorlátozások, terelőelemek, lezárások,

lerakóhelyi díjak, előírt ellenőrző mérések és vizsgálatok, mintavételek, minősítések, minőség tanúsítások, segédanyagok, kitűzések, geodéziai munkák, stb.), valamennyi szükséges munka elvégzését teljesen készen, továbbá minden vámot adót és egyéb illetéket, ami a vállalkozónak a szerződés alapján vagy bármely más okból kell fizetnie.

- Ha egy munkafázis tétele nem került külön kiírásra, de az abban foglalt tevékenységre szükség van, akkor azok költségeit a munkatételek egységárában kell figyelembe venni.
- A megadott egységáraknak a műszaki tartalom megvalósításához szükséges ráfordítás összegén túl a munkák teljes befejezéséig várható árváltozásból eredő költségeket is tartalmaznia kell, ezért az egységárak rögzítettek és nem változtathatók a szerződés időtartama alatt.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontjára, mely szerint átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 20. § (5) bekezdésében foglaltakra, miszerint a Kbt. 71. § (11) bekezdését azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy ha az ajánlatkérő az ajánlatban az értékelésre kiható számítási hibát észlel - a hiba és a javítandó érték, valamint a javítás eredményeként meghatározott érték megjelölésével - felhívja az ajánlattevőt annak javítására. A számítási hiba javításának az eredményét az ajánlatkérő akként állapítja meg, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve kiszámítja az összesített ellenértéket vagy más - az ajánlatban megtalálható számításon alapuló - adatot. Ha a számítási hiba javítását nem, vagy nem az előírt határidőben, vagy továbbra is hibásan teljesítették, az ajánlat érvénytelen.

Ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek nyilváníthatja az alábbi esetekben, amennyiben a következő változtatások bármelyike esetén ajánlatkérő nem lenne képes az ajánlatok közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak megfelelő értékelésére:

- Ajánlattevő nem nyújt be árazott költségvetést,
- Ajánlattevő a költségvetés sorait ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül (pl. kiegészítő tájékoztatás) új sorral egészíti ki, vagy
- Ajánlattevő a költségvetés sorait ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül összevonja, vagy
- Ajánlattevő ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül a költségvetés tételeit, mennyiségi adatait módosítja, vagy
- egyéb módon olyan módosítást eszközöl ajánlattevő az árazatlan költségvetésen, mely alapján az nem felel meg a közbeszerzési dokumentumokban és a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak.

Ajánlatkérő az aránytalanul alacsony vállalási árat adó ajánlattevőtől - a Kbt. 72. § (1) bekezdése alapján - köteles írásban indokolást kérni, és dönt a magyarázat alapján az ajánlat érvényességéről.

Nem megfelelő az indokolás különösen, ha megállapítható, hogy az ajánlat azért tartalmaz aránytalanul alacsony árat vagy költséget, mert nem felel meg a Kbt. 73. § (4) bekezdése szerinti környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek. Az ajánlatkérő az ajánlat megalapozottságának vizsgálata során ennek megítéléséhez az adott ágazatban kötelezően alkalmazandó irányadó munkabékekről is tájékoztatást kérhet az ajánlattevőtől. Amennyiben ajánlatkérő nem tartja elfogadhatónak és a gazdasági ésszerűséggel összeegyeztethetőnek az indokolást, köteles érvénytelennek nyilvánítani az ajánlatot a Kbt. 73. § (2) bekezdése szerint.

A **2. értékelési részszempont** esetében ajánlatkérő a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja által adott lehetőség szerint az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feladatok körében értéként tekint a minél nagyobb szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberek bevonására, mellyel a kivitelezés szakmai minősége és a kivitelezési feladatok ellátásának szakmai színvonala emelhető.

**Építési projektekben a mélyépítési kivitelezési munkák helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalat** = hónapban megadott gyakorlati idő

A hónapban megadott gyakorlati idő meghatározása az önéletrajz alapján:

- az adott projekt vonatkozásában az év, hónap adatokkal megadott hónapok kerülnek összeadásra úgy, hogy
- o **az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele** az adott szakember szakmai tapasztalatába,
- o a projekt kezdő és záró hónapja is beleszámít az adott szakember szakmai tapasztalatába,
- o a projekt kezdő és záró hónapjába nem lehet beleszámítani a garanciális időszak hosszát, hanem csak a munkaterület átadástól a műszaki átadás lezárásáig tartó időszakot.

A gyakorlat vonatkozásában **a felolvasólapon csak egész hónap** ajánlható meg.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az időben párhuzamos építési beruházások vonatkozásában szerzett gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele az adott szakember gyakorlati idejébe. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet továbbá arra, hogy a szakmai tapasztalat ellenőrzése során a kezdő hónapot is számításba veszi. Például a márciustól augusztusig tartó szakmai tapasztalat 6 hónappal számítandó.

**Az ajánlattevő személyi állományának képzettsége és tapasztalata:**

Amennyiben az ajánlattevő a teljesítésbe bevon olyan építésvezető szakembert, aki rendelkezik építési projektekben a mélyépítési kivitelezési munkák helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalattal ajánlatkérő pontokkal értékeli.

A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján ajánlatkérő rögzíti, hogy jelen értékelési részszerzőpont tekintetében tett megajánlás legkedvezőbb szintje az építési projektekben, a mélyépítési kivitelezési munkák helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalat vonatkozásában 48 hónap, így ezen megajánlás és az ennél kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot, azaz 10 pontot ad. Ajánlatkérő abban az esetben is a legkedvezőbbnek tekintett értéket rögzíti a képletbe, ha ajánlattevő annál kedvezőbb megajánlást tesz.

Amennyiben ajánlattevő által megajánlott szakember nem rendelkezik építési projektekben, a mélyépítési kivitelezési munkák helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalattal, az nem eredményezi az ajánlat érvénytelenségét - mely esetben a felolvasólapon „0”, azaz nulla hónap értéket kell szerepeltetni - ugyanakkor az értékelés során ajánlattevő az adott szakemberre vonatkozóan 0 pontot kap.

Ajánlatkérő az építésvezető tekintetében, egyenértékű szakembernek tekinti azokat a szakembereket is, akik a tárgyi beruházás tekintetében jogosultak a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet – vagy azt megelőzően hatályban lévő jogszabályok - szerinti szakmagyakorlási jogosultság végzésére, illetve jogosultság hiányában rendelkeznek a szakmagyakorlási jogosultság végzéséhez szükséges gyakorlati idővel, feltételekkel.

A fenti szakmai tapasztalatot bemutatott szakembert a jelen közbeszerzés eredményeként megkötött vállalkozói szerződés nyertesének a kivitelezés során kötelessége alkalmazni.

Amennyiben ajánlattevő ajánlatában több szakembert mutat be az értékelési szempont vonatkozásában, úgy ajánlatkérő kizárólag az ajánlatban első helyen feltüntetett szakembert veszi figyelembe az értékelés során.

Ajánlatkérő a felolvasólapon megajánlott szakmai tapasztalatot - kivéve, ha annak értéke „0”, azaz nulla - a szakember csatolt szakmai önéletrajza alapján vizsgálja, ezért szakmai tapasztalat megajánlása esetén az önéletrajznak a megajánlott tapasztalatot is alá kell támasztania, az önéletrajzot ennek figyelembevételével kell elkészíteni.

Amennyiben az önéletrajzból számolt szakmai tapasztalati idő eltér a felolvasólapon jelzett értéktől, akkor az ajánlatkérő a Kbt. 71. § (9) bekezdése szerint jár el.

**Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy az önéletrajzban az adatokat a valóságnak megfelelően állítsák be. Az ajánlattevő fenntartja a jogot az önéletrajzban szereplő adatok valóságtartalmának szűrőpróbaszerű ellenőrzésére.**

**A valóságtól eltérően közölt bármely adat esetén az ajánlattevő a Kbt. 62. (1) bekezdés h) pontjában foglalt kizáró ok hatálya alá kerül.**

Az ajánlatkérő a 2. értékelési részszerzőpont esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legmagasabb igazolt szakmai gyakorlati tapasztalat) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. számú melléklet A.1.bb) pontja szerinti **egyenes arányosítás módszere** tartalmazza.

Az értékelésmódszere képletekkel leírva:

$$P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P:	a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
P max:	a pontskála felső határa, azaz 10
P min:	a pontskála alsó határa, azaz 0
A legjobb:	a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme
A vizsgált:	a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően kettő tizedes jegyre kell kerekíteni (ehhez ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során).

Az ajánlatkérő a **3. értékelési részszerpont** esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legmagasabb jótállás időtartama) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.; 1. sz. melléklet A.1.bb) pontja szerinti **egyenes arányosítás módszere** tartalmazza.

Az értékelésmódszere képletekkel leírva:

$$P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

P:	a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
P max:	a pontskála felső határa, azaz 10
P min:	a pontskála alsó határa, azaz 0
A legjobb:	a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme
A vizsgált:	a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni (ehhez Ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során).

A 3. értékelési részszerpont legkedvezőbb szintje: 24 hónap, így ezen megajánlásra és az ennél kedvezőbb vállalásokra ajánlatkérő egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot, azaz 10 pontot ad. Ajánlatkérő abban az esetben is a legkedvezőbbnek tekintett értéket rögzíti a képletbe, ha ajánlattevő annál kedvezőbb megajánlást tesz.

Amennyiben ajánlattevő a kötelezően előírt 12 hónap jótálláson felül többletjótállási időtartamot nem vállal (ez esetben a felolvasó lapon „0”, azaz nulla értéket kell szerepeltetni), az értékelés során ajánlattevő az adott részszerpontra vonatkozóan 0 pontot kap.

A jótállás időtartamára tett vállalást egész hónapokban kell megadni. A tört hónapokat tartalmazó megajánlás érvénytelen.

#### **Az összpontszám megállapítása:**

A fentiek szerint kapott pontokat (értékelési pontszámot) az ajánlatkérő megszorozza az adott részszerponthoz tartozó súlyszámmal a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja. Amennyiben a különböző megajánlások között így azonos pontszám keletkezik, abban az

esetben a kerekítés addig folytatódik minden ajánlat esetében, amíg különbség nem lesz az ajánlatok között. (ehhez ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során).

Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb ajánlatot tette és ajánlata érvényes.

#### **11. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:**

A közbeszerzési eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a **Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjának** hatálya alá tartozik.

Ajánlatkérő köteles kizárni az eljárásból azt a gazdasági szereplőt, amelyre vonatkozóan valamelyik, az eljárásban alkalmazandó kizáró ok fennáll. A kizáró okok fenn nem állásának ellenőrzését az ajánlatkérő az Kbt.-ben és a külön jogszabályban foglaltak szerint köteles elvégezni.

Ajánlattevő vonatkozásában: a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-a alapján az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontja szerint kell igazolnia a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontban meghatározottaknak megfelelő tartalommal.

Alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában: Ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján ajánlatában csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

Öntisztázás a Kbt. 64. § alapján.

Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. **Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú**



**változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani** [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §]. *Az EKR-ben az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként létrehozta a Változásbejegyzésre vonatkozó nyilatkozat mintáját, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles kitölteni.*

A kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 12.§ (2) bekezdése értelmében a kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet a Miniszterelnökség részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálókat során.

## **12. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján **nem ír elő** alkalmassági követelményt sem gazdasági-pénzügyi, sem műszaki-szakmai, sem pedig a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmassági követelmény tekintetében.

## **13. Ajánlattételi határidő:**

**Ajánlattételi határidő: 2019. 05. .... napja 10.00 óra**

Az ajánlatoknak ezen határidőig az alábbi címen rendelkezésre kell állnia, a kézbesítésből származó bármilyen késedelem az ajánlattevő felelőssége. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 424/2017. (XII.19.) Kr. 15-16. §-okban foglalt rendelkezésekre.

## **14. Az ajánlat benyújtásának címe:**

<https://ekr.gov.hu>

## **15. Az ajánlattétel nyelve: magyar**

Az ajánlatot magyar nyelven kell beadni, más nyelven nem nyújtható be az ajánlat. Az eljárás során mindennemű levelezés és kapcsolattartás csak ezen a nyelven történik. Joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű nyilatkozatok, okiratok alkalmasak. Abban az esetben, ha a benyújtásra kerülő igazolások vagy okiratok nyelve nem magyar, úgy az ajánlattevő köteles mellékelni a magyar nyelvű ajánlattevő általi felelős fordításokat annak szem előtt tartásával, hogy a helytelen fordítás következményeit az ajánlattevőnek kell viselnie.

## **16. Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:**

<https://ekr.gov.hu>

Az ajánlattételi határidőig beérkezett ajánlatok bontását az EKR automatikusan, az ajánlattételi határidő lejártát követően, kettő órával később kezdi meg. Bontás szabályait a 424/2017. (XII.19.) Kr. 15-16. § tartalmazza.

Ajánlatkérő a bontás során a Kbt. 68. § (1); (4) és (6) bekezdései szerint jár el. Tekintettel arra, hogy ajánlatkérő az eljárást az EKR –ben folytatja le, így a bontásra az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

**17. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:**

60 nap, az ajánlattételi határidő lejártától számítva.

**18. Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ:**

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban **ajánlati biztosíték** nyújtását **nem** követeli meg.

**Késedelmi kötbér:** Nyertes ajánlattevőt késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbérfizetési kötelezettség terheli, amennyiben a késedelemért felelős. A késedelmi kötbér mértéke a késedelem minden megkezdett napja után, naptári naponként a nettó vállalkozói díj 1 %-a, minden megkezdett naptári napra, de maximum 30%. A 30 napot meghaladó késedelem esetén ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/elállni, mely okán nyertes ajánlattevő meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.

**Meghiúsulási kötbér:** Nyertes ajánlattevő amennyiben a szerződés teljesítése meghiúsul - olyan okból, amiért felelős -, akkor ajánlatkérő részére meghiúsulási kötbért köteles fizetni. A meghiúsulási kötbér alapja a nettó vállalkozói díj. A meghiúsulási kötbér mértéke a kötbéralap 20 %-a.

**Jótállás:** Ajánlattevő a szerződés hibátlan teljesítésének a biztosítására valamennyi beépített dolog ill. elvégzett munka vonatkozásában a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően kiadott teljesítési igazolás keltétől számított minimum 12 hónap, maximum az ajánlata szerint megajánlott mértékű jótállást köteles vállalni.

A jótállási idő alatt a csere, vagy garanciális javítás egyetlen költségeleme sem terhelhető az ajánlatkérőre, így nem számolható fel a szállítás, illetve kiszállás díja, illetve munkabér sem.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes leírását az ajánlatkérési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

**19. A közbeszerzés Európai Unióból származó forrásból támogatott?**

Nem.

**20. Egyéb információk:**

**További részletes szabályok a közbeszerzési dokumentumok 2. Kötetében találhatóak.**

1. Az eljárásban kizárólag azok a gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, amelyeknek ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte. Bármely gazdasági szereplő, amelynek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte, jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel is, amelynek az ajánlatkérő nem küldött eljárást megindító felhívást.

2. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban és a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 13.§ (3) bekezdésében foglaltak szerint kell eljárni, továbbá az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők erre vonatkozó megállapodását.
3. Nyertes ajánlattevők által alapítandó gazdálkodó szervezettel kapcsolatos követelmények: Az ajánlatkérő gazdálkodó szervezet alapítását **kizárja** mind ajánlattevő, mind közös ajánlattevők vonatkozásában. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 35. § (1)-(8) bekezdéseire.
4. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **második munkanapot (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző negyedik munkanapig megérkeznek** ajánlatkérőhöz.
5. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia a Kbt. 66. § (5) bekezdése szerint. *A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 11.§ (1) bekezdése értelmében az EKR-ben az ajánlatkérőnek a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként kell létrehoznia a felolvasólap mintáját, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles az ajánlat részeként kitölteni.*
6. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) bekezdésére vonatkozóan.
7. Ajánlatkérő jelen eljárásban előírja a Kbt. 66. § (6) bekezdés szerinti, alvállalkozókra vonatkozó információk ajánlatban történő feltüntetését. A nyilatkozat nemleges tartalommal is csatolandó.
8. Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot, részajánlatot.
9. Az ajánlatban valamennyi igazolást és dokumentumot magyar nyelven kell benyújtani, ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is köteles elfogadni (Kbt. 47. § (2) bekezdés).
10. Hiánypótlás a Kbt. 71. §-ban foglaltaknak megfelelően. Ajánlatkérő nem rendel el újabb hiánypótlást, amennyiben a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba.
11. A teljes ajánlattételi felhívásban, valamint az eljárás során valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő. (CET)
12. A jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeleteinek előírásai szerint kell eljárni.
13. Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdésének e) pontját.
14. Ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjára rendelkezni kell legalább 5.000.000 Ft/káresemény és 20.000.000 Ft/év mértékű felelősségbiztosítással, avagy meglévő felelősségbiztosítását jelen szerződésre kiterjeszteni, melyre vonatkozóan ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot szükséges benyújtania.
15. Ajánlattevőnek az ajánlata részeként csatolnia kell az ajánlati árat alátámasztó, rendelkezésre bocsátott költségvetést kitöltött formában. Ajánlattevőnek az árazott költségvetést be kell nyújtania ajánlatához elektronikus másolatban pdf., valamint szerkeszthető, .xls formátumban is.  
Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy vállalásaikat reálisan, a teljesíthetőség figyelembevételével adják meg.

16. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdésében foglaltakra. A Kbt. 73.§ (4) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. Ennél fogva **ajánlattevőknek nyilatkozatot kell benyújtaniuk** arról, hogy a fentebb hivatkozott feltételeknek, előírásoknak megfelelnek.

17. Az ajánlathoz csatolni kell:

Az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult nyilatkozatot, dokumentumot aláíró képviselő aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. törvény 9.§ (1) bekezdése szerinti aláírás mintáját egyszerű másolatban.

A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos legalább teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást.

Egyéni vállalkozó ajánlattevő csatolja a képviseletre jogosult személy által aláírt nyilatkozatot, amelyben egyéni vállalkozó megjelöli a nyilvántartási számát, vagy az adószámát. Egyéni vállalkozó esetében ajánlatkérő elfogadja bármely olyan dokumentum egyszerű másolatának csatolását, amely alkalmas a képviseletre való jogosultság igazolására.

18. **Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2019. 04. .... napja**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
67/2019. (IV. 30.) határozata**

**közbeszerzési eljárás indításáról a Rendelőintézet udvari épületének felújítására**

A Képviselő-testület a Rendelőintézet udvari épületének felújítási munkálataira vonatkozó, mellékelt ajánlattételi felhívást elfogadja, hozzájárul az alábbi gazdasági szereplők részére történő megküldéséhez:

- Bódva-Ép Kft. (3780 Edelény, Petőfi u. 5., cg.: 05-09-017406)
- DUNABAU 777 Kft. (1085 Budapest, József körút 69., cg.: 01-09-280877)
- ERTAMIL Kft. (3300 Eger, Rajner Károly u. 41., cg.: 10-09-022975)
- PEKU AGRO Kft. (3300 Eger, Kiskanda u. 5. 2. em. 4., cg.: 10-09-030589)
- Szilvási Építő Kft. (3400 Mezőkövesd, Eper u. 51., cg.: 05-09-018416)

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**dr. Jakab Orsolya sk.**  
jegyző

**dr. Fekete Zoltán sk.**  
polgármester

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács József sk.**  
települési képviselő

**Bajzát Melinda sk.**  
települési képviselő

**Kiadmány hitelül:**



## ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS

### **Ajánlatkérőre vonatkozó információk:**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata**

3400 Mezőkövesd, Mátyás király út 112.

Telefon: +36 49511535

Telefax: +36 49511535

Kapcsolattartó: Pázmándi Tamás közbeszerzési referens

E-mail: kozbeszerzes@mezokovesd.hu

Honlap: www.mezokovesd.hu

### **2. A közbeszerzési eljárás fajtája, alkalmazásának indokolása:**

Kbt. Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend szerinti hirdetmény és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárás (Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti eljárás): Ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot, az ajánlatkérő - választása szerint - a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a nyílt vagy a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a 115. §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával is. Jelen építési beruházás becsült értéke nem éri el a nettó 300 millió forintot.

### **3. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye és pénzügyi feltételei:**

Ajánlatkérő a Dokumentációt térítésmentesen bocsátja ajánlattevők rendelkezésére a Kbt. 39. § (1) bekezdésének megfelelően a <https://www.ekr.gov.hu> oldalon.

### **4. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:**

**Tárgya:** Építési beruházás: „Városi Rendelőintézet udvari épületének felújítása”

### **Beszerezés műszaki/szakmai tartalma:**

A 3400 Mezőkövesd, Mátyás király út 75. szám alatt található, 5393 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanon meglévő épület átalakítása során az alábbi tevékenységek valósulnak meg:

951,23 m<sup>2</sup> vakolatjavítás, 248,45 m<sup>2</sup> vakolás, 422,35 m<sup>2</sup> falburkolás, 291,4 m<sup>2</sup> padlóburkolás, 214,5 m<sup>2</sup> lábazatburkolás, 48,8 m<sup>2</sup> ereszcatorna szerelése, 32,4 m<sup>2</sup> lefolyócső szerelése, 25,8 m<sup>2</sup> ablakpárkány szerelése, 24 db nyílászáró beépítése, 549,35 m<sup>2</sup> festés, 26,6 m<sup>2</sup> talajvíz elleni szigetelés, 426,72 m<sup>2</sup> csapadékvíz elleni szigetelés, 658,37 m<sup>2</sup> hőszigetelés, 38,2 m<sup>2</sup> térburkolat készítése, gépészeti munkák (víz-szennyvíz, fűtési rendszer, szellőzői rendszer felújítása, korszerűsítése), elektromos munkák (elektromos hálózat, villámvédelem, informatikai rendszer, biztonsági rendszer korszerűsítése, kiépítése).

**A részletes feladatleírást és az árazatlan költségvetést a közbeszerzési dokumentumok önálló mellékletét képező műszaki dokumentáció tartalmazza.**

**(A műszaki leírás mennyiségi eltérése esetén az árazatlan költségvetési kiírásban leírtak az irányadóak.)**

**Nyertes ajánlattevő feladatát képezi jelen ajánlattételi felhívással egyidejűleg megküldött közbeszerzési dokumentumokban, így a közbeszerzési dokumentumokhoz csatolt „Műszaki dokumentáció” című dokumentumban, a szerződéstervezetben, valamint az árazatlan költségvetésben összefoglalt tevékenységek teljes körű ellátása a**

**minőségi követelmények és a vonatkozó jogszabályi előírások maradéktalan betartása mellett.**

**A megvalósítandó kivitelezési tevékenységek nem építési engedélyköteles tevékenységek.**

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

**CPV:**

**Fő tárgy: 45000000-7 Építési munkák**

**További tárgyak:**

**45210000-2 Magasépítési munka**

**5. A szerződések meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják:**

Vállalkozási szerződés

**6. A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:**

A teljesítés határideje a munkaterület átadás-átvételtől számított 150 nap. Ajánlatkérő előteljesítést elfogad. Ajánlatkérő a munkaterületet a szerződés aláírásától számított 10 munkanapon belül átadja a nyertes ajánlattevő birtokába (a kezdés időpontja).

**7. A teljesítés helye:**

3400 Mezőkövesd, Mátyás király út 75.; 5393 hrsz.

HU311

**8. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:**

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).

A szerződés finanszírozása: Mezőkövesd Város Önkormányzata Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. mellékletének II.2. a), b) és c) pontjában szabályozott Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása jogcímen pályázatot nyújtott be, mellyel a 2018. augusztus 3-án kelt BMÖGF/93-5/2018. ikt. sz. miniszteri döntésben foglaltak szerint támogatást nyert. A finanszírozás formája: utófinanszírozás. Szállítói finanszírozás alkalmazására nem kerül sor.

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a – tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő mértékű előleget biztosít, amennyiben az előlegre nyertes ajánlattevő igényt tart. Az előleg a 322/2015 (X. 30.) Korm.

rendelet 30. § (1) bekezdése alapján, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül kifizetésre.

Ajánlatkérő az előleg igénybevételét nem köti előleg-visszafizetési biztosíték nyújtásához.

**Az előlegszámla összege a végszámlában számolható el.**

Az ajánlatkérő a vállalkozói díjat **30 napos fizetési határidő** mellett, az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti az alábbiak szerint:

- alvállalkozó igénybevételének hiánya esetén a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdései szerint,
- alvállalkozó igénybevétele esetén a fentiek figyelembevételével, de a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. § szerint. Ajánlatkérő a kifizetés során az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/B. §-ában foglaltakat teljes körben alkalmazza.

**Ajánlatkérő részszámlázást az alábbiak szerint biztosít:**

A teljesítés során 2 db számla (az esetleges előlegszámlát nem számítva, de ideértve a végszámlát is) benyújtásának lehetősége biztosított az alábbiak szerint:

- 1. részszámla benyújtásának lehetősége: a teljes nettó vállalkozói díj 50 %-ának megfelelő összegről az áfa nélküli teljes nettó vállalkozói díj 50 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén;
- végszámla benyújtása: a teljes nettó vállalkozói díj 50 %-ának megfelelő összegről a kivitelezési munkálatok 100%-os készütségi fokának leigazolt elérésekor sikeres műszaki átadás-átvételt követően. A végszámla benyújtásának feltétele a sikeres műszaki átadás-átvétel, az átadási dokumentáció és annak összes mellékletének szolgáltatása, a munkaterület rendeltetés szerinti használatra alkalmas állapotban ajánlatkérőnek történő birtokba adása, és ennek a teljesítésigazolásban való elismerése.

Ajánlatkérő a részszámlák tekintetében (ide nem értve természetesen a végszámlát) nem határoz meg részteljesítési határidőt.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a vállalkozói díj tartalékkeretet nem tartalmaz, továbbá, hogy a megkötendő szerződés rendelkezései vonatkozásában a tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazza.

A kivitelezési feladatok teljesítését az építési naplóban tett bejegyzések, illetve az adott teljesítési időszakhoz kapcsolódóan elkészített jelentés alapozza meg, amelyet a teljesítés igazolásához a Megbízónak köteles három példányban benyújtani, s amely jelentés a teljesítés igazolás mellékletéül is szolgál.

Az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt, és az alvállalkozói teljesítés aránya nem haladja meg a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésében meghatározott mértéket.

Ajánlatkérő a kifizetés során az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvényben (a továbbiakban: Art.) foglaltakat teljes körben alkalmazza.



Késedelmes fizetés esetén ajánlatkérő köteles a Ptk-ban meghatározott (6:155.§.) a késedelem időtartamához igazodó mértékű késedelmi kamatot megfizetni, továbbá a külön jogszabályban (2016. évi IX. törvény) meghatározottak szerint a behajtási költségátalány a késedelem bekövetkezésétől számított egy éves jogvesztő határidőn belül a 2016. évi IX. törvényben rögzített feltételek szerint a kötelező törvényi minimum mértékében követelhető.

Irányadó jogszabályok:

- Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény
- A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény.
- Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény.
- A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
- 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról
- 322/2015 (X. 30.) Korm. rendelet az építési beruházások közbeszerzéseinek részletes szabályairól
- 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről

A részletes fizetési feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

**9. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlat tétel lehetősége vagy annak kizárása:**

Jelen közbeszerzési eljárásban ajánlatkérő a többváltozatú (alternatív) ajánlattétel lehetőségét kizárja.

Jelen közbeszerzési eljárásban ajánlatkérő a részajánlat tételének lehetőségét kizárja.

**10. Az ajánlatok értékelési szempontja:**

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint **a legjobb ár-érték arány:**

<b>Értékelési szempont</b>	<b>Súlyszám</b>
<b>1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF)</b>	<b>70</b>
<b>2. A szerződés teljesítésébe bevonásra kerülő építésvezető (vagy azzal egyenértékű) szakember építési projekteknél magasépítési kivitelezési munkák helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata (hónap) (az ajánlati elem legkedvezőtlenebb mértéke: 0 hónap; legkedvezőbb mértéke: 48 hónap)</b>	<b>20</b>
<b>3. Többletjótállás időtartama (hónap) (az ajánlati elem legkedvezőtlenebb mértéke: 0 hónap; legkedvezőbb mértéke: 24 hónap)</b>	<b>10</b>

A legjobb ár-érték arányú ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: **0-10 pont.**

Az ajánlati elemek ajánlatkérő számára legkedvezőbb szintet elérő, illetve a legkedvezőbb szintjénél még kedvezőbb vállalatokra ajánlatkérő egyaránt a ponthatár felső határával azonos (10 pont) számú pontot ad.

Ajánlatkérő a részszerzőpontok esetén az ajánlatoknak az elbírálás részszerzőpontjai szerinti tartalmi elemeit a ponthatárok között értékeli úgy, hogy a legjobb tartalmi elemre az értékelési pontszám maximumát adja. A többi ajánlat részszerzőpont szerinti pontszáma a legjobb tartalmi elemhez viszonyított arány szerint kerül megállapításra kettő tizedes jegyre való kerekítés mellett.

Az ajánlatkérő az **1. értékelési részszerzőpont** esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legalacsonyabb egyösszegű nettó ajánlati ár) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. számú melléklet A.1.ba) pontja szerinti **fordított arányosítás módszere** tartalmazza.

Az értékelés módszere képlettel leírva:

$$P = (A \text{ legjobb} / A \text{ vizsgált}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

- P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma  
P max: a pontskála felső határa, azaz 10  
P min: a pontskála alsó határa, azaz 0  
A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme  
A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően kettő tizedes jegyre kell kerekíteni (ehhez ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során).

Az ajánlati ár kialakítása során a kiadott műszaki leírás ismerete mellett az alábbi pontokat is figyelembe kell venni.

Az ajánlatban szereplő áraknak fix árak kell lennie, vagyis az ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással nem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot. A nettó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. vám, különböző díjak és illetékek, stb. Amennyiben a szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a szerződés ÁFÁ-ra vonatkozó rendelkezéseit a Szerződő Felek minden külön nyilatkozata, szerződésmódosítás nélkül módosítja. Ha az ajánlati ár számokkal megadott összege és a betűvel leírt összeg között eltérés mutatkozik, akkor a számokkal kiírt összeget tekinti ajánlatkérő érvényesnek. Az ajánlattevők csak forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutáneme is csak ez lehet. Az ajánlati árak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek, így többek között minden illetéket, díjat. Az ajánlat csak banki átutalásos fizetési módot tartalmazhat, minden egyéb fizetési mód elfogadhatatlan az ajánlatkérő számára.

Az árazott költségvetés elkészítése során az alábbiakat szükséges figyelembe venni:

- Az árazatlan költségvetés tételeinek tartalmát elsődlegesen úgy kell értelmezni, hogy azok a megnevezésük szerinti munka minden közvetlen és közvetett munkaműveleti és dologi elemét magukban foglalják az előkészítéstől a szerződésben megfogalmazott és az egyéb vonatkozó előírásokat mindenben kielégítő módon történő teljes elkészítésig, azaz a tételekhez tartozó egységárakat ÁFA (általános forgalmi adó) nélkül kell megadni, de tartalmazniuk kell minden egyéb járulékos költséget is (felvonulási és ideiglenes melléképítmények [építés, fenntartás és bontás], biztonsági elkorlátozások, terelőelemek, lezárások, lerakóhelyi díjak, előírt ellenőrző mérések és vizsgálatok, mintavételek, minősítések, minőség tanúsítások, segédanyagok, kitűzések, geodéziai munkák, stb.), valamennyi szükséges munka elvégzését teljesen készen, továbbá minden vámot adót és egyéb illetéket, ami a vállalkozónak a szerződés alapján vagy bármely más okból kell fizetnie.
- Ha egy munkafázis tétele nem került külön kiírásra, de az abban foglalt tevékenységre szükség van, akkor azok költségeit a munkatételek egységárában kell figyelembe venni.
- A megadott egységáraknak a műszaki tartalom megvalósításához szükséges ráfordítás összegén túl a munkák teljes befejezéséig várható árváltozásból eredő költségeket is tartalmaznia kell, ezért az egységárak rögzítettek és nem változtathatók a szerződés időtartama alatt.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontjára, mely szerint átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés (részletes árajánlat) valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 20. § (5) bekezdésében foglaltakra, miszerint a Kbt. 71. § (11) bekezdését azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy ha az ajánlatkérő az ajánlatban az értékelésre kiható számítási hibát észlel - a hiba és a javítandó érték, valamint a javítás eredményeként meghatározott érték megjelölésével - felhívja az ajánlattevőt annak javítására. A számítási hiba javításának az eredményét az ajánlatkérő akként állapítja meg, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve kiszámítja az összesített ellenértéket vagy más - az ajánlatban megtalálható számításon alapuló - adatot. Ha a számítási hiba javítását nem, vagy nem az előírt határidőben, vagy továbbra is hibásan teljesítették, az ajánlat érvénytelen.

Ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek nyilváníthatja az alábbi esetekben, amennyiben a következő változtatások bármelyike esetén ajánlatkérő nem lenne képes az ajánlatok közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak megfelelő értékelésére:

- Ajánlattevő nem nyújt be árazott költségvetést,
- Ajánlattevő a költségvetés sorait ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül (pl. kiegészítő tájékoztatás) új sorral egészíti ki, vagy

- Ajánlattevő a költségvetés sorait ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül összevonja, vagy
- Ajánlattevő ajánlatkérő erre vonatkozó jóváhagyása nélkül a költségvetés tételeit, mennyiségi adatait módosítja, vagy
- egyéb módon olyan módosítást eszközöl ajánlattevő az árazatlan költségvetésen, mely alapján az nem felel meg a közbeszerzési dokumentumokban és a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak.

Ajánlatkérő az aránytalanul alacsony vállalási árat adó ajánlattevőtől - a Kbt. 72. § (1) bekezdése alapján - köteles írásban indokolást kérni, és dönt a magyarázat alapján az ajánlat érvényességéről.

Nem megfelelő az indokolás különösen, ha megállapítható, hogy az ajánlat azért tartalmaz aránytalanul alacsony árat vagy költséget, mert nem felel meg a Kbt. 73. § (4) bekezdése szerinti környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek. Az ajánlatkérő az ajánlat megalapozottságának vizsgálata során ennek megítéléséhez az adott ágazatban kötelezően alkalmazandó irányadó munkabékekről is tájékoztatást kérhet az ajánlattevőtől.

Amennyiben ajánlatkérő nem tartja elfogadhatónak és a gazdasági ésszerűséggel összeegyeztethetőnek az indokolást, köteles érvénytelennek nyilvánítani az ajánlatot a Kbt. 73. § (2) bekezdése szerint.

A **2. értékelési részszerzőpont** esetében ajánlatkérő a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja által adott lehetőség szerint az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feladatok körében értéként tekint a minél nagyobb szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberek bevonására, mellyel a kivitelezés szakmai minősége és a kivitelezési feladatok ellátásának szakmai színvonala emelhető.

**Építési projektekben a magasépítési kivitelezési munkák helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalat** = hónapban megadott gyakorlati idő

A hónapban megadott gyakorlati idő meghatározása az önéletrajz alapján:

- az adott projekt vonatkozásában az év, hónap adatokkal megadott hónapok kerülnek összeadásra úgy, hogy
  - o **az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítnak bele** az adott szakember szakmai tapasztalatába,
  - o a projekt kezdő és záró hónapja is beleszámít az adott szakember szakmai tapasztalatába,
  - o a projekt kezdő és záró hónapjába nem lehet beleszámítani a garanciális időszak hosszát, hanem csak a munkaterület átadástól a műszaki átadás lezárásáig tartó időszakot.

A gyakorlat vonatkozásában **a felolvasólapon csak egész hónap** ajánlható meg.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az időben párhuzamos építési beruházások vonatkozásában szerzett gyakorlati idők csak egyszer számítnak bele az adott szakember gyakorlati idejébe. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet továbbá arra, hogy a szakmai tapasztalat ellenőrzése során a kezdő hónapot is számításba veszi. Például a márciustól augusztusig tartó szakmai tapasztalat 6 hónappal számítandó.

Az ajánlattevő személyi állományának képzettsége és tapasztalata:

Amennyiben az ajánlattevő a teljesítésbe bevon olyan építésvezető szakembert, aki rendelkezik építési projekteken a magasépítési kivitelezési munkák helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalattal ajánlatkérő pontokkal értékeli.

A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján ajánlatkérő rögzíti, hogy jelen értékelési részszerzőpont tekintetében tett megajánlás legkedvezőbb szintje az építési projekteken, a magasépítési kivitelezési munkák helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalat vonatkozásában 48 hónap, így ezen megajánlás és az ennél kedvezőbb vállalásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot, azaz 10 pontot ad. Ajánlatkérő abban az esetben is a legkedvezőbbnek tekintett értéket rögzíti a képletbe, ha ajánlattevő annál kedvezőbb megajánlást tesz.

Amennyiben ajánlattevő által megajánlott szakember nem rendelkezik építési projekteken, a magasépítési kivitelezési munkák helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalattal, az nem eredményezi az ajánlat érvénytelenségét - mely esetben a felolvasólapon „0”, azaz nulla hónap értéket kell szerepeltetni - ugyanakkor az értékelés során ajánlattevő az adott szakemberre vonatkozóan 0 pontot kap.

Ajánlatkérő az építésvezető tekintetében, egyenértékű szakembernek tekinti azokat a szakembereket is, akik a tárgyi beruházás tekintetében jogosultak a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet – vagy azt megelőzően hatályban lévő jogszabályok - szerinti szakmagyakorlási jogosultság végzésére, illetve jogosultság hiányában rendelkeznek a szakmagyakorlási jogosultság végzéséhez szükséges gyakorlati idővel, feltételekkel.

A fenti szakmai tapasztalatot bemutatott szakembert a jelen közbeszerzés eredményeként megkötött vállalkozói szerződés nyertesének a kivitelezés során kötelessége alkalmazni.

Amennyiben ajánlattevő ajánlatában több szakembert mutat be az értékelési szempont vonatkozásában, úgy ajánlatkérő kizárólag az ajánlatban első helyen feltüntetett szakembert veszi figyelembe az értékelés során.

Ajánlatkérő a felolvasólapon megajánlott szakmai tapasztalatot - kivéve, ha annak értéke „0”, azaz nulla - a szakember csatolt szakmai önéletrajza alapján vizsgálja, ezért szakmai tapasztalat megajánlása esetén az önéletrajznak a megajánlott tapasztalatot is alá kell támasztania, az önéletrajzot ennek figyelembevételével kell elkészíteni.

Amennyiben az önéletrajzból számolt szakmai tapasztalati idő eltér a felolvasólapon jelzett értéktől, akkor az ajánlatkérő a Kbt. 71. § (9) bekezdése szerint jár el.

**Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy az önéletrajzban az adatokat a valóságnak megfelelően állítsák be. Az ajánlattevő fenntartja a jogot az önéletrajzban szereplő adatok valóságtartalmának szűrőpróbaszerű ellenőrzésére.**

**A valóságtól eltérően közölt bármely adat esetén az ajánlattevő a Kbt. 62. (1) bekezdés h) pontjában foglalt kizáró ok hatálya alá kerül.**

Az ajánlatkérő a **2. értékelési részszerpont** esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legmagasabb igazolt szakmai gyakorlati tapasztalat) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. számú melléklet A.1.bb) pontja szerinti **egyes arányosítás módszere** tartalmazza.

Az értékelésmódszere képletekkel leírva:

$$P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

- P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma  
P max: a pontskála felső határa, azaz 10  
P min: a pontskála alsó határa, azaz 0  
A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme  
A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően kettő tizedes jegyre kell kerekíteni (ehhez ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során).

Az ajánlatkérő a **3. értékelési részszerpont** esetében a legjobb ajánlatot tartalmazó ajánlatra (legmagasabb jótállás időtartama) 10 pontot ad, a többi ajánlatra arányosan kevesebbet. A pontszámok kiszámítása során alkalmazandó képletet a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.; 1. sz. melléklet A.1.bb) pontja szerinti **egyes arányosítás módszere** tartalmazza.

Az értékelésmódszere képletekkel leírva:

$$P = (A \text{ vizsgált} / A \text{ legjobb}) \times (P \text{ max} - P \text{ min}) + P \text{ min}$$

ahol:

- P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma  
P max: a pontskála felső határa, azaz 10  
P min: a pontskála alsó határa, azaz 0  
A legjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme  
A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat az általános szabályoknak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni (ehhez Ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során).

A 3. értékelési részszerpont legkedvezőbb szintje: 24 hónap, így ezen megajánlásra és az ennél kedvezőbb vállalásokra ajánlatkérő egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot, azaz 10 pontot ad. Ajánlatkérő abban az esetben is a legkedvezőbbnek tekintett értéket rögzíti a képletbe, ha ajánlattevő annál kedvezőbb megajánlást tesz. Amennyiben ajánlattevő a kötelezően előírt 12 hónapon felül többletjótállási időtartamot nem vállal (ez esetben a felolvasó lapon „0”, azaz nulla értéket kell szerepeltetni), az értékelés során ajánlattevő az adott részszerpontra vonatkozóan 0 pontot kap.

A jótállás időtartamára tett vállalást egész hónapokban kell megadni. A tört hónapokat tartalmazó megajánlás érvénytelen.

#### **Az összpontszám megállapítása:**

A fentiek szerint kapott pontokat (értékelési pontszámot) az ajánlatkérő megszorozza az adott részszerponthoz tartozó súlyszámmal a szorzatokat pedig ajánlatonként összeadja. Amennyiben a különböző megajánlások között így azonos pontszám keletkezik, abban az esetben a kerekítés addig folytatódik minden ajánlat esetében, amíg különbség nem lesz az ajánlatok között. (ehhez ajánlatkérő Microsoft Excel programot fog használni a pontszámítás során).

Az az ajánlat a legkedvezőbb, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb ajánlatot tette és ajánlata érvényes.

#### **11. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:**

A közbeszerzési eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a **Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjának** hatálya alá tartozik.

Ajánlatkérő köteles kizárni az eljárásból azt a gazdasági szereplőt, amelyre vonatkozóan valamelyik, az eljárásban alkalmazandó kizáró ok fennáll. A kizáró okok fenn nem állásának ellenőrzését az ajánlatkérő az Kbt.-ben és a külön jogszabályban foglaltak szerint köteles elvégezni.

Ajánlattevő vonatkozásában: a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §-a alapján az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontja szerint kell igazolnia a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontban meghatározottaknak megfelelő tartalommal.

Alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában: Ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján ajánlatában csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

Öntisztázás a Kbt. 64. § alapján.

Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. **Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani** [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §]. *Az EKR-ben az ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként létrehozta a Változásbejegyzésre vonatkozó nyilatkozat mintáját, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles kitölteni.*

A kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 12.§ (2) bekezdése értelmében a kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet a Miniszterelnökség részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálathoz.

#### **12. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:**

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján **nem ír elő** alkalmassági követelményt sem gazdasági-pénzügyi, sem műszaki-szakmai, sem pedig a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmassági követelmény tekintetében.

#### **13. Ajánlattételi határidő:**

**Ajánlattételi határidő: 2019. 05. .... napja 10.00 óra**

Az ajánlatoknak ezen határidőig az alábbi címen rendelkezésre kell állnia, a kézbesítésből származó bárminemű késedelem az ajánlattevő felelőssége. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 424/2017. (XII.19.) Kr. 15-16. §-okban foglalt rendelkezésekre.

#### **14. Az ajánlat benyújtásának címe:**

<https://ekr.gov.hu>

#### **15. Az ajánlattétel nyelve: magyar**

Az ajánlatot magyar nyelven kell beadni, más nyelven nem nyújtható be az ajánlat. Az eljárás során mindennemű levelezés és kapcsolattartás csak ezen a nyelven történik. Joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű nyilatkozatok, okiratok alkalmasak. Abban az esetben, ha a benyújtásra kerülő igazolások vagy okiratok nyelve nem magyar, úgy az ajánlattevő köteles mellékelni a magyar nyelvű ajánlattevő általi felelős fordításokat annak szem előtt tartásával, hogy a helytelen fordítás következményeit az ajánlattevőnek kell viselnie.

#### **16. Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:**



Az ajánlattételi határidőig beérkezett ajánlatok bontását az EKR automatikusan, az ajánlattételi határidő lejártát követően, kettő órával később kezdi meg. Bontás szabályait a 424/2017. (XII.19.) Kr. 15-16. § tartalmazza.

Ajánlatkérő a bontás során a Kbt. 68. § (1); (4) és (6) bekezdései szerint jár el. Tekintettel arra, hogy ajánlatkérő az eljárást az EKR –ben folytatja le, így a bontásra az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

**17. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:**

60 nap, az ajánlattételi határidő lejártától számítva.

**18. Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ:**

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban **ajánlati biztosíték** nyújtását **nem** követeli meg.

**Késedelmi kötbér:** Nyertes ajánlattevőt késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség terheli, amennyiben a késedelemért felelős. A késedelmi kötbér mértéke a késedelem minden megkezdett napja után, naptári naponként a nettó vállalkozói díj 1 %-a, minden megkezdett naptári napra, de maximum 30%. A 30 napot meghaladó késedelem esetén ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani/elállni, mely okán nyertes ajánlattevő meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.

**Meghiúsulási kötbér:** Nyertes ajánlattevő amennyiben a szerződés teljesítése meghiúsul - olyan okból, amiért felelős -, akkor ajánlatkérő részére meghiúsulási kötbért köteles fizetni. A meghiúsulási kötbér alapja a nettó vállalkozói díj. A meghiúsulási kötbér mértéke a kötbéralap 20 %-a.

**Jótállás:** Ajánlattevő a szerződés hibátlan teljesítésének a biztosítására valamennyi beépített dolog ill. elvégzett munka vonatkozásában a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően kiadott teljesítési igazolás keltétől számított minimum 12 hónap, maximum az ajánlata szerint megajánlott mértékű jótállást köteles vállalni.

A jótállási idő alatt a csere, vagy garanciális javítás egyetlen költségeleme sem terhelhető az ajánlatkérőre, így nem számolható fel a szállítás, illetve kiszállás díja, illetve munkabér sem.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek részletes leírását az ajánlatkérési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

**19. A közbeszerzés Európai Unióból származó forrásból támogatott?**

Nem.

**20. Egyéb információk:**

**További részletes szabályok a közbeszerzési dokumentumok 2. Kötetében találhatóak.**

1. Az eljárásban kizárólag azok a gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, amelyeknek ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte. Bármely gazdasági szereplő, amelynek az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte, jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel is, amelynek az ajánlatkérő nem küldött eljárást megindító felhívást.
2. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 35. §-ban és a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 13.§ (3) bekezdésében foglaltak szerint kell eljárni, továbbá az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők erre vonatkozó megállapodását.
3. Nyertes ajánlattevők által alapítandó gazdálkodó szervezettel kapcsolatos követelmények: Az ajánlatkérő gazdálkodó szervezet alapítását **kizárja** mind ajánlattevő, mind közös ajánlattevők vonatkozásában. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 35. § (1)-(8) bekezdéseire.
4. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **második munkanapot (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző negyedik munkanapig megérkeznek** ajánlatkérőhöz.
5. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia a Kbt. 66. § (5) bekezdése szerint. *A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 11.§ (1) bekezdése értelmében az EKR-ben az ajánlatkérőnek a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként kell létrehoznia a felolvasólap mintáját, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles az ajánlat részeként kitölteni.*
6. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) bekezdésére vonatkozóan.
7. Ajánlatkérő jelen eljárásban előírja a Kbt. 66. § (6) bekezdés szerinti, alvállalkozókra vonatkozó információk ajánlatban történő feltüntetését. A nyilatkozat nemleges tartalommal is csatolandó.
8. Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot, részajánlatot.
9. Az ajánlatban valamennyi igazolást és dokumentumot magyar nyelven kell benyújtani, ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is köteles elfogadni (Kbt. 47. § (2) bekezdés).
10. Hiánypótlás a Kbt. 71. §-ban foglaltaknak megfelelően. Ajánlatkérő nem rendel el újabb hiánypótlást, amennyiben a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba.
11. A teljes ajánlattételi felhívásban, valamint az eljárás során valamennyi órában megadott határidő közép-európai helyi idő szerint értendő. (CET)
12. A jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeleteinek előírásai szerint kell eljárni.
13. Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdésének e) pontját.
14. Ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjára rendelkezni kell legalább 2.500.000 Ft/káresemény és 10.000.000 Ft/év mértékű felelősségbiztosítással, avagy meglévő felelősségbiztosítását jelen szerződésre kiterjeszteni, melyre vonatkozóan ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot szükséges benyújtania.
15. Ajánlattevőnek az ajánlata részeként csatolnia kell az ajánlati árat alátámasztó, rendelkezésre bocsátott költségvetést kitöltött formában. Ajánlattevőnek az árazott

költségvetést be kell nyújtania ajánlatához elektronikus másolatban pdf., valamint szerkeszthető, .xls formátumban is.

Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy vállalásaikat reálisan, a teljesíthetőség figyelembevételével adják meg.

16. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdésében foglaltakra. A Kbt. 73.§ (4) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. Ennél fogva **ajánlattevőknek nyilatkozatot kell benyújtaniuk** arról, hogy a fentebb hivatkozott feltételeknek, előírásoknak megfelelnek.

17. Az ajánlathoz csatolni kell:

Az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult nyilatkozatot, dokumentumot aláíró képviselő aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. törvény 9.§ (1) bekezdése szerinti aláírás mintáját egyszerű másolatban.

A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos legalább teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást.

Egyéni vállalkozó ajánlattevő csatolja a képviseletre jogosult személy által aláírt nyilatkozatot, amelyben egyéni vállalkozó megjelöli a nyilvántartási számát, vagy az adószámát. Egyéni vállalkozó esetében ajánlatkérő elfogadja bármely olyan dokumentum egyszerű másolatának csatolását, amely alkalmas a képviseletre való jogosultság igazolására.

18. **Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2019. 04. .... napja**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
68/2019.(IV.30.) határozata**

**Tájházak felkészüléséről a turisztikai szezonra**

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta, és elfogadja a tájházak idei szezonra történő felkészüléséről, marketing tevékenységéről, valamint az ingatlanok állapotáról szóló tájékoztatókat.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**dr. Jakab Orsolya sk.**  
jegyző

**dr. Fekete Zoltán sk.**  
polgármester

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács József sk.**  
települési képviselő

**Bajzát Melinda sk.**  
települési képviselő

**Kiadmány hitelül:**



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
69/2019.(IV.30.) határozata**

**Miskolci Szakképzési Centrum Mezőkövesdi Szent László Gimnáziuma, Közgazdasági Szakgimnáziuma és Kollégiuma alapító okirat módosításának véleményezése**

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Miskolci Szakképzési Centrum alapító okiratának véleményezése tárgyú előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Miskolci Szakképzési Centrum Mezőkövesdi Szent László Gimnáziuma, Közgazdasági Szakgimnáziuma és Kollégiumában, a kollégiumi maximális tanulólétszám 110 főre növekedjen.
2. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Miskolci Szakképzési Centrum Mezőkövesdi Szent László Gimnáziuma, Közgazdasági Szakgimnáziuma és Kollégiumában, a nappali képzésre felvehető maximális tanulólétszám 782 főre csökkenjen.
3. A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a Miskolci Szakképzési Centrumban folyó szakképesítések törlésre kerüljenek:

<b>OKJ azonosító</b>	<b>Szakképesítés megnevezése</b>
<b>54 346 01</b>	<b>Irodai asszisztens</b>
<b>54 345 01</b>	<b>Logisztikai ügyintéző</b>
<b>54 841 01</b>	<b>Szállítmányozási ügyintéző</b>

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**dr. Jakab Orsolya sk.**  
jegyző

**dr. Fekete Zoltán sk.**  
polgármester

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács József sk.**  
települési képviselő

**Bajzát Melinda sk.**  
települési képviselő

**Kiadmány hitelül:**



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
70/2019. (IV.30.) határozata**

**a Mezőkövesd Városi Önkormányzat Rendelőintézete Alapító Okiratának módosítása**

1. A Képviselő-testület a Mezőkövesd Városi Önkormányzat Rendelőintézete Alapító Okiratának módosítását elfogadja és az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a módosításokkal kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester, jegyző

**Határidő:** azonnal

**dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző**

**dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester**

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács József sk.  
települési képviselő**

**Bajzát Melinda sk.  
települési képviselő**

**Kiadmány hitelül:**



Okirat száma: 5M/2019.

## Módosító okirat

**A Mezőkövesd Városi Önkormányzat Rendelőintézete a Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2015. december 16. napján kiadott 3A/2015. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján - Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2019. (IV.30.) határozatára figyelemmel - a következők szerint módosítom:**

1. Az alapító okirat 1.2.2. pontjába foglalt táblázat a következő 7. sorral egészül ki:

	telephely megnevezése	telephely címe
7	Védőnői Szolgálat	3400 Mezőkövesd, József Attila u. 1.

Jelen módosító okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjától kell alkalmazni.

Kelt: Mezőkövesd, 2019. április 30.

P.H.

---

Dr. Fekete Zoltán  
polgármester

Okirat száma: 4A/2019.

## **Alapító okirat** módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

**Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Mezőkövesd Városi Önkormányzat Rendelőintézete alapító okiratát a következők szerint adom ki:**

### **1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye**

1.1. A költségvetési szerv

1.1.1. megnevezése: Mezőkövesd Városi Önkormányzat Rendelőintézete

1.2. A költségvetési szerv

1.2.1. székhelye: 3400 Mezőkövesd, Mátyás király út 75.

1.2.2. telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	Védőnői Szolgálat	3400 Mezőkövesd, Deák Ferenc u. 1.
2	Iskolavédőnői Szolgálat	3400 Mezőkövesd, Gyula u. 4.
3	Ifjúsági Védőnői Szolgálat	3400 Mezőkövesd, Mátyás király út 146.
4	Ifjúsági Védőnői Szolgálat	3400 Mezőkövesd, gróf Zichy u. 18.
5	Fizioterápiás szakrendelés	3400 Mezőkövesd, Napfürdő út 1.
6	Fizioterápiás és Belgyógyászati szakrendelés	3412 Bogács, Alkotmány u. 23.
7	Védőnői Szolgálat	3400 Mezőkövesd, József Attila u. 3.

### **2. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete**

2.1. A költségvetési szerv irányító szervének

2.1.1. megnevezése: Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

2.1.2. székhelye: 3400 Mezőkövesd, Mátyás király út 112.



### 3. A költségvetési szerv tevékenysége

3.1. A költségvetési szerv közfeladata: Az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény (továbbiakban Eütv.) 89. § (1) bekezdése alapján közfeladata az általános járóbetegszakellátás a beteg folyamatos ellátását, gondozását végző orvos beutalása vagy a beteg jelentkezése alapján, szakorvos által végzett egyszeri, illetve alkalmyszerű egészségügyi ellátás, továbbá fekvőbeteg-ellátást nem igénylő krónikus betegség esetén a folyamatos szakorvosi gondozás, Eütv. 81. § (1) bekezdése alapján közfeladata a szűrővizsgálatok elvégzése, Eütv. 86. § (1) és (2) bekezdése alapján a magzat egészséges fejlődésének ellenőrzése a család- és nővédelmi gondozás keretében. A területi védőnői ellátásról szóló 49/2004. (V. 21.) ESzCsM rendelet alapján közfeladat a területi védőnői ellátás, valamint az iskola-egészségügyi ellátásról szóló 26/1997. (IX. 3.) NM rendelet alapján az iskola-egészségügyi ellátás keretében iskola védőnői tevékenység az iskolaorvossal együttes szolgáltatással. Járóbeteg szakorvosi ellátás, gyógyító, megelőző tevékenység.

3.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	862200	Szakorvosi járóbeteg ellátás

3.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: A Mezőkövesd Város Rendelőintézete ellátja a járóbetegek szakellátását, gondozását, klinikai és mentálhigiénés szakpszichológiai nem szakorvosi szakrendelés, otthoni szakápolását, nappali ellátás keretében infúziós kezelést és a gyógyításhoz szükséges labor és képalkotó diagnosztikai, valamint fizioterápiás szolgáltatásokat biztosít. Biztosítja a területi fogászati alapellátás fogászati röntgen diagnosztikai hátterét. Alaptevékenységei közé tartozik továbbá a Védőnői szolgálat, ezen belül Iskola és Ifjúság Védőnői szolgálat is. Foglalkozás- egészségügyi alap és szakellátási tevékenységeket végez. (Szabad kapacitás terhére végzett nem haszonszerzési célú tevékenységek: Térítési díj ellenében igénybe vehető egészségügyi szolgáltatás többek között külföldi, nem biztosított betegellátás esetében. Nem lakóingatlan bérbeadása.)

3.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	072210	Járóbetegek gyógyító szakellátása
2	072230	Járóbetegek gyógyító gondozása
3	072240	Járóbetegek egynapos ellátása
4	072313	Fogorvosi szakellátás
5	072410	Otthoni (egészségügyi) szakápolás
6	072420	Egészségügyi Laboratóriumi szolgáltatások
7	072430	Képalkotó diagnosztikai szolgáltatások
8	072450	Fizioterápiás szolgáltatás
9	074011	Foglalkozás-egészségügyi alapellátás
10	074012	Foglalkozás-egészségügyi szakellátás
11	074031	Család és nővédelmi egészségügyi gondozás
12	074032	Ifjúság-egészségügyi gondozás

3.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Mezőkövesd és környéke: Bogács, Borsodgeszt, Bükkábrány, Borsodivánka, Bükkzsérc, Cserépfalu, Cserépváralja, Csincse, Egerlövő, Gelej, Kács, Mezőkeresztes, Mezőkövesd, Mezőnagymihály, Mezőnyárad, Négyes, Sály, Szentistván, Szomolya, Tard, Tibolddaróc, Tiszababolna, Tiszavalk, Borsodivánka, Tiszadorogma, Vatta, Ároktó, Igrici, Mezőcsát, Tiszakeszi, Tiszatarján, Hejőbába, Hejőkürt,

Hejőkeresztúr, Hejőpapi, Hejőszalonta, Nemesbikk, Szakáld, Oszlár, Sajóörös, Sajószöged, Tiszaújváros, Nagycsécs, Emőd, Girincs, Harsány, Kesznyéten, Kiscsécs, Kisgyőr, Kistokaj, Köröm, Mályi, Muhi, Nyékládháza, Ónod, Sajólád, Sajópetri.

#### **4. A költségvetési szerv szervezete és működése**

4.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Az intézmény vezetőjét, az orvosigazgatót Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselőtestülete nevezi ki menti fel, és gyakorolja felette a munkáltatói jogokat a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően. Kinevezése 5 éves időtartamra szól. A kinevezést pályázati eljárás előzi meg.

4.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályzó jogszabály
1	közalkalmazotti jogviszony	A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény
2	megbízási jogviszony	Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

---

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
71/2019.(IV.30.) határozata**

**Illyés Gyula u. 8. 3/2. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról**

- 1.) A Képviselő-testület a Mezőkövesd, Illyés Gyula u. 8. 3/2. szám alatti 59 m<sup>2</sup> alapterületű komfortos bérlakás lakásbérleti jogviszonyát Nagy Imre (cím: Mezőkövesd, Illyés Gyula u. 8. 3/2.) részére 2019. május 1. napjától 2020. április 30. napjáig meghosszabbítja.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző**

**dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester**

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács József sk.  
települési képviselő**

**Bajzát Melinda sk.  
települési képviselő**

**Kiadmány hitelül:**



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
72/2019. (IV.30.) határozata**

**Illyés Gyula u. 8. szám alatti 3-as jelzésű garázs bérleti szerződésének közös megegyezéssel  
történő megszüntetése**

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy hozzájárul az Önkormányzat és Gáspár Viktor (cím: 3400 Mezőkövesd, Illyés Gyula u. 8. 2/1.) között a Mezőkövesd, Illyés Gyula u. 8. szám alatti 3-as számú garázs vonatkozásában határozott időre megkötött bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez. 2019. április 30. napjával.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**dr. Jakab Orsolya sk.**  
jegyző

**dr. Fekete Zoltán sk.**  
polgármester

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács József sk.**  
települési képviselő

**Bajzát Melinda sk.**  
települési képviselő

**Kiadmány hitelül:**


**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
73/2019. (IV.30.) határozata**

**Batthyány u. 13. fsz. 2. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról**

1.) A Képviselő-testület a Mezőkövesd, Batthyány u. 13. fsz. 2. szám alatti 5383/7A/2 hrsz-ú 58 m<sup>2</sup> alapterületű komfortos lakást – melynek bérleti díja 33.640 Ft/hó – bérbe adja Szabó-Bodnár Ágota részére 2019. április 8. napjától 2024. március 31. napjáig azzal, hogy bérlő köteles a szerződés aláírása előtt egy összegben 3 havi kauciót megfizetni.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**dr. Jakab Orsolya sk.**  
jegyző

**dr. Fekete Zoltán sk.**  
polgármester

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács József sk.**  
települési képviselő

**Bajzát Melinda sk.**  
települési képviselő

**Kiadmány hitelül:**



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
74/2019. (IV.30.) határozata**

**Gaál István u. 8. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról**

- 1.) A Képviselő-testület a Mezőkövesd, Gaál István u. 8. szám alatti 56 m<sup>2</sup> alapterületű komfortos bérlakás lakásbérleti jogviszonyát Paczók Emil és Paczók Emilné (cím: Mezőkövesd, Gaál István u. 8.) részére 2019. május 1. napjától 2020. április 30. napjáig meghosszabbítja.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző**

**dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester**

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács József sk.  
települési képviselő**

**Bajzát Melinda sk.  
települési képviselő**

**Kiadmány hitelül:**



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
75/2019.(IV.30.) határozata**

**Matyó Agrártermelő Zrt. kérelme a 0270 és 0267/4 hrsz-ú önkormányzati utak  
megvásárlásáról**

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, a Mezőkövesd külterület 0270 hrsz-ú kivett saját használatú útból a mellékelt változási vázrajz alapján kialakuló 0270/2 hrsz-ú 2033 m<sup>2</sup> területű utat értékesíti a Matyó Agrártermelő Zrt. (cím: Mezőkövesd, Szihalmi út 4., képviseli: Képes Vince Ferenc, adószám: 13825171-2-05) részére 1.000, -Ft/m<sup>2</sup>, vagyis 2.033.000 Ft vételárért. Az ingatlan a vagyonyilvántartásban üzleti vagyonként szerepel, vagyis értékesíthető.

2./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, a Mezőkövesd külterület 0267/4 hrsz-ú 1719 m<sup>2</sup> területű kivett saját használatú utat értékesíti a Matyó Agrártermelő Zrt. (cím: Mezőkövesd, Szihalmi út 4., képviseli: Képes Vince Ferenc, adószám: 13825171-2-05) részére 1.000, -Ft/m<sup>2</sup>, vagyis 1.719.000 Ft vételárért, azzal, hogy a út jövőbeli lezárása esetében a 0267/3, 0267/5, a 0267/6 és a 0267/7 hrsz-ú ingatlanok mindenkori tulajdonosai részére a Matyó Agrártermelő Zrt. az ingatlanok megközelíthetőségét biztosítja szolgálmi jog címén. Az ingatlan a vagyonyilvántartásban üzleti vagyonként szerepel, vagyis értékesíthető.

3./ A tulajdonjog bejegyzés, illetve az ingatlanforgalmi értékbecslés megfizetése vevőt terheli.

4./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**dr. Jakab Orsolya sk.**  
jegyző


**dr. Fekete Zoltán sk.**  
polgármester

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács József sk.**  
települési képviselő

**Bajzát Melinda sk.**  
települési képviselő

**Kiadmány hitelül:**



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
76/2019.(IV.30.) határozata**

**Mezőkövesd Zsóry Futball Club Kft. kérelme a 7174/9 hrsz-ú beépítetlen terület  
megvásárlásáról**

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és az Önkormányzat tulajdonában álló 7174/9 hrsz-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant forgalomképtelen vagyontárgyból forgalomképesé nyilvánítja.

2./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, a Mezőkövesd belterület 7174/9 hrsz-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant értékesíti a Mezőkövesd Zsóry Futball Club Kft. (cím: 3400 Mezőkövesd, Széchenyi u. 9., képviseli: Bocsi Anna ügyvezető) részére 2.000, -Ft/m<sup>2</sup>, vagyis 6.092.000 Ft vételárért. Az adásvételi szerződés elkészítésével, a tulajdonjog bejegyzéssel kapcsolatos költségek, illetve az értékbecslés elkészítésnek költsége vevőt terhelik.

3./Mezőkövesd Város Helyi Építési Szabályzatát, illetve a belterületi szabályozási terv módosítását az Önkormányzat azonnal megkezdi.

4./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**dr. Jakab Orsolya sk.**  
jegyző

**dr. Fekete Zoltán sk.**  
polgármester

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács József sk.**  
települési képviselő

**Bajzát Melinda sk.**  
települési képviselő

**Kiadmány hitelül:**





**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
77/2019.(IV.30.) határozata**

**Mezőkövesd Díszpolgára kitüntető cím adományozása**

1./ Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és **Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Helyi kitüntetések alapításáról és adományozásáról** szóló 7/2016. (V.2.) önkormányzati rendelete 6.§-a alapján arról dönt, hogy

Bokor Tibor Kézdivásárhely Polgármestere  
Máté Ágnes Kiskövesd Polgármestere  
Nagy Attila Nagykövesd Polgármestere részére

**Mezőkövesd Díszpolgára kitüntető címet adományoz.**

Mezőkövesd Város és településeik összetartozása, együttműködése érdekében végzett kimagasló értékű tevékenységükért.

2./ A kitüntető cím átadására az összetartozás napjára tekintettel 2019. évben kerül sor városi megemlékezés keretében.

3./ „**Mezőkövesd Díszpolgára**” kitüntető címmel az alábbiak járnak:

a) díszoklevél,

b) emléktárgy, mely Hollóházán készült kobaltkék színű, arany girland díszítésű porcelán váza. Az egyik oldal közepén Mezőkövesd város színes címere, alatta pedig a „Mezőkövesd Díszpolgára” felirat van feltüntetve.

c) a város díszpolgára jogosult a címet viselni, azt neve mellett feltüntetni.

4./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**dr. Jakab Orsolya sk.**  
jegyző

**dr. Fekete Zoltán sk.**  
polgármester

**Jegyzőkönyv hitelesítő**

**Takács József sk.**  
települési képviselő

**Bajzát Melinda sk.**  
települési képviselő

**Kiadmány hitelül:**

