

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
212/2018. (XI.07.) határozata**

Napirend megállapítása

1. Önkormányzati folyószámlahitel felvétele

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető

2. Támogatási kérelmek elbírálása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető

3. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása

3/1. Juharfa u. 1. 1/1. szám alatti önkormányzati ingatlan hasznosítása

3/2. Kisjankó Bori u. 9. szám alatti tájház hasznosítása

3/3. Eötvös u. 1. szám alatti nem lakás célú helyiség hasznosítása (Magyar Államkincstár)

3/4. Alkotmány u. 2. és Eötvös u. 1. szám alatti önkormányzati ingatlanok értékesítésre történő kijelölése

3/5. Hotel Balneo Kft. kérelme

3/6. Spa Hotel Relax Kft. kérelme

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Benkő Edit vagyongazdálkodási referens

4. Indítványok, javaslatok

4/1. Az EFOP 3.9.2 és EFOP 1.5.3. azonosítószámú projektekhez kapcsolódó közbeszerzési eljárások felelősségi rendjének elfogadása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Dr. Kovács András aljegyző

4/2. Tájékoztató az interpellációkra adott válaszokról

ZÁRT ÜLÉS

5. Kivitelező kiválasztása a Kistemplom átalakítására és a Kőkép fejlesztésére közbeszerzési eljárás keretében

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Vigh Henrik Városfejlesztési irodavezető

6. A Mezőkövesdi Városgondnokság intézményvezetői feladatainak ellátására történő megbízás

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Molnárné Panyi Márta munkatárs

dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

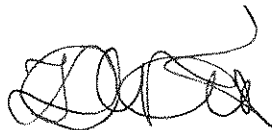
dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Fügedi Richárd Alex sk.
Települési képviselő

Malatinszky Károly sk.
Települési képviselő

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
213/2018. (XI. 07.) határozata**

**Jelentés a 2018. szeptember 30-ig lejárt határidejű képviselő-testületi
döntések végrehajtásáról**

- 1.) Képviselő-testület elfogadja a 175/2018. (VIII. 29.) 185, 189, 190, 191, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 207, 208/2018. (IX. 26.), 210/2018 (X. 08.) határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.
- 2.) A Képviselő-testület 109/2017.(V.31.), 73/2018.(IV.25.), 133, 140, 142/2018. (VI.27.), 161/2018. (VIII.02.), 171, 172, 179/2018. (VIII.29.), 183, 184, 192/2018. (IX.26.) 211/2018. (X.18.) határozatok végrehajtásáról szóló jelentést azzal fogadja el, hogy a végrehajtást követően a polgármester ismételten adjon tájékoztatást.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos

dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

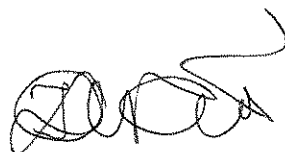
dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Fügedi Richárd Alex sk.
Települési képviselő

Malatinszky Károly sk.
Települési képviselő

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
214/2018. (XI.07.) határozata**

önkormányzati folyószámlahitel felvételére

Mezőkövesd Város Képviselő-testülete egyetért a rövidlejáratú működési célú folyószámlahitel felvételével, és az alábbi kötelezettségvállalásokat teszi:

1. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő alatt – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – a költségvetésbe betervezi és jóváhagyja.
2. Az Önkormányzat által kért hitel összege 200.000 eFt, melyet 2019. január 2-án kíván igénybe venni és 2019. december 20-ig visszafizeti. Az Önkormányzat a kért hitel visszafizetésének biztosítékeként az Önkormányzat költségvetési bevételeit (az állami támogatásnak szabadon felhasználható részét, a helyi adóbevételeket, az önkormányzatot megillető gépjárműadó bevétel összegét, stb.) ajánlja fel, melyet ütemezett törlesztéssel fizet vissza a folyószámlahitel szabályai szerint, de legkésőbb:

❖ 2019. szeptember 30-án:	100.000.000 Ft-ot,
❖ 2019. december 20-án:	100.000.000 Ft-ot.
3. A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy az Önkormányzat kötelezettségvállalása megfelel a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. § (3) bekezdés b) pontjában foglaltaknak.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a hitelszerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polgármester

dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Fügedi Richárd Alex sk.
Települési képviselő

Malatinszky Károly sk.
Települési képviselő

Kiadmány hitelével:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
215/2018. (XI.07.) határozata**

a Mezőkövesdi Kézilabda Club támogatási kérelmének elbírálásáról

- 1.) Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy a Mezőkövesdi Kézilabda Club részére 5.000 eFt működési támogatást, továbbá a takarítógép és a felületvédő burkolat beszerzéséhez szükséges Tao önerőre 1.539 eFt felhalmozási támogatást biztosít.
- 2.) Mezőkövesd város Képviselő-testülete, a Mezőkövesdi Kézilabda Club részére a 6.539 eFt pótelőirányzatot az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének a 34. mellékletében szereplő 4.6.5 Általános tartalék kiadási előirányzatának az átcsoportosításával biztosítja.
- 3.) A támogatott szervezet a kapott támogatással a Mezőkövesd Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (III.01.) rendelet 27. §-ában foglalt előírások szerint köteles elszámolni.
- 4.) A Képviselő-testület felkéri a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a pótelőirányzat biztosításáról a költségvetési rendelet módosítását készítse elő.
- 5.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: értelem szerint

dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Fügedi Richárd Alex sk.
Települési képviselő

Malatinszky Károly sk.
Települési képviselő

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
216/2018. (XI.07.) határozata**

a Mezőkövesd Zsóry Futball Club Kft. támogatási kérelmének elbírálásáról

- 1.) Mezőkövesd város Képviselő-testülete, az előterjesztést megtárgyalta, és a Mezőkövesd Zsóry Futball Club Kft-nek 45 millió Ft működési célú pótelőirányzatot biztosít, az alábbiak szerint:
az Önkormányzat 2018. évi költségvetésének a 34. mellékletében szereplő:
 - 4.6.5 általános tartalék kiadási előirányzatból 20 millió Ft
 - 4.6.3 szakértői díjak, engedélyek kiadásaira tervezett előirányzatból 25 millió Ft átcsoportosítását engedélyezi.
- 2.) A támogatott szervezet a kapott támogatással a Mezőkövesd Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (III.01.) rendelet 27. §-ában foglalt előírások szerint köteles elszámolni.
- 3.) A Képviselő-testület felkéri a Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a pótelőirányzat biztosításáról a költségvetési rendelet módosítását készítse elő.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: értelem szerint

dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Fügedi Richárd Alex sk.
Települési képviselő

Malatinszky Károly sk.
Települési képviselő

Kiadmány hitelűl:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
217/2018. (XI.07.) határozata**

a Juharfa u. 1. 1/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról

1./ A Képviselő-testület a Mezőkövesd, Juharfa u. 1. 1/1. szám alatti 25 m² alapterületű komfortos bérlakás lakásbérleti jogviszonyát Laboda Kálmán (lakcím: Mezőkövesd, Juharfa u. 1. 1/1.) részére 2018. november 1-től 2019. október 31-ig változatlan feltételekkel meghosszabbítja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

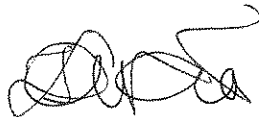
dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Fügedi Richárd Alex sk.
Települési képviselő

Malatinszky Károly sk.
Települési képviselő

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
218/2018. (XI.07.) határozata**

a Kisjankó Bori u. 9. szám alatti tájház hasznosításáról

1./ A Képviselő-testület a Mezőkövesd, 4768/2 hrsz-ú, Mezőkövesd, Kisjankó Bori u. 9. szám alatti műemléki védettségű lakóház, udvar megnevezésű ingatlant ingyenes használatba adja Pótáné Bartók Annamária (lakcím: Mezőkövesd, Eötvös u. 21.) részére 2018. november 1-től 2023. október 31-ig terjedő időszakra Mezőkövesd Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2012. (III.29.) önkormányzati rendeletének ingyenes használatra vonatkozó 12. §-a alapján.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**


**dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Fügedi Richárd Alex sk.
Települési képviselő**

**Malatinszky Károly sk.
Települési képviselő**

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
219/2018. (XI.07.) határozata**

**az Eötvös u. 1. szám alatti nem lakás célú helyiség hasznosításáról (Magyar
Államkincstár)**

1./ A Képviselő-testület a Mezőkövesd, 4705 hrsz-ú, Mezőkövesd Eötvös u. 1. szám alatti 22 m² alapterületű nem lakás célú helyiséget a Magyar Államkincstár (cím: 3523 Miskolc, Hősök tere 3., képviseli: Zsolnai Gabriella igazgató) részére 2019. január 1-től határozatlan időre 90 napos felmondási idővel bérbe adja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

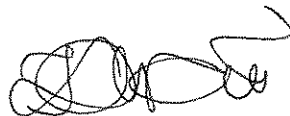
dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Fügedi Richárd Alex sk.
Települési képviselő

Malatinszky Károly sk.
Települési képviselő

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
220/2018. (XI.07.) határozata**

**az Alkotmány u. 2 és az Eötvös u. 1. szám alatti önkormányzati ingatlanok értékesítésre
történő kijelöléséről**

1./ A Képviselő-testület a 4134 hrsz-ú, a valóságban Mezőkövesd, Alkotmány u. 2. szám alatti kivett műhely megnevezésű ingatlant értékesítésre jelöli ki a mellékelt hirdetmény alapján.

2./ A Képviselő-testület a 4705 hrsz-ú, a valóságban Mezőkövesd, Eötvös u. 1. szám alatti kivett kereskedelmi árusítóhely megnevezésű ingatlant értékesítésre jelöli ki a mellékelt hirdetmény alapján.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

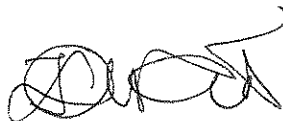
**dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Fügedi Richárd Alex sk.
Települési képviselő**

**Malatinszky Károly sk.
Települési képviselő**

Kiadmány hitelélül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
221/2018. (XI.07.) határozata**

a Hotel Balneo Kft. kérelméről

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd belterület 7164/11 hrsz-ú 1.893 m² területű önkormányzati tulajdonú kivett beépítetlen terület értékesítéséhez hozzájárul 7.000 Ft/m² + Áfa vételáron a Hotel Balneo Kft. (cím: 3400 Mezőkövesd, Fülemlüle u. 2., cégjegyzékszám: 05-09-03055, képviseli: Kosik János ügyvezető igazgató) részére azzal, hogy a beruházás megvalósításának biztosítékeként vevő terhére 5 év időtartamra beépítési kötelezettség, ennek biztosítására 5 évre az önkormányzat javára visszavásárlási jog kerüljön kikötésre az adás-vételi szerződésben.

2./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd belterület 6906 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú kivett közterület – a későbbiekben meghatározott területrészének - értékesítéséhez hozzájárul 3.000 Ft/m² + Áfa vételáron a Hotel Balneo Kft. (cím: 3400 Mezőkövesd, Fülemlüle u. 2., cégjegyzékszám: 05-09-03055, képviseli: Kosik János ügyvezető igazgató) részére.

A Képviselő-testület a 6906 hrsz-ú kivett közterület értékesítendő részét forgalomképesé nyilvánítja.

3./ Az ingatlanok értékesítésével összefüggő összes költség vevőt terheli.

4./ Az adás-vételi szerződés a Magyar Állam elővásárlási jogáról történő lemondását követően kerülhet megkötésre.

5./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

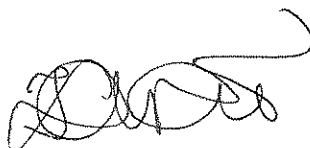
dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Fügedi Richárd Alex sk.
Települési képviselő

Malatinszky Károly sk.
Települési képviselő

Kiadmány hitelül:



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
222/2018. (XI.07.) határozata**

a Spa Hotel Relax kérelméről

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd belterület 7171/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú kivett fürdő területéből 2941 m²-es területrészt értékesítéséhez hozzájárul 7.000 Ft/m² + Áfa vételáron a Spa Hotel Relax Kft. (cím: 1024 Budapest, Nyúl u. 5. 1. em.2., képviseli: Ruzinkó Iván ügyvezető igazgató) részére azzal, hogy a beruházás megvalósításának biztosítékeként vevő terhére 5 év időtartamra beépítési kötelezettség, ennek biztosítására 5 évre az önkormányzat javára visszavásárlási jog kerüljön kikötésre az adás-vételi szerződésben.

2./ A Képviselő-testület a Mezőkövesd belterület 7171/4 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú kivett út – a későbbiekben meghatározott területrészenek értékesítéséhez hozzájárul 3.000 Ft/m² + Áfa vételáron a Spa Hotel Relax Kft. (cím: 1024 Budapest, Nyúl u. 5. 1. em.2., képviseli: Ruzinkó Iván ügyvezető igazgató) részére.

A Képviselő-testület a 7171/4 hrsz-ú út értékesítendő részét forgalomképesé nyilvánítja.

3./ Az ingatlanrészek értékesítésével összefüggő összes költség vevőt terheli.

4./ Az adás-vételi szerződés a Magyar Állam elővásárlási jogról történő lemondását követően kerülhet megkötésre.

5./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Fügedi Richárd Alex sk.
Települési képviselő

Malatinszky Károly sk.
Települési képviselő

Kiadmány hitelül:



Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
223/2018.(XI.07.) határozata

az EFOP 3.9.2. és EFOP 1.5.3. azonosítószámú projektekhez kapcsolódó közbeszerzési eljárások felelősségi rendjének elfogadásáról

1. Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, és felhatalmazza a település polgármesterét a *Humán kapacitások fejlesztése Bükkábrányban és térségében* című az *EFOP-3.9.2-16-2017-00055 azonosítószámú projekt keretében* / „Humán szolgáltatások fejlesztése Bogácson és térségében” című *EFOP-1.5.3-16-2017-00094 azonosítószámú projekt keretében* tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában az előterjesztett közös ajánlattevőkre vonatkozó felelősségi rend aláírására.

2. Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, és felhatalmazza a település polgármesterét a *Humán kapacitások fejlesztése Bükkábrányban és térségében* című az *EFOP-3.9.2-16-2017-00055 azonosítószámú projekt keretében* / „Humán szolgáltatások fejlesztése Bogácson és térségében” című *EFOP-1.5.3-16-2017-00094 azonosítószámú projekt keretében* tárgyú közbeszerzési eljárás vonatkozásában az előterjesztett felelősségi rendben rögzített döntések meghozatalára.

Felelős: Polgármester

Határidő: Azonnal

dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Fügedi Richárd Alex sk.
Települési képviselő

Malatinszky Károly sk.
Települési képviselő

Kiadmány hitelül:

