


Mezőkövesd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
81/2016. (IV.29.) határozata
- ZÁRT ülésen hozott -

**a Mezőkövesdi Szent László Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola
intézményvezetői pályázatának véleményezéséről**

1./ A Képviselő-testület a **Mezőkövesdi Szent László Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskola** intézményvezetőjének, **Juhász Jánosné** (lakcím:  szám alatti lakos) pályázó kinevezését **támogatja**, megszerzett elméleti és gyakorlati tapasztalatai alapján.

2./A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Jámbor Márk István sk.
települési képviselő

Molnár Istvánné sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
82/2016. (IV.29.) határozata
- ZÁRT ülésen hozott -**

**a MÁIAMI Mező Ferenc Tagiskolája
tagintézmény-vezetői pályázatának véleményezéséről**

1./ A Képviselő-testület a **MÁIAMI Mező Ferenc Tagiskolája** tagintézmény-vezetőjének **Takács Józsefné** (lakcím: **[REDACTED]**. szám alatti lakos) pályázó kinevezését **támogatja**, megszerzett elméleti és gyakorlati tapasztalatai alapján.

2./A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: értelem szerint

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Jámbor Márk István sk.
települési képviselő

Molnár Istvánné sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
97/2016. (IV.29.) határozata
- ZÁRT ülésen hozott -

A Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara
Megyei Elnökségének helyi földbizottsági feladatkörben hozott
állásfoglalása ellen benyújtott kifogás elbírálásáról

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara Megyei Elnökségének helyi földbizottsági feladatkörben 2015. 09. 04. napján kelt és BOR01-03050-4/2015. számon iktatott, Mezőkövesd 0222/1 (külterület) és a Mezőkövesd 0223 (külterület) helyrajzi számon nyilvántartott földrészletre vonatkozó adásvételi szerződés jóváhagyása tárgyában kiadott állásfoglalását megváltoztatja és Vasas Benedek elővásárlásra jogosult esetében a föld tulajdonjogának átruházásáról szóló szerződés jóváhagyását támogatja.

A Képviselő-testület döntése ellen a kézhezvételtől számított 30 napon belül keresettel lehet élni a Miskolci Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságnál, amelyet a jegyzőhöz kell benyújtani.

Indokolás

- 1) A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény (a továbbiakban: Fétv.) 103. § (1) bekezdése értelmében a mezőgazdasági igazgatási szerv (a továbbiakban: Hatóság) megkeresi a helyi földbizottsági feladatkörben eljáró Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara Megyei Elnökségét (a továbbiakban: Kamara) az adásvételi szerződéssel kapcsolatos állásfoglalása iránt. A Kamara állásfoglalását a települési önkormányzat polgármesteri hivatala, illetve közös önkormányzati hivatal esetében a közös önkormányzati hivatal hirdetőtábláján 5 napra ki kell függeszteni. Az állásfoglalás ellen – 5 napon belül – az eladó, a vevő, illetve a határidőben elfogadó nyilatkozatot tevő elővásárlásra jogosult kifogást terjeszthet elő a települési önkormányzat képviselő-testületénél, melyet a testület 15 napon belül zárt ülésen bírál el. A képviselő-testület megváltoztatja a kifogással érintett állásfoglalást, ha annak kiadására a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Földforgalmi törvény) 23–25. §-a megsértésével került sor, egyébként a kifogást elutasítja, míg az elkésett kifogást érdemi vizsgálat nélkül utasítja el.
- 2) A Mezőkövesd 0222/1 (külterület) és a Mezőkövesd 0223 (külterület) helyrajzi számon nyilvántartott földrészletekre vonatkozóan adásvételi szerződés jött létre Juhász Csaba eladó és Bogárdi Ferenc vevő között 2015. május 11. napján. Az adásvételi szerződés a jogszabályi előírásoknak megfelelően kifüggesztésre került, amelyre határidőben elfogadó nyilatkozatot tett Hajdú László családi gazdálkodó, helyben lakó földműves, valamint Vasas Benedek fiatal földműves, mint elővásárlásra jogosultak.

A Kamara 2015. 09. 04. napján kelt, BOR01-03050-4/2015. iktatószámú állásfoglalásában a fentebb megnevezett földrészek tulajdonjogának átruházásáról szóló szerződés jóváhagyását

- a) Hajdú László esetében támogatta, mivel az illető személy helyben lakó földművesnek és családi gazdálkodónak minősül, ezért elővásárlásra jogosult;
 - b) Bogárdi Ferenc esetében szintén támogatta, mivel az illető személy olyan földművesnek minősül, akinek a lakóhelye vagy a mezőgazdasági üzemközpontja legalább 3 éve azon a településen van, amelynek közigazgatási határa az adás-vétel tárgyát képező föld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van, továbbá mert a Földforgalmi törvényben foglalt célok megvalósulásához hozzájárul, különösképpen, hogy fokozza a térség állattartási potenciálját, ezért elővásárlásra jogosult;
 - c) Vasas Benedek esetében azonban nem támogatta, **mivel értékelése során arra a következtetésre jutott**, hogy a szerződés alkalmas a törvény céljainak, rendelkezéseinek megkerülésére.
- 3) A kamarai állásfoglalás ellen Vasas Benedek részéről határidőben kifogás érkezett (az állásfoglalás átvételének napja a térítvény alapján: 2015. 09. 17., nyitva álló határidő vége: 2015. 09. 22. kifogás kelte, és a benyújtás napja: 2015. 09. 22.), amelyet akkor a Képviselő-testület 199/2015. (IX. 30.) határozatával (a továbbiakban: határozat), a Fétv. 103/A. § (2) bekezdése alapján elutasított.
- 4) A törvényes határidőn belül Vasas Benedek keresettel élt a határozattal szemben, amelynek eredményeképpen több tárgyalás után a Miskolci Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság új eljárásra kötelezte a Képviselő-testületet arra hivatkozva, hogy a határozat (kamarai állásfoglalás) nem kellőképpen került megindokolásra, így eljárásjogi okból ismételten meg kell tárgyalni az előterjesztést.
- 5) A tárgyban született 17/2015. (VI. 5.) AB határozat egyebek mellett kifejti, hogy az Alaptörvényből fakadó jogorvoslathoz való alapjog érvényesülése csak akkor biztosított, ha **a földbizottságok** (jelen esetben és időben a Kamara) **állásfoglalása a törvényben megkövetelt értékelést olyan részletességgel tartalmazza, hogy annak okszerűsége érdemben is elbírálható** a hatósági eljárásban, a hatósági döntés ténybeli megalapozottsága és jogszerűsége pedig nemcsak formai szempontból, hanem **érdemben is felülbírálható a bírósági felülvizsgálat során**.
- 6) A Képviselő-testület az új eljárásban megállapítja, hogy az állásfoglalás kifogást tevőre vonatkozó értékelése nem felel meg a 5) pontban is megjelölt AB határozatban foglalt követelménynek, mivel a nem támogatás indoka csak általánosságban került megfogalmazásra, nem tartalmazza azokat a vizsgálati és értékelési szempontokat, amelyre a Kamara a döntését alapozta, nem derülnek ki mérlegelésének indokai, vagyis nem szerepel benne, hogy a Kamara milyen tényezők figyelembevételével jutott arra a következtetésre, hogy a szerződés alkalmas a törvény céljainak, rendelkezéseinek megkerülésére.

A Képviselő-testület a fent leírtakra tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntött.

A Képviselő-testület hatáskörét a Fétv. 103/A. § (1) bekezdése állapítja meg. A határozat a fentebb megjelölt jogszabályokon túl a Fétv. 103/A. § (2) bekezdésén alapul.

A jogorvoslatra vonatkozó tájékoztatást a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény 330. § (2) bekezdése alapján adtam.

Határidő: Azonnal

Felelős: Jegyző

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Jámbor Márk István sk.
települési képviselő

Molnár Istvánné sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
98/2016. (IV.29.) határozata
- ZÁRT ülésen hozott -**

**az Önkormányzati utak felújító burkolati jel festés
kivitelezőjének kiválasztásáról**

1. A Képviselő - testület az önkormányzat kezelésében lévő utak 2016. évi útburkolati jeleinek felújító és új festési munkálatai elvégzésére a legkedvezőbb ajánlatot tevő Paintway Kft-t (3516 Miskolc 16, Erzsébet királyné u. 32.) választja ki bruttó 3.579.450.- Ft vállalási árral.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Jámbor Márk István sk.
települési képviselő**

**Molnár Istvánné sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül: