

Mezőkövesd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
40/2015. (III.25.) határozata

Napirend megállapítása

1.) Az ÉRV tájékoztatója a következő évek ivóvíz rekonstrukciós programjáról és az ivóvíz közszolgáltatás eddigi tapasztalatairól, az üzemeltetés elkövetkezendő feladatairól

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Vigh Henrik irodavezető

2.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEK MÓDOSÍTÁSA

2/1.) Az önkormányzat 4/2014. (II.27.) költségvetési rendeletének módosítása

Előadó : Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Balog Lászlóné irodavezető

2/2.) Személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások 2015. évi intézményi térítési díjainak megállapítása

Előadó: Dr. Jakab Orsolya jegyző

Referens: Gulyás Erika Mezőkövesdi Kistérségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat mb. vezető

3.) Beszámoló a Mezőkövesdi Kistérségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat 2014. évi munkájáról

Előadó: Gulyás Erika Mezőkövesdi Kistérségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat mb. vezető

4.) Átfogó értékelés a helyi gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

Előadó: Dr. Jakab Orsolya jegyző

Referens: Dr. Kovács András aljegyző

5.) Mezőkövesd Város Önkormányzata 2015. évi közbeszerzési tervének elfogadása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Pázmándi Tamás közbeszerzési referens

6.) Közbeszerzési eljárás indítása a közvilágítás korszerűsítésére vonatkozó KEOP-5.5.0/K/14-2014-0014 azonosítószámú projekt kivitelezőjének kiválasztására

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Pázmándi Tamás közbeszerzési referens

7.) 2015. évi víziközmű rekonstrukciós terv elfogadása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Vigh Henrik irodavezető

8.) Mezőkövesd Város Idegenforgalmi Konceptiójának felülvizsgálata

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Lázárné Csirmaz Henriett Tourinform irodavezető
Guba Viktória szervezési referens

9.) Zsóry-fürdő területén kültéri csúszdapark kialakításának előkészítése

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Vámos Zoltán alpolgármester

10.) A Mezőkövesdi Zsóry Camping Korlátolt Felelősségű Társaság „végelszámolás alatt” számviteli törvény szerinti beszámolójának elfogadása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

11.) Szép Mezők Lovas Sportegyesület kérelme (Melléklet)

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Vigh Henrik irodavezető

12.) ÖNKORMÁNYZATI INGATLANOK HASZNOSÍTÁSA

12/1.) Illyés Gyula u. 8. szám alatti 3-as jelzésű garázs hasznosítása

12/2.) Mátyás király út 142. 2/5. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása

12/3.) Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal használati szerződésének módosítása

12/4.) Megyei Főügyészség és a Mezőkövesdi Kistérségi és Gyermejköltségi Szolgálat kérelme a Morvay János u. 1. szám alatti bérleménnyel kapcsolatosan

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Benkő Edit vagyongazdálkodási referens

13.) Népművészet Mestere Díjra jelölés támogatása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Guba Viktória szervezési referens

14.) Mezőkövesdi Fúvós és Mazsorett Együttes Mazsorett Csoportjának támogatási kérelme

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Guba Viktória szervezési referens

15.) Indítványok, javaslatok

ZÁRT ÜLÉS

16.) Lakáscélú támogatási kérelmek elbírálása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Dr. Kovács András aljegyző

17.) Szállítók kiválasztása a Városi Rendelőintézet felújításához kapcsolódó eszközbeszerzésre közbeszerzési eljárás keretében

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Pázmándi Tamás közbeszerzési referens

18.) 2015. évi út- és járdakarbantartási munkák kivitelezőjének kiválasztása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Vigh Henrik irodavezető

19.) Mezőkövesd Város Önkormányzatának Rendelőintézete orvos-igazgatói feladatainak ellátására beérkezett pályázat elbírálása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

20.) Jegenyesor utca zárt csapadékcatorna tervezőjének kiválasztása

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Vigh Henrik irodavezető

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Fügedi Richárd Alex sk.
települési képviselő

Jámbor Márk sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
41/2015. (III.25.)
határozata

Jelentés a 2015. február 28-ig lejárt határidejű képviselő-testületi
döntések végrehajtásáról

- 1.) A Képviselő-testület elfogadja a 1, 2, 3, 4, 5, 6 /2015. önkormányzati rendelet, valamint a 310, 320, 323, 326, 358, 359, 360, 361, 363, 366, 375/2014. , és a 7, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 25, 28, 29, 30, 32/2015. önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.
- 2.) A 310/2014. és a 17, 36/2015. önkormányzati határozatok végrehajtásáról szóló jelentést azzal fogadja el, hogy a végrehajtást követően a polgármester ismételten adjon tájékoztatást.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Fügedi Richárd Alex sk.
települési képviselő

Jámbor Márk sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

42/2015. (III. 25.) határozata

az ÉRV Zrt. tájékoztatója a következő évek ivóvíz rekonstrukciós programjáról és az ivóvíz közszolgáltatás eddigi tapasztalatairól, az üzemeltetés elkövetkezendő feladatairól

1. A Képviselő-testület az ÉRV Zrt. tájékoztatóját megtárgyalta, és azt elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: értelemszerűen

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Fügedi Richárd Alex sk.
települési képviselő

Jámbor Márk sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
43/2015. (III.25.) határozata**

Beszámoló a Mezőkövesdi Kistérségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat 2014. évi munkájáról

A Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkövesdi Kistérségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat éves beszámolójával kapcsolatban az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Mezőkövesdi Kistérségi Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat 2014. évről szóló beszámolóját megtárgyalta és azt elfogadja, megköszöni az intézmény dolgozóinak elmúlt évben végzett munkáját.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Fügedi Richárd Alex sk.
települési képviselő**

**Jámbor Márk sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
44/2015. (III.25.) határozata**

Átfogó értékelés a helyi gyermekvédelmi feladatok ellátásáról

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló 2014. évi átfogó értékelést tartalmazó előterjesztést megtárgyalta és az értékelést elfogadta.

Felelős: **Jegyző**
Határidő: **azonnal**

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Fügedi Richárd Alex sk.
települési képviselő

Jámbor Márk sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
45/2015. (III. 25.) határozata**

Mezőkövesd Város Önkormányzata 2015. évi közbeszerzési tervének elfogadására

Mezőkövesd Város Önkormányzatának 2015. évi közbeszerzési terve

	A közbeszerzés tárgya és mennyisége	Típusa	Becsült nettó érték (Ft)	Irányadó eljárásrend/ Tervezett eljárási típus	Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	CPV kód	Előzetes tájékozta közzététele
1.	Térfigyelő kamerarendszer fejlesztése	árubeszerzés	11.811.024	hirdetmény nélküli nemzeti (Kbt. 122/A. §)	2015. 05.	2015. 09.	35125300-2	nem
2.	Gépmúzeum kiállító tér bővítése	építés	15.748.031	hirdetmény nélküli nemzeti (Kbt. 122/A. §)	2015. 04.	2015. 09.	45000000-7	nem
3.	Hadnagy úti sportpályák építése	építés	15.748.031	hirdetmény nélküli nemzeti (Kbt. 122/A. §)	2015. 05.	2015. 10.	45212220-4	nem
4.	Fotovoltaikus rendszerek kialakítása a Szent László Gimnázium és Közgazdasági Szakközépiskolában és a Bayer Róbert Kollégiumban (KEOP-2014-4.10.0/N/14-2014-0423)	építés	29.400.009	hirdetmény nélküli nemzeti (Kbt. 122/A. §)	2015. 03.	2015. 08.	45310000-3	nem

5.	Közvilágítási rendszer korszerűsítése 2.569 világítótest cseréjével (KEOP-K-2014/5.5.0/K/14-2014-0014)	építés	204.000.000	nyílt nemzeti	2015. 03.	2015. 08.	45316100-6 45316110-9	igen
6.	Zsóry gyógyvizet medence burkolása	építés	15.748.031	hirdetmény nélküli nemzeti (Kbt. 122/A. §)	2015. 05.	2015. 10.	45430000-0	nem
7.	Tanuszoda létesítésére vonatkozó kiviteli tervdokumentáció készítése	szolgáltatás	9.842.520	hirdetmény nélküli tárgyalásos (Kbt. 94. § (2) c))	2015. 04.	2015. 06.	71220000-6	nem
8.	Hóeltakarítási és síkosság-mentesítési feladatok 2015./2016. és 2016./2017. évi téli időszakban	szolgáltatás	20.000.000	hirdetmény nélküli nemzeti (Kbt. 122/A. §)	2015. 09.	2017. 04.	90620000-9 90630000-2	nem

A Képviselő-testület az Önkormányzat 2015. évi közbeszerzési tervét jóváhagyja, és hozzájárul a városi honlapon történő közzétételhez.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Fügedi Richárd Alex sk.
települési képviselő

Jámbor Márk sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
46/2015. (III. 25.) határozata**

**közbeszerzési eljárás indítása
közvilágítás korszerűsítéséhez kivitelező kiválasztására**

A Képviselő-testület a közvilágítás korszerűsítésére vonatkozó projekt (KEOP-5.5.0/K/14-2014-0014) kivitelezési munkálataihoz kapcsolódó, mellékelt ajánlattételi felhívást elfogadja, hozzájárul a Közbeszerzési Értesítőben történő megjelentetéshez.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Fügedi Richárd Alex sk.
települési képviselő**

**Jámbor Márk sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚITŐ

A Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS

A Kbt. 121. § (1) bekezdés b) pontja szerinti eljárás

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatás megrendelés

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) NÉV , CÍM ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONT(OK)

Hivatalos név:

Mezőkövesd Város Önkormányzata

Postai cím:

Mátyás király út 112.

Város/Község

Mezőkövesd

Postai irányítószám:

3400

Ország:

Magyarország

Kapcsolattartási pont(ok): Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal

Címzett: Pázmándi Tamás közbeszerzési referens

Telefon: +36 49511535

Email: kozbeszerzes@mezokovesd.hu

Fax: +36 49511535

Internetcím(ek) (adott esetben)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.mezokovesd.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

További információ a következő címen szerezhető be:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.I mellékletet)

A dokumentáció és a kiegészítő iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozóak is) a következő címen szerezhetők be:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.II mellékletet)

Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani:

A fent említett kapcsolattartási pont(ok)

Egyéb (töltse ki az A.III mellékletet)

I.2.) AZ AJÁNLATKÉRŐ TÍPUSA

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) FŐ TEVÉKENYSÉG

I.3.1) KLASSZIKUS AJÁNLATKÉRŐK

- Általános közszolgáltatások
- Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
- Honvédelem
- Szociális védelem
- Közrend és biztonság
- Szabadidő, kultúra és vallás
- Környezetvédelem
- Oktatás
- Gazdasági és pénzügyek
- Egyéb (nevezze meg):
- Egészségügy

I.3.2) KÖZSZOLGÁLTATÓ AJÁNLATKÉRŐK

- Gáz és hőenergia termelése, szállítása és elosztása
- Vasúti szolgáltatások
- Villamos energia
- Városi vasúti, villamos, trolibusz és autóbusz szolgáltatások
- Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése
- Kikötői tevékenységek
- Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése
- Repülőtéri tevékenységek
- Víz
- Egyéb (nevezze meg):
- Postai szolgáltatások

I. 4.) Beszerzés más ajánlatkérők nevében

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést: igen nem

(Igen válasz esetén, ezekre az ajánlatkérőkre vonatkozóan további információkat az A. mellékletben adhat meg.)

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) MEGHATÁROZÁS

II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés: Közvilágítás fejlesztése Mezőkövesden - KEOP-5.5.0/K/14-2014-0014

II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye

(Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)

- Építési beruházás
- Kivitelezés
- Tervezés és kivitelezés
- Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően
- Építési koncesszió

- Árubeszerzés
- Adásvétel
- Lízing

- Bérlet
- Részletvétel
- Ezek kombinációja

Szolgáltatás megrendelés

Szolgáltatási kategória száma:

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye: Mezőkövesd

NUTSkód: HU311

II.1.3) Közbeszerzésre, keretmegállapodásra és dinamikus beszerzési rendszerre (DBR) vonatkozó információk

A hirdetmény közbeszerzés megvalósítására irányul

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozására irányul

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek száma

VAGY

(adott esetben) maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben: vagy hónap(ok) ban:

Indokolás arra az esetre vonatkozóan, ha a keretmegállapodás időtartama meghaladja a négy évet.

A közbeszerzéseknek a keretmegállapodás teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke (csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:

VAGY:

és között Pénznem:

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (ha ismert):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

Közvilágítás fejlesztése Mezőkövesden - KEOP-5.5.0/K/14-2014-0014 projekt: Átalányaras vállalkozási szerződés alapján közvilágítás kivitelezési-korszerűsítési munkák megvalósítása LED-es világítótestekkel.

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

45316100-6 Kültéri világítóberendezések szerelése

45316110-9 Közúti világítóberendezések szerelése

II.1.7) Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. melléklet szükség szerint több példányban is használható)

igen nem

(Igen válasz esetén) Az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre egy vagy több részre valamennyi részre

II.1.8.) Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) igen nem

II. 2) SZERZŐDÉS SZERINTI MENNYISÉG

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, meghosszabbítást és opciót beleértve) (adott esetben, csak számokkal)

Közvilágítás fejlesztése Mezőkövesden - KEOP-5.5.0/K/14-2014-0014 projekt: Átalányáras vállalkozási szerződés alapján közvilágítás kivitelezési-korszerűsítési munkák megvalósítása LED-es világítótestekkel: 2.569 db

Becsült érték áfa nélkül: 204 000 000 Pénznem: HUF

VAGY:

és között Pénznem:

II.2.2) Vételi jogra (opcióra) vonatkozó információ (adott esetben)

Vételi jog (opció): igen nem

(Igen válasz esetén) A vételi jog meghatározása:

(ha ismert) A vételi jog (opció) gyakorlásának tervezett ideje:

hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.2.3) Meghosszabbításra vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés meghosszabbítható: igen nem

A lehetséges meghosszabbítások száma (ha ismert): vagy: és között

(ha ismert) Az árubeszerzésre vagy a szolgáltatás megrendelésre irányuló meghosszabbítható szerződések esetében a további szerződések tervezett ütemezése:

hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A BEFEJEZÉS HATÁRIDEJE

A (tervezett) időtartam hónapban: 3 vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés (év/hó/nap)

Befejezés (év/hó/nap)

III. SZAKASZ : JOGI, GAZDASÁGI, PÉNZÜGYI ÉS MŰSZAKI INFORMÁCIÓK

III.1) A SZERZŐDÉSSEL KAPCSOLATOS FELTÉTELEK

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek: (adott esetben)

1. A szerződés hibás teljesítésével kapcsolatban kikötött biztosíték: a kivitelező a szerződés szerinti ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő forint összegű biztosíték nyújtására köteles a Kbt. 126. § (6) bekezdésének a) pontja szerinti mód valamelyikén, a biztosítékot a kivitelezési munkák szerződés szerinti kivitelezői teljesítésétől kezdődő 60 hónap időtartamra kell az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani.
2. Jótállási kötelezettség: teljes körű jótállási kötelezettség (garanciavállalás) a sikeres átadás-átvételtől számítva 60 hónap időtartamra kötelező.
3. Előleg visszafizetési biztosíték az előlegrendelésre bocsátásától az előleggel történő elszámolásig: előleg igénylése esetén az előleg igénylésekor benyújtott, a 4/2011. (I. 28.) Korm.rendelet 57/A. § (3) bekezdése szerint a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára szóló, a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja alapján, vagy a Kbt. 126. § (6) bekezdés b) pontja alapján a 4/2011. (I. 28.) Korm.rendelet 57/A. § (3) bekezdésében írt módon, a 4/2011. (I. 28.) Korm.rendelet 57/A. § (3)

bekezdése szerinti mértékben rendelkezésére bocsátott biztosíték. A biztosítéknak az előleg rendelkezésre bocsátásától az előleg elszámolásának időpontjáig (a kivitelezésre vonatkozó vég számla benyújtásának időpontjáig) kell érvényben maradnia.

4. Késedelmi kötbér: a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélküli ellenszolgáltatás 1%-a/késedelmes nap, a kötbér maximuma a nettó ajánlati ár 30 %-a, ennek elérésekor Ajánlatkérő elállhat a szerződéstől.
5. Meghiúsulási kötbér: a szerződésben meghatározott meghiúsulási kötbér mértékét a Megrendelő a szerződés szerinti, tartalékkeret és áfa nélküli ellenszolgáltatás 20 %-ában határozza meg.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: (adott esetben)

Az ellenszolgáltatás teljesítése *KEOP-5.5.0/K/14-2014-0014* támogatásból (támogatás intenzitás: 100,000000 %) szállítói finanszírozással történik.

Számlázás:

- Rész- és vég számla: A Vállalkozó a teljesítés folyamán 25, 50 és 70%-os műszaki készültség elérésekor a szerződés szerinti ellenértékből teljesítésarányosan rész számlát, a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásakor pedig vég számlát nyújthat be. A teljesítést igazoló okiratok a számlák mellékletét kell, hogy képezzék. A vég számla benyújtásának feltétele, a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása. A számlázásra a leigazolt teljesítést követően van lehetőség. A számlák kiegyenlítése a Kbt. 130. § szerint, valamint a 306/2011. (XII.23.) Korm.rendelet szerint, a dokumentáció részét képező szerződéstervezetben foglaltaknak megfelelően történik. A számlák fizetési határideje: a Kbt. 130. § (3) bekezdése alapján 30 nap, továbbá amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, az ellenszolgáltatás teljesítése a 306/2011. (XII.23.) Korm.rendelet 14. § (1) bekezdése szerint történik.
- Előleg: Vállalkozó a 4/2011. (I. 28.) Korm.rendelet 57/A. § (1) bekezdésének a) pontja szerint és az abban foglalt mértékben jogosult előleg igénybevételére. Vállalkozó előleg igénybevétele esetén előleg-visszafizetési biztosíték nyújtására köteles a 4/2011. (I. 28.) Korm.rendelet 57/A. § (3) bekezdése szerint a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára szóló, a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja alapján, vagy a Kbt. 126. § (6) bekezdés b) pontja alapján a 4/2011. (I. 28.) Korm.rendelet 57/A. § (3) bekezdésében írt módon, a 4/2011. (I. 28.) Korm.rendelet 57/A. § (3) bekezdése szerinti mértékben rendelkezésére bocsátott biztosíték. Az előleg elszámolására a kivitelezési vég számlában kerül sor.

A kifizetés során érvényesülnek a 2003. évi XCII. tv. (Art.) 36/A §. előírásai, valamint a 4/2011. (I.28.) Korm.rendelet előírásai is. A szerződés, az elszámolás és a kifizetés pénzneme a magyar forint.

III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy: (adott esetben)

Az ajánlatkérő a Kbt. 27. §-a szerinti gazdálkodó szervezet alapítását nem teszi lehetővé.

III.1.4) Egyéb különleges feltételek (adott esetben) igen nem

(Igen válasz esetén) A különleges feltételek meghatározása:

Nyertes ajánlattevőnek a zöld szempontok okán vállalnia kell, hogy

- a szerződés teljesítésével összefüggésben az irodai tevékenységhez szükséges papírfelhasználás során lehetőség szerint kétoldalas nyomtatást és újrahasznosított papírt alkalmaz;
- felek közötti kapcsolattartás tekintetében elsődlegesen az e-mail alkalmazandó;

- nyertes vállalkozónak a környezetvédelmet, a környezettudatosságot és a hulladékkezelést kiemelt szempontként kell kezelnie a szerződés teljesítése során.

III.2) RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK

III.2.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is (adott esetben)

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (1) bekezdésében foglalt kizáró okok bármelyike fennáll, vagy az eljárás során következik be. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, amellyel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdésében foglalt kizáró ok fennáll, vagy az eljárás során következik be.

Megkövetelt igazolási mód:

A Kbt. 122. § (1) bekezdése alapján és a 310/2011. (XII. 23.) Korm.rendelet 12. §-a szerint az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik az eljárást megindító felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k)* pont *kc)* pontját a hivatkozott Korm.rendelet 2. § *i)* pont *ib)* alpontja és a 4. § *f)* pont *fc)* alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevőnek a hivatkozott Korm.rendelet 10. §-a szerint kell eljárnia. A kizáró okok igazolása körében benyújtandó nyilatkozatok keltezése jelen eljárást megindító felhívás feladásának napját követő kell, hogy legyen.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság (adott esetben)

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

GI.1) A 310/2011. (XII. 23.) Korm.rendelet 14. § (1) bekezdésének *b)* pontja alapján az ajánlattevő saját, vagy jogelődje jelen eljárást megindító felhívás feladását megelőző utolsó három üzleti évre vonatkozó számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának benyújtása (ha a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét), amennyiben azok a céginformációs szolgálat honlapján nem megismerhetők. Ha a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország joga nem írja elő a számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának közzétételét, úgy a gazdasági szereplő nyilatkozata csatolandó a jelen eljárást megindító felhívás feladását megelőző utolsó három üzleti évének mérleg szerinti eredményéről. Amennyiben GI.1) pontban előírt alkalmassági követelmény tekintetében ajánlattevő a 310/2011. (XII. 23.) Korm.rendelet 14. § (2) bekezdésében foglaltakat jogosult alkalmazni, úgy ajánlattevő nyilatkozata nyújtandó be a működésének ideje alatti, közbeszerzés tárgyából (közvilágítás kivitelezési-korszerűsítési munkák megvalósítása) származó árbevételéről.

GI.2) A 310/2011. (XII. 23.) Korm.rendelet 14. § (1) *a)* pontja alapján attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak az ajánlattevőnek csatolnia kell valamennyi számlavezető pénzügyi intézményének az eljárást megindító felhívás feladását követően kelt egyszerű másolatban benyújtott nyilatkozatát, amelyben legalább az alábbi információk szerepelnek:

- bankszámlaszám(ok) megjelölése,
- mióta vezeti a bankszámlá(ka)t,
- a bankszámlá(ko)n az eljárást megindító felhívás feladásának dátumát megelőző 24 hónapban volt-e 30 napnál hosszabb idejű a pénzforgalmi szolgáltatás nyújtásáról szóló 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontjában meghatározottak szerinti sorbaállítás.

Amennyiben ajánlattevő a Kbt. 55. § (6) bekezdését alkalmazza, úgy benyújtandók a Kbt. 55. § (5)-(6) bekezdése szerinti dokumentumok, különös tekintettel a Kbt. 55. § (6) bekezdésének c) pontjában foglaltakra.

Az igazolásként benyújtandó dokumentumok helyett ajánlatkérő a 310/2011. (XII. 23.) Korm.rendelet 14. § (4a) bekezdésében leírt módon történő igazolást is köteles elfogadni.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

GK.1) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha saját, vagy jogelődje jelen eljárást megindító felhívás feladását megelőző utolsó három üzleti évre vonatkozó számviteli jogszabályok szerinti beszámoló alapján mérleg szerinti eredménye az utolsó három üzleti évben egynél több évben negatív volt. Amennyiben a jelen alkalmassági követelmény tekintetében a 310/2011. (XII. 23.) Korm.rendelet 14. § (2) bekezdésében foglaltak alkalmazandók, a közbeszerzés tárgyából (közvilágítás kivitelezési-korszerűsítési munkák megvalósítása) származó árbevétel értéke a működésének ideje alatt legalább 50 000 000,-Ft.

GK.2) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha bármely számlavezető pénzügyi intézményének a nyilatkozata alapján megállapítható, hogy a számláján az eljárást megindító felhívás feladásának dátumát megelőző 24 hónapban 30 napot meghaladó a pénzforgalmi szolgáltatásnyújtásáról szóló 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontjában meghatározottak szerinti sorbaállítás volt. Ajánlatkérő a megszünt számlákat nem vizsgálja.

Közös ajánlattevők esetében a Kbt. 55. § (4) bekezdése alapján az adott alkalmassági követelmény tekintetében elegendő, ha az adott követelménynek legalább egyikük megfelel.

Az előírt alkalmassági követelménynek ajánlattevő a Kbt. 55. § (5) bekezdése és a Kbt. 56. § (6) bekezdésének c) pontja alapján is megfelelehet.

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság (adott esetben)

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

MI.1) Az MA.1) pontban előírt követelményt 310/2011. (XII. 23.) Korm.rendelet 15. § (2) bekezdésének a) pontja alapján a Korm.rendelet 16. § (5) bekezdésére figyelemmel a Korm.rendelet 16. § (3) bekezdése szerint a szerződést kötő másik fél által adott igazolással kell igazolni, melynek tartalmaznia kell legalább a szerződést kötő másik fél megnevezését, címét, a teljesítési idejét, helyét, az ellenszolgáltatás összegét nettó Ft-ban, információt arra, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e, továbbá a referenciamunka tárgyát legalább olyan részletezettséggel, amelyből az MA.1) pontban előírt követelménynek való megfelelés kiderül.

MI.2.3.4)A 310/2011. (XII. 23.) Korm.rendelet 15. § (2) bekezdésének e) pontja alapján az eljárást megindító felhívás MA.2)-3)-4) pontjaiban előírtak alapján azoknak a szakembernek a megnevezésével, végzettségük, és/vagy képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, az alábbiak szerint:

a1) szakember megnevezése

a2) szakember aláírásával ellátott, szakmai gyakorlatot is ismertető szakmai önéletrajzának benyújtása,

a3) előírt, vagy azzal egyenértékű iskolai végzettségének igazolására a vonatkozó bizonyítvány, oklevél másolatának benyújtása,

a4) szakember aláírásával ellátott rendelkezésre állási nyilatkozat benyújtása arról, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárásban az ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítése alatt rendelkezésre fog állni.

Amennyiben a szakember szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban, a névjegyzéki/kamarai számot ajánlattevő megadhatja.

MI.5) Az MA.5) pontban előírt követelményt 310/2011. (XII. 23.) Korm.rendelet 15. § (2) bekezdésének b) pontja alapján ajánlattevői nyilatkozatban kell igazolni, a nyilatkozatban be kell mutatni az MA.5) pontban előírt gépeket és a gépek azon paramétereit, amelyből az alkalmassági követelménynek való megfelelésük egyértelműen megállapítható.

MI.6) Az MA.6) pontban előírt követelmény igazolására a 310/2011. (XII. 23.) Korm.rendelet 15. § (2) bekezdésének f) pontja alapján be kell nyújtani az előírt, vagy azzal egyenértékű környezetvédelmi vezetési rendszerbármely nemzeti rendszerben akkreditált tanúsító által tanúsított érvényes, felügyeleti audittal alátámasztott tanúsítványát, vagy a 310/2011. (XII. 23.) Korm.rendelet 17. § (3) bekezdése szerinti egyenértékű környezetvédelmi vezetési rendszerek egyéb bizonyítékát.

Amennyiben ajánlattevő a Kbt. 55. § (6) bekezdését alkalmazza, úgy benyújtandók a Kbt. 55. § (5) –(6) bekezdése szerinti dokumentumok.

Az igazolásként benyújtandó dokumentumok helyett ajánlatkérő a 310/2011. (XII. 23.) Korm.rendelet 17. § (1a) bekezdésében leírt módon történő igazolást is köteles elfogadni.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

MA.1) Ajánlatkérő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, amennyiben nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 éven belül összesen nettó 100.000.000 HUF értékű közterületen végzett villamos elosztóhálózati létesítési és mérőszerelési munkákra vagy közvilágítás-szerelésre vonatkozó referenciával. Felhívjuk figyelmüket az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) kormányrendelet 10. § (2) bekezdésében foglaltak szerint az a szervezet melynek teljesítéseit ajánlattevő a Kbt. 55. § (6) bekezdés b) pontja szerinti alkalmasság igazolásához felhasználta a szerződés teljesítése során a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel a teljesítés azon részének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben az ajánlatkérőt ért kár megtérítéséért, amelyre vonatkozóan az ajánlattevő alkalmasságát a korábbi teljesítések bemutatása igazolta. A referencia a szerződés teljesítésének egészére vonatkozó alkalmasságot igazol.

MA.2) Ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, amennyiben nem rendelkezik a teljesítésbe bevonni kívánt legalább 1 fő szakemberrel, aki rendelkezik a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-VI vagy MV-VI-R (vagy azzal egyenértékű) felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti szakirányú, vagy azzal egyenértékű végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel. A 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerintivel egyenértékű végzettségnek tekinti ajánlatkérő a tevékenységet szabályozó, korábban hatályban lévő rendelet(ek) szerinti végzettséget is, amennyiben az alkalmasság igazolására bemutatott személy a 266/2013. (VII.11.) Kormányrendeletben rögzítettek szerint a kamara által a szakmagyakorlás folytatására kiadott igazolással rendelkezik.

Abban az esetben, ha az adott szakember rendelkezik a korábbi névjegyzéki besorolás szerint (és az új névjegyzéki besorolás még nem történt meg) a 244/2006 (XII.5.) Korm. rendelet 1. melléklet/II. Rész/8.1. pontjában előírt (MV-VI „A” kategóriás) vagy 8.2. pontjában előírt (MV-VI „B”

kategóriás) érvényes felelős műszaki vezetői jogosultsággal, akkor Ajánlatkérő elfogadja ezt a jogosultságot a 266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet/IV/3.rész/21., illetve 22. pontjában előírt felelős műszaki vezetői jogosultsággal egyenértékűnek (21. pont: MV-VI „A”, 22. pont: MV-VI „B”).

MA.3) Ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, amennyiben nem rendelkezik legalább 2 fő a teljesítésbe bevonni kívánt, irányítási munkát végző, villamos szakirányú képzettségű munkavezetővel, aki középfokú vagy felsőfokú villamos szakirányú képzettség esetén 3 év, alacsonyabb villamos szakirányú végzettség esetén 5 év villamos hálózatlétesítési szakmai gyakorlattal rendelkezik.

MA.4) Ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, amennyiben nem rendelkezik legalább az egyes ipari és kereskedelmi tevékenységek gyakorlásához szükséges képzésekről szóló 21/2010. (V. 14.) NFGM rendelet előírásainak megfelelő, alábbiakban részletezett képzettséggel rendelkező teljesítésbe bevonni kívánt 20 fő villamos hálózatszerelő szakemberrel, amelyből

a) legalább 16 fő érvényes KIF FAM szerelői jogosultsággal rendelkező hálózatszerelő szakmunkás;

b) legalább 2 fő villamos gép- és berendezés szerelő;

c) legalább 2 fő Érintésvédelmi, erősáramú berendezés szabványossági felülvizsgáló.

Egy szakember több pozícióra is jelölhető, azonban ebben az esetben is el kell, hogy érje az összlétszám az előírt legalább 20 fő villamos hálózatszerelő szakember létszámot. KIF FAM szerelői jogosultsággal rendelkező hálózatszerelő szakmunkás az, aki rendelkezik mérőhelyi, csatlakozó és közvilágítás FAM munkavégzési feljogosítással.

MA.5) Ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, amennyiben nem rendelkezik legalább az alábbiakban felsorolt munkagépekkel, berendezésekkel, műszaki felszereltséggel

— legalább 2 db min. 14,0 méteres kosaras gépkocsi;

— legalább 5 klt. beton oszlopra szerelhető létrarendszer;

— legalább 10 klt. bevizsgált KIF FAM szerszámkészlet.

MA.6) A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 17. § (2) és (3) bekezdésére tekintettel az ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, amennyiben nem rendelkezik a beszerzés tárgyára, vagy annak résztvevénységére vonatkozó – bármely nemzeti rendszerben akkreditált tanúsító által tanúsított – érvényes, felügyeleti audittal alátámasztott ISO 14001 környezetvédelmi vezetési minőségbiztosítási tanúsítvánnyal vagy a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerinti, azzal egyenértékű tanúsítvánnyal, illetve a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 17. § (3) bekezdése szerinti egyenértékű környezetvédelmi vezetési rendszerek egyéb bizonyítékaival. A beszerzés tárgya: közvilágítás szerelés, résztvevénység: a dokumentációban kiadott árazatlan költségvetésben írt munkanemek bármelyike.

Az előírt alkalmassági követelménynek az ajánlattevő a Kbt. 55. § (5)-(6) bekezdése alapján is megfelelhet.

III.2.4) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk (adott esetben)

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott igen nem

A szerződés a Kbt. 122. § (9) bekezdése szerint fenntartott igen nem

III. 3) SZOLGÁLTATÁS MEGRENDELÉSÉRE IRÁNYULÓ SZERZŐDÉSEKRE VONATKOZÓ KÜLÖNLEGES FELTÉTELEK

III.3.1) Adott foglalkozásra (képzettségre) vonatkozó információk

A szolgáltatás teljesítése egy adott foglalkozáshoz (képzettséghez) van kötve igen nem

(Igen válasz esetén) A vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

III.3.2) A szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek

A szervezeteknek közölniük kell a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét

igen nem

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) AZ ELJÁRÁS FAJTÁJA

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Klasszikus ajánlatkérők

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos, alkalmazásának indokolása:

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos, alkalmazásának indokolása:

Gyorsított tárgyalásos, alkalmazásának indokolása:

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

Közszolgáltató ajánlatkérők

A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:

Nyílt

Meghívásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos

Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos

IV.1.2) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma (meghívásos és tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)

A gazdasági szereplők tervezett száma

VAGY:

Tervezett minimum és (adott esetben) maximális létszáma

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

IV.1.3) Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során (tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)

Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a

megtárgyalandó ajánlatok számát: igen nem

IV. 2) ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTOK

IV.2.1) Értékelési szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerzőpontok alapján

IV.2.2) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk
Elektronikus árlejtés fognak alkalmazni igen nem
(Igen válasz esetén, ha szükséges) További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.3) ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre igen nem
(Igen válasz esetén töltsse ki a megfelelő rovatokat)

Eljárást megindító, illetve meghirdető felhívás

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉszám/évszám) A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉszám/évszám) A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉszám/évszám) A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció és a kiegészítő iratok vagy ismertetőik beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: 2015// (év/hó/nap) Időpont: 11:00 óra

A dokumentációért fizetni kell igen nem

(Igen válasz esetén, csak számokkal) Ár: Pénznem:

A fizetés feltételei és módja:

IV.3.4) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

Dátum: 2015// (év/hó/nap) Időpont: 11:00 óra

IV.3.5) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére (részvételi felhívás esetén)

Dátum: (év/hó/nap)

IV.3.6) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

Az EU bármely hivatalos nyelve

Az EU következő hivatalos nyelve(i):

Egyéb:

Magyar

IV.3.7) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (kivéve részvételi felhívás esetén)

ig (év /hó/nap)

VAGY

Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.8) Az ajánlatok vagy részvételi felhívás esetén a részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Dátum: 2015/___/___ (év/hó/nap) Időpont: 11:00 óra

Hely: Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal, 3400 Mezőkövesd, Mátyás király út 112.-114., „A” épület fsz. 13.sz. iroda.

Az ajánlatok/részvételi jelentkezések felbontásán jelenlétre jogosult személyek igen nem

(igen válasz esetén) További információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: Jogosultak: Kbt. 62. § (2) bekezdésében meghatározott személyek. Bontási eljárásról további információ: Kbt. 62. § (1), (3), (4) és (6)–(7) bekezdések szerint.

V. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

V.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk (adott esetben)

A közbeszerzés ismétlődő jellegű igen nem

(Igen válasz esetén) A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

V.2) Európai Unió alapokra vonatkozó információk

A szerződés Európai Unió alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

igen nem

(Igen válasz esetén) Hivatkozás a projekt(ek)re és/vagy program(ok)ra:

Közvilágítás fejlesztése Mezőkövesden - KEOP-5.5.0/K/14-2014-0014

V.3) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK (adott esetben)

V.3.1) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja: (ha az eljárás tárgyalásos)

V.3.2.1) A dokumentáció megvásárlása, átvétele vagy elektronikus úton történő elérése az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben) igen nem

V.3.2.2) A dokumentáció és a kiegészítő iratok, vagy ismertető rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

A dokumentáció csak elektronikusan áll rendelkezésre. A dokumentáció átvételére egyrészt e-mailben történő megküldés útján van lehetőség, melyet az eljárást megindító felhívás A.II. pontjában írt címen kell kérni írásban emailben benyújtott kérelemmel. A dokumentáció másrészt átvehető CD-n az eljárást megindító felhívás A.II. pontjában írt címen a +36 209803995 telefonszámon történt előzetes időpont egyeztetés után személyesen, hétfőtől csütörtökig munkanapokon 9 és 11 óra, valamint az ajánlattételi határidő lejártának napján 9 és 11 óra között. Ha a dokumentáció megküldését kérik, annak teljesítése a Kbt. 50. § (3) bekezdése szerint történik.

V.3.3.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

V.3.3.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.3.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

V.3.4) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak igen nem

Igen válasz esetén azon alkalmassági követelmények (III.2.2. és III.2.3. pont) megjelölése, amelyek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak: GA.1), GA.2), MA.1), MA.2), MA.3), MA.4), MA.5), MA.6)

V.3.5) Az ajánlati biztosítékre vonatkozó előírások: (adott esetben)

Az ajánlatkérő ajánlati biztosítékot kér. Az ajánlati biztosíték összegszerűen meghatározott értékel.000.000,-Ft, melyet az ajánlattevőnek az ajánlatkérő 11734107-15350071-10300002 számú

számlájára történő átutalással, vagy bankgarancia nyújtásával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvényel kell teljesíteni. Az ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátásának határideje az ajánlattételi határidő lejártáig. A nem átutalással teljesített ajánlati biztosíték esetén kedvezményezettként az ajánlatkérőt kell megjelölni, a bankgaranciának és a kötelezvénynek az ajánlattételi határidő lejártától kezdődően 60 napig kell hatályban maradnia. Átutalás esetén kizárólag az minősül teljesítésnek, ha az előírt pénzüsszeget az Ajánlatkérő számláján legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig jóváírták. Az ajánlati biztosíték teljesítését az ajánlatban igazolni kell, az átutalás teljesítését igazoló dokumentum vagy az előírt bankgarancia vagy az előírt készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény becsatolásával. Az ajánlattevőt az ajánlati biztosíték szolgáltatásáért semmilyen költségtérítés, illetve kamat nem illeti meg.

V.3.6. Az eljárás a Kbt. 40. § (3)-(4) bekezdése alapján kerül megindításra: [X] igen [] nem

V.4) Egyéb információk:

1) Az ajánlatban meg kell jelölni a Kbt. 40. § (1) bekezdésének a) és b) pontjában foglaltakat. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a nyilatkozattétel során vegyék figyelembe a Kbt. 26. §-át is. A nyilatkozatokat nemleges tartalommal is meg kell tenni.

2) Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az eljárást megindító felhívás feltételeire, a szerződés teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. [Kbt. 60. § (3) bekezdés].

3) Az ajánlatban az ajánlattevőnek az egyéb előírt dokumentumok benyújtása mellett nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősülnek-e. [Kbt. 60. § (5) bekezdés]

4) Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 25-26. §-aiban foglaltak szerint kell eljárni, a közös ajánlattevőknek egyetemleges kötelezettséget és felelősséget kell vállalniuk a teljesítésért. Az ajánlatban be kell nyújtani a közös ajánlattevők között a közös ajánlattételre létrejött, cégszerűen aláírt együttműködési megállapodást/szerződést, melyben meg kell jelölniük a Kbt. 25. § (2) bekezdése szerinti képviselőt valamint a szerződés teljesítésének és a szerződéses ellenérték kifizetésének közös ajánlattevők közötti megosztását. Benyújtandó továbbá az együttműködési megállapodás/szerződés aláíróinak cégeljárás címpéldánya, vagy aláírás-mintája is.

5) Az ajánlattevőnek tájékozódnia kell a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

6) Az ajánlatot írásban és zártan egy papír alapú példányban és a papír alapú példánnyal mindenben megegyező elektronikus példányban kell benyújtani. Az elektronikus példányt CD-n kell benyújtani pdf. formátumban. A papír alapú példányt és a CD-t közös csomagolásba kell csomagolni, a csomagolásra rá kell írni: „Közvilágítás fejlesztése Mezőkövesden - KEOP-5.5.0/K/14-2014-0014”- Ajánlat>. Az ajánlatot eljárást megindító felhívásban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.

7) A szerződés tárgyát képező munkák műszaki leírása a dokumentációban található.

8) Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatos valamennyi költség az ajánlattevőt terheli.

9) Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy az eljárást megindító felhívás III.1.1) pontjában előírt biztosítékokat az előírt határidőre és mértékben nyújtja az előírt módon.

10) Eredményes közbeszerzési eljárás esetén a szerződéskötés tervezett időpontja: 2015.

11) A jelen eljárást megindító felhívásban nem szabályozott kérdésekben a Kbt. és a kapcsolódó végrehajtási rendeletei vonatkozó rendelkezései szerint kell eljárni.

12) Az ajánlat benyújtására és az ajánlattételre vonatkozó további előírások a Dokumentációban.

13) A benyújtott ajánlatok tekintetében hiánypótlás a Kbt. 67. §-a szerint biztosított.

14) A Kbt. 36. § (3) bekezdése alapján a közbeszerzési eljárás során ajánlatkérő által előírt dokumentum – ha jogszabály eltérően nem rendelkezik – egyszerű másolatban is benyújtható. Jogszabályi rendelkezés alapján a Kbt. 60. § (3) bekezdése szerinti ajánlattevői nyilatkozatot eredeti példányban kell az ajánlatban benyújtani.

15) Ajánlatkérő az alkalmasság megítélésére kért adatok értékét külföldi pénznemben történő megadás esetén forintra számolja az eljárást megindító felhívás feladásának napján érvényes Magyar Nemzeti Bank honlapján közzétett hivatalos devizaárfolyam alapján.

16) A 306/2011. (XII. 23.) Korm.rendelet 9. §-a szerint ajánlatkérő a következő mértékű és terjedelmű felelősségbiztosítás megkötését írja elő: nyertes ajánlattevőnek legalább 10 millió Ft/ év összegű dologi és 5 millió Ft/ év nagyságú személyi jellegű károkra vonatkozó szakmai (építés - szerelési) biztosítással kell rendelkeznie, időszaka a kivitelezés időtartama, és magában foglalja az építés-szereléssel összefüggő, harmadik személynek okozott kár megtérítési kötelezettségét is dologi károk, valamint személyi sérüléssel járó károk esetén. A biztosításnak ki kell terjednie a nyertes ajánlattevő alvállalkozó és teljesítési segédei által okozott károkra is.

17) Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatot aláíró személy, továbbá a nevesített alvállalkozók és alkalmasság igazolásában résztvevő gazdálkodó szervezetek aláírásra jogosult képviselőinek a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti aláírási címpéldányát, v. aláírás-mintáját. Amennyiben az ajánlatot, illetve a szükséges nyilatkozatokat az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselőjének meghatalmazása alapján más személy írja alá, a cégjegyzésre jogosult személy, valamint a meghatalmazott által aláírt teljes bizonyító erejű magánokirati formában elkészített meghatalmazást is csatolni szükséges (amennyiben felmerül, ez az előírás megfelelően alkalmazandó a nevesített alvállalkozók, illetve az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdálkodó szervezetek vonatkozásában is).

20) Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 40. § (3)-(4) bekezdése alapján az alábbiakra: Ajánlatkérő KEOP-5.5.0/K/14-2014-0014projekt keretében kívánja a közbeszerzés tárgyát képező építési beruházását megvalósítani, amelynek érdekében pályázatot nyújtott be. A jelen közbeszerzési eljárás eredményessége esetén a nyertes ajánlattevővel megkötésre kerülő szerződés csak akkor lép hatályba, ha ajánlatkérő benyújtandó pályázata szerinti tartalommal a pályázat/projekt megvalósítására a Támogatási Szerződés létrejön, illetve Támogató Okiratot ajánlatkérő megkapja, a hatálybalépés időpontja: amikor ajánlatkérő a pályázatra vonatkozó Támogatási Szerződést/Támogató Okiratot kézhez vette és erről a nyertes ajánlattevő vállalkozót tájékoztatta; amennyiben ez az időpont korábbi, mint a nyertes ajánlattevővel történt szerződéskötés időpontja, akkor a szerződés a szerződéskötés napján lép hatályba. A szerződés nem lép hatályba, amennyiben a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium a pályázatot írásban elutasítja.

21) Ajánlatkérő kiköti, hogy a jelen közbeszerzés eredményessége esetén létrejövő szerződés teljesítése során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson ajánlatkérő területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására is.

22) Amennyiben bármely, az ajánlatba csatolt dokumentum nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azok ajánlattevői felelős fordítását is köteles ajánlatkérő elfogadni a Kbt. 36. § (3) bekezdésére figyelemmel. Az ajánlattevői felelős fordítás tényéről ajánlattevőnek az ajánlatban cégszerűen nyilatkoznia szükséges.

23) Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy nyertessége esetén vállalja az eljárást megindító felhívás III.1.4) pontjában előírt feltételek teljesítését.

24) A közbeszerzés tárgyát képező kivitelezési tevékenység az építésügyi jogszabályok szerint engedély és bejelentés nélkül végezhető építési tevékenységnek minősül.

25) Az eljárást megindító felhívás II.3) pontjában írt szerződés időtartama a munkaterület átadás-átvétel napjától kezdődően számított 3 hónap.

26) Az eljárásban nyertes ajánlattevőjének a szerződés teljesítése során rendelkeznie kell a felelős műszaki vezetői névjegyzékben nyilvántartott, a szerződés teljesítése során felelős műszaki vezetőként közreműködő 1 fő, a 266/2013. (VII. 11.) Korm.rendelet MV-VI vagy MV-VI-R kategória szerinti felelős műszaki vezető szakemberrel. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy

nyertessége esetén az ajánlatában a III.2.3) MA.2) pontra bemutatott szakember a felelős műszaki vezetői tevékenység ellátásához szükséges mérnöki kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötésére rendelkezni fog és fenntartja azt a szerződés teljesítésének időszaka alatt, vagy amennyiben az ajánlat benyújtásakor már rendelkezik a jogosultsággal, azt fenntartja a szerződés teljesítésének időszaka alatt. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a nyilvántartásba vétel elmaradása a nyertes ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 124. § (4) bekezdése alapján, melynek következtében ajánlatkérő az ajánlatok értékelése alapján a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel köti meg a szerződést (amennyiben az összegezésben megjelölte és a jelen pontban a nyilvántartásba vételre előírt feltételnek is eleget tesz).

27) Ajánlattevőnek vállalnia kell és erről ajánlatában nyilatkoznia szükséges, hogy nyertessége esetén a szerződés teljesítésének időtartama alatt rendelkezni fog az ELMŰ Hálózati Kft. és az ÉMÁSZ Hálózati Kft. működési területén lévő közcélú elosztó- és közvilágítási hálózatokon történő kivitelezésre vonatkozó elosztóhálózati kivitelezői minősítéssel. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők legalább egyike kell, hogy az előírt feltételt teljesítse.

28) Az ajánlattevőnek (közös ajánlattevők legalább egyikének) rendelkeznie kell a beszerzés tárgyára, vagy annak résztvevőre vonatkozó – bármely nemzeti rendszerben akkreditált tanúsító által tanúsított – érvényes, felügyeleti audittal alátámasztott ISO 9001 minőségbiztosítási tanúsítvánnyal vagy azzal egyenértékű tanúsítvánnyal, illetve egyenértékű minőségbiztosítási rendszerek egyéb bizonyítékaival. A beszerzés tárgya: közvilágítás szerelés, résztvevő: a dokumentációban kiadott árazatlan költségvetésben írt munkanemek bármelyike. Az ajánlatban be kell nyújtani a tanúsítványt, vagy az előírt vagy azzal egyenértékű minőségbiztosítási rendszer meglétét igazoló egyéb dokumentumot.

29) Az ajánlattevőnek (közös ajánlattevők legalább egyikének) rendelkeznie kell a beszerzés tárgyára, vagy annak résztvevőre vonatkozó – bármely nemzeti rendszerben akkreditált tanúsító által tanúsított – érvényes, felügyeleti audittal alátámasztott MSZ 28001 (OHSAS 18001) munkahelyi egészségvédelem és biztonság irányítási rendszere tanúsítvánnyal vagy azzal egyenértékű tanúsítvánnyal, illetve egyenértékű munkahelyi egészségvédelem és biztonság irányítási rendszere egyéb bizonyítékaival. A beszerzés tárgya: közvilágítás szerelés, résztvevő: a dokumentációban kiadott árazatlan költségvetésben írt munkanemek bármelyike. Az ajánlatban be kell nyújtani a tanúsítványt, vagy az előírt vagy azzal egyenértékű irányítási rendszer meglétét igazoló egyéb dokumentumot.

V.5) E HIRDETMÉNY FELADÁSÁNAK IDŐPONTJA: 2015/___/___ (év/hó/nap)

A. MELLÉKLET

TOVÁBBI CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK

I) TOVÁBBI INFORMÁCIÓ A KÖVETKEZŐ CÍMEKEN ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOKON SZEREZHETŐ BE

Hivatalos név: KÖZ-BER Kft.

Postai cím: Dsida J. u. 13.

Város/Község: Kecskemét

Postai irányítószám: 6000

Ország: Magyarország

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: dr. Kovács Márta

Telefon: +36 209803995

Email: kovacs.marta@kozber.hu

Fax: -

Internetcím (URL): -

II) CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK, AHONNAN A DOKUMENTÁCIÓ ÉS A KIEGÉSZÍTŐ IRATOK BESZEREZHETŐK

Hivatalos név: KÖZ-BER Kft.
Postai cím: Dsida J. u. 13.
Város/Község: Kecskemét
Postai irányítószám: 6000
Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok):
Címzett: dr. Kovács Márta
Telefon: +36 209803995
Email: kovacs.marta@kozber.hu
Fax: -

Internetcím (URL): -

III) CÍMEK ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONTOK, AHOVA AZ AJÁNLATOKAT/RÉSZVÉTELI JELENTKEZÉSEKET KELL BENYÚJTANI

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község Postai irányítószám: Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

Email:

Fax:

Internetcím (URL):

IV) A MÁSIK AJÁNLATKÉRŐ CÍMEI, AMELY NEVÉBEN AZ AJÁNLATKÉRŐ A BESZERZÉST VÉGZI

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község Postai irányítószám: Ország:

(Az A. melléklet IV) szakasza szükség szerint több példányban is használható)

B.

MELLÉKLET

RÉSZEKRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK

RÉSZ SZÁMA 1 ELNEVEZÉS:

1) RÖVID MEGHATÁROZÁS:

2) KÖZÖS KÖZBESZERZÉSI SZÓJEGYZÉK (CPV)

3) MENNYISÉG

(adott esetben, csak számokkal)

Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:

VAGY:

és között Pénznem:

4) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMÁRA VAGY KEZDETÉRE/BEFEJEZÉSÉRE VONATKOZÓ KÜLÖNBÖZŐ IDŐPONTOK FELTÜNTETÉSE (adott esetben)

Az időtartam hónapban: vagy napban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY:

Kezdés (év/hó/nap)

Befejezés (év/hó/nap)

5) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK A RÉSZEKRŐL

(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány használható)

**Mezőkövesd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

47/2015. (III. 25.) határozata

a 2015. évi víziközmű rekonstrukciós terv elfogadásáról

1. A Képviselő-testület 2015. év víziközmű rekonstrukciós munkákra benyújtott tervjavaslatot megtárgyalta, és a határozat melléklete szerinti tervet elfogadja.
2. A víziközművön végzett rekonstrukciós munkák fedezetét az önkormányzat költségvetési 3/2015. (II. 26.) rendelete 32. számú mellékletében rendelkezésre álló előirányzat terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület a döntésnek megfelelően felhatalmazza a polgármestert a nevezett víziközmű rekonstrukciós munkák végrehajtásával kapcsolatos megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Fügedi Richárd Alex sk.
települési képviselő

Jámbor Márk sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelélül:

47/2015. (III. 25.) határozat melléklete

Ivóvízközművön elvégzendő munkák	bruttó ezer Ft
Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	3 140
Nyárfa utca elosztóvezetékének cseréje 350 fm hosszban	21 780
Ivóvíz rekonstrukciók tervezési és engedélyeztetési költsége	5 080
összesen	30 000

Szennyvízközművön elvégzendő munkák	bruttó ezer Ft
Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok	727
Villamos szekrények felújítása	3 937
I. sz. szennyvízátemelő (Hősök tere) irányítástechnika telepítése	2 667
Szennyvíz bekötővezeték építés	3 810
Gépi rács felújítása, csere	5 524
Szivattyú felújítás, beszerzés	7 620
0269/3 hrsz-ú ingatlanon monitoring kút létesítése	635
I. sz. szennyvízátemelő (Dohány utca) átemelő szaghatás elleni megoldás	1 905
Szennyvíztelep folyamatirányító berendezésének kiváltása	3 175
összesen	30 000

Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének

48/2015. (III.25.) határozata

Mezőkövesd Város Idegenforgalmi Konceptiójának felülvizsgálatáról

A Képviselő-testület megtárgyalta és elfogadja Mezőkövesd Város Idegenforgalmi Konceptióját a mellékletben szereplő tartalommal.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Fügedi Richárd Alex sk.
települési képviselő

Jámbor Márk sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

MEZŐKÖVESD VÁROS IDEGENFORGALMI KONCEPCIÓJA



Készült: 2015. március

TARTALOM:

I. BEVEZETÉS

II. HELYZETELEMZÉS

2.1 ÁLTALÁNOS JELLEMZŐK

- 2.1.1. Földrajzi fekvés
- 2.1.2. Infrastruktúra
- 2.1.3. Gazdaság
- 2.1.4. Oktatás, egészségügyi ellátás
- 2.1.5. Civil szervezetek
- 2.1.6. Szakmai kapcsolatrendszer

2.2.TURISZTIKAI KÍNÁLAT

- 2.2.1. Szállás- és vendéglátóhelyek
- 2.2.2. Matyó népművészet
- 2.2.3. Egészségturizmus
- 2.2.4. Látnivalók, múzeumok
- 2.2.5. Szabadidő eltöltési lehetőségek

2.3.MARKETING

2.4.TDM

2.5.SWOT-ANALÍZIS

III. TERVEK, FELADATOK

- 3.1. Szállás- és vendéglátóhelyek
- 3.2. Egészségturizmus
- 3.3. Látnivalók, múzeumok
- 3.4. Szabadidő eltöltési lehetőségek
- 3.5. Marketing
- 3.6. A vendégfogadás infrastruktúrája
- 3.7. Szakmai kapcsolatrendszer
- 3.8. Összefoglalás

I. BEVEZETÉS

A turizmussal kapcsolatos tervezésnél fontos szempont a **turisztikai trendek** figyelemmel kísérése. Napjainkban lerövidült az utazási döntés és az utazás közti idő. A döntést legnagyobb mértékben a személyes tapasztalatok (saját vagy ismerős), az internet (hirdetések, fórumok) és főként az ár (akciók, kuponok) befolyásolják. A vendégek minden esetben az új, egyedi attrakciókat, élményeket keresnek és a jó ár/érték arányt, minőséget részesítik előnyben.

A turizmus ágazat nemzetgazdasági jelentőségét híven tükrözi, hogy jelenleg a bruttó hazai termék (GDP) csaknem 9 százalékát adja, illetve szerepe a foglalkoztatásban is kimagasló: az ágazat foglalkoztatja a munkavállalók több mint 11 százalékát. Az ország nemzetközi marketingjében a jövőben is kiemelt prioritást élvez a gyógyturizmus, Budapest és a Balaton mellett. Belföldön stratégiai termékek elsősorban az aktív és ökoturizmus, a fesztiválok és kultúra, a vízparti turizmus és az egészségturizmus.

A belföldi forgalomban egyre nagyobb arányú a **Széchenyi Pihenőkártya** felhasználása. Az elfogadóhelyek több mint 80 százaléka vidéken van, így elsősorban vidéken generál forgalmat. A SZÉP kártya kedvező hatása, hogy segít oldani a vendégforgalom Budapest centrikusságát és szezonálisát, ugyanis különösen az elő- és utószezon hónapokban jelentősebb a felhasználása.

Az **Észak-magyarországi régió** sokszínű kínálatával elsősorban a belföldi vendégek célpontja. A belföldi és külföldi vendégéjszakák számát tekintve országos szinten (a 9 régióból) 2014-ben a negyedik leglátogatottabb régió volt Észak-Magyarország (Budapest, Balaton és Nyugat-Dunántúl után). Budapest után ebben a régióban volt a legnagyobb arányú növekedés (+12%) a vendégek számában 2013-as évhez képest. A vendégek nagyobb része belföldi. A külföldiek tekintetében továbbra is a lengyel, német, cseh, szlovák vendégek vezetnek a listát a külföldről idelátogatók körében.

Mezőkövesdet a világörökségi matyó népművészet és a nagy múltú Zsóry-fürdő miatt az országos, sőt nemzetközi hírű turisztikai desztinációk közé sorolhatjuk. Városunk turisztikai vendégforgalma az elmúlt években folyamatos növekedést mutat, mind vendégek, mind a vendégéjszakák tekintetében.

II. HELYZETELEMZÉS

2.1 ÁLTALÁNOS JELLEMZŐK

2.1.1 Földrajzi fekvés

Mezőkövesd városa az Észak-magyarországi régióban, azon belül Borsod-Abaúj-Zemplén megyében helyezkedik el, a Mezőkövesdi járás központja. A közel 17.000 lakosú város Budapesttől 130, Miskolctól 50, Egertől pedig 25 km-re található az M3 autópálya, a 3-as számú (E71) főút és a Budapest – Miskolc - Kassa vasúti fővonal mentén.

Mivel városunk a Bükk és az Alföld találkozásánál fekszik, változatos kirándulási lehetőségeket kínál, bármerre is indul az ember. A Bükkalja és Dél-Borsod szinte minden falva tartogat valami érdekes látnivalót és egyben gyalogos vagy kerékpáros túrák kiindulópontjaként is szolgál. Városunk centrális fekvéséből adódóan egynapos kirándulások során felkereshetők a közeli nagyvárosok (Eger, Miskolc, Gyöngyös) kulturális értékei, számos világörökség (Hortobágy, Aggtelek, Tokaj) ugyanúgy, mint a Bükk, a Mátra vagy a Tisza-tó körüli természeti értékei.

2.1.2 Infrastruktúra

Az M3 autópályának köszönhetően városunk könnyen megközelíthető gépjárművel. Az autópályáról érkező járművek a déli elkerülő útnak köszönhetően a város elkerülésével közvetlenül is elérhetik a Zsóry-fürdőt. A Zsóry-fürdő kitáblázása a városból kivezető, illetve a déli elkerülő útnál már megoldott.

Városunk víz, gáz, villamos energia és telefonhálózata teljesen kiépített. Köszönhetően az utóbbi évek beruházásainak a teljes lakosság számára elérhetővé vált a szennyvíz korszerűbb elvezetése, beleértve a Zsóry üdülőterületet is. A városban a kábel televízió segítségével 1 helyi csatorna (Mezőkövesdi Televízió) műsora is fogható. A kéthetente megjelenő helyi lap, a Mezőkövesdi Újság 8.000 háztartásba jut el.

A belterületi utak jelentős része aszfaltburkolatú, melyek a szennyvíz beruházásokat követően folyamatosan megújultak. Kiépített, kivilágított *kerékpárúton* érhető el a déli iparterület és a Zsóry üdülőterület, mely összesen 5,5 km kerékpárutat jelent.

Folyamatban van a Főtér teljes megújítása. Az új közösségi téren megújulnak a közművek, a burkolat, az utcabútorok és látványelemek is beépítésre kerülnek.

A város tömegközlekedési eszközökkel könnyen megközelíthető. Az autóbusz pályaudvaron a fogadás feltételei sokat javultak, ami a vasútállomásról még mindig nem mondható el. A helyi tömegközlekedés a város és a Zsóry-fürdő között autóbusszal megoldott, a járatok száma magasabb a turisztikai szezon hónapjaiban.

Városunk határában található az ország egyik leghosszabb szilárd burkolattal ellátott kifutópályával rendelkező repülőtere.

2.1.3 Gazdaság

A magyar tulajdonban lévő vállalkozások mellett külföldi befektetők is jelen vannak Mezőkövesden, amelyek a város iparában a termelési érték döntő hányadát állítják elő. Alkalmazottaik egy részét a környező településekről bejáró ingázók alkotják. Emellett a turizmus, vendéglátás területén is számos vállalkozás működik, ez az ágazat is sok embert foglalkoztat. A szolgáltatási szektor terén jelentős erőt képvisel még a Mezőkövesdi Városgazdálkodási Zrt. szolgáltatásainak széleskörű skálájával; a bank és biztosítási üzletág; a kiskereskedelmi egységek. Az elmúlt években több neves áruházlánc is nyitott üzletet városunkban, melyek a turisták kiszolgálására is jó hatással lehetnek (*Tesco, Spar, Lidl, Drogerie Markt, Rossmann*).

2.1.4 Oktatás, egészségügyi ellátás

A városban a 6 év alatti gyermekek ellátására jelenleg 1 bölcsőde és 1 óvoda (4 telephellyel) működik. Az iskoláskorúak számára 4 általános iskola áll rendelkezésre, melyek közül egy katolikus egyházi iskola. A továbbtanulás során a diákok a két helyi középiskolába is jelentkezhettek (katolikus szakképző iskola, gimnázium és közgazdasági szakközépiskola). Felnőttképzés keretében érettségi megszerzésére levelező tagozatos képzési formában van lehetőség.

A város a térség egészségügyi központja is egyben. A város és a környező települések lakói a mezőkövesdi rendelőintézet, a kórház és a rehabilitációs központ szakorvosi ellátásait vehetik igénybe. Ez utóbbit 2006-ban teljesen felújították és bővítették.

2.1.5 Civil szervezetek

A városban számos civil szervezet működik az élet minden területén. A helyi turisztikai szolgáltatókat és szakembereket tömörítő Matyóföldi Idegenforgalmi Egyesület 1999-ben jött létre, 2009 óta helyi TDM szervezetként működik. A Matyó Népművészeti Egyesület a helyi folklórprogramok és kézműves táborok bázisa. Turisztikai szempontból is jelentősek továbbá – a teljesség igénye nélkül - a Matyó Nagymama Klub Egyesület, a Matyó Kertbarát Egyesület, a Mezőkövesdi Színészeti Egyesület, a MASZK Egyesület, a Mezőkövesdi Fúvós- és Mazsorett Együttesért Alapítvány, a MAME, a Mezőkövesdi Városszépítők Egyesülete, a Gépmúzeumért Kh. Alapítvány. Ezek a civil szervezetek aktív szerepet vállalnak a városi rendezvények szervezésében.

2.1.6 Szakmai kapcsolatrendszer

Mezőkövesd Város Önkormányzata kiemelten együttműködik turisztikai téren – a teljesség igénye nélkül - a Mezőkövesdi Közkincs-tár Nonprofit Kft-vel, a Mezőkövesdi Városgazdálkodási Zrt.-vel, a Matyó Népművészeti Egyesülettel, a Matyóföldi Idegenforgalmi Egyesülettel, a helyi turisztikai vállalkozókkal.

Mezőkövesd városának jelenleg testvérvárosi kapcsolata van a németországi Bad Salzungen, a lengyelországi Żory és az erdélyi Kézdivásárhely városokkal. További partnervárosi kapcsolatot ápol a német Rüdeshelm, az erdélyi Berettyószéplak-Dólya és a felvidéki Kiskövesd és Nagykövesd településekkel. Az olasz Petriolo városával a testvérvárosi kapcsolat kialakítása folyamatban van.

2.2 TURISZTIKAI KÍNÁLAT

2.2.1 Szállás- és vendéglátóhelyek

A város szálláshely kapacitása az elmúlt években folyamatosan növekedett, így szinte minden szálláskategóriában tud megfelelő elhelyezést nyújtani az ifjúsági szállástól a 4*-os hotelig. A szálláshelyek javarészt a fürdő körüli üdülőterületen, kisebb részt a városban találhatók.

A város **minőségi szálláshely** kínálatában 5 hotel (*Balneo, Nefelejcs, Hajnal, Ametyst, Zsóry Fit*) és 2 panzió (*Rózsa, Boglárka*) szerepel. Mindegyik hotel saját étteremmel és kisebb-nagyobb konferencia kapacitással is rendelkezik. 3 szállodában a gyógyászati/ wellness részleg mellett saját medence is rendelkezésre áll. Közülük is kiemelkedik a 2008. novemberében átadott 4*-os *Balneo Hotel Zsori Thermal & Wellness*, melyben 135 szobában és lakosztályban 267 fő helyezhető el. A szálloda wellness részlegnek különlegessége, hogy medencéinek egy részében eredeti Zsóry gyógyvízben regenerálódhatnak a vendégek. A szálloda másik nagy erénye, hogy több különböző kapacitású konferenciaterem is található benne, melyekben tanácskozások, bankettek, esküvők is lebonyolíthatók.

Az **egyszerűbb kategóriát** és az olcsóbb árakat előnyben részesítő utazók számára is rendelkezik a város megfelelő szálláshelyekkel (*Hímer Termál Panzió, Két Jóbarát Apartmanház, Fenyő Panzió*). A saját konyhával is rendelkező Lokomotív Hotel azonban 2014-ben bezárt, további sorsa még kérdéses.

Sikeresen működik a fürdő melletti *Zsóry Zsibongó* gyermeküdülő és ifjúsági tábor, mely az osztálykirándulások, erdei iskolák, táborok szervezésén kívül egyéb csoportok számára is színvonalas elhelyezést kínál, étkezési lehetőséggel.

Az üdülőterület arculatát nagyban meghatározza a **nyaralóházak** sokasága. A magánkézben lévő nyaralók egy részét maga a tulajdonos és baráti köre használja, másik részüket a két helyi utazási iroda értékesíti. Munkájukat azonban megnehezíti az illegális szálláskiadás, melynek

viasszaszorítása érdekében az adócsoport munkatársai jóval többször tartanak ellenőrzéseket, akár kiemelt ünnepi hétvégéken is. Fontos lépés volt 2008 júniusában a közterület használati rendelet módosítása, mely most már tiltja az autóból, kerékpárról és kézből tartott „Zimmer frei” típusú illegális vendégvadászatot. Természetesen maga a rendelet nem oldja meg a problémát, betartását rendszeresen ellenőrizni kell a jövőben is.

A belvárosban is van lehetőség **vendégházakban** pihenni. A nagy gonddal vendégházzá alakított parasztházakat több helyen hagyományos stílusú bútorzattal rendezték be. Mindegyikük csendes kertvárosi környezetben vagy a Hadas városrészben található, helyi tömegközlekedéssel is megközelíthető helyen.

A szálláskapacitás bővülésével a **vendéglátóhelyek** száma is gyarapodott, hiszen a hotelek, panziók mindegyike rendelkezik melegkonyhás étteremmel is. Így az üdülőterületen is több étterem közül választhatnak a vendégek, melyek egy része nyáron kerthelyiséget üzemeltet, hétvégén élőzenével. A városban jelenleg 3 étterem, 2 pizzeria, 2 kávézó és 3 gyorsbüfé működik. Kínálatukat jól kiegészítik a cukrászdák, sörözők és bárók. Plussz szolgáltatásként több vendéglátó egység is bevezette az ingyenes házhozszállítást.

2.2.2 Matyó népművészet

Mezőkövesd nevét kiejtve minden embernek a matyók, a színes hímzés, viselet jut az eszébe. Nem véletlen említik sok helyen a várost a Matyóföld fővárosaként. A környező települések közül Szentistván és Tard szintén matyók, ám hímzésük szín és formavilága eltér a mezőkövesditől, mely a leggazdagabb ilyen tekintetben. A matyó hímzés 2012-től az **UNESCO szellemi világörökségének** része, továbbá **hungarikum**, azaz olyan magyar termék, amely a világon bárhol Magyarországot jelképezi, mint pl. a kalocsai paprika, makói hagyma, csabai kolbász, hollóházi porcelán, stb. A hagyományok megőrzéséért mindig is sokat tettek a város lakói. A matyó néptánc hagyományait ápolja a Matyó Népművészeti Egyesület által működtetett Matyó Néptáncgyűttes, továbbá rendszeresen színesítik a helyi rendezvényeket a Matyó Nagymamaklub, a Matyó Népi Egyűttes tagjainak produkciói is. A Népi Művészetek Házában működő Borsóka Hímzőkör tagjai az ó- és újmatyó hímzések motívumkincseit dolgozzák fel. A városban több népi ipaművész tevékenykedik, akiknek zsűrizett termékei messze földön híresek. Számos helyen nyílik lehetőség népművészeti ajándéktárgyak vásárlására. Egész évben a Matyó Múzeum épületében található ajándékboltban, a főutcán található Matyó Várban és a Matyó Portán, valamint szezonálisan a Hadas városrész alkotóházaiban és nyáron a Zsóry-fürdőnél kialakított Matyó Korzón.

2.2.3 Egészségturizmus

A város legfőbb vonzereje a központtól 4 km-re fekvő **Zsóry Gyógy- és Strandfürdő**. A kalcium-magnézium-hidrogénkarbonátos szabad szénsavat tartalmazó, magas szulfidkén tartalmú hévíz több mint 70 éve áll a gyógyulás szolgálatában; 1968 óta pedig hivatalosan is gyógyvíz minősítésű. 2013 augusztusa óta a fürdő körüli üdülőterület **gyógyhely**.

A 21 medencével rendelkező fürdőben a szórakozást, felfrissülést kör- és hullámmedence, élményelemekkel gazdagított felnőtt- és gyermekmedencék szolgálják. Az egész évben nyitva tartó fedett fürdőben 3 különböző hőfokú gyógymedence, uszoda és gyógyászati részleg áll a vendégek rendelkezésére. A legutóbbi fejlesztések során a fedett területen Szauna Világ és gyermekpancsolók is kialakításra kerültek, valamint megnövekedett az öltözőkapacitás is. A fürdőben az év során számos rendezvény is várja a látogatókat.

A medencekínálatából jelenleg még hiányzik a gyerekes családok által télen is igénybe vehető fedett élménymedence, melynek építése már folyamatban van. Az új medencébe csúszda, csészefürdő, sodrófolyosó, masszázselemek kerülnek beépítésre. Szintén a jelenleg folyó fejlesztés részeként hamarosan megvalósul a közvilágítás rekonstrukciója, a térburkolatok cseréje, sportpályák kialakítása, valamint a régi C épület átalakításával kulturált vendéglátóegységek jönnek létre. Hamarosan elkészül a beléptetőrendszer is mellyel a wellness, élmény és strand funkciók szétválaszthatók lesznek.

A fürdő közelében 1986 óta szolgálja a gyógyulni vágyókat a Reuma Kórház, mely Kelet-Magyarország egyik legnagyobb mozgásszervi és reumatológiai egészségügyi intézménye. 2006 óta **Rehabilitációs Központ** elnevezéssel, kibővített kapacitással, felújítva várja a gyógyulni vágyókat. Az üdülőterületen található szálláshelyek közül többen kínálnak **gyógy- és wellness** szolgáltatásokat, kúracsomagokat. A szolgáltatások köre igen széleskörű: szauna, infrakabin, pezsgőfürdő, sóbarlang, hagyományos gyógykezelések, masszázs, alternatív gyógymódok, stb. Szolgáltatásaikat a többi szálláshely vendégei is igénybe vehetik.

2.2.4 Látnivalók, múzeumok

Városunkban található a megye egyik leglátogatottabb múzeuma, a **Matyó Múzeum**, mely 2006-ban elnyerte az Év Múzeuma címet. Az egykori Korona Szálló, majd Matyóház épületének átalakításával létrejött lényegesebb nagyobb kiállítóterrel rendelkező új múzeum 2005-ben nyitotta meg kapuit. Az állandó kiállítások mellett rendszeres időszaki kiállítások és múzeumpedagógiai foglalkozások otthona is a múzeum. A földszinten található ajándékboltban Matyóföldre jellemző ajándéktárgyak kaphatók.

A város másik múzeuma, **Mezőgazdasági Gépmúzeum** 2014-ben felvette alapítója Hajdu Ráfi János nevét. Az összegyűjtött, restaurált gépek és kiállított tárgyak száma folyamatosan gyarapszik és hamarosan átadásra kerül egy új kiállító terület is. A mezőgazdasági erőgépeket egyéb mezőgazdasági eszközök, kovácsműhely, ólaskert, matyó bútorokkal berendezett pihenő és rendezvények megtartására alkalmas gazdaház egészíti ki. A múzeum évente visszatérő rendezvénye szeptember első hétvégéjén Mezőgazdasági Gépésztalálkozó, mely nagyszámú szakmai látogatót vonz.

A Városi Galéria közelmúltban felújított épületében méltó helyre lelt **Takács István** hagyatéka. Az épületben egész évben nyitva tartó Életmű Kiállításon tekinthetők meg az alkotások. A korábban itt berendezett **Iskolatörténeti Gyűjtemény** áthelyezésre került a Mátyás király u. 52. sz. alatti tájházba, ahol többek közt egy osztályterem látható az 1930-as évek elejéről. A házban múzeumpedagógiai órákat és nyáron táborokat is tartanak.

Nagy előrelépés volt a városi kiállítóhelyek történetében, amikor a város üzemeltetésébe kerültek át néhány éve. Jelenleg a 3 múzeum, valamint a Kisjankó Bori Emlékház is a **Mezőkövesdi Közkincs-tár Nonprofit Kft.**-hez tartoznak. Ennek köszönhetően lehetőség nyílt a múzeumok nyitva tartásának felülvizsgálatára és az egységes belépőjegyárak, továbbá kombinált belépőjegy kialakítására is. Külön öröm, hogy a vendégek most már valódi színes, képes kulturált belépőjegyet kapnak.

A város központjában található **Hadas városrész** hangulatos utcáiban több ódon parasztház bújik meg. A látogatók elleshetik a fazekas mesterség fortélyait, megtekinthetik a bútorfestő, mézeskalácsos, szövő, festő, tűzzománcos és hímző alkotóházakat. Egyre több ház ad meg egy-egy időszakra fix nyitva tartást, de évek óta visszatérő probléma a házak látogathatósága, főleg szezonon kívül. Szintén itt található a Matyó Népművészeti Egyesület székhelye, a Népi Művészetek Háza, valamint a Táncpajta épülete. Állandó kiállítással várja a látogatókat a Kisjankó Bori Emlékház, korabeli berendezéssel és használati tárgyakkal, köztük az íróasszony rajzaival. A közelmúltbeli korszerűsítő munkálatoknak köszönhetően a ház egész évben tud látogatókat fogadni. A Hadas városrész eredeti hangulatának visszaállítása, megőrzése érdekében az önkormányzat az elmúlt években több pályázatot nyújtott be, melyek eddig sajnos nem jártak sikerrel.

A város legrégebbi műemléke a **Szent László templom** gótikus Mária-kápolnája. Maga a templom is figyelemre méltó, a XVIII. században épült barokk stílusban. A templom freskóit, Takács István, mezőkövesdi festőművész készítette. A kápolnában található freskója megőrökíti mindkét nem minden korosztályának népviseletét. Az elmúlt években történt teljes belső felújításnak

köszönhetően méltó állapotban fogadhatja a híveket és a turistákat. Városunk másik római katolikus temploma, a **Jézus Szíve templom**, a magújult Kavicsos-tó Szabadidőpark ékköve.

2.2.5 Szabadidő eltöltési lehetőségek

A város **rendezvénykínálatában** több átrendeződés történt az elmúlt időszakban. A tavasztól őszi tartó szezon eseményei 5 kiemelt rendezvény köré csoportosulnak, melyek egyben a város legtöbb látogatót vonzó eseményei is. Tavasszal a *Matyó Húsvét* programjai számos helyit és turistát vonzanak a Hadas városrészbe. A nyári szünet beköszöntével az idei évtől új programsorozat kerül megrendezésre a Város Napja korábbi időszakában, *I. Matyó Világtalálkozó* néven. A nyári főszezon legkedveltebb eseménye a *Zsóry Fesztivál*, ahol napi programokat élő koncertek zárják. Augusztus első hétvégéje hagyományosan a *Matyóföldi Folklórfesztivál* ideje, ahol a matyó csoportok mellett a térségből és az ország más tájairól érkezett néptáncscsoportok mutatják be produkcióikat. Az őszi időszak legrangosabb eseménye az *Országos Mezőgazdasági Gépésztalálkozó*, mely a szakmai események mellett a nagyközönség számára is bőven tartogat látványos elemeket. Az év során a kiemelt események mellett számos rendezvény színesíti még a programkínálatot (*Matyó Rózsa Ünnepe, Majális, búcsúk, Múzeumok Éjszakája, aug.20., Kulturális Örökség Napjai, Tour de Mezőkövesd*).

Nyaranta vannak olyan hétről-hétre visszatérő egyéb *garantált programok*, melyek már bejáratottan működnek: keddenként városnéző séta, vasárnaponként orgonakoncert, előre meghirdetett hétvégi időpontokban pedig éjszakai fürdőzés. A rendezvények megszervezésében és lebonyolításában továbbra is fontos szerepet vállalnak a helyi civil szervezetek, az önkormányzat és a városi intézmények mellett.

A kulturált **szórakozási lehetőséget** biztosító vendéglátóhelyek kapcsán az elmúlt években jelentős változás nem történt. Ezek a lehetőségek elsősorban a városban találhatóak. Az üdülőterületen az esti szórakozási lehetőségek javítása érdekében néhány éve megszervezésre kerül a Matyó Korzó július-augusztus hónapokban. A faházsonon ajándéktárgyakat árusító kézműveseknek, kereskedőknek esténként kötelezően elért nyitva tartást kell vállalniuk. Az esti szórakozási lehetőségek azonban még mindig kevésnek bizonyulnak.

Sportolási lehetőségek tekintetében jelentős fejlesztések történtek az elmúlt években. Ezek közül a turisták számára a leginkább használható a kerékpárút (futásra, gyaloglásra, nordic walking-ra is) és a Hadnagy úti Sportcentrum. Ez utóbbi fallabda és tenispályái a turisták számára könnyen elérhetők az üdülőterület felől. A városban a Club Solar Fitness mellett a Max Club alkalmas erőnléti edzésekre. A szabadtéren edzeni kívánókat pedig a Kavicsos-tó Szabadidőparkban

elhelyezett kültéri fitness eszközök várják. Szintén itt található a város legnagyobb játszótere, melyet a helyi családok mellett előszeretettel használnak a turisták is. Az üdülőterületen igen kevés sportolási lehetőség van jelenleg. A szálláshelyek vendégei számára lehetőség van kerékpár bérletére kiszállítással is.

Mezőkövesd, központi fekvésének köszönhetően a környék iránt érdeklődők bázisa kell, hogy legyen. Rövid **kirándulásokra** számtalan lehetőség adódik, mind saját gépkocsival, mind tömegközlekedési eszközökkel. A Dél-borsodi kistérség szinte minden falva tartogat valami érdekességet. A műemlékek, múzeumok iránt érdeklődőknek számos látnivalót kínálnak a közeli nagyvárosok (Eger, Miskolc, Gyöngyös, Debrecen), de a természeti értékeket, túrákat előnyben részesítők sem csalódhatnak, hisz a Bükk és a Mátra legszebb pontjai, a Hortobágy és a Tisza tömegközlekedéssel is könnyen elérhetők. Észak-Magyarország 4 borvidéke - köztük a Bükkaljai - a bor- és gasztronómiai élvezetekkel csábít. A napfény és a fürdőzés szerelmesei Bogács, Eger, Egerszalók, Demjén, Miskolc-Tapolca, Tiszaújváros fürdőit vagy a Tisza-tó strandjait kereshetik föl. A vendégekre tehát változatos kirándulási lehetőségek várnak, igaz csak egyénileg, mert a garantált kirándulások jövedelmező szervezésére egyik utazási iroda sem lát elegendő biztosítékot.

2.3 MARKETING

Városunk 2 fő célcsoportja az 55 év feletti senior korosztály és az óvodás, iskolás kisgyermekkel rendelkező családok. Fő küldő területeink belföldön a főváros, Pest megye, valamint az alföldi megyék; külföldön Lengyelország, Szlovákia, Csehország, Németország.

A városi marketing eszközöknek az elmúlt években kialakult egy letisztult egységes arculata. A város **kiadvány**struktúrájának szerves része a minden évben megjelenő 4 nyelvű (magyar, angol, német, lengyel) városi kiadvány és a Zsóry-fürdő kiadványa. Emellett 2 évente készül letéphető térkép, mely elsősorban a városba érkező vendégek tájékozódását, hasznos információkkal való ellátását segíti; elérhető a recepciókon.

Online marketing terén a város és a fürdő honlapja is megfelelő tartalommal rendelkezik, a turisták számára érdekes információk 4 nyelven érhetők el. Az oldalak jelenlegi arculata és menüszerkezete évekkal ezelőtt került kialakításra, ezért már folyamatban van a város és a fürdő honlapjának teljes megújítása, hogy azok kor és a felhasználók elvárásainak teljesen megfeleljenek. A korszerű új honlapokhoz mindenképp szükséges hírlevélmotor kapcsolása is, hogy a potenciális vendégeket ilyen módon is elérhessük. Javasolt egy közös kezdőlap kialakítása, mely mind a mezokovesd.hu, mind a zsory-furdo.hu oldal beütésekor elsőként bejön. Ezen választhatna a vendég a helyi lakosoknak szóló, a turistáknak szóló vagy a fürdőről szóló információkhoz vezető főmenük

illetve nyelvek közül. A közös kezdőoldal is hozzájárulhatna ahhoz, hogy a vendégekben is tudatosuljon, a távolság ellenére a Zsóry-fürdő és az üdülőterület is Mezőkövesd része.

A szállás- és vendéglátóhelyek szinte mindegyike rendelkezik általában többnyelvű internetes honlappal. Mind a helyiek, mind a potenciális vendégek tájékoztatását jól szolgálja a Mezőkövesd facebook oldal és az idegenforgalmi egyesület e-mailes címlistája, hírlevele.

Mezőkövesd az év legnagyobb magyar szakmai seregszemléjén, az **Utazás Kiállításon** rendszeresen önálló standdal vett részt az elmúlt években. Emellett több belföldi turisztikai kiállításra, megjelenésre is eljutnak a város anyagai, alkalmanként informátorai is az Észak-magyarországi régiós megjelenéseken belül.

A rendezvények népszerűsítése havi elektronikus **programajánló**, hétfői ajánló valamint havi nyomtatott plakátok formájában történik. Emellett a nagyobb rendezvényeknek saját szórólapja, plakátja és facebook oldala is van.

A városközpontban található **Tourinform** iroda egész évben nyitva tartó területi információs és marketing irodaként működik. A vendégek szóbeli és írásbeli tájékoztatásán túl a városmarketing munka központja és egyben a Matyófüldi Idegenforgalmi Egyesület (helyi TDM) székhelye, munkaszervezete is. A Tourinform koordinálásában a főszezonban szezonális információs iroda is segíti a vendégek tájékoztatását a Zsóry-fürdő főbejáratánál. A szálláshelyek vendégei számára 2013-ban kihelyezésre kerültek egységes információs falak a recepciókhoz, melyeken állandóan kinn vannak a város látnivalóival kapcsolatos információk (nyitva tartások, belépőjegy árak), valamint a rendezvények is folyamatos népszerűsítésre kerülnek.

2.4 TDM

A Matyófüldi Idegenforgalmi Egyesület 1999-ben alakult meg Mezőkövesden. Célja a turizmusban érdekelt szolgáltatók összefogása, a város turisztikai fejlődésének fellendítése. 2009-től az alapszabály módosításával, a tagság összetételének megváltozásával és a tagdíjrendszer átalakításával az egyesület Helyi TDM szervezetként működik tovább. A tagok száma évről évre nőtt, jelenleg 35 főt számlál, köztük a helyi Önkormányzat, fürdő, múzeumok, szálláshelyek, éttermek és népi iparművészek. 15 éves fennállása során a Matyó Húsvét megszervezése volt az egyesület tagságának elsődleges feladata, mely mára a város leglátogatottabb rendezvényévé nőtte ki magát.

2009-ben sikerült az egyesületnek Európai Unió támogatást elnyernie a „Matyó vendégszeretet – Mezőkövesdi Helyi TDM kialakítása” című, ÉMOP- 2.3.1-2009-0009 azonosító számú projektjéhez. A pályázat megvalósítása 2010. július 1 - 2012. június 30. között zajlott. Ezen pályázat által a városban az alábbi projektek valósultak meg többek közt: információs irodák

fejlesztése, képzések, piackutatás, érintő képernyős terminálok és digitális hőmérős órák kihelyezése, animációs programrendszer kialakítása, városmarketing (kiadványok, kiállítások).

A TDM szervezet a várossal és a fürdővel minden évben feladat ellátási megállapodást köt, melyben rögzítik az adott évben elvégezendő városmarketing feladatokat és azokhoz kapcsolódó finanszírozást. Az egyesületnek 1 fő rész munkaidős alkalmazottja van, aki a Tourinform iroda munkatársaival együttműködve, egy irodában végzi munkáját.

A helyi TDM szervezet együttműködik a Térségi TDM szervezet keretein belül többek közt Eger, Egerszalók, Bogács, Szilvásvárad településekkel.

2.5 SWOT-ANALÍZIS

<u>ERŐSSÉGEK</u>	<u>GYENGESÉGEK</u>
<ul style="list-style-type: none"> - Több, jól kombinálható turisztikai vonzerő helyben (fürdő, matyó népművészet) - Centrális fekvés, kitűnő megközelíthetőség - Ismert terméknevek (matyó, Zsóry) - UNESCO világörökség - Észak-Magyarország legnagyobb területű gyógy- és strandfürdője - Hivatalosan minősített gyógyvíz és gyógyhely - Több célcsoportot vonz a város és maga a fürdő is - A fürdő egész évben nyitva tart - Szálláshelyek szinte minden kategóriában - Civil szervezetek aktív közreműködése a rendezvények szervezésében - Egységes arculat a marketingben 	<ul style="list-style-type: none"> - A fürdő és a város közötti távolság - A fürdő és a város közötti közlekedés - Autópálya városi kijárata elkerüli a Zsóry-t - Csúszdapark hiánya a fürdőben - Kevés szórakozási, sport lehetőség az üdülőterületen - Nincs központja az üdülőterületnek (főutca, sétálóutca, tér, park) - Kevés hivatásos idegenvezető, tolmács - Hadas városrész infrastruktúrája
<u>LEHETŐSÉGEK</u>	<u>VESZÉLYEK</u>
<ul style="list-style-type: none"> - Fürdőhöz kapcsolt gyógyszálló komplex szolgáltatással - Külföldi egészségbiztosítókkal való megegyezés (külföldiek gyógykezelésének támogatása ügyében) - Fedett lehetőségek bővítése és csúszdapark a Zsóry-fürdőben - Gyógyvíz jobb kihasználása (hatáselemzés) 	<ul style="list-style-type: none"> - „Fekete” szálláshely kiadás - A hírnévvel rendelkező Zsóry-fürdő fejlesztési lehetőségei a terület nagysága miatt korlátozottak - Matyó népművészeti termékek tömegcikké válása (gépi hímzés, kínai áruk)

<ul style="list-style-type: none"> - Világörökség matyó hímzés - Hadas városrész „fejlesztése” - Az üdülőterület-gyógyhely „csendes, nyugodt helyként” való reklámozása - Szorosabb térségi összefogás 	
--	--

III. TERVEK, FELADATOK

3.1 Szállás- és vendéglátóhelyek

- A fürdőhöz kapcsolódó területen magánbefektetésben egy új típusú szálláshely, egy 4* apartmanfalu építése már folyamatban van. A házakhoz saját kocsibeálló is tartozik, valamint központi étteremben étkezési lehetőség is biztosított lesz.
- Szintén kialakítás alatt áll az egykori kemping területén egy edzőközpont, mely szálláshellyel is fog rendelkezni.
- Ösztönözni kell az üdülőterület központi részein, főként az Olajfa út mentén elhelyezkedő, használaton kívüli ingatlanok mielőbbi rendbetételét és hasznosítását, azért is, mivel a fürdő új oldalbejárata ott kerül kialakításra.
- Minden törvényes eszközzel fel kell lépni a „fekete” szálláskiadás visszaszorítása érdekében. Szükséges az idegenforgalmi adó befizetésének folyamatos és hatékony ellenőrzése.

3.2 Egészségturizmus

Az egészségturizmus, gyógyturizmus feltételeinek további fejlesztése elengedhetetlen. Mivel az üdülőterület 2013 óta gyógyhely, kiemelten fontos a gyógyhelyi arculat, szolgáltatások kialakítása. Azon vendégek, akik ilyen jellegű szolgáltatások igénybevételének szándékával érkeznek, általában több bevételt jelentenek, hisz hosszabb az átlagos tartózkodási idő, többet költenek.

Mivel a város fő vonzereje a fürdő, annak folyamatos fejlesztése, megújulása szükséges. A cél egy egész évben jól kihasználható több generációs gyógy- és élményfürdő kell, hogy legyen. A gyerekes családok számára elsősorban az élményfürdőzés, a középkorúak számára az egészség megőrzését is célzó wellness szolgáltatások, az idősebb korosztály számára pedig a gyógyfürdőzés, gyógykezelések jelenthetik a legnagyobb vonzerőt.

Tennivalók:

Üdülőterület (a várható gyógyhelyfejlesztési EU-s pályázati támogatással):

- Az üdülőterület központjának kialakítása (park, sétány, szökőkút, ivókutak).

- Játsszótér és szabadtéri fitness eszközök kiépítése.
- Szabadtéri Kneipp park (száraztaposó) kialakítása; a különböző méretű kavicsokon, zúzalékon, fenyőkérgen, tobozon és faaprítékon történő mezítlábas séta természetes masszázs élményét nyújtja.
- Parkoló rendbetétele (aszfaltozás, árnyékolók), esetleg áthelyezése.
- A Fülemlüle úton a szezonban erős gyalogosforgalom számára szélesebb járdát kellene kialakítani (az árok lefedésével) padokkal, hulladékgyűjtőkkel, mivel a gyalogosok az úton sétálnak esténként, ami a közlekedő autók és a bringóhintók között veszélyes.
- Nagy szükség volna a kerékpárút összekötésére a szihalmi szakasszal, a fürdő kerítésének beljebb helyezésével.

Fürdő:

- A strandfürdő részen a nagy víztömeg és a biztonságosabb, gazdaságosabb üzemeltetés miatt célszerű a körmedence energetikai átalakítása, vízterének szakaszolása, vizének melegítése.
- Mivel a gyógyászati részleg fejlesztése, kibővítése több, mint 10 éve történt, a közeljövőben szükségesé válik a gyógyászat rekonstrukciója.
- A kisgyermekes családok igényeit jobban kielégítendő újabb attrakciók kialakítása is szükséges a következő években. Jelenleg a strand részről hiányzó elem olyan, nagyobb területű sekély medence, mely fölött torony, mászóakák, kisebb csúszdák vannak összeépítve, tetején óriás vízkiöntő dézsával.
- Nagyobb gyerekekkel érkező családok számára fontos lenne egy csúszdapark kialakítása, hogy a fürdő vonzerejét növelje.
- Belépőjegyként a fürdővendég csak egy blokkot (és karszalagot) kap. Meggondolandó lenne, hogy emlékebe eltehető belépőjegyet kapjanak, aminek hátoldalán esetleg ajánlhatók lennének a látnivalók, vagy akár egy „szponzori” hirdetés is elhelyezhető.
- A fürdővel kapcsolatosan továbbra is szükséges a személyzet folyamatos képzése (nyelvek, wellness), kommunikációs készségük fejlesztése.
- Fontos volna egy frissebb kutatás a gyógyvíz összetételéről, melyet orvosi szakmai lapokban, weboldalakon is lehetne publikálni.
- A fürdő marketingjében jól alkalmazható lesz a jelenleg tervezés alatt álló kabalafigura. Grafikája feltüntethető a kiadványon, szórólapokon, de akár a fürdőbeli táblákon is. A figura elkészíthető jelmezként is, így meg tud jelenni „személyesen” is a fürdőbeli rendezvényeken, de akár a fürdő által szponzorált Mezőkövesd-Zsóry focicsapat meccsein is.

3.3 Látnivalók, múzeumok

Mezőkövesd belvárosa múzeumi és egyéb látnivalói miatt nemcsak az itt nyaraló turisták érdeklődésére tarthat számot, hanem a kirándulókéra is. A világörökségi cím elnyerésével megnőtt az érdeklődés a matyó népművészet és az azt bemutató attrakciók iránt.

- A Matyó Múzeumban meg kell oldani az idegen nyelvű feliratozást vagy a tárlatvezető készülék működését, hogy azonos belépő díjért cserébe a külföldi egyéni vendég is hasonló mennyiségű információhoz juthasson, mint a belföldi.
- A csoportok számára a Matyó Múzeum jelenleg nem tud idegen nyelvű tárlatvezetést biztosítani saját személyzetével. Külsős helyi idegenvezető megbízásával német nyelven megoldható, angol nyelven azonban így sem (helyi angol nyelvű hivatásos idegenvezető hiányában). Szerencsés esetben a külföldi csoportnak van egy magyar kísérője/tolmácsa, így a múzeum kollégáinak magyar nyelvű tárlatvezetése kerülhet lefordításra (ám így 2x annyi időt vesz igénybe a csoport idejéből).
- Régóta megoldandó feladat a Hadas városrész fejlesztése. A kézműves alkotóházak iránt – a többéves marketing munkának is köszönhetően – megnőtt az érdeklődés. Számos csoport és egyéni vendég keresi fel a városrészt, így szükséges a teljes környezet látogatóbarát, ugyanakkor a kulturális örökséghez méltó fejlesztése. Az utak, járdák átalakítása, több leülési, pihenési lehetőség, esetleg látogatóközpont kialakítása. A nagyszámú csoportosan érkező vendég miatt célszerű meggondolni nyilvános WC kialakítását is az Eötvös úti parkolónál.

3.4 Szabadidő eltöltési lehetőségek

- A kerékpáros turisták számának növelésére szükséges az üdülőterület és legalább egyes szállások „kerékpáros barát” kialakítása (fedett kerékpártárolók, kerékpár mosási lehetőség, szervizelési lehetőség). Kerékpárbérlési lehetőség rendelkezésre áll, ahonnan szívesen ki is szállítják az eszközt a szálláshelyekhez is. A vállalkozókkal együttműködve a lehetőség további népszerűsítése szükséges a szálláshelyeken. A bérelt kerékpárok mellé minden esetben útvonaljavaslatot is érdemes a vendégnek átadni.
- A vendégek körében is tudatosítani szükséges, hogy az üdülőterület és a város közti kerékpárút nem csupán kerekpározásra, hanem egyéb sportokra (futás, gyaloglás, nordic walking) is kiválóan alkalmas.
- Szükséges lenne lovaglási lehetőséget biztosítani, mert lenne rá kereslet. A lovas vállalkozókat valamilyen módon ösztönözni kell, hogy az egyéni, lovagolni vágyó vendéget fogadják, ennek feltételeit teremtsék meg.
- Át kellene gondolni, hogy a marketingünkben hogyan kovácsolhatnánk e hátrányból/gyengeségből előnyt, vagyis nem kellene e magunkat „csendes, nyugodt pihenésre vágyóknak ajánljuk” helyként reklámozni.

3.5 Marketing

Nem elég, ha egy település jó adottságokkal rendelkezik, azt a fogyasztók, jelen esetben a turisták számára vonzóvá is kell tenni. Az Internet nyújtotta információk az utazási döntésben egyre nagyobb szerepet játszanak, ezért fontos az online marketingre városunknak is nagyobb hangsúlyt fektetnie.

- Fontos az egyediség, a más úticéloktól megkülönböztető élményelemek hangsúlyozása a kommunikációban.
- Bővíteni kell az elektronikus marketing eszközeink sorát ún. drónvideókkal. A kis magasságból készített légi felvételek igen népszerűek, feltölthető egy youtube csatornára, mely aztán beépíthető a honlapba, hírlevélbe, megosztható a facebook-on.
- Érdemes a jövőben átgondolni az Utazás kiállítási megjelenést is, a kiállítók évek óta csökkenő száma miatt. Az idei kisebb területű standhoz képest tovább csökkenthetők a költségek más kiállítókkal való összefogással, közös régiós standon való pultos megjelenéssel.
- Továbbra is törekedni kell az egységes városmarketingre, a marketing eszközök egységes arculatának használatára. Ahol lehet, alkalmazni kell a szlogent és logót.

3.6 A vendégfogadás infrastruktúrája

- Az üdülőterület és a város közti összeköttetésben fontos szerepe van a helyi autóbuszjáratoknak, nemcsak a vendégek, hanem az üdülőterületen dolgozók számára is. Szükséges a város és az üdülőterület között közlekedő autóbuszok menetrendjének folyamatos kontrollja, ha kell módosítása, bővítése.
- A fürdő és a város közti távolság leküzdése érdekében egy környékbeli vállalkozó már kezdeményezte állandó kisvonat járat működtetését. Mivel az útvonala mindenképp érinti a 3-as főutat, így az illetékes hatóságtól nem kapott engedélyt. Tovább kell vizsgálni, hogy milyen átalakításokkal, feltételekkel oldható meg közlekedése vagy milyen egyéb járművet lehetne működtetni (pl. tuk-tuk).
- Legalább 2 évente szükséges a város 8 pontján található nagyméretű térképek fa keretének karbantartása, festése.
- Törekedni kell arra, hogy a vendégekkel érintkező személyek idegen nyelv tudása minél magasabb szintű legyen.

3.7 Szakmai kapcsolatrendszer

A városnak szép számmal vannak testvérvárosi / partnervárosi kapcsolatai, melyeknek eddig elsősorban oktatási, kulturális vonulatai kerültek előtérbe. Javasolt megvizsgálni, hogy a turisztikai téren a nagyobb városokban – mint potenciális küldőpiacokon – hogyan tud városunk jelen lenni.

3.8. Összefoglalás

A fent felsorolt célkitűzések, feladatok eléréséhez, megoldásához elengedhetetlen az **összefogás** mellett a különböző **pályázatok** folyamatos figyelemmel kísérése, az összes pályázati lehetőség kihasználása és így minél több pályázati forrás bevonása a különböző projektekbe. Szükséges a Zsóry-fürdő, a város kapcsán korábban megfogalmazott és elfogadott stratégiákban foglaltaknak megfelelő projektek kidolgozása. Ezek kivitelezésére meg kell találni a legmegfelelőbb befektetőket, akik olyan maradandó fejlesztéseket tudnak megvalósítani, melyek nem csak a városunkba érkező vendégek, hanem a helyi lakosság megelégedésére is szolgálnak.

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
49/2015. (III.25.) határozata**

a Zsóry-fürdő területén kültéri csúszdapark kialakításának előkészítéséről

1. A Képviselő-testület egyetért, hogy a Zsóry-fürdő területén, egy új nagyszabású csúszdapark létesüljön.
2. A Képviselő-testület hozzájárul, hogy Mezőkövesd Város Önkormányzata megkezdje a kültéri csúszdapark fejlesztésének előkészítését (tervezői ajánlatkérés, terveztetés).
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az elkészített projektanyagot-és költségvetést terjessze be a Képviselő-testület elé jóváhagyásra.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a projekt előkészítésével kapcsolatos egyéb intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelem szerint

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Fügedi Richárd Alex sk.
települési képviselő**

**Jámbor Márk sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
50/2015. (III.25.) határozata**

**A Mezőkövesdi Zsóry Camping Korlátolt Felelősségű Társaság „végelszámolás alatt”
számviteli törvény szerinti – a 2014. évi gazdálkodásról készült - beszámolójának
elfogadása**

1./ Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **ZSÓRY CAMPING KFT.** (3400 Mezőkövesd Mátyás kir út 112..Cg: [REDACTED]) 2014. évi gazdálkodásról készült beszámolót és a Társaság 2014. évi mérleg eszköz- forrás oldalát egyezően, egyhangúan **5.937 e Ft** összegben, továbbá az adózás előtti eredményt **-41.950 e Ft**-ban (veszteség), az adózott eredményt **-42.166.e Ft**-ban állapította meg.

2./ Az adózott eredményből a jóváhagyott osztalék összege 0 e Ft, melynek kifizetése a gazdálkodás pénzügyi helyzetét nem veszélyezteti, így a mérleg szerinti eredmény: **-42.166 e Ft**, amelyet a társaság eredménytartalékba helyez.

Felelős: végelszámoló

Határidő: azonnal, illetve értelem szerint

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Fügedi Richárd Alex sk.
települési képviselő**

**Jámbor Márk sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
51/2015. (III.25.) határozata

**A Mezőkövesdi Zsóry Camping Korlátolt Felelősségű Társaság „végelszámolás alatt”
számviteli törvény szerinti – tevékenységet lezáró - beszámolójának
elfogadása**

1./ Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a **ZSÓRY CAMPING KFT** (3400 Mezőkövesd Mátyás kir út 112..Cg. [REDACTED]) 2015.01.30-i mérlegfordulónappal készült, tevékenységet lezáró beszámolót és a Társaság 2015. évi mérleg eszköz- forrás oldalát egyezően, egyhangúan **5.699 e Ft** összegben, továbbá az adózás előtti eredményt **-233 e Ft**-ban (veszteség), az adózott eredményt **-233 e Ft**-ban állapította meg.

2./Az adózott eredményből a jóváhagyott osztalék összege 0 e Ft, melynek kifizetése a gazdálkodás pénzügyi helyzetét nem veszélyezteti, így a mérleg szerinti eredmény: **-233 e Ft**, amelyet a társaság eredménytartalékba helyez.

Felelős: végelszámoló

Határidő: azonnal, illetve értelem szerint

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Fügedi Richárd Alex sk.
települési képviselő

Jámbor Márk sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
52/2015. (III.25.) határozata**

a Szép Mezők Lovas Sportegyesület kérelméről

1.)A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Kolibri Sport Clubbal 2013. október 30-ától megkötött ingyenes használati szerződést 2015. március 25. napjával 15 napos felmondási idővel felmondja.

2.)A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a 3/6 hrsz-ú vásártér használaton kívüli területéből a határozat mellékletét képező helyszínrajz szerinti, 19 600 m²-es terület ingyenes használatba adásával a Szép Mezők Lovas Sportegyesület részére 2015. április 10-től 2016. április 09-ig tartó időtartamra, lovas sporttevékenység folytatására, az alábbi feltételek szerint:

a) A használat időtartama alatt Használó a területen építési engedélyhez kötött építményt nem építhet. Amennyiben bármilyen építményt épít, a terület visszaadásakor kártérítésre nem tarthat igényt.

b) A használat időtartama alatt a használt területet Használó kerítéssel lezárhatja.

c) A Használónak kötelezettséget kell vállalnia, hogy a területet gondozza, tisztán tartja.

d) Használó köteles a területet oly módon használni, hogy a környezetvédelmi előírásoknak és a pollenszennyezettség mentesítésének eleget tegyen.

e) A Használó a használt területet másnak nem adhatja át.

f) Használat megszűnésével Használó területet köteles átvételi állapotnak megfelelően visszaadni.

g) A terület használata során, a használt területen folytatott tevékenységből eredő, illetve harmadik személy által okozott esetleges károkért a használó teljes felelősséggel és kártérítéssel tartozik.

h) A tevékenységhez szükséges engedély beszerzéséről Használó köteles gondoskodni.

i) A szerződést 30 napos felmondási idővel mindkét fél felmondhatja. Ilyen felmondás illeti meg a tulajdonost, különösen akkor, ha a területet más célra kívánja hasznosítani.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelem szerint

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő

Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Fügedi Richárd Alex sk.
települési képviselő

Jámbor Márk sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
53/2015. (III.25.) határozata
Illyés Gyula u. 8. szám alatti 3-as jelzésű garázs hasznosításáról

1.) A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd, Illyés Gyula út 8. szám alatti 3-es jelzésű 200/59/A/19 hrsz.-ú 29 m² alapterületű garázs határozott időtartamra kötött bérleti jogviszonyát Leskó Attila András ([REDACTED]) és Mezőkövesd Város Önkormányzata között 2015. március 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti.

2.) A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd, Illyés Gyula út 8. szám alatti 3-es jelzésű 200/59/A/19 hrsz.-ú, 29 m² alapterületű garázst, melynek bérleti díja bruttó 13.630 Ft/hó Gáspár Viktor ([REDACTED]) részére bérbe adja, 2015. április 1. - 2020. február 3. közötti időtartamra.

3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester


Jegyzőkönyv hitelesítő

Fügedi Richárd Alex sk.
települési képviselő

Jámbor Márk sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
54/2015. (III.25.) határozata a
Mátyás király út 142. 2/5. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról

A Képviselő-testület a Mezőkövesd, Mátyás király út 142. 2/5. alatti 33 m² alapterületű komfortos bérlakás lakásbérleti jogviszonyát a Mezőkövesdi Kézilabda Club (képviseli: Mata Tibor, cím: ) részére 2015. április 1-től 2016. március 31-ig változatlan feltételekkel meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: értelem szerint

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Fügedi Richárd Alex sk.
települési képviselő

Jámbor Márk sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
55/2015. (III.25.) határozata a
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal használati szerződésének módosításáról

A Képviselő-testület a Mezőkövesd Város Önkormányzata, illetve a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal között 2014. február 11-én megkötött használati szerződés 2./ pontjában meghatározott 9. számú iroda (21,05 m²), előtér (9.06 m²) és irattár (2,5 m²) helyiségeken fennálló kizárólagos és ingyenes használati jogát 2014. április 1. napjától közös megegyezéssel meg kívánja szüntetni. Használó kizárólagos és ingyenes használati joga az 1. számú, 2. számú és 3. számú irodahelyiségeken továbbra is fennmarad, jelen határozat 1. számú melléklete szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Fügedi Richárd Alex sk.
települési képviselő

Jámbor Márk sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

HASZNÁLATI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

mely létrejött – egyrészről Mezőkövesd Város Önkormányzata – 3400, Mezőkövesd, Mátyás király út 112., adószám: [REDACTED], PIR törzsszám: [REDACTED], bankszámlaszám: OTP Bank [REDACTED] képviseli **Dr. Fekete Zoltán polgármester** – a továbbiakban, mint **Használtba adó**,

másrészről a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal – székhely 3525 Miskolc, Városház tér 1., alapító okirat száma: XXII-6/95/18/2013., adószám: [REDACTED], bankszámlaszám: Magyar Államkincstárnál vezetett [REDACTED] képviseli **Demeter Ervin kormány megbízott** – továbbiakban mint **Használó**, továbbiakban együtt, mint felek között, alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1./ Használtba adó kizárólagos tulajdonát képezi a természetben 3400 Mezőkövesd, Morvay János u. 1. szám alatt található 1528/A/2-9 hrsz.-ú társasházi ingatlan, közös részekből összesen 874/1000-ed tulajdoni hányaddal. Használtba adó az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 40. §-a alapján az említett részletesen leírt ingatlan alábbi helyiségeire kizárólagos és ingyenes használati jogot biztosított a Mezőkövesdi Járási Hivatal Járási Állategészségügyi és Élelmiszer-ellenőrző Hivatal részére:

- 1. számú iroda: 11,49 m²
- 2. számú iroda: 12,68 m²
- 3. számú iroda: 12,72 m²
- 9. számú iroda: 21,05 m²
- előtér: 9,06 m²
- irattár: 2,50 m²
- **Összesen: 69,5 m²**

Felek a közöttük Mezőkövesden, 2014. február 11. napján létrejött használati szerződést (továbbiakban: Szerződés) a Használtba adó szociális és gyermekvédelmi feladatainak ellátása miatt az alábbiak szerint módosítják:

Felek megállapodnak abban, hogy a Használónak a Szerződés 2. pontjában meghatározott, 9. számú iroda, előtér és irattár helyiségeken fennálló kizárólagos és ingyenes használati jogát - a Használtba adó szociális és gyermekvédelmi feladatok ellátásának céljából - közös megegyezéssel megszüntetik és 2015. április 1. napjától a Használtba adó a helyiségeket saját használatába veszi. Használó kizárólagos és ingyenes használati joga az 1. számú, 2. számú és 3. számú iroda helyiségein változatlanul fennmarad:

- 1. számú iroda: 11,49 m²
- 2. számú iroda: 12,68 m²
- 3. számú iroda: 12,72 m²
- **Összesen: 36,89 m²**

2./ Használó a közüzemi díjakat az alábbiak szerint fizeti meg:

Gáz: a társasházi ingatlan gázfogyasztását közös főmérő (gyári szám: 5206383) méri, ezért a TIGÁZ Zrt. a Használtba adó részére állít ki számlát, melyet Használtba adó a Használó részére továbbszámláz az alábbiak szerint:

Az ingatlan hasznos alapterülete 546, 5 m², melyből fűtött helyiség 535, 6 m². Használó összesen 36,89 m² alapterületű helyiséget használ, ezért az összes gázfogyasztásból 7 % kerül kiszámlázásra Használó részére.

3./ A szerződés jelen módosítással nem érintett részei továbbra is érvényesek és hatályban maradnak.

4./ Jelen módosítás 2015. április 1. napján lép hatályba.

Jelen szerződésmódosítás 4 eredeti, egymással szó szerint megegyező példányban készült, melyekből a Feleket két példány illet meg.

A Felek jelen szerződésmódosítást elolvasták és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Mezőkövesd, 2015. március 26.

.....
Dr. Fekete Zoltán
Mezőkövesd Város Önkormányzata
polgármestere
Használatba adó

.....
Demeter Ervin kormány megbízott
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei
Kormányhivatal
Használó

Pénzügyi ellenjegyző:

.....
Bodnárné Krizsán Klára
pénzügyi főosztályvezető

Ellenjegyezte:

.....
Dr. Jakab Orsolya jegyző

.....
Balog Lászlóné Kincstári Irodavezető

2015. március 26.

Mezőkövesd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
56/2015. (III.25.) határozata a
Megyei Főügyészség és a Mezőkövesdi Kistérségi és Gyermekjóléti Szolgálat kérelme a
Morvay János u. 1. szám alatti bérleménnyel kapcsolatosan

1./ A Képviselő-testület a Mezőkövesd, Morvay János u. 1. szám alatti 1508/A/2-9 hrsz.-ú társasházban található 1. számú 31, 03 m² alapterületű irodahelyiséget 2015. április 1. napjától a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Főügyészség birtokába bocsátja. A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Főügyészség által bérelt irodahelyiségek alapterülete 195,03 m²-re növekszik, így az átalakítási munkák elvégzését követően a bérleti díj 256.660 Ft/ hó összegre változik.

2./ A Képviselő testület a Mezőkövesd, Morvay János u. 1. szám alatti 1508/A/2-9 hrsz.-ú társasházban található 9. számú 21.05 m² alapterületű irodahelyiséget és a hozzá tartozó 9.06 m² előtér, illetve 2,5 m² alapterületű irattár helyiségeket bérbe adja a Mezőkövesdi Kistérségi és Családsegítő Szolgálat részére 2015. április 1. napjától 2018. július 31. napjáig bruttó 1.295 Ft/m²/ hó bérleti díjért. A Mezőkövesdi Kistérségi és Családsegítő Szolgálat által bérelt irodahelyiségek alapterülete 133,4 m²-re növekszik, így a bérleti díj 172.753 Ft/hó összegre változik.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester
Határidő: értelem szerint

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Fügedi Richárd Alex sk.
települési képviselő

Jámbor Márk sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
57/2015. (III.25.) határozata**

Népművészet Mestere díjra jelölés támogatásáról

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Matyó Népművészeti Egyesület javaslatát, miszerint 2015. évben a Népművészet Mestere-díjra **Zeleiné Pap Bernadett hímző népi iparművészt** kívánja felterjeszteni.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. március 31.

**Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Fügedi Richárd Alex sk.
települési képviselő**

**Jámbor Márk sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
58/2015. (III.25.) határozata

A Mezőkövesdi Fúvós és Mazsorett Együttes Mazsorett Csoportjának támogatási kérelméről

1. A Képviselő-testület megtárgyalta és elfogadta a Mezőkövesdi Fúvós és Mazsorett Együttes Mazsorett Csoportjának kérelmét és az utazáshoz szükséges támogatást 300.000 Ft összegben az önkormányzat 2015. évi költségvetésében az általános tartalék terhére biztosítja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Fügedi Richárd Alex sk.
települési képviselő

Jámbor Márk sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül: