

Mezőkövesd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
174/2013. (VI.12.) önkormányzati határozata

Napirend megállapítása

1.) Adóssághoz konszolidáció végrehajtásához szükséges Képviselő-testületi döntés meghozatala

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Balog Lászlóné irodavezető

2.) Önkormányzati folyószámlahitel felvétele

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Balog Lászlóné irodavezető

3.) VG Zrt. által a Zsóry fürdőben történő beruházáshoz szükséges jelzálogjog bejegyzéséhez kapcsolódó Képviselő-testületi döntés meghozatala

Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Balog Lászlóné irodavezető

Felelős: Polgármester

Határidő: értelem szerint

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Nyeste László sk.
települési képviselő

Bóta Gáspár sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
175/2013. (VI.12.) önkormányzati határozata

**az adósságkonszolidáció végrehajtásához szükséges Képviselő-testületi
döntés meghozataláról**

1. A Képviselő-testület Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. törvény 72-75. §-aiban foglaltakra figyelemmel kinyilvánítja, hogy a költségvetési törvényben írt feltételekkel az adósságállománya Magyar Állam által történő átvállalását igénybe kívánja venni.
2. A Képviselő-testület kijelenti, hogy az önkormányzat rendelkezik olyan betéttel vagy egyéb számlaköveteléssel, ami kifejezetten egy adott adósságelemhez kapcsolódik, vagy annak fedezetére, teljesítésének biztosításául szolgál. Kötelezettséget vállal arra, hogy a betét, vagy egyéb számlakövetelés összegét - legfeljebb az ahhoz kapcsolódó adósságelem átvállalással érintett mértéke szerinti arányos összegéig – az átvállalás napján az állam által megjelölt számlára átutalja.
3. A Képviselő-testület kinyilvánítja a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 332. § alapján megállapodást kíván kötni a Magyar Állammal és a finanszírozó hitelintézetekkel az önkormányzatot terhelő, az adósságátvállalással érintett adósságállománya átvállalásáról (konszolidáció).
4. A Képviselő-testület az adósságátvállalással összefüggésben felhatalmazza Dr. Fekete Zoltán polgármestert, hogy :
 - megtegye a költségvetési törvény 72-75. §-ai szerinti nyilatkozatokat és intézkedéseket,
 - az átvállalással érintett adósság részét képező, hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokat a költségvetési törvény 72. § (6) bekezdésére figyelemmel – az adott értékpapírban foglalt pénzügyi kötelezettségek tekintetében azonos feltételekkel – kölcsönjogviszonnyá alakítsa át,
 - a költségvetési törvény 74. § (6) bekezdése szerinti megállapodásokat kösse meg
 - a Központi Elszámolóház és Értéktár (Budapest) Zrt. (KELER) által kialakított/ kialakításra kerülő, az 5000 fő feletti önkormányzatokra irányadó „Eljárási rend” alapján az Önkormányzat által kibocsátott kötvénysorozatok vonatkozásában végrehajtandó részleges törléshez a szükséges nyilatkozatokat megtegye, illetve kapcsolódó dokumentumokat aláírja és megállapodásokat megkösse;
 - a kötvénytulajdonos pénzintézetekkel/pénzintézettel az Önkormányzat által kibocsátott kötvénysorozatok vonatkozásában végrehajtandó részleges törléshez kapcsolódó megállapodásokat megkösse;
 - részleges törlés esetén a szükséges módosításokat az Információs Összeállításban és az Okiratban megtegye.
5. A Képviselő-testület elfogadja azt, hogy az Önkormányzatok adósságának Magyar Állam által történő részleges átvállalása keretén belül Mezőkövesd Város Önkormányzata, mint kibocsátó által:

- a „Mezőkövesd Jövőjéért” elnevezésű, HU0000343561 ISIN-azonosító jelű, 5.675 db, 1.000 euró névértékű, 5.675.000 euró értékű 2010. december 19-én kibocsátott dematerizált értékpapírból 3.405 db, 3.405.000 euró értékű kötvény 2013. június 28-i értéknapon konszolidálásra és törlésre került.
 - a „Mezőkövesd Fejlesztéséért” elnevezésű, HU0000343553 ISIN-azonosító jelű, 5.675 db, 1.000 euró névértékű, 5.675.000 euró értékű 2010. december 19-én kibocsátott dematerizált értékpapírból 3.405 db, 3.405.000 euró értékű kötvény 2013. június 28-i értéknapon konszolidálásra és törlésre került
6. A képviselő-testület felhatalmazza a RAIFFEISEN Bank Zrt.-t, hogy az Önkormányzatra vonatkozó, banktitoknak minősülő adatokat a konszolidáció végrehajtása érdekében a Magyar Államkincstár (MÁK) részére átadja és azokat a MÁK kezelje.
 7. A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzatnak a Magyar Állam által átvállalt adósságállománya tekintetében a RAIFFEISEN Bank Zrt. a teljesítést az Önkormányzat helyett a Magyar Államtól elfogadja.
 8. A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy Mezőkövesd Város Önkormányzata nem áll a helyi önkormányzatok adósságrendezési eljárásáról szóló 1996. évi XXV. törvény szerinti adósságrendezési eljárás alatt.
 9. A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az adósságvállalással kapcsolatos intézkedéseiről a soron következő ülésén tájékoztassa a testületet.

Felelős: polgármester

Határidő: részleges törléshez kapcsolódó megállapodások aláírására: legkésőbb 2013. június 28.

a kötvényekhez kapcsolódó dokumentumokban a konszolidációt követően a kötvényekben bekövetkező változások átvezetése: legkésőbb 2013. szeptember 30.

Mezőkövesd, 2013.

.....
 Dr. Fekete Zoltán sk.
 polgármester

P.H.

.....
 Dr. Jakab Orsolya sk.
 jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő

Nyeste László sk.
 települési képviselő

Bóta Gáspár sk.
 települési képviselő

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
176/2013. (VI.12.) önkormányzati határozata

a 300 millió forint működési hitel visszafizetése érdekében az adósságkonszolidáció végrehajtásához szükséges Képviselő-testületi döntés meghozataláról

1. A képviselő-testület felhatalmazza az OTP Bank Nyrt.-t hogy az Önkormányzatra vonatkozó, banktitoknak minősülő adatokat a konszolidáció végrehajtása érdekében a Magyar Államkincstár (MÁK) részére átadja és azokat a MÁK kezelje.
2. A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzatnak a Magyar Állam által átvállalt adósságállománya tekintetében az OTP Bank Nyrt. a teljesítést az Önkormányzat helyett a Magyar Államtól elfogadja
3. A 105/2013. (IV.24.) önkormányzati határozat 2. pontja helyébe az alábbi szövegrész lép:

Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. törvény 72. § (5) bekezdésében foglaltaknak való megfelelés érdekében az önkormányzat a 300 millió Ft-os folyószámla hitelkeretből 289.428.268 Ft-ot működési hitellé alakítja át, és kéri a fennmaradó 10.571.732 Ft folyószámlahitel 2013. szeptember 20-áig történő prolongálását.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a költségvetési törvény 74. § (6) bekezdése szerinti megállapodásokat kösse meg, és a működési hitelszerződés módosítását aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: megállapodások aláírása: 2013. június 28.

konszolidáció után fennmaradó hitel visszafizetése: 2013.szeptember 20.

Mezőkövesd, 2013.

.....

Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

P.H.

.....
Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő

Nyeste László sk.
települési képviselő

Bóta Gáspár sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
177/2013. (VI.12.) önkormányzati határozata

önkormányzati folyószámlahitel felvételére

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a rövidlejáratú működési célú folyószámlahitel felvételével, és az alábbi kötelezettségvállalásokat teszi:

1. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kért hitelt és járulékait a futamidő alatt – a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően – az önkormányzat 2013. évi költségvetésébe betervezi és jóváhagyja.
2. Az Önkormányzat által kért hitel összege 300.000 eFt, melyet 2013. július 1-én kíván igénybe venni és 2013. december 31-ig visszafizeti. A hitel visszafizetésének biztosítékként az Önkormányzat költségvetési bevételét ajánlja fel.
3. A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy az Önkormányzat kötelezettségvállalása megfelel a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. § (3) bekezdésében foglaltaknak.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a hitelszerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polgármester

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Nyeste László sk.
települési képviselő

Bóta Gáspár sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
178/2013. (VI.12.) önkormányzati határozata

a VG Zrt. által a Zsóry fürdőben történő beruházáshoz szükséges jelzálogjog bejegyzéséhez kapcsolódó Képviselő-testületi döntés meghozataláról

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozza:

1. A támogatás jogszerű felhasználása érdekében az Önkormányzat, a Mezőkövesd Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2012.(III.29) számú rendelete alapján, a 7171/2 hrsz-ú, 3400. Mezőkövesd, Napfürdő út 2. szám alatt található Zsóry fürdő törzsvagyonhoz nem tartozó, forgalomképes ingatlanra jelzálogjog bejegyzését engedélyezi. A felajánlott ingatlan más jogügylet biztosítékaul már lekötött. A zálogjog jogosultja az OTP Bank Nyrt. 50 millió Ft illetve 130.022 ezer Ft összegig. Ezt meghaladóan az ingatlan per-, teher- és igénymentes. Az ingatlan a hatósági- és az alapvető lakossági szolgáltatások ellátásában nem vesz részt.
2. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a 7171/2 helyrajzi számú Zsóry fürdő ingatlanra a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség (1077. Budapest, Wesselényi utca 20-22.) javára a VG. Zrt. által megvalósítandó „A Zsóry-fürdő komplex fejlesztése, gyógyászati és új élményelemekkel való bővítése” című, ÉMOP-2.1.1/B-12-2012-0022 jelű beruházáshoz kapcsolódó támogatási összeg 2014. december 31-ig, 499.994.592 Ft összegig, majd a fenntartási időszakra 2029. december 31-ig 249.997.296 Ft összeg erejéig jelzálogjog kerüljön bejegyzésre a következő zálogjogi ranghelyen.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, illetve a VG Zrt. igazgatóját a jelzálogjog bejegyzéssel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester, VG Zrt. igazgatója

Dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

Dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Nyeste László sk.
települési képviselő

Bóta Gáspár sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül: