

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: 2024. április 30-án, 15:00 órakor megtartott Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testületének *Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága* üléséről.

Helye: *Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal „B” ép. félemeleti nagytanácskozó terem (Mezőkövesd, Mátyás király út 114.)*

Jelen vannak: *Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság tagjai:*

*Csirmaz József*  
*Csirmaz Zsolt*  
*Divinyi-Jakab Anett*  
*Herkely Károly*  
*Hajdu László*  
*Lázárné Kozma Dóra*  
*Képes Vince*  
*Takács Norbert*  
*Ivánka Mária*

*Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:*

*Dr. Geri Árpád aljegyző*  
*Balog Lászlóné irodavezető*  
*Toma Tibor főépítész*

*Meghívott:*

*Szabó János vezérigazgató (Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.)*  
*Kazárné Kalber Nikolett ügyvezető igazgató (KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft.)*  
*Bodnár Ágota ügyvezető igazgató (Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft.)*

Csirmaz József a bizottság elnöke köszönti a bizottsági tagokat és a megjelenteket, megállapítja az ülés határozatképességét, 9 fő bizottsági tag közül jelen van 9 fő. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Divinyi-Jakab Anett bizottsági tagot.

9 fő bizottsági tagból jelen van 9 fő, és 9 fő igen szavazatával az alábbi sorrendben fogadja el a napirendi pontokat:

### N A P I R E N D:

**1.1. Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendeletének módosítása**

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester  
Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető

**1.2. Mezőkövesd Város Önkormányzatának 46/2004. (XII.02.) ÖK számú fizető parkolási rendszerről szóló rendeletének módosítása**

Előadó : dr. Jakab Orsolya jegyző  
Referens: Szabó János VG Nonprofit Zrt. vezérigazgató

**2. A Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. a 2023. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti normál egyszerűsített éves beszámolója (mérleg, eredmény-kimutatás, kiegészítő melléklet, közhasznúsági melléklete), valamint a Kft. 2023. évi beszámolójának és 2024. évi terveinek elfogadása**

Előadó: Kazárné Kalber Nikolett ügyvezető igazgató

**3.1. A Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolója és a 2024. évi tervek**

Előadó: Szabó János VG Nonprofit Zrt. vezérigazgató

**3.2. A Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság a 2023. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti éves beszámolója (mérleg, eredmény-kimutatás, és kiegészítő melléklet)**

Előadó: Szabó János VG Nonprofit Zrt. vezérigazgató

**4. A Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2023. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti egyszerűsített éves beszámolója (mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet, közhasznúsági melléklete), valamint a Kft. 2023. évi beszámolójának és 2024. évi terveinek elfogadása**

Előadó: Bodnár Ágota ügyvezető igazgató

**5. A Város napja programja és költségvetése**

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Kazárné Kalber Nikolett ügyvezető igazgató

**6. Mezőkövesd Településrendezési eszközök módosítása-Pacsirta utcai 5541 hrsz.-ú ingatlan övezeti határ módosítása**

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Toma Tibor főépítész

**7. Mezőkövesd Város Környezetvédelmi Programja készítőjének kiválasztása**

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Vinter Szilárd városfejlesztési és városüzemeltetési irodavezető  
Nagy István stratégiai és pályázati referens

**8. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása**

**8/1. Vigló Kft. kérelmének elbírálása**

**8/2. 6264/2 hrsz-ú kivett mocsár megnevezésű ingatlan értékesítése**

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Elek Andrea szervezési munkatárs, dr. Tóth Eszter jogi és szervezési munkatárs

**9. Mezőkövesd Város Önkormányzatának I. számú felnőtt háziorvosi körzetére vonatkozó feladat-ellátási szerződés módosítása**

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: dr. Geri Árpád aljegyző

**10. Mezőkövesd Város V. számú felnőtt háziorvosi körzetének helyettesítéssel történő ellátása**

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester  
Referens: dr. Geri Árpád aljegyző

**11. Indítványok, javaslatok**

**ZÁRT ÜLÉS**

**12. Önkormányzati utak felújító burkolati jel festés kivitelezőjének kiválasztása**

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester  
Referens: Vinter Szilárd városfejlesztési és városüzemeltetési irodavezető

**1.1. Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendeletének módosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

Csirmaz József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a rendelet tervezetben foglaltakról kéri, hogy szavazzanak:

**9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

**1.2. Mezőkövesd Város Önkormányzatának 46/2004. (XII.02.) ÖK számú fizető parkolási rendszerről szóló rendeletének módosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

Csirmaz József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a rendelet tervezetben foglaltakról kéri, hogy szavazzanak:

**9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Mezőkövesd Város Önkormányzatának 46/2004. (XII.02.) ÖK számú fizető parkolási rendszerről szóló rendeletének módosításáról szóló rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

**2. A Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. a 2023. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti normál egyszerűsített éves beszámolója (mérleg, eredmény-kimutatás, kiegészítő melléklet, közhasznúsági melléklete), valamint a Kft. 2024. évi terveinek elfogadása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

**Herkely Károly bizottsági tag:** elmondja, hogy véleménye szerint a beszámolónak meg kellene jelennie valahol a médiában, mert a KÖZKINCS-TÁR dolgozói nagyon sokat dolgoznak, szinte minden nap van valamilyen program, rendezvény.

**Csirmaz József a bizottság elnöke:** Egyetért a javaslattal. Megköszöni a sok munkát.

**Csirmaz József a bizottság elnöke,** mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a határozati javaslatban foglaltakról kéri, hogy szavazzanak:

**9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság A Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. a 2023. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti egyszerűsített éves beszámolójáról (mérleg, eredmény-kimutatás, kiegészítő melléklet, közhasznúsági melléklete) szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, azzal a kiegészítéssel, hogy a beszámolót közzé kell tenni Mezőkövesd Város honlapján.**

**Csirmaz József a bizottság elnöke,** mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a határozati javaslatban foglaltakról kéri, hogy szavazzanak:

**9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. 2023. évi szakmai beszámolójáról és a 2024. évi tervekről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

**3.1. A Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolója és a 2024. évi tervek (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

**Szabó János vezérigazgató:** Elmondja, hogy nagyon jó eredményt értek el, szeretné megköszönni a kollégái munkáját és az Önkormányzat vezetőinek, kollégáinak támogató segítségét. A buszközlekedést nagyon nehéz megoldani, finanszírozni.

**Csirmaz József a bizottság elnöke:** Megkérdezi, hogy minek köszönhető, hogy a villamosenergia költségek ilyen mértékben csökkentek?

**Szabó János vezérigazgató:** Válaszában elmondja, hogy első 3 hónapban a fedett uszoda nem működött és a szaunavilág is csak október közepétől.

**Csirmaz Zsolt bizottsági tag:** Elmondja, hogy felügyelő bizottsági tag a VG Zrt-nél és egész évben végig tudta követni a munkát. Az év eleje nagyon nehezen indult, de a likviditási gondokat mindig sikerült megoldani. Takarékos gazdálkodást folytattak, odafigyeltek a költségekre. Az amortizáció is megállt a Zsóry fürdőben, sikerült legalább a fenntartást megvalósítani. Várják az új beruházást, ami sokat fog segíteni a problémákon. A többi tevékenységnél is szereztek be új eszközöket, berendezéseket. Megköszöni a VG Zrt. dolgozóinak munkáját. A mérnök Urat bevonva sikerült energiatakarékosabbá tenni a működést, ami szintén ezt a szép eredményt hozta, hiszen felhasználták a termikus energiát, tehát a hőcserélővel működtették azokat a részeket, amiket eddig gázzal vagy villamosenergiával. A napenergia felhasználása is hozzájárult, hogy csökkenjen az energiaköltség.

**Csirmaz József a bizottság elnöke,** mivel a napirendhez további hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a határozati javaslatban foglaltakról kéri, hogy szavazzanak:



**9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság A Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolójáról és a 2024. évi tervekről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

**3.2. A Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság a 2023. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti éves beszámolója (mérleg, eredmény-kimutatás, és kiegészítő melléklet) (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

Csirmaz József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a határozati javaslatban foglaltakról kéri, hogy szavazzanak:

**9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság A Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2023. évi, könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti éves beszámolójáról (mérleg, eredmény-kimutatás, és kiegészítő melléklet) szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

**4. A Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2023. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti egyszerűsített éves beszámolója (mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet, közhasznúsági melléklete), valamint a Kft. 2023. évi beszámolójának és 2024. évi terveinek elfogadása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

Csirmaz József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a határozati javaslatban foglaltakról kéri, hogy szavazzanak:

**9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság A Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2023. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti egyszerűsített éves beszámolójáról (mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet, közhasznúsági melléklete) szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

Csirmaz József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a határozati javaslatban foglaltakról kéri, hogy szavazzanak:

**9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság A Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2023. évi szakmai beszámolójáról és a 2024. évi tervekről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**



**5. A Város napja programja és költségvetése (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

**Kazárné Kalber Nikolett ügyvezető igazgató:** Elmondja, hogy ebben az évben a rendezvényt 3 naposra tervezik. Az időpontban annyi változás lehetséges, hogy a színházi előadás valószínűleg 17:00 órakor fog kezdődni, hogy minél többen jelen lehessenek. Ez költségeket nem érint, csak az időpontoknál változás várható, még egyeztetés fog történni.

**Csirmaz József a bizottság elnöke,** mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a határozati javaslatban foglaltakról kéri, hogy szavazzanak:

**9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság A Város napja programjáról és költségvetéséről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

**6. Mezőkövesd Településrendezési eszközök módosítása-Pacsirta utcai 5541 hrsz.-ú ingatlan övezeti határ módosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

**Toma Tibor főépítész:** ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

**Csirmaz József a bizottság elnöke,** mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a határozati javaslatban foglaltakról kéri, hogy szavazzanak:

**9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Mezőkövesd Településrendezési eszközök módosításáról-Pacsirta utcai 5541 hrsz.-ú ingatlan övezeti határ módosítása – Pető Sándor és Petőné Lázár Marianna ügye szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

**7. Mezőkövesd Város Környezetvédelmi Programja készítőjének kiválasztása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

**Csirmaz József a bizottság elnöke:** ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

**Csirmaz József a bizottság elnöke,** mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a határozati javaslatban foglaltakról kéri, hogy szavazzanak:

**9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Mezőkövesd Város Környezetvédelmi Program készítőjének kiválasztásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

## **8. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása**

### **8/1. Viglo Kft. kérelmének elbírálása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

Csirmaz József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a határozati javaslatban foglaltakról kéri, hogy szavazzanak:

**9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Viglo Kft. kérelmének elbírálásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

### **8/2. 6264/2 hrsz-ú kivett mocsár megnevezésű ingatlan értékesítése (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

Csirmaz József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a határozati javaslatban foglaltakról kéri, hogy szavazzanak:

**9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a 6264/2 hrsz-ú kivett mocsár megnevezésű ingatlan értékesítéséről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

## **9. Mezőkövesd Város Önkormányzatának I. számú felnőtt háziorvosi körzetére vonatkozó feladat-ellátási szerződés módosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

Csirmaz József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a határozati javaslatban foglaltakról kéri, hogy szavazzanak:

**9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesd Város Önkormányzatának I. számú felnőtt háziorvosi körzetére vonatkozó feladat-ellátási szerződés módosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

## **10. Mezőkövesd Város V. számú felnőtt háziorvosi körzetének helyettesítéssel történő ellátása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

Csirmaz József a bizottság elnöke: ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

**Dr. Geri Árpád aljegyző:** elmondja, hogy az új helyettesítő orvos személyéről szeretné tájékoztatni a bizottsági tagokat. Dr. Szilágyi András Erdélyből származik, 4 gyermeke van és kifejezetten helyettesítéssel foglalkozik, önálló praxist nem üzemeltet. 5 hónapos időtartamra szól ez a helyettesítés, azt követően ez felülvizsgálatra kerül. A betegeknek is lényeges, hogy egy háziorvos látja el a helyettesítést, nem három. Ez az ellátás színvonalát emeli.

Dr. Szilágyi András a nagyváradi Egyetemen szerezte az orvosi diplomáját, mikepércsi lakos és minden nap bejárással fogja a helyettesítést megoldani.


**Csirmaz József a bizottság elnöke**, mivel a napirendhez további hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a határozati javaslatban foglaltakról kéri, hogy szavazzanak:

**9 fő bizottsági tagból 9 fő vett részt a szavazásban és 9 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Mezőkövesd Város V. számú felnőtt háziorvosi körzetének helyettesítéssel történő ellátásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság tagjai nem tettek indítványokat, javaslatokat.

*A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a 2011. évi Möt. 46.§ (2) bekezdése alapján zárt ülés keretében folytatja tovább a tanácskozást.*

kmf.

  
**Divinyi-Jakab Anett**  
bizottsági tag

  
**Csirmaz József**  
bizottság elnöke