

Mezőkövesd Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
14/2014. (VIII.28.) önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezése, valamint az elnevezésük megváltoztatására
irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól

(Egységes szerkezetben a módosításáról szóló 13/2025. (IX.4.) önkormányzati rendelettel)

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény. 143. § (3) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény. 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

Mezőkövesd Város közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni, csak e rendelet szabályai szerint lehet.

2. Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazásában:

1. Házszám: olyan számmal, vagy számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.
2. Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló jogszabályban megállapított fogalom-meghatározás.
3. Közterületnév: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló kormányrendelet (a továbbiakban: kormányrendelet) szerinti fogalom-meghatározás.

3. Közterületek elnevezésének, megváltoztatásának általános szabályai

3. §

- (1) Mezőkövesd Város belterületén minden közterületet el kell nevezni.
- (2) A lakótelepek épületei közötti szervízutakat, gyalogutakat, továbbá a mezőgazdasági célú és lakónépességet nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.
- (3) Az újonnan létesített közterület nevét a közterületnek a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani
- (4) Közterület elnevezésekor különös figyelemmel kell lenni a helyi hagyományokra, a helytörténeti kutatásokra, a lakosság élő névhasználatára, a magyar nyelv követelményeire, az egyszerűsége és arra, hogy a név a többi közterület nevével írásban is, hangzásában is jól megkülönböztethető legyen.

- (5) A város közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület – ide nem értve az egymás folytatásában lévő, de különböző helyrajzi számon szereplő utakat, utcákat – nem lehet.
- (6) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet.
- (7) Az új elnevezéseknél betűk vagy számjegyek nem helyettesíthetik a közterületnevek előtagját.
- (8) Az idegen és a nehezen kiejthető szavakat az elnevezéseknél kerülni kell.
- (9) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új szakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel (meghosszabbítás).
- (10) Az utca városrendezés, beépítés vagy más módon történő megszűnésével – külön döntés nélkül – az utca neve megszűnik.
- (11) A közterületnév megváltoztatására a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

4. A közterületek elnevezésének, megváltoztatásának eljárási szabályai

4. §

- (1) A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.
- (2) A közterületnév megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:
 - a) a polgármester,
 - b) a Képviselő-testület állandó bizottsága,
 - c) a helyi önkormányzat képviselője,
 - d) az érintett közterületen lakóhellyel rendelkező nagykorú állampolgárok többsége,
 - e) magasabb szintű jogszabály előírása.
- (3) ¹A közterületek elnevezésére vonatkozó javaslatokat a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság véleményezi.
- (4) A javaslatokról lakossági fórum is tartható.
- (5) A Jegyző köteles a közterület nevének megállapításáról, vagy megváltoztatásáról szóló képviselő-testületi határozatot a helyben szokásos módon közzétenni.
- (6) A Jegyző gondoskodik továbbá az alábbiakban felsorolt szervezetek a közterület elnevezéséről történő értesítéséről:
 - a) az érintett ingatlanulajdonosok (hirdetmény útján),
 - b) a települési lakcímnnyilvántartó,
 - c) ²a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Mezőkövesdi Járási Hivatala,
 - d) a Magyar Posta Zrt. Mezőkövesdi Postahivatala,
 - e) a Rendőrkapitányság,
 - f) a területileg illetékes tűzvédelmi hatóság,
 - g) a Mentőállomás,
 - h) az illetékes közműszolgáltatók.

¹ Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2025. (IX.4.) önkormányzati rendeletének 1.§-ával. Hatályos: 2025. szeptember 5-től.

² Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2025. (IX.4.) önkormányzati rendeletének 1.§-ával. Hatályos: 2025. szeptember 5-től.

5. Közterületnév-jegyzék

5. §

- (1) Mezőkövesd Város közterületi neveiről jegyzéket kell vezetni. A Közterületnév-jegyzék vezetéséről a Jegyző köteles gondoskodni.
- (2) A közterületnév-jegyzék közhitelű nyilvántartás, amely tartalmazza:
 - a) a közterületnév elő- és utótagját,
 - b) a közterület helyrajzi számát,
 - c) új elnevezés esetében az elnevezés időpontját,
 - d) új elnevezés esetében az elnevezést megállapító szerv nevét és határozatának számát.
- (3) A közterületnév-jegyzék nyilvános, abba bárki betekinthes.

6. Közterületnév táblák elhelyezésének szabályai

6. §

- (1) A közterület nevét a tájékozódást jól segítő közterületnév táblákon kell feltüntetni.
- (2) A névtábla kihelyezése, karbantartása és pótlása az önkormányzat feladata, kivéve a magánutak esetén.
- (3) A közterületnév táblát a közterület mindkét oldalán, a közterület elején és végén, valamint az utcakereszteződésnél minden sarokingatlanon el kell helyezni.
- (4) A névtáblákat a saroktelek kerítésén, ennek hiányában a saroképületen, vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni. Növényzetre közterületnév tábla nem helyezhető el.
- (5) A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a névtábla kihelyezését és az ezzel kapcsolatos munka elvégzését tűrni köteles. Amennyiben a tábla elhelyezésével az ingatlanon kár keletkezik, azt a kihelyezésért felelős szerv köteles megtéríteni.
- (6) A megváltozott utcanevek tábláit a tájékozódás zavartalansága érdekében a megváltoztatástól számított egy évig eredeti helyükön kell hagyni, és piros színű, átlós áthúzással kell ellátni. Az új névtáblát az áthúzott régi tábla közelében kell felszerelni. A régi névtáblát egy év múltán az elhelyezésre kötelezett távolítja el.
- (7) Amennyiben a közterületnév táblát ellopják, az megsérül, vagy ideiglenes levétele szükséges, ezt az ingatlan tulajdonosa köteles írásban jelezni a Jegyzőnek.

7. Házsám megállapítására, megváltoztatására, házsámot jelző táblára vonatkozó szabályok

7. §

- (1) A névvel ellátott közterületeken a beépített ingatlanokat házsámmal kell ellátni. Egy adott közterületen több ingatlan azonos házsámmal nem jelölhető. Ha egy ingatlan több közterülettel is érintkezik, a házsámot csak egy közterületre lehet megállapítani.
- (2) Az út, utca, köz, sétány (a továbbiakban együtt: utca) házsámozása a városközponttól kezdődően sugarasan kifelé haladva növekszik, az utca bal oldala

páros, a jobb oldala páratlan számozást kap.

(3) Terek esetén a házszámozás 1-től kezdődően folyamatos, az óramutató járásával megegyező irányú.

(4) A (2) bekezdéstől eltérően, a csak egyik oldalán beépíthető utcák házszámozása 1-től kezdődően folyamatos.

(5) A (2) – (4) bekezdés rendelkezései a rendelet hatálybalépésekor már meglévő közterületek házszámozását nem érintik.

(6) Az ingatlanok számozására arab számokat kell használni. Kiegészítő jelzésként a számok alátöréseként arab számok vagy a latin ábécé nagybetűi alkalmazhatók.

a) Ha a közterületen az ingatlanok számozása már megtörtént és az ingatlanon újabb lakások létesülnek, akkor a meglévő házszám arab számokkal történő alátörésével kell az új házszámokat megállapítani.

b) Ha a közterületen az ingatlanok számozása már megtörtént, de telekmegosztás révén új ingatlan ékelődik be, akkor a meglévő házszámot változatlanul hagyva, a latin ábécé nagybetűivel történő alátöréssel kell az új házszámokat megállapítani.

(7) Ha a társasház olyan ingatlanon létesül, ahol az ingatlanok számozása már megtörtént, az ingatlan eredeti házszámából kiindulva, lépcsőházanként kell megállapítani a házszámot, a latin ábécé nagybetűivel történő alátöréssel.

(8) Ha a társasház olyan ingatlanon létesül, ahol az ingatlanok számozása még nem történt meg, a házszámot lépcsőházanként kell megállapítani.

(9) Társasházaknál az ajtószámot emeletenként 1-gyel kezdődően, emeletszint megjelöléssel kell megállapítani (I/1., II/1. stb).

(10) Egy teleknek több házszámot adni nem lehet.

8. §

(1) A már megállapított házszámok megváltoztatására csak indokolt esetekben, olyan rendezetlen állapotok megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozza. Ilyen esetnek minősül, ha:

a) az ingatlan házszáma a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel, vagy csak helyrajzi számmal meghatározott,

b) több ingatlan azonos utcanév és azonos házszámmal szerepel a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban,

c) az ingatlan utca házsorában elfoglalt egyedi számszaki megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található,

d) ingatlan megosztására, vagy ingatlanok egyesítésére került sor.

(2) Ha a közterületen több ingatlan azonos házszámmal rendelkezik, vagy az ingatlanok számozása hibás, akkor a közterületet vagy annak egy részét a legkisebb érdeksérelemmel járó módon kell átszámolni.

(3) Ha a társasház vagy az abban lévő lakások számozása hibás, vagy a beazonosítás körülményes, a társasház lakásait a legkisebb érdeksérelemmel járó módon kell átszámolni.

8. Házszámot, helyrajzi számot jelző tábla elhelyezésére vonatkozó szabályok

9. §

(1) A házszámot jelző táblát (a továbbiakban: házszám tábla) az ingatlan közterület felőli bejáratánál jól látható módon kell elhelyezni. Amennyiben az ingatlan nem az utcanév táblán megjelölt közterület felől nyílik, a házszámot jelző táblát a házszámozás alapjául fekvő közterület felőli oldalon is ki kell helyezni.

(2) Amennyiben az ingatlan más módon egyértelműen nem azonosítható, vagy

hátszámmal nem rendelkezik, a közterületről jól látható táblán kell a helyrajzi számával megjelölni.

(3) Előkertés beépítési mód esetén, amennyiben a közterületről a hátszám nem lenne olvasható, a hátszámtáblát a kerítésen a bejárat mellett, kerítés hiányában a telek közterületi határvonalán jól láthatóan kell elhelyezni.

9. Hátszám megállapítására vonatkozó eljárási szabályok

10. §

(1) ³A hátszámokat az önkormányzat jegyzője határozatban állapítja meg, melyet az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl továbbítani kell a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Mezőkövesdi Járási Hivatala felé is.

(2) A hátszámtábla, és a helyrajzi számot jelölő tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.

(3) A hátszám megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a hátszám változtatásához jogos érdeke fűződik.

(4) ⁴A hátszámok megállapítására, megváltoztatására vonatkozó eljárásban az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

10. Záró rendelkezések

11. §

(1) Ez a rendelet 2014. szeptember 01. napján lép hatályba.

(2) Ez a rendelet a hatálybalépést megelőző szabályok alapján megállapított közterület elnevezések és hátszámok érvényességét nem érinti.

dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

A rendelet kihirdetésének dátuma:

2014. augusztus 28.

Kiadmány hitelül:

dr. Jakab Orsolya
jegyző

³ Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2025. (IX.4.) önkormányzati rendeletének 2.§-ával. Hatályos: 2025. szeptember 5-től.

⁴ Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2025. (IX.4.) önkormányzati rendeletének 2.§-ával. Hatályos: 2025. szeptember 5-től.