

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2023. (XII.21.) önkormányzati rendelete**

**Mezőkövesd város Szabályozási Tervéről és a Helyi Építési Szabályzatról szóló
17/2011. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

- Mezőkövesd Város önkormányzata érdekkörébe tartozó változtatások ügyében

Mezőkövesd város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdésének 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § 1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörben eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály, Bükk Nemzeti Park Igazgatósága, Borsod-Abaúj Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság, Borsod-Abaúj Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Útügyi Osztály, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Osztály, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Bányászati Osztály, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály, Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi osztály, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bogács község önkormányzata, Tard község önkormányzata, Mezőnyárád község Önkormányzata, Mezőkeresztes város Önkormányzata, Szentistván község önkormányzata, Egerlövő község önkormányzata, Egerfarmos község önkormányzata, Mezőszemere község önkormányzata, Szihalom község Önkormányzata, Novaj község Önkormányzata, valamint az Önkormányzat partnerségi rendeletében felsorolt partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Mezőkövesd város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 17/2011. (VI. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban HÉSZ) mellékletét képező T-2 jelű külterület-szabályozási terv, valamint a T-3 jelű belterület-szabályozási terv a jelen rendelet 1. mellékletének megfelelően módosul. A külterület-szabályozási terv módosítással nem érintett részei változatlan formában hatályban maradnak.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

dr. Fekete Zoltán
polgármester

dr. Jakab Orsolya
jegyző

A rendelet kihirdetésének dátuma:

2023. december 21.

dr. Jakab Orsolya
jegyző

1. melléklet a 19/2023. (XII.21.) határozathoz

JELMAGYARÁZAT	
HATÁROK	
	IGAZGATÁSI HATÁR
	MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR
	MEGSZÜNŐ BELTERÜLETI HATÁR
	TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
TERÜLETFELHASZNÁLÁS	
	KISVÁROSI LAKÓTERÜLET
	KERTVÁROSI LAKÓTERÜLET
	FALUSIAS LAKÓTERÜLET
	TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET
	KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET
	IPARI GAZDASÁGI TERÜLET
	ÜDÜLŐHÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET
	HÉTVÉGIHÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET
	KÜLÖNLEGES TERÜLET
	KÖZÚTI KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
	KÖTŐTTPÁLYÁS KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
	ZÖLDTERÜLET-KÖZPARK
	ERDŐTERÜLET - VÉDELMI
	ERDŐTERÜLET - GAZDASÁGI
	ERDŐTERÜLET - KORLÁTOZOTT HASZN. GAZDASÁGI
	KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - SZÁNTÓ
	ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET - GYEP
	KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MG. TERÜLET - SZÁNTÓ
	KORLÁTOZOTT HASZNÁLATÚ MG. TERÜLET - GYEP
	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
	TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET
MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM	
ORSZÁGOS ÉRTÉKVÉDELEM	
	RÉGÉSZETI TERÜLET ÉS RÉGÉSZETI TERÜLET HATÁRA
TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM	
ORSZÁGOS (NEMZETKÖZI) TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM	
	NATURA 2000 TERÜLET HATÁRA
	TERMÉSZETI TERÜLET HATÁRA
	ÉRZÉKENY TERMÉSZETI TERÜLET (ESA) HATÁRA
	ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ HATÁRA
	ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - PUFFERZÓNA HATÁRA
HELYI TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM	
	HELYI JELENTŐSÉGŰ TERM. VÉDELMI TERÜLET HATÁRA
EGYÉB	
	BÁNYATERÜLET HATÁRA
	VÉDŐTERÜLET, VÉDŐTÁVOLSÁG HATÁRA

BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI TERÜLETRENDEZÉSI TERV	
TÉRSÉGI SZERKEZETI TERV	
TERÜLETFELHASZNÁLÁS RENDSZERE	
	ERDŐGAZDÁLKODÁSI TÉRSÉG
	VEGYES TERÜLETFELHASZNÁLÁSÚ TÉRSÉG
	MEZŐGAZDASÁGI TÉRSÉG
	VÍZGAZDÁLKODÁSI TÉRSÉG
	VÁROSIAS TELEPÜLÉSI TÉRSÉG
	HAGYOMÁNYOSAN VIDÉKI TELEPÜLÉSI TÉRSÉG
TÉRSÉGI ÖVEZETEK	
	ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ
	PUFFERZÓNA
	KIVÁLÓ TERMŐHELYI ADOTTSÁGÚ SZÁNTÓTERÜLETEK
	KIVÁLÓ TERMŐHELYI ADOTTSÁGÚ ERDŐTERÜLETEK
	TÉRSÉGI KOMPLEX TÁJREHABILITÁCIÓT IGÉNYLŐ TERÜLETEK
	TÉRSÉGI JELENTŐSÉGŰ TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET
	TÖRTÉNETI TELEPÜLÉSI TERÜLET
	RENDSZERESEN BELVÍZJÁRTA TERÜLET
	SZÉLERÓZIÓNAK KITETT TELEPÜLÉSEK
SAJÁTOS MEGYEI TÉRSÉGEK	
	KIEMELTEN ÉRZÉKENY TERMÉSZETI TERÜLETEK
	BORVIDÉKI TÉRSÉGEK - BÜKKALJAI BORVIDÉK TELEPÜLÉSEI
	NATURA 2000 TERÜLETEK - N2000 MADÁRVÉDELMI TERÜLETEK
	KIVÁLÓ TERMŐHELYI ADOTTSÁGÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET TELEPÜLÉSI TERÜLETEK - TELEPÜLÉSHALOZATI CSOMÓPONT TERÜLETE
	IPARI PARKOK
	TERVEZETT TÉRSÉGI LOGISZTIKAI KÖZPONTOK
	TURISZTIKAI KÖZPONTOK - SZERVEZŐKÖZPONT ÉS TURISZTIKAI TÉRSÉGGÖZPONT
	TURISZTIKAI KÖZPONTOK - GYÓGYHELY
	SZÉLERÓMŰ ELHELYEZÉSÉHEZ VIZSGÁLAT ALÁ VONHATÓ TERÜLET
ÉPÍTMÉNYEK ÁLTAL IGÉNYBE VETT TÉRSÉG	
	TÉRSÉGI JELLEGŰ LOGISZTIKAI KÖZPONT
	KERESKEDELMI (NEMZETKÖZI) REPÜLŐTÉRRE FEJLESZTHETŐ REPÜLŐTÉR
	TÉRSÉGI JELENTŐSÉGŰ SZENNYVÍZTISZTÍTÓ TELEP
	ORSZÁGOS KERÉKPÁRÚT TÖRZSHÁLÓZAT (MEGLÉVŐ-TERV.)
	TÉRSÉGI JELENTŐSÉGŰ KERÉKPÁRÚT (MEGLÉVŐ-TERVEZETT)
KÖZLEKEDÉS	
KÖZÚTI KÖZLEKEDÉS	
	GYORSFORGALMI ÚT, AUTÓPÁLYA
	MEGLÉVŐ/TERVEZETT FŐÚT
	MEGLÉVŐ/TERVEZETT ORSZÁGOS MELLÉKÚT
	MEGLÉVŐ/TERVEZETT HELYI GYŰJTŐÚT
	FONTOSABB SZINTBENI KÖZÚTI CSOMÓPONT
	KÖRFORGALMI CSOMÓPONT
	MEGLÉVŐ/TERVEZETT KERÉKPÁRÚT
	KIEMELT KÜLTERÜLETI KISZÁLLÓ ÚT
KÖTŐTTPÁLYÁS KÖZLEKEDÉS	
	VASÚT
	SZINTBELI VASÚTI KERESZTEZÉS
	KÜLÖNSZINTŰ VASÚTI KERESZTEZÉS
LÉGI KÖZLEKEDÉS	
	REPÜLŐTÉR
	REPÜLŐTÉR LESZÁLLÓSÍKJA
KÖZMŰVEK	
	MEGLÉVŐ/JAVASOLT NAGYFESZ. VILLAMOS LÉGKÁBEL
	SZENNYVÍZVEZETÉK
	NYOMOTT SZENNYVÍZVEZETÉK
	NAGYNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK
	NAGY-KÖZÉPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK