

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** 2024. szeptember 3-án, 15:00 órakor megtartott Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testületének *Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága* üléséről.

**Helye:** *Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal „A” épület fsz. 13. tanácskozó terem (Mezőkövesd, Mátyás király út 112.)*

**Jelen vannak:** *Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság tagjai:*

*Csirmaz József*  
*Csirmaz Zsolt*  
*Divinyi-Jakab Anett*  
*Herkely Károly*  
*Képes Vince*  
*Hajdu László*  
*Ivánka Mária*

**Igazoltan távol:** *Lázárné Kozma Dóra, Takács Norbert*

**Mezőkövesdi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:**

*Dr. Jakab Orsolya jegyző*  
*Dr. Geri Árpád aljegyző*  
*Vinter Szilárd irodavezető*  
*Toma Tibor főépítész*  
*Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens*

**Meghívott:** *Dombrádi Erika (Városi Rendelőintézet főigazgató)*

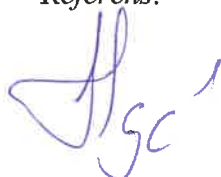
Csirmaz József a bizottság elnöke köszönti a bizottsági tagokat és a megjelenteket, megállapítja az ülés határozatképességét, 9 fő bizottsági tag közül jelen van 7 fő. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkéri Hajdu László bizottsági tagot. Kiosztásra került a **Döntés a „Zsöllye beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről tárgyú előterjesztés**, melyet a 13. napirendi pontként javasol megtárgyalni, és a **Közreműködői szerződés megkötése az iskola-egészségügyi orvosi feladatok ellátására tárgyú előterjesztés**, melyet a 14. napirendi pontként javasol megtárgyalni.

9 fő bizottsági tagból jelen van 7 fő, és 7 fő igen szavazatával az alábbi sorrendben fogadja el a napirendi pontokat:

### N A P I R E N D:

**1/1. Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletének megalkotása**

*Előadó:* *dr. Fekete Zoltán polgármester*  
*Referens:* *dr. Jakab Orsolya jegyző*



**1/2. Az önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és a lakbérek mértékének megállapításáról szóló 3/2017. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítása**

*Előadó: dr. Jakab Orsolya jegyző*

**2. A felsőoktatásban résztvevő hallgatók és felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok számára kiírandó BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2025. évi fordulójához való csatlakozás**

*Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: dr. Geri Árpád aljegyző*

**3. A Matyó Kertbarát Egyesület támogatási kérelme**

*Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens*

**4. A Mezőkövesdi Polgárőrség Egyesület támogatási kérelmének elbírálása**

*Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens*

**5. A Mezőkövesdi Szent László Király Római Katolikus Plébánia támogatási kérelmének elbírálása**

*Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens*

**6. Orvosi műszer javítására fedezet biztosítása**

*Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető*

**7. Víziközmű-rendszer 2025-2039. évekre előkészített tizenöt éves Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadása**

*Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Vinter Szilárd városüzemeltetési irodavezető*

**8. Közkifolyók megszüntetése, áthelyezése**

*Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Vinter Szilárd városüzemeltetési irodavezető*

**9. Közbeszerzési eljárás indítása hó-eltakarítási és síkosság-mentesítési feladatok ellátására a 2024/2025 és 2025/2026 évi téli időszakban**

*Előadó: Dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Vinter Szilárd irodavezető*

*Nagy István stratégiai és pályázati referens*

## 10. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása

10/1. 2065 hrsz-ú ingatlanból önkormányzati területrészt értékesítése

10/2. 5268 hrsz-ú ingatlanból önkormányzati területrészt értékesítése

10/3. 7158 hrsz-ú önkormányzati ingatlanból telekrészt értékesítése

*Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: dr. Tóth Eszter szervezési munkatárs*

*Elek Andrea szervezési munkatárs*

## 11. Javaslat forgalomtechnikai eszközök kihelyezésére és forgalmi rend módosítására

*Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Vinter Szilárd városfejlesztési és városüzemeltetési irodavezető*

## 12. A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság 2024. évi (szeptember-december) munkatervének jóváhagyása

*Előadó: Csirmaz József bizottsági elnök*

*Referens: Matusekné Kiss Mónika hatósági és jogi referens*

## 13. Indítványok, javaslatok

### ZÁRT ÜLÉS

## 14. Kivitelező kiválasztása a Piaccsarnok bővítésére vonatkozóan

*Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester*

*Referens: Vinter Szilárd városfejlesztési és városüzemeltetési irodavezető*

*Nagy István stratégiai és pályázati referens*

**1/1. Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletének megalkotása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

**Dr. Jakab Orsolya jegyző:** ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

**Csirmaz József a bizottság elnöke,** mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a rendelet tervezetben foglaltakról kéri, hogy szavazzanak:

**9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

**1/2. Az önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások és nem lakás céljára szolgáló helviségek bérletéről és a lakbérek mértékének megállapításáról szóló 3/2017. (II.23.) önkormányzati rendelet módosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

**Csirmaz József a bizottság elnöke,** mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a rendelet tervezetben foglaltakról kéri, hogy

szavazzanak:

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Az önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és a lakbérek mértékének megállapításáról szóló 3/2017. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**2. A felsőoktatásban résztvevő hallgatók és felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok számára kiírandó BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2025. évi fordulójához való csatlakozás (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

Csirmaz József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a rendelet tervezetben foglaltakról kéri, hogy szavazzanak:

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság A felsőoktatásban résztvevő hallgatók és felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok számára kiírandó BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2025. évi fordulójához való csatlakozásról szóló határozati-javaslat „A” változatát elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**3. A Matyó Kertbarát Egyesület támogatási kérelme (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

Herkely Károly bizottsági tag érintettség miatt elhagyja az üléstermet ezen napirendi pontnál.

Csirmaz József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a rendelet tervezetben foglaltakról kéri, hogy szavazzanak:

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság A Matyó Kertbarát Egyesület támogatási kérelmének elbírálásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**4. A Mezőkövesdi Polgárőrség Egyesület támogatási kérelmének elbírálása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

Csirmaz József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a rendelet tervezetben foglaltakról kéri, hogy szavazzanak:

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság A Mezőkövesdi Polgárőrség Egyesület támogatási kérelmének elbírálásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**5. A Mezőkövesdi Szent László Király Római Katolikus Plébánia támogatási kérelmének elbírálása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

Csirmaz József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a rendelet tervezetben foglaltakról kéri, hogy szavazzanak:

**9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság A Mezőkövesdi Szent László Király Római Katolikus Plébánia támogatási kérelmének elbírálásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

**6. Orvosi műszer javítására fedezet biztosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

Csirmaz József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a rendelet tervezetben foglaltakról kéri, hogy szavazzanak:

**9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság az orvosi műszer javítására vonatkozó fedezet biztosításáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

**7. Víziközmű-rendszer 2025-2039. évekre előkészített tizenöt éves Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

Csirmaz József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a rendelet tervezetben foglaltakról kéri, hogy szavazzanak:

**9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a víziközmű-rendszer 2025-2039. évekre előkészített tizenöt éves Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadásáról szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

**8. Közkifolyók megszüntetése, áthelyezése (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

**Csirmaz Zsolt bizottsági tag:** Elmondja, hogy a Jázmin u. 54. szám előtt nem rendeltetésszerűen használják a közkutat. Már a lakás is penészedik miatta és a vakolat is leperreg. Mindenképpen szeretné, ha az megszűnne.

Csirmaz József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a rendelet tervezetben foglaltakról kéri, hogy szavazzanak:

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Közkifolyók megszüntetéséről, áthelyezéséről szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**9. Közbeszerzési eljárás indítása hó-eltakarítási és síkosság-mentesítési feladatok ellátására a 2024/2025 és 2025/2026 évi téli időszakban** *(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

Csirmaz József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a rendelet tervezetben foglaltakról kéri, hogy szavazzanak:

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Közbeszerzési eljárás indításáról hó-eltakarítási és síkosság-mentesítési feladatok ellátására a 2024/2026. téli időszakban szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**10. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása**

**10/1. 2065 hrsz-ú ingatlanból önkormányzati területrész értékesítése** *(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

Csirmaz József a bizottság elnöke: ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Dr. Jakab Orsolya jegyző: Elmondja, hogy a záradékolt változási vázrajz már el lett fogadva. Már csak az értékesítésről kell dönteni.

Csirmaz József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a rendelet tervezetben foglaltakról kéri, hogy szavazzanak:

9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a 2065 hrsz-ú ingatlanból önkormányzati területrész értékesítéséről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**10/2. 5268 hrsz-ú ingatlanból önkormányzati területrész értékesítése** *(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

Hajdu László bizottsági tag érintettség miatt elhagyja az üléstermet ezen napirendi pontnál.

Csirmaz József a bizottság elnöke, mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a rendelet tervezetben foglaltakról kéri, hogy szavazzanak:

9 fő bizottsági tagból 6 fő vett részt a szavazásban és 6 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság az 5268 hrsz-ú önkormányzati ingatlanból telekrészek értékesítéséről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

10/3. 7158 hrsz-ú önkormányzati ingatlanból telekrész értékesítése (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Toma Tibor főépítész:** Ismerteti a szakvéleményben foglaltakat.

**Képes Vince bizottsági tag:** Megkérdezi, hogy gyakorlatilag közforgalom elől elzárt út lesz?

**Dr. Jakab Orsolya jegyző:** Válaszában elmondja, hogy igen, közforgalom elől elzárt magánút.

**Csirmaz József a bizottság elnöke,** mivel a napirendhez további hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a rendelet tervezetben foglaltakról kéri, hogy szavazzanak:

**9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság az 7158 hrsz-ú önkormányzati ingatlanból telekrészek értékesítéséről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

11. Javaslat forgalomtechnikai eszközök kihelyezésére és forgalmi rend módosítására (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Csirmaz Zsolt bizottsági tag:** Elmondja, hogy az valóban veszélyes útszakasz, mert van egy bekötő út a Jázmin utcára és ott nagy sebességgel fordulnak ki az autóval. Most meg lett szélesítve ez az útszakasz és attól fél, hogy még gyorsabban fognak ott befordulni. Fekvőrendőrt javasol az útszakasz mindkét végére. A lakók is ragaszkodnak hozzá.

**Vinter Szilárd irodavezető:** Elmondja, hogy a lakók minden kereszteződésbe szeretnének fekvőrendőrt. De ő a Rendőrség véleményével ért egyet, hogy az a Mentők és Tűzoltók munkáját is lelassítaná. Az előterjesztésben 2 fekvőrendőr elhelyezését javasolták, és ha nem zavarja a lakókat a későbbiekben újra felülvizsgálják, hogy van e szükség több fekvőrendőr kihelyezésére.

**Csirmaz József a bizottság elnöke,** mivel a napirendhez további hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a rendelet tervezetben foglaltakról kéri, hogy szavazzanak:

**9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság az alábbi határozatot alkotja:**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottságának**

**5/2024. (IX.03.) határozata**

**forgalomtechnikai eszközök kihelyezéséről és forgalmi rend módosításáról**

**A.**

A Képviselő-testület Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, és egyetért a Jázmin u. 13. sz. és 20. sz., valamint a Jázmin u. 37. sz. és 48. sz. előtt a sebességhatár betartatása céljából 1-1 db sebességcsökkentő elem, illetve a Jázmin u. – Egressy Béni u. csomópontban 1 db forgalomtechnikai tükör elhelyezésével.

**B.**

A Képviselő-testület Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága az előterjesztést megtárgyalta, és egyetért a Mátyás király út 157. sz. (3837 hrsz.) alatti ingatlan Tulipán utcai telekhatára előtt árurakodás céljára szolgáló területet jelző útburkolati jel felfestésének engedélyezésével, azzal, hogy:

- a Tulipán utcában közlekedő gépjárművek részére legalább 2,5 méter szélességű sáv szabadon hagyását biztosítani kell,
- az útburkolati jel felfestésének kivitelezését a kérelmezőnek egy forgalomtechnikai szakkivitelező cégtől kell megrendelni,
- a felfestésnek meg kell felelnie a vonatkozó, hatályos Útügyi Műszaki Előírásoknak, továbbá
- a kivitelezés összes költsége a kérelmezőt terheli.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**12. A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság 2024. évi (szeptember-december) munkatervének jóváhagyása (Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

**Csirmaz József a bizottság elnöke,** mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a rendelet tervezetben foglaltakról kéri, hogy szavazzanak:

**9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság 2024. évi (szeptember-december) munkatervének jóváhagyásáról szóló határozati javaslat „A” alternatíváját elfogadja.**





**13. Döntés a „Zsöllye beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről**  
*(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

**Vinter Szilárd irodavezető:** Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

**Csirmaz József a bizottság elnöke,** mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a rendelet tervezetben foglaltakról kéri, hogy szavazzanak:

**9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a „Zsöllye beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

**14. Közreműködői szerződés megkötése az iskola-egészségügyi orvosi feladatok ellátására**  
*(Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

**Dr. Geri Árpád aljegyző:** Elmondja, hogy a meglévő közreműködői szerződést szüntetik meg közös megegyezéssel az eddig ellátó orvos kezdeményezése alapján. De szeptember 1-től sikerült másik orvossal szerződést kötni. Dr. Szilágyi András fogja a feladatot ellátni.

**Csirmaz József a bizottság elnöke,** mivel a napirendhez hozzászólás, illetve véleménynyilvánítás nem hangzott el, így a rendelet tervezetben foglaltakról kéri, hogy szavazzanak:

**9 fő bizottsági tagból 7 fő vett részt a szavazásban és 7 fő igen szavazatával a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Közreműködői szerződés megkötése az iskola-egészségügyi orvosi feladatok ellátására szóló határozati-javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.**

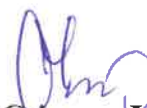
A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság tagjai nem tettek indítványokat, javaslatokat.

*A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46.§ (2) bekezdése alapján zárt ülés keretében folytatja tovább a tanácskozást.*

kmf.



**Hajdu László**  
bizottsági tag



**Csirmaz József**  
bizottság elnöke