

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
10/2025. (VI.26.) önkormányzati rendelete**

**Mezőkövesd Város Önkormányzatának az önkormányzat tulajdonában lévő  
önkormányzati lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletének, a lakbérek  
mértékének megállapításáról szóló 3/2017. (II.23.) önkormányzati rendeletének  
módosításáról**

[1] Az eltelt időszakban kevesebb igény érkezik szakemberek lakhatásának biztosításával kapcsolatosan, így az üresen maradt 3 db ingatlant célszerű átminősíteni piaci alapon, pályázat útján bérbe adható lakások közé. Az átsorolás lehetővé teszi, hogy sokkal szélesebb réteg tudjon önkormányzati lakáshoz jutni a jövőben.

[2] Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1.§**

A R. 2. melléklete helyébe az e rendelet 1. melléklete lép.

**2.§**

A R. 3. melléklete helyébe az e rendelet 2. melléklete lép.

**3.§**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

**Dr. Fekete Zoltán**  
polgármester

**Dr. Jakab Orsolya**  
jegyző

A rendelet kihirdetésének dátuma: 2025. június 26.

dr. Jakab Orsolya  
jegyző

**1. melléklet a 10/2025. (VI.26.) önkormányzati rendelethez**

**Piaci alapon, pályázat útján bérebe adható lakások**

<b>Cím</b>	<b>Alapterület (m<sup>2</sup>)</b>
dr. Lukács Gáspár u. 1. fsz. 1.	33
Mátyás király út 142. A. ép. 3/1.	34
Mátyás király út 143-145. 1/4.	30
Batthyány u. 13. 3/3.	54
Juharfa utca 1. 1/1.	25
Juharfa utca 3. 4/1.	25
Mátyás király út 68. A. ép. 2/2.	39

## 2. melléklet a 10/2025. (VI.26.) önkormányzati rendelethez

### Közérdekből, szakember ellátás érdekében bérbe adható, piaci alapon meghatározott lakbérű lakások

Cím	Alapterület (m <sup>2</sup> )
1. Juharfa u. 1. 1. 2/3.	49
2. Juharfa u. 3. 4/2.	64
3. dr. Lukács Gáspár u. 6.	78
4. dr. Lukács Gáspár u. 8.	78
5. Mátyás király út 142. A. ép. 1/10.	34
6. Mátyás király út 142. A. ép. 1/15.	33
7. Mátyás király út 142. A. ép. 2/5.	33
8. Mátyás király út 142. A. ép. 2/14.	33
9. Szent László tér 19. 1/1.	50
10. Szent László tér 19. 1/2.	50
11. Batthyány u. 13. fsz. 2.	58