

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2024. (II.28.) határozata**

Napirend megállapítása

1. Gál Klaudia r. őrmester körzeti megbízotti kinevezéséhez hozzájárulás

Előadó: dr. Jakab Orsolya jegyző

2.1. Az önkormányzat 2024. évi költségvetése

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető

2.2 Személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások 2024. évi intézményi térítési díjainak megállapítása

Előadó: dr. Jakab Orsolya jegyző

Referens: Szarka Melinda intézményvezető

3. A Magyar Máltai Szeretetszolgálat beszámolója az Önkormányzattól átvállalt szociális feladatok 2023. évi végrehajtásáról és az ellátási szerződés felülvizsgálata

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Lengyel Erika Hatósági és Szociális Iroda munkatársa

4. A Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. – Közösségi Ház éves szolgáltatási tervének elfogadása

Előadó: Kazárné Kalber Nikolett ügyvezető igazgató

5. Mezőkövesd Város Polgármestere 2024. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyása

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Kuzsmiczkné Petrik Anita személyzeti munkatárs

6. A Matyó Húsvét rendezvény támogatása

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Kazárné Kalber Nikolett ügyvezető igazgató
Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens

7. „Technológiai Park” címpályázat készítőjének kiválasztása

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Vinter Szilárd irodavezető

8. Tervező kiválasztása a Pacsirta utcai Idős Otthon terveinek elkészítésére

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Vinter Szilárd városüzemeltetési irodavezető

9. Tulajdonosi hozzájárulás a Mezőkövesdi Zsóry Gyógy- és Strandfürdő gyógyvizes medence felújításához

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető

10. 200/86 hrsz-ú ingatlanból önkormányzati területrészt értékesítése

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester
Referens: Monoki Edit vagyongazdálkodási referens

11. Indítványok, javaslatok

dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző

dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő

Molnár Istvánné sk.
települési képviselő

Takács Norbert sk.
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2024. (II.28.) határozata**

**Jelentés a 2024. január 31-ig lejárt határidejű képviselő-testületi
döntések végrehajtásáról**

- 1.) Képviselő-testület elfogadja a 3, 4, 6, 9-16, 19,21/2024.(I.31.) számú határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.
- 2.) A Képviselő-testület a 174, 179, 183/2023.(X.26.); 5, 7, 8, 17/2024. (I.31.) határozatok végrehajtásáról szóló jelentést azzal fogadja el, hogy a végrehajtást követően a polgármester ismételtel adjon tájékoztatást.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos

**dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Molnár Istvánné sk.
települési képviselő**

**Takács Norbert sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2024. (II.28.) határozata**

Gál Klaudia r. őrmester körzeti megbízotti kinevezéséhez hozzájárulás

1./ Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Gál Klaudia rendőr őrmester kinevezését a Mezőkövesdi Rendőrkapitányság Közrendvédelmi Osztály körzeti megbízotti beosztásába.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

**dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Molnár Istvánné sk.
települési képviselő**

**Takács Norbert sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2024. (II.28.) határozata**

**az Önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő
fizetési kötelezettségének költségvetési évet követő három évre vonatkozó
bemutatásáról**

A Képviselő-testület az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. § alapján Mezőkövesd Város Önkormányzatának az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011.(XII.30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében meghatározott saját bevételeit, valamint a Stabilitási törvény 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét a határozat melléklete szerint állapítja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

**dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Molnár Istvánné sk.
települési képviselő**

**Takács Norbert sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:

Mezőkövesd Város Önkormányzat saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségének bemutatása a költségvetési évet követő három évre vonatkozóan*

Megnevezés	2024. év	2025. év	2026. év	2027. év	Összesen
Helyi adók	1 845 700	1 854 929	1 860 493	1 866 075	7 427 197
Tulajdonosi bevételek	140 542	144 758	149 101	153 574	434 401
Részesedések értékesítée és részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek					
Immateriális javak, ingatlanok és egyéb tárgyi eszközök értékesítése	100 000	0	0	0	100 000
Díjak, pótlékok, bírságok, telpülési adók	4 000	4 012	4 024	4 036	12 036
Privatizációból származó bevételek					
Garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések					
Saját bevételek összesen	2 090 242	2 003 699	2 013 618	2 023 685	6 107 559
Saját bevétel 50 %-a	1 045 121	1 001 849	1 006 809	1 011 842	3 053 780
Felvett, átvállalt hitel, kölcsön aktuális tőketartozása	0	0	0	0	0
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír					
Adott váltó (kamat nélkül)					
Pénzügyi lízing tőkerész hátralévő összege					
Visszavásárlási kötelezettség kikötésével megkötött adásvételi szerződés					
Legalább 365 nap időtartamú halasztott fizetés, részletfizetés még ki nem fizett ellenértéke					
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség					
Fizetési kötelezettség összesen	0	0	0	0	0
Adósság korlát (saját bevétel 50%-a csökkentve a fizetési kötelezettséggel)	1 045 121	1 001 849	1 006 809	1 011 842	3 053 780

* Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. § alapján

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2024. (II. 28.) határozata**

A Magyar Máltai Szeretetszolgálat beszámolója az Önkormányzattól átvállalt szociális feladatok 2023. évi végrehajtásáról és az ellátási szerződés felülvizsgálatáról

1. A Képviselő-testület megtárgyalta a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Mezőkövesdi Gondozóház 2023. évi önkormányzattól átvállalt szociális feladatok ellátásáról szóló, az előterjesztéshez mellékelt szakmai beszámolót, és úgy döntött, hogy elfogadja azt.
2. A Képviselő-testület felülvizsgálta a 2004. december 15-én megkötött Ellátási Szerződést, és megállapítja, hogy annak módosítására nincs szükség.
3. A Képviselő-testület az Ellátási Szerződésben meghatározottaknak megfelelően vállalja, hogy az önkormányzat tárgyévi költségvetési rendeletében jóváhagyott normatíva kiegészítést nyújt az Magyar Máltai Szeretetszolgálat részére, az Ellátási Szerződésben foglalt feladatai ellátására.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

**dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Molnár Istvánné sk.
települési képviselő**

**Takács Norbert sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2024. (II.28.) határozata**

**A Mezőkövesdi Közkincs-tár Nonprofit Kft. - Közösségi ház éves szolgáltatási tervének
elfogadása**

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkövesdi Közkincs-tár Nonprofit Kft. - Közösségi ház éves szolgáltatási tervéről szóló előterjesztést megtárgyalta és elfogadja az abban foglalt programtervezetet.

Felelős: Közkincstár ügyvezető

Határidő: értelem szerint

**dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Molnár Istvánné sk.
települési képviselő**

**Takács Norbert sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
28/2024. (II.28.) határozata**

Mezőkövesd Város Polgármestere 2024. évi szabadsága

1.) A polgármester 2023. évi szabadságának kivétele az ütemezésnek megfelelően teljes mértékben megtörtént.

2.) A Képviselő-testület megtárgyalta az előterjesztést és a polgármester 2024. évi szabadságának ütemezését az alábbiak szerint jóváhagyja:

2024. évi szabadság: 29 nap

ütemezés: 2023.07.01-2023.08.07-ig

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Molnár Istvánné sk.
települési képviselő**

**Takács Norbert sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2024. (II.28.) határozata**

A Matyó Húsvét rendezvény támogatásáról

- 1.) Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Matyó Húsvét rendezvény támogatásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és elfogadja az abban foglalt programtervezetet.
- 2.) A Képviselő-testület a Mezőkövesdi Közkincs-tár Nonprofit Kft. Matyó Húsvét rendezvényének támogatását 4.500.000 Ft összegben állapítja meg. A támogatás fedezetét az Önkormányzat 2024. évi költségvetése terhére kívánja biztosítani.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

**dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Molnár Istvánné sk.
települési képviselő**

**Takács Norbert sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő – Testületének
30/2024. (II.28.) határozata**

„Technológiai Park” címpályázat készítőjének kiválasztásáról

1. A Képviselő-testület az előterjesztés megtárgyalta és támogatja a Technológiai Park cím megszerzéséhez szükséges pályázatot benyújtja.
2. A Képviselő-testület hozzájárul, hogy az önkormányzat Technológiai Park cím elnyerésére pályázatot nyújtson be.
3. A Képviselő-testület a „Technológiai Park” címpályázat készítőjének kiválasztására vonatkozó ajánlatkérési eljárást érvényesnek nyilvánítja.
4. A Képviselő-testület döntése szerint az 1. pontban megjelölt tárgyú ajánlatkérési eljárásban az ajánlattételi felhívás és a beadott ajánlatok alapján a legkedvezőbb összegű ajánlat a Tudományos és Technológiai Parkok Szövetsége (1062 Budapest Aradi utca 59. mfsz.2/A) által adott ajánlat nettó 14.600.000 Ft értékben.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

**dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Molnár Istvánné sk.
települési képviselő**

**Takács Norbert sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő – Testületének
31/2024. (II.28.) határozata**

**Tervező kiválasztásáról a Pacsirta u. 5. sz. (hrsz: 5709) alatti ingatlanon
megvalósítandó idősek otthona építésére vonatkozóan**

1. A Képviselő-testület a Pacsirta u. 5. sz. (hrsz: 5709) alatti ingatlanon megvalósítandó idősek otthona építésének kiviteli tervezésére vonatkozó ajánlatkérési eljárást érvényesnek nyilvánítja.
2. A Képviselő-testület döntése szerint az 1. pontban megjelölt tárgyú ajánlatkérési eljárásban az ajánlattételi felhívás és a beadott ajánlatok alapján a legkedvezőbb összegű ajánlat a Műépítész Kft. (3525 Miskolc, Déryné u. 2. I/1) által adott ajánlat nettó 48 600 000 Ft értékben.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

**dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Molnár Istvánné sk.
települési képviselő**

**Takács Norbert sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő – Testületének
32/2024. (II.28.) határozata**

**Belsőépítész tervező kiválasztásáról a Pacsirta u. 5. sz. (hrsz: 5709) alatti ingatlanon
megvalósítandó idősek otthona építésére vonatkozóan**

1. A Képviselő-testület a Pacsirta u. 5. sz. (hrsz: 5709) alatti ingatlanon megvalósítandó idősek otthona építésének belsőépítészeti kiviteli tervezésére vonatkozó ajánlatkérési eljárást érvényesnek nyilvánítja.
2. A Képviselő-testület döntése szerint az 1. pontban megjelölt tárgyú ajánlatkérési eljárásban az ajánlattételi felhívás és a beadott ajánlatok alapján a legkedvezőbb összegű ajánlat a Liv Interior design Kft. (2092 Budakeszi, Napfény u. 21.) által adott ajánlat nettó 9. 980. 000 Ft értékben.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a tervezési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

**dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Molnár Istvánné sk.
települési képviselő**

**Takács Norbert sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
33/2024. (II.28.) határozata**

**Tulajdonosi hozzájárulás a Mezőkövesdi Zsóry Gyógy- és Strandfürdő gyógyvizes
medence felújításához**

- 1.) Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy hozzájárul a Mezőkövesdi Városgazdálkodási Zrt. által a Mezőkövesdi Zsóry Gyógy- és Strandfürdő Iker 2-es gyógyvizes medencéjének, a hozzátartozó lábmosó, és zuhanyzó burkolatának a cseréjéhez 44.150 eFt +ÁFA összegben.
- 2.) A felújítás költségének fedezetét a Mezőkövesdi Városgazdálkodási Zrt. a saját költségvetése terhére biztosítja.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester, vezérigazgató

Határidő: értelem szerint

**dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Molnár Istvánné sk.
települési képviselő**

**Takács Norbert sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül:

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének
34/2024. (II.28.) határozata**

200/86 hrsz-ú ingatlanból önkormányzati területrészt értékesítése

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és hozzájárul a Mezőkövesd, belterület 200/86 hrsz-ú földrészlet megosztásához és a határozat mellékletét képező változási vázrajzot elfogadja.

2./ A Képviselő-testület a Mezőkövesd belterület 200/102 hrsz-ú 1202 m² területű telekrészt bruttó 3.800.000 Ft vételárért értékesíti a Napraforgó Immob Ingatlanforgalmazó és Mezőgazdasági Kft. (cím: 3400 Mezőkövesd, Bagoly u. 12., képviseli: Hagyackiné Nagy Mónika) részére.

3./ Az ingatlanforgalmi értékbecsléssel, a földhivatali és a tulajdonjog bejegyzéssel kapcsolatos költségek vevőt terhelik.

4./ A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a megosztás után kialakuló 200/102 hrsz-ú ingatlan közterület helyett beépítetlen területként legyen bejegyezve a földhivatali nyilvántartásba.

5./ A Képviselő-testület az értékesíteni kívánt területrészt forgalomképtelen vagyontárgyból forgalomképesé nyilvánítja.

6./Az adásvételi szerződésben rögzíteni kell, hogy vevő vállalja, hogy a 200/103 hrsz-ú ingatlan telekhatárával szomszédos területen, a 200/102 hrsz-ú ingatlan telekhatárán belül, egy 1 méter szélességű sávon, - ameddig az önkormányzat arra igényt tart- térítésmentes használatot biztosít az eladó számára, és azt nem keríti el a játszótér használata és a lakosok megfelelő közlekedésének biztosítása érdekében. Amennyiben a vevő korlátozó rendelkezések betartását megszegi tudomásul veszi, hogy az önkormányzat élhet visszavásárlási jogával, melynek biztosítására az ingatlan nyilvántartásban is kikötésre kerül ez a jog az önkormányzat javára.

7./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a további intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelem szerint

**dr. Jakab Orsolya sk.
jegyző**

**dr. Fekete Zoltán sk.
polgármester**

Jegyzőkönyv hitelesítő

**Molnár Istvánné sk.
települési képviselő**

**Takács Norbert sk.
települési képviselő**

Kiadmány hitelül: