

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
56/2024. (V.02.) határozata**

**Napirend megállapítása**

**1.1. Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 1/2024. (II.29.) önkormányzati rendeletének módosítása**

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester  
Referens: Balog Lászlóné kincstári irodavezető

**1.2. Mezőkövesd Város Önkormányzatának 46/2004. (XII.02.) ÖK számú fizető parkolási rendszerről szóló rendeletének módosítása**

Előadó : dr. Jakab Orsolya jegyző  
Referens: Szabó János VG Nonprofit Zrt. vezérigazgató

**2. A Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. a 2023. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti normál egyszerűsített éves beszámolója (mérleg, eredmény-kimutatás, kiegészítő melléklet, közhasznúsági melléklete), valamint a Kft. 2023. évi beszámolójának és 2024. évi terveinek elfogadása**

Előadó: Kazárné Kalber Nikolett ügyvezető igazgató

**3.1. A Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolója és a 2024. évi tervek**

Előadó: Szabó János VG Nonprofit Zrt. vezérigazgató

**3.2. A Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság a 2023. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti éves beszámolója (mérleg, eredmény-kimutatás, és kiegészítő melléklet)**

Előadó: Szabó János VG Nonprofit Zrt. vezérigazgató

**4. A Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2023. évi könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti egyszerűsített éves beszámolója (mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet, közhasznúsági melléklete), valamint a Kft. 2023. évi beszámolójának és 2024. évi terveinek elfogadása**

Előadó: Bodnár Ágota ügyvezető igazgató

**5. A Város napja programja és költségvetése**

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester  
Referens: Kazárné Kalber Nikolett ügyvezető igazgató  
Pázmándi-Guba Viktória szervezési referens

**6. Mezőkövesd Településrendezési eszközök módosítása-Pacsirta utcai 5541 hrsz.-ú ingatlan övezeti határ módosítása**

Előadó: dr. Fekete Zoltán polgármester  
Referens: Toma Tibor főépítész

**7. Mezőkövesd Város Környezetvédelmi Programja készítőjének kiválasztása**

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester  
Referens: Vinter Szilárd városfejlesztési és városüzemeltetési irodavezető  
Nagy István stratégiai és pályázati referens

## **8. Önkormányzati ingatlanok hasznosítása**

**8/1. Gaál István u. 8. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása**

**8/2. Illyés Gyula u. 8. 3/2. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása**

**8/3. Mártírok u. 29/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása**

**8/4. Mátyás király út 142. 2/14. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása**

**8/5. Vigló Kft. kérelmének elbírálása**

**8/6. 6264/2 hrsz-ú kivett mocsár megnevezésű ingatlan értékesítése**

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Elek Andrea szervezési munkatárs, dr. Tóth Eszter jogi és szervezési munkatárs

## **9. Mezőkövesd Város Önkormányzatának I. számú felnőtt háziorvosi körzetére vonatkozó feladat-ellátási szerződés módosítása**

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: dr. Geri Árpád aljegyző

## **10. Mezőkövesd Város V. számú felnőtt háziorvosi körzetének helyettesítéssel történő ellátása**

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: dr. Geri Árpád aljegyző

## **11. Indítványok, javaslatok**

## **ZÁRT ÜLÉS**

## **12. Önkormányzati utak felújító burkolati jel festés kivitelezőjének kiválasztása**

Előadó : dr. Fekete Zoltán polgármester

Referens: Vinter Szilárd városfejlesztési és városüzemeltetési irodavezető

**dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző**

**dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester**

**Kiadmány hitelül:**

**dr. Jakab Orsolya  
jegyző**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
57/2024. (V.02.) határozata**

**Jelentés a 2024. március 31-ig lejárt határidejű képviselő-testületi  
döntések végrehajtásáról**

- 1.) Képviselő-testület elfogadja a 8/2024. (I.31.); 29, 31, 32/2024. (II.28.); 37, 38, 39, 41, 42, 44, 45, 48, 49, 50, 51, 52, 53/2024. (IV.03.) számú határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.
- 2.) A Képviselő-testület a 17/2024. (I. 31.); 34/2024. (II. 28.); 43, 46, 47, 55/2024. (IV.03.) számú határozatok végrehajtásáról szóló jelentést azzal fogadja el, hogy a végrehajtást követően a polgármester ismételt adjon tájékoztatást.

**Felelős:** polgármester  
**Határidő:** azonnal és folyamatos

**dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző**

**dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester**

**Kiadmány hitelül:**

**dr. Jakab Orsolya  
jegyző**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
58/2024. (V.02.) határozata**

**Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. a 2023. évi könyvvizsgálattal  
alátámasztott számviteli törvény szerinti egyszerűsített éves beszámolójáról (mérleg,  
eredmény-kimutatás, kiegészítő melléklet, közhasznúsági melléklete)**

1. Mezőkövesd Város Képviselő-testülete a Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. 2023. évi számviteli törvény szerinti egyszerűsített éves beszámolóját, valamint közhasznúsági mellékletét az ügyvezetés előterjesztésének megfelelően, és a könyvvizsgálói jelentés figyelembevételével elfogadja. Az eszközök és források oldalán 54.399 eFt-os egyező mérleg főösszeggel és tárgyévi eredmény közhasznú tevékenységből -7.460 eFt, tárgyévi adózott eredmény vállalkozási tevékenységből 9.800 eFt, az összevont adózott eredmény 2.340 eFt jóváhagyja.

2. A 2023. évi összevont 2.340 eFt eredményt az eredménytartalékba át kell vezetni.

**Felelős:** Kazárné Kalber Nikolett ügyvezető

**Határidő:** azonnal és értelem szerint

**dr. Jakab Orsolya sk.**  
jegyző

**dr. Fekete Zoltán sk.**  
polgármester

**Kiadmány hitelül:**

**dr. Jakab Orsolya**  
jegyző

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
59/2024. (V.02.) határozata**

**a Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft. 2023. évi szakmai beszámolójáról  
és a 2024. évi tervekről**

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkövesdi KÖZKINCS-TÁR Nonprofit Kft 2023. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámolóját és a 2024. évi terveit elfogadja.

**Felelős:** Kazárné Kalber Nikolett ügyvezető

**Határidő:** azonnal és értelem szerint

**dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző**

**dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester**

**Kiadmány hitelül:**

**dr. Jakab Orsolya  
jegyző**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
60/2024. (V.02.) határozata**

**Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2023.  
évi tevékenységéről szóló beszámolója és a 2024. évi tervek**

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolóját és a 2024. évi üzleti tervét **45.847 E Ft** adózás előtti eredmény szerinti összegben elfogadja.

**Felelős:** Polgármester, Szabó János vezérigazgató  
**Határidő:** folyamatos

**dr. Jakab Orsolya sk.**  
jegyző

**dr. Fekete Zoltán sk.**  
polgármester

**Kiadmány hitelélül:**

**dr. Jakab Orsolya**  
jegyző

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
61/2024. (V.02.) határozata**

**A Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
2023. évi, könyvvizsgálattal alátámasztott számviteli törvény szerinti éves beszámolója  
(mérleg, eredmény-kimutatás, és kiegészítő melléklet)**

1.) Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Mezőkövesdi Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2023. évi éves beszámolóját elfogadja.

A 2023. december 31-i állapot szerinti mérleg főösszeget 1.784.392 E Ft összegben, a 2023. évi adózott eredményt **102.522 E Ft** összegben jóváhagyja.

2.) A 2023. évi adózott eredményt az eredménytartalékba át kell vezetni.

3.) A Képviselő-testület felkéri a VG Nonprofit Zrt. Vezérigazgatóját a határozattal kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Polgármester, Szabó János vezérigazgató

**Határidő:** folyamatos

**dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző**

**dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester**

**Kiadmány hitelül:**

**dr. Jakab Orsolya  
jegyző**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
62/2024. (V.02.) határozata**

**A Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2023. évi könyvvizsgálattal  
alátámasztott számviteli törvény szerinti egyszerűsített éves beszámolójáról  
(mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet, közhasznúsági melléklete)**

1. Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2023. évi számviteli törvény szerinti egyszerűsített éves beszámolóját, valamint közhasznúsági mellékletét az ügyvezetés előterjesztésének megfelelően és a könyvvizsgálói jelentés figyelembevételével elfogadja. Az eszközök és források oldalán 13.441 eFt-os egyező mérleg főösszeggel és tárgyévi eredmény közhasznú tevékenységből -2.059 eFt, tárgyévi adózott eredmény vállalkozási tevékenységből - 599 eFt, az összevont adózott eredmény -2.658 eFt  
jövőhagyja.
2. A 2023. évi összevont -2.658 eFt eredményt az eredménytartalékba át kell vezetni.

**Felelős:** Bodnár Ágota ügyvezető  
**Határidő:** azonnal és értelem szerint

**dr. Jakab Orsolya sk.**  
jegyző

**dr. Fekete Zoltán sk.**  
polgármester

**Kiadmány hitelül:**

**dr. Jakab Orsolya**  
jegyző



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
63/2024. (V.02.) határozata**

**A Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2023. évi szakmai beszámolójáról  
és a 2024. évi tervekről**

Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkövesdi Média Nonprofit Kft. 2023. évi tevékenységéről szóló szakmai beszámolóját és a 2024. évi terveit elfogadja.

**Felelős:** Bodnár Ágota ügyvezető  
**Határidő:** azonnal és értelem szerint

**dr. Jakab Orsolya sk.**  
**jegyző**

**dr. Fekete Zoltán sk.**  
**polgármester**

**Kiadmány hitelül:**

**dr. Jakab Orsolya**  
**jegyző**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
64/2024 (V.02.) határozata**

**a Város napja programjáról és költségvetéséről**

1. A Képviselő-testület elfogadja a Mezőkövesdi Közkincstár Nonprofit Kft. szervezésében megvalósuló Város napja rendezvény költségvetését és programtervét. A rendezvény szervezéséhez és lebonyolításához szükséges támogatás 21.500.000 Ft összegben biztosítja, az önkormányzat 2024. évi költségvetésében a civil szervezetek rendezvények lebonyolítására biztosított keret terhére 20.000.000 Ft, az Általános tartalék keret terhére 1.500.000 Ft összegben.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző**

**dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester**

**Kiadmány hitelül:**

**dr. Jakab Orsolya  
jegyző**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
65/2024. (V.02.) határozata**

**Mezőkövesd Településrendezési eszközök módosításáról – Pacsirta utcai 5541 hrsz.-ú ingatlan övezeti határ módosítása - Pető Sándor és Petőné Lázár Marianna ügye**

- 1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és egyetért az ingatlanrész vásárlását, és telekmegosztást lehetővé tevő Településrendezési eszközök céljára szolgáló övezeti határvonal módosításával.
  
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert szükséges intézkedések megtételére.
  
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a főépítészt, hogy a tervezés szakmai felügyeletét lássa el, és az elkészült tervdokumentációt jóváhagyásra a Képviselő-testületnek nyújtsa be.

**Felelős:** polgármester, főépítész

**Határidő:** azonnal

**dr. Jakab Orsolya sk.**  
jegyző

**dr. Fekete Zoltán sk.**  
polgármester

**Kiadmány hitelül:**

**dr. Jakab Orsolya**  
jegyző

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
66/2024. (V.02.) határozata**

**Mezőkövesd Város Környezetvédelmi Programja készítőjének kiválasztása**

1. Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a mezőkövesdi Környezetvédelmi Program elkészítésével a Miskolci Egyetemet (székhely: 3515 Miskolc, Egyetem út 1.) bízta meg 14.800.000 +ÁFA, azaz bruttó 18.796.000 Ft összeggel, Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2024. (II.29.) az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló rendelet 34. mellékletében szereplő szakértői díjak, engedélyek előirányzat terhére.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozattal összefüggő szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Polgármester

**dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző**

**dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester**

**Kiadmány hitelül:**

**dr. Jakab Orsolya  
jegyző**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
67/2024. (V.02.) határozata**

**a Gaál István u. 8. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról**

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd, Gaál István u. 8. szám alatti 56 m<sup>2</sup> alapterületű szociális bérlakás tekintetében bérleti szerződést köt Paczók Emil és Paczók Emilnével /cím: Mezőkövesd, Gaál István u. 8./ 2024. május 1. napjától 2025. április 30. napjáig terjedő időtartamra, abban az esetben, ha 2024. május 1. napjáig kérelmező gondoskodik az udvar, illetve az ingatlan belső részének rendbetételéről.  
A lakás bérleti díja 35.826 Ft/hó.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírásával összefüggő intézkedések megtételére

**Felelős:** polgármester, jegyző

**Határidő:** azonnal

**dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző**

**dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester**

**Kiadmány hitelül:**

**dr. Jakab Orsolya  
jegyző**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
68/2024. (V.02.) határozata**

**az Illyés Gyula u. 8. 3/2. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról**

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd, Illyés Gyula út 8. 3/2. szám alatti komfortos bérlakás tekintetében bérleti szerződést köt Nagy Imrével (3400 Mezőkövesd, Illyés Gyula u. 8. 3/2.) 2024. május 1. napjától 2025. április 30. napjáig terjedő időtartamra.

A lakás bérleti díja 59.323 Ft/hó.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a bérleti szerződés aláírásával összefüggő intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester, jegyző

**Határidő:** azonnal

**dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző**

**dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester**

**Kiadmány hitelül:**

**dr. Jakab Orsolya  
jegyző**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
69/2024. (V.02.) határozata**

**a Mártírok u. 29/1. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról**

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd, Mártírok u. 29/1. szám alatti komfortos bérlakás tekintetében bérleti szerződést köt Sereg Péterrel (3400 Mezőkövesd, Mártírok u. 29/1.) 2024. május 1. napjától 2025. április 30. napjáig terjedő időtartamra.

A lakás bérleti díja 24.950 Ft/hó.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírásával összefüggő intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester, jegyző

**Határidő:** azonnal

**dr. Jakab Orsolya sk.**  
jegyző

**dr. Fekete Zoltán sk.**  
polgármester

**Kiadmány hitelül:**

**dr. Jakab Orsolya**  
jegyző

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
70/2024. (V.02.) határozata**

**az Mátyás király út 142. 2/14. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosításáról**

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd, Mátyás király út 142. 2/14. szám alatti összkomfortos bérlakás tekintetében bérleti szerződést köt Matusekné Kiss Mónikával (3400 Mezőkövesd, Mátyás király út 142. 2/14.) 2024. május 1. napjától 2025. április 30. napjáig terjedő időtartamra.  
A lakás bérleti díja 36.324 Ft/hó.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírásával összefüggő intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester, jegyző

**Határidő:** azonnal

**dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző**

**dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester**

**Kiadmány hitelül:**

**dr. Jakab Orsolya  
jegyző**



**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
71/2024. (V.02.) határozata**

**Viglo Kft. kérelmének elbírálásáról**

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Viglo Kft. (2310 Szigetszentmiklós, Napfény u. 7., képviseli: Szöllősy Előd ügyvezető) részére engedélyezi a 2024. első félévi bérleti díjból bruttó 1.200.000 Ft elengedését, a nehéz gazdasági helyzetre és a megnövekedett közüzemi díjakra tekintettel.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírásával összefüggő intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző**

**dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester**

**Kiadmány hitelül:**

**dr. Jakab Orsolya  
jegyző**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
72/2024. (V.2.) határozata**

**6264/2 hrsz.-ú kivett mocsár megnevezésű ingatlan értékesítéséről**

1./ A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és a Mezőkövesd belterület 6264/2 hrsz.-ú 8705 m<sup>2</sup> térmértékű kivett mocsár megnevezésű ingatlant összesen 4.200.000 Ft vételárért Varga Lajos, mint vevő (cím: 3400 Mezőkövesd, Cseresznye u. 94.) részére értékesíti.

2./ A vételárat a vevő, részletekben 28 hónapon keresztül, 150.000 Ft összegben fizeti meg az önkormányzat részére. A vevő tudomásul veszi, hogy az eladó javára az adásvétel tulajdonjog fenntartás melletti ténye bejegyzésre kerül az ingatlan nyilvántartásba. A teljes vételár kiegyenlítését követően kerül sor a tulajdonjog bejegyzésére. A vételárrészletek törlesztésének időtartama alatt a vevő az ingatlant rendeltetésszerűen használhatja, köteles azt tisztán tartani, gondoskodni a terület megfelelő gyommentesítéséről, elkerítéséről.

3./ Az ingatlanforgalmi értékbecsléssel, a földhivatali és a tulajdonjog bejegyzéssel kapcsolatos költségek, valamint az ügyvédi munkadíj a vevőt terhelik.

4./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző**

**dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester**

**Kiadmány hitelül:**

**dr. Jakab Orsolya  
jegyző**

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
73/2024. (V.02.) határozata**

**Mezőkövesd Város Önkormányzatának I. számú felnőtt háziiorvosi körzetére vonatkozó  
feladat-ellátási szerződés módosítása**

1. A Képviselő-testület hozzájárul a GálPrax Egészségügyi Szolgáltató Kft. és Mezőkövesd Város Önkormányzata között 2020. február 14. napján kötött feladat-ellátási szerződés módosításához a határozat mellékletét képező szövegezéssel, és a szerződés 10. pontjának rendelési időre vonatkozó része helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A rendelés időtartama:	Hétfő, szerda:	13.00 – 17.00 óra
	Kedd, csütörtök, péntek:	8.00 – 12.00 óra.
Rendelkezésre állás:	Hétközben minden nap:	8:00-16:00 óráig.”

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a feladat-ellátási szerződésmódosítás aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**dr. Jakab Orsolya sk.  
jegyző**

**dr. Fekete Zoltán sk.  
polgármester**

**Kiadmány hitelül:**

**dr. Jakab Orsolya  
jegyző**

1. sz. melléklet a 73/2024. (V.02.) önkormányzati határozathoz

## FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről **Mezőkövesd Város Önkormányzata** (képviseli: **dr. Fekete Zoltán polgármester**, székhely: 3400 Mezőkövesd, Mátyás király u. 112., adószám: 15726470-2-05) – továbbiakban: Önkormányzat, másrészről a **GálPrax Egészségügyi Szolgáltató Kft.** (székhely: ..... szám, cégjegyzékszám: 09-09-031355 adószám: ....., képviseli: Dr. Gál Gergely, orvosi működési nyilvántartási száma (peccétszáma): 77253), mint megbízott (továbbiakban: Megbízott), (a továbbiakban együtt: Szerződő Felek) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

A szerződő felek rögzítik, hogy közöttük 2020. február 14. napján feladat-ellátási szerződés jött létre, amely szerződést a felek az alábbiak szerint módosítják:

1. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a feladat-ellátási szerződés 10. pontjának rendelési időre vonatkozó része helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A rendelés időtartama:	Hétfő, szerda:	13.00 – 17.00 óra
	Kedd, csütörtök, péntek:	8.00 – 12.00 óra.
Rendelkezésre állás:	Hétközben minden nap:	8:00-16:00 óráig.”

2. A feladat-ellátási szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal és formában maradnak érvényben. A feladat-ellátási szerződés a feladat-ellátási szerződés módosításaival együtt hatályos és érvényes.

3. Jelen szerződés 3 példányban készült, melyet Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 73/2024. (V.02.) határozatával fogadott el, és felhatalmazta a Polgármestert annak aláírására.

4. A szerződő felek jelen szerződés módosítást, elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és időben jóváhagyólag aláírták.

**Mezőkövesd, 2024. ....**

.....  
**Mezőkövesd Város Önkormányzata**  
képviselésében  
**dr. Fekete Zoltán polgármester**

.....  
**HA-TE-ON Kft. Kft.**  
képviselésében  
**Dr. Szilágyi András**

**Ellenjegyezte:**

**Pénzügyileg ellenjegyezte:**

.....  
**dr. Jakab Orsolya**  
jegyző

.....  
**Balog Lászlóné**  
kincstári irodavezetője

**Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
74/2024. (V.02.) határozata**

**Mezőkövesd Város V. számú felnőtt háziiorvosi körzetének helyettesítéssel történő ellátása**

1. Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a MEDI-KOZ Egészségügyi Szolgáltató Bt.-vel (képviseli: Dr. Kozma Richárd), a GálPrax Egészségügyi Szolgáltató Kft.-vel (képviseli: Dr. Gál Gergely), és a Kriston Rendelő Egészségügyi Szolgáltató Kft.-vel (képviseli: Dr. Kriston Dávid) 39/2024. (IV.03.) határozattal jóváhagyott megállapodást 2024. április 30. napjával közös megegyezéssel megszünteti, és megköszöni a feladat-ellátásról személyesen gondoskodó dr. Kozma Richárd háziorvos, Dr. Gál Gergely háziorvos, Dr. Kriston Dávid háziorvos eddigi munkáját. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megszüntető dokumentum aláírására.

2. Mezőkövesd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a V. számú felnőtt háziiorvosi körzet ellátása érdekében a tartós helyettesítésre megbízási szerződést köt a a HA-TE-ON Kft.-vel (képviseli: Dr. Szilágyi András) 2024. május 01. napjától – 2024. szeptember 30. napjáig, az alábbi rendelési idővel:

Hétfő:	9.00 – 11.00
Kedd:	13.00 – 15.00
Szerda:	9.00 – 11.00
Csütörtök:	13.00 – 15.00
Péntek:	13.00 – 15.00

Dr. Szilágyi András háziorvos helyettesítését Dr. Gál Gergely háziorvos látja el.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az V. számú felnőtt háziiorvosi körzet helyettesítéssel történő ellátása érdekében, a feladatellátás személyi és tárgyi feltételeinek biztosításához szükséges valamennyi jognyilatkozatot megtegye, szerződéseket, megállapodásokat megkösse, módosítsa, valamint a szükséges hatósági engedélyeket beszerezze.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel kötött – a helyettesített V. számú felnőtt háziiorvosi körzet finanszírozására vonatkozóan – finanszírozási szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** értelem szerint

**dr. Jakab Orsolya sk.**  
**jegyző**

**dr. Fekete Zoltán sk.**  
**polgármester**

**Kiadmány hitelül:**

**dr. Jakab Orsolya**  
**jegyző**

**MEGÁLLAPODÁS**  
**megbízási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről**

amely létrejött egyrészről **Mezőkövesd város Önkormányzata** (képviseli: dr. Fekete Zoltán polgármester, székhely: 3400 Mezőkövesd, Mátyás király u. 112.) – továbbiakban: Önkormányzat,

másrészről a **MEDI-KOZ Egészségügyi Szolgáltató Bt.** (székhely: ..... szám, cégjegyzékszám: 05-06-007848/2, adószám: ....., képviseli: Dr. Kozma Richárd, orvosi működési nyilvántartási száma (pecsét száma): 53367), a **GálPrax Egészségügyi Szolgáltató Kft.** (székhely: ..... szám, cégjegyzékszám: 09-09-031355 adószám: ....., képviseli: Dr. Gál Gergely, orvosi működési nyilvántartási száma (pecsét száma): 77253), a **Kriston Rendelő Egészségügyi Szolgáltató Kft.** (székhely: ..... szám, telephely: ..... szám, cégjegyzékszám: 05-09-036128, adószám: ....., képviseli: Dr. Kriston Dávid, orvosi működési nyilvántartási száma (pecsét száma): 77272), mint a házi orvosi feladatokat ellátó Egészségügyi Szolgáltatók (továbbiakban: Megbízottak), továbbiakban együttesen: Felek között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

Előzmények:

1. Felek megállapítják, hogy a Megbízottak - a Felek között 2024. április 03. napján kötött, az önkormányzat kötelező feladatát képező egészségügyi szolgáltatás nyújtásáról szóló megbízási szerződés alapján területi ellátási kötelezettséggel - a Mezőkövesd V. számú felnőtt házi orvosi körzetben házi orvosi szolgáltatást nyújtanak. A megbízási szerződés 2024. szeptember 30. napjáig került megkötésre.
2. Felek egybehangzóan, kölcsönösen és visszavonhatatlanul a közöttük létrejött megbízási szerződést a szerződés 17. pontja alapján közös megegyezéssel 2024. április 30. napjával megszüntetik.
3. Felek kijelentik, hogy a megbízási szerződés megszüntetésének időpontjáig vállalt kötelezettségeiket kölcsönösen teljesítik egymás felé, a megbízási szerződésből adódó jogkövetelésük, ellenérték nélkül maradt szolgáltatás a közöttük fennállt jogviszonyból a jelen szerződés aláírásának napján nincs, a jelen megállapodás és a megbízási szerződés megszüntetése közötti időtartamban felmerülő követelésekkel egymás felé elszámolnak a megbízási szerződés megszüntetésének napjáig.
4. A Megbízottaknak a titoktartási kötelezettsége a megbízási szerződés megszűnését követően is, korlátlan ideig fennáll.
5. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései az irányadóak. Jogvita esetén - ha az előzetes egyeztetés nem vezet eredményre - Felek - hatáskörtől függően - a Mezőkövesdi Járásbíróság kizárólagos illetékességét ismerik el.
6. A megállapodás 5 példányban készült, melyet Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a ...../2024. (.....) határozatával fogadott el, és felhatalmazta a Polgármestert annak aláírására.
7. Jelen megállapodást szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és időben jóváhagyólag aláírták.

**Mezőkövesd, 2024.**

.....  
**Mezőkövesd Város Önkormányzata**  
képviselésében  
**dr. Fekete Zoltán polgármester**

.....  
**MEDI-KOZ Egészségügyi Szolgáltató Bt.**  
képviselésében  
**Dr. Kozma Richárd**

.....  
**GálPrax Egészségügyi Szolgáltató Kft.**  
képviselésében  
**Dr. Gál Gergely**

.....  
**Kriston Rendelő Egészségügyi Szolgáltató Kft.**  
képviselésében  
**Dr. Kriston Dávid**

**Ellenjegyezte:**

**Pénzügyileg ellenjegyezte:**

.....  
**dr. Jakab Orsolya**  
jegyző

.....  
**Balog Lászlóné**  
Kincstári Iroda vezetője

## MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

### - területi ellátási kötelezettséggel járó háziiorvosi körzet helyettesítéssel történő ellátására –

amely létrejött egyrészről **Mezőkövesd város Önkormányzata** (képviseli: dr. Fekete Zoltán polgármester, székhely: 3400 Mezőkövesd, Mátyás király u. 112.) – továbbiakban: Önkormányzat,

másrészről a **HA-TE-ON Kft.** (székhely: ..... szám, telephely: ..... szám, cégjegyzékszám: 05-09-036128, adószám: ....., képviseli: Dr. Szilágyi András, orvosi működési nyilvántartási száma (pecsét száma): 74110), mint a háziiorvosi feladatokat ellátó Egészségügyi Szolgáltató (továbbiakban: Megbízott), (a továbbiakban együttesen: Felek) között,

az egészségügyi alapellátás rendszerének keretein belül, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott kötelező feladatkörében eljárva, az önkormányzatokat terhelő egészségügyi alapellátási kötelezettség biztosítása érdekében, a kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény, az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III. 3.) Korm. rendelet, a háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet és az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben foglaltak figyelembevételével, a Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2016. (XII.16.) önkormányzati rendeletében meghatározott V. számú felnőtt háziiorvosi körzet (3400 Mezőkövesd, Mátyás király u. 75. sz.) háziiorvosi feladatainak helyettesítéssel történő ellátására az alábbi feltételekkel:

1. Az Önkormányzat Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2016. (XII.16.) önkormányzati rendeletében megállapította a település háziiorvosi körzeteit. Az ellátandó körzet utcajegyzékének meghatározásánál Mezőkövesd Város Önkormányzatának fent megnevezett mindenkor hatályos rendeletének 2. számú melléklete az irányadó.

2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat a kötelező feladatát képező egészségügyi alapellátás körébe tartozó háziiorvosi szolgáltatást – a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően – a V. számú háziiorvosi körzetben – praxisjoggal rendelkező háziorvos hiányában – helyettesítés útján biztosítja. Az ellátás helye: az Önkormányzat tulajdonában lévő, a 3400 Mezőkövesd, Mátyás király u. 75. szám alatti orvosi rendelő.

3. A háziiorvosi feladatokat Dr. Szilágyi András személyesen, a vonatkozó jogszabályoknak és szakmai szabályoknak megfelelően látja el, a jogszabályban rögzített szakmai feltételekkel rendelkezik, önálló háziiorvosi tevékenységet végezhet. A háziorvos a háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendelet 1. § (1) bekezdésében foglaltakra utalva a területi ellátási kötelezettséget vállalja. A Megbízott felelős mindazon károkért, amelyet a Megbízott a háziiorvosi feladatai ellátása során, vagy azzal összefüggésben okozott. Az Önkormányzat kijelenti, hogy a háziiorvosi feladatellátás vonatkozásában felelősségbiztosítási szerződéssel rendelkezik. A tevékenységével esetlegesen okozott károk megtérítését biztosító kötelező felelősség biztosítási szerződés száma: AHB.....



4. A Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy folyamatosan nyújtott gyógyító tevékenység keretében – köteles a rendelési időben nála jelentkező, az Önkormányzat közigazgatási területén, annak V. számú

háziiorvosi körzetébe tartozó betegeket ellátni, a háziiorvosi, házi gyermekorvosi, fogorvosi tevékenységéről szóló 4/2000. (II.25.) EüM. rendelet 4. §-ában meghatározottak, valamint a szakmai szabályok szerint. Köteles továbbá ellátni a 4/2000. (II.25.) EüM. Rendelet 3. § (3) bekezdésében foglalt feladatokat is.

.....

.....

Köteles a jogszabály által előírt nyilvántartásokat vezetni, jelentési kötelezettségének eleget tenni, továbbá bármely személyt köteles a sürgősségi betegellátás szabályainak megfelelően ellátni. A Megbízott tudomásul veszi, hogy a tevékenység szakmai felügyeletét a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Mezőkövesdi Járási Hivatala Népegészségügyi Osztálya látja el, valamint tudomásul veszi a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő ellenőrzési jogosítványát. A Megbízott vállalja, hogy a felügyeleti szervek ellenőrzése során együttműködő magatartást tanúsít.

5. Szerződő felek rögzítik, hogy a hivatkozott jogszabály alapján a háziorvos önálló orvosi tevékenységet akadályoztatásának jogszabályban meghatározott eseteit kivéve – csak személyesen folytathat az önkormányzat által meghatározott háziiorvosi körzetben, a működtetési jogot engedélyező határozat jogerőre emelkedésétől. A helyettesítést csak olyan orvos láthatja el, aki megfelel a működtetési jog megszerzéséhez és a háziiorvosi tevékenység gyakorlásához szükséges személyi feltételeknek.

Dr. Szilágyi András háziorvos helyettesítését Dr. Gál Gergely háziorvos látja el. A helyettesítést lehetőleg úgy kell lebonyolítani, hogy az ellátást igénybe vevőknek minél kevesebb kellemetlenséget okozzon, a Megbízott rendelési idejében történjen.

6. A Megbízottat a jelen szerződés szerinti V. számú háziiorvosi körzetben történő helyettesítési feladatok ellátásáért bruttó 1.200.000.-forint, azaz: egymillió-kettőszázezer.-forint megbízási díjazás illet meg, melyet az Önkormányzat átutal a Megbízott által kiállított számla - a számla keltét követő 8 napon belül – ellenében az általa megadott bankszámlaszámra. A számlát Mezőkövesd Város Önkormányzata részére kell kiállítani és megküldeni (3400 Mezőkövesd, Mátyás király u. 112.). A megbízási díj forrása a Mezőkövesd Város Önkormányzatának, mint egészségügyi szolgáltatónak a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel, a körzet helyettesítéssel történő ellátására kötött finanszírozási szerződése alapján keletkező bevétel.

7. Az Önkormányzat vállalja, hogy a tevékenységét a jogszabályokban előírt megfelelő szakképzettségű ápoló/asszisztens foglalkoztatásával folytatja. Az asszisztensi feladatokat Molnárné Gál Marianna (működési nyilvántartási száma: .....) látja el. Az alkalmazott ápoló/asszisztens akadályoztatása esetén a helyettesítéséről gondoskodni kell.

8. A háziiorvosi tevékenység minőségbiztosítása a Megbízott feladata.

9. Az Önkormányzat és a Megbízott a jogszabályokban meghatározott kötelező rendelési időn belül – figyelemmel a többi körzetben kialakított rendelési időre – az V. számú háziiorvosi

körzetben helyettesítő házi orvos heti rendelési idejét 10 órában határozzák meg. A rendelési idő a Megbízottal egyeztetve került meghatározásra. A rendelési idő:

Hétfő:	9.00 – 11.00
Kedd:	13.00 – 15.00
Szerda:	9.00 – 11.00
Csütörtök:	13.00 – 15.00
Péntek:	13.00 – 15.00

10. Az Önkormányzat vállalja, hogy a helyettesítés idejére a tulajdonát képező rendelőt ingyenesen a Megbízott rendelkezésére bocsátja. Az Önkormányzat vállalja, hogy az 1. pontban megjelölt házi orvosi rendelő felszerelését az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X. 20.) ESzCsM rendelet előírásainak megfelelően biztosítja, és folyamatosan rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban tartja. A berendezések, eszközök pótlásának, javíttatásának kötelezettsége és az ezzel kapcsolatos költségek viselése az Önkormányzatot terhelik. Az Önkormányzat feladata a veszélyes hulladék elszállítása. Az Önkormányzat viseli a rendelő takarításának költségeit, valamint a rendelő működtetéséhez szükséges közüzemi díjak és egyéb működtetéshez kapcsolódó költségeit.

.....

.....

11. Az Önkormányzat a rendelési időt a helyben szokásos módon és eszközökkel közzéteszi, és a rendelési időt tartalmazó közleményt a rendelő helyiségre kihelyezett táblán vagy mellette, a bejárat ajtónál, illetve a váróhelyiségben jól látható helyen kifüggeszti. A rendelési időt módosítani csak előzetes, írásos bejelentés után, az Önkormányzat jóváhagyásával lehet.

12. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a működési engedély birtokában, a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel finanszírozási szerződést köt.

13. Megbízott az orvosi ügyeleti feladatok ellátásában jelen szerződés alapján nem vesznek részt.

14. A Megbízott tudomásul veszi, hogy a jelen megbízási szerződés teljesítése kapcsán tudomására jutott adatokat és információkat orvosi titokként kezeli. A Megbízott vállalja, hogy a rá bízott értékeket megőrzi, azok nem rendeltetésszerű használatából eredő károkért anyagi felelősséggel tartozik, azokkal a helyettesítés lejártakor az Önkormányzatnak elszámol.

15. Szerződő felek jelen szerződést határozott időre kötik az aláírás napjától – 2024. szeptember 30. napjáig azonban rendelkezéseit 2024. május 01. napjától kell alkalmazni. A szerződést mindkét fél jogosult felmondani, a Ptk. 6:278. § (1) bekezdése rögzítettek szerint.

16. Az Önkormányzat jelen szerződést – indoklással – azonnali hatállyal felmondja, ha

- a Megbízott jelen megállapodásban foglalt kötelezettségeit az Önkormányzat írásbeli felszólítása ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat,
- a Megbízott az önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.

Megbízott köteles rendkívüli felmondás esetén is addig az időpontig nyújtani a szolgáltatást, ameddig a Megbízó a szolgáltatás más szolgáltató által történő biztosításáról nem tud gondoskodni.

17. A jelen szerződést érintő bármilyen körülményben bekövetkezett változást a Szerződő felek haladéktalanul kötelesek egymás irányába írásban jelezni. A szerződést mindkét fél közös megegyezéssel módosíthatja, megszüntetheti. Az elmulasztásából eredő károkért, jogkövetkezményekért a mulasztó fél teljes körű felelősséggel tartozik. Szerződő felek kötelesek a Szerződés időtartama alatt folyamatosan, a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően, kölcsönösen együttműködni.

18. A körzetmódosítás miatt bekövetkezett, megbízottat ért kár esetén az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény vonatkozó rendelkezései szerint kell eljárni.

19. A szerződő felek a szerződéssel kapcsolatosan kölcsönösen kijelentik, hogy – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény alapján szabályozott a közérdekű és közérdekből nyilvános adatok kivételével – a teljesítés során, vagy egyéb módon tudomásukra jutott minden információt és adatot bizalmasan kezelnek és megőriznek, ezeket a másik fél előzetes, írásbeli hozzájárulása hiányában egyik fél sem hozza nyilvánosságra, vagy illetéktelen harmadik személy tudomására.

20. A szerződő felek kölcsönösen törekednek arra, hogy a jelen szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket közös megegyezéssel és elsősorban peren kívül rendezzék. Megegyezés hiányában a vitás kérdések eldöntésére a felek kikötik a Mezőkövesdi Járásbíróság illetékességét. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003. (VII.15.) Korm. rendelet és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

.....  
.....

21. Jelen szerződés 3 példányban készült, melyet Mezőkövesd Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a /2024. (.....) határozatával fogadott el, és felhatalmazta a Polgármestert annak aláírására.

22. Jelen szerződést szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt alulírott helyen és időben jóváhagyólag aláírták.

**Mezőkövesd, 2024.**

.....  
**Mezőkövesd Város Önkormányzata**  
képviselésében

**dr. Fekete Zoltán polgármester**

.....  
**HA-TE-ON Kft. Kft.**  
képviselésében

**Dr. Szilágyi András**

**Ellenjegyezte:**

.....  
**dr. Jakab Orsolya**  
jegyző

**Pénzügyileg ellenjegyezte:**

.....  
**Balog Lászlóné**  
Kincstári Iroda vezetője