

Mezőkövesd város Önkormányzatának
39/2005. (XII. 01.) ÖK számú
R E N D E L E T E

(Egységes szerkezetbe: a 31/2006.(XI.30.) a 42/2007.(IX.27.) a 4/2008. (II.28.) a 29/2008. (XI.27.) a 17/2009. (VII.01.) a 28/2009. (XII.03.) a 24/2010. (IX.30.) a 23/2011. (IX.30.) a 27/2011. (XII.01.) a 17/2012.(V.31.) a 29/2012. (XI.29.) a 28/2013. (XI.28.) a 18/2014. (XI.27.) a 19/2019. (XII.18.) a 21/2022. (XII.01.) és a 21/2025. (XI.28) önkormányzati rendeletekkel)

a városi piac és vásár fenntartásának, használatának és rendjének szabályozásáról
Mezőkövesd város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló módosított 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a városi piac és vásár fenntartására, használatára és rendjére – figyelemmel a vásárokról és piacokról szóló 55/2009. (III. 13.) Korm. rendeletre – az alábbi rendeletet alkotja: ¹

A rendelet hatálya

1. §

(1) A rendelet hatálya Mezőkövesd város közigazgatási területén lévő alábbi helyszínekre terjed ki:

a./²Az 1017. hrsz. terület (Piacsarnok)

b./ A 3/6 hrsz. terület (Vásártér)

c./ A 4507/4. hrsz. terület (Hősök tere)

(2)^{3 4} Az (1) bekezdés a./ pont szerinti területen napi élelmiszerpiac **és ünnepi vásár rendezhető**

Az (1) bekezdés b./ pont szerinti Vásártéren az alábbi típusú heti vásárok rendezhető:

- búcsú vásár
- heti kirakodó vásár és
- hasznáلتcikk piac.

Az (1) bekezdés c./ pont szerinti területen ünnepi vásár rendezhető

(3) A rendelet személyi hatálya a vásárt, piacot rendezőkre, fenntartókra, valamint a vásáron, illetve piacon értékesítő tevékenységet folytatókra és minden ott megjelenő magán és jogi személyre kiterjed.

¹ Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzatának 17/2009. (VII.01.) ÖK számú rendeletével. Hatályos: 2009. július 1-től.

² Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2011. (IX.30.) önkormányzati rendeletével. Hatályos: 2011. október 1-től

³ Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzatának 42/2007.(IX.27.) ÖK számú rendeletével. Hatályos 2007. szeptember 27-től.

⁴ Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzatának 29/2008. (XI.27.) ÖK számú rendeletével. Hatályos: kihirdetés napjától.

Vásár és piac fenntartója, üzemeltetője ⁵

2. §

Az 1. § (1) bekezdésben körülírt vásár és piac fenntartója Mezőkövesd Város Önkormányzata, üzemeltetője a Mezőkövesdi VG Városgazdálkodási Zártkörűen Működő Részvénytársaság rövidített neve: Mezőkövesdi VG ZRt. (Mezőkövesd, Dózsa György u. 2.)

A vásár és piac tartásának rendje

3. §

(1)^{6 7} a) Napi élelmiszerpiac a hétfő és vasárnap kivételével a hét minden napján megrendezésre kerül.

aa) Nyitvatartás idejét az 1. sz. függelék tartalmazza

ab) December hónapban a nyitva tartás hétfőn és vasárnap is engedélyezett, az igények szerint.

ac) Az állami ünnepek időpontja körüli munkarend áthelyezések miatt a nyitva tartást az üzemeltető a fenntartóval külön megállapodásban egyeztetni és az így kialakult nyitva tartásról az árusítókat és a vásárlókat 15 nappal korábban tájékoztatja.

b./ Búcsú vásár minden évben 1 alkalommal a "Szív búcsú" vasárnapján kerül megrendezésre.

Nyitva tartás ideje: 6-20 óráig

c./ Heti kirakodóvásár és használtcikk piac minden hét szerdai napján kerül megrendezésre.

Nyitva tartás ideje: 10-20 óráig

Amennyiben fenti napok bármelyike munkaszüneti napra esik a vásár ideje a következő hét csütörtöke.

d./^{8 9} Az ünnepi vásár minden év november 25. – december 24. között kerül megrendezésre

(2) Az (1) bekezdésben felsorolt típusú vásárok megrendezésének időpontját a vásár és piac területén jól látható helyen ki kell függeszteni.

Az árusítás feltételei

4. §

(1) ¹⁰A vásáron, piacon és piaccsarnokban csak a fenntartó által jóváhagyott, az üzemeltető által kijelölt helyen lehet árusítani, az árusítás helyét megváltoztatni, vagy a helyhasználat

⁵ Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2011. (IX.30.) önkormányzati rendeletével. Hatályos: 2011. október 1-től

⁶ Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzatának 42/2007.(IX.27.) ÖK számú rendeletével. Hatályos 2007. szeptember 27-től.

⁷ Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2011. (IX.30.) önkormányzati rendeletével. Hatályos: 2011. október 1-től

⁸ Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzatának 29/2008. (XI.27.) ÖK számú rendeletével. Hatályos: kihirdetés napjától.

⁹ Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2011. (IX.30.) önkormányzati rendeletével. Hatályos: 2011. október 1-től

¹⁰ Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2011. (IX.30.) önkormányzati rendeletével. Hatályos: 2011. október 1-től

jogát másnak átengedni nem szabad. Az árusítás helyéül a vásár, piac és piaccsarnok területén lévő közlekedés céljára szolgáló terület nem jelölhető ki.

(2) A helyhasználó a részére árusításra kijelölt helyet rendeltetésszerűen, rongálásmentesen köteles használni.

(3) ¹¹A vásár, piac és piaccsarnok területén az árusítás bérlet és napi jegy, továbbá csak napi jegy megváltásával is történhet.

a) Bérleti szerződést az üzemeltető jogi személlyel, egyéni vállalkozóval, őstermelővel vagy kistermelő magánszeméllyel köthet. A bérleti szerződésben egyértelműen rögzíteni szükséges a bérlő nevét, címét, székhelyét, telefonszámát, elektronikus levelezési címét - amennyiben rendelkezik vele -, cégjegyzékszámát, egyéni vállalkozó nyilvántartásba vételi számát, őstermelői igazolványának számát, kistermelői regisztrációs számát és a bérelt terület helyét. A piacfelügyelet a helyszínen köteles tartani a piactérképet, melyre a bérelt területek felvezetésre kerülnek.

b) A bérleti díj és helypénz mértékét a fenntartó állapítja meg. E rendelet hatályba lépésekor érvényes díjakat e rendelet 1. sz. melléklete tartalmazza. Ennek felülvizsgálatára minden évben a költségvetési rendelet elfogadása előtt kerül sor. A díjak közzétételéről az üzemeltető köteles gondoskodni a helyszínen történő kifüggesztéssel.

(4) A helyfoglalás a bérlettel nem rendelkező árusok részére az érkezés sorrendjében történik.

(5) ¹²A bérlettel rendelkező a kijelölt árusító helyét a nyitástól számított 1 órán belül foglalhatja el. Ez idő után a bérelt hely másnak kiadható. A későn érkező bérlőnek a piac területén máshol lehet helyet biztosítani. Megfelelő hely hiányában az árus kártérítésre nem tarthat igényt.

(6) ¹³ Hatályát veszítette.

5. §

(1) A használati jogot igazoló jegyet a fenntartó, üzemeltető és a jegyző által megbízott személyek felhívására fel kell mutatni. A jegy elvesztése, vagy a felmutatás megtagadása esetén az ellenőrzést végző az árust, vagy szolgáltatást nyújtót helyhasználati engedéllyel nem rendelkezőnek tekintheti.

(2) Az az árus és szolgáltató, aki a jogosan használt területnél, nagyobb területet vesz igénybe, a díjszabásban meghatározott díj ötszörösét köteles pótdíjként azonnal megfizetni.

Rendészeti feladatok

6. §

¹¹ Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2011. (IX.30.) önkormányzati rendeletével. Hatályos: 2011. október 1-től

¹² Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzatának 31/2006.(XI.30.) ÖK számú rendeletével. Hatályos: 2007. Január 1-től.

¹³ Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2011. (IX.30.) önkormányzati rendeletével. Hatályos: 2011. október 1-től

(1) A vásár és piac területén a piac fenntartója, üzemeltetője, a jegyző illetve ezek megbízottjai jogosultak ellenőrzést végezni. Ezen jogosultságuk igazolásául kötelesek felmutatni megbízó levelüket, vagy igazolványukat.

(2)^{14 15}

(3)^{16 17}

Záró rendelkezések

7. §

Ez a rendelet 2006. január 1-jén lép hatályba. Ezzel egy időben hatályát veszti a Képviselő-testület "Mezőkövesd város piac- és vásár fenntartásának, használatának és rendjének szabályozása"-ról szóló 42/1997. (XII. 18.) ÖK számú rendelete, valamint az azt módosító 23/1998. (IV. 30.) ÖK számú, a 14/2000. (III. 30.) ÖK számú rendelet 7 §-a, az 54/2001. (XII. 20.) ÖK számú, a 39/2004. (X. 1.) ÖK számú és a 45/2004. (XII. 2.) ÖK számú rendeletek

Dr. Galambos Ildikó s.k.
aljegyző

Berecz Lászlóné
települési képviselő

Jegyzőkönyv hitelesítő

Tállai András s.k.
polgármester

Bukta György
települési képviselő

Kiadmány hitelül:

¹⁴ Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzatának 24/2010. (IX.30.) ÖK számú rendeletével. Hatályos: 2010. október 1-től.

¹⁵ Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2012.(V.31.) önkormányzati rendeletével. Hatályos: 2012. május 31-től.

¹⁶ Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzatának 4/2008. (II.28.) ÖK számú rendeletével. Hatályos: 2008. március 1-től.

¹⁷ Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2012.(V.31.) önkormányzati rendeletével. Hatályos: 2012. május 31-től.

1. sz. melléklet^{18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32}

Megnevezés:	2026. évi javasolt nettó díj (Ft)	2026. évi javasolt bruttó díj (Ft)
1. Bérleti díjak		
a) <u>Üzlethelyiségek bérlete</u> (Ft/m ² /hó)	3.150	4.000
b) <u>Pavilon bérlet</u> (Ft/m ² /hó)	2.362	3.000
c) <u>Asztal bérlet</u>		
c.1) Asztal bérlet 12. havi időtartamra	9.843	12.500
c.2) Asztal bérlet 9. havi időtartamra	9.232	11.725
c.3) Asztal bérlet 6. havi időtartamra	7.390	9.385
c.4) Asztal bérlet 3. havi időtartamra	4.311	5.475

¹⁸ Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzatának 31/2006.(XI.30.) ÖK számú rendeletével. Hatályos: 2007. Január 1-től.

¹⁹ Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzatának 31/2006.(XI.30.) ÖK számú rendeletével. Hatályos: 2007. Január 1-től.

²⁰ Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzatának 53/2007.(XI.29.) ÖK számú rendeletével. Hatályos 2008. január 1-től.

²¹ Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzatának 29/2008. (XI.27.) ÖK számú rendeletével. Hatályos: 2009. január 1-től.

²² Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzatának 17/2009. (VII.01.) ÖK számú rendeletével. Hatályos: 2009. július 1-től.

²³ Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzatának 28/2009. (XII.03.) ÖK számú rendeletével. Hatályos: 2010. január 1-től.

²⁴ Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzatának 30/2010. (XI.18.) ÖK számú rendeletével. Hatályos: 2011. január 1-től

²⁵ Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2011. (IX.30.) önkormányzati rendeletével. Hatályos: 2011. október 1-től

²⁶ Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2011. (XII.01.) önkormányzati rendeletével. Hatályos: 2012. január 1-től

²⁷ Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 29/2012. (XI.29.) önkormányzati rendeletével. Hatályos: 2013. január 1-től

²⁸ Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 28/2013. (XI.28.) önkormányzati rendeletével. Hatályos: 2014. január 1-től

²⁹ Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2014. (XI.27.) önkormányzati rendeletével. Hatályos: 2015. január 1-től

³⁰ Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2019. (XII.18.) önkormányzati rendeletével. Hatályos: 2020. január 2-től

³¹ Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2022. (XII.01.) önkormányzati rendeletével. Hatályos: 2023. január 2.

³² Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2025. (XI.28.) önkormányzati rendeletének 1. §-val. Hatályos: 2026. január 2.

c.5) Asztal bérlet 1. havi időtartamra	1.642	2.085
2. Napi helyjegyek		
a) <u>Asztalról történő árusítás</u>		
Bérlettel rendelkező árusoknak (Ft/fm/nap)	224	285
Bérlettel <u>nem</u> rendelkező árusoknak (Ft/fm/nap)	252	320
b) <u>Földről történő árusítás</u> virág, palánta (Ft/m ² /nap)	252	320
c) <u>Külső parkolóhelyen történő árusítás</u> (Ft/parkolóhely/nap) max. 10 db vödör	3.150	4.000
d) <u>Káposzta gyalulás sátorban</u> (Ft/m ² /nap)	315	400
e) Nem az asztalon elhelyezett láda díja, ha az áru mennyisége megkívánja		
- láda:	79	100
- 3-4 cm oldal magasságig	118	150
- 5-10 cm oldal magasságig	157	200
- 30 cm oldal magasságig, faláda		
e) 2. <u>Virág árusítás esetén, vödör díja</u>		
1. Normál vödör 15 liter űrtartalomig (Ft/db/nap)	197	250
2. 15 literestől nagyobb vödör 25 liter űrtartalomig (Ft/db/nap)	315	400
Vágott virág kizárólag a 15 literes vagy legfeljebb 25 literes vödörben árusítható		
3. Egyéb díjtételek:		
a) WC használati díj	118	200

b) Szerződés módosítási díj bérlő kérésére (Ft/alkalom)	1.575	2.000
c) parkolási díj a piac kerítéssel határolt belső területén, az engedélyezett időn túl (Ft/nap)	2.362	3.000

II. Használcikk piac és heti vásár, valamint búcsú vásár		
Megnevezés:	2026. évi javasolt nettó díj (Ft)	2026. évi javasolt bruttó díj (Ft)
1. Használt cikk piac és heti vásár területi bérleti díj (Ft/m ² /hó)	496	630
2. Használcikk piac napi helyjegyek:		
a) asztalról történő árusítás területi bérleti díjjal <u>nem</u> rendelkezőknek (Ft/fm)	787	1.000
b) asztalról történő árusítás területi bérleti díjjal rendelkezőknek (Ft/fm)	528	670
c) földről, saját asztalról, sátorból történő árusítás esetén területi bérleti díjjal <u>nem</u> rendelkezőknek (Ft/m ²)	520	660
d) földről, saját asztalról, sátorból történő árusítás esetén terület bérleti díjjal rendelkezőknek (Ft/m ²)	382	485
3. Használt cikk piac telepített pavilon napi jegy váltása nem szükséges (Ft/m ² /hó)	1.961	2.490
4. Használt cikk piac mozgóárusítás (Ft/nap)	2.504	3.180
5. Búcsú terület díj (Ft/m ² /nap)	189	240

6. Cirkusz terület díj (Ft/m ² /nap)	189	240
7. Ünnepi vásár / ideiglenes vásár (Ft/m ² /nap)	201	255

1. Első fizetési felszólítás díja (Ft)	2.362	3.000
2. Második fizetési felszólítás díja (Ft)	4.724	6.000

1. sz. függelék ³³

Piacsarnok nyitvatartási ideje 5.00 – 13.00 óra, mely igény esetén meghosszabbítható

³³ Módosítva: Mezőkövesd Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2011. (IX.30.) önkormányzati rendeletével. Hatályos: 2011. október 1-től